Договор подряда № \_\_\_\_ на выполнение работ по установке дорожного ограждения

Г.Фергана «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022 года

«FARGONA T.Y.F.U.K.» именуемый в дальнейшем «Генподрядчик», в лице Директора Зикрияев А.А., действующего на основании Устава с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице Директора \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании Устава, с другой стороны, далее вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор подряда на выполнение работ по установке дорожных ограждений (далее - «Договор») о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1. Генподрядчик поручает и оплачивает, а Подрядчик принимает на себя обязательства по организации и выполнению работ, перечисленных в пункте 1.2. настоящего Договора.
2. По условиям настоящего Договора Подрядчик обязуется выполнить следующие работы (далее - «Работы»): по установке дорожного ограждения барьерного типа, оцинкованное по Ts 25690537-001-2017г. на объектах в соответствии с объёмом, указанным настоящему Договору.
3. Работы по настоящему Договору, Подрядчик выполняет с использованием своего оборудования, сил и материалов.
4. Срок выполнения Работ: с «\_\_\_\_» февраля 2022 года, по «31» декабря 2022 года.

Подрядчик имеет право выполнить Работы досрочно.

1. Права и обязанности Сторон
   1. Генподрядчик обязуется:
      1. представить Подрядчику проектную документацию, по мере получения от Авторского надзора, в установленном порядке.
      2. создать Подрядчику необходимые условия для выполнения работ в соответствии с условиями настоящего Договора и установленными законодательством требованиями.
      3. осмотреть и принять результат Работ с подписанием в течение 10 дней после получения от Подрядчика Акта выполненных Работ;
      4. немедленно заявить Подрядчику об обнаружении отступлений от настоящего Договора, ухудшающих результат Работ, или иных недостатков в Работах, выявленных в момент осмотра и приёма результатов Работ;
      5. оплатить Работы в размере и в сроки, указанные в разделе 3 настоящего Договора.
      6. обеспечить общие мероприятия по охране труда, техники безопасности и противопожарной безопасности на объекте;
      7. назначить на объекте своего ответственного представителя, который осуществляет технический надзор за качеством выполняемых работ, а также производит проверку соответствия качества, используемых Подрядчиком материалов, условиям договора и рабочей документации, решает все возникшие вопросы в ходе выполнения работ на объекте.
   2. Генподрядчик имеет право:
      1. проверять ход и качество Работ в любое время, не вмешиваясь в деятельность Подрядчика;
   3. Подрядчик обязуется:
      1. приступить к Работам и закончить выполнение Работ не позднее сроков, указанных в п. 1.4 настоящего Договора, при условии того, что Генподрядчик своевременно произвел предоплату. В случае, если Генподрядчик не выполнил обязательство, указанного в пункте 3.1 настоящего договора, то срок выполнения Работ продлевается пропорционально сроку исполнения обязательств Генподрядчиком;
      2. выполнить Работы в соответствии с условиями настоящего Договора;
      3. передать результат выполненных Работ Генподрядчику;
      4. обеспечивать на месте выполнения Работ выполнение необходимых мероприятий по технике безопасности, пожарной безопасности и охране места, где выполняются работы.
      5. осуществлять уборку и содержание места выполнения Работ и примыкающей к ней уличной полосы, включая участки дорог и тротуаров, надлежащей чистоте, при условии того, что весь строительный мусор в период выполнения Работ будет вывозится или утилизироваться Генподрядчиком.
      6. в 10-дневный срок после подписания Акта выполненных Работ вывезти с места, где были выполнены им Работы, принадлежащее ему имущество.
   4. Подрядчик имеет право:
      1. привлечь для выполнения Работ по настоящему Договору третьих лиц.
      2. на уплату Генподрядчиком стоимости, указанной в разделе 3 настоящего Договора с учетом выполненной части Работ в случаях, когда исполнение Работ по Договору стало невозможным вследствие действий или упущений Генподрядчика.
      3. остановить работы при отсутствии своевременного финансирования со стороны Генподрядчика в соответствии с разделом 3 настоящего договора.
   5. Стороны имеют иные права и несут иные обязанности в соответствии с законодательством Республики Узбекистан.
2. Стоимость Работ и порядок расчетов
   1. Общая предварительная стоимость Работ, выполняемых Подрядчиком по настоящему Договору, составляет 3 546 811 946 (Три миллиардов пятьсот сорок шесть миллионов восемьсот одиннадцать тысяч девятьсот сорок шесть) сум 00 тийин с учётом НДС 15%.
   2. Стоимость Работ не является окончательной и в дальнейшем может быть пересмотрена исходя из фактических произведенных затрат Подрядчика. Окончательная стоимость Работ будет определена по окончании выполнения данных Работ и отражена в Акте выполненных Работ.

В случае изменения показателей заключения экспертизы, цены подлежат изменению о чём между сторонами подписывается дополнительное соглашение и протокол согласования цен, с учётом изменённых цен, которые будут являться неотъемлемой частью договора.

* 1. Генподрядчик обязуется перечислить Подрядчику предоплату в размере не менее 30% от общей предварительной стоимости Работ, указанной в пункте 3.1. настоящего Договора, в течении 30 банковских дней со дня подписания настоящего Договора Сторонами.
  2. Окончательный расчет между Генподрядчиком и Подрядчиком производится в течении

60 дней после подписания Сторонами Акта выполненных Работ, на основании Справки счет- фактуры о стоимости выполненных работ (понесенных затрат).

* 1. Стороны согласились установить стоимость услуг Генподрядчика до 4 (четырёх) % от стоимости выполненных работ с учётом прочих затрат Подрядчика без учёта НДС указанных в справках счёт-фактурах (понесённых затрат), выплата которых будет осуществлена в течение 10 рабочих дней со дня осуществления Генподрядчиком окончательного расчета с Подрядчиком.
  2. Генподрядчик обязан осуществлять расчеты с Подрядчиком по использованию специальной техники, машин-механизмов, прочих затрат по ценам, исходя из Протокола согласования цен, являющегося Приложением № 1 к настоящему договору.

1. Порядок выполнения работ
   1. Генподрядчик обязуется назначить на месте проведения Работ своего представителя, который от имени Генподрядчика будет осуществлять технический надзор за качеством выполняемых Работ, а также организовывать и создавать благоприятные условия для проведения Работ Подрядчиком.
   2. Представитель Генподрядчика имеет право беспрепятственного доступа ко всем видам работ в течение всего периода их выполнения.
   3. Представитель Генподрядчика обязуется совместно с Подрядчиком на месте проведения Работ регулярно проводить совещания по устранению проблем, препятствующих осуществлению Работ Подрядчиком.
   4. Подрядчик самостоятельно организует выполнение Работ в соответствии с объемом Работ по своим планам и графикам, увязанным со сроком, указанным в пункте 1.4 настоящего Договора.
   5. Подрядчик согласовывает порядок ведения Работ с Генподрядчиком.
   6. Обеспечение общего порядка на строительной площадке является обязанностью Подрядчика.
   7. Временные подсоединения коммуникаций на период выполнения Работ на месте их выполнения осуществляет Генподрядчик.
   8. В случае если Генподрядчик для выполнения Работ поставляет по Акту приема - передачи недостающие для Работы материалы Подрядчику, право собственности на поставленные материалы остается за Генподрядчиком.
   9. Стоимость полученных от Генподрядчика материалов Подрядчик включает в объёмы выполненных Работ с применением к ним размера «прочих затрат Подрядчика». При этом в Справке-счет-фактуре о стоимости выполненных Работ указывается возврат стоимости переданных материалов Генподрядчика.
2. Порядок промежуточной сдачи и приемки работ
   1. Работы считаются выполненными со дня оформления Акта выполненных Работ. В случае, если Генподрядчик не подписывает акт приемки-сдачи выполненных работ в установленный срок указанной в пункте 2.1.3, и не предъявляет в этот срок мотивированных претензий к выполненным работам, работы считаются принятыми.
   2. Генподрядчик, получивший письменное уведомление о готовности к сдаче промежуточных (части) результатов выполненных Работ от Подрядчика или окончания срока, указанного в пункте 1.4. настоящего Договора, обязан в течение 10 дней принять эту часть Работ.
   3. Сдача промежуточных (части) результатов Работ Подрядчиком и приемка его Генподрядчиком оформляется промежуточным Актом выполненных Работ. В каждом промежуточном акте должны быть отражены следующие сведения: наименование объекта, на которой выполнены принимаемые Работы, объем выполненных работ, комплектность, необходимые сведения, позволяющие идентифицировать выполненные Работы.
   4. После подписания Сторонами промежуточного Акта выполненных Работ, риск случайной гибели или порчи этой части выполненных Работ переходит от Подрядчика к Генподрядчику.
   5. В случае мотивированного отказа Генподрядчика от приемки промежуточных Работ сторонами составляется двухсторонний акт с перечнем необходимых доработок и сроки их исполнения.
   6. В случае, когда в момент полной приемки выполненных Работ или до момента подписания промежуточных Актов выполненных Работ будут выявлены недостатки и дефекты, повреждения, возникшие в проделанной работе, в результате дорожно-транспортных происшествий, произошедшие не по вине Подрядчика, данные недостатки и дефекты устраняются Подрядчиком за счет дополнительной платы со стороны Генподрядчика.

6. Охрана работ

1. Подрядчик обеспечит надлежащую охрану материалов, оборудования, строительной техники и другого имущества на территории, предоставляемой Генподрядчиком для выполнения Работ.
2. Ответственность Сторон
   1. За невыполнение или ненадлежащее исполнение Сторонами своих обязательств, Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Республики Узбекистан.
3. Расторжение
   1. При нарушении одной из Сторон своих обязательств по настоящему Договору, другая Сторона имеет право расторгнуть данный Договор, предоставив Стороне, нарушившей обязательства, письменное уведомление за 30 календарных дней до даты расторжения.
   2. Расторжение настоящего Договора не освобождает от ответственности Сторону, нарушившую обязательства.
   3. Односторонний отказ от выполнения Работ по настоящему Договору (полностью или частично) допускается только в случае существенного нарушения Договора одной из сторон. При этом:
      1. Нарушение Договора Подрядчиком может быть признано существенным в случаях:

* выполнения Работ с недостатками, которые не могут быть устранены в согласованные сторонами сроки;
* неоднократного нарушения сроков выполнения Работ.
  + 1. Нарушение Договора Генподрядчиком может быть признано существенным в случае неосуществления им предоплаты согласно разделу 3 настоящего Договора.
  1. Любая из сторон будет иметь право расторгнуть настоящий Договор, предоставив письменное уведомление другой Стороне, в следующих случаях:

а) Когда одна из Сторон становится банкротом, или является предметом процедур по ликвидации, или прекращает свою экономическую деятельность или не в состоянии погасить свои долги в установленный срок оплаты;

б) в случае или в последствии форс-мажорных обстоятельств, которые оказали существенный неблагоприятный эффект на способность Стороны выполнять обязанности в течение более 60 календарных дней с даты возникновения обстоятельства Форс-мажора, и Стороны не смогли найти подходящее решение.

* 1. В случае расторжения Договора по причине виновных действий или бездействия Генподрядчика, стоимость Работ, принятых к моменту расторжения настоящего договора, немедленно по расторжению подлежит выплате, и будет выплачена Генподрядчиком не позднее 15 календарных дней до его расторжения.
  2. В случае расторжения настоящего Договора по причине виновных действий или бездействия Подрядчика, Подрядчик обязан возвратить Генподрядчику всю сумму платежей, произведенных Генподрядчиком к времени расторжения Договора за не выполненные Работы в течение 15 календарных дней до расторжения.

9. Разрешение Споров

1. Все споры и разногласия, возникающие в связи с настоящим Договором, будут решаться Сторонами посредством переговоров.
2. Если Стороны не могут прийти к взаимовыгодному решению спора посредством переговоров, то любой спор, возникший из, или в связи с настоящим Договором, будет передан на рассмотрение в экономический судом в соответствии с действующим Республики Узбекистан.
3. Каждая Сторона самостоятельно ответственна за соблюдение действующих норм законодательства, применимых к ее работе по данному Договору.
4. Соблюдая целостность вышеупомянутых положений, каждая Сторона самостоятельно отвечает за соблюдение норм налогообложения, иных обязательных платежей и подобных норм, применимых к ее деятельности по данному Договору.
5. Во всем остальном, не предусмотренном настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Республики Узбекистан.
6. Заключительные положения
   1. Настоящий Договор вступает в силу с даты его подписания обеими сторонами и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств по настоящему Договору.
   2. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах по одному для каждой из Сторон.  
      Оба экземпляра идентичны и имеют одинаковую юридическую силу.
   3. Любые изменения условий данного Договора должны быть согласованы Сторонами  
      письменно и подписаны уполномоченными представителями Сторон в форме дополнительного  
      соглашения.
7. Юридические адреса, банковские реквизиты и подписи Сторон  
   «Генподрядчик» «Подрядчик»