



«27» yanvar 2022 yil

№01-01/6- 19

Marg'ilon shahar Maktabgacha ta'limi bo'limi tasarrufidagi  
19-sonli maktabgacha ta'lim tashkiloti, smeta xujjatlariga asosan  
joriy ta'mirlash ishlari uchun

### TEXNIK SHART

**Buyurtmachi:** Marg'ilon shahar Maktabgacha ta'limi bo'limi

**Buyurtmachiraxbari:** X.Qurbanova

**Ob'ekt nomi:** Marg'ilon shahar Maktabgacha ta'limi bo'limi tasarrufidagi  
19-sonli maktabgacha ta'lim tashkiloti binosini joriy tamirlash

**Ob'ekt manzili:** Marg'ilon shahar Bobur MFY. Ijodkor ko'chasi №1-uy

**Bajariladigan ishlar nomi:** Tashkilot binosini joriy ta'mirlash

**Moliyalashtirish manbai:** Byudjet

**Bajariladigan ishlarga talablar:** loyixa, smeta xujjatlariga asosan ta'mirlash  
ishlarini bajarish

Marg'ilon shahar Maktabgacha  
ta'limi bo'limi mudiri



X.Qurbanova

Фарғона вилояти  
Фарғона шаҳар  
“Бунёдкор Ёшлар 2020”  
Маъсулияти чекланган  
жамияти



Ферганская область  
Город Фергана  
Общество с ограниченной  
ответственностью  
“Бунёдкор Ёшлар 2020”

Фарғона шаҳар, Шукрона кўчаси 51 уй 3-хонадон, “Asia Alliance Bank” АТБ Фарғона филиали,  
х/с:20208000905293164001 МФО:01173 ИНН:307789476 тел: +99891 108 11 00

7709



**«УТВЕРЖДАЮ»**

Директор ООО «BUNYODKOR  
YOSHLAR 2020»

Х.А. Юсупов

19.01.22 года.

Номер свидетельства:

№ КТЭ-00163

от 21.10.2021 года.

### ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 22-01/01-22 (ЭКСПЕРТИЗА ХУЛОСАСИ)

Объект: ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЗДАНИЕ УДО №19

Адрес: по ул. Ижодкор, в МСГ Бобур дом №1 в городе  
Маргилан Ферганской области

По рассмотрению:  
1. Сметная документация  
2.

Заказчик на экспертизу: ООО «PROJECT FOR YOU»

Источник финансирования:

-

Генподрядчик:

-

Проектная организация:

ООО «PROJECT FOR YOU»

Номер лицензии:

№ АЛ-001803 от 19.05.2021г.  
выданное Госархитектурным  
республики Узбекистан

Главный инженер проекта:

Ж.Солижонов

Год разработки:

2022 год.

Фактически поступило:

19.01.2022 г.

## 1. ОСНОВАНИЕ ДЛЯ ПРОЕКТИРОВАНИЯ.

Письмо заказчика

## 2. МАТЕРИАЛЫ, ПРЕДСТАВЛЕННЫЕ НА ЭКСПЕРТИЗУ.

Книга-1- Сметная документация. Расчет стартовой стоимости в текущих ценах

## 3. КРАТКОЕ СОДЕРЖАНИЕ ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ

Сметная документация подготовлена ООО «PROJECT FOR YOU», в соответствии с Постановлением Кабинета Министров от 11.06.2003 года N 261, ШНК 4.01-16-09 « Правила по определению стоимости строительства в договорных текущих ценах», утвержденного приказом Госархитектстроя от 30.06.2009 года за № 83 и «Методических рекомендаций по составлению ресурсной сметной документации и определению стоимости строительства в договорных текущих ценах» утвержденных приказом Госархитектстроя от 28 марта 2012 года за № 39.

Общая стоимость строительства в текущих ценах по проекту составляет 116 794,964 тыс. сум с НДС.

## 4. ЗАМЕЧАНИЯ И ПРЕДЛОЖЕНИЯ ЭКСПЕРТИЗЫ

Стоимость материалов принята усредненная согласно цен в Каталоге текущих цен на материально-технических ресурсы, применяемые в строительном производстве Республики Узбекистан за IV-й квартал 2020 года, выпускаемый Центром по экономическому реформированию и ценообразованию в капитальном строительстве Госархитектстроя Республики Узбекистан:

- Складских расходов исключить.
- Дверные блоки из МДФ принят по цене 720,0 тысяч сум за м2.
- Пиломатериалы принят по цене 3000,0 тысяч сум за м3.
- Коэффициент риска исключить.

В результате экспертизы заявленная расчетная стоимость в сумме 116 794,964 тысяч сумм снизилась на 15 273,215 тысяч сумм и определена в сумме 101 521,749 тысяч сумм с НДС, в том числе затраты заказчика 1 845,352 тысяч сумм.

### ВЫВОДЫ:

ООО «BUNYODKOR YOSHLAR 2020» рассмотрев представленный рабочий проект: «ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЗДАНИЕ УДО №19 ПО УЛИЦА ИЖОДКОР, В МСГ БОБУР ДОМ №1 В ГОРОДЕ МАРГИЛАН» согласовывается со следующей стоимостью в текущих ценах

№	Наименование затрат	Заявленная стоимость	Уточненная стоимость
1.1	Эксплуатация строительных машин и механизмов	96,003	96,003

1.2	Материальные ресурсы	80 555,115	70 344,979
1.3	Металлоконструкция	0	0
1.4	Заработная плата с отчисление на социальное страхование	1 925,759	1 925,759
1.5	Оборудование	0	0
1.6	Кабель	0	0
1.7	Итого прямые затраты	82 576,877	72 366,741
2	Прочие затраты подрядчика	16 011,657	14 031,911
3	Затраты на страхование объекта	315,483	276,476
4	Коэффициент риска .	825,769	0
5	<b>Итого стоимость в текущих ценах без НДС</b>	<b>99 729,786</b>	<b>86 675,128</b>
6	<b>НДС</b>	<b>14 959,468</b>	<b>13 001,269</b>
7	<b>Итого стоимость в текущих ценах с НДС</b>	<b>114 689,254</b>	<b>99 676,398</b>
8	<b>Прочие затраты заказчика</b>	<b>2 105,710</b>	<b>1 845,352</b>
9	<b>Итого стоимость в текущих ценах с НДС и с прочими затратами заказчика</b>	<b>116 794,964</b>	<b>101 521,749</b>

(тысяч сум)

*Примечание: В соответствии с «Временным положением о порядке определения стоимости строительства объектов в договорных текущих ценах», утвержденным постановлением Кабинета Министров Республики Узбекистан от 11.06.2003 г. №261, и ШНК 4.01.16-09 Глава № 3, пункт 3.3 рекомендуемая стоимость имеет рекомендательный характер и не может служить основанием для заключения договора подряда и для проведения взаиморасчетов за выполненные объемы строительно-монтажных работ.*

Эксперт:



А.Ганиев