

Настоящий проект договора является предварительным, его условия могут подлежать изменению по согласованию сторон в частях, не противоречащих действующему законодательству Республики Узбекистан.

ДОГОВОР № _____

г. Ташкент

_____ 2021 г.

_____, именуемое в дальнейшем
Подрядчик, в лице _____ действующего на основании
_____ с _____ одной стороны, и
_____ именуемое в дальнейшем
Заказчик, в лице _____ действующего на основании
_____ с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

Предмет договора

1.1. Подрядчик обязуется выполнить по заданию Заказчика работу, указанную в п.1.2. настоящего Договора, и сдать её результат Заказчику, а Заказчик обязуется принять результат и оплатить его.

1.2. Подрядчик обязуется выполнить работы

(далее «работы»), указанные Перечне работ, являющимся Приложением № 1 и неотъемлемой частью настоящего договора.

1.3. Подрядчик выполняет работу из своих материалов, с использованием своего оборудования и инструментов.

1.4. Работа считается выполненной после подписания акта приема-сдачи работы Заказчиком или его уполномоченным представителем.

2. Общая сумма Договора

2.1. Общая сумма настоящего договора составляет _____ сум.

2.2. Цены являются фиксированными и изменению не подлежат.

3. Порядок и условия расчетов и платежей

3.1. Заказчик осуществляет предварительную оплату в размере не менее 30% от общей суммы Договора путём перечисления на расчетный счёт Подрядчика в течение 5 (пять) банковских дней с момента подписания настоящего договора.

3.2. Окончательный расчет между Заказчиком и Подрядчиком в размере 70% от цены договора производится в течении 5 банковских дней после приёмки выполненных работ.

3.3. Датой оплаты считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Подрядчика.

4. Сроки выполнения работ

4.1. Срок выполнения работ – 10 календарных дней с момента поступления предоплаты на счет Подрядчика.

5. Права и обязанности Сторон

5.1. Подрядчик обязан:

- выполнить работу с надлежащим качеством, соответствующую стандартам качества, используя качественные материалы;

- выполнить работу в срок, указанный в п.4.1. настоящего договора;
- передать результат работы Заказчику;
- безвозмездно исправить по требованию Заказчика все выявленные недостатки, если в процессе выполнения работ Подрядчик допустил отступление от условий Договора, ухудшившие качество работы в течение 10 (десять) рабочих дней.

5.2. Подрядчик имеет право:

- требовать от Заказчика своевременную оплату выполненных должным образом работ.

5.3. Заказчик обязан:

- обеспечить готовность объекта к работам, указанным в приложении №1;
- в течение 5 дней после получения от Подрядчика извещения об окончании работ, осмотреть и принять результат работы, а при обнаружении отступлений от условий Договора, ухудшающих результат работы, или иных недостатков в работе немедленно заявить об этом Подрядчику;
- своевременно оплатить выполненные работы.

5.4. Заказчик имеет право:

- в любое время проверять ход и качество работы, выполняемой Подрядчиком, не вмешиваясь в его деятельность;
- отказаться от исполнения настоящего договора в любое время до сдачи ему результата работ, уплатив Подрядчику часть установленной цены пропорционально части работ, выполненных до получения извещения об отказе Заказчика от исполнения договора;
- в случае несоответствия выполненной работы требованиям Заказчика, последний имеет право принять работу в том количестве, которое будет соответствовать требованиям по качеству, комплектности и размерам. В этом случае стороны заключают дополнительное соглашение об изменении стоимости выполненных работ на сумму фактически принятых Заказчиком. При этом требования Заказчика должны быть аргументированы.

6. Сдача и приёмка работ

6.1. Приемка выполненных работ по количеству и качеству производится Заказчиком в соответствии с требованиями законодательства в присутствии Подрядчика.

6.2. При завершении работ Заказчик в течении 3-х рабочих дней со дня получения счет-фактуры и акта сдачи-приемки выполненных работ обязан направить Подрядчику подписанный акт или мотивированный отказ от приемки работ.

6.3. В случае если Заказчик не подпишет счет-фактуру и акт выполненных работ или не представит мотивированный отказ в сроки, указанные в п. 6.2. настоящего договора, то считается, что Заказчик согласен с актом выполненных работ и не имеет никаких претензий к Подрядчику.

6.4. В случае мотивированного отказа Заказчика сторонами составляется двухсторонний акт с перечнем необходимых доработок.

7. Гарантии

7.1. Подрядчик гарантирует:

- выполнение всех работ в полном объеме и в сроки, определенные условиями настоящего договора;
- качество выполнения всех работ в соответствии со строительными нормами, правилами и техническими условиями;
- качество используемых материалов, оборудования и комплектующих изделий, конструкций, используемых им для выполнения работ, их соответствие спецификациям, указанным в документации, государственным стандартам и техническим условиям;

- своевременное устранение недостатков и дефектов, выявленных при приемке работ и в гарантийный период эксплуатации объекта.

7.2. Гарантийный срок на выполненные работы 1 год со дня подписания сторонами акта сдачи-приемки выполненных работ.

Если в период гарантийного срока обнаружатся дефекты, то Подрядчик обязан их устранить за свой счёт в срок, указанный в п.5.1. настоящего договора.

Гарантийный срок в этом случае продлевается соответственно на период устранения недостатков.

8. Ответственность сторон

8.1. В случае невыполнения или несвоевременного выполнения работ Подрядчик уплачивает Заказчику пеню в размере 0,5% неисполненной части обязательства за каждый день просрочки, но при этом общая сумма пени не должна превышать 10% стоимости невыполненных работ.

8.2. При несвоевременной оплате Заказчик уплачивает Подрядчику пеню в размере 0,5% суммы просроченного платежа за каждый день просрочки, но не более 10% суммы просроченного платежа.

8.3. Если задержка выполнения работ превышает 5 рабочих дней, Заказчик имеет право полностью или частично аннулировать настоящий Договор путем письменного уведомления Подрядчика. В данном случае стороны производят взаиморасчет по выполненным работам, а также Подрядчик выплачивает Заказчику неустойку в виде пени согласно пункту 8.1. настоящего Договора.

8.4. Уплата неустойки (штрафа, пени), установленной настоящим Договором на случай ненадлежащего исполнения обязательств, не освобождают стороны от исполнения своих обязательств по настоящему Договору.

8.5. Меры ответственности сторон, не предусмотренные в настоящем Договоре, применяются в соответствии с нормами гражданского законодательства, действующего на территории Республики Узбекистан.

9. Форс-мажор

9.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по Договору по причине возникновения обстоятельств непреодолимой силы, а именно: пожар, наводнение, землетрясение и др. В этом случае ни одна из сторон не может требовать от другой компенсации за возможные потери.

9.2. Сторона, которая не может выполнить своих обязательств по настоящему Договору, незамедлительно уведомляет другую сторону о возникновении или прекращении обстоятельств непреодолимой силы.

9.3. В случае, если указанные обстоятельства продолжаются более одного месяца, Заказчик может прекратить Договор. В этом случае Договор прекращается в неисполненной части, и стороны осуществляют окончательные расчеты по выполненным и неисполненным частям работ.

9.4. В случае возникновения обстоятельств непреодолимой силы основанием для освобождения от ответственности будет являться документ, выданный уполномоченными государственными органами Республики Узбекистан.

10. Разрешение споров

10.1. Любые споры или противоречия, которые могут возникнуть в связи с настоящим Договором, решаются Сторонами по возможности путем переговоров.

10.2. Если соглашения достигнуть не удастся, то спор передается на рассмотрение в Ташкентский межрайонный экономический суд.

11. Условия изменения договора

11.1. Если в ходе проведения работ возникает необходимость изменения отдельных пунктов договора, либо принятие сторонами дополнительных обязательств, все изменения или дополнения к договору должны быть подтверждены в форме дополнительного соглашения. Изменения и дополнения к настоящему Договору действительны при условии, что они составлены в письменном виде и подписаны уполномоченными представителями обеих сторон.

11.2. Сторона, заинтересованная в изменении условий настоящего Договора или внесении дополнения в его содержание, должна сообщить другой стороне, которая обязана дать свой ответ в течение 3-х дней.

12. Другие положения

12.1. Договор вступает в силу после его подписания уполномоченными представителями обеих сторон и действует до полного исполнения сторонами обязательств по настоящему договору.

12.2. Условия, не предусмотренные настоящим Договором, регулируются в соответствии с нормами действующего законодательства Республики Узбекистан.

12.3. Настоящий Договор составлен на русском языке, в двух идентичных экземплярах с одинаковой юридической силой, по одному для каждой из сторон.

13. Юридические адреса и банковские реквизиты сторон:

Заказчик	Подрядчик
<p>_____</p> <p>Адрес: _____</p> <p>Р/с _____</p> <p>_____</p> <p>МФО - _____</p> <p>ИНН - _____</p> <p>ОКЭД - _____</p> <p>Директор _____</p> <p style="text-align: center;">(подпись)</p>	<p>_____</p> <p>Адрес: _____</p> <p>Р/с _____</p> <p>_____</p> <p>МФО - _____</p> <p>ИНН - _____</p> <p>ОКЭД - _____</p> <p>Директор _____</p> <p style="text-align: center;">(подпись)</p>

Выполнение работ по изготовлению и монтажу навеса для служебных автомашин Каршинского филиала АКБ «ASIA ALLIANCE BANK» (размер 4,0X8,0М) согласно объёму работ:

№	НАИМЕНОВАНИЕ РАБОТ И ЗАТРАТ	ЕДИЗМ	КОЛ-ВО
1	2	3	4
1	ИЗГОТОВЛЕНИЕ МЕТАЛЛОКОНСТРУКЦИИ НАВЕСА МЕТАЛЛИЧЕСКИЕ СТОЙКИ	Т	0,19044
2	ТРУБЫ СТАЛЬНЫЕ СЕЧ.100X50X3,0	Т	0,165
3	СТАЛЬ ЛИСТОВАЯ ТОЛЩ. 6,0 ММ	Т	0,02544
4	МОНТАЖ СТОЙКА МЕТАЛЛИЧЕСКАЯ ИЗ ТРУБА СТАЛЬНАЯ	Т	0,19044
5	ИЗГОТОВЛЕНИЕ МЕТАЛЛОКОНСТРУКЦИИ ПРОГОНЫ	Т	0,08658
6	ТРУБЫ СТАЛЬНЫЕ СЕЧ.100X50X3,0	Т	0,08658
7	МОНТАЖ ПРОГОНЫ ИЗ ТРУБЫ СТАЛЬНЫЕ СЕЧ.100X50X3	Т	0,08658
8	ИЗГОТОВЛЕНИЕ МЕТАЛЛОКОНСТРУКЦИИ БАЛКИ	Т	0,08991
9	ТРУБЫ СТАЛЬНЫЕ СЕЧ.100X50X3,0	Т	0,08991
10	МОНТАЖ БАЛОК ИЗ ТРУБЫ СТАЛЬНЫЕ СЕЧ.100X4,0	Т	0,08991
11	МАСЛЯНАЯ ОКРАСКА МЕТАЛЛИЧЕСКИХ ПОВЕРХНОСТЕЙ: ТРУБ КОЛИЧЕСТВО ОКРАСОК 2	100М2	0,135
12	МОНТАЖ МЕТАЛЛИЧЕСКОЙ ОБРЕШЕТКИ КРОВЛЯ	Т	0,1705
13	МЕТАЛЛИЧЕСКИЙ ПРОФИЛИ СЕЧ. 60X40X2,0ММ	Т	0,1705
14	МАСЛЯНАЯ ОКРАСКА МЕТАЛЛИЧЕСКИХ ПОВЕРХНОСТЕЙ: КОЛИЧЕСТВО ОКРАСОК 2	100М2	0,115
15	УСТРОЙСТВО ОДНОСЛОЙНОЙ КРОВЛИ ИЗ ПОЛИМЕРНОГО РУЛОННОГО МАТЕРИАЛА ЛЕКСАН	100М2	0,35
16	МОНТАЖ МЕТАЛЛИЧЕСКОЙ КАРКАСОВ СТЕНОВЫЕ	Т	0,03786
17	МЕТАЛЛИЧЕСКИЙ ПРОФИЛИ СЕЧ. 60X40X2,0ММ	Т	0,03786
18	МАСЛЯНАЯ ОКРАСКА МЕТАЛЛИЧЕСКИХ ПОВЕРХНОСТЕЙ: КОЛИЧЕСТВО ОКРАСОК 2	100М2	0,03786
19	УСТРОЙСТВО ОДНОСЛОЙНОЙ СТЕН ИЗ ПОЛИМЕРНОГО РУЛОННОГО МАТЕРИАЛА ЛЕКСАН	100М2	0,15