

Общество с ограниченной ответственностью
«АРХ ФУНКЦИЯ»



РАСЧЕТ

Определение ориентировочные стартовой стоимости
строительства в договорных текущих ценах по объекту:

Текущий ремонт школа №24 в г. Нукусе 2-этап

Директор:
ООО «АРХ ФУНКЦИЯ»

Алдангаров Б

Гл инженер проекта:

Хабибназаров С

Составил:

Откелбаев Н

г. Нукусе – 2022 год

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Определения расчетной стартовой стоимости строительства в договорных текущих ценах
объекта по состоянию на 2022 года

Текущий ремонт школа №24 в г. Нукусе 2-этап

Ориентировочная стартовая стоимость строительства объекта определена в соответствии с порядком установленным постановлением Кабинета Министров от 11 июня 2003 года № 216, ШНК 4.

При расчете заработной платы принята среднемесячная заработная плата рабочих-строителей за 12 месяцев с ноября 2020 года по декабрь 2021 года по Республике Каракалпакстан, согласно по данным Управления статистики Республики Каракалпакстан.

Цены на строительные материалы и материально-технические ресурсы приняты по результатам мониторинга, осуществляемого Центром по экономическому реформированию и ценообразованию в капитальном строительстве. информационный "Каталог текущих цен на материально-технические ресурсы с информационно-аналитическим приложением за I-квартал 2022 г. а также по ценам сложившиеся на УзРТСБ (Узбекской Республиканской товарно-сырьевой бирже). Программный комплекс TNQurilish.4.4

Затраты на оборудование, мебель и инвентарь определяются на основании спецификации с применением цен предприятий - производителей (поставщиков) или по банку данных, сформированному на основании мониторинга цен.

Транспортные расходы определены по номенклатуре материалов и оборудования согласны ресурсных смет и цен, сложившихся на автомобильные перевозки, учитывая отдаленность объекта.

Затраты на эксплуатацию строительных машин и механизмов приняты по маркам согласно ресурсных смет.

Прочие затраты подрядчика (Пп) состоят из необходимой прибыли, включая обязательные платежи и отчисления, складывающейся исходя из конъюнктуры рынка подрядных работ.

Прочие затраты заказчика включаются в договорную стоимость объекта по данным заказчика

Ориентировочная стартовой стоимость ремонта:

в текущих ценах с НДС составляет:	: 545721,571	тыс.сум.
в текущих ценах с НДС и затрат заказчика составляет:	560647,786	тыс.сум.

Составил:  Н. Откелбаев

Проверил:  К. Джанедилов



**Определение ориентировочной стартовой стоимости объекта
в рекомендуемых текущих ценах:**

Текущий ремонт школа №24 в г. Нукусе 2-этап

Согласно данным Управления статистики РК сложившаяся среднемесячная зарплата рабочих-строителей по Республике за 12-месяцев составила с ноябрь 2020 года по декабрь 2021 года составила 2814587,27 сум.

Количество рабочих часов в месяц на 2018 г год – 166,25 часов;
 Часовая ставка - Сч= 2814587,27 : 166,3 = 16929,85 сум/час
 Трудозатраты по ресурсной смете - Траб = 5293,648 чел/час

Основная заработная плата рабочих-строителей:
 Сзп = 5293,648 x 16929,848 : 1000 = 89620,66 тыс. сум

Отчисление на социальное страхование 12% от основной заработной платы:
 89620,65716 x 12 : 100 = 10754,48 тыс. сум

Основная заработная плата рабочих-строителей с отчислением на социальное страхование составила: 89620,66 + 10754,4789 = 100375,14 тыс. сум

№	Наименование Объекта	Затраты труда раб. строителей чел-час З/платы с отчислен. тыс.сум	Строительные машины и механизмы тыс.сум	Строительные материалы и конструкции тыс.сум	Оборудование тыс.сум	Транспорт грунта	Итого прямых затрат тыс.сум
1	2	3	4	5	6	7	8
1	КРОВЛЯ	5293,648 100375,136	10886,441	261766,479	0,00	0,000	373028,056
	ИТОГО	5293,648 100375,136	10886,441	261766,479	0,00	0,000	373028,056
	Заготов- склад расходы: Стройматериалы и конструкций 2 % Оборудование 1,2%			5235,330	0,000		5235,330
	Транспортные услуги: Стройматериалы и конструкций 5 % Оборудование 2%			13088,324	0,000		13088,324
	ИТОГО	5293,648 100375,136	10886,441	280090,133	0,000	0,00	391351,709
	Прочие затраты 20,87%			391351,709	x	0,2087	81675,102
	ИТОГО						473026,811
	Страхование стр-во			473026,811	x	0,0032	1513,686
	ИТОГО БЕЗ НДС						474540,497
	НДС 15%						71181,075
	ИТОГО						545721,571
	Затраты заказчика			ПНР			14236,215
				Экспертиза			690,000
				Итого			14926,215
	ВСЕГО						560647,786

Составил: С.Т. Н. Откелбаев

Проверил: К.Д. К. Джанедилев



НАИМЕНОВАНИЕ СТРОЙКИ: Текущий ремонт школа №24 в г. Нухусе 2-этап

НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА: Общестроительные работы

ЛОКАЛЬНАЯ РЕСУРСНАЯ СМЕТА № 01
НА Общестроительные работы

ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ	373 028 056 сум
в том числе	
ЗАРАБОТНАЯ ПЛАТА	100 375 136 сум
ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ	10 886 441 сум
СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬНЫХ МАТЕРИАЛОВ	261 766 479 сум
ОБОРУДОВАНИЕ	0 сум

ОСНОВАНИЕ:

№№	РЕСУРС	ОБОСНОВАНИЕ	НАИМЕНОВАНИЕ РЕСУРСА	ЕДИЗМ	КОЛ-ВО	ЦЕНА	СУММА
1	2	3	4	5	6	7	8
ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ							
1	000001		ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	5293,648	18 961,43	100 375 136
			ИТОГО				100 375 136
СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ							
1	000521	C270-46	ДРЕЛИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ-Ч	202,0983	950,00	191 993
2	001523	C270-90	ПИЛА ДИСКОВАЯ ЭЛЕКТРИЧЕСКАЯ	МАШ-Ч	256,3145	1 200,00	307 577
3	002209	C213-4041	ШУРУПОВЕРТЫ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫЕ	МАШ-Ч	207,576	851,00	176 647
4	002509	C240-1	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-Ч	11,203	54 548,00	611 101
5	002667	C233-1003	СТАНКИ ФРЕЗЕРНЫЕ	МАШ-Ч	472,812	18 390,00	8 695 013
6	002875	C233-1451	ПЕРФОРАТОРЫ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ-Ч	768,8	1 176,00	904 109
			ИТОГО	СУМ			10 886 441
СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И КОНСТРУКЦИИ							
1		C522100-Ц200	СТОИМОСТЬ ТУНИКОФОНД	М2	1057,1	65 000,00	68 711 500
2		2405-1790	КРАНШТЕЙН	ШТ	850	3 000,00	2 550 000
3		526221-А019	СТОИМОСТЬ СЛУХОВОЙ ОКНО	ШТ	9	320 000,00	2 880 000
4		522100-Ц195	ПЕТЛИ ОКОННЫЕ РАЗЪЕМНЫЕ Б75	ШТ	9	5 000,00	45 000
5		522100-Ц196	ЗАДВИЖКА ОКОННЫЕ	ШТ	9	5 000,00	45 000
6		522100-Ц197	РУЧКИ СКОБЫ Б65	ШТ	9	5 000,00	45 000
7		522100-Ц198	ШПИНГАЛЕТ	ШТ	9	6 000,00	54 000
8		522100-Ц199	ПЕТЛЯ ПНЗ-130	ШТ	9	5 000,00	45 000
9	026770	C140-26770	КОНЮК	М	280	18 000,00	5 040 000
10	026772	C140-26772	КОЛЕНА ДЛЯ ВОДОСТОЧНЫХ ТРУБ	ШТ	174	614,54	106 930
11	029160		ВИНТЫ САМОНАРЕЗАЮЩИЕ	ШТ	23064	100,00	2 306 400
12	030383	C111-173	ГВОЗДИ ПРОВОЛОЧНЫЕ ОЦИНКОВАННЫЕ ДЛЯ АСБЕСТОЦЕМЕНТНОЙ КРОВЛИ 4,5X120 ММ	Т	0,016188	15 400 000,00	249 295
13	030391	C111-181	ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ С ПЛОСКОЙ ГОЛОВКОЙ 1,8X60 ММ	Т	0,1288	16 400 000,00	2 112 320
14	030407		ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ	Т	0,0126	16 400 000,00	206 640
15	030625		ВЫТЯЖНЫЕ КЛЕПКИ	ШТ	11532	150,00	1 729 800
16	030818		ВИНТЫ САМОНАРЕЗАЮЩИЕ С УПЛОТНИТЕЛЬНОЙ ПРОКЛАДКОЙ 4,8X35	ШТ	6992	150,00	1 048 800
17	031933	C111-9119	СТОИМОСТЬ ПРОФНАСТИЛА ТОЛЩ 0,5ММ.	М2	1207,5	79 632,00	96 155 640
18	032507	C111-788	ПОКОВКИ ОЦИНКОВАННЫЕ МАССОЙ 2,825 КГ	Т	0,71994	800 000,00	575 952
19	032522	C111-795	ПРОВОЛОКА КАНАТНАЯ ОЦИНКОВАННАЯ ДИАМЕТРОМ 3 ММ	Т	0,001725	9 221 000,00	15 906
20	033731	C1610-1006	СТАЛЬ ОЦИНКОВАННАЯ ЛИСТОВАЯ ТОЛЩИНА ЛИСТА 0,50 ММ	Т	1,0011	13 043 478,26	13 057 826
21	044314	C1610-1176	ОЦИНКОВАННАЯ СТАЛЬ ЛИСТОВАЯ С ТОЛЩИНОЙ ЛИСТА 0,50 ММ/ЕНДОВА	Т	0,294	13 043 478,26	3 834 783
22	047801		ТРУБЫ ВОДОСТОЧНЫЕ	М	649,75	16 500,00	10 720 875
23	049300	C126-1300	СНЕГОДЕРЖАТЕЛЬ	М	425	15 000,00	6 375 000

24	049329	C126-1399	ПРОФИЛЬ ОЦИНКОВАННЫЙ	М	3075,2	6 580,00	20 234 816
25	057928		БРУСКИ 2 СОРТА 50 ММ	МЗ	6,256	3 608 695,00	22 575 996
26	063465	C130-9540	ВОРОНКИ	ШТ	58	18 000,00	1 044 000
			ИТОГО	СУМ			261 766 479
			ВСЕГО	СУМ			261 766 479
			ВСЕГО	СУМ			373 028 056

Составил: с.т. Откелбаев Н

Проверил: К.т. Джанедилев К

НАИМЕНОВАНИЕ СТРОЙКИ: Текущий ремонт школа №24 в г. Нукусе 2-этап

НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА: Общестроительные работы

ЛОКАЛЬНАЯ РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ № 01

Общестроительные работы

ОСНОВАНИЕ:

№№	ОБОСНОВАНИЕ	НАИМЕНОВАНИЕ РАБОТ И РЕСУРСОВ	ЕДИЗМ	КОЛ-ВО	
				НА ЕДИНИЦУ	ПО ПРОЕКТУ
1	2	3	4	5	6
РАЗДЕЛ: КРОВЛЯ					
1	E12-3-1-1	УСТРОЙСТВО КРОВЕЛЬ ИЗ ПРОФНАСТИЛА С ДЕРЕВЯННОЙ ОБРЕЩЕТКИ	100М2	11,5	
1.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	94,01	1081,115
1.2	001523	ПИЛА ДИСКОВАЯ ЭЛЕКТРИЧЕСКАЯ	МАШ-Ч	0,06	0,69
1.3	002509	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-Ч	0,13	1,495
1.4	030391	ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ С ПЛОСКОЙ ГОЛОВКОЙ 1,8X60 ММ	Т	0,0112	0,1288
1.5	030818	ВИНТЫ САМОНАРЕЗАЮЩИЕ С УПЛОТНИТЕЛЬНОЙ ПРОКЛАДКОЙ 4,8X35	ШТ	608	6992
1.6	057928	БРУСКИ 2 СОРТА 50 ММ	М3	0,544	6,256
2	C111-9119	СТОИМОСТЬ ПРОФНАСТИЛА ТОЛЩ.0,5ММ.	М2	1207,5	
3	C126-1300	СНЕГОДЕРЖАТЕЛЬ	М	425	
4	C140-26770	КОНЮК	М	280	
5	C1610-1176	ОЦИНКОВАННАЯ СТАЛЬ ЛИСТОВАЯ С ТОЛЩИНОЙ ЛИСТА 0,50 ММ/ЕНДОВА	Т	0,294	
6	E12-1-9-2	УСТРОЙСТВО ЖЕЛОБОВ И ПОДВЕСНЫХ	100М	4,26	
6.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	31,41	133,8066
6.2	002509	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-Ч	0,09	0,3834
6.3	030383	ГВОЗДИ ПРОВОЛОЧНЫЕ ОЦИНКОВАННЫЕ ДЛЯ АСБЕСТОЦЕМЕНТНОЙ КРОВЛИ 4,5X120 ММ	Т	0,0038	0,016188
6.4	032507	ПОВОЛКИ ОЦИНКОВАННЫЕ МАССОЙ 2,825 КГ	Т	0,169	0,71994
6.5	033731	СТАЛЬ ОЦИНКОВАННАЯ ЛИСТОВАЯ ТОЛЩИНА ЛИСТА 0,50 ММ	Т	0,235	1,0011
7	2405-1790	КРАНШТЕЙН	ШТ	850	
8	E12-1-8-3	НАВЕСКА ВОДОСТОЧНЫХ ТРУБ ПО СТЕНАМ ИЗ КИРПИЧА ИЛИ ЛЕГКОГО БЕТОНА, ДИАМЕТРОМ ДО:140 ММ	100М	5,75	
8.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	38,4	220,8
8.2	002509	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-Ч	0,43	2,4725
8.3	032522	ПРОВОЛОКА КАНАТНАЯ ОЦИНКОВАННАЯ ДИАМЕТРОМ 3 ММ	Т	0,0003	0,001725
8.4	047801	ТРУБЫ ВОДОСТОЧНЫЕ	М	113	649,75
9	C130-9540	ВОРОНКИ	ШТ	58	
10	C140-26772	КОЛЕНА ДЛЯ ВОДОСТОЧНЫХ ТРУБ	ШТ	174	
11	E15-1-91-1	ОБШИВКА КАРНИЗА ИЗ ТУНИКОФОНДА	100М2	9,61	
11.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	204,1	1961,401
11.2	000521	ДРЕЛИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ-Ч	11,8	113,398
11.3	002209	ШУРУПОВЕРТЫ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫЕ	МАШ-Ч	21,6	207,576
11.4	002509	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-Ч	0,61	5,8621
11.5	002875	ПЕРФОРАТОРЫ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ-Ч	80	768,8
11.6	029160	ВИНТЫ САМОНАРЕЗАЮЩИЕ	ШТ	2400	23064
12	E15-1-92-1	РАСКРОЙ И ИЗГОТОВЛЕНИЕ ПАНЕЛЕЙ ИЗ ЛИСТОВ "ТУНИКОФОНДОВ"	100М2	9,61	
12.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	191,14	1836,8554
12.2	000521	ДРЕЛИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ-Ч	9,23	88,7003
12.3	001523	ПИЛА ДИСКОВАЯ ЭЛЕКТРИЧЕСКАЯ	МАШ-Ч	26,45	254,1845
12.4	002667	СТАНКИ ФРЕЗЕРНЫЕ	МАШ-Ч	49,2	472,812
12.5	030625	ВЫТЯЖНЫЕ КЛЕПКИ	ШТ	1200	11532
13	C522100-ц200	СТОИМОСТЬ ТУНИКОФОНД	М2	1057,1	
14	C126-1399	ПРОФИЛЬ ОЦИНКОВАННЫЙ	М	3075,2	
15	E10-1-3-1	УСТРОЙСТВО СЛУХОВЫХ ОКОН	СЛУХОВОЕ	9	
15.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	6,63	59,67
15.2	001523	ПИЛА ДИСКОВАЯ ЭЛЕКТРИЧЕСКАЯ	МАШ-Ч	0,16	1,44

15.3	002509	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-Ч	0,11	0,99
15.4	030407	ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ	Т	0,0014	0,0126
16	526221-А019	СТОИМОСТЬ СЛУХОВОЙ ОКНО	ШТ	9	
17	522100-Ц195	ПЕТЛИ ОКОННЫЕ РАЗЪЕМНЫЕ Б75	ШТ	9	
18	522100-Ц196	ЗАДВИЖКА ОКОННЫЕ	ШТ	9	
19	522100-Ц197	РУЧКИ СКОБЫ Б65	ШТ	9	
20	522100-Ц198	ШПИНГАЛЕТ	ШТ	9	
21	522100-Ц199	ПЕТЛЯ ПНЗ-130	ШТ	9	
ВЕДОМОСТЬ РЕСУРСОВ					
ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ					
1		ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	5293,648	
СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ					
2	С270-46	ДРЕЛИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ-Ч	202,0983	
3	С270-90	ПИЛА ДИСКОВАЯ ЭЛЕКТРИЧЕСКАЯ	МАШ-Ч	256,3145	
4	С213-4041	ШУРУПОВЕРТЫ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫЕ	МАШ-Ч	207,576	
5	С240-1	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-Ч	11,203	
6	С233-1003	СТАНКИ ФРЕЗЕРНЫЕ	МАШ-Ч	472,812	
7	С233-1451	ПЕРФОРАТОРЫ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ-Ч	768,8	
СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И КОНСТРУКЦИИ					
8	С522100-Ц200	СТОИМОСТЬ ТУНИКОФОНД	М2	1057,1	
9	2405-1790	КРАНШТЕИН	ШТ	850	
10	526221-А019	СТОИМОСТЬ СЛУХОВОЙ ОКНО	ШТ	9	
11	522100-Ц195	ПЕТЛИ ОКОННЫЕ РАЗЪЕМНЫЕ Б75	ШТ	9	
12	522100-Ц196	ЗАДВИЖКА ОКОННЫЕ	ШТ	9	
13	522100-Ц197	РУЧКИ СКОБЫ Б65	ШТ	9	
14	522100-Ц198	ШПИНГАЛЕТ	ШТ	9	
15	522100-Ц199	ПЕТЛЯ ПНЗ-130	ШТ	9	
16	С140-26770	КОНЮК	М	280	
17	С140-26772	КОЛЕНА ДЛЯ ВОДОСТОЧНЫХ ТРУБ	ШТ	174	
18		ВИНТЫ САМОНАРЕЗАЮЩИЕ	ШТ	23064	
19	С111-173	ГВОЗДИ ПРОВОЛОЧНЫЕ ОЦИНКОВАННЫЕ ДЛЯ АСБЕСТОЦЕМЕНТНОЙ КРОВЛИ 4,5X120 ММ	Т	0,016188	
20	С111-181	ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ С ПЛОСКОЙ ГОЛОВКОЙ 1,8X60 ММ	Т	0,1288	
21		ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ	Т	0,0126	
22		ВЫТЯЖНЫЕ КЛЕПКИ	ШТ	11532	
23		ВИНТЫ САМОНАРЕЗАЮЩИЕ С УПЛОТНИТЕЛЬНОЙ ПРОКЛАДКОЙ 4,8X35	ШТ	6992	
24	С111-9119	СТОИМОСТЬ ПРОФНАСТИЛА ТОЛЩ.0,5ММ.	М2	1207,5	
25	С111-788	ПОКОВКИ ОЦИНКОВАННЫЕ МАССОЙ 2,825 КГ	Т	0,71994	
26	С111-795	ПРОВОЛОКА КАНАТНАЯ ОЦИНКОВАННАЯ ДИАМЕТРОМ 3 ММ	Т	0,001725	
27	С1610-1006	СТАЛЬ ОЦИНКОВАННАЯ ЛИСТОВАЯ ТОЛЩИНА ЛИСТА 0,50 ММ	Т	1,0011	
28	С1610-1176	ОЦИНКОВАННАЯ СТАЛЬ ЛИСТОВАЯ С ТОЛЩИНОЙ ЛИСТА 0,50 ММ/ЕНДОВА/	Т	0,294	
29		ТРУБЫ ВОДОСТОЧНЫЕ	М	649,75	
30	С126-1300	СНЕГОДЕРЖАТЕЛЬ	М	425	
31	С126-1399	ПРОФИЛЬ ОЦИНКОВАННЫЙ	М	3075,2	
32		БРУСКИ 2 СОРТА 50 ММ	М3	6,256	
33	С130-9540	ВОРОНКИ	ШТ	58	

Составил:  Откелбаев НПроверил:  Джанедилов К



«Утверждаю»

Ахмеджаров
2022 г.

Дефектный акт

По объекту: Текущий ремонт школа №24 в г. Нукусе 2-этап
Мы нижеподписавшиеся комиссия в составе:

Директор: ООО "АРХ ФУНКЦИЯ" Алдангаров Б
проверили школа №24 и составили настоящий дефектный акт на следующие виды работ
требующих выполнения.

№№	НАИМЕНОВАНИЕ РАБОТ И РЕСУРСОВ	ЕД.ИЗМ	КОЛ-ВО
1	2	3	4
КРОВЛЯ			
1	УСТРОЙСТВО КРОВЕЛЬ ИЗ ПРОФНАСТИЛА С ДЕРЕВЯННОЙ ОБРЕЩЕТКИ	100М2	11,5
6	УСТРОЙСТВО ЖЕЛОБОВ И ПОДВЕСНЫХ	100М	4,26
8	НАВЕСКА ВОДОСТОЧНЫХ ТРУБ ПО СТЕНАМ ИЗ КИРПИЧА ИЛИ ЛЕГКОГО БЕТОНА, ДИАМЕТРОМ ДО:140 ММ	100М	5,75
11	ОБШИВКА КАРНИЗА ИЗ ТУНИКОФОНДА	100М2	9,61
12	РАСКРОЙ И ИЗГОТОВЛЕНИЕ ПАНЕЛЕЙ ИЗ ЛИСТОВ "ТУНИКОФОНДОВ"	100М2	9,61
15	УСТРОЙСТВО СЛУХОВЫХ ОКОН	СЛУХОВОЕ	9

Члены комиссии:

М. Исмаилов
Р. Бегматов
И. Александров

Директор

ООО "АРХ ФУНКЦИЯ":

Алдангаров Б.

Алдангаров Б.



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Қорақалпоғистон Республикаси

230100 No'kis qalasi, G'a'rebsizlik ko'shesi, 59A u'y, Tel.+99861 2227436 Faks:+998612227365 E-mail:expertiza.rk@mail.ru. www.expertiza.mc.uz www.mc.uz

Yig'ma ekspert xulosasi № 64329

Obyekt nomi «Qoraqalpog'iston Respublikasi, Nukus shahri 24-sonli maktab binosini joriy ta'mirlash» ob'ektining boshlang'ich qiymati xisobiga tayyorlangan»

Buyurtmachi - QR, Nukus Shahar Xalq ta'lim bo'limi

Bosh loyihachi - "ARCH FUNCTION" MChJ.

Litsenziya AL-000830 sonli, 12.06.2020 yil Qurilish vazirligi tomonidan berilgan.

Moliyalashtirish manbai - Byudjet mablag'lari hisobidan.

Bosh pudratchi - tanlovga asosan aniqlanadi.

Qurilish turi joriy ta'mirlash.

Murojaat raqami: № 61921

1. Loyihalash uchun asos

- 2022 yili buyurtmachi tomonidan tasdiqlangan nuqson dalolatnomasi.
- 2022 yili buyurtmachi tomonidan tasdiqlangan texnik topshiriq.
- 2022 yili 5-oktyabrdagi 35/22-sonli buyurtmachi xati.

2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar

«Qoraqalpog'iston Respublikasi, Nukus shahri 24-sonli maktab binosini joriy ta'mirlash» ob'ektining boshlang'ich qiymati hisobi hujjati.

3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni

Ob'ektning boshlang'ich qiymati hisobi O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2003 yil 11 iyundagi 261 son qarori, ShNK 4.01.16-09 qoidalariga va «O'zbekiston Respublikasi Davlat arxitektura va qurilish qo'mitasi» bilan kelishilgan TNQurilish kompleksli dasturi asosida amalga oshirildi.

4. Loyihalana yotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:

5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.

6. Ekspertiza natijalari.

Ekspertiza natijalariga ko'ra qo'shimcha qiymat solig'i (QQS) bilan va buyurtmachining boshqa hujjatlarisiz 545 721,571 ming.so'm miqdorida taqdim etilgan ob'ektining boshlang'ich qiymati o'zgarishsiz qoldirildi.

Xususan:

Qurilish-montaj ishlari: 474 540,496 ming so'm.

QQS: 71 181,075 ming so'm.

Bundan tashqari buyurtmachining boshqa xarajatlari: 14 926,215 ming so'm.

Yakuniy harajat buyurtmachi va pudratchi tomonidan qurilish tugagandan so'ng nazorat o'lchovi natijalari asosida aniqlanadi.

Buyurtmachi loyiha hujjatlarini tasdiqlashdan oldin belgilangan tartibda barcha manfaatdor vakolatli organlar bilan kelishishi lozim.

O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Maxkamasining 2021 yil 17 sentabrdagi 579-sonli qarorining 3-bob 29 bandiga muvofiq "Ekspert tashkilotiga taqdim etilgan shaharsozlik hujjatlarining sifati, dastlabki ma'lumotlarning haqqoniyligi va qabul qilingan loyiha yechimlariga buyurtmachi hamda loyiha tashkiloti javobgardir".

7. Xulosalar.

Ekspertiza natijalarini hisobga olgan holda, barcha me'yor talablari bajarilishi va buyurtmachi tomonidan ob'ektning qurilish materiallar, asbob-uskunalar qiymatlarini va ishlar hajmini maqullash sharti bilan "Qoraqalpog'iston Respublikasi, Nukus shahri 24-sonli maktab binosini joriy ta'mirlash" ob'ektining boshlang'ich qiymati hisobi hujjati kelgusida ko'rib chiqish va tasdiqlashga tavsiya etiladi. Tavsiya qilingan ob'ekt qiymati pudratchi shartnomasiga asos bo'lmaydi.

Bosh mutaxassis: IBADULLAYEV AZIZBEK ALPISBAY ULI

Ishtirokchi ekspertlar:

TAJEDDINOVA ELMIRA AZATOVNA