

“ТАСДИКЛАЙМАН”

Фарғона жамоат саломатлиги

тиббиёт институти ректори

А. Сидиков

“ октябрь 2022 йил

Фарғона шаҳар Янги турон кўчаси 2-а уйда жойлашган Фарғона жамоат саломатлиги тиббиёт институтига қарашли асосий ўқув биносининг автомобиллар кириши учун мулжалланган кириш жойи ва ҳудудини ободонлаштириш ишлари учун  
Техник топширик

№	Асосий маълумотлар	Иштирокчилар учун маълумотлар
1	Объект номи	Фарғона шаҳар Янги турон кўчаси 2-а уйда жойлашган Фарғона жамоат саломатлиги тиббиёт институтига қарашли асосий ўқув биносининг автомобиллар кириши учун мулжалланган кириш жойи ва ҳудудини ободонлаштириш
2	Буюртмачи	Фарғона жамоат саломатлиги тиббиёт институти
3	Буюртма учун асос	Фарғона жамоат саломатлиги тиббиёт институти иктисодий кенгаш аъзоларининг 22.09.2022 йил кунги 28-сонли навбатдаги йиғилиш баённомаси.  Нуқсон далолатномаси
4	Объектнинг жойлашган ўрни	Фарғона шаҳари Янги Турон кўчаси № 2 А
5	Қатнашувчилар учун талаблар	Смета ҳужжатларида кўрсатилган ишларни сифатли ва қисқа муддатларда бажариш ва ўз вақтида топшириш
6	Тижорат таклифи тақдим этиш шартлари	Ташкилот низоми ва рўйхатдан ўтказилгани тўғрисида гувоҳнома, солиқдан ва бошқа мажбурий тўловлардан қарзи йўқлиги тўғрисида, қайси турдаги солиқ тўловчи эканлиги тўғрисида, ташкилотни балансда мавжуд машина механизмлари тўғрисида, инженер ва техник ходимлар тўғрисида маълумотлар, Иштирокчиларнинг охириги уч йил мобайнида бажарган ишлари ҳамда конкурс объектга ўхшаш объектларда бажарган ишлари тўғрисида (Гос.Акт) ҳамда физик хажмлар тўғрисида маълумотлар тақдим этиш ободонлаштириш ишлари ва кичик архитектура формаларини янги дизайн асосида таъмирланиши борасида эскиз вариантлар тақдим этган ҳолда буюртмачи тендер комиссияси муҳокамасига таклифларини бериши шарт.
7	Бажарилган ишлар ҳисоб китоби	Бажарилган ишлар далолатномасига асосан тўланади
8	Иш тури	Смета ҳужжатларида кўрсатилган ишларни бажариш
9	Ишни бажариш муддати	Шартнома имзоланиб олдиндан 30% тўлов ўтказилгандан сўнг 25 кун муддатда бажариш
10	Техника хавфсизлиги бўйича талаблар	Ишни бажариш вақтида техника хавфсизлиги қоидаларига тўлиқ риоя этиш
11	Молиялаштириш манбаси	Бюджетдан ташқари маблағлар ҳисобидан
12	Бажариладиган ишлар қиймати	835 813 092 (саккиз юз ўттиз беш миллион саккиз юз ўн уч минг тўқсон икки ) сўм ҚҚС билан

Бош муҳандис:

У. Ирискулов



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI  
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»  
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Фарғона вилояти

150115 Farg'ona shahri, Al-Farg'oniy 36-uy tel 73)-244-68-81 244-68-82 mail: fergexp@rambler.ru

[www.mc.uz](http://www.mc.uz)

Holati: Ijoiy

Direktor: MADMAROV KUDRAT YAXIYADJANOVICH

Sana: 28-09-2022 yil



**Yig'ma ekspert xulosasi № 63093**

**Obyekt nomi** «Farg'ona viloyati, Farg'ona shahar Yangi turon № 2-a uyda joylashgan Farg'ona jamoat salomatligi tibbiyot institutiga qarashli asosiy o'quv binosining avtomobillar kirishi uchun mo'ljallangan kirish joyi va xududini obodonlashtirish.»

**Buyurtmachi** - "FARG'ONA GARANT LOYIHA SERVIS" XK.

**Bosh loyihachi** - "FARG'ONA GARANT LOYIHA SERVIS" XK.

**Litsenziya** 04-07-2020y № AL-001195-sonli

**Moliyalashtirish manbai** - byudjetdan tashqari mablag'lari

**Bosh pudratchi** - Tender savdolari asosida (agar qaror qabul qiluvchi organ tomonidan belgilangan bo'lsa)

**Qurilish turi** joriy ta'mirlash

**Murojaat raqami:** № 60908

**1. Loyihalash uchun asos**

- 1.1. Farg'ona jamoat salomatligi tibbiyot institutining 22.09.2022-yil kungi 28-sonli navbatdagi yig'ilish bayonnomasi.
- 1.2. Farg'ona jamoat salomatligi tibbiyot instituti rektori A.Sodiqov tomonidan tasdiqlangan Loyiha topshirig'i.
- 1.3. Nuqson dalolatnomasi.

**2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar**

- 2.1. Elektron yo'nalishda taqdim qilingan smeta xujjatlari.

**3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni**

- 3.1. Farg'ona viloyati, Farg'ona shahar Yangi turon № 2-a uyda joylashgan Farg'ona jamoat salomatligi tibbiyot institutiga qarashli asosiy o'quv binosining avtomobillar kirishi uchun mo'ljallangan kirish joyi va xududini obodonlashtirish. (Bajariladigan ishlar Nuqson dalolatnomasi va Loyixa topshirig'ida keltirilgan).

**4. Loyihalananayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:**

- 4.1. Nuqson dalolatnomasiga ko'ra jixozlangan.

**5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar,**

5.1. Farg'ona jamoat salomatligi tibbiyot instituti rektori A.Sodiqov tomonidan tasdiqlangan Loyiha topshirig'i.

## **6. Ekspertiza natijalari.**

6.1. Smeta xujjatlari ekspertiza ko'rigiga buyurtmachining texnologik, ichki muxandislik, energiya tejamlorlik va boshqa yechimlari izoxlarsiz taqdim etilgan.

6.2. Ekspertiza jarayonida mahalliy (lokal) ekspert xulosalarining izoxlariga muvofiq smeta xujjatlariga kiritilgan kamchiliklar va tuzatishlar loyixachi tomonidan ko'rib chiqildi va tuzatildi. (Biriktirilgan lokal ekspertiza xulosalaridagi faylda batafsil ko'rsatib o'tilgan).

6.3. Buyurtmachi jami xarajati, materiallar qiymati, ish xaqqi 12114,89 sum/chelchas (ijtimoyi sug'urta siz) va pudratchining boshqa xarajatlari 19,39% buyurtmachi xatiga asosan qabul qilindi.

Buyurtmachi tomonidan quydagi obyekt jami bo'lib 893 196,651 ming so'm taqdim etilgan.

Tekshiruv natijasiga ko'ra quydagi ko'rsatgichlar tavsiya etiladi:

Qurilish qiymati QQS siz	- 726 793,993 ming so'm
QQS 15%	- 109 019,099 ming so'm
Qurilish qiymati QQS bilan	- 835 813,092 ming so'm
Buyurtmachining xarajatlari	- 24 265,631 ming so'm
Jami obyekt qiymati QQS va buyurtmachi xarajatlari bilan	- 860 078,723 ming so'm
Iqtisod qilingan mablag'	- 33 117,928 ming so'm

6.4. Kamayish qurilish mashinalarini va mexanizm va ba'zi materiallar qiymati sozlash xisobiga amalga oshirildi.

6.5. Jixozlar qiymati buyurtmachi kompetensiyasiga kiradi.

6.6. Import qilingan uskunalar va materiallarning narxi ekspertiza tomonidan ko'rib chiqilmagan.

6.7. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Maxkamasining 17-sentabrdagi 579-sonli qarori 1-ilova, III-bob, 29-bandiga asosan ekspert tashkilotiga taqdim etilgan shaharsozlik xujjatlarining sifati, dastlabki ma'lumotlarining haqqoniyligi va qabul qilingan Loyiha yechimlariga buyurtmachi va Loyiha tashkilotlari javobgardir.

## **7. Xulosalar.**

7.1. Farg'ona viloyati, Farg'ona shahar Yangi turon № 2-a uyda joylashgan Farg'ona jamoat salomatligi tibbiyot institutiga qarashli asosiy o'quv binosining avtomobillar kirishi uchun mo'ljallangan kirish joyi va xududini obodonlashtirish, smeta xujjatlari ekspertiza tekshiruv natijalarini hisobga olgan holda ko'rib chiqib, tasdiqlashga tavsiya etiladi.

7.2. Vazirlar Mahkamasining 11.06.2003 yildagi 261-sonli qarori va SHNK 4.01.16-09 ga muvofiq, tanlov savdolarini o'tkazish uchun ob'yektning qiymati buyurtmachi tomonidan belgilanadi.

7.3. Ko'rsatilgan narxni tanlov savdolari uchun qabul qilish to'g'risida buyurtmachi qaror qabul qiladi.

7.4. Taqdim etilgan xujjatlarning to'g'riligiga buyurtmachi javobgardir.

**Bosh mutaxassis:** TASHEMIROVA SHOXISTA MAXAMATJONOVNA



# «Farg'ona Garant Loyiha Servis» Hususiy korhonasi

Лицензия раками АЛ-001195 04.07.2020. Тел: (+99890) 534-45-55

## Рабочий проект

По объекту: "Фаргона шахар Янги турон кучаси 2-а уйда жойлашган Фаргона жамоат саломатлиги тиббиёт институтига карашли асосий укув биносининг автомобиллар кириши учун мулжалланган кириш жойи ва худудини ободонлаштириш"

ПОСЛЕ ЭКСПЕРТИЗА

*Сметная документация в текущих ценах*

(РЕКОМЕНДУЕМАЯ)

**Книга №1**

Структура прямых и прочих затрат.

Ведомости потребных ресурсов.

Локальные ресурсные ведомости.

Дефектный акт.

Директор ЧП  
«Farg'ona garant loyiha servis»:



М. М. Хамдамов

Ж. Эгамов

## Структура прямых и прочих затрат

по объекту: Фаргона сахар Янги турон кучаси 2-а уйда жойлашган Фаргона жамоат саломатлиги тиббиёт институтига карашли асосий укув биносининг автомобиллар кириши учун мулжалланган кириш жойи ва худудини ободонлаштириш

№ п/п	Наименование затрат	Стоимость
		(сум)
1	Затраты на эксплуатацию строительных машин и механизмов	639 196
2	Затраты на строительные материалы, изделия и детали с учетом заготовительно-складских расходов 2% и транспортных 3%	355 320 356
3	Затраты на конструкции заводского изготовления с учетом заготовительно-складских расходов 0,75% и транспортных 3%	14 444 057
4	Затраты на кабельно-проводниковую продукцию с учетом заготовительно-складских расходов 2% и транспортных 1,5%	0
5	Затраты на оборудование, мебель и инвентарь с учетом заготовительно-складских расходов 0% и транспортных 2%	154 122 000
5	Основная заработная плата рабочих-строителей :	95 821 020
	Количество рабочих часов в месяц на 2020г-2021 час на год (по данным Минтруда)	
	Среднегодовая заработная плата рабочих-строителей в расчете на месяц по Ферганской области-1284027,36 (Госстат Республики Узбекистан)	
	Среднечасовая ставка оплаты труда (12114,89 сум/ч)	
	Затраты труда рабочих-строителей-0 чел/ч	
	Расчетные данные (12114,89 сум/чх0 чел/ч)	
6	Отчисление на социальное страхование (12 % от основной зар. платы)	11 498 522
	<b>Итого прямых затрат:</b>	<b>631 845 152</b>
7	Прочие затраты и расходы подрядчика (19,39 % от суммы прямых затрат согласно мониторинга рынка строительно-подрядных работ и бюллетеня ГКАС Р.УЗБ.-строительными организациями)	92 630 519
8	<b>Прочие затраты и расходы заказчика</b>	
	АПЗ часть 1 и 2	0
	Разработка проекта ЭВОС	0
	Экспертиза проекта ЭВОС	0
	Обследование зданий и сооруж.	0
	Разработка РП	19 437 923
	Авторский надзор 0,08% от СМР	0
	Экспертиза РП	690 000
	Проведение конкурсных торгов на СМР	0
	Экспертиза конкурсной документации	0
	Содержание ГАСН 0,2% от СМР	0
	Затраты на содержание заказчика (0,8% от итогов прямых затрат)	3 821 785
	Затрат на работу национальной информационной системы в размере 0,05% от стоимости с	315 923
	<b>Итого затрат с п.1 по п.9</b>	<b>724 475 671</b>
9	Затраты на страхование строительных объектов (0,4% от страховой суммы- 80% от полной стоимости объекта-Постановление КМР. Узб. От 20.12.1999г. За №532	2 318 322
10	Коэффициент риска (1% от стоимости строительства объекта, без учета страхования строительных рисков в соответствии с приложением №1 к Постановлению КМР Узб.от 15.12.2003г за №547 "Об основных параметрах макроэкономических показателей на 2004г. и мерах по усилению контроля за их исполнением (.....x1,0:100)	0
	<b>Итого стоимость строительства в текущих ценах без НДС</b>	<b>726 793 993</b>
	<b>НДС 15%</b>	<b>109 019 099</b>
	<b>Итого стоимость строительства в текущих ценах с НДС</b>	<b>835 813 092</b>
	<b>Итого прочие затраты заказчика</b>	<b>24 265 631</b>
	<b>ИТОГО стоимость строительства в текущих ценах с НДС и прочими затратами заказчика</b>	<b>860 078 723</b>

заметание: Договорная стоимость работ и услуг по строительству объектов в текущих ценах формируется по результатам конкурсных торгов. ШНК 1.03.01-08



Ж.Н.ЭГАМОВ