

**Бюджетдан маблағ олувчи муассасаларда мукамал таъмирлаш ишларини бажариш бўйича  
№ 2 сонли ШАРТНОМА**

2022 йил «11» октябр

Икки томонлама хўжалик мунособатларини ифодаловчи мазкур шартнома Низом асосида иш юритувчи «MAIZA GOLDEN STAR» мчж (кейинги ўринларда «Иш бажарувчи» деб аталади) номидан раҳбари И. Казимов биринчи томон ва иккинчи томон Ўзбекистон Республикаси Конунчилиги ҳамда ўз Низомига асосан фаолият юритувчи "TIQXMMI" MTUning QARSHI IRRIGATSIYA VA AGROTEKNOLOGIYALAR INSTITUTI номидан (келгусида «Буюртмачи» деб аталади) раҳбари З. Мукимов ўрталарида кўйидаги мақсадларда тузилди.

**1. Шартнома предмети**

1.1. «Иш бажарувчи» «Буюртмачи»га ўзаро келишув асосида нуқсон далолатномалари ва лойиха-смета хужжатларига кўра кўйидаги турдаги мукамал таъмирлаш ишларини бажариб беради:

Карши шаҳар ҳудудида "TIQXMMI" MTUning QARSHI IRRIGATSIYA VA AGROTEKNOLOGIYALAR INSTITUTI биносини мукамал таъмирлаш ишлари.

1.2. Мазкур шартноманинг умумий қиймати 1 142 582 914 сўм, (Бир миллиард бир юз қирқ икки миллион беш юз саксон икки минг туккиз юз ун тўрт) сум (**рақам ва сўз билан тўлиқ ёзилади**) сўмни ташкил қилади.

1.3. Бажариладиган мукамал таъмирлаш ишларини хусусиятидан келиб чиқиб тегишли хужжатлар расмийлаштирилгани ҳолда томонларни ўзаро келишувига асосан алоҳида спецификация тузилиб тасдиқланади ва ушбу шартномага илова қилинади.

1.4. Мукамал таъмирлаш ишларини бажариш муддати:

**2. Ҳисоб-китоб шартлари.**

2.1. Бажарилган мукамал таъмирлаш ишлари учун ҳисоб-китоб келишилган нархларда, бажарилган ишлар далолатномаси, счет-фактура ва бошқа тегишли хужжатлар расмийлаштирилиб «Буюртмачи» томонидан қабул қилиниб олингандан сўнг тўлов жадвали бўйича амалга оширилади. Келишилган нархларнинг шаклланиши учун бажарилиши лозим бўлган мукамал таъмирлаш ишларини сметаси еки калькуляция ва баҳолар прејскурантлари асос бўлиб ҳисобланади. Агар давлат назорат органлари томонидан ўтказилган текшириш ва тафтиш ишлар натижасида бажарилган мукамал таъмирлаш ишларида хато ва камчиликлар аниқланса ва белгиланган нархлар юқори деб топилса, ушбу фарқ «Иш бажарувчи» ҳисобидан қопланади.

2.2 «Буюртмачи» олдиндан **15%** миқдорда туловни амалга оширади ҳамда қолган **85%** ҳисоб-китобни «Иш бажарувчи» мукамал таъмирлаш ишларини бажарган ишига қараб 60 кун ичида амалга оширади.

2.3. Мукамал таъмирлаш ишларини бажарилиши жаренида «Буюртмачи»га тегишли бўлган хом-ашелар ва материаллардан фойдаланилганда бажарилган мукамал таъмирлаш ишлари қийматидан ушбу сарфланган хом-ашелар ва материаллар қиймати чиқариб ташланиб «Иш бажарувчи» билан ҳисоб-китоб қилинади.

**3. Томонлар ҳуқуқи ва мажбуриятлари:**

3.1. «Иш бажарувчи» ўз кучлари ва ишлаб чиқариш воситалари билан барча ишларни мазкур шартнома ва иловаларида яъни лойиха-смета хужжатларида кўзда тутилган даражада ва ҳажмларда, муддатида, сифатли, техник талабларга жавоб берадиган ҳолатда бажариб тегишли хужжатларни тўғри расмийлаштиришни ўз зиммасига олади.

3.2. «Иш бажарувчи» томонидан бажарилган иш (хизматлар)ни бир қисми еки ҳаммаси сифатсиз бажарилганлиги аниқланиб «Буюртмачи» томонидан тегишли равишда далолатнома расмийлаштирилганда бажарилган ишларни сифатсиз қисми «Иш бажарувчи» томонидан ўз маблағлари ҳисобидан қайтадан бажариб берилади. Ушбу қўшимча бажарилган ишлар учун «Буюртмачи» томонидан тўлов амалга оширилмайди.

3.3 «Буюртмачи» «Иш бажарувчи» томонидан бажарилиши лозим бўлган жорий таъмирлаш ишларини нуқсон далолатномалари (дефект актлари), лойиха-смета хужжатлари ва бошқа тегишли хужжатлари билан «Иш бажарувчи» ни таъминлайди.

3.4 «Буюртмачи» бажарилган жорий таъмирлаш ишларини шартнома шартлари ва лойиха-смета хужжатларига тўғри келишини текшириб қабул қилиб олгандан сўнг бажарилган жорий таъмирлаш ишлари учун шартномада кўрсатилган муддатда тўловни амалга ошириши шарт.

#### 4. Жарималар кўланилиши

- 4.1 Агар «Иш бажарувчи» томонидан «Буюртмачи»га сифатсиз бажарилган ишлар(хизматлар) тақдим этилганда «Иш бажарувчи» эса ушбу нуқсонларни бартараф этишдан бош тортса, «Буюртмачи» «Иш бажарувчи»дан бундай бажарилган жорий таъмирлаш ишларининг умумий кийматидан 50 %, лекин шартноманинг 1.2 бандида кўрсатиб ўтилган суммасининг 50% ошмаган ҳолда жарима кўллаб, конунчиликда белгиланган тартибда ундириб олинади.
- 4.2 Агар «Иш бажарувчи» томонидан шартномада белгиланган ишлар муддатларида бажарилиши таъминланмаса, «Иш бажарувчи» муддатида бажарилмаган жорий таъмирлаш ишларини умумий кийматини 0.02% миқдорида ҳар бир муддати ўтган куни учун «Буюртмачи»га жарима тўлайди.
- 4.3 Қабул қилинган жорий таъмирлаш ишлари учун шартномада белгиланган муддат ичида асоссиз равишда тўлов амалга оширилмаган тақдирда ҳар бир кечиктирилган кун учун қабул қилинган иш(хизмат) миқдори суммасидан «Буюртмачи» томонидан 0.02 % миқдорида «Иш бажарувчи» га пеня тўланади.
- 4.4 Жарималар тўланиши «Иш бажарувчи»ни ва «Буюртмачи»ни шартномада белгиланган мажбуриятларини бажаришдан озод этмайди.

#### 5.<Форс-мажор>

- 5.1 Шартномада кўрсатилган шартлар томонларга боғлиқ бўлмаган фавқулодда ҳолларда бузилса (яъни сув тошқини,енгин,зилзила,бошқа табиий офатлар ва ҳукуматнинг махсус қарорларини бажариш билан боғлиқ ҳолатларда) томонлар жавобгар бўлмайди.

#### 6. Шартнома муддати

- 6.1. Шартнома иккала томонлар имзолангандан сўнг кучга киради.
- 6.2 Шартноманинг амал қилиш муддати 2022 йил «31» декабр гача .Маълум сабабларга кўра бажарилган мукамал таъмирлаш ишлари учун ўз вақтида тўловни амалга ошириш имкони бўлмаганда томонларни ўзаро келишувига асосан тўлов учун кўшимча вақт белгиланади.
- 6.3 Шартнома қуйидаги ҳолларда муддатидан олдин бекор қилиниши мумкин:
- а) томонлар ўзаро езма келишувига асосан;
  - б) «Иш бажарувчи» томонидан бажарилган мукамал таъмирлаш ишларини сифатсизлиги тўғрисида «Буюртмачи» томонидан белгиланган тартибда ҳужжат расмийлаштирилиб тегишли хулоса олинганда;
  - в) «Иш бажарувчи» томонидан мазкур шартноманинг 3.1ва 3.2 бандлари бажарилмаганда;
  - г) бюджетдан маблағ олувчини харажатлар сметасига еки лойиха-смета ҳужжатларига белгиланган тартибда ўзгартириш киритилиши натижасида шартнома суммаси камайтирилиши лозим бўлгани ҳолда «Иш бажарувчи» ушбуга розилик бермаган тақдирда;
  - д)нархлар ўзгариши натижасида махсулотларнинг, бажарилган жорий таъмирлаш ишларини нархи маълум санадан ўзгариши (камайиши еки купайиши)лозим бўлгани ҳолда томонлар ўзаро келиша олмаган тақдирда;
- Изоҳ: **б,в,г,д** пунктлари бўйича шартномалар «Буюртмачи» томонидан бир томонлама бекор қилиниши мумкин. Шартноманинг бекор қилингани тўғрисида «Буюртмачи» «Иш бажарувчи»га ёзма равишда, асосларини келтирган ҳолда хат билан маълум қилади.

#### 7. Кўшимча шартлар

- 7.1 Шартнома юзасидан келиб чиккан низолар ўзаро хал қилинади. Ўзаро хал қилинмаган тақдирда Ўзбекистон Республикаси конунларига асосан Иктисодиёт судлари оркали хал қилинади.
- 7.2«Таъминотчи» ўз фаолиятини юргизиш учун лозим бўлган ҳужжатлардан (лицензия,гувоҳнома,сертификат) «Истеъмолчи»га тақдим этади.
- 7.3 Шартномани бажарилиши учун тааълуқли ҳужжатларни ҳаққонийлиги ва тўғрилиги учун ушбу ҳужжатларни тақдим этаётган томонлар маъсул ва жавобгардирлар.
- 7.4 Ушбу шартнома томонлар ўртасида имзолангандан сўнг белгиланган тартибда ва муддатда тегишли ғазначилик бўлинмасида рўйхатдан ўтказилиши шарт. Рўйхатдан ўтказилмаган шартномалар бўйича тўлов амалга оширилмайди.
- 7.5 Шартномага барча ўзгартиришлар иккала томонлама келишилган ва томонларнинг имзо ва муҳрлари билан тасдиқланиб *тегишли ғазначилик бўлинмасида рўйхатдан* ўтказилгандан сўнг амалга киритилади

Шартнома юзасидан келиб чиккан низолар ўзаро хал қилинади. Ўзаро хал қилинмаганда иктисодиёт суди оркали хал қилинади.

8. Томонларнинг юридик манзили ва реквизитлари:

«Пудратчи»  
«MAIZA GOLDEN STAR» мчж  
(мол етказиб берувчининг номи)

Манзил: Карши шаҳар олимлар 51

Тел./факс  
х/в 20208000300724125001  
Банк номи: Хамкор банк Карши филиали  
МФО 01031

СТИР 304640159

Раҳбар И.Казимов  
(Ф.И.Ш) \_\_\_\_\_ (имзо)



«Буюртмачи»

«ТИТХИИИ» МТУнинг қарши қўриқсиз  
(бюджетдан маблағ олувчининг номи)  
ва аграртехнология ва қари шеститутчи

Манзил: Карши шаҳар Қочқобул шўро  
кучаси 19-чи

Тел./факс 983673311  
ш/х\* 400910860104017094100079003  
бюджетдан маблағ олувчи СТИРи 306526108  
ОКОНХ 85420

Молия вазилиги газначилиги ягона  
хисобвараоги 23402000300100001010

Банкнинг номи Ўз. Рес. Марказий Банк  
МФО 00014

Молия вазирлиги газначилиги  
СТИР 201122919

Раҳбар \_\_\_\_\_ (имзо)  
(Ф.И.Ш)

Бош хисобчи: \_\_\_\_\_ (имзо)  
(лавозим) (Ф.И.Ш)

М.Ў.

Ҳуқуқий хулоса

Мен ушбу шартномани ҳуқуқий экспертизадан ўтказдим. Мазкур шартномада кўрсатилган муносабатлар Ўзбекистон Республикасининг «Хужалик юритувчи субъектлар фаолиятининг шартномавий-ҳуқуқий базаси тўғрисида»ги Қонуни ва Фуқаролик кодекси билан тартибга солинади ҳамда шартномада назарда тутилган тарафларнинг жавобгарлиги ва низоларни ҳал этиш тартиби юқорида зикр этилган қонунчилик талабларига мос келади.

Ҳуқуқшунос:

\_\_\_\_\_ Ф.И.О  
Лицензия № \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ йил \_\_\_\_\_ да  
\_\_\_\_\_ томонидан берилган.



180100, Qarshi shahar Nurbog ko'chasi (93) 525-57-77

"11" 10 2022 йил № 70/10-11

"MAIZA GOLDEN STAR" МЧЖ раҳбари И.Казимов билан "TIQXMMI" MTU ning QARSHI IRRIGATSIYA VA AGROTEKNOLOGIYALAR INSTITUTI раҳбари З.Мукимовлар ўртасида имзоланган 2022 йил 11-октябрь кунидаги № 2-сонли шартномаси юзасидан

### ҲУҚУҚИЙ ХУЛОСА

Мен Қарши шаҳар "Ходжайев Ахтам химояси" адвокатлик бюросида № KS 000053-сонли лицензия асосида фаолият кўрсатувчи адвокат А.Ходжаев, ушбу куни "MAIZA GOLDEN STAR" МЧЖ раҳбари И.Казимов билан "TIQXMMI" MTU ning QARSHI IRRIGATSIYA VA AGROTEKNOLOGIYALAR INSTITUTI раҳбари З.Мукимовлар ўртасида имзоланган 2022 йил 11-октябрь кунидаги № 2-сонли шартномаси билан танишиб, қуйидагиларни

#### АНИҚЛАДИМ:

Ушбу шартноманинг предмети шартномада кўрсатилган лойиҳа смета асосида "TIQXMMI" MTU ning QARSHI IRRIGATSIYA VA AGROTEKNOLOGIYALAR INSTITUTI биноларини мукаммал таъмирлаш ишларини амалга ошириш бўлиб, шартнома шартлари, жумладан, шартноманинг умумий баҳоси, тўлов шартлари ва муддатлари, кафолати, жавобгарлик масалалари, тарафларнинг ҳуқуқ ва мажбуриятлари, низоларни ҳал қилиш тартиби, қўшимча ва ўзгартиришлар киритиш тартиби ва бошқа шартлар Ўзбекистон Республикаси ФК нинг тегишли моддалари, Ўзбекистон Республикасининг 29.08.1998 йилдаги "Хўжалик юритувчи субъектлар фаолиятининг шартномавий ҳуқуқий базаси тўғрисида"ги Қонуни ҳамда бошқа қонун ҳужжатлари талаблари асосида тузилган.

Шартномада "TIQXMMI" MTU ning QARSHI IRRIGATSIYA VA AGROTEKNOLOGIYALAR INSTITUTIни лойиҳа асосида мукаммал таъмирлаш назарда тутилган бўлиб, шартноманинг суммаси 1.142.582.914 (Бир миллиард бир юз қирқ икки миллион беш юз саксон икки минг тўққиз юз ўн тўрт) сўмни ташкил этади. Ушбу шартномада тарафларнинг манзиллари, банк реквизитлари ва бошқа шартлари аниқ қонун талаби асосида кўрсатиб ўтилган.

Юқоридагиларга кўра, Ўзбекистон Республикаси ФКнинг 353,357 ва 386 моддаларига асосланиб;

#### ХУЛОСА ҚИЛАМАН:

"MAIZA GOLDEN STAR" МЧЖ раҳбари И.Казимов билан "TIQXMMI" MTU ning QARSHI IRRIGATSIYA VA AGROTEKNOLOGIYALAR INSTITUTI раҳбари З.Мукимовлар ўртасида имзоланган 2022 йил 11-октябрь кунидаги № 2-сонли шартномаси Ўзбекистон Республикаси қонунчилик талабларига мос равишда тузилган деб ҳисоблайман.

Қарши шаҳар "Ходжаев Ахтам химояси"  
адвокатлик бюроси раҳбари



А.А.Ходжаев



**ТИЖОРАТ ТАКЛИФИ**  
СВОДНАЯ ТАБЛИЦА РАСЧЕТА РЕСУРСНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ

КАРШИ ШАХАР ХУДУДИДА "ТИЖОРМА" МТЎНИНГ ҚАРШИ ИРРИГАТСИYA VA АGROTECHNOLOGIYALAR INSTITUTI БИНОСИНИ МУКАММАЛ ТАЪМИРЛАШ

№ п.п	Наименование работ	Прямые затраты					Всего прямых затрат	трансп. услуги на перевозку оборудования 2%	Прочие затраты подрядчика 19,54% от ст. пр.з.	Затраты на страхов. объекта 0,0032	Всего стоимость без НДС	Всего стоимость с НДС
		затраты (с учетом ЕСП) сум	Эксплуатация машин и механизм	Строительные материалы и конструкции	Строительные материалы и конструкции	трансп. услуги на перевозку оборудования 2%						
1	2	3	4	5	6	8	9	10	12	13	14	15
1	КРОВЛЯ	238 935 975,60	12 372 256,26	457 541 900,60	9 150 838	0	718 000 970	2 652 000	140 297 390	0	993 550 360	1 142 582 914
	Итого	238 935 976	12 372 256	457 541 901	9 150 838	0	718 000 970	2 652 000	140 297 390	0	993 550 360	1 142 582 914
	заказчика 3%											0
	ВСЕГО:											1 142 582 914



*(Handwritten signature in blue ink)*

И. КАЗИМОВ

«MAIZA GOLDEN STAR» МЧЖ