



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Тошкент вилояти

Toshkent viloyati Toshkent sh., 100011, Abay ko'ch., 6-uy Tel: +998 71 244-43-56, Faks: +998 71 244-26-05, e-mail: vilekspertiza@mail.ru www.mc.uz

Holati: Ijobiy

Direktor: NORBAYEV DUSMUROT ELOMONOVICH

Sana: 13-09-2022 yil



Yig'ma ekspert xulosasi № 60745

Obyekt nomi «Тошкент вилояти, Куйичирчик тумани, 12-сонли урта мактабнинг ҳожатхонасини жорий таъмирлаш»

Buyurtmachi - Тошкент вилояти Қуйи Чирчиқ тумани Халқ таълими бўлими

Bosh loyihachi - «PARDOZ» ХФ

Litsenziya Ўзбекистон Республикаси қурилиш вазирлиги АЛ-000786
07-06-2020й.

Moliyalashtirish manbai - Республика бюджети маблағлари ҳисобидан.

Bosh pudratchi - Танлов савдолари асосида аниқланади.

Qurilish turi Жорий таъмирлаш

Murojaat raqami: № 57094

1. Loyihalash uchun asos

- 1.1. Лойиха учун бошланғич харажатларни ҳисоблаш учун лойиха топшириғи буюртмачи Тошкент вилояти Қуйи Чирчиқ тумани Халқ таълими бўлими томонидан тасдиқланган ва лойиха ташкилоти «PARDOZ» ХФ томонидан 2022 йилда келишилган.

2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar

- 2.1. Лойиха ва ижро схемаси бўйича нуқсонли далолатнома, Тошкент вилояти Тошкент тумани ХТБ томонидан тасдиқланган ва лойиха ташкилоти «PARDOZ» ХФ томонидан 2022 йилда келишилган.
- 2.2. Тақдим этилган смета ҳужжатлари жорий нархларда ҚҚС билан ва буюртмачи харажатларисиз 38 420,664 минг сўм миқдорида.
- 2.3. Локал манбалар рўйхати ва зарурий манбалар рўйхати.

3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni

- 3.1. Тақдим этилган смета ҳужжатлари ва тасдиқланган нуқсонли далолатномада қуйидаги ишлар кўзда тутилган:
 - Том қисмини демонтаж қилиш;
 - Гиштли ташқи деворни урнатиш ишлари;
 - Асбестоцемент листли том монтаж ишлари;
 - Шифтни гипсокартон бн қоплаш ишлари;

- -Деворларни штукатурка ва буёқ ишлари;
- -Эшик ва ойна ромларини урнатиш ишлари;
- -Пол кисмини бетонлаш ва бошқалар.
- 3.3. Ҳисоб – китоб смета харажатлари ВМ қарорларига мувофиқ жорий нархларда тузилган 11.06.2003 йилнинг №261 сонли "инвестиция лойиҳаларини амалга ошириш учун шартномавий жорий нархларга ўтиш тўғрисида"ги қарори, 12.05.2004 йил №226-сонли "Ўзбекистон ҳукуматининг айрим қарорларига ўзгартиришлар киритиш тўғрисида"ги ва ШНҚ 4.01.16-09-сон "қурилиш харажатларини шартномавий жорий нархларда аниқлаш қоидалари".
- Ҳисоблаш ресурс усулига асосланган.
- Асосий қурилиш материаллари, конструкциялар, маҳсулотлар ва асбоб-ускуналар қиймати ҳар чоракда ишлаб чиқилган жорий нархлар каталогига, қурилиш материаллари биржалари ва ярмаркаларидаги нархлар, заводларнинг улгуржи ва сотиш нархларига мувофиқ белгиланади.

4. Loyihalanayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:

5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.

- Лойиҳа учун бошланғич харажатларни ҳисоблаш учун топшириғи, объектдаги нуқсонли далолатнома буюртмачи Тошкент вилояти Қуйи Чирчиқ тумани Халқ таълими бўлими томонидан 2022 йилда тасдиқланди.

6. Ekspertiza natijalari.

- 5.1. Тақдим этилган ҳужжатларни локал хулосалар бўйича экспертизадан ўтказиш жараёнида ўзгартириш, қўшимча ва тузатишлар киритилди.
- 5.2. Экспертиза текшируви натижаларига кўра, смета ҳужжатларининг ҚҚС билан ва буюртмачи харажатларисиз 38 420,664 минг сўм жорий нархларда тақдим қилинган қиймати 1194,975 минг сўмга камайтирилди ва ҚҚС билан буюртмачи харажатларисиз 37 225,689 минг сўмни ташкил этди.
- Камайишга ишчи лойиҳа асосида қурилиш-монтаж ишлари ҳажмини сошлаш, элементар ресурс стандартлари, стандартларини аниқлаштириш, қиммат пардозлаш материалларини йўқ қилиш, ишлайдиган машиналар ва механизмларнинг нархи, асосий қурилиш материалларининг нархи, қурилиш ишчиларининг меҳнат харажатлари ва бошқалар орқали эришилди.
- Пудратчининг бошқа харажатлари даражаси 19,0% миқдориди қабул қилинди.
- 5.3. Демонтаж ишлари давомида материалларни қайтариш нархи буюртмачи ва пудратчи билан биргаликда аниқланиши керак.
- 5.4. Ҳужжатлар эксперт текшируви учун буюртмачининг шарҳларисиз тақдим этилган.
- 5.5. Тасдиқлашдан олдин буюртмачи ҳужжатларни барча манфаатдор ташкилотлар билан белгиланган тартибда мувофиқлаштириши керак.

7. Xulosalar.

- 6.1. Объект учун жорий нархларда тахмин ҳужжатлар қиймати ҳисоблаш кўра «**Тошкент вилояти, Қуйичирчиқ тумани, 12-сонли урта мактабнинг ҳожатхонасини жорий таъмирлаш**» экспертиза натижаларини ҳисобга олган ҳолда ҚҚС билан ва буюртмачи харажатларисиз 37 225,689 минг сўм миқдориди харажат билан келгусида кўриб чиқиш ва

тасдиқлаш учун тавсия этилади.

- Экспертиза натижалари билан белгиланадиган тавсия этилган харажат шартнома тузиш учун асос эмас.
- 6.2. Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамасининг 11.06.2003 йил 261-сонли қарори билан тасдиқланган «Объектларни қуриш қийматини шартномавий жорий нархларда белгилаш тартиби тўғрисидаги вақтинчалик низом»га мувофиқ ва Вазирлар Маҳкамасининг 31.01.2022 йилдаги №46-сонли қарорига асосан танлов савдо натижаларига кўра ишларнинг қиймати амалдаги меъёрий ҳужжатлар талабларини ҳисобга олган ҳолда буюртмачи томонидан қабул қилинади ва ҳоказо.

Bosh mutaxassis: ABDUVALIYeva NARGIZA ANARBAYEVNA