Лойиҳа-смета ҳужжатларини ишлаб чиқиш тўғрисида

ШАРТНОМА № 45

Тошкент ш. 2022 йил "26" 09

Кейинги ўринларда **"Буюртмачи"** деб юритиладиган **Тошкент Давлат Иқтисодиёт Университети** номидан Устав асосида иш кўрувчи **ректор К.А. Шарипов** бир томондан кейинги ўринларда **"Бажарувчи"** деб юритиладиган **"LOTUS ART" масъулияти чекланган жамияти** номидан Устав ва 22.01.2021 йилда берилган АЛ-001599-сонли лицензия асосида иш кўрувчи бош директор **Б.А.Файзуллаев**, иккинчи томондан, кейинги ўринларда биргаликда **"Тарафлар"** деб юритилади, Танлов комиссиясининг 2022-йил 21-сентябрдаги 22110012147206-сонли баённомасига асосан мазкур шартномани, кейинги ўринларда **"шартнома"** деб юритилади, қуйидагилар тўғрисида туздилар:

1. ШАРТНОМА ПРЕДМЕТИ

1.1. Буюртмачи кўрсатма беради ва Бажарувчи **"Тошкент Давлат Иқтисодиёт Университети 7-ўқув биносини 4-қават мукаммал таъмирлаш"** объекти учун лойиҳа-смета хужжатларини ишлаб чиқиш мажбуриятини олади.

- ишчи лойиҳа;

- жорий нархлардаги смета ҳисоби;

1.2. Бажарувчи ишларни лойиҳа-смета ҳужжатларини ишлаб чиқиш тартиблари белгиланган Ўзбекистон Республикасининг амалдаги қонун ҳужжатлари, шаҳарсозлик нормалари ва қоидалари ва бошқа ҳужжатлар ҳамда мазкур шартнома асосида амалга оширади.

1.3. Лойиҳа-смета ҳужжатларини ишлаб чиқиш учун асос Буюртмачи томонидан Бажарувчи иштирокида тайёрланган ва ўрнатилган тартибда тасдиқланган лойиҳалаштиришга топшириқ ҳамда мазкур шартнома ҳисобланади. Лойиҳалаштиришга топшириқ мазкур шартноманинг ажралмас қисмидир.

1.4. Бажарувчи ишларни Буюртмачи томонидан бошланғич маълумотлар тақдим этилиб, шартнома Ўзбекистон Республикаси Молия вазирлиги Ғазначилигида рўйхатдан ўтказиб, аванс тўловини амалга оширган кундан бошлаб, мазкур шартноманинг 2-иловасида келтирилган календар иш жадвалидаги муддатда бажаради.

1.5. Бажарувчи лойиҳа-смета ҳужжатлари ишларини якунига етказгандан сўнг 3 (уч) нусхада мазкур лойиҳа ва қидирув ишлари ҳужжатларини Буюртмачига тақдим этиши керак.

2. ШАРТНОМА БАҲОСИ ВА ТЎЛОВ ШАРТЛАРИ

2.1. Шартноманинг баҳоси мазкур шартноманинг 1 ва 3-иловасида келтирилган келишув баённомаси ва лойиҳа тадқиқот ишлари учун смета ҳисобига асосан **(ҚҚС билан) 48 500 000 (Қирк саккиз миллион беш юзминг)** сўмни ташкил этади.

2.2. Буюртмачи шартномани Ўзбекистон Республикаси Молия вазирлиги Ғазначилигида рўйхатдан ўтказгандан сўнг 5 (беш) иш куни ичида шартнома баҳосининг 30 фоиз миқдорида аванс тўловини амалга оширади.

2.3. Шартнома бўйича қолган маблағ Бажарувчи Лойиҳа-смета ишлари ҳужжатларига давлат ва зарур бўлганда бошқа тегишли экспертизаси хулосасини олиб Буюртмачига тақдим этгандан сўнг, топшириш-қабул қилиш далолатномаси расмийлаштирилгандан кейин 5 иш куни мобайнида, дастлаб тўланган аванс маблағи (шартнома баҳосининг 30 фоизи миқдоридаги) ушлаб қолиниб молиялаштирилади.

2.4. Бажарувчи томонидан бажарилган ва Буюртмачи томонидан қабул қилинган ишлар учун якуний ҳисоб-китоб Ўзбекистон Республикасининг солиқ қонунчилигини бузилишига йўл қўймайдиган муддатларда ва тартибда амалга оширилади.

3. ТАРАФЛАРНИНГ МАЖБУРИЯТЛАРИ

3.1. Бажарувчи қуйидагиларга мажбур:

3.1.1. Лойиҳалаш ҳақидаги топшириққа ва бошқа бошланғич маълумотларга мувофиқ ишларни бажариш ва натижасини шартноманинг 2-иловасида белгиланган муддатда Буюртмачига топшириш;

3.1.2. Тайёр бўлган лойиҳа-смета ҳужжатларини Буюртмачи билан ҳамда тегишли давлат органлари ва идоралари, фуқароларнинг ўзини-ўзи бошқариш органлари билан келишиб олиш ёки хулоса олиш;

3.1.3. Буюртмачи, тегишли давлат органлари ва идоралари, фуқароларнинг ўзини-ўзи бошқариш органларининг лойиҳа-смета ҳужжатлари бўйича асосланган эътирозларини инобатга олиб лойиҳа-смета ҳужжатларига тузатишлар киритиш;

3.1.4. Ишларнинг натижаларини Буюртмачига 3 (уч) нусхада ва электрон (pdf) кўринишда топшириш;

3.1.5. Буюртмачининг розилигисиз лойиҳа-смета ҳужжатларини учинчи шахсларга бермаслик;

3.1.6. Тайёрланган лойиҳа-смета ҳужжатлари асосида учинчи шахсларда ишларни бажаришга қаршилик қилиш ёки бажаришни чеклаш ҳуқуқи йўқлигини кафолатлаш.

3.2. Буюртмачи қуйидагиларга мажбур:

3.2.1. Шартномада белгиланган миқдорда ва тартибда шартномани 1.1. бандида назарда тутилган ишларни қабул қилиб олиш ва ишларни бажарганлик учун Бажарувчига ҳақ тўлаш;

3.2.2. Бажарувчидан олинган лойиҳа-смета ҳужжатларидан фақат мазкур шартномада назарда тутилган мақсадлар учун фойдаланиш, лойиҳа-смета ҳужжатларини Бажарувчининг розилигисиз учинчи шахсларга бермаслик ва улардаги маълумотларни ошкор қилмаслик;

3.2.3. Тайёрланган лойиҳа-смета ҳужжатларининг камчиликлари борлиги муносабати билан учинчи шахс томонидан Буюртмачига нисбатан қўзғатилган даъво юзасидан ишга қатнашишга Бажарувчини жалб қилиш.

3.3. Буюртмачи ишларни амалга ошириш учун зарур бўлган бошланғич маълумотлар (нуқсонлар далолатномаси, ижро схемаси ва бошқалар) тақдим қилиши шарт.

3.4. Бажарувчи Буюртмачи томонидан тақдим этилган бошланғич маълумотлар (нуқсонлар далолатномаси, ижро схемаси ва бошқалар)ни 5 (беш) иш куни мобойнида ўрганиб чиқиши ҳамда берилган маълумотларда камчиликлар аниқланса Буюртмачига маълум қилишни ўз зиммасига олади.

Агар Бажарувчи Буюртмачи томонидан тақдим этилган бошланғич малумотларда аниқланган камчиликларни, 5 (беш) иш куни ичида Буюртмачига маълум қилмаса, маълумотлар қабул қилинган деб ҳисобланади ва бундай ҳолат Бажарувчи ишларини бажариш муддатини ўзгартиришга асос бўла олмайди.

3.5. Бажарувчи лойиҳа-смета ҳужжатлари камчиликлар учун, шу жумладан кейинчалик қурилиш жараёнида, шунингдек тайёрланган лойиҳа смета ҳужжатлари ва бажарилган қидирув ишлари маълумотлари асосида барпо этилган объектни ишлатиш жараёнида аниқланган камчиликлар учун жавобгар бўлади. Лойиҳа-смета ҳужжатлари ишларида камчиликлар аниқланса, Бажарувчи Буюртмачининг биринчи талаби билан лойиҳа-смета ҳужжатларини бепул қайта ишлаб чиқиш ва шунга мувофиқ зарур қўшимча қидирув ишларини бажариши шарт.

4. ИШЛАРНИ ТОПШИРИШ ВА ҚАБУЛ ҚИЛИШ ТАРТИБИ

4.1. Лойиҳа-смета ҳужжатлари ишлари бажарилишининг алоҳида босқичи ва шартнома бўйича белгиланган жами ишлар тугагандан сўнг Бажарувчи Буюртмачига ишларни топшириш - қабул қилиш далолатномаси асосида топширади.

4.2. Буюртмачи ишларни топшириш - қабул қилиш далолатномаси ва иш натижаларини олгандан сўнг 10 (ўн) кун ичида ишларни қабул қилиш ва Бажарувчига имзоланган топшириш ва қабул қилиш далолатномасини ёки ишларни қабул қилмасликнинг асосланган рад жавобини юборади.

Агар Буюртмачи ишларни қабул қилган кундан бошлаб 10 (ўн) кун муддат ичида Бажарувчига камчиликлар кўрсатилган ишларни қабул қилмаслик рад жавобини юбормаса, ишлар қабул қилинган ҳисобланади ва бундай ҳолатда Буюртмачи ишларни топшириш-қабул қилиш далолатномасини имзолаб, бир нусхасини Бажарувчига қайтариши шарт.

Лойиҳа-смета ҳужжатларининг мураккаблик даражасига қараб ишларни кўриб чиқиш муддатини 30 (ўттиз) кунгача узайтириш тўғрисида Бажарувчини огоҳлатиради.

4.3. Буюртмачи ишларни қабул қилмаслигининг асосли рад жавобини берган ҳолда зарур бўлган қўшимча ишларнинг рўйхати ва уларнинг бажарилиш муддатларини кўрсатган ҳолда, икки томонлама далолатнома тузилади.

4.4. Агар лойиҳа-смета хужжатлари ишларини бажарилиш жараёнида уни давом эттириш мақсадга мувофиқ эмаслиги аниқланса, тарафлар 5 кун муддат ичида уни тўхтатиш тўғрисида бир-бирини хабардор қилиши ва 15 кун мобайнида ишларни давом эттириш мақсадга мувофиқ ёки мувофиқ эмаслиги тўғрисидаги масалани кўриб чиқиши шарт.

4.5. Лозим топилган ҳолларда тарафлар мустақил экспертларга лойиҳа-смета хужжатлари бўйича хулоса учун мурожаат қилиши мумкин.

4.6. Лойиҳа-смета ҳужжатларида шартномадан четланишлар ёки бошқа камчиликлар борлиги аниқланса, бундай камчиликларни смета ҳужжатларини қабул қилаётганда аниқлаш имконияти бўлмаса (яширин камчиликлар), бундай ҳолатда Буюртмачи камчиликлар аниқлангандан кейин Ижрочини 10 кун муддат ичида ёзма равишда огоҳлантириш ва камчиликларни қисқа муддатда бартараф этилишини талаб қилиши керак.

5. КОНФИДЕНЦИАЛ МАЪЛУМОТЛАРНИ ҲИМОЯЛАШ

5.1. Лойиҳа-смета ҳужжатлари ишларининг бажарилиши даврида Бажарувчи ўзи конфиденциал ҳисобланадиган маълумотлар ишлаб чиққан ёки уларни Буюртмачидан олган ҳолларда уларни ҳимоялаш, ошкор бўлишини олдини олиш мақсадида тегишли тадбир ва чоралар кўради.

6. ТАРАФЛАРНИНГ ЖАВОБГАРЛИГИ

6.1. Бажарувчи лойиҳа-смета ҳужжатларидаги камчиликлар учун, шу жумладан кейинчалик қурилиш жараёнида, шунингдек тайёрланган лойиҳа-смета ҳужжатлари маълумотлари асосида барпо этилган объектдан фойдаланиш жараёнида аниқланган камчиликлар учун жавобгардир.

6.2. Лойиҳа-смета ҳужжатларида камчиликлар аниқланган тақдирда Бажарувчи Буюртмачининг талаби билан лойиҳа-смета ҳужжатларини бепул қайта ишлаб чиқиши ва бунинг оқибатида келтирилган зарарни тўлаши шарт.

6.3. Буюртмачи шартнома бўйича ҳақ тўланмаганлик (ўз вақтида тўланмаганлик) учун Бажарувчига тўлов муддати кечиктирилган ҳар бир кун учун ўз вақтидан тўланмаган сумманинг 0,4 фоиз миқдорида, бироқ шартнома суммасининг 50 фоизидан юқори бўлмаган миқдорда пеня тўлайди.

6.4. Бажарувчи ишларни ўз вақтида бажармаганлиги учун Буюртмачига кечиктирилган ҳар бир кун учун бажарилмаган ишлар қийматининг 0,5 фоиз миқдорида, бироқ шартнома суммасининг 50 фоизидан юқори бўлмаган миқдорда пеня тўлайди.

6.5. Пенянинг тўланганлиги ва зарарнинг қопланганлиги тарафларни ўз мажбуриятларини бажариш ёки камчиликларни бартараф этишдан озод этмайди.

6.6. Мазкур шартнома билан назарда тутилмаган тарафларнинг жавобгарлиги Ўзбекистон Республикасининг амалдаги қонун ҳужжатларига мувофиқ белгиланади.

7. ФОРС-МАЖОР ВА НИЗОЛАРНИ ҲАЛ ҚИЛИШ ТАРТИБИ

7.1. Тарафлар ихтиёрига боғлиқ бўлмаган, уларни олдиндан билиш ёки олдини олиш имконияти бўлмаган ҳолатлар (енгиб бўлмас куч) оқибатида мажбуриятларни бажармаганлик ёки лозим даражада бажармаганлик учун тарафлардан бирортаси иккинчи тараф олдида жавобгар эмасдир.

7.2. Мазкур шартнома бўйича ёки у билан боғлиқ ҳолда тарафлар ўртасида келиб чиқадиган барча низолар ва зиддиятлар музокаралар олиб бориш йўли билан ҳал этилади.

7.3. Музокаралар олиб бориш йўли билан зиддиятларни ҳал қилишга эришилмаган тақдирда, мазкур шартноманинг тузилиши, унинг шартларининг ўзгариши, бузилиши, ижро этилиши, бекор бўлиши, тугатилиши ва ҳақиқийлиги юзасидан келиб чиқувчи барча низолар, келишмовчиликлар ва талаблар даъвогарнинг танлови бўйича Тошкент туманлараро иқтисодий судида ёки Ўзбекистон Республикаси Савдо-саноат палатаси ҳузуридаги Ҳакамлик судида унинг Регламентига асосан ҳакамлик судьяси томонидан якка тартибда кўриб чиқилади.

8. ШАРТНОМАНИ ЎЗГАРТИРИШ ВА БЕКОР ҚИЛИШ ТАРТИБИ

8.1. Мазкур шартномага ҳар қандай ўзгартириш ва қўшичалар улар ёзма равишда расмийлаштирилиб, тарафларнинг ваколатли шахслари томонидан имзоланиб, Ўзбекистон Республикаси Молия вазирлиги Ғазначилигида рўйхатдан ўтган тақдирда ҳақиқий ҳисобланади.

8.2. Шартномани муддатидан олдин бекор қилишга тарафларнинг келишувига мувофиқ ёки Ўзбекистон Республикасининг амалдаги қонун ҳужжатларида назарда тутилган асосларга кўра, етказилган зарар қопланган ҳолда йўл қўйилади.

8.3. Буюртмачи қуйидаги ҳолларда шартномани бекор қилишга ҳақли:

- Бажарувчининг айби билан ишларнинг бориши ушланиб қолса ва ишларни тугатишнинг шартномада белгиланган муддатидан 30 кун ошиқ муддатга кечиктирилса;

- Бажарувчининг шартнома шартларини бузиши оқибатида берилган топшириқда назарда тутилган ишлар сифати пасайса.

8.4. Бажарувчи қуйидаги ҳолларда шартномани бекор қилишга ҳақли:

- Бажарувчига боғлиқ бўлмаган сабабларга кўра лойиҳа ишлари Буюртмачи томонидан 30 кундан ошиқ муддатга тўхтатилса;

- Буюртмачи лойиҳалаш ишларининг ҳақини тўлаш имкониятига эга бўлмаса ёки тўловларни сабабсиз асосларга кўра кечиктирса.

8.5. Шартномани бекор қилиш ҳақида қарорга келган тараф иккинчи тарафга 10 кун олдин ёзма билдиришнома юбориши шарт.

9. КОРРУПЦИЯГА ҚАРШИ ҚЎШИМЧА ШАРТЛАР

9.1. Тарафлар шартнома тузишда, шартноманинг амал қилиш муддатида ва ушбу муддат тугаганидан сўнг, шартнома билан боғлиқ коррупциявий ҳаракатларни содир килмасликка келишиб оладилар.

9.2. Тарафлар шартномадаги коррупцияга қарши қўшимча шартларда белгиланган коррупциянинг олдини олиш чораларини тан олади ва уларга риоя этилиши бўйича ҳамкорликни таъминлайдилар.

9.3. Ҳар бир тараф шартнома тузилган пайтида бевосита ўзи ёки унинг ижроия органлари, мансабдор шахслари ва ходимлари томонидан шартнома билан боғлиқ ҳолда қонунга хилоф равишда пул, моддий қимматликлар берилмаганлигини, таклиф этилмаганлигини, уларни беришга ваъда қилинмамаганлигини, шунингдек моддий ёки ҳар қандай турдаги имтиёз, устунликлар олинмаганлигини (келажакда бу турдаги ҳаракатларни амалга ошириши ёки қилиши мумкинлиги ҳақида таассурот қолдирилмаганлиги) кафолатлайди. Тарафлар, улар томонидан шартнома доирасида жалб қилинган шахсларнинг ушбу ҳаракатларни содир этмаслиги юзасидан оқилона чоралар кўради.

9.4. Тарафлар уларнинг назорати остида бўлган ва улар номидан ҳаракат қиладиган шахслар томонидан коррупцияга қарши қўшимча шартларда белгиланган мажбуриятлар

бузилганлиги фактлари ҳақида хабар берилганлиги учун уларга тазйиқ ўтказмаслигини ва бошқа салбий оқибатлар келтирмаслигини кафолатлайдилар.

9.5. Агар бир тарафга бошқа тарафнинг коррупцияга қарши қўшимча шартларда белгиланган мажбуриятларни бузилишига йўл қўйганлиги маълум бўлиб қолса, иккинчи тарафни бу ҳақда зудлик билан хабардор қилиши ва ушбу тарафдан оқилона муддат ичида тегишли чоралар кўрилишини ва амалга оширилган ишлар юзасидан унга хабардор қилишини талаб қилиши шарт. Тарафнинг талаби бўйича иккинчи тараф томонидан қоидабузарликларни бартараф қилиш бўйича оқилона муддат ичида тегишли чоралар кўрилмаганда, ушбу тараф шартномани бир тарафлама тўхтатиб туришга, бекор қилишга ҳамда зарарни тўлиқ қоплаб беришни талаб қилишга ҳақли.

10. ЯКУНЛОВЧИ ҚОИДАЛАР

10.1. Иш натижаларидан нормал фойдаланиш имкониятини бермайдиган камчиликлар аниқланса ва уларни бартараф этмасдан туриб натижалардан фойдаланиб бўлмаса, камчиликларни бартараф этиш Бажаруви томонидан ва унинг ҳисобдан амалга оширилади.

10.2. Камчиликларнинг мавжудлиги ва уларни бартараф этиш муддатлари Буюртмачи ва Бажарувиининг қўшма далолатномасида қайд этилади.

10.3. Мазкур шартнома икки нусхада тузилган бўлиб, иккала нусха хам бир хил юридик кучга эга ва тарафларга бир нусхадан берилади.

10.4. Мазкур шартнома билан назарда тутилмаган барча масалалар Ўзбекистон Республикасининг амалдаги қонун ҳужжатлари билан тартибга солинади.

10.5. Ушбу шартнома Ўзбекистон Республикаси Молия вазирлиги Ғазначилигида рўйхатдан ўтказилгандан сўнг кучга киради ва 2022 йил 31 декабрга қадар амал қилади.

10.6. Шартномага қуйидагилар илова қилинади:

1-илова - Шартнома баҳосининг келишуви баённомаси;
2-илова – Календар иш жадвали;
3-илова - Лойиҳа тадқиқот ишлари учун смета ҳисобига.

10. ТАРАФЛАРНИНГ РЕКВИЗИТЛАРИ

БУЮРТМАЧИ
Тошкент Давлат Иқтисодиёт Университети

Юридик манзили:

TOSHKENT DAVLAT IQTISODIYOT UNIVERSITETI
OPERU KAZNACHEYSTVO 201122919
H-R 2340 2000 3001 0000 1010
MB BB XKKM MFO-00014
SH/HV 4009 1086 0262 9470 9410 0079 001
INN - 200 794 448 OKED-85420
ISLOM KARIMOV KOCHASI 49 UY

Ректор ____________ **К.А.Шарипов**

KATTA YURISKONSULT
A.N. Rahmonov
(ЮК №008463, 16.08.2025)

БАЖАРУВЧИ
“LOTUS ART” МЧЖ

Юридик манзили:
Тошкент шаҳар, Учтепа тумани, Бирлик
МФЙ, 21-мавзеси, 1-Б уй
х/р: 2020 8000 8007 1810 5001
АКБ «Universalbank»
МФО:00996
ИНН: 304 595 483
ҚҚС тўловчининг рўйхатдан ўтган коди:
327 110 134 776
Тел: +998 (95) 340 30 00

Бош директор ____________ Б.А.Файзуллаев

2022 йил "26" 09

45-сонли шартномага **1- сонли илова**

Лойиҳа-смета хужжатларини ишлаб чиқиш учун шартнома нархи бўйича келишув

Б А Ё Н Н О М А С И

Биз, қуйида имзо қўювчилар, "Буюртмачи" томонидан **Тошкент Давлат Иқтисодиёт Университети** номидан Устав асосида иш кўрувчи **ректор К.А. Шарипов** бир томондан кейинги ўринларда **"Бажарувчи"** деб юритиладиган **"LOTUS ART" масъулияти чекланган жамияти** номидан Устав ва 22.01.2021 йилда берилган АЛ-001599-сонли лицензия асосида иш кўрувчи бош директор **Б.А.Файзуллаев,** шартномада лойиҳалаш объекти **"Тошкент Давлат Иқтисодиёт Университети 7-ўқув биносини 4-қават мукаммал таъмирлаш" (Лойиҳа-смета хужжатларини ишлаб чиқиш учун)** 2022 йил "26" 09 45-сонли шартнома баҳоси **15% ҚҚС билан 48 500 000 (Қирқ саккиз миллион беш юзминг)** сўмни ташкил қилади.

Ушбу баённома Буюртмачи ва Бажарувчи ўртасида ўзаро хисоб–китобларни амалга ошириш учун асос хисобланади.

Буюртмачи	Бош лойиҳачи
Тошкент Давлат Иқтисодиёт Университети	**"LOTUS ART" МЧЖ**
Ректор ____________ **К.А.Шарипов**	**Бош директор** ____________ Б.А.Файзуллаев

2022 йил "26" 09

45-сонли шартномага **2- сонли илова**

Объектни номланиши: **"Тошкент Давлат Иқтисодиёт Университети 7-ўқув биносини 4-қават мукаммал таъмирлаш" (Лойиҳа-смета хужжатларини ишлаб чиқиш учун)**

Смета хужжатларини ишлаб чиқиш учун

КАЛЕНДАР ИШ ЖАДВАЛИ

№ т/р	Ишнинг номланиши	Ишнинг муддати (бошланиши ва якулланиши)	Ишнинг нарх қиймати сўм
1.	2	3	4
1.	**"Тошкент Давлат Иқтисодиёт Университети 7-ўқув биносини 4-қават мукаммал таъмирлаш" (Лойиҳа-смета хужжатларини ишлаб чиқиш учун)**	**Бошланиши :** Буюртмачи томонидан бошланғич тўлов амалга оширилгандан сўнг. **Муддат:** 19 кун	**ҚҚС билан 48 500 000 (Қирқ саккиз миллион беш юзминг)**

Жами: 15% ҚҚС билан 48 500 000 (Қирқ саккиз миллион беш юзминг) сўм.

Буюртмачи	**Бош лойиҳачи**
Тошкент Давлат Иқтисодиёт Университети	**"LOTUS ART" МЧЖ**
Ректор ______________ **К.А.Шарипов**	**Бош директор** ______________ Б.А.Файзуллаев

2022 йил "26" 09

45-сонли шартномага **3- сонли илова**

Объектни номланиши: **"Тошкент Давлат Иқтисодиёт Университети 7-ўқув биносини 4-қават мукаммал таъмирлаш" (Лойиҳа-смета хужжатларини ишлаб чиқиш учун)**

СМЕТА ҲИСОБИ

№ т/р	Иш турлари	Асос	Нархнинг келиб чиқиши	Қиймат сўм.
1	2	3	4	5
1.	**"Тошкент Давлат Иқтисодиёт Университети 7-ўқув биносини 4-қават мукаммал таъмирлаш" (Лойиҳа-смета хужжатларини ишлаб чиқиш учун)**	2019 йил 9 сентябрь 3180-сонли Ўзбекистон Республикаси Қурилиш вазирининг тасдиқланган буйруғи. Ўзбекистон Республикаси Қурилиш вазирининг 2019 йил 19 августдаги 396-сон буйруғи иловаси. 3-сонли иловага кўра Мураккаблик даражаси-II 2,5 % қабул қилинади.	Таъмирлаш тахминий нархи (ҚҚСсиз) 3.031.250.000 х 1.6%	42.173.913
	3.031.250.000 (Уч миллиард ўттиз бир миллион иккиюз эллик минг) сўм – иш ҳажмини учун амалдаги нархларда ҚҚС сиз қурилишнинг тахминий қиймати. 1,6% - лойиҳалаш ишларининг қурилиш нархидан.			
	15% ҚҚС			**6 326 087**
	Жами ҚҚС билан:			**48 500 000**

Жами: 48 500 000 (Қирқ саккиз миллион беш юзминг)

Бош директор **Б.А.Файзуллаев**

Лойиха бош муҳандиси **Ф.Р.Сайдахмедов**

«ТАСДИҚЛАЙМАН»
Тошкент давлат иқтисодиёт
университети ректори,
Комиссия раиси
__________ К.А. Шарипов
«____» ____________ 2022 й.

«Тошкент Давлат Иқтисодиёт Университети 7-сонли биноси 4-қаватни капитал таъмирлаш»ни харид қилиш учун 22110012147206-сонли лот бўйича харид қилиш комиссиясининг электрон баённомасига

26 – сонли БАЁННОМА

Тошкент ш. «26» 09 2022 й.

“Ўзбекистон Республикасининг 2021 йил 22 апрелдаги “Давлат харидлари тўғрисида”ги ЎРҚ-684-сонли қонунига мувофиқ университетда асосий воситалар, бутловчи қисмлар, асбоб-ускуналар, озиқ-овқат маҳсулотлари, техник фойдаланиш, қурилиш (базавий ҳисоблаш микдорининг 6000 бараваридан ортиқ бўлган қурилиш (қуриш, реконструкция, капитал ва жорий таъмирлаш) ишлари бундан мустасно) ҳамда турли хил иш ва хизматларнинг давлат харидини танлов ўтказиш орқали амалга ошириш учун Тошкент давлат иқтисодиёт университети томонидан Ўзбекистон Республикаси Товар хом-ашё биржасининг https://etender.uzex.uz/ махсус электрон ахборот порталида «Тошкент Давлат Иқтисодиёт Университети 7-сонли биноси 4-қаватни капитал таъмирлаш»ни харид қилиш учун 22110012147206-сонли лот бўйича харид қилиш комиссиясининг баённомаси расмийлаштирилди.

Мазкур баённомага мувофиқ қуйидаги маълумотлар қабул қилинди:

Бошланғич нарх: 78 750 000.00 (етмиш саккиз миллион ети юз эллик минг) сўм;

№	Тижорат таклифини тақдим этган корхона ва ташкилот номи	Тижорат таклифи (Нарх қиймати, сўм)	Жами тўпланган балл
1	ООО "LOTUS ART"	48 500 000.00	89
2	ООО TOSHTEMIRYO`LLOYIHA	Ўтмади	Ўтмади
3	ООО BIMPROCITY	Ўтмади	Ўтмади
4	ООО PIXART	69 290 000.00	88.99913
5	GREAT DIZAYN PROJECT MCHJ	Ўтмади	Ўтмади

6	ООО "EVRO-VOSTOK STROY PROEKT"	Ўтмади	Ўтмади
7	ООО YANGI ZAMON PROJEKT	Ўтмади	Ўтмади
8	ERD PROJECT MCHJ	51 250 000.00	87.92683

Юқоридаги маълумотлардан келиб чиқиб, «Тошкент Давлат Иқтисодиёт Университети 7-сонли биноси 4-қаватни капитал таъмирлаш»ни харид қилиш учун (лот №22110012147206) 2022 йил 21 сентябрь куни расмийлаштирилган баённома юзасидан икки кун муҳокамадан сўнг эътирозлар келиб тушмади ва харид комиссияси « ООО LOTUS ART» ни ғолиб деб топди.

Ушбу танловда эълон қилинган иш ва хизматларни бажариш учун захира ижрочи сифатида « ООО PIXART » белгиланди.

Мазкур танлов натижаси бўйича корхона ва ташкилотлар томонидан ҳеч қандай эътирозлар бўлмади.

Харид қилиш комиссияси:

Комиссия аъзоси: Юлдашев М.

Комиссия аъзоси: Эшов М.

Комиссия аъзоси: Худойқулов С.

Комиссия аъзоси: Эргашев С.

Комиссия аъзоси: Ҳакимов З.

Комиссия аъзоси: Якубов Ш.

Комиссия аъзоси: Эшниёзов Б.

Комиссия аъзоси: Кабилов Б.

Комиссия котиби: Мажидов Н.

Протокол закупочной комиссии по отбору наилучшего предложения лот № 147206 на приобретение Разработка проектно-сметной документации объекта «Капитальный ремонт ТДИУ корпус №7, 4-этаж»

Способ проведения электронный

Дата 21.09.2022

Время рассмотрения 20.09.2022 14:57

Закупочная комиссия Ташкентский государственный экономический университет, (Далее – Комиссия) в составе:

Председатель комиссии	SHARIPOV KONGRATBAY AVEZIMBETOVICH	Ректор	Ташкентский государственный экономический университет
Секретарь комиссии	MAJIDOV NIZOM BAXRAMOVICH	Глав.специалист	ТГЭУ
Член комиссии	KABILOV BAXRON DAVRONOVICH	Начальник ВЦ	ТГЭУ
Член комиссии	ESHNIYOZOV BAXTIYOR TURSUNOVICH	Главный инженер	ТГЭУ
Член комиссии	YAKUBOV SHOXRUX AKMALJON O‘G‘LI	Начальник отдела	ТГЭУ
Член комиссии	XAKIMOV ZOXID NORBO‘TAYEVICH	Главный аудитор	ТГЭУ
Член комиссии	XUDOYQULOV SADIRDIN KARIMOVICH	Проректор	ТГЭУ
Член комиссии	YULDASHEV MAKSUDJAN ABDULLAYEVICH	Проректор	ТГЭУ
Член комиссии	ESHOV MANSUR PULATOVICH	Проректор	ТГЭУ
Член комиссии	ERGASHEV SUNNATULLA AKZAMOVICH	Главный бухгалтер	ТГЭУ

Рассмотрев поступивших предложений со стороны участников по опубликованному объявлению на специальном информационном портале от 21.09.2022 года № лота 147206.
Метод оценки предложений – Бальный метод (Весовой коэф.технико-квалификационной части: 80.00 / Весовой коэф. ценовой части: 20.00)

Мин. балл: 50

Предмет закупки:

Наименование товара (работы, услуги)	**Услуга по разработке проектно-сметных работ**
Подробное описание	Разработка проектно-сметной документации объекта «Капитальный ремонт ТДИУ корпус №7, 4-этаж»
Количество товара	1.00
Единица измерения	
Цена товара (услуги) за единицу	78 750 000.00
Стартовая сумма	78 750 000.00

Валюта	UZS

По итогам рассмотрения поступивших предложений по технической части участникам присвоены следующие баллы:

Критерий №1 Общая информация об участнике

Тип: Текстовое значение

Описание: Участник должен предоставить следующие (1-5) информации на фирменном бланке: 1. Полное наименование юридического лица, с указанием организационно-правовой формы, банковские реквизиты, ИНН, 2.Юридический адрес, 3.Номер и дата регистрации юридического лица, 4.Информация об учредителях и бенефициарах (ИНН и Ф.И.О. список учредителей и др) 5. Категория налогоплательщика (плательщик НДС или нет) 6. Приказ о назначении директора 7. Устав участника и свидетельство о государственной регистрации юридического лица

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ООО "LOTUS ART"	10	есть	6	Экспертная		
ООО TOSHTEMIRYO`LLOYIHA	10	Общая информация	0	Экспертная	Дисквалифицирован	УЧАСТНИК ИМЕЕТ ПРОСПОЧЕННУЮ ЗАДОЛЖНОСТЬ ПО УПЛАТЕ НАЛОГОВ – 313 569 285.53 СУМ (16/09/2022 г.) ДИСКВАЛИФИКАЦИЯ (Согласно о Законе РУЗ. государственных закупках № ЗРУ-684 от 22 апреля 2021 г. Статья №42)
ООО BIMPROCITY	10	xujjatlar talablarga asosan biriktirildi.	4	Экспертная		
ООО PIXART	10	yuklandi	10	Экспертная		
GREAT DIZAYN PROJECT MCHJ	10	10	5	Экспертная		
OOO "EVRO-VOSTOK STROY PROEKT"	10	Вся документы имеется, прилагается в файлах PDF формате.	10	Экспертная		
ООО YANGI ZAMON PROJEKT	10	бор	0	Экспертная	Дисквалифицирован	УЧАСТНИК ИМЕЕТ ПРОСПОЧЕННУЮ ЗАДОЛЖНОСТЬ ПО УПЛАТЕ НАЛОГОВ – 24 803 059.66 СУМ (16/09/2022 г.) ДИСКВАЛИФИКАЦИЯ (Согласно о Законе РУЗ. государственных закупках № ЗРУ-684 от 22 апреля 2021 г. Статья №42)
ERD PROJECT MCHJ	10	10	4	Экспертная		

Критерий №2 Наличие необходимых инструментов и оборудования для выполнения работ/услуг

Тип: Текстовое значение

Описание: Оценка проводится на основании информации предоставленной в предложении (документы и гарантийные письма подтверждающие наличие оборудования и инструментов необходимых для выполнения работ/услуг). Максимальные баллы присваиваются претенденту с наилучшими показателями. Участник должен предоставить реестр основных средств и остаточную стоимость, в качестве подтверждения информации, указанной в форме, прикладываются документы на право собственности инструментов, машин-механизмов, оборудования и приборов. -15 баллов.

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ООО "LOTUS ART"	15	есть	15	Экспертная		
ООО TOSHTEMIRYO`LLOYIHA	15	Техника и программа	0	Экспертная	Дисквалифицирован	УЧАСТНИК ИМЕЕТ ПРОСПОЧЕННУЮ ЗАДОЛЖНОСТЬ ПО УПЛАТЕ НАЛОГОВ – 313 569 285.53 СУМ (16/09/2022 г.) ДИСКВАЛИФИКАЦИЯ (Согласно о Законе РУЗ. государственных закупках № ЗРУ-684 от 22 апреля 2021 г. Статья №42)
ООО BIMPROCITY	15	xujjatlar talablarga asosan biriktirildi.	15	Экспертная		
ООО PIXART	15	yuklandi	15	Экспертная		
GREAT DIZAYN PROJECT MCHJ	15	15	8	Экспертная		
ООО "EVRO-VOSTOK STROY PROEKT"	15	Вся документы имеется, прилагается в файлах PDF формате.	15	Экспертная		
ООО YANGI ZAMON PROJEKT	15	бор	0	Экспертная	Дисквалифицирован	УЧАСТНИК ИМЕЕТ ПРОСПОЧЕННУЮ ЗАДОЛЖНОСТЬ ПО УПЛАТЕ НАЛОГОВ – 24 803 059.66 СУМ (16/09/2022 г.) ДИСКВАЛИФИКАЦИЯ (Согласно о Законе РУЗ. государственных закупках № ЗРУ-684 от 22 апреля 2021 г. Статья №42)
ERD PROJECT MCHJ	15	15	15	Экспертная		

Критерий №3 Финансовая устойчивость.

Тип: Текстовое значение

Описание: Оценка проводится по представленным бухгалтерским отчетам, (справка с банка о наличие ден. средств, справка с ГНИ об отсутствии бюджетных и внебюджетных задолженностях) Участник должен предоставить следующие документы: 1. бухгалтерский баланс Форма №-1 (последние 3-года) 2. отчёт о финансовых результатов Форма№-2 (последние 3-года) 3. оригинал справки из банка об отсутствии картотеки и задолжности по кредитам. При положительном финансовом результате предприятия за последние три года присваивается - 10 баллов, при отрицательном -0 баллов.

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ООО "LOTUS ART"	10	есть	8	Экспертная		
ООО TOSHTEMIRYO`LLOYIHA	10	Финансовая устойчивость	0	Экспертная	Дисквалифицирован	УЧАСТНИК ИМЕЕТ ПРОСПОЧЕННУЮ ЗАДОЛЖНОСТЬ ПО УПЛАТЕ НАЛОГОВ – 313 569 285.53 СУМ (16/09/2022 г.) ДИСКВАЛИФИКАЦИЯ (Согласно о Законе РУЗ. государственных закупках № ЗРУ-684 от 22 апреля 2021 г. Статья №42)
ООО BIMPROCITY	10	xujjatlar talablarga asosan biriktirildi.	3	Экспертная		
ООО PIXART	10	yuklandi	8	Экспертная		
GREAT DIZAYN PROJECT MCHJ	10	10	3	Экспертная		
ООО "EVRO-VOSTOK STROY PROEKT"	10	Вся документы имеется, прилагается в файлах PDF формате.	8	Экспертная		
ООО YANGI ZAMON PROJEKT	10	бор	0	Экспертная	Дисквалифицирован	УЧАСТНИК ИМЕЕТ ПРОСПОЧЕННУЮ ЗАДОЛЖНОСТЬ ПО УПЛАТЕ НАЛОГОВ – 24 803 059.66 СУМ (16/09/2022 г.) ДИСКВАЛИФИКАЦИЯ (Согласно о Законе РУЗ. государственных закупках № ЗРУ-684 от 22 апреля 2021 г. Статья №42)
ERD PROJECT MCHJ	10	10	8	Экспертная		

Критерий №4 Предоставление справке об осмотре объекта

Тип: Текстовое значение

Описание: Справка об осмотре объекта. Справка выдаётся после осмотра объекта по адресу г.Ташкент ул.

И.Каримова 49, корпус №7, 4-этаж. После получение справки, прикрепляется PDF файл справки на критерий №6. (https://etender.uzex.uz/)

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ООО "LOTUS ART"	5	есть	3	Экспертная		
ООО TOSHTEMIRYO`LLOYIHA	5	Справка	0	Экспертная	Дисквалифицирован	УЧАСТНИК ИМЕЕТ ПРОСПОЧЕННУЮ ЗАДОЛЖНОСТЬ ПО УПЛАТЕ НАЛОГОВ – 313 569 285.53 СУМ (16/09/2022 г.) ДИСКВАЛИФИКАЦИЯ (Согласно о Законе РУЗ. государственных закупках № ЗРУ-684 от 22 апреля 2021 г. Статья №42)
ООО BIMPROCITY	5	xujjatlar talablarga asosan biriktirildi.	0	Экспертная	Дисквалифицирован	
ООО PIXART	5	yuklandi	5	Экспертная		
GREAT DIZAYN PROJECT MCHJ	5	5	5	Экспертная		
ООО "EVRO-VOSTOK STROY PROEKT"	5	Вся документы имеется, прилагается в файлах PDF формате.	0	Экспертная	Дисквалифицирован	Объект урганилмаган, Иштирокчи томонидан 16/09/2022 йил «Объектни жойида урганилганлиги тугрисидаги» №08/22-16 сонли маълумотда курсатилган «тугрукхона комплекси» Тошкент давлат иктисодиёт университетида мавжуд эмас. Такдим этилган расмлар 7-бинога тегишли эмас.
ООО YANGI ZAMON PROJEKT	5	бор	0	Экспертная	Дисквалифицирован	УЧАСТНИК ИМЕЕТ ПРОСПОЧЕННУЮ ЗАДОЛЖНОСТЬ ПО УПЛАТЕ НАЛОГОВ – 24 803 059.66 СУМ (16/09/2022 г.) ДИСКВАЛИФИКАЦИЯ (Согласно о Законе РУЗ. государственных закупках № ЗРУ-684 от 22 апреля 2021 г. Статья №42)
ERD PROJECT MCHJ	5	5	5	Экспертная		

Критерий №5 Опыт работы участника на выполнение аналогичных работ

Тип: Текстовое значение

Описание: Оценка проводится на основании информации предоставленной в предложении. Участник должен перечислить выполненных основные виды работ. В качестве подтверждения информации, прикладываются: Справки положительных характеристик отзыв от заказчиков, договоры, акты государственных комиссий, если участник был генподрядчиком или справки-счет-фактуры, если участник работал в качестве субподрядчика, отзывы о выполненных работах. и т.п. Максимальные баллы присваиваются претенденту с наилучшими показателями на данный вид деятельности -25 баллов.

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ООО "LOTUS ART"	25	есть	22	Экспертная		
ООО TOSHTEMIRYO`LLOYIHA	25	Аналогичные работы	0	Экспертная	Дисквалифицирован	УЧАСТНИК ИМЕЕТ ПРОСПОЧЕННУЮ ЗАДОЛЖНОСТЬ ПО УПЛАТЕ НАЛОГОВ – 313 569 285.53 СУМ (16/09/2022 г.) ДИСКВАЛИФИКАЦИЯ (Согласно о Законе РУЗ. государственных закупках № ЗРУ-684 от 22 апреля 2021 г. Статья №42)
ООО BIMPROCITY	25	xujjatlar talablarga asosan biriktirildi.	5	Экспертная		
ООО PIXART	25	yuklandi	22	Экспертная		
GREAT DIZAYN PROJECT MCHJ	25	20	5	Экспертная		
ООО "EVRO-VOSTOK STROY PROEKT"	25	Вся документы имеется, прилагается в файлах PDF формате.	25	Экспертная		
ООО YANGI ZAMON PROJEKT	25	бор	0	Экспертная	Дисквалифицирован	УЧАСТНИК ИМЕЕТ ПРОСПОЧЕННУЮ ЗАДОЛЖНОСТЬ ПО УПЛАТЕ НАЛОГОВ – 24 803 059.66 СУМ (16/09/2022 г.) ДИСКВАЛИФИКАЦИЯ (Согласно о Законе РУЗ. государственных закупках № ЗРУ-684 от 22 апреля 2021 г. Статья №42)
ERD PROJECT MCHJ	25	25	22	Экспертная		

Критерий №6 Трудовые ресурсы и опыт работы.

Тип: Текстовое значение

Описание: Оценка проводится на основании информации, предоставленной в отборном предложении (предоставление документов, подтверждающих фактическое наличие указанных сотрудников, стаж их работы, квалификацию, информацию об опыте работ). Участник должен предоставить следующие информации: 1.список, стаж и занимаемая должность сотрудников (прикрепляется информация с сайта https://my.mehnat.uz/ из личного кабинета участника- разделы: 1.1 «Сведения о работниках» 1.2.«Архив трудовых договоров» 1.3 Выписка из трудовой книжки каждого сотрудника (с подтвержденным QR кодом); 2. Информация об специализации сотр

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ООО "LOTUS ART"	15	есть	15	Экспертная		
ООО TOSHTEMIRYO`LLOYIHA	15	Малакали ходимлар	0	Экспертная	Дисквалифицирован	УЧАСТНИК ИМЕЕТ ПРОСПОЧЕННУЮ ЗАДОЛЖНОСТЬ ПО УПЛАТЕ НАЛОГОВ – 313 569 285.53 СУМ (16/09/2022 г.) ДИСКВАЛИФИКАЦИЯ (Согласно о Законе РУЗ. государственных закупках № ЗРУ-684 от 22 апреля 2021 г. Статья №42)
ООО BIMPROCITY	15	xujjatlar talablarga asosan biriktirildi.	10	Экспертная		
ООО PIXART	15	yuklandi	15	Экспертная		
GREAT DIZAYN PROJECT MCHJ	15	15	10	Экспертная		
ООО "EVRO-VOSTOK STROY PROEKT"	15	Вся документы имеется, прилагается в файлах PDF формате.	15	Экспертная		
ООО YANGI ZAMON PROJEKT	15	бор	0	Экспертная	Дисквалифицирован	УЧАСТНИК ИМЕЕТ ПРОСПОЧЕННУЮ ЗАДОЛЖНОСТЬ ПО УПЛАТЕ НАЛОГОВ – 24 803 059.66 СУМ (16/09/2022 г.) ДИСКВАЛИФИКАЦИЯ (Согласно о Законе РУЗ. государственных закупках № ЗРУ-684 от 22 апреля 2021 г. Статья №42)
ERD PROJECT MCHJ	15	15	15	Экспертная		

Оценка участников финансовой части составила:

Наименование участника	Стартовая сумма	Предлагаемая сумма	Сумма с учетом конвертации	Применение преференции	Общее значение (UZS)	Дата предложения	Оценка стоимости (балл)

			(UZS)				
ERD PROJECT MCHJ	78 750 000.00	51 250 000.00 UZS	51 250 000.00	00.00	51 250 000.00	16.09.2022 09:57:31	18.92683
ООО PIXART	78 750 000.00	69 290 000.00 UZS	69 290 000.00	00.00	69 290 000.00	15.09.2022 18:47:53	13.99913
ООО "LOTUS ART"	78 750 000.00	48 500 000.00 UZS	48 500 000.00	00.00	48 500 000.00	14.09.2022 16:25:31	20

Итоговая оценка участников включая финансовой части составила:

Наименование участника	Общий балл по технической части	Общий балл по финансовой части	Итоговый балл
ООО TOSHTEMIRYO`LLOYIHA	Не прошел	Не прошел	Не прошел
ERD PROJECT MCHJ	69	18.92683	87.92683
GREAT DIZAYN PROJECT MCHJ	Не прошел	Не прошел	Не прошел
ООО "EVRO-VOSTOK STROY PROEKT"	Не прошел	Не прошел	Не прошел
ООО YANGI ZAMON PROJEKT	Не прошел	Не прошел	Не прошел
ООО PIXART	75	13.99913	88.99913
ООО "LOTUS ART"	69	20	89
ООО BIMPROCITY	Не прошел	Не прошел	Не прошел

Закупочная комиссия по отбору наилучшего предложения лот № 147206 от 21.09.2022 года на приобретение Разработка проектно-сметной документации объекта «Капитальный ремонт ТДИУ корпус №7, 4-этаж» определила победителем:

ООО "LOTUS ART"
304595483

и резервный исполнитель: ООО PIXART (305614441)

Проголосовали

Комиссия	Ф.И.О.	Голосование	Комментарии
Председатель комиссии	SHARIPOV KONGRATBAY AVEZIMBETOVICH	Согласен	
Член комиссии	KABILOV BAXRON DAVRONOVICH	Согласен	
Член комиссии	ESHNIYOZOV BAXTIYOR TURSUNOVICH	Согласен	
Член комиссии	YAKUBOV SHOXRUX AKMALJON O‘G‘LI	Воздержался	
Член комиссии	XAKIMOV ZOXID NORBO‘TAYEVICH	Согласен	
Член комиссии	XUDOYQULOV SADIRDIN KARIMOVICH	Согласен	
Член комиссии	ESHOV MANSUR PULATOVICH	Согласен	
Член комиссии	ERGASHEV SUNNATULLA AKZAMOVICH	Согласен	
Член комиссии	YULDASHEV MAKSUDJAN ABDULLAYEVICH	Согласен	

Протокол закупочной комиссии подписан посредством ЭЦП