



**БУХАРСКИЙ ФИЛИАЛ
ЧП "БУХАРА-АРХПРОЕКТ"**

Лицензия №: Ал-001884
Министерство строительства
Республики Узбекистан
от 19.08.2021 г.



ISO 9001:2015
Номер сертификата
QMS-4319-2018

РАСЧЕТ СМЕТНОЙ СТОИМОСТИ

**ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ШКОЛА №14 НА ТЕРРИТОРИИ АЛАТСКОГО РАЙОНА
БУХАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

Книга 1.1. Расчет придельной стоимости в текущих ценах



г. БУХАРА 2022 г.



Лицензия № Ал-0011884
Министерство строительства
Республики Узбекистан
от 19.08.2021 г.

РЕСПУБЛИКА УЗБЕКИСТАН

Ч П « БУХАРА-АРХПРОЕКТ »

БУХАРСКИЙ ФИЛИАЛ

РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

**ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ШКОЛА №14 НА ТЕРРИТОРИИ АЛАТСКОГО РАЙОНА
БУХАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ТОМ IV

КНИГА 1.1. Расчет предельной стоимости в текущих ценах

Директор филиала «Бухара-архпроект»:

Инженер – сметчик:



Т. А. Курбанов.

С.Ф.Фармонов

г Бухара 2022 г.

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

В соответствии с поручением руководства Госархитектстроя Республики Узбекистан Центра по экономическому реформированию и ценообразованию в капитальном строительстве Госархитектстроя Республики Узбекистан проведен расчет сметной стоимости в текущих ценах по объекту:

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ШКОЛА №14 НА ТЕРРИТОРИИ АЛАТСКОГО РАЙОНА БУХАРСКОЙ ОБЛАСТИ

Стоимость определена согласно составленной локальной ресурсной ведомости.

Затраты труда рабочих-строителей составляют 221,06 чел/час.

Расчет заработной платы принят, согласно каталога текущих цен за 1-квартала 2022 года с январь месяца 2021 года по декабрь месяц 2021 г., в размере - 18417,87 сум в час без отчислений на социальное страхование.

Цены на строительные материалы и материально-технические ресурсы принять по каталогу текущих цен за 1-квартала 2022 года и по протоколу согласования цен.

Затраты на эксплуатацию строительных машин и механизмов принять согласно письма Заказчика и по маркам согласно прогнозным ценам ЦЭР и ЦКС на 01.01.2020 г.

Прочие затраты подрядчика (Пп) определены согласно письма в пределах 20 % от суммы прямых затрат.

Затраты на страхование строительных рисков приняты в соответствии с п.1 постановления Кабинета Министров Республики Узбекистан от 20 декабря 1999 года № 532 «Об обязательном страховании строительных рисков при возведении объектов за счет государственных средств и кредитов под правительственную гарантию».

Рекомендуемая стартовая стоимость в текущих ценах по объекту:

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ШКОЛА №14 НА ТЕРРИТОРИИ АЛАТСКОГО РАЙОНА БУХАРСКОЙ ОБЛАСТИ

определилась в сумме 31329,946 тыс.сум.

Расчетная стартовая стоимость в текущих ценах объекта:

**ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ШКОЛА №14 НА ТЕРРИТОРИИ АЛАТСКОГО РАЙОНА БУХАРСКОЙ
ОБЛАСТИ**

№ п.п.	Наименование затрат	Стоимость в текущих ценах (тыс. сум)
1	Основная заработная плата рабочих-строителей	4071,454
	Отчисление на социальное страхование	488,575
2	Эксплуатация машин и механизмов	1756,909
3	Строительные материалы, изделия и конструкции с учетом транспортных услуг	16313,504
4	Оборудование	0,000
	Итого:	22630,442
5	Прочие затраты подрядчика	4526,088
6	Затраты на страхования объекта	86,901
	Итого стоимость в договорных текущих ценах без НДС	27243,431
	Всего стоимость в договорных текущих ценах с НДС	31329,946

Определение стартовой стоимости в текущих ценах объекта:

**ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ШКОЛА №14 НА ТЕРРИТОРИИ АЛАТСКОГО РАЙОНА БУХАРСКОЙ
ОБЛАСТИ**

В соответствии с требованиями приложения № 1 к постановлению Кабинета Министров от 11.06.03 г. №

261 «О переходе на договорные текущие цены при реализации инвестиционных проектов, осуществляемых за счет централизованных капитальных вложений» стоимость строительства объекта рассчитываем по ресурсному методу.

Затраты, включаемые в стоимость строительства, определены по составленной локальной ресурсной ведомости.

Определяем стоимость по затратам:

1. Затраты на заработную плату

Определяем путем умножения трудозатрат рабочих-строителей на текущую стоимость 1 человека-часа (в суммах) на коэффициент, учитывающий размер отчисления на социальное страхование по формуле:

$$Сзп = \text{Траб} \times Сч \times Ксс$$

где:

Траб – трудозатраты рабочих-строителей, по локальной ресурсной ведомости;

Сч - среднечасовая заработная плата рабочих-строителей, исчисляемая исходя из уровня среднестатистической месячной заработной платы строителей по Республике Узбекистан;

Ксс- коэффициент, учитывающий размер отчислений на социальное страхование.

Исчисление среднечасовой заработной платы производим по формуле:

$$Сч = Змс : \Phi,$$

где:

Змс – среднегодовая заработная плата рабочих-строителей по Республике Узбекистан.

В расчете на месяц:

Φ – среднемесячный фонд рабочего времени в часах по данным Министерства труда и социальной защиты населения Республики Узбекистан

Расчет заработной платы принят, согласно каталога текущих цен за 1-квартала 2022 года с января месяца 2021 года по декабрь месяц 2021 г., в размере - 18417,87 сум в час без отчислений на социальное страхование.

Трудозатраты по локальной ресурсной ведомости - Траб = 221,06 чел.-час.

$$\begin{array}{rcccccc} \text{Сзп} = & 221,06 & \times & 18417,87 & : & 1000 & = & 4071,45 & \text{тыс.сум} \end{array}$$

Отчисление на социальное страхование 12 % от основной заработной платы:

$$\begin{array}{rcccccc} 4071,45 & \times & 12 & : & 100 & = & 488,57 & \text{тыс.сум} \end{array}$$

Основная заработная плата рабочих-строителей с отчислением на социальное страхование составила

$$\begin{array}{rcccccc} 4071,45 & + & 488,57 & = & 4560,03 & \text{тыс.сум} \end{array}$$

II. Затраты на эксплуатацию машин и механизмов

Стоимость затрат на эксплуатацию машин и механизмов при определении стоимости строительства объекта принимаем по текущим ценам исходя из нормативной потребности в Машино-часах по локальной ресурсной ведомости и среднесложившейся по мониторингу «Центра...» Госархитектстроя цены машино-часа соответствующего вида машин по формуле:

$$Сэм = ЭМ \times Цпр,$$

где:

ЭМ-объем эксплуатации машин и механизмов в часах;

Цпр –текущие цены на эксплуатацию машин и механизмов в час/сум;

Затраты на эксплуатацию машин и механизмов:

Количество маш/часов по локальной ресурсной ведомости:

ЭМ = маш/час (расчет № 1) .

Стоимость затрат на эксплуатацию машин и механизмов составляет в

текущих ценах – Сэм = **1756,909** тыс.сум (расчет № 1) .

III. Затраты на приобретение строительных материалов, изделий и конструкций

Затраты на приобретение строительных материалов, изделий и конструкций определяем согласно локальной ресурсной ведомости, с применением средних цен на единицу, сложившейся по Республике Узбекистан, по формуле:

$$См = См1 + См2 + См3 + \dots + Смп,$$

где: См1, См2, См3, Смп - стоимость отдельных видов строительных материалов, изделий и конструкций:

$$Смп = N \times Цср,$$

где:

N - количество отдельного вида строительного материала, изделия и конструкции требуемого для строительства объекта;

Цср - средняя цена на единицу строительного материала, изделия и конструкции.

Общая стоимость строительных материалов, изделий и конструкций с учетом транспортных услуг и заготовительно-складских расходов составляет:

16313,504 тыс.сум (расчет № 2).

IV. Затраты на приобретение оборудования.

Затраты на приобретение оборудования определяем тем же путем, как и строительные материалы:

Общая стоимость строительных материалов, изделий и конструкций с учетом транспортных услуг и заготовительно-складских расходов составляет:

тыс.сум (расчет № 2).

I-IV. Структура прямых затрат

№№ п.п	Наименование затрат	Стоимость в текущих ценах (тыс.сум)	Структура в %
1	Основная заработная плата рабочих-строителей	4071,45	17,99
	Отчисление на социальное страхование	488,57	2,16
2	Эксплуатация машин и механизмов	1756,91	7,76
3	Строительные материалы, изделия и конструкции с учетом транспортных услуг	16313,50	72,09
4	Оборудование	0,00	0,00
Итого:		22630,44	100

V. Прочие затраты подрядчика.

Прочие затраты подрядчика (Пп) определены согласно письма пределах 20 % от суммы прямых затрат.

Пп -	22630,44	x	20	:	100	=	4526,09	тыс.сум
Итого :	22630,44	+	4526,09	=	27156,53		тыс.сум	

VI. Страхование строительных рисков.

Страхование строительных рисков приняты в соответствии с Постановлением Кабинета Министров Республики Узбекистан «Об обязательном страховании строительных рисков при возведении объектов за счет государственных средств и кредитов под правительственную гарантию» от 20 декабря 1999 года № 532.

Предельные тарифы по обязательному страхованию строительных рисков составляют 0,4 % от страховой суммы (80 % от полной стоимости объекта):

Ср -	27156,53	x	0,8	x	0,004	=	86,90	тыс.сум
Итого :	27156,53	+	86,90	=	27243,43		тыс.сум	

Всего стоимость в текущих ценах с НДС:

Ц =	27243,43	x	1,15	=	31 329,946	тыс.сум
-----	----------	---	------	---	------------	---------

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ШКОЛА №14 НА ТЕРРИТОРИИ АЛАТСКОГО РАЙОНА БУХАРСКОЙ ОБЛАСТИ

Форма № ба

ЛОКАЛЬНЫЙ РЕСУРСНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №

п.п.	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	в текущем (прогнозом)	
				на.ед.изм.	общая
				3	4
ОГО ПО ЛОКАЛЬНОМУ РЕСУРСНОМУ РАСЧЕТУ, СОСТАВЛЕННОМУ НА ОСНОВЕ ЛОКАЛЬНОЙ РЕСУРСНОЙ ВЕДОМОСТИ					
ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ					
ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ		ЧЕЛ.-Ч	221,06	18417,87	4 071 454
		СУМ		1,12	4 560 029
СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ					
АВТОПОГРУЗЧИКИ 5 Т		МАШ.-Ч	3,12	121002	377 526
АГРЕГАТЫ ЭЛЕКТРОНАСОСНЫЕ С РЕГУЛИРОВАНИЕМ ПОДАЧИ ВРУЧНУЮ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАСТВОРОВ ПОДАЧА ДО 2 МЗ/Ч, НАПОР 150 М		МАШ.-Ч	4,72	12588	59 415
КОМПРЕССОРЫ ПЕРЕДВИЖНЫЕ С ДВИГАТЕЛЕМ ВНУТРЕННЕГО СГОРАНИЯ ДАВЛЕНИЕМ ДО 686 КПА (7 АТМ.) 5 МЗ/МИН		МАШ.-Ч	2	128088	256 176
КРАНЫ БАШЕННЫЕ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА (КРОМЕ МОНТАЖА ТЕХНОЛОГИЧЕСКОГО ОБОРУДОВАНИЯ) 8 Т		МАШ.-Ч	1,66	97854	162 438
КОТЛЫ БИТУМНЫЕ ПЕРЕДВИЖНЫЕ 400 Л		МАШ.-Ч	8	91200	729 600
ЛЕБЕДКИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ, ТЯГОВЫМ УСИЛИЕМ ДО 5,79 (0,59) КН (Т)		МАШ.-Ч	1,68	24111	40 506
ПОДЪЕМНИКИ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,5 Т		МАШ.-Ч	0,6	12000	7 200
АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т		МАШ.-Ч	1,36	91211	124 047
		СУМ			1 756 909
МАТЕРИАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ					
Раствор готовый кладочный тяжелый цементный марка М:100		М3	6,12	319382	1 954 618
ВОДА		М3	7,7	500	3 850
РАСТВОР ГОТОВЫЙ КЛАДОЧНЫЙ ЦЕМЕНТНЫЙ, МАРКА: 25		М3	5	290655	1 453 275
РУБЕРОИД КРОВЕЛЬНЫЙ С КРУПНОЗЕРНИСТОЙ ПОСЫПКОЙ С ПЫЛЕВИДНОЙ ПОСЫПКОЙ РКП-350Б		М2	8,8	4780	42 064
МАСТИКА БИТУМНАЯ КРОВЕЛЬНАЯ ГОРЯЧАЯ		Т	0,976	5500000	5 368 000
МАТЕРИАЛЫ ГИДРОИЗОЛЯЦИОННЫЕ РУЛОННЫЕ ИЗОЛ		М2	234	12174	2 848 716
Фольгоизол ТФ для кровли с защитным слоем (верхний защитный слой-алюминиевая Фольга 14 мкм, основа-сгекловолокно+н/м, рулон 10 м2, толщ. 3 мм)		М2	234	16522	3 866 148
СТРОИТЕЛЬНЫЙ МУСОР		Т	1,56	0	-
		СУМ			15 536 671
		СУМ		5%	776 834
		СУМ			16 313 504

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ШКОЛА №14 НА ТЕРРИТОРИИ АЛАТСКОГО РАЙОНА БУХАРСКОЙ ОБЛАСТИ
(наименование стройки)

Форма N 5

ЛОКАЛЬНАЯ РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ №
(локальная ресурсная смета)

п.п.	Шифр номера нормативов и коды ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	
				на ед. измерения	по проектным данным
1	2	3	4	5	6
РАЗДЕЛ 1. КРОВЛЯ СПОРТ ЗАЛ					
1	E58-017-01	РАЗБОРКА ПОКРЫТИЯ КРОВЕЛЬ: ИЗ РУДОННЫХ МАТЕРИАЛОВ	100M2	2,0000	
1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-ч	17,41	34,82
2	975	ЛЕБЕДКИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ, ТЯГОВЫМ УСИЛИЕМ ДО 5,79 (0,59) КН (Т)	МАШ.-ч	0,84	1,68
3	99999	СТРОИТЕЛЬНЫЙ МУСОР	Т	0,78	1,56
1	E1201-017-01	УСТРОЙСТВО ВЫРАВНИВАЮЩИХ СТЯЖЕК ЦЕМЕНТНО-ПЕСЧАНЫХ ТОЛЩИНОЙ 15 ММ ИЗ РАСТВОРА М:100	100M2	2,0000	
1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-ч	27,22	54,44
3	3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ.-ч	1,94	3,88
112	112	АВТОПОГРУЗЧИКИ 5 Т	МАШ.-ч	1,26	2,52
133	133	АГРЕГАТЫ ЭЛЕКТРОНАСОСНЫЕ С РЕГУЛИРОВАНИЕМ ПОДАЧИ ВРУЧНУЮ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАСТВОРОВ ПОДАЧА ДО 2 МЗ/Ч, НАПОР 150 М	МАШ.-ч	2,36	4,72
698	698	КРАНЫ БАШЕННЫЕ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА (КРОМЕ МОНТАЖА ТЕХНОЛОГИЧЕСКОГО ОБОРУДОВАНИЯ) 8 Т	МАШ.-ч	0,68	1,36
6318	6318	Раствор готовый кладочный тяжелый цементный марка М:100	М3	1,53	3,06
9219	9219	ВОДА	М3	3,85	7,7
31907	31907	РУБЕРОИД КРОВЕЛЬНЫЙ С КРУПНОЗЕРНИСТОЙ ПОСПЫШКОЙ С ПЫЛЕВИДНОЙ ПОСПЫШКОЙ РКП-350Б	М2	4,4	8,8
1	E1201-017-02	УСТРОЙСТВО ВЫРАВНИВАЮЩИХ СТЯЖЕК ЦЕМЕНТНО-ПЕСЧАНЫХ НА КАЖДЫЙ 1 ММ ИЗМЕНЕНИЯ ТОЛЩИНЫ ДОБАВЛЯТЬ К [12 01 017 01]	100M2	2,0000	
1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-ч	1,5	3
3	3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ.-ч	0,45	0,9
112	112	АВТОПОГРУЗЧИКИ 5 Т	МАШ.-ч	0,3	0,6
698	698	КРАНЫ БАШЕННЫЕ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА (КРОМЕ МОНТАЖА ТЕХНОЛОГИЧЕСКОГО ОБОРУДОВАНИЯ) 8 Т	МАШ.-ч	0,15	0,3
6318	6318	Раствор готовый кладочный тяжелый цементный марка М:100	М3	1,53	3,06
1	E1202-001-02	УСТРОЙСТВО ГИДРОИЗОЛЯЦИЙ ГОРИЗОНТАЛЬНЫХ ПОВЕРХНОСТЕЙ. ОКЛЕЕЧНАЯ В ОДИН СЛОЙ	100M2	2,0000	
1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-ч	38,9	77,8
3	3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ.-ч	1,68	3,36
659	659	КОМПРЕССОРЫ ПЕРЕДВИЖНЫЕ С ДВИГАТЕЛЕМ ВНУТРЕННЕГО СТОРАНИЯ ДАВЛЕНИЕМ ДО 686 КПА (7 АТМ.) 5 МЗ/МИН	МАШ.-ч	1	2
913	913	КОТЛЫ БИТУМНЫЕ ПЕРЕДВИЖНЫЕ 400 Л	МАШ.-ч	2	4
1522	1522	ПОДЪЕМНИКИ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,5 Т	МАШ.-ч	0,15	0,3
2509	2509	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-ч	0,53	1,06
22450	22450	РАСТВОР ГОТОВЫЙ КЛАДОЧНЫЙ ЦЕМЕНТНЫЙ, МАРКА: 25	М3	2,5	5
32104	32104	МАСТИКА БИТУМНАЯ КРОВЕЛЬНАЯ ГОРЯЧАЯ	Т	0,244	0,488
44070	44070	МАТЕРИАЛЫ ГИДРОИЗОЛЯЦИОННЫЕ РУЛОННЫЕ ИЗОЛ	М2	117	234
1	E1202-001-03	УСТРОЙСТВО ГИДРОИЗОЛЯЦИЙ ГОРИЗОНТАЛЬНЫХ ПОВЕРХНОСТЕЙ. ОКЛЕЕЧНАЯ НА КАЖДЫЙ ПОСЛЕДУЮЩИЙ СЛОЙ	100M2	2,0000	
1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-ч	25,3	51
3	3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ.-ч	0,3	0,6
913	913	КОТЛЫ БИТУМНЫЕ ПЕРЕДВИЖНЫЕ 400 Л	МАШ.-ч	2	4
1522	1522	ПОДЪЕМНИКИ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,5 Т	МАШ.-ч	0,15	0,3
2509	2509	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-ч	0,15	0,3
32104	32104	МАСТИКА БИТУМНАЯ КРОВЕЛЬНАЯ ГОРЯЧАЯ	Т	0,244	0,488
44070	44070	Фольга изол ТФ для кровли с защитным слоем (верхний защитный слой-алюминиевая фольга 14 мкм, основа-стекловолокно+т.м, рулон 10 м2, толщ. 3 мм)	М2	117	234
ГО ПО ЛОКАЛЬНОЙ РЕСУРСНОЙ ВЕДОМОСТИ:					
ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ					
ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ			ЧЕЛ.-ч		221,06
ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ			ЧЕЛ.-ч		8,74
СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ					
АВТОПОГРУЗЧИКИ 5 Т			МАШ.-ч		3,12
АГРЕГАТЫ ЭЛЕКТРОНАСОСНЫЕ С РЕГУЛИРОВАНИЕМ ПОДАЧИ ВРУЧНУЮ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАСТВОРОВ ПОДАЧА ДО 2 МЗ/Ч, НАПОР 150 М			МАШ.-ч		4,72
КОМПРЕССОРЫ ПЕРЕДВИЖНЫЕ С ДВИГАТЕЛЕМ ВНУТРЕННЕГО СТОРАНИЯ ДАВЛЕНИЕМ ДО 686 КПА (7 АТМ.) 5 МЗ/МИН			МАШ.-ч		2
КРАНЫ БАШЕННЫЕ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА (КРОМЕ МОНТАЖА ТЕХНОЛОГИЧЕСКОГО ОБОРУДОВАНИЯ) 8 Т			МАШ.-ч		1,66
КОТЛЫ БИТУМНЫЕ ПЕРЕДВИЖНЫЕ 400 Л			МАШ.-ч		8
ЛЕБЕДКИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ, ТЯГОВЫМ УСИЛИЕМ ДО 5,79 (0,59) КН (Т)			МАШ.-ч		1,68
ПОДЪЕМНИКИ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,5 Т			МАШ.-ч		0,6
АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т			МАШ.-ч		1,36

1	2	3	4	5	6
МАТЕРИАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ					
11	6318	БЕТОН ТЯЖЕЛЫЙ КЛАССА В12,5 /М-150/ ФРАКЦИИ 10-20 ММ	М3		6,12
12	9219	ВОДА	М3		7,7
13	22450	РАСТВОР ГОТОВЫЙ КЛАДОЧНЫЙ ЦЕМЕНТНЫЙ, МАРКА: 25	М3		5
14	31907	РУБЕРОИД КРОВЕЛЬНЫЙ С КРУПНОЗЕРНИСТОЙ ПОСЫПКОЙ С ПЫЛЕВИДНОЙ ПОСЫПКОЙ РКП-350Б	М2		8,8
15	32104	МАСТИКА БИТУМНАЯ КРОВЕЛЬНАЯ ГОРЯЧАЯ	Т		0,976
16	44070	МАТЕРИАЛЫ ГИДРОИЗОЛЯЦИОННЫЕ РУЛОННЫЕ ИЗОЛ	М2		234
		Фольгоизол ТФ для кровли с защитным слоем (верхний защитный слой-алюминиевая Фольга 14 мкм, основа-стекловолокно+ж/м, рулон 10 м2, толщ. 3 мм)	М2		234
17	99999	СТРОИТЕЛЬНЫЙ МУСОР	Т		1,56

Утверждаю



ЗАДАНИЕ НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ШКОЛА №14 НА ТЕРРИТОРИИ АЛАТСКОГО РАЙОНА БУХАРСКОЙ ОБЛАСТИ

Согласно утвержденной по письме заказчика

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования
1	Основание для проектирования	Письмо заказчика за № _____ от _____ 2022 г
2	Заказчик	рай ОНО Алатского района
3	Проектная организация- Генеральный проектировщик	ЧП "Бухара Архпроект"
4	Стадийность проектирования	Одностадийная сметная документация на ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ШКОЛА №14 НА ТЕРРИТОРИИ АЛАТСКОГО РАЙОНА БУХАРСКОЙ ОБЛАСТИ
5	Типы жилых и общественных зданий, их назначение	ШКОЛА №14 НА ТЕРРИТОРИИ АЛАТСКОГО РАЙОНА БУХАРСКОЙ ОБЛАСТИ
6	Подрядная организация	Определяется по результату конкурсных торгов
7	Источник финансирования	Бюджетные средства
8	Сроки начала и окончания проектирования	Согласно договорных обязательств 2022 года
9	Вид строительства	Текущий ремонт
10	Назначения зданий и сооружений	ШКОЛА №14
11	Площадка строительства	Алатский район Бухарской области
12	Сроки начала и окончания строительства	Согласно договорных обязательств 2022 года
13	Виды работ	РЕМОНТ КРОВЛЯ СПОРТ ЗАЛА
14	Очередность капитального ремонта	В одну очередь
15	Исходные данные для составления проекта (ПСД на строительстве)	
16	Особые условия	Согласно норм КМК-1.03.01.96 смету выдать в 3-х экз.(2 с ценой и 1 без цены) электронные версии-диски. Оплата проектных работ гарантируется согласно представленной сметы и счёт фактуры.

14-настав дир

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

НТЭЖ б.ж.и.и.и.и.и.

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

НТЭЖ б.ж.и.и.и.и.и.

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

ЧП "Бухара Архпроект"



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



Утверждаю

Омон РДБ
Мухомидов Ф. Бурханов

ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ШКОЛА №14 НА ТЕРРИТОРИИ АЛАТСКОГО РАЙОНА БУХАРСКОЙ ОБЛАСТИ

Мы, нижеподписавшиеся комиссия в составе:

сего числа произвели техническое ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ШКОЛА №14 НА ТЕРРИТОРИИ АЛАТСКОГО РАЙОНА БУХАРСКОЙ ОБЛАСТИ после чего вывели перечень следующих видов ремонтно-строительных работ:

1	2	3	4
	Наименование работ	Единица измерения	Количество
РАЗДЕЛ 1. КРОВЛЯ СПОРТ ЗАЛ			
	РАЗБОРКА ПОКРЫТИЙ КРОВЕЛЬ: ИЗ РУЛОННЫХ МАТЕРИАЛОВ	100M2	2
	УСТРОЙСТВО ВЫРАВНИВАЮЩИХ СТЯЖЕК ЦЕМЕНТНО-ПЕСЧАНЫХ ТОЛЩИНОЙ 30 ММ ИЗ РАСТВОРА М:100	100M2	2
	УСТРОЙСТВО ГИДРОИЗОЛЯЦИЙ ГОРИЗОНТАЛЬНЫХ ПОВЕРХНОСТЕЙ. ОКЛЕЕЧНАЯ В ОДИН СЛОЙ ИЗОЛ	100M2	2
	УСТРОЙСТВО ГИДРОИЗОЛЯЦИЙ ГОРИЗОНТАЛЬНЫХ ПОВЕРХНОСТЕЙ. ОКЛЕЕЧНАЯ ПОСЛЕДУЮЩИЙ СЛОЙ ИЗ ФОЛГЛИЗОЛ	100M2	2

И- частая дур

Омон РДБ

Р. Саидов

МТЭК буми вах

Сарф

А. Сайидов

МТЭК буми мувак

Сарф

С. Сайидов

411, "Бунёдкор Архитект"



Сарф

М. А. Кулбаев



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Бухоро вилояти

100011, Toshkent shahri, Abay ko'chasi, 6-uy, Tel. 244-04-85, E-mail:davexpertiza@exat.uz,
devexpertiza@umail.uz www.mc.uz

Holati: Ijoiy
Direktor: Fayziyev Said Aminovich
Sana:27-09-2022 yil



Yig'ma ekspert xulosasi № 62844

Ob'ekt nomi «Buxoro viloyati Olot tumani hududidagi 14-maktabni joriy ta'mirlash»

Buyurtmachi - Олот ХТБ.

Bosh loyihachi - X.K. "BUXARA-ARXPROEKT".

Litsenziya O'zbekiston Respublikasi Qurilish vazirligi tomonidan berilgan 2021-yil 07-avgustda berilgan. AL-001884.

Moliyalashtirish manbai - budjet mablag'lari

Bosh pudratchi - tanlov savdolari natijalariga asosan.

Qurilish turi joriy ta'mirlash.

Murojaat raqami: № 57840

1. Loyihalash uchun asos

- 1.1 Buyurtmachi tomonidan berilgan loyiha topshirig'i.
- 1.2 Belgilangan tartibda tasdiqlangan nuqson dalolatnomasi.

2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar

- 2.1 Smeta hujjatlari.

3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni

Loyihada loyiha topshirig'iga, belgilangan tartibda tasdiqlangan nuqsonli dalolatnomaga muvofiq ishlarning tarkibi va turlari ko'zda tutilgan.

Sportzal tom qismi . Eski rulon materiali tom qoplamasini buzib olish , sementli qoplama yotqizish , bitumli mastika ustidan 2 sloy rulonli material yotqizish .

4. Loyihalanayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:

Smeta hujjatlari : Ko'rib chiqish uchun taqdim etilgan smeta hujjatlari "SHNK" smeta resurs normalari to'plamlari bo'yicha resurs usuli yordamida joriy narxlarda tuzilgan. Smeta hujjatlari doirasida quyidagilar taqdim etiladi: lokal resurslar qaydnomasi, zarur resurslar ro'yxati, joriy narxlarda ob'ektning tavsiya etilgan narxini hisobkitobi. Ob'ektning tavsiya etilgan narxi, qurilish ishchilarining o'rtacha oylik ish haqi, pudratchining "boshqa xarajatlari" ulushi, qurilish materiallari va uskunalar narxleri, mashinalarni va mexanizmlarini ekspluatatsiyasi, qurilish mahsulotlari uchun transport xarajatlari miqdori buyurtmachi tomonidan 2022-yil 19-avgustda tasdiqlangan 140/2 sonli ma'lumotlarga asosan qabul qilindi. Tavakkalchlik koeffitsiyenti qabul qilinmasin.

5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.

Loyiha ko'rib chiqildi va tasdiqlandi: Izohlarsiz buyurtmachi bilan:

6. Ekspertiza natijalari.

6.1 Ekspertiza jarayonida mahalliy ekspert xulosalari bo'yicha ish tartibida loyiha hujjatlariga quyidagi asosiy tuzatishlar va qo'shimchalar kiritildi:

- qurilish materiallarining narxi tuzatildi.

6.2. Ekspert tekshiruvi natijalariga ko'ra buyurtmachining boshqa xarajatlarisiz qo'shimcha qiymat solig'i bilan 36 427,747 ming so'm miqdorida taqdim etilgan smeta qiymati 5 097,801 ming so'mga kamaytirilib, 31 329,946 ming so'm qilib belgilandi.

Shu jumladan:

Qurilish montaj ishlari - 27 243,431 ming so'm.

Qo'shimcha qiymat solig'i - 4 086,515 ming so'm.

6.3 Yakuniy narx buyurtmachi va pudratchi tomonidan qurilishni tugagandan so'ng, nazorat o'lchovi natijalari asosida aniqlanadi.

6.4. Buyurtmachi loyiha-smeta hujjatlarini tasdiqlashdan oldin belgilangan tartibda barcha manfaatdor vakolatli organlar bilan kelishishi lozim.

6.5. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2021 yil 17 sentabrdagi 579-sonli qarorining 7-ilovasiga, 2022 yil 31 yanvardagi 46-sonli qaroriga, ShNK 1.03.06-13ga muvofiq «Shaharsozlik hujjatlarini ekspertizasi»ga taqdim etiladigan shaharsozlik hujjatlarining sifati uchun javobgarlik buyurtmachiga (dastlabki ma'lumotlarni loyihalashtirish jarayonida taqdim etilgan dastlabki ma'lumotlarning ishonchliligi bo'yicha) va ishlab chiquvchi loyiha tashkilotlariga (qabul qilingan loyiha qarorlari bo'yicha) yuklatiladi.

7. Xulosalar.

Ekspertiza natijalarini hisobga olgan holda « **Buxoro viloyati Olot tumani hududidagi 14-maktabni joriy ta'mirlash** » ishchi loyihasi kelgusida ko'rib chiqib tasdiqlashga tavsiya etiladi.

Arxitektura va qurilish qismi bo'yicha: Z.Viryaskina.

Smeta qismi bo'yicha: V.Tursunov.

Bosh mutaxassis: Viryaskina Zoya Petrovna 438354628