

ПУДРАТ ШАРТНОМАСИ № 3

« 14 » 10 2022 йил

Риштон шахри

Амалдаги низомга асосан иш курувчи Риштон Халқ таълим бўлими бундан бўён «Буюртмачи» деб юритилувчи номидан Ш. Мадаминов биринчи томонидан, амалдаги низомга асосан иш курувчи BIG HOUSES 777 » МЧЖ бундан бўён «Пудратчи» деб юритилувчи номидан рахбар М. Жураев. иккинчи томондан куйиагилар тугрисида ушбу шартномани туздилар.

1. ШАРТНОМАНИНГ МАЗМУНИ

1.1. «Буюртмачи» нинг топширигига кура «Пудратчи» Риштон Халқ таълим бўлими объектида «Буюртмачи» тақдим этган смета лойиха хужжатлари асосида 5- мактабни иссиқлик тизимини жорий таъмирлаш ишларини олиб боради.

1.2. «Пудратчи» зиммасига уз материалларидан фойдаланиб 5- мактабни иссиқлик тизимини жорий таъмирлаш ишларини 30кун муддат ичида бажарилишини, «Буюртмачи» эса шу ишларни қабул қилиб олиш ва уларга ҳақ тулаш мажбуриятини олади.

2. ШАРТНОМАНИНГ БАХОСИ

2.1. Шартноманинг умумий баҳоси ҚҚС билан **292 000 000** (Икки юз туксон икки миллион) сумни ташкил қилади;

3. ТУЛОВ ШАРТЛАРИ

3.1. Ушбу шартнома буйича **«Буюртмачи 292 000 000** (Икки юз туксон икки миллион) сум маблағни бюджетдан ташқари маблағлар ҳисобидан амалга оширади;

3.2. Шартномани тарафлар имзолаган кундан бошлаб 10 кун ичида олдиндан бажариладиган ишлар қийматининг 30 фоизи микдорида «Пудратчи» ҳисоб рақамига ҳақ утқазиб берилади;

3.3. «Буюртмачи» бажарилган ишларни «Пудратчи» томонидан Ф-2, Ф-3 хужжатларини тасдиқлагандан сунг солиштирма далолатнома ва ҳисоб фактураларга асосан қабул қилиб олади;

3.4. Шартнома буйича охириги ҳисоб китоб иш тулик тамомлангандан сунг (бунга ишни қабул қилиб олиш жараёнида аниқланган камчиликларни бартарафэтишни ҳам қушиб) 1 ойдан кечиктирмай «Буюртмачи» томонидан амалга оширилади.

4. МАЖБУРИЯТЛАРНИ БАЖАРИШ МУДДАТЛАРИ

4.1. «Буюртмачи» «Пудратчи» томонидан бажарилган ишга белгиланган муддатда ҳақ тулаши маҳаллий бюджетдан мунтазам равишда маблағ ажратиб беришга боғлиқ эканлигини, шу сабабдан бажарилган ишлар ҳақини тулаб бериш муддати 6 (олти) ойгача қузилиши мумкин. Бу муддат бажарилган ишлар пудрат иши якунини махсус комиссия (Давлат комиссияси) томонидан қабул қилиб олинган санадан ҳисобга олинади;

4.2. Мазкур шартнома икки томонлама тасдиқлангандан сунг кучга қиради ва шартнома « 14 » 10 . 2022 йилдан 2022 йил «31» декабргача амал қилади.

5. ТАРАФЛАРНИНГ МАЖБУРИЯТЛАРИ

5.1. «Пудратчи»:

5.1.1. Уз кучи ва воситаси билан календар иш режасида назарда тутилган барча ишларни тула ҳажмда ва муддатда бажарилиши ва тегишли лойиха хужжатларидаги ҳолатда ишларни «Буюртмачи» га топшириши;

5.1.2. Объектга лойихага биноан зарур бўлган материалларни, конструкцияларни, бутловчи ашёларни етказиб бериш ва уларни қабул қилиш, тушириш, таҳлил ҳамда саклашни амалга ошириш;

5.1.3. Ушбу шартнома буйича ишларни бажариш учун жалб қилинадиган махсус ташкилотлар билан субпудрат шартномаларни тузгани тугрисида «Буюртмачи» га ахборот бериши ва у томонидан ишларнинг бажарилиш юзасидан назоратни таъминлаши;

5.1.4. Техника хавфсизлиги, ёнгин хавфсизлиги ва объектни куриқпаш буйича зарурий чора-тадбирларнинг бажарилишини таъминлаши.

5.2. «Буюртмачи»:

5.2.1. Календар иш режасида белгиланган ҳажмда ва муддатда объектни «Пудратчи» га

топшириши;

5.2.2. Ушбу шартноманинг 1-булимида назарда тутилган ишларга, шартномада белгиланган микдорда ва муддатда **«Пудратчи»** га ҳақ тулаши;

5.2.3. **«Пудратчи»** дан ёзма хабарнома олган санадан бошлаб икки ҳафта ичида объектни қабул қилиши шарт.

6. ТАРАФЛАРНИНГ ЖАВОБГАРЛИГИ

6.1. **«Буюртмачи»** бажарилган пудрат ишлари махсус комиссия томонидан қабул қилингандан бошлаб 6 ойгача ҳақни тулаб бермаса, кечиктирилган ҳар бир кун учун бажарилган ишнинг 0,4% микдорида пеня тулайди.

6.2. **«Пудратчи»** шартнома шартларини бузса, белгиланган муддатда пудрат ишларини тугатмаса, кечиктирилган ҳар бир кун учун қўзда тутилган ишнинг 0,5 % микдорида пеня тулайди;

6.3. Жами томонлардан ундирилган пеня суммаси низоли сумманинг 50 % дан ошмаслиги лозим.

7. ФОРС-МАЖОР ХОЛАТЛАРИ

7.1. Тарафларнинг бирортаси ҳам бошқа тарафнинг олдидан ушбу шартнома бўйича олган мажбуриятларни тарафларнинг эрки ва истагидан ташқари пайдо бўлган ва уларни олдиндан қўра билиши ёки бартараф этиши мумкин бўлмаган ва ҳолатлар, бунга қўшиб уруш эълон қилиниши ёки амалда бошланганлиги, фуқаролик тартибсизлиги, сув босиши, ёнгин ва бошқа табиий офат билан боглик ҳолда бажармаганликлари учун жавобгар бўлмайди;

7.2. Бартараф қилиб бўлмайдиган қўчларнинг мавжудлиги ёки амалда давом этаётганлигини Ўзбекистон Республикаси ҳукуматининг шунга оид қарорлари ёки бошқа ваколатли органлар томонидан берилган қўвоҳномалари унинг етарли даражадаги тасдиғи бўлиб ҳисобланади.

7.3. Ўз мажбуриятини бажармаган тараф шартнома бўйича мажбуриятини бажаришга, унинг таъсир қўрсатиши ёки монёълик қилиши тўғрисида бошқа тарафа имкон қадар тезда хабар бериши лозим;

7.4. Агар бартараф қилиб бўлмайдиган қўчлар уч ой давомида мунтазам таъсир этаётган бўлсава тўғаш белгилари аниқланмаса, **«Буюртмачи» «Пудратчи»** бошқа тарафга хабар бериш йўли билан ушбу шартномани бекор қилишлари мумкин.

8. НИЗОЛАРНИ ХАЛ ЭТИШ ТАРТИБИ

8.1. Тарафлар ўртасида ушбу шартнома бўйича ёки у билан боглик пайдо бўладиган барча низолар ёки қелишмовчиликлар тарафлар ўртасида музоқара йўли билан хал қилинади;

8.2. Агар қелишмовчиликларни музоқара йўли билан хал қилиб бўлмаса, улар қўнун ҳужжатларида белгиланган тартибда ҳужик сўдида қўрилишга тегишли бўлади.

9. ШАРТНОМАГА ҚЊШИМЧА ВА ЎЗГАРТИРИШЛАР ҚИРИТИШ ТАРТИБИ

9.1. Ушбу шартномага ҳар қандай қиритилган қўшимча ва ўзгартиришлар ёзма равишда расмийлаштирилиб, ҳар икала тарафимзолаган қўллардагина ҳақиқий қўчга эга бўлади;

9.2. Шартномани муддатидан олдин бекор қилиш тарафларнинг қелишувини бўйича ёҳуд Ўзбекистон Республикасининг амалдаги Фуқаролик Қўдекс ива қўнун ҳужжатларида назарда тутилган асосдор бўйича, етказилган зарарларни қўплаш билан амалга оширилиши мумкин;

9.3. **«Буюртмачи»** қўидаги қўлларда шартномани бекор қилишга ҳақли:

- **«Пудратчи»** нинг айби билан ишларнинг боришини сўсткашлик билан тўхтатиб турилиши, яъни Ушбу шартномадаги ишларнинг тамом бўлиш муддати бир ойдан қўпга ошиб кетганда;
- **«Пудратчи»** нинг шартнома шартларини бузиш натижасида қўрсатилган ишларнинг сифати пасайганда.

9.4. **«Пудратчи»** қўидаги қўлларда шартномани бекор қилишга ҳақли:

- **«Буюртмачи»** томонидан **«Пудратчи»** га боглик бўлмаган сабаблар бўйича қўрилиш-монтаж ишларининг боришини бир ойдан ошмаган муддатга тўхтатиб турганда;
- **«Буюртмачи»** томонидан лўйиха ҳужжатларига ўзгартитирлар қиритиши билан боглик ҳолда ишларнинг баҳоси 20%идан қўпга қамайганда;
- **«Буюртмачи»** томонидан кейинчалик қўрилишни молиялаш имқонияти йўқотилганда.

9.5. **«Буюртмачи»** ва **«Пудратчи»** нинг биргаликдаги қарори бўйича шартнома бекор қилинганда, **«Буюртмачи»** га тўғатилмаган қўрилиш топширилади. **«Буюртмачи»** эса **«Пудратчи»** га улар томонидан аниқланган бажарилган ишларнинг ҳажми қийматини тулайди.

Шартномни бекор қилишга қарор қилган тараф бошқа тарафга ёзма хабарнома юборади.

10. БОШКА ШАРТЛАР

10.1 Объектлар ва унга қирувчи инженерлик тизимлари, жихозлар, материаллар ҳамда ишларнинг меъёрида ишлашига қафолатланган муддати, унинг учинчи шахслар тарафидан қўзғалган ниятда шикаст етказган ҳоллари бундан истисно қилинади, объектам қабул қилиш тугрисидаги далолатномани тарафлар имзолаган вақтдан бошлаб 1 ой давомида белгиланади;

10.2. Агар объектнинг қафолатланган фойдаланиш давомида унинг меъёрида фойдаланишга йўл бермайдиган камчиликлари аниқланса, қафолат муддати улар бартараф қилгунга қадар бўлган вақтгача узайтирилади:

10.3. Камчиликларнинг мавдужлиги ва уларни бартараф қилиш муддатлари «Пудратчи» ва «Буюртмачи» нинг икки томонлама далолатномасида акс эттирилади.

10.4. Агар «Пудратчи» аниқланган камчиликлар далолатномасида қўрсатилган муддат ичида бажарилган ишларнинг, бунга жихозларни ҳам қўшиб, камчиликларни бартараф қилмаса, уларни «Буюртмачи» бошқа бошқарувчининг қўчи билан харажатларни «Пудратчи» тулаши орқали бартараф қилишга ҳақли;

10.5. «Пудратчи» аниқланган камчиликлар тасдиқлаш иш далолатномасини тузиш ёки имзолашдан бош тортганда, Буюртмаси малака экспертизасини тайинлайди экспертиза камчиликлар ва уларнинг тусларини, буюртмаси малака экспертизасини тайинлайди экспертиза камчиликлар ва уларнинг тусларини акс эттириш бўйича тегишли далолатнома тузади ҳамда тарафни мазкур масала бўйича ҳужалик судига мурожат қилиш ҳуқуқини истисно қилмайди.

10.6. «Пудратчи» қўрилиш объектининг лойиҳа ҳужжатларини ёки унинг ажралмаси қисимларини «Буюртмачи» нинг ёзма руҳсатисиз учинчи шахсларга сотиш ёки бериш ҳуқуқига эга эмас.

10.7. «Пудратчи» нинг айби билан объектни қўриш натижасида учинчи шахсларга етказилган зарар «Пудратчи» томонидан «Буюртмачи» нинг айби билан бўлса «Буюртмачи» томонидан тоvon туланади. «Пудратчи» барча ҳолларда, ҳатто тегишли харажатларни «Буюртмачи» қўплаган тақдирда ҳам етказилган зарарни тугатиш учун тезкор чораларини қўради.

10.8. Ушбу шартнома бир хил юридик қўчга эга бўлган, икки нусхада тузилган.

10.9. Тарафларнинг хоҳишлари бўйича бошқа шартлар. Ушбу шартнома Газначилик бўлинмаси рўйхатидан ўтгандан сўнг қўнуний қўчга эгадир.

11. ТОМОНЛАРНИНГ ЮРИДИК МАНЗИЛЛАРИ ВА БАНК РЕКВИЗИТЛАРИ

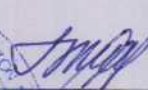
“ПУДРАТЧИ”

“БУЮРТМАЧИ”

«BIG HOUSES 777» МЧЖ Фарғона
вилояти Бувайда тумани
Те/ +998 33 133-21-21
Х/Р: : 20208000905297721001
Банк: АТБ Универсал банк Бувайда
филиали
МФО: 01151 ИНН: 307863868
ОКОНЧ 61110

Риштон тумани халқ таълими бўлими
ШХР: 100022860302247092100075076
ИНН: 200181783
ОКОНХ:
Молия вазирлиги Ягона Газна х/в
ИНН: 201122919 МФО: 00014
Марказий банк Тошкент ш.ХККМ
Х/р: 23402000300100001010

Раҳбар:  М. Жураев

Раҳбар:  Ш. Мадаминов

Юрист: _____

YURIDIK AHAMIYATGA EGA HUIJATLARNING QONUN HUIJATLARIGA MUVOFIQLIGI TO'G'RISIDA HUQUQIY XULOSA

OZ3557174147

1. Loyihaning turi : Pudrat shartnoma 3-sonli
2. Loyihaning nomi: **Xo'jalik munosabatlari. "Big houses 777" MChJ. Shartnoma bahosi 292 000 000 so'mlik 5-sonli umumta'lim maktabining issiqlik tizimini joriy ta'mirlash haqida**
3. Loyiha ishlab chiquvchisi va kiritilgan sana haqidagi ma'lumot: Rishton tumani xalq ta'limi tomonidan 13.10.2022 yilda kiritilgan.

Loyiha amaldagi qonun hujjatlariga muvofiq ishlab chiqilgan va uni qabul qilish maqsadga muvofiq.

Rishton tumani
yuridik markazi
bosh yuristkonsulti:



B.I.BO'RIYEV

13.10.2022