

**O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI**  
**«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»**  
**DAVLAT UNITAR KORXONASI**

Самарқанд вилояти

703003, Samarqand shahri, Ko'ksaroy maydoni-1 "D" bino 2-qavat, Tel:(66) 233-03-89, 233-05-53, E-mail:  
sam.expert@bk.ru, www.ekspertiza.mc.uz [www.mc.uz](http://www.mc.uz)

Holati: Ijobiy

Direktor: ILMURATOV SHOKIR MARDIYEVICH

Sana:03-10-2022 yil



**Yig'ma ekspert xulosasi № 63661**

**Obyekt nomi** «Samarqand viloyati Narpay tumani "Narpay" kanalining uchastkalarini betonlashtirish»

**Buyurtmachi** - Narpay "Irrigatsiya tizimi" boshqarmasi.

**Bosh loyihachi** - "Zarafshonloyiha " X.K.

**Litsenziya** AL-000781 sonli 03. 06. 2020 yil.

**Moliyalashtirish manbai** - Byudjet.

**Bosh pudratchi** - Tender asosida

**Qurilish turi** Kanalallarni betonlashtirish.

**Murojaat raqami:** № 59683

### **1. Loyihalash uchun asos**

1.1. «O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Maxkamasining 2022 yilda kutilayotgan suv tanqisligi sharoitida qishloq xo'jaligi ekinlarini suv bilan ishonchli ta'minlashga qaratilgan kechiktirib bo'lmaydigan chora-tadbirlar to'grisida"gi 2022 yil 10 maydagi 243-sonli qarori.

1.2.Narpay tumani Irrigatsiya bo'limi tomonidan berilgan texnik topshiriq.

### **2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar**

2.1. Kitob 1 - Umumiy tushuntirish xati.

2.2. Kitob 2 - Qurilish ishlarini tashkil etish (POS).

2.3. Albom 1 - Chizmalar kanalning bo'ylama va ko'ndalang kesim yuzalari (AS).

2.4. .Kitob 3 - Joriy narxlarda resurslar smetasi. Ish hajmlari ro'yxati.

### **3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni**

#### **3.1. Loyiha maqsadi:**

Samarqand viloyati Narpay va Paxtachi tumanlarining 46 ming gektar ekin maydoniga suv yetkazib beruvchi «Narpay» kanalini uchastkalarini (PK417+00dan PK439+00 gacha) otkoslari va beton yoriqlarini qisman betonlashtirish bilan kanalning texnik parametrlarini yangilash va vegetatsiya mavsumida ekin maydonlariga o'z vaqtida suv yetkazib berish.

O'rganilgan massivlar; Samarqand shahrining g'arbiy qismida 116-120 km masofada joylashgan.

Betonlashtirish ishlariga kiritilgan kanallar ma'muriy jihatdan Narpay tumani hududida joylashgan va Narpay irrigatsiya tizimi boshqarmasi balansida turadi. Geomorfologik jihatdan massiv prolyuvial tekislikda joylashgan. Uchastkaning yuzasi qiyaligi 0.004. Umumiy qiyalik shimol tomonga 0.003-0.004 yunalgan.

Bugungi kunda loyiha kiritilgan kanal uchastkalari holati yomonlashgan, Ishchi gurux "Narpay"

kanali xolatini o'rganish davomida Narpay kanali PK417+00dan PK419+00 gacha qismida Oqtosh-Mirbozor tuman markazlarini bog'lab turuvchi markaziy kucha kanal ikki qirg'oq otkos qismi beton qoplamasi yaroqsiz xolga kelib kolganligi aniqlandi. Kanalning PK419+00dan PK439+00gacha qismida xar-xar joyida quyma plita qoplamasi o'rtasidan sinib, tukilib ketgan. Beton yoriq qismidan esa xar-xil begona o't, qamish bosib kanal o'zanini to'lib qolib, talab etilgan suv sarfi miqdorini o'tkazish imkoniyatini bermayapti. Bu xolat bo'yicha Tuman Xokimiyati, Maxalla raisi va axoli tomonidan bir necha bor ariza tushgan.

Yuqoridagi xolatni oldini olish maqsadida ishchi gurux tomonidan:

- Oqtosh-Mirbozor tuman markazlarini bog'lab turuvchi markaziy kucha kanal ikki qirg'oq otkos qismi PK417+00 dan PK419+00 gacha qismida otkoslarini betonlashtirish ishlari;

-PK419+00dan PK439+00gacha qismi xar-xar joyida quyma plita qoplamasi o'rtasidan sinib, tukilib ketgan joylariga qaytadan qisman beton quyish ish xajmlari loyixa smeta xujjatlariga kiritilgan. Shuningdek kanalning yuqori qismidan kelib otkosdan chiqayotgan filtratsiya suvlari uchun filtratsion stakanlar o'rnatish ishlari loyixa tadbirlariga kiritilgan

Ishchi loyihaga jami 2,2 km uzunlikdagi kanalni;

- PK417+00 dan PK419+00 gacha qismida otkoslarini betonlashtirish ishlari;

«-PK419+00dan PK439+00gacha qismi xar-xar joyida quyma plita qoplamasi o'rtasidan sinib, tukilib ketgan joylariga qaytadan qisman beton quyish ish ishlari kiritilgan.

Asosiy ish hajmlari: Sifatli tuproqni zichlash va buldozer yordamida tuproq surish ishlari -1029.5 m<sup>3</sup>, 0.5 m<sup>3</sup> kovsh hajmdagi ekskavator yordamida kanal o'zanini kazish -984,5m<sup>3</sup>; qul kuchida otkos tozalash xajmi- 437,0 m<sup>3</sup> graviyno peschannaya podgotovka -56.6 m<sup>3</sup>; beton ishlari V15-663,0 m<sup>3</sup>; filtratsion stakanlar o'rnatish d=100 mm politelen kuvur- 56 metr o'rnatish ishlari belgilangan.

Qurilish muddati- 3 oy.

### **3.2. Smeta qismi:**

Ishlarning tannarxini xisoblash O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamsining 11.06.2003 yildagi 261 -sonli qarori asosida resurs usulidan foydalangan xolda amalga oshirildi. "Investisiya loyihalarini amalga oshirishda shartnomaviy joriy narxlarga o'tish tug'risida" 05.12.2004 yildagi 226 -son "O'zbekiston Respublikasi hukumatining ayrim qarorlariga o'zgartirishlar kiritish tug'risida" ga SHNQga 4.01.16-09 ga muvofiq shartnomaviy joriy narxlarda qurilish qiymatini belgilash qoidalari.

Ob'ektning joriy narxlardagi qiymati "O'z.R. Qurilish sohasida foydalanilgan moddiy texnika resurslarining joriy narxlari katalogi" asosida xisob kitob xujjatlarini resurs usulida foydalangan xolda aniqlanadi. Fond birjalari va ishlab chiqaruvchilarning ulgurji narxlari foydalangan xolda buyurtmachi tomonidan takdim etilgan ma'lumotlarga kura (qurilish mashinalari va mexanizmlar moddiy resurslar, jixozlar narxlari mexnat xarajatlari, pudratchining boshqa xarajatlari tug'risidagi shartnoma bo'yicha narxlardan Samarqand viloyati hokimi o'rinbosari A. G. Shukurov ishchi komissiyasi vakillari protokoli) xisob kitob xujjatlari asosida aniqlandi.

Ish haqi qiymati (1kishi/ soat uchun) 2020 - yil iyul oyidan 2021-yil iyun oyiga qadar O'zbekiston Respublikasi Samarqand viloyati bo'yicha Davlat statistika qumitasi "Qurilish" tarmog'ida o'rtacha oylik ish xaqi darajasining 12 foizini ijtimoiy sug'urtaga ajratmalar xisobiga olingan xolda 19 338,75 so'm etib belgilandi va buyurtmachi tomondan tasdiqlanadi.

## **4. Loyihalanayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:**

## **5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.**

## **6. Ekspertiza natijalari.**

6.1. Ekspert baxolash jarayonida ishchi loyihada Maxalliy xulosaga muvofiq o'zgartirishlar kiritilib,

javoblar va qayta ko'rib chiqilgan chizmalar olindi.

6.2. Ekspertning fikr-muloxazalari va takliflari asosida smeta xujjatlariga quyidagi tuzatish va qo'shimchalar kiritildi:

-qabul qilingan standartlar SHNQga muvofiq tuzatildi;

-aniqlangan resurs ko'rsatgichlari mash/soat mexnat xarajatlari odam/soat;

-qurilish materiallari va jixozlarga bo'lgan extiyojini aniqladi;

-materiallarni tashish narxiga aniqlik kiritildi;

-Pudratchining boshqa xarajatlari ko'rsatilgan;

Ob'ektning amaldagi shartnoma narxlarida e'lon qilingan smeta qiymati 692 814,559 ming sum, bajarilgan ishlar xajmi va xarajatlarini aniqlashtirish hisobiga 22 720, 797 ming sumga kamaytirilib, QQS bilan va boshqa xarajatlarsiz 670 093,762 ming sumni tashkil etdi. Shu jumladan:

Jixozlar, mebel va inventar -;

Qurilish materiallari va konstruksiyalari - 289 236,047 ming sum

Ish haqi, ijtimoiy sug'urtani xisobga olgan xolda 12 % - 90 560,692 ming sum

Mashina va mexanizmlar -111 974,971 ming sum;

Pudratchining boshqa xarajatlari 18,11 % - 89 059,857 ming sum;

Sug'urta xarajatlari -1 858,661 ming sum;

QQS 15 % - 87 403,534 ming sum;

6.3 O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 22.01.2016 yildagi qaroriga asosan №15 - II bob, 8- band: Davlat ekspertizaga taqdim etilgan shaxarsozlik xujjatlarining sifati uchun javobgarlik buyurtmachi (loyixalash jarayonida taqdim etilgan dastlabki ma'lumotlarni ishonchligi nuqtai nazardan) va ishlab chiquvchi (loyihalash shartlari bo'yicha) zimmasiga yuklanadi. Qabul qilingan dizayn qarorlari)

6.4. Ta'kidlanishicha loyiha tashkiloti ekspertizadan o'tish uchun taqdim etilgan ishchi loyihaning smeta xujjatlarida loyiha va ish xajmini muvofiqli uchun javobgardir.

6.5. Loyiha mualliflariga ekspertiza sharxlari asosida tuzilgan chizmalar va xarajatlar smetasi buyurtmachiga topshirish

6.6. Espert xulosasining amal qilish muddati - 2 yil

## **7. Xulosalar.**

7.1. Ishchi loyiha: «Samarqand viloyati Narpay tumani "Narpay" kanalini uchastkalarini betonlashtirish..» ishchi loyihasi ekspertiza natijalari va mazkur xulosasining 6.3 va 6.5 bandlari bo'yicha muloxazalar xisobiga olingan xolda qushimcha ko'rib chiqish va tasdiqlash uchun tavsiya etiladi.

7.2. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 11.06.03 yildagi qaroriga muvofiqligi uchun 261 son 03.07.2003 yildagi 302 son va SHNQ 4.01.16.-09 uchun qurilish qiymati tavsiya etiladi va ish shartnomasini tuzish uchun asos bula olmaydi, qurilish qiymatini qabul qilish to'g'risidagi yakuniy qaror tanlov asosida buyurtmachi tomonidan belgilanadi.

**Bosh mutaxassis:** Abdiyev Mirzabek Saitmurodovich

## СТАРТОВАЯ СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА

Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамасининг 2022 йилда кутилаётган сув танқислиги шароитида кишлоқ хужалиги экинларини сув билан ишончли таъминлашга қаратилган кечиктириб бўлмайдиган чора-тадбирлар тўғрисидаги 2022 йил 10 майдаги 243-сонли қарори ижросини таъминлаш мақсадида Самарқанд вилояти Нарпай тумани «Нарпай» каналини участкаларини бетонлаштириш.

**СОСТАВЛЕН В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ**

№.№ ПП	НАИМЕНОВАНИЕ ЗАТРАТ	СТОИМОСТЬ (ТЫС.СУМ)
1	2	3
1	ЗАТРАТЫ НА ОСНОВНУЮ ЗАРАБОТНУЮ ПЛАТУ С УЧЕТОМ НАЧИСЛЕНИЙ НА СОЦИАЛЬНОЕ СТРАХОВАНИЕ	90 560,692
2	ЗАТРАТЫ НА ЭКСПЛУАТАЦИЮ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ	111 974,971
3	ЗАТРАТЫ НА СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ, ИЗДЕЛИЯ И КОНСТРУКЦИИ	289 236,047
4	ОБОРУДОВАНИЕ	0,000
5	<u>ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ С ТРАНСПОРТНЫМИ И ЗАГОТОВИТЕЛЬНО-СКЛАДСКИМИ РАСХОДАМИ</u>	<u>491 771,710</u>
6	ПРОЧИЕ ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ЗАТРАТЫ	
7	ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ И РАСХОДЫ ПОДРЯДЧИКА - 18,11%	89 059,857
8	ЗАТРАТЫ НА СТРАХОВАНИЕ ОБЪЕКТОВ НА ПЕРИОД СТРОИТЕЛЬСТВА	1 858,661
9	КОЭФФИЦИЕНТ ПРОГНОЗИРУЕМОГО РИСКА РОСТА ЦЕН	
10	СТОИМОСТЬ СМР (с учетом коэффициента риска и страхования строительства)	582 690,228
11	ИТОГО СТОИМОСТЬ С НДС 15%	670 093,762
12	ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ ЗАКАЗЧИКА (в том числе)	15 135,000
	ПИР	14 100,000
	Экспертиза ПСД	1 035,000
13	<b>ВСЕГО:</b>	<b>685 228,762</b>

Директор

ГИП "Зарафшонлойиха"



Т. Эсанов

З.Х. Джурабеков