

ООО «Лойиха-Нур-Гео»

РЕКОМЕНДУЕМЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ

Сметная документация

*ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ФАСАДА ЗДАНИЯ ЦРБ ПРИ
ТОМДЫНСКОМ РМО*

КНИГА

РАСЧЕТ СТАРТОВОЙ СТОИМОСТИ
И
ЛОКАЛЬНАЯ РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ

Навои - 2022 г.

Сметная документация

Рекомендуемой стоимости в текущих
ценах по объекту:

*ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ФАСАДА ЗДАНИЯ ЦРБ ПРИ
ТОМДЫНСКОМ РМО*

КНИГА

РАСЧЕТ СТАРТОВОЙ СТОИМОСТИ
И
ЛОКАЛЬНАЯ РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ

Директор :



Углонов Х.Ж.

Составил:

М.М.Рафиков

Навои -2022 г.

Приложение №1 к письму

УТВЕРЖДАЮ
ГЛАВВРАЧ РМО
ТОМЛЫНСКОГО РАЙОНА



2022г

ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

№№	НАИМЕНОВАНИЕ	КОЛ-ВО	ПРИМЕЧ
1	Район строительства		Томлынского района
2	Источник финансирования		Определяется заказчиком
3	Сроки начала и окончания строительства		2022
4	Вид строительства		Текущий ремонт
5	Зарботная плата с отчислением на социальное страхование	30 022,63	Сум
6	Транспортные расходы на стройматериалы	5	%
7	Транспортные расходы на оборудование	0	%
8	Заготовительно-складские расходы	0	%
9	Прочие затраты подрядчика	18	%
10	Особые условия		
11	Другие требования		2 экземпляра
12	Цены на материалы и металлоконструкции		Взять с каталога за 4 кв. 2021 г
13	Прочие затраты заказчика	5	%



"УТВЕРЖДАЮ"
ГЛАВВРАЧ
РМО ТОМДЫНСКОГО РАЙОНА

2022г

ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

НА ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ФАСАДА ЗДАНИЯ ЦРБ ПРИ ТОМДЫНСКОМ РМО

№№	НАИМЕНОВАНИЕ РАБОТ И РЕСУРСОВ	ЕДИЗМ	КОЛ-ВО
1	3	4	5
1	ОЧИСТКА ВРУЧНУЮ ПОВЕРХНОСТИ ФАСАДОВ ОТ ПЕРХЛОРВИНИЛОВЫХ И МАСЛЯНЫХ КРАСОК С ЗЕМЛИ И ЛЕСОВ	100M2	57,9
2	ОКРАСКА ФАСАДОВ С ЛЕСОВ ПО ПОДГОТОВЛЕННОЙ ПОВЕРХНОСТИ ПЕРХЛОРВИНИЛОВАЯ	100M2	57,9

Ануарбеков А.

Каралъ Б.

Нуртанджа Н.

[Signature]

Директор уриндосари

[Signature]

Хужалик тудури

[Signature]

Хисобчи.

РЕКОМЕНДУЕМЫЙ РАСЧЕТ СТАРТОВОЙ СТОИМОСТИ

НА ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ФАСАДА ЗДАНИЯ ЦРБ ПРИ ТОМДЫНСКОМ РМО

№№	НАИМЕНОВАНИЕ ЗАТРАТ	ЦЕНА(тыс.сум)
1	2	3
1	Затраты на основную заработную плату с учетом начислений на социальное страхование	53 661,639
2	Затраты на эксплуатацию машин и механизмов	423,957
3	Затраты на строительные материалы, изделия и конструкции	51 415,200
4	Транспортные расходы на материалы 5%	2 570,760
5	Заготовительно-складские расходы 0%	0,000
6	ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ	108 071,556
7	Прочие затраты и расходы Подрядчика 18%	19 452,880
8	ИТОГО С УЧЕТОМ ПРОЧИХ ЗАТРАТ ПОДРЯДЧИКА	127 524,436
9	Затраты на оборудование, мебель и инвентарь	0,000
10	Транспортные расходы на оборудование 2%	0,000
11	Прочие затраты производственного характера	-
12	Затраты на страхование строительства объектов	-
13	ИТОГО ПО СМЕТЕ	127 524,436
14	НДС 15%	19 128,665
15	ИТОГО стоимость строительства в текущих ценах с НДС	146 653,101
16	Кроме того, прочие затраты и расходы Заказчика 5%	6 376,222



ЗАКАЗЧИК:

ПРОЕКТИРОВЩИК:
ООО "ЛОЙИХА-НУР-ГЕО"

ДИРЕКТОР :

СОСТАВИЛ:

ПОДРЯДЧИК:

Х.Ж.Углонов

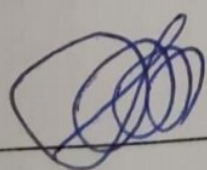
М.М.Рафиков



ЛОКАЛЬНАЯ РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ
 ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ФАСАДА ЗДАНИЯ ЦРБ ПРИ ТОМДЫНСКОМ РМО

ОСНОВАНИЕ ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

№	ОБОСНОВАНИЕ Е	НАИМЕНОВАНИЕ РАБОТ И РЕСУРСОВ	ЕД.ИЗМ	КОЛ-ВО	
				НА ЕДИНИЦУ	ПО ПРОЕКТУ
1	2	3	4	5	6
	E62-41-1	ОЧИСТКА ВРУЧНУЮ ПОВЕРХНОСТИ ФАСАДОВ ОТ ПЕРХЛОРВИНИЛОВЫХ И МАСЛЯНЫХ КРАСОК: С ЗЕМЛИ И ЛЕСОВ	100М2	57,9	
	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	20,8	1204,32
	E15-4-14-1	ОКРАСКА ФАСАДОВ С ЛЕСОВ ПО ПОДГОТОВЛЕННОЙ ПОВЕРХНОСТИ ПЕРХЛОРВИНИЛОВАЯ	100М2	57,9	
	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	10,07	583,053
	002499	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-Ч	0,11	6,369
	031434	ГРУНТОВКА	Т	0,015	0,8685
	031445	КРАСКИ ПЕРХЛОРВИНИЛОВЫЕ	Т	0,059	3,4161
ИТОГО ПО ВСЕМ РАЗДЕЛАМ:					
ВСЕГО ЗАТРАТ:					
ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ			ЧЕЛ-ЧАС		
ЗАРПЛАТА			СУМ		
ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН			СУМ		
СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ			СУМ		
ВСЕГО			СУМ		

Составил:  М.М.Рафиков



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Навоий вилояти

210100 Navoiy sh. Zarapetyana-10, Tel-Fax (436)- 220-50-01. navoi.ex@mail.ru www.mc.uz

Holati: Ijobiy

Direktor: YILMURATOV DIYORJON FAYZULLAEVICH

Sana: 26-09-2022 yil



Yig'ma ekspert xulosasi № 62708

Obyekt nomi «Tomdi tumani tibbiyot birlashmasiga qarashli markaziy tuman kasalxonasi binosini fasadini joriy ta'mirlash»

Buyurtmachi - Navoiy viloyati Tomdi tumani RMO.

Bosh loyihachi - "Loyiha Nur Geo" MChJ, Navoiy.

Litsenziya 2020-yil 1-iyuldagi AL-001134-sonli litsenziya cheksiz.

Moliyalashtirish manbai - Byudjet mablag'lari.

Bosh pudratchi - Tender savdolari asosida aniqlanadi.

Qurilish turi Joriy ta'mirlash.

Murojaat raqami: № 56392

1. Loyihalash uchun asos

1.1. "Tomdi RMO markaziy tuman kasalxonasi fasadini joriy ta'mirlash" obyekt uchun 66-sonli loyiha topshirig'i, Tomdin tumani RMO bosh shifokori M.Norqulov tomonidan 2022-yildan tasdiqlangan

1.2. Tomdi tumani RMO bosh shifokori M.Norqulov tomonidan 15.08.22 yildagi tasdiqlangan nuqsonlar dalolatnomasi.

1.3. Buyurtmachining 15.08.22 yildagi 122/1-sonli loyiha-smeta hujjatlarini ishlab chiqish uchun dastlabki ma'lumotlar ilova qilingan xati.

2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar

2.1. Buyurtmachining ekspertizadan o'tkazish uchun 16.08.2022 yildagi 123-sonli xati.

2.2. Tomdi tumani RMO bosh shifokori M. Norqulov tomonidan 15.08.22 yildagi tasdiqlangan nuqsonlar dalolatnomasi.

2.3. Nuqsonlar dalolatnomasiga ko'ra mahalliy resurslarni smetasini hisoblash.

2.4. Ta'mirlash xarajatlarining taqdim qilingan smetasi QQS bilan umumiy xarajat 146 653,101 ming so'm.

3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni

3.1. Qurilish yechimlari.

Ishchi hujjatlar Tomdi RMO markaziy tuman kasalxonasi binosining fasadini joriy ta'mirlashni nazarda tutadi.

Tasdiqlangan nuqsonli dalolatnomasiga muvofiq quyidagi ish turlari nazarda tutilgan:

- bino fasadining tashqi devorlarini eski kraskadan tozalash va perxorvini buyoqlari bilan bo'yash ishlari.

4. Loyihalanaotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:

4.1. Loyixada ko'zda tutilmagan.

5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.

5.1. Loyixa xujjatlari Tomdi tuman yong'in xavfsizlik xizmati bilan kelishish kerak.

6. Ekspertiza natijalari.

6.1. Smeta hujjatlari.

Qurilish tannarxini joriy narxlarda hisoblash Vazirlar Mahkamasining 11.06.2003 yildagi 261-son qaroriga muvofiq xarajatlarni prognozli joriy narxlarda hisoblash asosida resurs usulidan foydalangan holda amalga oshirilgan, va SHNK 4.01.16-09 O'zbekiston Respublikasi Davlat arxitektura va qurilish qo'mitasi tomonidan TNQURILISH 5.0 dasturiy majmuasida ishlab chiqilgan "Shartnomadagi joriy narxlarda qurilish qiymatini aniqlash qoidalar".

Ish haqi xarajatlari resurs smetasining bir qismi sifatida belgilangan qurilish ishchilarining mehnat xarajatlarini va ishchilarning o'rtacha soatlik ish haqini ko'paytirish yo'li bilan aniqlanadi. Ishchilarning o'rtacha soatlik ish haqi buyurtmachining ma'lumotlariga ko'ra qabul qilingan.

Qurilish materiallari, asbob-uskunalar, moddiy-texnika resurslari narxlari buyurtmachi ma'lumotlari va joriy narxlar katalogiga muvofiq (2022-yil 1-chorak uchun) foydalangan.

Mashina va mexanizmlarni ishlatish narxi resurs vараqlari va buyurtmachining dastlabki ma'lumotlariga muvofiq brendlarga qo'yiladigan me'yoriy talablar asosida olingan.

Pudratchining boshqa xarajatlari Buyurtmachi tomonidan tasdiqlangan dastlabki ma'lumotlarga ko'ra to'g'ridan-to'g'ri xarajatlarning 18% doirasida qabul qilingan.

"Tomdi tumani tibbiyot birlashmasiga qarashli markaziy tuman kasalxonasi binosini fasadini joriy ta'mirlash" ishchi hujjatlari jildlarga muvofiq, tasdiqlangan nuqsonlar dalolatnomasiga muvofiq bajarilgan.

6.2. Ekspertiza ishlari davomida aniqlangan fikr-mulohazalar va takliflar ish tartibida bayon qilinib buyurtmachi va loyihachiga yuborildi. Ekspert ekspertizasining mulohazalari asosida loyiha tashkilot tomonidan loyiha-smeta hujjatlariga tuzatishlar kiritildi.

6.3. "Tomdi tumani tibbiyot birlashmasiga qarashli markaziy tuman kasalxonasi binosini fasadini joriy ta'mirlash" ishchi loyihasi bo'yicha buyurtmachi tomonidan taqdim qilingan qurilish qiymati QQS bilan 146 653,101 ming so'mni tashkil etgan.

Ekspertiza ko'rib chiqilgandan so'ng, "Tomdi tumani tibbiyot birlashmasiga qarashli markaziy tuman kasalxonasi binosini fasadini joriy ta'mirlash" qurilishi qiymati QQS bilan hisobga olingan holda 146 653,101 ming so'mni tashkil etdi, shu jumladan:

- qurilish-montaj ishlari - 127 524,436 ming so'm;

- QQS - 19 128,665 ming so'm;

Bundan tashqari, buyurtmachining boshqa xarajatlari QQS bilan - 7 332,655 ming so'm.

7. Xulosalar.

7.1. "Tomdi tumani tibbiyot birlashmasiga qarashli markaziy tuman kasalxonasi binosini fasadini joriy ta'mirlash" ishchi loyihasi ekspertiza natijalarini hisobga olgan holda keyingi ko'rib chiqish va tasdiqlash uchun tavsiya etiladi.

Tavsiya etilgan narx shartnoma tuzish uchun asos bo'lmaydi.

7.2. Vazirlar Mahkamasining 11.06.2003 yildagi qarorlariga muvofiq 261-son, 03.07.2003 y 302-son va ShNK 4.01.16-09, raqobatbardosh savdolar uchun boshlang'ich qiymati Buyurtmachi tomonidan belgilanadi.

7.3. Pudratchi xarajatlari va transport xarajatlari, qurilish materiallari va konstruksiyalari ma'lumot uchun keltirilgan, nazorat funksiyasi Buyurtmachi tomonidan amalga oshiriladi.

7.4. ШНҚ 1.04.04-20 5.1-bandi "Qurilishda buyumlar, uskunalar va materiallardan takroriy foydalanish". Takroriy foydalanishga mo'ljallangan materiallar va buyumlar hajmi dastavval qurilish konstruksiyalarini buzush va demontaj qilish jarayonida ularning amaldagi chiquvi asosida belgilanib, lozim bo'lganda vakolatli shaxslar, shuningdek tashkilotlar vakillari jalb qilingan holda manfaatdor tomonlar tuzgan dalolatnomalarda aks ettiriladi.

7.5. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2021-yil 17-sentabrdagi 579-son qaroriga asosan. 1-ilovala, III bob, 29-band "Davlat ekspertizasiga taqdim etilgan shaharsozlik hujjatlarining sifati uchun javobgarlik buyurtmachi (loyihalash jarayonida taqdim etilgan dastlabki ma'lumotlarning ishonchligi nuqtai nazaridan) va ishlab chiquvchi (shartnomalar bo'yicha) zimmasiga yuklanadi (qabul qilingan loyixa echimlari va qarorlari).

Bosh mutaxassis: Nuraliyev Utkir Urmonovich 444451085