

Документ подписан:

дата:2022.10.11 16:55:49
серийный номер: 77aa3227
компания:WATER-GREEN-BUILDING MCHJ
ИНН: 307151614
фио: YULDASHEV KAMILDJAN
email:



11ED495B9BECFF208D331E0008000075

идентификатор электронного документа

ПРОТОКОЛ ПОДПИСАНИЯ ДОКУМЕНТА

Поставщик	<u>"WATER-GREEN-BUILDING" MCHJ</u>	Покупатель:	<u>"SHAHAR BOLALAR RUXIY ASAB KASALLIKLARI MARKAZI"</u>
ИНН	<u>307151614</u>	ИНН	<u>203740385</u>
Адрес	<u>Тошкент вилояти, Зангиота тумани Т.Мирзаев к, 17 уй</u>	Адрес	<u>г. Ташкент, Мирабадский район, ул. Эски Саракул, Истиклолабад МСГ, 2- Дом, -</u>

Информация о документе

Название документа	договор
Номер и дата документа	№ 11 от 11.10.2022
По договору	№ 11 от 13.10.2022

И.И. Исмаилов и И.И. Исмаилов именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице И.И. Исмаилов, действующего на основании Устава, с одной стороны, и ООО «WATER-GREEN-BUILDING», именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице директора К.А.Юлдашев., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», а по отдельности «Сторона» заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет договора.

1.1 Подрядчик обязуется выполнить по заданию Заказчика демонтаж и монтаж поливочного водопровода на объекте: _____ в объеме, Согласно Приложению №1 к Договору, а Заказчик обязуется принять и оплатить работы.

1.2. Подрядчик приступает к выполнению работ со дня поступления на его расчетный счет суммы предоплаты в размере 30% (материал и сырье Заказчика), и выполняет работы указанные в п.1.1. Договора, до полного его выполнения, в срок **15 календарных дней**.

1.3. Для выполнения отдельных видов Работ Подрядчик может привлекать субподрядчиков. При этом: - Подрядчик предоставляет по требованию Заказчика договоры субподряда, заключаемые Подрядчиком с субподрядчиками, до момента их подписания для проверки Заказчиком обоснованности цен, предусмотренных договорами субподряда; - за последствия неисполнение и/или ненадлежащего исполнения субподрядчиками Работ на объекте за любой ущерб, причиненный Заказчику субподрядчиками, ответственность перед Заказчиком несет Подрядчик как за свои собственные.

2. Цена договора и порядок расчетов.

2.1. Общая сумма Договора по предварительным расчётам составляет: **301 000 000 сум (триста один миллион) сум с НДС**

2.2. Наименование и цена Подрядных Работ указываются в Приложении и является неотъемлемой частью Договора.

2.3. Сумма договора является максимальной, при этом подлежит корректировке по фактически выполненным работам.

2.4. Заказчик, в течение 5 (пятнадцать) банковских дней с даты подписания Договора, проводит авансовый платеж на сумму 30% от общей суммы Договора.

2.5 Подписанные справки-счета фактуры за выполненные работы являются основанием для оплаты выполненных работ. Предъявленные Подрядчиком Справки счёт - фактуры оформляются в установленном порядке Заказчиком, или возвращаются Подрядчику с обоснованным отказом от оформления.

2.6. Подрядчик ежемесячно, до 25-го числа, представляет Заказчику объемы выполненных работ в текущем месяце.

2.7. Текущее финансирование осуществляется с учетом фактически выполненных работ, после проверки качества и объема выполненных работ в пределах до 95 % от Договорной стоимости объекта с учетом выплаченной суммы.

2.8. Окончательный расчет между Заказчиком и Подрядчиком за оставшиеся 5% Договорной текущей стоимости объекта производится после окончательной приёмки всех работ.

3. Права и обязанности сторон.

Подрядчик обязан:

3.1.1. Выполнить все работы в объеме и в сроки согласно п.1.1, п.1.2., предусмотренные настоящим договором, и сдать работы Заказчику в состоянии, соответствующем проектной документации Заказчика.

3.1.2. Обеспечивать на месте выполнения работ выполнение необходимых мероприятий по технике безопасности, пожарной безопасности и охране места, где выполняются работы.

3.1.3. Исполнять полученные в ходе выполнения работ указания Заказчика, если такие указания не противоречат условиям договора и не представляют собой вмешательства в его оперативно-хозяйственную деятельность.

3.1.4. Осуществлять уборку и содержание места выполнения работ и примыкающей к ней уличной полосы, включая участки дорог и тротуаров, в надлежащей чистоте, вывозить строительный мусор в период выполнения работ в места, указанные Заказчиком.

3.1.5. В 10-дневный срок после подписания акта об окончательной приемке выполненных работ вывезти с места, где были выполнены им работы, принадлежащее ему имущество.

3.1.6. В случае если, Заказчиком будут обнаружены не качественно выполненные Подрядчиком работы, то Подрядчик своими силами, за свой счет и без увеличения стоимости настоящего договора в согласованный срок обязан переделать эти работы с обеспечением их надлежащего качества. В случае не исправления Подрядчиком в согласованный срок не качественно выполненных работ, Подрядчик обязан возместить убытки, причиненные в связи с просрочкой их устранения.

3.1.7. Немедленно известить Заказчика и до получения от него указаний приостановить Работы при обнаружении:

а) непригодности или недоброкачественности предоставленных Заказчиком материалов, оборудования, Проектной документации;

б) возможных неблагоприятных для Заказчика последствий выполнения его указаний о способе исполнения Работ;

в) иных, не зависящих от Подрядчика обстоятельств, угрожающих годности или прочности результатов выполняемой Работы либо создающих невозможность ее завершения в срок.

3.1.8. С момента начала работ и до их завершения Подрядчик обязан вести журнал производства работ. В журнале отражается весь ход производства работ, факты и обстоятельства, имеющие значение в отношениях между Заказчиком и Подрядчиком (дата начала и окончания работ, поступления оборудования и оказания услуг, принятия работ, проведения

испытаний, информация о задержках, связанных с несвоевременной поставкой материалов, выходом из строя строительной техники, и другие факторы, влияющие на окончательный срок завершения строительства).

3.1.9. Подрядчик обязан использовать предоставленный заказчиком материал экономно и расчетливо, после окончания работы представить заказчику отчет об израсходовании материала, а также вернуть его остаток либо с согласия заказчика уменьшить цену работы с учетом стоимости остающегося у подрядчика неиспользованного материала.

3.1.10. Назначить представителя Подрядчика и предоставить ему все полномочия, необходимые для того, чтобы действовать от лица Подрядчика в рамках настоящего Договора.

3.1.11. Самостоятельно осуществлять геодезическое сопровождение строительства, согласно СП 126.13330.2017 «СНиП 3.01.03-84 – Геодезические работы в строительстве», согласно приказа Минстрой Р.Ф. №1469/пр от 24.11.2017г.

3.1.12. До начала выполнения СМР, предоставить на рассмотрение Заказчику ППР, как входящие в состав, так и отдельные технологические карты по всем видам работ, согласно строительным нормам и правилам, государственным и межгосударственным стандартам, а также иным требованиям.

Заказчик обязан:

3.2.1. Оплатить Подрядчику за работы, предусмотренные п.1.1. настоящего Договора, в размере и в срок, установленные в статье 2 настоящего Договора.

3.2.2. В течение 15 рабочих дней после получения письменного уведомления от Подрядчика о завершении им работ, с участием Подрядчика осмотреть и принять выполненные им работы.

3.2.3. Заказчик вправе осуществлять контроль и надзор за ходом и качеством выполняемых Подрядчиком работ, соблюдением сроков их выполнения, качеством предоставленных Заказчиком или Подрядчиком материалов, а также правильностью использования Подрядчиком материалов, не вмешиваясь при этом в оперативно-хозяйственную деятельность Подрядчика.

3.2.4. В случае если, Подрядчик не приступает своевременно к исполнению настоящего Договора подряда или выполняет работы настолько медленно, что окончание ее к сроку становится явно невозможным, Заказчик вправе отказать от настоящего договора и потребовать от Подрядчика возмещение убытков.

3.2.5. Организовать, по заявке Подрядчика, питание рабочих-строителей, с последующим вычетом стоимости из суммы договора

4.Порядок сдачи и приемки работ.

4.1. Заказчик, получивший письменное уведомление от Подрядчика о готовности к сдаче результатов выполненных работ, обязан в течение 15 рабочих дней приступить к его приемке.

4.2. Сдача результатов работ Подрядчиком и приемка его Заказчиком оформляется по предоставлении следующих документов, подтвержденные Технадзорами, Начальником участка и ПТО, должным образом, если предусмотрено:

- Исполнительная документация (АОСР, АООК, исполнительные геодезические схемы, заключения лабораторий, протоколы испытаний, акты входного контроля и пр.)

- Объемы выполненных работ в физическом эквиваленте

- Акты выполненных работ по форме 2;

- Справка ~~с~~чет-фактурой по форме 3;

- Электронная счет-фактура

4.3. Подрядчик одновременно с подписанием, предоставляет оформленный пакет документации, оформленный в соответствии с п. 4.2. настоящего Договора. При отсутствии какой-либо документации согласно п.4.2., Заказчик вправе отказать в приёмке представленной документации.

4.4. В случае мотивированного отказа Заказчика от приемки работ сторонами составляется двухсторонний акт с перечнем необходимых доработок и сроки их исполнения.

4.5. Если Подрядчик в течение срока, указанного в акте обнаруженных недостатков, не устранит недостатки в выполненных работах, то Заказчик вправе устранить недостатки силами другого Подрядчика с оплатой затрат Подрядчиком.

4.6. При расторжении договора по совместному решению Заказчика и Подрядчика, незавершенное строительство в месячный срок передается Заказчику, который оплачивает Подрядчику стоимость выполненных работ, в соответствии со ст. 4.2 настоящего Договора. \

4.7. При наличии незакрытых предписаний от ТН и ТБ Заказчика, выполнение Подрядчика приниматься не будет

4.8. Подрядчик, по факту выполнения строительно-монтажных работ (в том числе скрытых), проведения испытаний инженерных систем и сетей, а также иных видов работ, осуществляет полное геодезическое сопровождение и оформление исполнительных геодезических схем строительства на всех его этапах.

Подрядчик осуществляет формирование и комплектацию исполнительной документации для подтверждения фактически выполненных работ требованиям ППР, ТК и проектным параметрам, в соответствии со строительными нормами, правилами, требованиями Республики Узбекистан, в рамках Указа Президента РУ 13.03.2020 №УП-5963 п.1 а) приложение №1 и другими действующими НД.

Исполнительная документация, по ходу строительства, совместно с актами выполненных работ передается Заказчику для оплаты.

Перечни скрытых работ, ответственных конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения, подлежащих освидетельствованию, на которые оформляется исполнительная документация, устанавливаются в проектной документации, договоре (контракте) с Заказчиком, рабочей документации и иной действующей НД Республики Узбекистан, а также согласно Указа Президента РУ 13.03.2020 №УП-5963 п.1 а) приложение №1.

По мере готовности работ и конструкций, показатели качества которых влияют на безопасность здания и сооружения и если в соответствии с технологией строительства эти показатели не могут быть проконтролированы после выполнения последующих работ, Подрядчик, в сроки по договоренности, но не позднее чем за три рабочих дня извещает застройщика (технического заказчика) и представителей авторского надзора о сроках выполнения соответствующей процедуры оценки соответствия в виде оформления актов освидетельствования скрытых работ с приложением исполнительных

геодезических схем, заключений лабораторий и т.д. До завершения процедуры освидетельствования скрытых работ, выполнение последующих работ запрещается.

Подрядчик обязан выполнять, качественно, все виды и этапы работ в соответствии с технологическими операциями, требованиями ППР, ТК, проектной и подготовленной на ее основе рабочей документации, а также требованиями технических регламентов, межгосударственных строительных стандартов и сводов правил Республики Узбекистан, а также Указа Президента РУ 13.03.2020 №УП-5963 п.1 а) приложение №1 и иных нормативных требований.

5. Гарантии.

5.1. Подрядчик гарантирует:

5.1.1. Выполнение всех работ в полном объеме и в сроки, определенные условиями настоящего договора;

5.1.2. Качество выполнения всех работ в соответствии с проектно-сметной документацией и строительными нормами, правилами и техническими условиями;

5.1.3. Качество строительных материалов, оборудования и комплектующих изделий, конструкций и систем, используемых их для выполнения работ, их соответствие спецификациям, указанным в проектно-сметной документации, государственным стандартам и техническим условиям;

5.1.4. Своевременное устранение недостатков и дефектов, выявленных при сдаче-приемке работ и гарантийный период.

5.2. Гарантийный срок на выполненные работы Подрядчиком по настоящему договору 12 месяцев со дня подписания сторонами окончательного акта.

5.3. Если в период гарантийного срока эксплуатации объекта обнаружатся дефекты, то гарантийный срок продлевается соответственно на период устранения дефектов. Устранение дефектов осуществляется Подрядчиком за свой счет. Наличие дефектов и сроки их устранения фиксируются двухсторонним актом Подрядчиком и Заказчиком.

5.4. Подрядчик гарантирует, что строительные материалы, оборудование и комплектующие изделия, конструкции и системы, применяемые им для строительства, будут соответствовать качеством спецификациям, указанным в проектной документации, государственным стандартам, техническим условиям и иметь соответствующие сертификаты, технические паспорта или другие документы, удостоверяющие их качество.

6. Ответственность сторон.

6.1. Подрядчик несет полную имущественную ответственность перед Заказчиком и за надлежащее исполнение всех работ собственными силами по настоящему договору.

6.2. Подрядчик несет ответственность за ненадлежащее качество предоставленных им материалов и оборудования, а также за предоставление материалов и оборудования, обремененных правами третьих лиц.

6.3. Подрядчик несет ответственность за ненадлежащее выполнение работы, вызванное недостатками предоставленного заказчиком материала, если не докажет, что недостатки не могли быть им обнаружены при надлежащей приемке этого материала.

6.4. Подрядчик несет ответственность за не сохранность предоставленного заказчиком материала, оборудования, переданной для переработки (обработки) вещи или иного имущества, оказавшегося во владении подрядчика в связи с исполнением договора подряда.

6.5. За нарушения сторонами сроков исполнения обязательств по договору виновная сторона выплачивает другой стороне неустойку в размере 0,5% за каждый день просрочки, но не более 50% от суммы невыполненных обязательств.

6.6. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения одной из сторон иных обязательств по настоящему договору виновная сторона возмещает другой стороне убытки, включая упущенную выгоду.

6.7. Ущерб, нанесенный в результате работ по настоящему договору третьему лицу по вине Подрядчика, компенсируется Подрядчиком, по вине Заказчика – Заказчиком. Подрядчик во всех случаях принимает срочные меры по ликвидации нанесенного ущерба, даже тогда, когда соответствующие затраты несет Заказчик.

6.8. Оплата неустойки не освобождает стороны от исполнения обязательств или устранения нарушений.

6.9. Если выполненные работы не соответствуют по качеству установленным стандартам, строительным нормам и правилам, рабочей документацией, то заказчик на основании заключения инспекции Госархстройнадзора вправе, в установленном порядке, отказать от приемки и оплаты объекта, а также взыскать с Подрядчика штраф в размере 20% от стоимости работ ненадлежащего качества.

7. Действие непреодолимой силы (Форс-мажор).

7.1. Ни одна из сторон не несет ответственности перед другой стороной за задержку, недопоставку или невыполнения обязательств, обусловленные обстоятельствами, возникшими помимо воли и желания сторон и которые нельзя предвидеть или избежать, включая объявленную или фактическую войну, гражданские волнения, эпидемии, блокаду, эмбарго, землетрясения, наводнения, пожары и другие стихийные бедствия.

7.2. Свидетельство, выданное соответствующей торговой палатой или иным компетентным органом, является достаточным подтверждением наличия и продолжительности действия непреодолимой силы.

7.3. Сторона, которая не исполняет своего обязательства, должна дать извещение другой стороне о препятствии и его влиянии на исполнение обязательств по договору.

7.4. Если обстоятельства непреодолимой силы действуют на протяжении 3 последовательных месяцев и не обнаруживаются признаков прекращения, настоящий договор может быть расторгнут Заказчиком и Подрядчиком путем направления уведомления другой стороне.

8. Антикоррупционные оговорки

7.1. Стороны заявляют, что:

7.2. В случае возникновения у Стороны подозрений, что произошло или может произойти нарушение положений п 7.1. настоящего Договора, соответствующая Сторона обязуется уведомить об этом вторую Сторону, а в случае наличия

Тасдиқлайман:

ШБРАКМ Бош шифокори
Н.Исканджанова

Танлов Баённомаси № 5

« 11 » октябрь 2022 йил.

Қатнашдилар:

Раиси: Бош шифокор муовини Наджимова Г.З
Аъзолар Санатория булими мудираси Насруллаева С.Э
Стационар булим мудираси Худойбоков У.С
Бош ҳисобчи Киёмова С.Х.
Бош хамшира Расулова Н.И.



КУН ТАРТИБИ

Узбекистон Республикасининг 22.04.2021-йилдаги Давлат харидлари тугрисидаги ЗРУ-684-сон қарорига асосан кун тартибидаги масала юзасидан ШБРАКМ бош шифокори уринбосари Наджимова Г.З. ахборот берди. У ўз сузида қатнашчиларга «Ер ости кудугини лойихалаш ва бургалаш хизмати» ишлари учун конкурсга қуйилганлиги ва чиқган 2-та ташкилотдан энг макбулини танлаб олиш масаласини қуйдилар.

1. ООО «WATER-GREEN-BUILDING» ташкилотини таклифини урганиш.

1. ООО «WIN THE VICTORY» ташкилотини таклифини урганиш.




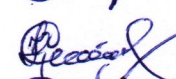
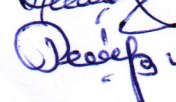
НОМИ	1. ООО «WATER-GREEN-BUILDING»				ООО WIN THE VICTORY «WIN THE VICTORY»		
	Ўлчов бирлиги	микдори	нарни	суммаси	микдори	нарни	суммаси
«Ер ости кудугини лойихалаш ва бургалаш хизмати»	объект	1	301000000	301000000	1	303 000 000	303 000 000
Жами				301 000 000			303 000 000

Шахар болалар рухий-асаб касалликлари бош шифокорининг даволаш ишлари буйича муовини Наджимова Г.З. ушбу кўрсатилган таклифларни хайъат аъзолари ўртасида овозга қўйди. Узбекистон Республикасининг 22.04.2021-йилдаги Давлат харидлари тугрисидаги ЗРУ-684-сон қарорига асосан харидларни тозаллиги ва шаффофлигини таъминлаш мақсадида энг яхши таклифларни урганиш ва танлаб олиш мақсадида овозга қўйиш натижасида маҳаллий «Ер ости кудугини лойихалаш ва бургалаш хизмати» ишларини бажариш ООО «WATER-GREEN-BUILDING» ташкилотидан барча талаб қилинган ҳужжатларни туликлиги ва бу ташкилот иш бажарган объектларида миннатдорчилик хатлари олганлиги ва жуда қўйиш натижасида 5-та овоз билан ООО «WATER-GREEN-BUILDING» ташкилоти ғолиб чиқди.

Юқоридагиларни инобатга олган ҳолда хайъат

ҚАРОР ҚИЛДИ:

1. Бош ҳисобчи Киёмова С.Х.га: ООО «WATER-GREEN-BUILDING» ташкилоти билан шартнома тузилсин.
2. «Ер ости кудугини лойихалаш ва бургалаш хизмати» ишларини бажаришни бошлаш учун шартномани Шахар Газначилик бошқармасидан руйхатдан утказиш вазифаси зиммасига юклатилсин.

Бош шифокор муовини  Наджимова Г.З
Санатория булими мудираси  Насруллаева С.Э
Стационар булим мудираси  Худойбоков У.С
Бош ҳисобчи  Киёмова С.Х.
Бош хамшира  Расулова Н.И.

