



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Қорақалпоғистон Республикаси

230100 No'kis qalasi, G'a'rebsizlik ko'shesi, 59A u'y, Tel. +99861 2227436 Faks: +998612227365 E-mail: exspertiza.rk@mail.ru. www.ekspertiza.mc.uz www.mc.uz

Holati: Tasdiqlandi

Direktor: IBRAGIMOV MAXSETBAY JALGASBAEVICH

Sana: 12-11-2021 yil



Yig'ma ekspert xulosasi № 24016

Ob'ekt nomi «Mo'ynoq tumani "Qazaqdarya" OFYdagi №7 sonli MTT issiqliq qozonini joriy ta'mirlash» ob'ektining boshlang'ich qiymati hisobiga tayyorlangan»

Buyurtmachi - Mo'ynoq tumani maktabgacha ta'lim bo'limi.

Bosh loyihachi - "Nukusgorlandshaftproekt" MChJ.

Litsenziya AL-001116-sonli, 01.07.2020 yil Qurilish Vazirligi tomonidan berilgan.

Moliyalashtirish manbai - Byudjet mablag'lari hisobidan.

Bosh pudratchi - tanlovga asosan aniqlanadi.

Qurilish turi joriy ta'mirlash.

Murojaat raqami: № 22565

1. Loyihalash uchun asos

2021 yil 28 oktyabrdagi №417- sonli buyurtmachi xati.

2021 yil buyurtmachi tomanidan tastiqlangan nuqson dalolatnomasi.

2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar

«Mo'ynoq tumani "Qazaqdarya" OFYdagi №7 sonli MTT issiqliq qozonini joriy ta'mirlash» ob'ektining boshlang'ich qiymati hisobi hujjati.

3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni

Ob'ektning boshlang'ich qiymati hisobi O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2003 yil 11 iyundagi 261 son qarori, ShNK 4.01.16-09 qoidalariga va «O'zbekiston Respublikasi Davlat arxitektura va qurilish qo'mitasi» bilan kelishilgan TNQurilish kompleksli dasturi asosida amalga oshirildi.

4. Loyihalanayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:

5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.

6. Ekspertiza natijalari.

Ekspertiza natijalariga ko'ra qo'shimcha qiymat solig'i (QQS) va buyurtmachining boshqa xarajatlari bilan 37508,95 ming so'm miqdorida taqdim etilgan loyiha qiymati o'zgarishsiz qoldirildi. Xususan:

Qurilish-montaj ishlari (Asbob-uskunalar xarjatlarisiz): 12599,15 ming so'm.

Asbob-uskunalar: 19290,00 ming so'm

QQS: 4783,37 ming so'm.

Buyurtmachining boshqa xarajatlari: 836,43 ming so'm.

Yakuniy harajat buyurtmachi va pudratchi tomonidan qurilish tugagandan so'ng nazorat o'lchovi natijalari asosida aniqlanadi.

Buyurtmachi loyiha hujjatlarini tasdiqlashdan oldin belgilangan tartibda barcha manfaatdor vakolatli organlar bilan kelishishi lozim.

O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Maxkamasining 2021 yil 17 sentabrdagi 579-sonli qarorining 3-bop 29 bandiga muvofiq "Ekspert tashkilotiga taqdim etilgan shaharsozlik hujjatlarining sifati, dastlabki ma'lumotlarning haqqoniyligi va qabul qilingan loyiha yechimlariga buyurtmachi hamda loyiha tashkiloti javobgardir".

7. Xulosalar.

Ekspertiza natijalarini hisobga olgan holda, barcha me'yor talablari bajarilishi va buyurtmachi tomonidan ob'ektning qurilish materiallar, asbob-uskunalar qiymatlarini va ishlar hajmini maqullanishi sharti bilan «Mo'ynoq tumani "Qazaqdarya" OFYdagi №7 sonli MTT issiqliq qozonini joriy ta'mirlash» ob'ektining boshlang'ich qiymati hisobi hujjati kelgusida ko'rib chiqilishi va tasdiqlanishi uchun tavsiya etiladi.

Bosh mutaxassis: SERIMBETOV RUSLAN KENGESBAEVICH

Общество с ограниченной ответственностью

"Нукусгорландшафтпроект"



Рабочий проект

**Расчет ориентировочной стоимости строительства в текущих
ценах**

**ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОТОПИТЕЛЬНЫЙ КОТЕЛ ДОУ №7 НА ТЕРРИТОИИ ССГ "КАЗАКДАРЬЯ"
В МУЙНАКСКОМ РАЙОНЕ**



г.НУКУС-2021

ООО "Нукусгорландшафтпроект"

ОБЪЕКТ:

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОТОПИТЕЛЬНЫЙ КОТЕЛ ДОУ №7 НА ТЕРРИТОИИ ССГ "КАЗАКДАРЬЯ"
В МУЙНАКСКОМ РАЙОНЕ

Расчет ориентировочной стоимости строительство в рекомендуемых текущих ценах,
ресурсная смета и локальная ресурсная ведомость.

Директор:

Гл. инженер проекта:

Проверил:

Составил:



Пайзуллаев .

Аметов Б.

Пайзуллаев Б.

Сайтбекова Г

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Определения расчетной стоимости строительства в договорных текущих ценах
объекта:

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОТОПИТЕЛЬНЫЙ КОТЕЛ ДОУ №7 НА ТЕРРИТОИИ ССГ "КАЗАКДАРЬЯ" В МУЙНАКСКОМ РАЙОНЕ

Ориентировочная стоимость строительства объекта определена в соответствии с порядком установленным постановлением Кабинета Министров от 11 июня 2003 года № 216, ШНК 4. 01. 16-09. «Правила по определению стоимости строительства в договорных текущих ценах», утвержденного приказом Госархитектстроя от 30 июля 2009 года № 83 и «Методических рекомендаций по составлению ресурсной сметной документации и определению стоимости строительства в договорных текущих ценах», утвержденных приказом Госархитектстроя от 28 марта 2012 года №39.

При расчете заработной платы принята среднемесячная заработная плата рабочих-строителей за 12 месяцев от октября 2019 по сентябрь 2020 г. по Республике Каракалпакстан, согласно по данным Управления статистики Республики Каракалпакстан.

Цены на строительные материалы и материально-технические ресурсы приняты по результатам мониторинга, осуществляемого Центром по экономическому реформированию и ценообразованию в капитальном строительстве. информационный "Каталог текущих цен на материально-технические ресурсы с информационно-аналитическим приложением за 2-квартал 2021 г. а также по ценам сложившиеся на УзРТСБ (Узбекской Республиканской товарно-сырьевой бирже). Программный комплекс TNQurilish.4.6

Затраты на оборудование, мебель и инвентарь определяются на основании спецификации с применением цен предприятий - производителей (поставщиков) или по банку данных, сформированному на основании мониторинга цен.

Транспортные расходы определены по номенклатуре материалов и оборудования согласно ресурсных смет и цен, сложившихся на автомобильные перевозки, учитывая отдаленность объекта.

Затраты на эксплуатацию строительных машин и механизмов приняты по маркам согласно ресурсных смет.

Прочие затраты подрядчика (Пп) состоят из необходимой прибыли, включая обязательные платежи и отчисления, складывающейся исходя из конъюнктуры рынка подрядных работ.

Прочие затраты заказчика включаются в договорную стоимость объекта по данным заказчика

Ориентировочная стоимость :

в текущих ценах без НДС составляет	31889,14	тыс.сум.
в текущих ценах с учетом НДС и затрат заказчика составляет	37508,95	тыс.сум.

Составил:  Сайтбекова Г.

Проверил:  Паизул্লাев Б.



**Определение стоимости объекта
в рекомендуемых текущих ценах:**

**ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОТОПИТЕЛЬНЫЙ КОТЕЛ ДОУ №7 НА ТЕРРИТОИИ ССГ "КАЗАКДАРЬЯ"
В МУЙНАКСКОМ РАЙОНЕ**

Согласно данным Управления статистики РК сложившаяся среднемесячная зарплата рабочих-строителей по Республике за 12-месяцев 2020 г. составила 2368114,31 сум.

Количество рабочих часов в месяц на 2020 г год – 169,58
 Часовая ставка - Сч= 2368114,3 : 169,58 = 13964,58 сум/час
 Трудозатраты по ресурсной смете - Траб = 217,38 чел/час
 Основная заработная плата рабочих-строителей: Сзп = 217,38 x 13964,58 = 3035,56 тыс. сум
 Отчисление на социальное страхование: 12% 3035,56 x 12 = 364,27 тыс. сум
 Основная заработная плата рабочих-строителей с отчислением на социальное страхование составила: 3035,56 + 364,27 = 3399,83 тыс. сум

№	Наименование Объекта	Затраты труда раб. строителей чел-час З/платы с отчислен. тыс.сум	Строительные машины и механизмы тыс.сум	Строительные материалы и конструкции тыс.сум	Оборудование тыс.сум	Транспорт грунта	Итого прямых затрат тыс.сум
1	2	3	4	5	6	7	8
1	01. Ремонтные работы	217,38 3399,83	822,97	5825,49	19290,00		29338,28
	ИТОГО	217,38 3399,83	822,97	5825,49	19290,00		29338,28
	А.Транспортные расходы						
	а) стройматериалы 5%			291,27			291,27
	ИТОГО	217,38 3399,83	822,97	6116,76	19290,00		29629,56
	Прочие затраты подрядчика			10339,56	x	0,2087	2157,87
	ИТОГО						31787,42
	Страхование стр-во:			31787,42	x	0,0032	101,72
	ИТОГО						31889,14
	НДС 15%						4783,37
	ИТОГО С НДС						36672,52
	Прочие затраты заказчика					ПИР	638,25
						Экспертиза	198,18
						Итого	836,43
	ВСЕГО ПО СМЕТЕ						37508,95

Составил:  Сайтбекова Г

Проверил:  Найзуллаев Б



НАИМЕНОВАНИЕ СТРОЙКИ: ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОТОПИТЕЛЬНЫХ КОТЛОВ ДДУ В МУЙНАКСКОМ РАЙОНЕ


НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА: РЕМОНТ КОТЛА ДОУ №7

ЛОКАЛЬНАЯ РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ № 01-01
РЕМОНТНЫЕ РАБОТЫ

№№	ОБОСНОВАНИЕ	НАИМЕНОВАНИЕ РАБОТ И РЕСУРСОВ	ЕД.ИЗМ	КОЛ-ВО	
				НА ЕДИНИЦУ	ПО ПРОЕКТУ
1	2	3	4	5	6
1	E65-26-3	ДЕМОНТАЖ КОТЛОВ	100ШТ	0,03	
1.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	958,3	28,749
2	E18-1-2-6	УСТАНОВКА КОТЛОВ	КОТЕЛ	3	
2.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	40,88	122,64
2.2	000762	КРАНЫ НА АВТОМОБИЛЬНОМ ХОДУ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА (КРОМЕ МАГИСТРАЛЬНЫХ ТРУБОПРОВОДОВ) 10 Т	МАШ-Ч	1,54	4,62
2.3	002509	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-Ч	1,18	3,54
2.4	045407	ПРОКЛАДКИ РЕЗИНОВЫЕ (ПЛАСТИНА ТЕХНИЧЕСКАЯ ПРЕССОВАННАЯ)	КГ	0,25	0,75
2.5	052039	БОЛТЫ С ГАЙКАМИ И ШАЙБАМИ ДЛЯ САНИТАРНО-ТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ, ДИАМЕТРОМ 12 ММ	Т	0,00802	0,02406
3	1904-3001	КОТЕЛ КВА 25 Т	ШТ	3	
4	E18-2-1-6	ПРОКЛАДКА СТАЛЬНЫХ ТРУБ Д-57Х3 ММ	100М	0,06	
4.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	40,92	2,4552
4.2	002509	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-Ч	0,81	0,0486
4.3	002577	АППАРАТЫ ДЛЯ ГАЗОВОЙ СВАРКИ И РЕЗКИ.	МАШ-Ч	1,67	0,1002
4.4	009219	ВОДА	МЗ	2,75	0,165
4.5	032534	ПРОВОЛОКА СВАРОЧНАЯ ЛЕГИРОВАННАЯ ДИАМЕТРОМ 4 ММ	Т	0,00028	0,000016
4.6	034211	АЦЕТИЛЕН РАСТВОРЕННЫЙ ТЕХНИЧЕСКИЙ МАРКИ А	Т	0,00053	0,000032
4.7	034241	КИСЛОРОД ТЕХНИЧЕСКИЙ ГАЗООБРАЗНЫЙ	МЗ	0,438	0,02628
5	113-1011	СТОИМОСТЬ СТАЛЬНЫХ ТРУБ Д-57Х3 ММ	М	6	
6	C1634-18	ОТВОД СТАЛЬНОЙ Д=50ММ	ШТ	6	
7	E18-6-1-2	УСТАНОВКА ЗАДВИЖЕК НА ТРУБОПРОВОДАХ ИЗ СТАЛЬНЫХ ТРУБ ДИАМЕТРОМ ДО 50 ММ	ШТ	6	
7.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	1,47	8,82
7.2	002016	УСТАНОВКИ ДЛЯ СВАРКИ РУЧНОЙ ДУГОВОЙ (ПОСТОЯННОГО ТОКА)	МАШ-Ч	0,35	2,1
7.3	002509	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-Ч	0,02	0,12
7.4	035319	ЭЛЕКТРОДЫ ДИАМЕТРОМ 5 ММ 342А	Т	0,00014	0,00084
7.5	052040	БОЛТЫ С ГАЙКАМИ И ШАЙБАМИ ДЛЯ САНИТАРНО-ТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ, ДИАМЕТРОМ 16 ММ	Т	0,0011	0,0066
8	C130-1121	ЗАДВИЖКА Д=50ММ	ШТ	6	
9	E15-4-30-2	МАСЛЯНАЯ ОКРАСКА ТРУБ	100М2	0,011	
9.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	12,21	0,13431
9.2	002499	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-Ч	0,03	0,00033
9.3	031066	КРАСКИ МАСЛЯНЫЕ ГОТОВЫЕ К ПРИМЕНЕНИЮ ДЛЯ ВНУТРЕННИХ РАБОТ	Т	0,0273	0,0003003
10	E16-2-2-8	УСТАНОВКА ДЫМОВАЯ ТРУБА ИЗ СТАЛЬНЫХ ТРУБ Д-89Х5 ММ	100М	0,12	
10.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	61,05	7,326
10.2	002509	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-Ч	1,14	0,1368
10.3	002577	АППАРАТЫ ДЛЯ ГАЗОВОЙ СВАРКИ И РЕЗКИ	МАШ-Ч	4,06	0,4872
10.4	009219	ВОДА	МЗ	7,03	0,8436
10.5	032534	ПРОВОЛОКА СВАРОЧНАЯ ЛЕГИРОВАННАЯ ДИАМЕТРОМ 4 ММ	Т	0,001	0,00012
10.6	034211	АЦЕТИЛЕН РАСТВОРЕННЫЙ ТЕХНИЧЕСКИЙ МАРКИ А	Т	0,0017	0,000204
10.7	034241	КИСЛОРОД ТЕХНИЧЕСКИЙ ГАЗООБРАЗНЫЙ	МЗ	1,68	0,2016
11	113-1030	СТОИМОСТЬ СТАЛЬНЫХ ТРУБ Д-89Х5 ММ	М	12	
12	E11-1-11-1	УСТРОЙСТВО СТЯЖЕК ЦЕМЕНТНЫХ ТОЛЩИНОЙ 20 ММ	100М2	0,12	
12.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	39,51	4,7412
12.2	000404	ВИБРАТОРЫ ПОВЕРХНОСТНЫЕ	МАШ-Ч	9,07	1,0884
12.3	009219	ВОДА	МЗ	3,5	0,42
12.4	012104	РАСТВОР ГОТОВЫЙ КЛАДОЧНЫЙ ТЯЖЕЛЫЙ ЦЕМЕНТНЫЙ, МАРКА 100	МЗ	2,04	0,2448
13	E18-5-1-1	УСТАНОВКА НАСОСА	НАСОС	3	

13.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	14,17	42,51
13.2	002016	УСТАНОВКИ ДЛЯ СВАРКИ РУЧНОЙ ДУГОВОЙ (ПОСТОЯННОГО ТОКА)	МАШ-Ч	0,52	1,56
13.3	002509	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-Ч	0,03	0,09
14	100-184	ЦИРКУЛЯЦИОННЫЙ НАСОС	КОМПЛ	3	
ОБОРУДОВАНИЕ					
22	1904-3001	КОТЕЛ КВА 25 Т	ШТ	3	
23	100-184	ЦИРКУЛЯЦИОННЫЙ НАСОС GRUNFOS 25-12	КОМПЛ	3	

Составил:  САЙТБЕКОВА Г

Проверил:  ПАЙЗУЛЛАЕВ Б

«Утверждаю»

Директор РОДУ Муйнакского района.

З. Жолдыбаева
«26» Ноябрь 2021 г.

Дефектный акт

По объекту: ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОТОПИТЕЛЬНЫЙ КОТЕЛ ДОУ №7 НА ТЕРРИТОИИ ССГ "КАЗАКДАРЬЯ" В МУЙНАКСКОМ РАЙОНЕ

Мы нижеподписавшийся комиссия в составе: начальник по эксплуатация ремонта А. Каюпов, директор С.Сайтова, спец. по коммунальных дел Л. Айманова произвели осмотр объекта " ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОТОПИТЕЛЬНЫЙ КОТЕЛ ДОУ №7 НА ТЕРРИТОИИ ССГ "КАЗАКДАРЬЯ" В МУЙНАКСКОМ РАЙОНЕ"

№№	НАИМЕНОВАНИЕ РАБОТ И РЕСУРСОВ	ЕД.ИЗМ	КОЛ-ВО
1	3	4	5
1	ДЕМОНТАЖ КОТЛОВ	ШТ	3
2	УСТАНОВКА КОТЛОВ	ШТ	3
3	ПРОКЛАДКА СТАЛЬНЫХ ТРУБ Д-57Х3 ММ	100М	6
4	УСТАНОВКА ЗАДВИЖЕК НА ТРУБОПРОВОДАХ ИЗ СТАЛЬНЫХ ТРУБ ДИАМЕТРОМ ДО 50 ММ	ШТ	6
5	МАСЛЯНАЯ ОКРАСКА ТРУБ	М2	1,1
6	УСТАНОВКА ДЫМОВАЯ ТРУБА ИЗ СТАЛЬНЫХ ТРУБ Д-89Х5 ММ	М	12
7	УСТРОЙСТВО СТЯЖЕК ЦЕМЕНТНЫХ ТОЛЩИНОЙ 20 ММ	М2	12
8	УСТАНОВКА НАСОСА	НАСОС	3

Состав комиссий:

Начальник по эксплуатация ремонта:

спец. по коммунальных дел:

Директор ДОУ №7:

Завхоз:

А. Каюпов,

Л. Айманова

С.Сайтова

А.Раева