

«УТВЕРЖДАЮ»

И.о. директора

ООО «SUFFA SPA»



А. Наркузиев

2022 г.

**ЗАКУПОЧНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ
по отбору наилучших предложений**

на оказание услуг по техническому сопровождению, контролю качества и техническому надзору за выполнением строительно-монтажных работ по объекту: «Строительство оздоровительного центра (СПА), работы по оснащению, благоустройству и озеленению на территории туристско-рекреационной зоны «Зомин» в Зоминском районе Джизакской области»

Заказчик: ООО «ООО «SUFFA SPA»

Ташкент – 2022 г.

СОДЕРЖАНИЕ

- I. Инструкция для участника.**
- II. Техническое часть.**
- III. Ценовая часть.**
- IV. Проект договора.**

I. ИНСТРУКЦИЯ ДЛЯ УЧАСТНИКА

1 Общие положения.

- 1.1 Настоящая отборная документация разработана в соответствии с требованиями Закона Республики Узбекистан «О государственных закупках» (далее - Закон) и Постановления Президента Республики Узбекистан от 27.09.2018 г. №3953 «О мерах по реализации Закона Республики Узбекистан «О государственных закупках».
- 1.2 **Предмет электронного отбора:** Оказание услуг по техническому сопровождению, контролю качества и техническому надзору за выполнением строительно-монтажных работ по объекту: «Строительство оздоровительного центра (СПА), работы по оснащению, благоустройству и озеленению на территории туристско-рекреационной зоны «Зомин» в Зоминском районе Джизакской области».
- 1.3 Предельная стоимость услуг: 438 300 000,0 сум без НДС или 504 045 000,0 сум с учетом НДС. Цены, указанные в предложении, не должны превышать предельную стоимость услуг.
- 1.4. Техническое задание на предоставление оценочных услуг указано в технической части отборной документации.

2 Организаторы электронного отбора:

- 2.1 ООО «SUFFA SPA» является заказчиком (далее - «Заказчик») отбора.
Юридический адрес «Заказчика»: Джизакская обл., Зоминский р-н, г.Зомин, МСГ «Богишамол», ул. Эски Зомин, 66.
Фактический адрес: 100060, г. Ташкент, Мирабадский район, ул. Я. Гулямова, дом №95 (8-й этаж).
Банковские реквизиты «Заказчика»: Р/с №20208000405550414001 в Джизакском филиале АО «НБ ВЭД РУз», МФО 00121, ИНН 309726631, ОКЭД 86900.
Телефон: +998983353477
Электронная почта: anarkuziev@nbuig.uz
- 2.2 Договородержатель: ООО «SUFFA SPA».
- 2.3 Отбор наилучших предложений проводится закупочной комиссией, созданной Заказчиком, в составе 5 (пяти) членов.

3 Участники закупки

- 3.1 В отборе могут участвовать отечественные организации, предприятия и фирмы, изъявившие желание участвовать в электронном отборе на предложенных условиях, за исключением юридических лиц, приведенных в пункте 5.3 настоящей отборной документации.

4 Порядок получения отборной документации

- 4.1 Для участия в электронном отборе, участник должен:
 - а) скачать электронную версию отборной документации, размещенную на специальном информационном портале государственных закупок «xarid.uzex.uz» для ознакомления с условиями отбора.
 - б) подать квалификационные документы и предложение в соответствии с требованиями настоящей отборной документации.

5 Квалификационный отбор участников для участия в электронном отборе

- 5.1 Перед началом отбора, закупочной комиссией производится квалификационный отбор участников. К дальнейшему участию в электронном отборе допускаются только те участники, которые прошли квалификационный отбор.
- 5.2 Перечень документов, необходимых для проведения квалификационного отбора представлен в Приложение №1

- 5.3 При квалификационном отборе участников, к участию в отборе наилучших предложений не допускаются организации:
- не предоставившие в установленный срок пакет необходимых документов для квалификационного отбора;
 - находящиеся на стадии реорганизации (разделения, слияния), ликвидации или банкротства;
 - на имущество которых наложен арест;
 - имеющие ненадлежащим образом исполненные обязательства по ранее заключенным договорам;
 - имеющих непосредственную организационно-правовую или финансовую зависимость друг от друга, выраженную в форме актов учредительства, финансового участия, холдинга и других форм;
 - находящиеся в состоянии судебного или арбитражного разбирательства с Заказчиком;
 - имеющие задолженности по уплате налогов и других обязательных платежей;
 - находящиеся в Едином реестре недобросовестных исполнителей;
- 5.4 Критерии квалификационной оценки представлены в Приложении №2.
- 5.5 Заказчик отстраняет участника от участия в отборе, если:
- участник прямо или косвенно предлагает, дает или соглашается дать любому нынешнему либо бывшему должностному лицу или работнику заказчика, или другого государственного органа вознаграждение в любой форме, предложение о найме на работу, либо любую другую ценную вещь или услугу с целью повлиять на совершение какого-либо действия, принятие решения или применение какой-либо отборной процедуры заказчика в процессе государственных закупок;
 - у участника имеется несправедливое конкурентное преимущество или конфликт интересов в нарушение законодательства.

6 Язык отбора

- 6.1 Отбор наилучших предложений и вся связанная с ним корреспонденция и документация должны быть на русском или узбекском языках.

7 Предложение и порядок его оформления

- 7.1 Участники подают предложения на отбор наилучших предложений в электронном виде через свои персональные кабинеты не позднее срока, указанного в объявлении о проведении отбора.

Электронные документы, являющиеся неотъемлемой частью отборного предложения участника, подаются в форматах, определенных оператором. Каждый размещенный электронный документ утверждается электронной цифровой подписью участника.

- 7.2 Вместе с предложением на электронном отборе участник могут размещать в виде файлов фотографии и иные документы.

При этом предложения на электронный отбор прикрепляются посредством прикрепления документов в соответствии с шаблонами в электронной системе. Указанные участником сведения должны соответствовать сведениям, содержащимся в прикрепленных документах.

- 7.3 Участник отбора наилучших предложений:

- вправе направить заказчику через открытый электронный чат запрос о даче разъяснений положений документации на отбор наилучших предложений не позднее чем за два дня до даты окончания срока подачи на отбор.
- 7.4 Предложение состоит из ценовой части, которая должна соответствовать условиям отбора и содержать следующую информацию: наименование услуги, цена услуги, условия платежа, срок действия предложения и т.п.
- 7.5 Предложения на отбор наилучших предложений будут приниматься до истечения срока приёма электронных предложений, указанных в специальном информационном портале (xarid.uzex.uz).
- 7.6 Срок действия предложения участников должен составлять не менее 90 дней со дня окончания представления предложений.

8 Продление срока предоставления предложений

- 8.1 Закупочная комиссия может принять решение о переносе даты закрытия отбора (продлении срока представления предложений на отбор наилучших предложений), которое распространяется на всех участников закупочных процедур.
- 8.2 Решение о продлении срока принимается только на заседании закупочной комиссии.
- 8.3 Объявления о продлении сроков представления предложений размещается на специальном информационном портале государственных закупок «xarid.uzex.uz».

9 Порядок рассмотрения отборных предложений участников, порядок и критерии их оценки

- 9.1 Оценка технической части отборного предложения на основании количественных показателей, а также оценка ценовой части предложения осуществляется электронной системой в автоматическом режиме.
Оценка и сопоставление отбора участников по критериям технической части предложения, не имеющим количественных показателей (экспертные критерии), осуществляется закупочной комиссией путем голосования.
При заполнении шаблонов документации по отбору наилучших предложений закупочная комиссия утверждает количественные (с определением единицы измерения) и экспертные критерии.
- 9.2 Срок рассмотрения и оценки предложений участников отбора не может превышать 10 (десяти) дней с момента окончания крайнего срока подачи отборных предложений.
- 9.3 В случае установления недостоверности информации, содержащейся в документах, представленных участником, закупочная комиссия вправе отстранить такого участника от участия в отборе.
- 9.4 В процессе оценки предложений закупочная комиссия вправе направлять участникам через открытый электронный чат запросы по подтверждению или разъяснению той или иной информации, указанной в предложении или вызывать участников для дачи пояснений. При получении таких запросов участникам необходимо ответить и представить запрашиваемую информацию.
- 9.5 При наличии арифметических или иных ошибок закупочная комиссия вправе отклонить предложение либо определить иные условия их дальнейшего рассмотрения, известив об этом участника.
- 9.6 Оценка отборных предложений и определение победителя отбора производятся на основании критерий, указанных в отборной документации. Победителем признается участник, предложивший лучшие условия исполнения договора, при соблюдении требований, указанных в отборной документации.
- 9.7 По итогам рассмотрения отборных предложений ответственный секретарь закупочной комиссии составляет электронный протокол заседания закупочной комиссии и направляет на утверждение членам закупочной комиссии.

Члены закупочной комиссии утверждают электронный протокол с использованием электронных цифровых подписей.

Решения закупочной комиссии принимаются большинством голосов от общего числа ее членов.

Результаты рассмотрения и оценки отборных предложений фиксируются в электронном протоколе и подписываются членами закупочной комиссии с использованием электронных цифровых подписей. Выписка из электронного протокола публикуется на портале в автоматическом режиме.

При этом, протокол должен содержать следующую информацию:

- о дате и времени рассмотрения и оценки отборных предложений;
- о составе присутствующих членов закупочной комиссии;
- об участниках электронного отбора, отборные предложения которых были рассмотрены;
- об участниках электронного отбора, отборные предложения которых были отклонены, с указанием конкретных причин их отклонения;
- о принятом решении о победителе электронного отбора;
- наименование (для юридического лица), Ф.И.О. (для физического лица), местонахождение (почтовый адрес) победителя электронного отбора.

10 Прочие условия

- 10.1 Заказчик вправе принять решение о внесении изменений в отборную документацию не позднее чем за три дня до даты окончания срока подачи предложений на участие в отборе.
- 10.2 Закупочная процедура может быть объявлена закупочной комиссией не состоявшейся:
- если в закупке принял участие один участник или никто не принял участие;
 - если по результатам рассмотрения предложений закупочная комиссия отклонила все предложения или только одно предложение соответствует требованиям отборной документации.
 - все представленные предложения не содержат необходимый пакет документов.
- 10.3 Заказчик имеет право отменить отбор в любое время до акцепта выигравшего предложения. Заказчик в случае отмены закупок публикует обоснованные причины данного решения на специальном информационном портале.

11 Заключение договора

- 11.1 По результатам отбора договор заключается на условиях, указанных в документации и предложении, поданном участником, с которым заключается договор.
- 11.2 Договор по результатам проведения отбора заключается в электронной форме, подписывается электронными цифровыми подписями сторон и вносится в реестр договоров. Договор должен быть подписан победителем не позднее 10 (десяти) дней с момента объявления победителя.
- 11.3 В случае, если победитель отбора отказывается заключать договор на условиях отбора, право заключения договора переходит к резервному исполнителю и сумма обеспечения предложения победителя отбора не возвращается. При этом, резервный исполнитель может заключить договор по цене, предложенной победителем, или отказаться от заключения договора.

Несвоевременное подписание договора победителем может расцениваться как отказ от заключения договора. В этом случае также будет рассматриваться приемлемое предложение следующего (резервного – занявшее второе место по итогу оценки) участника.

ИНФОРМАЦИЯ ОБ ОТБОРЕ НАИЛУЧШИХ ПРЕДЛОЖЕНИЙ

Предмет отбора	Оказание услуг по техническому сопровождению, контролю качества и техническому надзору за выполнением строительно-монтажных работ по объекту: «Строительство оздоровительного центра (СПА), работы по оснащению, благоустройству и озеленению на территории туристско-рекреационной зоны «Зомин» в Зоминском районе Джизакской области»
Делимость лота	Лот неделимый
Источник финансирования	Собственные средства
Стартовая цена	438 300 000,0 сум без НДС; 504 045 000,0 сум с учётом НДС.
Условия оплаты	Платежи будут осуществлены ом в следующем порядке: - за первый месяц предоплата в размере 95% в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания настоящего договора; - за второй и последующие месяцы оплата осуществляется по факту в размере 95% в течение 5 (пяти) банковских дней после предоставления актов фактически выполненных работ и счетов-фактур к оплате; - гарантийная сумма в размере 5% от общей суммы оказанных услуг по настоящему договору оплачиваются в течение 5 банковских дней после утверждения акта Госприёмки объекта.
Валюта платежа	Узбекский сум
Место выполнения работ и оказания услуг	Джизакская обл., Зоминский р-н, ТРЗ «Зомин»
Сроки оказания услуг	12 месяцев с даты подписания договора
Срок действия предложения	90 дней со дня окончания представления отборных предложений
Требования, предъявляемые к участникам отбора	В отборе могут принять участие как отечественные исполнители, так и иностранные исполнители, которым законодательством Республики Узбекистан не запрещено участвовать в осуществлении аналогичных услуг в Республики Узбекистан, выполнившие предъявляемые условия для участия в них, имеющие опыт оказания соответствующих услуг, закупаемых на конкурентной основе.
Ответственный секретарь (либо рабочий орган) закупочной комиссии по проведению отбора	Контактное лицо: Наркузиев А.А. Телефон: +998983353477 Email: anarkuziev@nbuig.uz

**ПЕРЕЧЕНЬ
квалификационных документов**

1. Заявка для участия в отборе по закупке услуг.
2. Общая информация об Участнике, с приложением копий свидетельства о государственной регистрации, учредительных документов, а также лицензий и сертификатов, заверенные подписью и печатью Участника.
3. Гарантийное письмо, свидетельствующее, о том, что Участник не находится в стадии реорганизации (разделения, слияния), ликвидации или банкротства, в состоянии судебного или арбитражного разбирательства с Заказчиком, а также об отсутствии наложенного на имущества ареста и ненадлежащее исполненных обязательств по ранее заключенным договорам.
4. Заявление по недопущению коррупционных проявлений.
5. Наличие опыта работы Участника за последние три года по аналогичным объектам и объемам; положительные рекомендации от предыдущих заказчиков для подтверждения качества и факта успешного выполнения задания Участником.
6. Наличие квалифицированных специалистов, имеющих дипломы о высшем образовании по специальности в области градостроительной деятельности, стаж работы не менее трёх лет.
7. Наличие у привлекаемых специалистов действующих сертификатов о прохождении специальной подготовки на курсах повышения квалификации в сфере градостроительной деятельности.
8. Справка ГНИ об отсутствие у Участника задолженности по оплате налогов и другим обязательным платежам.

I. ТЕХНИКО-КВАЛИФИКАЦИОННАЯ ОЦЕНКА ОТБОРА НАИЛУЧШИХ ПРЕДЛОЖЕНИЙ

Осуществляется Закупочной комиссией на основании документов квалификационных и технической части. Предложения участников отбора, не прошедшие по технико-квалификационной оценке (набравшие менее 30 баллов по итогам выставления оценок), дисквалифицируются.

- **Критерии технической оценки**

№	Критерии	Оценка	Примечание
1	Заявка для участия в отборе на имя председателя Закупочной комиссии.	Максимальный балл – 5 баллов	<i>На фирменном бланке организации</i>
2	Общая информация об Участнике, с приложением копий свидетельства о государственной регистрации, учредительных документов, лицензий и сертификатов, заверенные подписью и печатью Участника.	Максимальный балл – 5 баллов	<i>Оформляется по форме №1 с приложением подтверждающих документов</i>
3	Гарантийное письмо, свидетельствующее, о том, что Участник не находится в стадии реорганизации (разделения, слияния), ликвидации или банкротства, в состоянии судебного или арбитражного разбирательства с Заказчиком, а также об отсутствии наложенного на имущества ареста и ненадлежащее исполненных обязательств по ранее заключенным договорам.	Максимальный балл – 5 баллов	<i>Оформляется по форме №2</i>
4	Заявление по недопущению коррупционных проявлений.	Максимальный балл – 5 баллов	<i>Оформляется по форме №3</i>
5	Наличие опыта работы Участника по аналогичным объектам и объемам (не менее двух завершённых проектов) в течение последних 3-х лет.	Максимальный балл – 10 баллов	<i>Оформляется по форме №4</i>
6	Наличие положительных рекомендаций от предыдущих заказчиков для подтверждения качества и факта успешного выполнения задания Участником за последние три года.	Максимальный балл – 5 баллов	<i>Подтверждающие документы (копии рекомендательных писем)</i>
7	Наличие квалифицированных специалистов, имеющих дипломы о высшем образовании по специальности в области градостроительной деятельности. <i>(Максимальный балл присуждается тому претенденту, у которого имеется наибольшее количество персонала с опытом работы по профилю не менее 3-х лет)</i>	Максимальный балл – 10 баллов	<i>Подтверждающие документы (копии дипломов и трудовых книжек)</i>
8	Наличие у привлекаемых к работе специалистов (не менее двух штатных сотрудников) действующих сертификатов о прохождении специальной подготовки на курсах повышения квалификации в сфере градостроительной деятельности, со стажем работы не менее трёх лет.	Максимальный балл – 10 баллов	<i>Подтверждающие документы (резюме привлекаемых к работе специалистов, с приложением копий дипломов и действующих сертификатов)</i>
9	Отсутствие у Участника задолженности по оплате налогов и другим обязательным платежам.	Максимальный балл – 5 баллов	<i>Справка ГНИ</i>

II. ОЦЕНКА ЦЕНОВОЙ ЧАСТИ ОТБОРА НАИЛУЧШИХ ПРЕДЛОЖЕНИЙ

Осуществляется Закупочной комиссией после проведения технико-квалификационная оценка на основании документов ценовой части.

- Критерии ценовой оценки**

№	Критерий	Оценка	Примечание
1	Наименьшая цена / стоимость оценивается наивысшей оценкой. Максимальный балл присваивается минимальному значению показателя.	Максимальный балл – 30 баллов	

Оценка предложений

Критерий	Уд. вес %	Примечание
Техническая оценка	70%	
Ценовая оценка	30%	

НА ФИРМЕННОМ БЛАНКЕ УЧАСТНИКА

№: _____

Дата: _____

Закупочной комиссии

Общая информация об Участнике отбора

1	Полное наименование юридического лица, с указанием организационно-правовой формы	
2	Сведения о регистрации (дата регистрации, регистрационный номер, наименование регистрирующего органа)	
3	Юридический адрес	
4	Контактный телефон, факс, e-mail	
5	Полные банковские реквизиты	
6	Основные направления деятельности	
7	Информация об учредителях	
8	Наличие лицензий, сертификатов, и др.	

Подтверждающие документы прилагаются.

(подпись уполномоченного лица)

(Ф.И.О. и должность уполномоченного лица)

М.П.

НА ФИРМЕННОМ БЛАНКЕ УЧАСТНИКА

№: _____

Дата: _____

Закупочной комиссии

ГАРАНТИЙНОЕ ПИСЬМО

Настоящим письмом подтверждаем, что компания

(наименование компании)

- не находится в стадии реорганизации, ликвидации или банкротства;
- не находится в состоянии судебного или арбитражного разбирательства с (наименование Заказчика);
- отсутствуют ненадлежащим образом исполненные обязательства по ранее заключенным договорам с (наименование Заказчика);
- не находится в Едином реестре недобросовестных исполнителей;
- не имеет задолженности по уплате налогов и других обязательных платежей;
- не имеет наложенного на имущества ареста;
- не зарегистрирован и не имеет банковские счета в государствах или на территориях, предоставляющих льготный налоговый режим и/или не предусматривающих раскрытие и предоставление информации при проведении финансовых операций (оффшорные зоны).

Подписи:

Ф.И.О. руководителя _____

Ф.И.О. главного бухгалтера (начальника финансового отдела) _____

Ф.И.О. юриста _____

м.п.

НА ФИРМЕННОМ БЛАНКЕ УЧАСТНИКА

№: _____

Дата: _____

Закупочной комиссии

**ЗАЯВЛЕНИЕ
по недопущению коррупционных проявлений**

Настоящим письмом подтверждаем, что компания

_____ (наименование компании)

а) обязуется:

- соблюдать требования Закона Республики Узбекистан «О государственных закупках» №ЗРУ-684 от 22.04.2021 г.;

- прямо или косвенно не предлагать и не давать любому нынешнему либо бывшему должностному лицу или работнику Заказчика, или другого государственного органа вознаграждение в любой форме, предложение о найме на работу либо любую другую ценную вещь или услугу с целью повлиять на совершение какого-либо действия, принятие решения или применение какой-либо закупочной процедуры Заказчика в процессе государственных закупок;

- не совершать антиконкурентные действия, в том числе при выявлении случаев аффилированности;

- не допускать проявления мошенничества, фальсификации данных и коррупции;

- не предоставлять ложные или подложные документы, раскрывать информацию об аффилированных лицах, участвовавшим в данном лоте;

б) подтверждает, что:

- не имеет конфликта интересов с Заказчиком, не имеет близких родственников среди учредителей и/или сотрудников, которые имеют право на принятие решения по выбору исполнителя;

- не состоит в сговоре с другими участниками с целью искажения цен или результатов отбора.

Подписи:

Ф.И.О. руководителя _____

Ф.И.О. главного бухгалтера (начальника финансового отдела) _____

Ф.И.О. юриста _____

м.п.

НА ФИРМЕННОМ БЛАНКЕ УЧАСТНИКА

№: _____

Дата: _____

Закупочной комиссии
_____**Общая информация
об опыте работы по аналогичным объектам и объемам**

№	Наименование выполненных работ/услуг	Наименование Заказчика, его адрес и контактная информация	Дата реализация проекта	Стоимость реализованных проектов	Наличие рекомендаций
1					
2					
3					

Примечание: Общая информация об опыте работы по аналогичным объектам и объемам должна содержать успешное выполнение в роле основного исполнителя при осуществлении не менее 2 (двух) аналогичных и завершённых проектов (контрактов) в течение последних 3-х лет.

Подтверждающие документы прилагаются.

(подпись уполномоченного лица)

(Ф.И.О. и должность уполномоченного лица)

М.П.

III. ЦЕНОВАЯ ЧАСТЬ ОТБОРА

Цены, предлагаемые Участником, должны быть оставаться фиксированными в течение всего срока выполнения договора.

Предложенная цена должна охватывать полный объем работ, описанный в техническом задании и договоре, а также командировочные расходы, транспортные расходы и т.п.

Все налоги должны быть включены в цену, включая налог на добавленную стоимость (НДС). НДС должен быть указан отдельно.

Закупка услуг по техническому сопровождению, контролю качества и техническому надзору за выполнением строительно-монтажных работ по объекту: «Строительство оздоровительного центра (СПА), работы по оснащению, благоустройству и озеленению на территории туристско-рекреационной зоны «Зомин» в Зоминском районе Джизакской области»

Стартовая цена	438 300 000,0 сум без НДС; 504 045 000,0 сум с учётом НДС.
Условия оплаты	Платежи будут осуществлены ом в следующем порядке: - за первый месяц предоплата в размере 95% в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания настоящего договора; - за второй и последующие месяцы оплата осуществляется по факту в размере 95% в течение 5 (пяти) банковских дней после предоставления актов фактически выполненных работ и счетов-фактур к оплате; - гарантийная сумма в размере 5% от общей суммы оказанных услуг по настоящему договору оплачиваются в течение 5 банковских дней после утверждения акта Госприёмки объекта.
Валюта платежа	Узбекский сум
Место выполнения работ и оказания услуг	Джизакская обл., Зоминский р-н, ТРЗ «Зомин»
Сроки оказания услуг	12 месяцев с даты подписания договора
Срок действия предложения	90 дней со дня окончания представления отборных предложений