



ООО «ALLAYAR PROEKT»

РАСЧЕТ

СТАРТОВОЙ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ

ПО ОБЪЕКТУ

Текущий ремонт главного корпуса Жокаргы Кенгеса г Нукусе РК

Локально – ресурсная смета

Локально-ресурсная ведомость

Директор:

ГИП:

Составил:



Утемуратов.А.Е

Изимбетов.Е

Галиуллина.Н.

г.Нукус 2022

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Определение стартовой стоимости строительства в текущих ценах по объекту:

Текущий ремонт главного корпуса Жокаргы кенгес

При расчете заработной платы принята среднемесячная заработная плата рабочих-строителей за 12 месяцев с июль 2020г. по июнь 2021г. по Республике Каракалпакстан согласно данным Управления статистики РК.

Цены на строительные материалы и материально-технические ресурсы приняты по результатам мониторинга, осуществляемого НИИЭОС и НТ с июня 2000 года и по сведениям предоставленными Госкомархитектуром по каталогу текущих цен за III квартал 2021г. с информационно-аналитическим приложением по данным Консалтингового Центра по конкурсным торгам и ценообразованию в строительстве, а также по ценам сложившиеся на УзРТСБ (Узбекской Республиканской товарно-сырьевой бирже).

Транспортные расходы определены по номенклатуре материалов и оборудования согласно ресурсных смет и цен, сложившихся на автомобильные перевозки, учитывая отдаленность объекта и трудоемкость перевозки.

Затраты на эксплуатацию строительных машин и механизмов приняты по маркам согласно ресурсных смет.

Прочие затраты подрядчика (Пп) определены согласно мониторинга рынка строительно-подрядных работ и бюллетеня Госкомстата Республики «Основные показатели о затратах на работы, продукцию и услуги, выполняемые строительными организациями» (ШНК 4.0116-04).

Затраты на страхование строительных рисков приняты в соответствии с п.1 Постановления Кабинета Министров Республики Узбекистан от 20 декабря 1999 года №532.

СТАРТОВАЯ СТОИМОСТЬ:

стоимость строительства в текущих ценах без НДС: 550 423,74 тыс. сум

(сумма прописью)

стоимость строительства в текущих ценах с НДС: 632 987,30 тыс. сум

(сумма прописью)

стоимость строительства в текущих ценах с НДС и 660 810,93 тыс. сум

(сумма прописью)

Смета составлена на Программном комплексе TNQurilish и имеет рекомендательный характер

ГИП:

Изымбетов Е

Составил:

Галиуллина Н



Определение стартовой стоимости строительства
в договорных текущих ценах по объекту:

Текущий ремонт главного корпуса Жокаргы кенгес

Затраты на заработную плату:

рабочих-строителей по Республике за 12-месяцев составила
составила 2485267,70 сум.

Количество рабочих часов в месяц на 2021 г год -

Часовая ставка - Сч= 2485267,70 / 168,92 = 14712,69 сум/час

Трудозатраты по ресурсной смете - Траб 3345,30 чел/час

Основная заработная плата рабочих-строителей:

Сзн= 3345,30 x 14712,69 / 1000 = 49218,42 тыс.сум

Отчисление на социальное страхование 12% от основной заработной платы:

49218,42 x 12 / 100 = 5906,21 тыс.сум

Основная заработная плата рабочих-строителей с отчислением на социальное
страхование составила:

49218,42 + 5906,21 = 55124,63 тыс.сум

Сводная ресурсная смета

№	Наименование объекта	Затраты труда раб. строителей чел-час З/платы с отчисле- (тыс.сум)	Строительные машины и механизмы (тыс.сум)	Строительные материалы и конструкции (тыс.сум)	Оборудо- вание (тыс.сум)	Транспорт грунта	Итого прямых затрат (тыс.сум)
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Общестроительные работы	3345,30 55124,634	333,90	240696,24	165586,96	0,00	461741,74
	Всего	3345,30 55124,63	333,90	240696,24	165586,96	0,00	461741,74
	Заготовительно-складские расходы:						
	а) металлоконструкции 0,75% тыс сум.			0,00			0,00
	б) стройматериалы 2% от суммы 240696,24 тыс сум.			4813,92			4813,92
	в) оборудование 1,2% Транспортные расходы:				1987,04		1987,04
	г) стройматериалы и констр 5% от суммы 240696,24 тыс сум.			12034,81			12034,81
	б) кабельно-проводниковая продукция 1,5% от суммы тыс сум.			0,00			0,00
	в) оборудование 2%				3311,74		3311,74
	итого	3345,30 55124,63	333,90	257544,98	170885,74	0,00	483889,257
	Прочие затраты подрядчика 20,87%		313003,51	x	0,2087		65323,833
	итого						549213,091
	Страхование строительства 0,32%		378327,35	x	0,0032		1210,648
	итого						550423,738
	НДС 15%			x	0,15		82563,561
	Итого						632987,299
	Прочие затраты заказчика	В т чис	ПСД				27823,632
	ВСЕГО						660810,931

Гл. инж. проекта

Составила



Е. Изымбетов

Н. Галиуллина

НАИМЕНОВАНИЕ СТРОЙКИ: Текущий ремонт главного корпуса Жокаргы кенгес

НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА: 1 ЭТАП

ЛОКАЛЬНАЯ РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ
Общестроительные работы

ОСНОВАНИЕ:

№№	ОБОСНОВАНИЕ	НАИМЕНОВАНИЕ РАБОТ И РЕСУРСОВ	ЕД.ИЗМ	КОЛ-ВО		ЦЕНА	СУММА
				НА ЕДИНИЦУ	ПО ПРОЕКТУ		
1	2	3	4	5	6	7	8
РАЗДЕЛ 1: ЭЛЕКТРООСВЕЩЕНИЕ							
1	E67-8-1	СМЕНА СВЕТИЛЬНИКОВ: ПОТОЛОЧНЫХ	100ШТ	2,76		1 468 208,76	4 052 256
1.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	89,1	245,916	16 478,21	4 052 256
2	1507-1155-19	СВЕТИЛЬНИК СВЕТОДИОДНЫЙ LED 18W	ШТ	200		39 000,00	7 800 000
3	1507-5033	СВЕТИЛЬНИК LED 32W	ШТ	3		68 000,00	204 000
4	1507-5029	СВЕТИЛЬНИК LED 22W	ШТ	731		43 000,00	31 433 000
5	Ц8-3-591-9	РОЗЕТКА ШТЕПСЕЛЬНАЯ УТОПЛЕННОГО ТИПА ПРИ СКРЫТОЙ ПРОВОДКЕ	100ШТ	0,06		630 001,83	37 800
5.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	38,1	2,286	16 478,21	37 669
5.2	002509	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-Ч	0,04	0,0024	54 548,00	131
6	1504-17090-1	РОЗЕТКА ШТЕПСЕЛЬНАЯ СДВОЕННАЯ	ШТ	6		20 000,00	120 000
7	Ц8-3-591-2	УСТАНОВКА ВЫКЛЮЧАТЕЛЕЙ ОДНОКЛАВИШНЫХ УТОПЛЕННОГО ТИПА ПРИ СКРЫТОЙ ПРОВОДКЕ	100ШТ	0,06		531 448,95	31 887
7.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	32,2	1,932	16 478,21	31 836
7.2	030654	ГИПСОВЫЕ ВЯЖУЩИЕ Г-3	Т	0,00315	0,000189	270 000,00	51
8	92-41	ВЫКЛЮЧАТЕЛЬ ОДНОКЛАВИШНЫЙ ДЛЯ СКРЫТОЙ УСТАНОВКИ	ШТ	6		12 000,00	72 000
ИТОГО ЗАТРАТ:							
ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ			ЧЕЛ-ЧАС				250
ЗАРПЛАТА			СУМ				4 121 761
ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН			СУМ				131
СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ			СУМ				39 629 051
ИТОГО			СУМ				43 750 943
РАЗДЕЛ 2: ВНУТРЕННЯЯ ОТДЕЛКА 1-ЭТАЖ							
9	E62-41-2	ОЧИСТКА ВРУЧНУЮ ПОВЕРХНОСТИ ОТ КРАСОК СТЕН И ОТКОСОВ	100М2	18,1182		426 291,37	7 723 632
9.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	25,87	468,717834	16 478,21	7 723 632
10	E62-41-2	ОЧИСТКА ВРУЧНУЮ ПОВЕРХНОСТИ ОТ КРАСОК СТЕН, ОТКОСОВ И ПОТОЛКОВ	100М2	8,4524		426 291,37	3 603 185
10.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	25,87	218,663588	16 478,21	3 603 185
11	E15-4-27-5	ТРЕТЬЯ ШПАТЛЕВКА ПРИ ВЫСОКОКАЧЕСТВЕННОЙ ОКРАСКЕ ПО ШТУКАТУРКЕ И СБОРНЫМ КОНСТРУКЦИЯМ, ПОДГОТОВЛЕННЫМ ПОД ОКРАСКУ СТЕН	100М2	2,6512		246 305,21	653 004
11.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	11,99	31,787888	16 478,21	523 808
11.2	002499	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-Ч	0,03	0,079536	54 548,00	4 339
11.3	031710	ШПАТЛЕВКА КЛЕЕВАЯ	Т	0,029	0,0768848	1 275 000,00	98 028
11.4	035538	ШКУРКА ШЛИФОВАЛЬНАЯ ДВУХСЛОЙНАЯ С ЗЕРНИСТОСТЬЮ 40/25	М2	0,44	1,166528	23 000,00	26 830
12	E15-6-2-1	ОКЛЕЙКА СТЕН МОЮЩИМИСЯ ОБОЯМИ НА БУМАЖНОЙ ОСНОВЕ ПО ШТУКАТУРКЕ И БЕТОНУ	100М2	2,6512		4 796 351,09	12 716 086
12.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	64,16	170,100992	16 478,21	2 802 960
12.2	002499	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-Ч	0,01	0,026512	54 548,00	1 446
12.3	030221	БУМАГА РОЛЕВАЯ	Т	0,0071	0,01882352	23 025,00	433

12.4	031650	ОЛИФА КОМБИНИРОВАННАЯ К-2	Т	0,0087	0,02306544	12 000 000,00	276 785
12.5	031679	КЛЕЙ КМЦ (ДЛЯ НАКЛЕЙКИ ОБОЕВ)	Т	0,002	0,0053024	25 000 000,00	132 560
12.6	032278	ОБОИ	10М2	11,2	29,69344	320 000,00	9 501 901
13	Е15-4-27-5	ТРЕТЬЯ ШПАТЛЕВКА ПРИ ВЫСОКОКАЧЕСТВЕННОЙ ОКРАСКЕ ПО ШТУКАТУРКЕ И СБОРНЫМ КОНСТРУКЦИЯМ, ПОДГОТОВЛЕННЫМ ПОД ОКРАСКУ СТЕН	100М2	14,3888		246 305,21	3 544 036
13.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	11,99	172,521712	16 478,21	2 842 849
13.2	002499	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-Ч	0,03	0,431664	54 548,00	23 546
13.3	031710	ШПАТЛЕВКА КЛЕЕВАЯ	Т	0,029	0,4172752	1 275 000,00	532 026
13.4	035538	ШКУРКА ШЛИФОВАЛЬНАЯ ДВУХСЛОЙНАЯ С ЗЕРНИСТОСТЬЮ 40/25	М2	0,44	6,331072	23 000,00	145 615
14	Е15-4-5-3	ОКРАСКА ПОЛИВИНИЛАЦЕТАТНЫМИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫМИ СОСТАВАМИ УЛУЧШЕННАЯ ПО ШТУКАТУРКЕ СТЕН	100М2	14,3888		1 366 442,53	19 661 468
14.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	42,9	617,27952	16 478,21	10 171 663
14.2	002499	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-Ч	0,15	2,15832	54 548,00	117 732
14.3	031054	КРАСКИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫЕ	Т	0,063	0,9064944	9 000 000,00	8 158 450
14.4	031710	ШПАТЛЕВКА КЛЕЕВАЯ	Т	0,051	0,7338288	1 275 000,00	935 632
14.5	035538	ШКУРКА ШЛИФОВАЛЬНАЯ ДВУХСЛОЙНАЯ С ЗЕРНИСТОСТЬЮ 40/25	М2	0,84	12,086592	23 000,00	277 992
15	Е15-4-27-6	ТРЕТЬЯ ШПАТЛЕВКА ПРИ ВЫСОКОКАЧЕСТВЕННОЙ ОКРАСКЕ ПО ШТУКАТУРКЕ И СБОРНЫМ КОНСТРУКЦИЯМ, ПОДГОТОВЛЕННЫМ ПОД ОКРАСКУ ПОТОЛКОВ	100М2	8,4524		324 992,43	2 746 966
15.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	16,5	139,4646	16 478,21	2 298 127
15.2	002499	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-Ч	0,04	0,338096	54 548,00	18 442
15.3	031710	ШПАТЛЕВКА КЛЕЕВАЯ	Т	0,032	0,2704768	1 275 000,00	344 858
15.4	035538	ШКУРКА ШЛИФОВАЛЬНАЯ ДВУХСЛОЙНАЯ С ЗЕРНИСТОСТЬЮ 40/25	М2	0,44	3,719056	23 000,00	85 538
16	Е15-4-5-4	ОКРАСКА ПОЛИВИНИЛАЦЕТАТНЫМИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫМИ СОСТАВАМИ УЛУЧШЕННАЯ ПО ШТУКАТУРКЕ ПОТОЛКОВ	100М2	8,4524		1 607 348,35	13 585 951
16.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	53,9	455,58436	16 478,21	7 507 216
16.2	002499	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-Ч	0,16	1,352384	54 548,00	73 770
16.3	031054	КРАСКИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫЕ	Т	0,069	0,5832156	9 000 000,00	5 248 940
16.4	031710	ШПАТЛЕВКА КЛЕЕВАЯ	Т	0,055	0,464882	1 275 000,00	592 725
16.5	035538	ШКУРКА ШЛИФОВАЛЬНАЯ ДВУХСЛОЙНАЯ С ЗЕРНИСТОСТЬЮ 40/25	М2	0,84	7,100016	23 000,00	163 300
ИТОГО ЗАТРАТ:							
		ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ	ЧЕЛ-ЧАС				2 274
		ЗАРПЛАТА	СУМ				37 473 441
		ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН	СУМ				239 275
		СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ	СУМ				26 521 613
		ИТОГО	СУМ				64 234 330
РАЗДЕЛ 3: ТЕХНОЛОГИЧЕСКОЕ ОБОРУДОВАНИЕ							
17	580101-40	КУХОННЫЙ ГАРНИТУР	ШТ	1		15 500 000,00	15 500 000
18	56001-51	СТОП ДЛЯ ЗАСЕДАНИЙ	ШТ	8		15 500 000,00	124 000 000
19	5601-274	ШТОРЫ ДЕКОРАТИВНЫЕ	ШТ	8		3 260 870,00	26 086 960
20	Е11-1-37-6	УСТРОЙСТВО КОВРОВЫХ ПОКРЫТИЙ ИЗ ГОТОВЫХ КОВРОВ НА КОМНАТУ НА КЛЕЕ БУСТИЛАТ	100М2	2,3		2 117 170,16	4 869 491
20.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	52,73	121,279	16 478,21	1 998 461
20.2	002509	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-Ч	0,5	1,15	54 548,00	62 730
20.3	031688	КЛЕЙ "БУСТИЛАТ"	Т	0,066	0,1518	18 500 000,00	2 808 300
21	С111-1609	СТОИМОСТЬ КОВРОЛИНА С УЗОРОМ РОДИН	М2	230		410 000,00	94 300 000
ИТОГО ЗАТРАТ:							
		ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ	ЧЕЛ-ЧАС				121
		ЗАРПЛАТА	СУМ				1 998 461
		ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН	СУМ				62 730
		СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ	СУМ				97 108 300
		ИТОГО	СУМ				99 169 491

		ИТОГО ОБОРУДОВАНИЯ:					
		ОБОРУДОВАНИЕ	СУМ				165 586 960
		ИТОГО	СУМ				165 586 960
		ВСЕГО ЗАТРАТ:					
		ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ	ЧЕЛ-ЧАС				121
		ЗАРПЛАТА	СУМ				1 998 461
		ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН	СУМ				62 730
		СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ	СУМ				97 108 300
		ОБОРУДОВАНИЕ	СУМ				165 586 960
		ВСЕГО	СУМ				264 756 451
		РАЗДЕЛ 4: ПРОЧИЕ РАБОТЫ					
22	Е56-10-1	СНЯТИЕ ДВЕРНЫХ ПОЛОТЕН	100М2	2,1757		597 829,56	1 300 698
22.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	36,28	78,934396	16 478,21	1 300 698
23	КАЛЬК	РЕСТАВРАЦИЯ ДВЕРЕЙ МДФ	ШТ	63		485 212,00	30 568 356
24	Е56-21-5	УСТАНОВКА ПОЛОТЕН: ВНУТРЕННИХ МЕЖКОМНАТНЫХ	100ШТ	0,63		1 982 329,00	1 248 867
24.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	120,3	75,789	16 478,21	1 248 867
25	Е62-10-6	УЛУЧШЕННАЯ МАСЛЯНАЯ ОКРАСКА РАНЕЕ ОКРАШЕННЫХ ДВЕРЕЙ ЗА ДВА РАЗА С РАСЧИСТКОЙ СТАРОЙ КРАСКИ: БОЛЕЕ 35 %	100М2	5,22168		2 149 626,54	11 224 662
25.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	95,76	500,0280768	16 478,21	8 239 569
25.2	002499	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-Ч	0,06	0,3133008	54 548,00	17 090
25.3	031651	ОЛИФА КОМБИНИРОВАННАЯ К-3	Т	0,0097	0,050650296	12 000 000,00	607 804
25.4	043231	КРАСКИ МАСЛЯНЫЕ ГОТОВЫЕ К ПРИМЕНЕНИЮ ДЛЯ ВНУТРЕННИХ РАБОТ	Т	0,0226	0,118009968	20 000 000,00	2 360 199
26	Е10-1-60-2 ШНК.ДОП.6	УСТАНОВКА И КРЕПЛЕНИЕ НАЛИЧНИКОВ ИЗ МДФ	100М	5,125		6 593 183,97	33 790 068
26.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	5,02	25,7275	16 478,21	423 943
26.2	002509	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-Ч	0,03	0,15375	54 548,00	8 387
26.3	029981	НАЛИЧНИКИ ИЗ МДФ	М	108	553,5	60 000,00	33 210 000
26.4	049882	КЛЕЙ СТРОИТЕЛЬНЫЙ "ЖИДКОЕ ГВОЗДИ"	КГ	0,85	4,35625	33 914,00	147 738
27	Е10-1-60-2 ШНК.ДОП.6	УСТАНОВКА И КРЕПЛЕНИЕ ДОБОРА ИЗ МДФ	100М	3,843		113 183,97	434 966
27.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	5,02	19,29186	16 478,21	317 895
27.2	002509	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-Ч	0,03	0,11529	54 548,00	6 289
27.3	049882	КЛЕЙ СТРОИТЕЛЬНЫЙ "ЖИДКОЕ ГВОЗДИ"	КГ	0,85	3,26655	33 914,00	110 782
28	С123-497	ДОБОР	М2	47,42		220 000,00	10 432 400
		ИТОГО ЗАТРАТ:					
		ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ	ЧЕЛ-ЧАС				700
		ЗАРПЛАТА	СУМ				11 530 973
		ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН	СУМ				31 766
		СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ	СУМ				77 437 279
		ИТОГО	СУМ				89 000 017
		ИТОГО ПО ВСЕ РАЗДЕЛАМ:					
		ИТОГО ЗАТРАТ:					
		ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ	ЧЕЛ-ЧАС				3 345
		ЗАРПЛАТА	СУМ				55 124 637
		ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН	СУМ				333 902
		СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ	СУМ				240 696 242
		ИТОГО	СУМ				296 154 781
		ИТОГО ОБОРУДОВАНИЯ:					
		ОБОРУДОВАНИЕ	СУМ				165 586 960
		ИТОГО	СУМ				165 586 960
		ВСЕГО ЗАТРАТ:					
		ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ	ЧЕЛ-ЧАС				3 345
		ЗАРПЛАТА	СУМ				55 124 637

		ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН	СУМ				333 902
		СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ	СУМ				240 696 242
		ОБОРУДОВАНИЕ	СУМ				165 586 960
		ВСЕГО	СУМ				461 741 741

Составил: _____ Галиуллина Н

Проверил: _____ Изымбетов Е

НАИМЕНОВАНИЕ СТРОЙКИ: Текущий ремонт главного корпуса Жокаргы кенгес

НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА: 1 ЭТАП

ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ РАБОТ

Общестроительные работы

ОСНОВАНИЕ:

№№	НАИМЕНОВАНИЕ РАБОТ И РЕСУРСОВ	ЕД.ИЗМ	КОЛ-ВО
1	3	4	5
ЭЛЕКТРООСВЕЩЕНИЕ			
1	СМЕНА СВЕТИЛЬНИКОВ: ПОТОЛОЧНЫХ	100ШТ	2,76
5	РОЗЕТКА ШТЕПСЕЛЬНАЯ УТОПЛЕННОГО ТИПА ПРИ СКРЫТОЙ ПРОВОДКЕ	100ШТ	0,06
7	УСТАНОВКА ВЫКЛЮЧАТЕЛЕЙ ОДНОКЛАВИШНЫХ УТОПЛЕННОГО ТИПА ПРИ СКРЫТОЙ ПРОВОДКЕ	100ШТ	0,06
ВНУТРЕННЯЯ ОТДЕЛКА 1-ЭТАЖ			
9	ОЧИСТКА ВРУЧНУЮ ПОВЕРХНОСТИ ОТ КРАСОК СТЕН И ОТКОСОВ	100М2	18,1182
10	ОЧИСТКА ВРУЧНУЮ ПОВЕРХНОСТИ ОТ КРАСОК СТЕН, ОТКОСОВ И ПОТОЛКОВ	100М2	8,4524
11	ТРЕТЬЯ ШПАТЛЕВКА ПРИ ВЫСОКОКАЧЕСТВЕННОЙ ОКРАСКЕ ПО ШТУКАТУРКЕ И СБОРНЫМ КОНСТРУКЦИЯМ, ПОДГОТОВЛЕННЫМ ПОД ОКРАСКУ СТЕН	100М2	2,6512
12	ОКЛЕЙКА СТЕН МОЮЩИМИСЯ ОБОЯМИ НА БУМАЖНОЙ ОСНОВЕ ПО ШТУКАТУРКЕ И БЕТОНУ	100М2	2,6512
13	ТРЕТЬЯ ШПАТЛЕВКА ПРИ ВЫСОКОКАЧЕСТВЕННОЙ ОКРАСКЕ ПО ШТУКАТУРКЕ И СБОРНЫМ КОНСТРУКЦИЯМ, ПОДГОТОВЛЕННЫМ ПОД ОКРАСКУ СТЕН	100М2	14,3888
14	ОКРАСКА ПОЛИВИНИЛАЦЕТАТНЫМИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫМИ СОСТАВАМИ УЛУЧШЕННАЯ ПО ШТУКАТУРКЕ СТЕН	100М2	14,3888
15	ТРЕТЬЯ ШПАТЛЕВКА ПРИ ВЫСОКОКАЧЕСТВЕННОЙ ОКРАСКЕ ПО ШТУКАТУРКЕ И СБОРНЫМ КОНСТРУКЦИЯМ, ПОДГОТОВЛЕННЫМ ПОД ОКРАСКУ ПОТОЛКОВ	100М2	8,4524
16	ОКРАСКА ПОЛИВИНИЛАЦЕТАТНЫМИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫМИ СОСТАВАМИ УЛУЧШЕННАЯ ПО ШТУКАТУРКЕ ПОТОЛКОВ	100М2	8,4524
ТЕХНОЛОГИЧЕСКОЕ ОБОРУДОВАНИЕ			
20	УСТРОЙСТВО КОВРОВЫХ ПОКРЫТИЙ ИЗ ГОТОВЫХ КОВРОВ НА КОМНАТУ НА КЛЕЕ БУСТИЛАТ	100М2	2,3
ПРОЧИЕ РАБОТЫ			
22	СНЯТИЕ ДВЕРНЫХ ПОЛОТЕН	100М2	2,1757
24	УСТАНОВКА ПОЛОТЕН: ВНУТРЕННИХ МЕЖКОМНАТНЫХ	100ШТ	0,63
25	УЛУЧШЕННАЯ МАСЛЯНАЯ ОКРАСКА РАНЕЕ ОКРАШЕННЫХ ДВЕРЕЙ ЗА ДВА РАЗА С РАСЧИСТКОЙ СТАРОЙ КРАСКИ: БОЛЕЕ 35 %	100М2	5,22168
26	УСТАНОВКА И КРЕПЛЕНИЕ НАЛИЧНИКОВ ИЗ МДФ	100М	5,125
27	УСТАНОВКА И КРЕПЛЕНИЕ ДОБОРА ИЗ МДФ	100М	3,843
ВЕДОМОСТЬ РЕСУРСОВ			

ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ			
1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	3345,3043268
СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ			
2	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-Ч	4,6998128
3	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-Ч	1,42144
СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И КОНСТРУКЦИИ			
4	РЕСТАВРАЦИЯ ДВЕРЕЙ МДФ	ШТ	63
5	СВЕТИЛЬНИК СВЕТОДИОДНЫЙ LED 18W	ШТ	200
6	СВЕТИЛЬНИК LED 32W	ШТ	3
7	СВЕТИЛЬНИК LED 22W	ШТ	731
8	РОЗЕТКА ШТЕПСЕЛЬНАЯ СДВОЕННАЯ	ШТ	6
9	ВЫКЛЮЧАТЕЛЬ ОДНОКЛАВИШНЫЙ ДЛЯ СКРЫТОЙ УСТАНОВКИ	ШТ	6
10	НАЛИЧНИКИ ИЗ МДФ	М	553,5
11	БУМАГА РОЛЕВАЯ	Т	0,01882352
12	ГИПСОВЫЕ ВЯЖУЩИЕ Г-3	Т	0,000189
13	КРАСКИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫЕ	Т	1,48971
14	ОЛИФА КОМБИНИРОВАННАЯ К-2	Т	0,02306544
15	ОЛИФА КОМБИНИРОВАННАЯ К-3	Т	0,050650296
16	КЛЕЙ КМЦ (ДЛЯ НАКЛЕЙКИ ОБОЕВ)	Т	0,0053024
17	КЛЕЙ "БУСТИЛАТ"	Т	0,1518
18	ШПАТЛЕВКА КЛЕЕВАЯ	Т	1,9633476
19	ОБОИ	10M2	29,69344
20	ШКУРКА ШЛИФОВАЛЬНАЯ ДВУХСЛОЙНАЯ С ЗЕРНИСТОСТЬЮ 40/25	M2	30,403264
21	КРАСКИ МАСЛЯНЫЕ ГОТОВЫЕ К ПРИМЕНЕНИЮ ДЛЯ ВНУТРЕННИХ РАБОТ	Т	0,118009968
22	СТОИМОСТЬ КОВРОЛИНА С УЗОРОМ РОДИН	M2	230
23	КЛЕЙ СТРОИТЕЛЬНЫЙ "ЖИДКОЕ ГВОЗДИ"	КГ	7,6228
24	ДОБОР	M2	47,42
ОБОРУДОВАНИЕ			
25	КУХОННЫЙ ГАРНИТУР	ШТ	1
26	СТОЛ ДЛЯ ЗАСЕДАНИЙ	ШТ	8
27	ШТОРЫ ДЕКОРАТИВНЫЕ	ШТ	8
СОСТАВИЛ _____ Галиуллина Н			
ПРОВЕРИЛ _____ Изымбетов Е			

39,4646
338096
2704768
7190565,58436
352384
832156
464882
100016121,279
1,15
0,1518

934396

75,789

280768
133008
650296
009968

5,7275

1,15375

553,5

35625

29186

1,1529

2,6655



2022г.

ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

Мы, нижеподписавшиеся члены комиссии, в составе:

произвели осмотр, произвели обмер объемов работ. Текущий ремонт главного корпуса Жокаргы кенгес РК выявили после осмотра следующие объемы работ.

1	2	3	4
ЭЛЕКТРООСВЕЩЕНИЕ			
1	СМЕНА СВЕТИЛЬНИКОВ: ПОТОЛОЧНЫХ	100ШТ	2,76
5	РОЗЕТКА ШТЕПСЕЛЬНАЯ УТОПЛЕННОГО ТИПА ПРИ СКРЫТОЙ ПРОВОДКЕ	100ШТ	0,06
7	УСТАНОВКА ВЫКЛЮЧАТЕЛЕЙ ОДНОКЛАВИШНЫХ УТОПЛЕННОГО ТИПА ПРИ СКРЫТОЙ ПРОВОДКЕ	100ШТ	0,06
ВНУТРЕННЯЯ ОТДЕЛКА 1-ЭТАЖ			
9	ОЧИСТКА ВРУЧНУЮ ПОВЕРХНОСТИ ОТ КРАСОК СТЕН И ОТКОСОВ	100М2	18,1182
10	ОЧИСТКА ВРУЧНУЮ ПОВЕРХНОСТИ ОТ КРАСОК СТЕН, ОТКОСОВ И ПОТОЛКОВ	100М2	8,4524
11	ТРЕТЬЯ ШПАТЛЕВКА ПРИ ВЫСОКОКАЧЕСТВЕННОЙ ОКРАСКЕ ПО ШТУКАТУРКЕ И СБОРНЫМ КОНСТРУКЦИЯМ, ПОДГОТОВЛЕННЫМ ПОД ОКРАСКУ СТЕН	100М2	2,6512
12	ОКЛЕЙКА СТЕН МОЮЩИМИСЯ ОБОЯМИ НА БУМАЖНОЙ ОСНОВЕ ПО ШТУКАТУРКЕ И БЕТОНУ	100М2	2,6512
13	ТРЕТЬЯ ШПАТЛЕВКА ПРИ ВЫСОКОКАЧЕСТВЕННОЙ ОКРАСКЕ ПО ШТУКАТУРКЕ И СБОРНЫМ КОНСТРУКЦИЯМ, ПОДГОТОВЛЕННЫМ ПОД ОКРАСКУ СТЕН	100М2	14,3888
14	ОКРАСКА ПОЛИВИНИЛАЦЕТАТНЫМИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫМИ СОСТАВАМИ УЛУЧШЕННАЯ ПО ШТУКАТУРКЕ СТЕН	100М2	14,3888
15	ТРЕТЬЯ ШПАТЛЕВКА ПРИ ВЫСОКОКАЧЕСТВЕННОЙ ОКРАСКЕ ПО ШТУКАТУРКЕ И СБОРНЫМ КОНСТРУКЦИЯМ, ПОДГОТОВЛЕННЫМ ПОД ОКРАСКУ ПОТОЛКОВ	100М2	8,4524
16	ОКРАСКА ПОЛИВИНИЛАЦЕТАТНЫМИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫМИ СОСТАВАМИ	100М2	8,4524
ТЕХНОЛОГИЧЕСКОЕ ОБОРУДОВАНИЕ			
20	УСТРОЙСТВО КОВРОВЫХ ПОКРЫТИЙ ИЗ ГОТОВЫХ КОВРОВ НА КОМНАТУ НА КЛЕЕ	100М2	2,3
ПРОЧИЕ РАБОТЫ			
22	СНЯТИЕ ДВЕРНЫХ ПОЛОТЕН	100М2	2,1757
24	УСТАНОВКА ПОЛОТЕН: ВНУТРЕННИХ МЕЖКОМНАТНЫХ	100ШТ	0,63
25	УЛУЧШЕННАЯ МАСЛЯНАЯ ОКРАСКА РАНЕЕ ОКРАШЕННЫХ ДВЕРЕЙ ЗА ДВА РАЗА С РАСЧИСТКОЙ СТАРОЙ КРАСКИ БОЛЕЕ 35 %	100М2	5,22168
26	УСТАНОВКА И КРЕПЛЕНИЕ НАЛИЧНИКОВ ИЗ МДФ	100М	5,125
27	УСТАНОВКА И КРЕПЛЕНИЕ ДОБОРА ИЗ МДФ	100М	3,843



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Қорақалпоғистон Республикаси

230100 No'kis qalasi, G'a'rebsizlik ko'shesi, 59A u'y, Tel. +99861 2227436 Faks: +998612227365 E-mail: exspertiza.rk@mail.ru. www.ekspertiza.mc.uz www.mc.uz

Holati: Ijobiy

Direktor: IBRAGIMOV MAXSETBAY JALGASBAEVICH

Sana: 28-01-2022 yil



Yig'ma ekspert xulosasi № 31179

Ob'ekt nomi «Qoraqalpog'iston Respublikasi Nukus shahridagi Jo'qarg'i Kengesi binosini joriy ta'mirlash» ob'ektining boshlang'ich qiymati hisobiga tayyorlangan»

Buyurtmachi - Qoraqalpog'iston Respublikasi Jo'qarg'i Kengesi.

Bosh loyihachi - "Allayar proekt" MChJ.

Litsenziya AL-000353-sonli, 22.11.2019 yil Qurilish Vazirligi tomonidan berilgan.

Moliyalashtirish manbai - Byudjet mablag'lari hisobidan.

Bosh pudratchi - tanlovga asosan aniqlanadi.

Qurilish turi joriy tamirlash.

Murojaat raqami: № 30768

1. Loyihalash uchun asos

- 2022 yil buyurtmachi tomonidan tastiqlangan nuqson dalolatnomasi.
- 2022 yil 26 yanvarda №01/22 son buyurtmachi xati.

2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar

«Qoraqalpog'iston Respublikasi Nukus shahridagi Jo'qarg'i Kengesi binosini joriy ta'mirlash» ob'ektining boshlang'ich qiymati hisobi hujjati.

3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni

Ob'ektning boshlang'ich qiymati hisobi O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2003 yil 11 iyundagi 261 son qarori, ShNK 4.01.16-09 qoidalariga va «O'zbekiston Respublikasi Davlat arxitektura va qurilish qo'mitasi» bilan kelishilgan TNQurilish kompleksli dasturi asosida amalga oshirildi.

4. Loyihalanayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:

5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.

6. Ekspertiza natijalari.

Ekspertiza natijalariga ko'ra qo'shimcha qiymat solig'i (QQS) bilan va buyurtmachining boshqa xarajatlarisiz 632 987,299 ming so'm miqdorida taqdim etilgan loyiha qiymati o'zgarishsiz qoldirildi.

Xususan:

Qurilish-montaj ishlari (Asbob-uskunalar xarjatlari): 379 537,998 ming so'm.

Asbob-uskunalar: 170 885,74 ming so'm.

QQS: 82 563,561 ming so'm.

Va shundan boshqa buyurtmachining boshqa xarajatlari: 27 823,632 ming so'm.

Yakuniy harajat buyurtmachi va pudratchi tomonidan qurilish tugagandan so'ng nazorat o'lchovi natijalari asosida aniqlanadi.

Buyurtmachi loyiha hujjatlarini tasdiqlashdan oldin belgilangan tartibda barcha manfaatdor vakolatli organlar bilan kelishishi lozim.

O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2021 yil 17 sentabrdagi 579-sonli qarorining 3-bop 29 bandiga muvofiq "Ekspert tashkilotiga taqdim etilgan shaharsozlik hujjatlarining sifati, dastlabki ma'lumotlarning haqqoniyligi va qabul qilingan loyiha yechimlariga buyurtmachi hamda loyiha tashkiloti javobgardir".

7. Xulosalar.

Ekspertiza natijalarini hisobga olgan holda, barcha me'yor talablari bajarilishi va buyurtmachi tomonidan ob'ektning qurilish materiallar, asbob-uskunalar qiymatlarini va ishlar hajmini maqullanishi sharti bilan «Qoraqalpog'iston Respublikasi Nukus shahridagi Jo'qarg'i Kengesi binosini joriy ta'mirlash» ob'ektining boshlang'ich qiymati hisobi hujjati kelgusida ko'rib chiqilishi va tasdiqlanishi uchun tavsiya etiladi. Tavsiya qilingan ob'ekt qiymati pudratchi shartnomasiga asos bo'lmaydi.

Bosh mutaxassis: SERIMBETOV RUSLAN KENGESBAEVICH