

Общество с ограниченной ответственностью

"Нукусгорландшафтпроект"



Рабочий проект

**Расчет ориентировочной стоимости строительства в текущих
ценах**

**ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОТОПИТЕЛЬНЫЙ КОТЕЛ ДОУ №8 НА ТЕРРИТОИИ ССГ "МАДЕЛИ"
В МУЙНАКСКОМ РАЙОНЕ**



г.НУКУС-2021

ООО "Нукусгорландшафтпроект"

ОБЪЕКТ:

**ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОТОПИТЕЛЬНЫЙ КОТЕЛ ДОУ №8 НА ТЕРРИТОИИ ССГ "МАДЕЛИ"
В МУЙНАКСКОМ РАЙОНЕ**

**Расчет ориентировочной стоимости строительство в рекомендуемых текущих ценах,
ресурсная смета и локальная ресурсная ведомость.**

Директор:

Гл. инженер проекта:

Проверил:

Составил:



Пайзуллаев .

Аметов Б.

Пайзуллаев Б.

Сайтбекова Г

г.НУКУС 2021 г.

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Определения расчетной стоимости строительства в договорных текущих ценах
объекта:

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОТОПИТЕЛЬНЫЙ КОТЕЛ ДОУ №8 НА ТЕРРИТОИИ ССГ "МАДЕЛИ" В МУЙНАКСКОМ РАЙОНЕ

Ориентировочная стоимость строительства объекта определена в соответствии с порядком установленным постановлением Кабинета Министров от 11 июня 2003 года № 216, ПНК 4. 01. 16-09. «Правила по определению стоимости строительства в договорных текущих ценах», утвержденного приказом Госархитектстроя от 30 июля 2009 года № 83 и «Методических рекомендаций по составлению ресурсной сметной документации и определению стоимости строительства в договорных текущих ценах», утвержденных приказом Госархитектстроя от 28 марта 2012 года №39.

При расчете заработной платы принята среднемесячная заработная плата рабочих-строителей за 12 месяцев от октября 2019 по сентябрь 2020 г. по Республике Каракалпакстан, согласно по данным Управления статистики Республики Каракалпакстан.

Цены на строительные материалы и материально-технические ресурсы приняты по результатам мониторинга, осуществляемого Центром по экономическому реформированию и ценообразованию в капитальном строительстве, информационный "Каталог текущих цен на материально-технические ресурсы с информационно-аналитическим приложением за 2-квартал 2021 г. а также по ценам сложившиеся на УзРТСБ (Узбекской Республиканской товарно-сырьевой бирже). Программный комплекс TNQurilish.4.6

Затраты на оборудование, мебель и инвентарь определяются на основании спецификации с применением цен предприятий - производителей (поставщиков) или по банку данных, сформированному на основании мониторинга цен.

Транспортные расходы определены по номенклатуре материалов и оборудования согласно ресурсных смет и цен, сложившихся на автомобильные перевозки, учитывая отдаленность объекта.

Затраты на эксплуатацию строительных машин и механизмов приняты по маркам согласно ресурсных смет.

Прочие затраты подрядчика (Пп) состоят из необходимой прибыли, включая обязательные платежи и отчисления, складывающейся исходя из конъюнктуры рынка подрядных работ.

Прочие затраты заказчика включаются в договорную стоимость объекта по данным заказчика

Ориентировочная стоимость :

в текущих ценах без НДС составляет	10626,31	тыс.сум.
в текущих ценах с учетом НДС и затрат заказчика составляет	12534,50	тыс.сум.

Составил:  Сайтбекова Г

Проверил:  Пайзуллаев Б

**Определение стоимости объекта
в рекомендуемых текущих ценах:**

**ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОТОПИТЕЛЬНЫЙ КОТЕЛ ДОУ №8 НА ТЕРРИТОИИ ССГ "МАДЕЛИ"
В МУЙНАКСКОМ РАЙОНЕ**

Согласно данным Управления статистики РК сложившаяся среднемесячная зарплата
рабочих-строителей по Республике за 12-месяцев 2020 г.

составила 2368114,31 сум.
 Количество рабочих часов в месяц на 2020 г год – 169,58
 Часовая ставка - Сч= 2368114,3 : 169,58 = 13964,58 сум/час
 Трудозатраты по ресурсной смете - Траб = 72,41 чел/час
 Основная заработная плата рабочих-строителей: Сэл = 72,41 x 13964,58 = 1011,23 тыс. сум
 Отчисление на социальное страхование 12% : 1011,23 x 12 = 121,35 тыс. сум
 Основная заработная плата рабочих-строителей с отчислением на социальное страхование составила: 1011,23 + 121,35 = 1132,58 тыс. сум

№	Наименование Объекта	Затраты труда раб. строителей чел-час З/платы с отчислен. тыс.сум	Строительные машины и механизмы тыс.сум	Строительные материалы и конструкции тыс.сум	Оборудование тыс.сум	Транспорт грунта	Итого прямых затрат тыс.сум
1	2	3	4	5	6	7	8
1	01. Ремонтные работы	72,41	274,32	1939,83	6430,00		9776,72
		1132,58					
	ИТОГО	72,41	274,32	1939,83	6430,00		9776,72
		1132,58					
	А.Транспортные расходы						
	а) стройматериалы 5%			96,99			96,99
	ИТОГО	72,41	274,32	2036,82	6430,00		9873,71
		1132,58					
	Прочие затраты подрядчика			3443,71	x	0,2087	718,70
	ИТОГО						10592,41
	Страхование стр-во:			10592,41	x	0,0032	33,90
	ИТОГО						10626,31
	НДС 15%						1593,95
	ИТОГО С НДС						12220,26
	Прочие затраты заказчика						
						ПИР	239,79
						Экспертиза	74,45
						Итого	314,24
							12534,50

Составил: _____ Сайтбекова Г

Проверил: _____ Найзуллаев Б



НАИМЕНОВАНИЕ СТРОЙКИ: ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОТОПИТЕЛЬНЫХ КОТЛОВ ДДУ В МУЙНАКСКОМ РАЙОНЕ
 НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА: РЕМОНТ КОТЛА ДОУ №8

ЛОКАЛЬНАЯ РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ № 01-01
 РЕМОНТНЫЕ РАБОТЫ

№№	ОБОСНОВАНИЕ	НАИМЕНОВАНИЕ РАБОТ И РЕСУРСОВ	ЕД.ИЗМ	КОЛ-ВО	
				НА ЕДИНИЦУ	ПО ПРОЕКТУ
1	2	3	4	5	6
1	E65-26-3	ДЕМОНТАЖ КОТЛОВ			
1.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	100ШТ	0,01	
2	E18-1-2-6	УСТАНОВКА КОТЛОВ	ЧЕЛ-Ч	958,3	9,583
2.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	КОТЕЛ	1	
2.2	000762	КРАНЫ НА АВТОМОБИЛЬНОМ ХОДУ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА (КРОМЕ МАГИСТРАЛЬНЫХ ТРУБОПРОВОДОВ) 10 Т	ЧЕЛ-Ч МАШ-Ч	40,88 1,54	40,88 1,54
2.3	002509	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-Ч	1,18	1,18
2.4	045407	ПРОКЛАДКИ РЕЗИНОВЫЕ (ПЛАСТИНА ТЕХНИЧЕСКАЯ ПРЕССОВАННАЯ)	КГ	0,25	0,25
2.5	052039	БОЛТЫ С ГАЙКАМИ И ШАЙБАМИ ДЛЯ САНИТАРНО-ТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ, ДИАМЕТРОМ 12 ММ	Т	0,00802	0,00802
3	1904-3001	КОТЕЛ КВА 25 Т			
4	E16-2-1-6	ПРОКЛАДКА СТАЛЬНЫХ ТРУБ Д-57Х3 ММ	ШТ	1	
4.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	100М	0,02	
4.2	002509	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	ЧЕЛ-Ч	40,92	0,8184
4.3	002577	АППАРАТЫ ДЛЯ ГАЗОВОЙ СВАРКИ И РЕЗКИ	МАШ-Ч	0,81	0,0162
4.4	009219	ВОДА	МАШ-Ч	1,67	0,0334
4.5	032534	ПРОВОЛОКА СВАРОЧНАЯ ЛЕГИРОВАННАЯ ДИАМЕТРОМ 4 ММ	МЗ	2,75	0,055
4.6	034211	АЦЕТИЛЕН РАСТВОРЕННЫЙ ТЕХНИЧЕСКИЙ МАРКИ А	Т	0,00026	0,000005
4.7	034241	КИСЛОРОД ТЕХНИЧЕСКИЙ ГАЗООБРАЗНЫЙ	Т	0,00053	0,000011
5	113-1011	СТОИМОСТЬ СТАЛЬНЫХ ТРУБ Д-57Х3 ММ	МЗ	0,438	0,00876
6	C1534-18	ОТВОД СТАЛЬНОЙ Д=50ММ	М	2	
7	E18-5-1-2	УСТАНОВКА ЗАДВИЖЕК НА ТРУБОПРОВОДАХ ИЗ СТАЛЬНЫХ ТРУБ ДИАМЕТРОМ ДО 50 ММ	ШТ	2	
7.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ШТ	2	
7.2	002016	УСТАНОВКИ ДЛЯ СВАРКИ РУЧНОЙ ДУГОВОЙ (ПОСТОЯННОГО ТОКА)	ЧЕЛ-Ч МАШ-Ч	1,47 0,35	2,94 0,7
7.3	002509	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-Ч	0,02	0,04
7.4	035319	ЭЛЕКТРОДЫ ДИАМЕТРОМ 5 ММ Э42А	Т	0,00014	0,00028
7.5	052040	БОЛТЫ С ГАЙКАМИ И ШАЙБАМИ ДЛЯ САНИТАРНО-ТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ, ДИАМЕТРОМ 16 ММ	Т	0,0011	0,0022
8	C130-1121	ЗАДВИЖКА Д=50ММ	ШТ	2	
9	E16-2-2-8	УСТАНОВКА ДЫМОВАЯ ТРУБА ИЗ СТАЛЬНЫХ ТРУБ Д-89Х5 ММ	100М	0,04	
9.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	61,05	2,442
9.2	002509	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-Ч	1,14	0,0456
9.3	002577	АППАРАТЫ ДЛЯ ГАЗОВОЙ СВАРКИ И РЕЗКИ	МАШ-Ч	4,06	0,1624
9.4	009219	ВОДА	МЗ	7,03	0,2812
9.5	032534	ПРОВОЛОКА СВАРОЧНАЯ ЛЕГИРОВАННАЯ ДИАМЕТРОМ 4 ММ	Т	0,001	0,000040
9.6	034211	АЦЕТИЛЕН РАСТВОРЕННЫЙ ТЕХНИЧЕСКИЙ МАРКИ А	Т	0,0017	0,000068
9.7	034241	КИСЛОРОД ТЕХНИЧЕСКИЙ ГАЗООБРАЗНЫЙ	МЗ	1,68	0,0672
10	113-1030	СТОИМОСТЬ СТАЛЬНЫХ ТРУБ Д-89Х5 ММ	М	4	
11	E11-1-11-1	УСТРОЙСТВО СТЯЖЕК ЦЕМЕНТНЫХ ТОЛЩИНОЙ 20 ММ	100М2	0,04	
11.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	39,51	1,5804
11.2	000404	ВИБРАТОРЫ ПОВЕРХНОСТНЫЕ	МАШ-Ч	9,07	0,3628
11.3	009219	ВОДА	МЗ	3,5	0,14
11.4	012104	РАСТВОР ГОТОВЫЙ КЛАДОЧНЫЙ ТЯЖЕЛЫЙ ЦЕМЕНТНЫЙ, МАРКА: 100	МЗ	2,04	0,0816
12	E18-5-1-1	УСТАНОВКА НАСОСА	НАСОС	1	
12.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	14,17	14,17
12.2	002016	УСТАНОВКИ ДЛЯ СВАРКИ РУЧНОЙ ДУГОВОЙ (ПОСТОЯННОГО ТОКА)	МАШ-Ч	0,52	0,52
12.3	002509	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-Ч	0,03	0,03
13	100-184	ЦИРКУЛЯЦИОННЫЙ НАСОС	КОМПЛ	1	
ОБОРУДОВАНИЕ					
20	1904-3001	КОТЕЛ КВА 25 Т	ШТ	1	
21	100-184	ЦИРКУЛЯЦИОННЫЙ НАСОС GRUNFOS 25-12	КОМПЛ	1	

Составил:  САЙТБЕКОВА Г

Проверил:  ПАЙЗУЛЛАЕВ Б

«Утверждаю»

Заведующий Муйнакского РайОДО

и.с. З. Акылбаева

«*ab*»

2021 г.



Дефектный акт

По объекту: ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОТОПИТЕЛЬНЫЙ КОТЕЛ ДОУ №7 НА ТЕРРИТОИИ ССГ "МАДЕЛИ" В МУЙНАКСКОМ РАЙОНЕ

Мы нижеподписавшийся комиссия в составе: начальник по эксплуатация ремонта А. Каюпов, гл. бух. Директор ДОУ №8 З.Акылбаева, спец. по коммунальных дел Л. Айманова произвели осмотр объекта " ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОТОПИТЕЛЬНЫЙ КОТЕЛ ДОУ № НА ТЕРРИТОИИ ССГ "МАДЕЛИ" В МУЙНАКСКОМ РАЙОНЕ"

№№	НАИМЕНОВАНИЕ РАБОТ И РЕСУРСОВ	ЕД.ИЗМ	КОЛ-ВО
1	3	4	5
1	ДЕМОНТАЖ КОТЛОВ	ШТ	1
2	УСТАНОВКА КОТЛОВ	КОТЕЛ	1
3	ПРОКЛАДКА СТАЛЬНЫХ ТРУБ Д-57Х3 ММ	М	2
4	УСТАНОВКА ЗАДВИЖЕК НА ТРУБОПРОВОДАХ ИЗ СТАЛЬНЫХ ТРУБ ДИАМЕТРОМ ДО 50 ММ	ШТ	2
5	УСТАНОВКА ДЫМОВАЯ ТРУБА ИЗ СТАЛЬНЫХ ТРУБ Д-89Х5 ММ	М	4
6	УСТРОЙСТВО СТЯЖЕК ЦЕМЕНТНЫХ ТОЛЩИНОЙ 20 ММ	М2	4
7	УСТАНОВКА НАСОСА	НАСОС	1

Состав комиссий:

Начальник по эксплуатация ремонта:

спец. по коммунальных дел:

Директор ДОУ №8:

Медсестра:

А. Каюпов,

Л. Айманова,

З.Акылбаева

Ы.Абдимуратова

«Утверждаю»

Директор РОДУ Муынакского района.

З. Жолдыбаева

«26» ноябрь 2021 г.

Дефектный акт

По объекту: ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОТОПИТЕЛЬНЫЙ КОТЕЛ ДОУ №8 НА ТЕРРИТОИИ ССГ "МАДЕЛИ" В МУЙНАКСКОМ РАЙОНЕ

Мы нижеподписавшийся комиссия в составе: начальник по эксплуатация ремонта А. Каюпов, директор З.Акылбаева, спец. по коммунальных дел Л. Айманова произвели осмотр объекта " ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОТОПИТЕЛЬНЫЙ КОТЕЛ ДОУ №8 НА ТЕРРИТОИИ ССГ "МАДЕЛИ" В МУЙНАКСКОМ РАЙОНЕ"

№№	НАИМЕНОВАНИЕ РАБОТ И РЕСУРСОВ	ЕД.ИЗМ	КОЛ-ВО
1	3	4	5
1	ДЕМОНТАЖ КОТЛОВ	ШТ	1
2	УСТАНОВКА КОТЛОВ	КОТЕЛ	1
3	ПРОКЛАДКА СТАЛЬНЫХ ТРУБ Д-57Х3 ММ	М	2
4	УСТАНОВКА ЗАДВИЖЕК НА ТРУБОПРОВОДАХ ИЗ СТАЛЬНЫХ ТРУБ ДИАМЕТРОМ ДО 50 ММ	ШТ	2
5	УСТАНОВКА ДЫМОВАЯ ТРУБА ИЗ СТАЛЬНЫХ ТРУБ Д-89Х5 ММ	М	4
6	УСТРОЙСТВО СТЯЖЕК ЦЕМЕНТНЫХ ТОЛЩИНОЙ 20 ММ	М2	4
7	УСТАНОВКА НАСОСА	НАСОС	1





Состав комиссий:

Начальник по эксплуатация ремонта:

спец. по коммунальных дел:

Директор ДОУ №8:

Медсестра:

 А. Каюпов,
 Л. Айманова,
 З.Акылбаева
 Ы.Абдимуратова



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Қорақалпоғистон Республикаси

230100 No'kis qalasi, G'a'rebsizlik ko'shesi, 59A u'y, Tel. +99861 2227436 Faks: +998612227365 E-mail: expertiza.rk@mail.ru. www.expertiza.mc.uz www.mc.uz

Holati: Tasdiqlandi

Direktor: IBRAGIMOV MAXSETBAY JALGASBAEVICH

Sana: 17-11-2021 yil

Yig'ma ekspert xulosasi № 24604

Ob'ekt nomi «Mo'ynoq tumani "Qazaqdarya" OFYdagi №8 sonli MTT issiqliq qozonini joriy ta'mirlash» ob'ektining boshlang'ich qiymati hisobiga tayyorlangan»

Buyurtmachi - Mo'ynoq tumani maktabgacha ta'lim bo'limi.

Bosh loyihachi - "Nukusgorlandshaftproekt" MChJ.

Litsenziya AL-001116-sonli, 01.07.2020 yil Qurilish Vazirligi tomonidan berilgan.

Moliyalashtirish manbai - Byudjet mablag'lari hisobidan.

Bosh pudratchi - tanlovga asosan aniqlanadi.

Qurilish turi joriy tamirlash.

Murojaat raqami: № 24874

1. Loyihalash uchun asos

- 2021 yil 28 oktyabrdagi №417- sonli buyurtmachi xati.
- 2021 yil buyurtmachi tomonidan tastiqlangan nuqson dalolatnomasi.

2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar

«Mo'ynoq tumani "Qazaqdarya" OFYdagi №8 sonli MTT issiqliq qozonini joriy ta'mirlash» ob'ektining boshlang'ich qiymati hisobi hujjati.

3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni

Ob'ektning boshlang'ich qiymati hisobi O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2003 yil 11 iyundagi 261 son qarori, ShNK 4.01.16-09 qoidalariga va «O'zbekiston Respublikasi Davlat arxitektura va qurilish qo'mitasi» bilan kelishilgan TNQurilish kompleksli dasturi asosida amalga oshirildi.

4. Loyihalanayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:

5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.

6. Ekspertiza natijalari.

Ekspertiza natijalariga ko'ra qo'shimcha qiymat solig'i (QQS) va buyurtmachining boshqa xarajatlari bilan 12534,50 ming so'm miqdorida taqdim etilgan loyiha qiymati o'zgarishsiz qoldirildi. Xususan:

Qurilish-montaj ishlari (Asbob-uskunalar xarajatlari): 4196,31 ming so'm.

Asbob-uskunalar: 6430,00 ming so'm

QQS: 1593,95 ming so'm.

Buyurtmachining boshqa xarajatlari: 314,24 ming so'm.

Yakuniy harajat buyurtmachi va pudratchi tomonidan qurilish tugagandan so'ng nazorat o'lchovi natijalari asosida aniqlanadi.

Buyurtmachi loyiha hujjatlarini tasdiqlashdan oldin belgilangan tartibda barcha manfaatdor vakolatli organlar bilan kelishishi lozim.

O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Maxkamasining 2021 yil 17 sentabrdagi 579-sonli qarorining 3-bop 29 bandiga muvofiq "Ekspert tashkilotiga taqdim etilgan shaharsozlik hujjatlarining sifati, dastlabki ma'lumotlarning haqqoniyligi va qabul qilingan loyiha yechimlariga buyurtmachi hamda loyiha tashkiloti javobgardir".

7. Xulosalar.

Ekspertiza natijalarini hisobga olgan holda, barcha me'yor talablari bajarilishi va buyurtmachi tomonidan ob'ektning qurilish materiallar, asbob-uskunalar qiymatlarini va ishlar hajmini maqullanishi sharti bilan «Mo'ynoq tumani "Qazaqdarya" OFYdagi №8 sonli MTT issiqliq qozonini joriy ta'mirlash» ob'ektining boshlang'ich qiymati hisobi hujjati kelgusida ko'rib chiqilishi va tasdiqlanishi uchun tavsiya etiladi.

Avval berilgan 2021 yil 12 noyabrdagi №24014 son yig'ma ekspert xulosa o'z kuchini yo'qotgan dep hisoblansin.

Bosh mutaxassis: SERIMBETOV RUSLAN KENGESBAEVICH