|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Ш А Р Т Н О М А № \_\_\_\_**   |  |  | | --- | --- | | 2021 й. « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Навоий шаҳри | |  |  | | Ўзбекистон Республикаси Уй-жой коммунал хизмат кўрсатиш вазирлиги Навоий вилоят Уй-жой коммунал хизмат кўрсатиш бошқармаси “Иссиқлик манбаи” ДУК (кейинги ўринларда корхона), ўзининг Устави асосида иш юритувчи кейинчалик «Буюртмачи» деб корхона номидан директор **Улукназаров Бехзад Махмудович** бир томондан, иккинчи томондан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_асосида фаолият юритувчи \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(кейинги ўринларда «Бажарувчи» деб юритилади) рахбар\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ мазкур шартномани қуйидагича туздилар: | | |  | |  1. **ШАРТНОМА МАЗМУНИ**   1.1. Мазкур шартнома бўйича «Бажарувчи» «Буюртмачи»га “ИССИКЛИК МАНБАИ” ДУК нинг иссиклик тармокларини мукаммал ва жорий таъмирлаш ишларини бажариш учун лойиха смета хужжатларини ишлаб чикиш ва экспертизадан ўтказиб бериш, «Буюртмачи» ушбу «Хизматлар»ни қабул қилиш ва қийматини тўлаш мажбуриятини ўз зиммасига олади.   1. **ШАРТНОМА СУММАСИ ВА ҲИСОБ-КИТОБ ТАРТИБИ**   2.1. Мазкур шартнома суммаси  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ сўм.  2.2. Мазкур шартнома бўйича ҳисоб-китоблар пулни кўчириш йўли билан олдиндан 30% тўлаш, қолган 70% қисмини иш қабул қилинган кундан бошлаб 15 кун давомида тўлаш йўли билан амалга оширилади.  **III. ИШНИ ТОПШИРИШ ШАРТЛАРИ**  3.1. Иш бажарилгандан сўнг «Бажарувчи» ва «Буюртмачи» топшириш-қабул қилиш далолатномасини белгиланган тартибда расмийлаштириб имзолайди ва муҳрлайди.  3.2. Шартнома имзоланган кундан бошлаб 40 кун муддат ичида «Бажарувчи» сифатига кафолат беради ва алмаштиришни ўз зиммасига олади.  3.3. Шартнома бажарилишини бир томонлама рад этишга ёки шартнома шартларини бир томонлама ўзгартиришга йўл қўйилмайди, қонун ҳужжатларда белгиланган ҳоллар бундан мустасно.  3.4. «Буюртмачи» муддатлар бузилган ҳолда кўрсатилган «Хизматлар»ни қабул қилишни рад этишга ҳақлидир.  **IV . ТАРАФЛАРНИНГ ҲУҚУҚ ВА МАЖБУРИЯТЛАРИ**  **4.1. «Буюртмачи»нинг ҳуқуқлари ва мажбуриятлари**:   * «Бажарувчи»дан шартномани бажариш учун зарур бўлган амалдаги давлат стандартлари ва бошқа норматив ҳужжатлар (техник топшириқда кўрсатилган) билан таъминлашни талаб қилиш; * «Бажарувчи»дан мазкур шартномага мувофиқ буюртманомага мувофиқ тегишли сифатга эга бўлган «Хизматлар» кўрсатилишини талаб қилиш; * Шартнома шартлари бажарилмаганлиги ёки зарур даражада бажарилмаганлиги натижасида етказилган зарар қопланишини «Бажарувчи»дан талаб қилиш. * «Хизматлар»га шартномада белгиланган миқдорда ва муддатда шартноманинг  1.1-бандида назарда тутилган ишларни қабул қилиб олиш ва ишларни бажарганлик учун «Бажарувчи» га ҳақ тўлаш.   **4.2.** **«Бажарувчи» нинг ҳуқуқлари ва мажбуриятлари:**   * Ишни ва унга оид ҳужжатларни ушбу шартнома шартлари асосида “Буюртмачи”га сифатли ва ўз вақтида топшириш; * Берилган буюртманомага мувофиқ кўрсатилган «Хизматлар»ни қабул қилиш асоссиз рад этилиши натижасида етказилган зарар қопланишини «Буюртмачи»дан талаб қилиш. * «Буюртмачи»нинг розилигисиз лойиҳа-смета ҳужжатларини учинчи шахсларга бермаслик. * «Хизматлар»ни кўрсатиш жараёнида «Бажарувчи» шартнома шартлари ва нормативлардан чекинишга йўл қўйган бўлса, «Буюртмачи»нинг талаби билан аниқланган барча камчиликларни белгиланган муддатда текин тузатиб бериш.   **V. ТАРАФЛАРНИНГ ЖАВОБГАРЛИГИ**  5.1. «Бажарувчи» лойиҳа-смета ҳужжатларидаги камчиликлар учун, шу жумладан, кейинчалик қурилиш жараёнида, шунингдек тайёрланган лойиҳа-смета ҳужжатлари маълумотлари асосида мукаммал таъмирланган объектдан фойдаланиш жараёнида аниқланган камчиликлар учун жавобгардир.  5.2. Лойиҳа-смета ҳужжатларида камчиликлар аниқланган тақдирда, «Бажарувчи» «Буюртмачи»нинг талаби билан лойиҳа-смета ҳужжатларини бепул қайта ишлаб чиқиши ва бунинг оқибатида келтирилган зарарни тўлаши шарт.  5.3. Тарафлар шартнома бўйича мажбуриятларни бажариш муддатларини бузган тақдирларида, айбдор тараф иккинчи тарафга етказилган зарарни тўлиқ қоплайди ва 20% миқдорида жарима тўлайди.  5.4. Жариманинг тўланганлиги ва зарарнинг қопланганлиги тарафларни ўз мажбуриятларини бажариш ёки камчиликларни бартараф этишдан озод этмайди.  5.5. Мазкур шартномада назарда тутилмаган тарафларнинг жавобгарлиги Ўзбекистон Республикасининг амалдаги қонун ҳужжатларига мувофиқ белгиланади  **VI. НИЗОЛАРНИ ҲАЛ ҚИЛИШ.**  6.1. Ушбу шартнома юзасидан тарафлар ўртасида келиб чиқадиган низо ва зиддиятлар тарафлар ўртасида музокаралар олиб бориш йўли билан ҳал этилади.  6.2. Музокаралар олиб бориш йўли билан низони ҳал этиш имконияти бўлмаган тақдирда мазкур шартноманинг тузилиши, унинг шартларининг ўзгариши, бузилиши, ижро этилиши, бекор бўлиши, тугатилиши ва ҳақиқийлиги юзасидан келиб чиқувчи барча низолар, келишмовчиликлар ва талаблар Навоий вилояти иқтисодий судига кўриб чиқиш учун топширилади.  6.3.Ушбу шартнома юзасидан низо келиб чиққан тақдирда бир тараф иккинчи тарафга ўз важларини баён қилган ҳолда ёзма равишда талабнома билан мурожаат қилиши керак. Талабнома иккинчи тарафга етказилганидан кейин 15 кунлик муддатда унда баён қилинган талабнинг иккинчи тарафдан ижро этилмаслиги ёки ёзма равишда рад этилиши ёхуд шу муддатда талабномага жавоб берилмаслиги, судга даъво ариза билан мурожаат қилиш учун асос бўлади.  **VII. ШАРТНОМАНИ АМАЛ ҚИЛИШ МУДДАТИ**  7.1. Шартнома тарафлар томонидан икки нусхада имзолангандан сўнг қонуний кучга киради ва 2021 йил “30” декабргача амал қилади.  **VIII. ФОРС-МАЖОР**  8.1. Тарафларнинг хоҳиш-истагига мутлақо боғлиқ бўлмаган ҳолларда (ноқулай об-ҳаво шароитлари, зилзила, сув тошқини ва бошқа табиий офатлар (форс-мажор)) туфайли бажарилмаган ёки қисман бажарилган (етказиб берилган ёки тўлаб берилмаган)лиги, шартнома шартларини ижро этиш бузилган деб ҳисобланмайди ва ушбу ҳолатда томонларни шартномани бажариш муддати келишилган муддатга кечиктирилади.  **IХ. БОШҚА ШАРТЛАР**  9.1. Шартномага киритилган ҳар қандай ўзгартириш ва қўшимчалар ёзма равишда бажарилган ёки тарафларнинг ваколатли шахслари томонидан имзоланган ҳолдагина ҳақиқийдир.  9.2. Шартномани муддатидан олдин бекор қилишга тарафларнинг ўзаро келишувига мувофиқ ёки Ўзбекистон Республикасининг амалдаги қонун ҳужжатларида назарда тутилган асосларга кўра, етказилган зарар қопланган ҳолда йўл қўйилади.  9.3. Шартномани бекор қилиш ҳақида қарорга келган тараф иккинчи тарафга 5 (беш) кун олдин ёзма билдиришнома бериш йўли билан амалга оширилади.  9.4. Тарафлар ўзларининг юридик манзиллари ва бошқа реквизитлари ўзгарганлиги ҳақида бир-бирларини 3 (уч) кун ичида ёзма равишда хабардор қилишлари шарт.  9.5. Шартнома икки нусхада тузилган бўлиб, иккаласи ҳам бир хил юридик кучга эга ҳисобланади ва тарафларга бир нусхадан берилади.  9.6. Шартномага иловалар унинг ажралмас қисмини ташкил этади.  **X. ТОМОНЛАРНИНГ МАНЗИЛИ ВА БАНК РЕКВИЗИТЛАРИ:**  **«Буюртмачи» «Бажарувчи»**   |  |  | | --- | --- | | “Иссиқлик Манбаи” ДУК  Манзил: Навоий ш. А.Темур кўчаси 4  Банк: ТИФ Миллий банк Навоий бўлими  ҳ/р 20210000505179934001  МФО 00196 ИНН 307122468  **Директор: Б.М.Улукназаров**  М.Ў. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  |  |  | | --- | |  | |