

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

## INVEST NUKUS PROEKT

# РАСЧЕТ СТОИМОСТИ

ПО ОБЪЕКТУ

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЖИЛОГО ДОМА МСГ "КЕТЕНЛЕР" В ШУМАНАЙСКОМ РАЙОНЕ РК.

( ГЕНЖЕМУРАТОВА АМИНА )

*Расчет стартовой стоимости объекта в рекомендуемых текущих ценах;*

*Локальная ресурсная смета;*

*Локальная ресурсная ведомость*

Директор:

Ибадуллаев Р.

Составил:

Ережепбаев Б.



г. Нукус - 2022 г.

## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Определение стартовой стоимости строительства в текущих ценах по объекту:

**ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЖИЛОГО ДОМА МСГ "КЕТЕНЛЕР" В ШУМАНАЙСКОМ РАЙОНЕ РК.**

При расчете заработной платы принята среднемесячная заработная плата рабочих-строителей за 12 месяцев 2021г. 2022г. по Республике Каракалпакстан согласно данным Управления статистики РК.

Цены на строительные материалы и материально-технические ресурсы приняты по результатам мониторинга, осуществляемого НИИЭОС и НТ с июня 2000 года и по сведениям предоставленными Госкомархитектуром по каталогу текущих цен за 2 квартал 2022 г. с информационно-аналитическим приложением по данным Консалтингового Центра по конкурсным торгам и ценообразованию в строительстве, а также по ценам сложившиеся на УзРТСБ (Узбекской Республиканской товарно-сырьевой бирже).

Транспортные расходы определены по номенклатуре материалов и оборудования согласно ресурсных смет и цен, сложившихся на автомобильные перевозки, учитывая отдаленность объекта и трудоемкость перевозки.

Затраты на эксплуатацию строительных машин и механизмов приняты по маркам согласно ресурсных смет.

Прочие затраты подрядчика (Пп) определены согласно мониторинга рынка строительно-подрядных работ и бюллетеня Госкомстата Республики «Основные показатели о затратах на работы, продукцию и услуги, выполняемые строительными организациями» (ШНК 4.0116-04).

Затраты на страхование строительных рисков приняты в соответствии с п.1 Постановления Кабинета Министров Республики Узбекистан от 20 декабря 1999 года №532.

### СТАРТОВАЯ СТОИМОСТЬ:

**стоимость строительства в текущих ценах без НДС: 9 236,127 тыс. сум**

*Девять миллионов двести тридцать шесть тысяч сто двадцать семь*

**стоимость строительства в текущих ценах с НДС: 10 621,546 тыс. сум**

*Десять миллионов шестьсот двадцать одна тысяча пятьсот сорок шесть*

Директор:



Ибадуллаев Р.

Составил:



Ережепбаев Б.



**Определение стартовой стоимости строительства в текущих ценах по объекту:**

**ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЖИЛОГО ДОМА МСГ "КЕТЕНЛЕР" В ШУМАНАЙСКОМ РАЙОНЕ РК.**

**ГЕНЖЕМУРАТОВА АМИНА**

Согласно данным Управления статистики Республики Каракалпакстан сложившаяся среднемесячная заработная плата рабочих-строителей по Республике по отрасли "Строительство" за 12 месяцев с апреля 2021 года по март 2022 года составила

2 791 311,917 сум;

Количество рабочих часов в месяц:

164,17 час;

Часовая ставка:

Сч = 2 791 311,917 : 164,17 = 17002,570 сум/час;

Трудозатраты по ресурсной смете:

Траб = 104,094 чел/час;

Основная заработная плата рабочих-строителей:

Сзп = 104,094 x 17 002,570 : 1000 = 1 769,866 тыс.сум;

Отчисление на социальное страхование 12% от основной заработной платы:

1 769,866 x 0,12 = 212,384 тыс.сум;

Основная заработная плата рабочих-строителей с учетом отчисления на социальное страхование:

1 769,866 + 212,384 = 1 982,250 тыс.сум.

| № п/п | № смет | Наименование                               | Затраты труда /чел.час/          | Эксплуатация машин и механизмов /тыс. сум/ | Строительные материалы, изделия и конструкции /тыс. сум/ | Металло-конструкции /тыс. сум/ | Кабельно-проводниковая продукция /тыс. сум/ | Оборудование /тыс. сум/ | Перевоз грузов (мусора) /тыс. сум/ | Итого прямых затрат /тыс. сум/                                 |
|-------|--------|--|----------------------------------|--|--|--------------------------------|---|-------------------------|------------------------------------|--|
|       |        |  | З/плата с отчислением /тыс. сум/ |  |  |                                |   |                         |                                    |  |
| 1     | 2      | 3  | 4                                | 5  | 6  | 7                              | 8   | 9                       | 10                                 | 11   |
| 1     | 1.1    | РЕМОНТНЫЕ РАБОТЫ ДОМ №4                    | 104,094                          | 41,288                                     | 5 697,388  | 0,000                          | 0,000                                       | 0,000                   | 0,000                              | 7 720,926  |
|       |        | ИТОГО                                      | 104,094                          | 41,288                                     | 5 697,388  | 0,000                          | 0,000                                       | 0,000                   | 0,000                              | 7 720,926  |
|       |        | ИТОГО                                      | 1 982,250                        |  |  |                                |   |                         |                                    |  |
|       |        | Транспортные услуги                        |                                  |  | 5% 284,869   | 5% 0,000                       | 1,5% 0,000                                  | 2% 0,000                |                                    | 284,869  |
|       |        | ИТОГО                                      | 104,094                          | 41,288                                     | 5 982,257  | 0,000                          | 0,000                                       | 0,000                   | 0,000                              | 8 005,796  |
|       |        | ИТОГО                                      | 1 982,250                        |  |  |                                |   |                         |                                    |  |
|       |        | Прочие затраты подрядчика 15,00%           |                                  |  | 8 005,796  | - 0,000                        | = 8 005,796                                 | x 0,1500                |                                    | 1 200,869  |
|       |        |  |                                  |  |  |                                |   |                         |                                    | ВСЕГО 9 206,665  |
|       |        | Затраты на страхование строительства 0,32% |                                  |  | 9 206,665  | - 0,000                        | = 9 206,665                                 | x 0,0032                |                                    | 29,461   |
|       |        |  |                                  |  |  |                                |   |                         |                                    | ИТОГО 9 236,127  |
|       |        |  |                                  |  |  |                                |   |                         |                                    | НДС 15% 1 385,419  |
|       |        |  |                                  |  |  |                                |   |                         |                                    | ИТОГО стоимость строительства в текущих ценах с НДС 10 621,546 |

Директор:

Ибадуллаев Р.

Составил:

Ережепбаев Б.





НАИМЕНОВАНИЕ СТРОЙКИ: ОБЪЕКТ 2022  
НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА: РЕМОНТНЫЙ РАБОТЫ ЖИЛЫЕ ДОМА

ЛОКАЛЬНАЯ РЕСУРСНАЯ СМЕТА № 2.4  
НА ГЕНЖЕМУРАТОВА АМИНА

|                                   |               |
|-----------------------------------|---------------|
| ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ                    | 7 720 926 сум |
| в том числе                       |               |
| ЗАРАБОТНАЯ ПЛАТА                  | 1 982 250 сум |
| ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ   | 41 288 сум    |
| СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬНЫХ МАТЕРИАЛОВ | 5 697 388 сум |
| ПЕРЕВОЗКА                         | 0 сум         |
| ОБОРУДОВАНИЕ                      | 0 сум         |

ОСНОВАНИЕ:

| №№  | РЕСУРС | ОБОСНОВАНИЕ | НАИМЕНОВАНИЕ РЕСУРСА  | ЕД.ИЗМ     | КОЛ-ВО     | ЦЕНА          | СУММА            |
|---|--------|-------------|---|------------|------------|---------------|------------------|
| 1   | 2      | 3           | 4   | 5          | 6          | 7             | 8                |
| <b>ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ</b>                     |        |             |   |            |            |               |                  |
| 1   | 000001 |             | ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ С УЧЕТОМ СОЦСТРАХА   | ЧЕЛ-Ч      | 104,094045 | 19 042,88     | 1 982 250        |
|   |        |             | <b>ИТОГО</b>  |            |            |               | <b>1 982 250</b> |
| <b>СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ</b>      |        |             |   |            |            |               |                  |
| 1   | 001523 | C270-90     | ПИЛА ДИСКОВАЯ ЭЛЕКТРИЧЕСКАЯ   | МАШ-Ч      | 0,43434    | 1 531,00      | 665              |
| 2   | 002499 |             | АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т  | МАШ-Ч      | 0,158535   | 91 121,00     | 14 446           |
| 3   | 002509 | C240-1      | АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т  | МАШ-Ч      | 0,28728    | 91 121,00     | 26 177           |
|   |        |             | <b>ИТОГО</b>  | <b>СУМ</b> |            |               | <b>41 288</b>    |
| <b>СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И КОНСТРУКЦИИ</b> |        |             |   |            |            |               |                  |
| 1   | 030407 |             | ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ   | Т          | 0,0042066  | 8 500 000,00  | 35 756           |
| 2   | 030652 | C111-253    | ИЗВЕСТЬ СТРОИТЕЛЬНАЯ НЕГАШЕНАЯ КОМОВАЯ, СОРТ 1  | Т          | 0,0266988  | 700 000,00    | 18 689           |
| 3   | 031054 |             | КРАСКИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫЕ   | Т          | 0,0507843  | 6 500 000,00  | 330 098          |
| 4   | 031066 |             | КРАСКИ МАСЛЯНЫЕ ГОТОВЫЕ К ПРИМЕНЕНИЮ ДЛЯ ВНУТРЕННИХ РАБОТ   | Т          | 0,00855    | 18 500 000,00 | 158 175          |
| 5   | 031655 | C1610-1124  | ОЛИФА ДЛЯ УЛУЧШЕННОЙ ОКРАСКИ (10% НАТУРАЛЬНОЙ, 90% КОМБИНИРОВАННОЙ)   | Т          | 0,0039672  | 10 750 000,00 | 42 647           |
| 6   | 031710 |             | ШПАТЛЕВКА КЛЕЕВАЯ   | Т          | 0,064488   | 1 100 000,00  | 70 937           |
| 7   | 035538 | C111-35538  | ШКУРКА ШЛИФОВАЛЬНАЯ ДВУХСЛОЙНАЯ С ЗЕРНИСТОСТЬЮ 40/25  | М2         | 1,319088   | 23 000,00     | 30 339           |
| 8   | 044101 | C123-9150   | ДОСКИ ДЛЯ ПОКРЫТИЯ ПОЛОВ СО ШПУНТОМ И ГРЕБНЕМ АНТИСЕПТИРОВАННЫЕ   | М3         | 0,98496    | 3 608 696,00  | 3 554 421        |
| 9   | 051499 | C123-399    | ЛАГИ ПОЛОВЫЕ АНТИСЕПТИРОВАННЫЕ, ПРИМЕНЯЕМЫЕ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ ЖИЛЫХ, ОБЩЕСТВЕННЫХ И ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ ПРИ ПРОИЗВОДСТВЕ ДЕРЕВЯННЫХ ПОЛОВ ТИП II, СЕЧЕНИЕМ 100Х40; 100Х60; 120Х60; 100-150Х40-60 ММ | М3         | 0,40356    | 3 608 696,00  | 1 456 325        |
|   |        |             | <b>ИТОГО</b>  | <b>СУМ</b> |            |               | <b>5 697 388</b> |
|   |        |             | <b>ВСЕГО</b>  | <b>СУМ</b> |            |               | <b>5 697 388</b> |
|   |        |             | <b>ВСЕГО</b>  | <b>СУМ</b> |            |               | <b>7 720 926</b> |

Составил:  ЕРЕЖЕПБАЕВ Б.

Проверил:  ИБАДУЛЛАЕВ Р.



НАИМЕНОВАНИЕ СТРОЙКИ: ОБЪЕКТ 2022

НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА: РЕМОНТНЫЙ РАБОТЫ ЖИЛЫЕ ДОМА

ЛОКАЛЬНАЯ РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ № 2.4  
ГЕНЖЕМУРАТОВА АМИНА

ОСНОВАНИЕ:

| №№  | ОБОСНОВАНИЕ       | НАИМЕНОВАНИЕ РАБОТ И РЕСУРСОВ   | ЕД.ИЗМ       | КОЛ-ВО        |            |
|---|-------------------|---|--------------|---------------|------------|
|   |                   |   |              | НА ЕДИНИЦУ    | ПО ПРОЕКТУ |
| 1   | 2                 | 3   | 4            | 5             | 6          |
| <b>РАЗДЕЛ: ССГ =КЕТЕНЛЕР= ТЫНЫШЛЫК АУЫЛ</b> |                   |   |              |               |            |
| <b>ВНУТРЕННЯЯ ОТДЕЛКА</b>                   |                   |   |              |               |            |
| <b>1</b>                                    | <b>E15-4-27-5</b> | <b>ШПАТЛЕВКА СТЕН И ОТКОСОВ ПОД ОКРАСКУ</b>   | <b>100M2</b> | <b>0,8061</b> |            |
| 1.1   | 000001            | ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ  | ЧЕЛ-Ч        | 11,99         | 9,665139   |
| 1.2   | 031710            | ШПАТЛЕВКА КЛЕЕВАЯ   | T            | 0,029         | 0,0233769  |
| 1.3   | 035538            | ШКУРКА ШЛИФОВАЛЬНАЯ ДВУХСЛОЙНАЯ С ЗЕРНИСТОСТЬЮ 40/25  | M2           | 0,44          | 0,354684   |
| <b>2</b>                                    | <b>E15-4-5-3</b>  | <b>УЛУЧШЕННАЯ ВОДОЭМУЛЬСИОННАЯ ОКРАСКА СТЕН И ОТКОСОВ</b>   | <b>100M2</b> | <b>0,8061</b> |            |
| 2.1   | 000001            | ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ  | ЧЕЛ-Ч        | 42,9          | 34,58169   |
| 2.2   | 002499            | АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т  | МАШ-Ч        | 0,15          | 0,120915   |
| 2.3   | 031064            | КРАСКИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫЕ   | T            | 0,063         | 0,0507843  |
| 2.4   | 031710            | ШПАТЛЕВКА КЛЕЕВАЯ   | T            | 0,051         | 0,0411111  |
| 2.5   | 035538            | ШКУРКА ШЛИФОВАЛЬНАЯ ДВУХСЛОЙНАЯ С ЗЕРНИСТОСТЬЮ 40/25  | M2           | 0,84          | 0,677124   |
| <b>ПОЛЫ ДОЩАТЫЕ</b>                         |                   |   |              |               |            |
| <b>3</b>                                    | <b>E11-1-12-1</b> | <b>УКЛАДКА ЛАГ</b>  | <b>100M2</b> | <b>0,342</b>  |            |
| 3.1   | 000001            | ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ  | ЧЕЛ-Ч        | 44,7          | 15,2874    |
| 3.2   | 001523            | ПИЛА ДИСКОВАЯ ЭЛЕКТРИЧЕСКАЯ   | МАШ-Ч        | 0,45          | 0,1539     |
| 3.3   | 051499            | ЛАГИ ПОЛОВЫЕ АНТИСЕПТИРОВАННЫЕ, ПРИМЕНЯЕМЫЕ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ ЖИЛЫХ, ОБЩЕСТВЕННЫХ И ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ ПРИ ПРОИЗВОДСТВЕ ДЕРЕВЯННЫХ ПОЛОВ ТИП II, СЕЧЕНИЕМ 100X40; 100X60; 120X60; 100-150X40-60 ММ | M3           | 1,18          | 0,40356    |
| <b>4</b>                                    | <b>E11-1-33-1</b> | <b>УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЙ ДОЩАТЫХ ТОЛЩИНОЙ 28 ММ</b>   | <b>100M2</b> | <b>0,342</b>  |            |
| 4.1   | 000001            | ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ  | ЧЕЛ-Ч        | 60,72         | 20,76624   |
| 4.2   | 001523            | ПИЛА ДИСКОВАЯ ЭЛЕКТРИЧЕСКАЯ   | МАШ-Ч        | 0,82          | 0,28044    |
| 4.3   | 002509            | АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т  | МАШ-Ч        | 0,84          | 0,28728    |
| 4.4   | 030407            | ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ   | T            | 0,0123        | 0,0042066  |
| 4.5   | 044101            | ДОСКИ ДЛЯ ПОКРЫТИЯ ПОЛОВ СО ШПУНТОМ И ГРЕБНЕМ АНТИСЕПТИРОВАННЫЕ   | M3           | 2,88          | 0,98496    |
| <b>5</b>                                    | <b>E15-4-25-3</b> | <b>УЛУЧШЕННАЯ ОКРАСКА МАСЛЯНЫМИ СОСТАВАМИ ПО ДЕРЕВУ ПОЛОВ ЗА 2 РАЗА</b>   | <b>100M2</b> | <b>0,342</b>  |            |
| 5.1   | 000001            | ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ  | ЧЕЛ-Ч        | 51,37         | 17,56854   |
| 5.2   | 002499            | АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т  | МАШ-Ч        | 0,11          | 0,03762    |
| 5.3   | 031066            | КРАСКИ МАСЛЯНЫЕ ГОТОВЫЕ К ПРИМЕНЕНИЮ ДЛЯ ВНУТРЕННИХ РАБОТ   | T            | 0,025         | 0,00855    |
| 5.4   | 031655            | ОЛИФА ДЛЯ УЛУЧШЕННОЙ ОКРАСКИ (10% НАТУРАЛЬНОЙ, 90% КОМБИНИРОВАННОЙ)   | T            | 0,0116        | 0,0039672  |
| 5.5   | 035538            | ШКУРКА ШЛИФОВАЛЬНАЯ ДВУХСЛОЙНАЯ С ЗЕРНИСТОСТЬЮ 40/25  | M2           | 0,84          | 0,28728    |
| <b>НАРУЖНАЯ ОТДЕЛКА</b>                     |                   |   |              |               |            |
| <b>6</b>                                    | <b>E15-4-13-1</b> | <b>ОКРАСКА ФАСАДОВ С ИЗВЕСТКОВАЯ</b>  | <b>100M2</b> | <b>1,4052</b> |            |
| 6.1   | 000001            | ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ  | ЧЕЛ-Ч        | 4,43          | 6,225036   |
| 6.2   | 030652            | ИЗВЕСТЬ СТРОИТЕЛЬНАЯ НЕГАШЕНАЯ КОМОВАЯ, СОРТ 1  | T            | 0,019         | 0,0266988  |

Составил:  ЕРЕЖЕПБАЕВ Б.Проверил:  ИБАДУЛЛАЕВ Р.



**ДЕФЕКТНЫЙ АКТ**

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЖИЛОГО ДОМА МСГ "КЕТЕНЛЕР" В ШУМАНАЙСКОМ РАЙОНЕ РК.

ГЕНЖЕМУРАТОВА АМИНА

Мы, нижеподписавшиеся члены комиссии, в составе:

\_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 Еримбетов А. - представитель ООО "Инвест-Нукус проект"

произвели осмотр, произвели обмер объемов работ, подлежащих к выполнению и составили настоящий акт о результате работ:

| №                         | Наименование работ   | Ед. изм. | Кол-во |
|---------------------------|--|----------|--------|
| <b>ВНУТРЕННЯЯ ОТДЕЛКА</b> |  |          |        |
|                           | ШПАТЛЕВКА СТЕН И ОТКОСОВ ПОД ОКРАСКУ                             | 100M2    | 0,8061 |
|                           | УЛУЧШЕННАЯ ВОДОЭМУЛЬСИОННАЯ ОКРАСКА СТЕН И ОТКОСОВ               | 100M2    | 0,8061 |
| <b>ПОЛЫ ДОЩАТЫЕ</b>       |  |          |        |
|                           | УКЛАДКА ЛАГ  | 100M2    | 0,342  |
|                           | УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЙ ДОЩАТЫХ ТОЛЩИНОЙ 28 ММ                       | 100M2    | 0,342  |
|                           | УЛУЧШЕННАЯ ОКРАСКА МАСЛЯНЫМИ СОСТАВАМИ ПО ДЕРЕВУ ПОЛОВ ЗА 2 РАЗА | 100M2    | 0,342  |
| <b>НАРУЖНАЯ ОТДЕЛКА</b>   |  |          |        |
|                           | ОКРАСКА ФАСАДОВ С ИЗВЕСТКОВАЯ                                    | 100M2    | 1,4052 |

\_\_\_\_\_  
 /подпись/  
 \_\_\_\_\_  
 /подпись/  
 \_\_\_\_\_  
 /подпись/  
 Еримбетов А.  
 /подпись/







O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI  
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»  
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Қорақалпоғистон Республикаси

230100 No'kis qalasi, G'a'rezsizlik ko'shesi, 59A u'y, Tel.+99861 2227436 Faks:+998612227365 E-mail:expertiza.rk@mail.ru. www.expertiza.mc.uz [www.mc.uz](http://www.mc.uz)

Holati: Ijobiy

Direktor: IBRAGIMOV MAXSETBAY JALGASBAEVICH

Sana:30-09-2022 yil



**Yig'ma ekspert xulosasi № 63428**

**Obyekt nomi** «Sho'man'y tumani «Ketenler» MFY hududida joylashgan Genjemuratova Aminaga qarashli turar joyni joriy ta'mirlash» ob'ektining boshlang'ish qiymati hisobiga tayyorlangan »

**Buyurtmachi** - Sho'manoy tumani Hokimiyati.

**Bosh loyihachi** - "Invest Nukus Proekt" MChJ.

**Litsenziya** AL-000481-sonli, 11.01.2020 yil Qurilish Vazirligi tomonidan berilgan.

**Moliyalashtirish manbai** - Byudjet mablag'lari hisobidan.

**Bosh pudratchi** - tanlovga asosan aniqlanadi.

**Qurilish turi** joriy ta'mirlash.

**Murojaat raqami:** № 60440

**1. Loyihalash uchun asos**

- 2022 yili buyurtmachi tomonidan tasdiqdangan nuqson dalolatnomasi.
- 2022 yil 19-sentabrdagi 07-04/07-09/1445 son buyurtmachi xati.

**2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar**

«Sho'man'y tumani «Ketenler» MFY hududida joylashgan Genjemuratova Aminaga qarashli turar joyni joriy ta'mirlash» ob'ektining boshlang'ich qiymati hisobi hujjati.

**3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni**

Ob'ektning boshlang'ich qiymati hisobi O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2003 yil 11 iyundagi 261 son qarori, ShNK 4.01.16-09 qoidalariga va «O'zbekiston Respublikasi Davlat arxitektura va qurilish qo'mitasi» bilan kelishilgan TNQurilish kompleksli dasturi asosida amalga oshirildi.

**4. Loyihalanayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:**

**5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.**

**6. Ekspertiza natijalari.**

Ekspertiza natijalariga ko'ra ob'ektning boshlang'ich qiymati qo'shimcha qiymat solig'i (QQS) bilan va buyurtmachining boshqa xarajatlarsiz 10 621,546 ming so'm miqdorida taqdim etilgan loyiha qiymati

o'zgarishsiz qoldirildi.

Xususan:

Qurilish-montaj ishlari:

9 236,127 ming so'm.

QQS:

1 385,419 ming so'm.

Yakuniy harajat buyurtmachi va pudratchi tomonidan qurilish tugagandan so'ng nazorat o'lchovi natijalari asosida aniqlanadi.

Buyurtmachi loyiha hujjatlarini tasdiqlashdan oldin belgilangan tartibda barcha manfaatdor vakolatli organlar bilan kelishishi lozim.

O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2021 yil 17 sentabrdagi 579-sonli qarorining 3-bop 29 bandiga muvofiq "Ekspert tashkilotiga taqdim etilgan shaharsozlik hujjatlarining sifati, dastlabki ma'lumotlarning haqqoniyligi va qabul qilingan loyiha yechimlariga buyurtmachi hamda loyiha tashkiloti javobgardir".

## **7. Xulosalar.**

Ekspertiza natijalarini hisobga olgan holda, barcha me'yor talablari bajarilishi va buyurtmachi tomonidan ob'ektning qurilish materiallar, asbob-uskunalar qiymatlarini va ishlar hajmini maqullash sharti bilan «Sho'manoy tumani «Ketenler» MFY hududida joylashgan Genjemuratova Aminaga qarashli turar joyni joriy ta'mirlash» ob'ektining boshlang'ich qiymati hisobi hujjati kelgusida ko'rib chiqish va tasdiqlashga tavsiya etiladi. Tavsiya qilingan ob'ekt qiymati pudratchi shartnomasiga asos bo'lmaydi.

**Bosh mutaxassis:** IBADULLAYEV AZIZBEK ALPISBAY ULI