

РЕСПУБЛИКА УЗБЕКИСТАН
ООО «NEW DAY PROJECTS»

Лицензия на проектно-сметные работы №АЛ-000434

EW DAY PROJECTS"

СМЕТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ
(по замечаниям экспертизы)

“Тошкент шаҳар Чилонзор тумани, Бунёдкор кўчаси 27-
уй манзилида жойлашган, Низомий номидаги Тошкент давлат
педагогика университети, Ахборот-
ресурс маркази биноси том қисмини жорий таъмирлаш”

Сметная документация

Рекомендуемый расчет стартовой стоимости, ведомости
потребных ресурсов в текущих ценах и локальные ресурсные
ведомости

Директор:

Ногманов Б.Х.



г. Ташкент 2022г.

**СТАРТОВАЯ СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА
В ДОГОВОРНЫХ ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ ПО ОБЪЕКТУ :**

Текущий ремонт кровли здания Информационно-ресурсного центра Ташкентского государственного университета им. Низами, Чиланзарский район, улица Бунёдкор, 27 г. Ташкента.

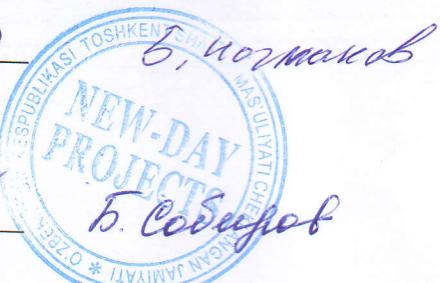
№№	НАИМЕНОВАНИЕ ЗАТРАТ	СТОИМОСТЬ (сум)
1	Затраты на оборудование, мебель и инвентарь, с учетом транспортных и заготовительно-складских расходов	0,000
2	Затраты на строительные материалы, изделия и конструкции, с учетом транспортных и заготовительно-складских расходов	10 012 814,470
3	Затраты на основную заработную плату с учетом начислений на социальное страхование	3 455 568,000
4	Затраты на эксплуатацию машин и механизмов (с учетом зарплаты машинистов), перевозку грузов	73 557,000
5	Итого прямых затрат	13 541 939,470
6	Прочие затраты производственного характера 0%	0,000
7	Прочие затраты и расходы Подрядчика 17,27%	2 338 692,946
8	Затраты на страхование строительства объектов 0,4% с K=0,8	0,000
9	Затраты для учета коэффициента риска, определяемого исходя из прогнозируемого индекса роста цен в строительстве 0%	0,000
10	ИТОГО стоимость строительства в текущих ценах без НДС	15 880 632,416
	НДС 15%	2 382 094,862
11	ИТОГО стоимость строительства в текущих ценах с НДС 15%	18 262 727,279
	Прочие затраты Заказчика	
12	ВСЕГО стоимость строительства в текущих ценах с НДС и прочими затратами Заказчика	18 262 727,279

наименование организации

подпись



наименование организации



н. ноз. Алиев

ЛОКАЛЬНАЯ РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ №

на

ДЕМОНТАЖ МОНТАЖ,
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:

N п.п.	Шифр номера нормативов и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	
				на ед. измерения	по проектным данным
1	2	3	4	5	6

РАЗДЕЛ 1. ДЕМОНТАЖ МОНТАЖ

КРОВЛЯ

1	E58-003-01	РАЗБОРКА МЕЛКИХ ПОКРЫТИЙ И ОБДЕЛОК ИЗ ЛИСТОВОЙ СТАЛИ: ПОЯСКОВ, САНДРИКОВ, ЖЕЛОБОВ, ОТЛИВОВ, СВЕСОВ И Т.П.	100М	0,6100
1.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	9,1 3,551
1.2	975	ЛЕБЕДКИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ, ТЯГОВЫМ УСИЛИЕМ ДО 5,79 (0,59) КН (Т)	МАШ.-Ч	0,12 0,0732
1.3	99999	СТРОИТЕЛЬНЫЙ МУСОР	Т	0,12 0,0732
2	E1203-005-01 МИНСТРОЙ РУЗ 05.01.21 N 3	УСТРОЙСТВО ПРОСТОЙ КРОВЛИ ИЗ ЛИСТОВОЙ СТАЛИ С ПОЛИМЕРНЫМ ПОКРЫТИЕМ С УСТРОЙСТВОМ ОБРЕШЕТКИ ИЗ ОБРЕЗНОЙ ДОСКИ	100 М2 КРОВЛИ	1,2200
2.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	48,63 59,3286
2.2	1041	ШУРУПОВЕРТЫ	МАШ.-Ч	10,45 12,749
2.3	1556	БЕНЗОПИЛЬ	МАШ.-Ч	2,83 3,4526
2.4	2491	СТАНОК ФАЛЬЦЕПРОКАТНЫЙ	МАШ.-Ч	10 12,2
2.5	2509	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	0,13 0,1586
2.6	19851	ВИНТЫ САМОНАРЕЗАЮЩИЕ ОЦИНКОВАННЫЕ 5Х45 ММ	Т	0,003 0,00366
2.7	19852	СТАЛЬ ОЦИНКОВАННАЯ РУЛОННАЯ ТОЛЩИНОЙ 0,5 ММ, С ПОЛИМЕРНЫМ ПОКРЫТИЕМ	Т	0,637 0,77714
2.8	19853	КЛАММЕРЫ ОЦИНКОВАННЫЕ	100ШТ	2,19 2,6718
2.9	19854	АНТИСЕПТИК	Л	67,13 81,8986
2.10	61151	ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 3Х70 ММ	КГ	3,6 4,392
3	E58-003-03 ДОП. 4	РАЗБОРКА МЕЛКИХ ПОКРЫТИЙ И ОБДЕЛОК ИЗ ЛИСТОВОЙ СТАЛИ: ВОДОСТОЧНЫХ ТРУБ С ЛЮПЛЕК	100М	0,3200
3.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	29,34 9,3888
3.2	2603	ЛЮПЛКИ	МАШ.-Ч	13,2 4,224
3.3	99999	СТРОИТЕЛЬНЫЙ МУСОР	Т	0,325 0,104
4	E1201-008-01 МИНСТРОЙ РУЗ 05.01.21 N 3	УСТРОЙСТВО ОБДЕЛОК НА ФАСАДАХ [НАРУЖНЫЕ ПОДОКОННИКИ, ПОЯСКИ, БАЛКОНЫ И ДР.] ВКЛЮЧАЯ ВОДОСТОЧНЫЕ ТРУБЫ С ИЗГОТОВЛЕНИЕМ ЭЛЕМЕНТОВ ТРУБ	100М2 ФАСАДА (БЕЗ ВЫЧЕТА ПРОЕМОВ)	0,4000
4.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	13,4 5,36
4.2	3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ.-Ч	0,03 0,012
4.3	2509	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	0,03 0,012
4.4	30405	ГВОЗДИ ТОЛЕВЫЕ КРУГЛЫЕ 3,0Х40 ММ	Т	0,0014 0,00056
4.5	32507	ПОКОВКИ ОЦИНКОВАННЫЕ МАССОЙ 2,825 КГ	Т	0,0112 0,00448
4.6	32522	ПРОВОЛОКА КАНАТНАЯ ОЦИНКОВАННАЯ ДИАМЕТРОМ 3 ММ	Т	0,0039 0,00156
5	СЦЕНА-1	ВОДОСТОЧНАЯ ТРУБА D=100ММ	М	32,0000
6	E1504-005-04 ДОП. 4	ОКРАСКА ПОЛИВИНИЛАЦЕТАТНЫМИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫМИ СОСТАВАМИ УЛУЧШЕННАЯ ПО ШТУКАТУРКЕ ПОТОЛКОВ	100М2	0,5850
6.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	53,9 31,5315
6.2	31054	КРАСКИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫЕ	Т	0,069 0,040365
6.3	31710	ШПАГЛЕВКА КЛЕЕВАЯ	Т	0,055 0,032175
6.4	35538	ШКУРКА ШЛИФОВАЛЬНАЯ ДВУХСЛОЙНАЯ С ЗЕРНИСТОСТЬЮ 40/25	М2	0,84 0,4914
6.5	44059	ВЕТОШЬ	КГ	0,31 0,18135

ИТОГО ПО ЛОКАЛЬНОЙ РЕСУРСНОЙ ВЕДОМОСТИ:

ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ

1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	111,1599
2	3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ.-Ч	0,012

СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ

3	975	ЛЕБЕДКИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ, ТЯГОВЫМ УСИЛИЕМ ДО 5,79 (0,59) КН (Т)	МАШ.-Ч	0,0732
4	1041	ШУРУПОВЕРТЫ	МАШ.-Ч	12,749
5	1556	БЕНЗОПИЛЬ	МАШ.-Ч	3,4526
6	2491	СТАНОК ФАЛЬЦЕПРОКАТНЫЙ	МАШ.-Ч	12,2
7	2509	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	0,1706
8	2603	ЛЮПЛКИ	МАШ.-Ч	4,224

МАТЕРИАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ

9	19851	ВИНТЫ САМОНАРЕЗАЮЩИЕ ОЦИНКОВАННЫЕ 5Х45 ММ	Т	0,00366
10	19852	СТАЛЬ ОЦИНКОВАННАЯ РУЛОННАЯ ТОЛЩИНОЙ 0,5 ММ, С ПОЛИМЕРНЫМ ПОКРЫТИЕМ	Т	0,77714
11	19853	КЛАММЕРЫ ОЦИНКОВАННЫЕ	100ШТ	2,6718
12	19854	АНТИСЕПТИК	Л	81,8986
13	30405	ГВОЗДИ ТОЛЕВЫЕ КРУГЛЫЕ 3,0Х40 ММ	Т	0,00056
14	31054	КРАСКИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫЕ	Т	0,040365
15	31710	ШПАГЛЕВКА КЛЕЕВАЯ	Т	0,032175
16	32507	ПОКОВКИ ОЦИНКОВАННЫЕ МАССОЙ 2,825 КГ	Т	0,00448
17	32522	ПРОВОЛОКА КАНАТНАЯ ОЦИНКОВАННАЯ ДИАМЕТРОМ 3 ММ	Т	0,00156
18	35538	ШКУРКА ШЛИФОВАЛЬНАЯ ДВУХСЛОЙНАЯ С ЗЕРНИСТОСТЬЮ 40/25	М2	0,4914
19	44059	ВЕТОШЬ	КГ	0,18135
20	61151	ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 3Х70 ММ	КГ	4,392
21	99999	СТРОИТЕЛЬНЫЙ МУСОР	Т	0,1772

СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И КОНСТРУКЦИИ

22	СЦЕНА-1	ВОДОСТОЧНАЯ ТРУБА D=100ММ	М	32
----	---------	---------------------------	---	----

СОСТАВИЛ



г. Ташкента

ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

Текущий ремонт кровли здания Информационно-ресурсного центра
Ташкентского государственного университета им. Низами, Чиланзарский район, улица Бувайкор,
27 г. Ташкента.

№№	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	
			2	3
1	КРОВЛЯ			
2	РАЗБОРКА МЕЛКИХ ПОКРЫТИЙ И ОБДЕЛОК ИЗ ЛИСТОВОЙ СТАЛИ: ПОЯСКОВ, САНДРИКОВ, ЖЕЛОВОВ, ОТЛИВОВ, СВЕСОВ И Т.Д.	100М		0,6100
3	УСТРОЙСТВО ПРОСТОЙ КРОВЛИ ИЗ ЛИСТОВОЙ СТАЛИ С ПОЛИМЕРНЫМ ПОКРЫТИЕМ С УСТРОЙСТВОМ ОБРЕШЕТКИ ИЗ ОБРЕЗНОЙ ДОСКИ	100 М2 КРОВЛИ		1,2200
4	РАЗБОРКА МЕЛКИХ ПОКРЫТИЙ И ОБДЕЛОК ИЗ ЛИСТОВОЙ СТАЛИ: ВОДОСТОЧНЫХ ТРУБ С ЛЮЛЕК	100М		0,3200
5	УСТРОЙСТВО ОБДЕЛОК НА ФАСАДАХ [НАРУЖНЫЕ ПОДОКОНИКИ, ПОЯСКИ, БАЛКОНЫ И ДР.] ВКЛЮЧАЯ ВОДОСТОЧНЫЕ ТРУБЫ С ИЗГОТОВЛЕНИЕМ ЭЛЕМЕНТОВ ТРУБ	100М2 ФАСАДА (БЕЗ ВЫЧЕТА ПРОЕМОВ)		0,4000
6	ВОДОСТОЧНАЯ ТРУБА D=100ММ	M		32,0000
7	ОКРАСКА ПОЛИВИНИЛАЦЕТАТНЫМИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫМИ СОСТАВАМИ УЛУЧШЕННАЯ ПО ШТУКАТУРКЕ ПОТОЛОКОВ	100М2		0,5850

Главный инженер

Х.Ириеметов

Инженер

Ш.Шеров



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Республика Шахарсозлик экспертизаси

100011, Toshkent shahri, Abay ko'chasi, 6-uy, Tel. 244-04-85, E-mail:davexpertiza@exat.uz,
devexpertiza@umail.uz www.mc.uz

Holati: Ijobiy

Direktor: INOYATOV MIRABBOS MIRKOMILOVICH

Sana:10-10-2022 yil



Yig'ma ekspert xulosasi № 64525

Obyekt nomi «Toshkent shahar Chilonzor tumani, Bunyodkor ko'chasi 27-uy manzilida joylashgan, Nizomiy nomidagi Toshkent davlat pedagogika universiteti, Axborot-resurs markazi binosi tom qismini joriy ta'mirlash ob'ektining smeta hujjatlari»

Buyurtmachi - Nizomiy nomidagi Toshkent davlat pedagogika universiteti

Bosh loyihachi - «NEW DAY PROJECTS» MChJ.

Litsenziya - 21.12.2019 yildagi №АЛ-000434-sonli.

Moliyalashtirish manbai - Budjetdan tashqari mablag'lar.

Bosh pudratchi - Tender savdolari orqali aniqlanadi.

Qurilish turi - Joriy ta'mirlash.

Murojaat raqami: № 62031

1. Loyihalash uchun asos

1.1. O'zbekiston Respublikasi Oliy va o'rta maxsus ta'lim vazirligining 24.09.2022 yildagi №318- sonli buyrug'i.

1.2. Buyurtmachi tomonidan ob'ektining 2022-yilda belgilangan tartibda tasdiqlangan loyihalash topshirig'i.

1.3. Buyurtmachi tomonidan ob'ektining belgilangan tartibda tasdiqlangan nuqson dalolatnomasi.

2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar

2.1. Loyiha tarkibiy bayoniga ko'ra «ishchi loyiha» ning elektron yo'nalishda taqdim qilingan smeta hujjatlari.

3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni

3.1. Asosiy ko'zda tutilgan ishlari.

Joriy ta'mirlash ishlari bo'yicha nuqson dalolatnomasiga asosan quyidagi ishlari ko'zda tutilgan:

- demontaj va montaj ishlari;
- tom qismi reykalarini almashtirish;
- suv quvurlarini yangilash;

4. Loyihalanayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:

5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar:

5.1. Smeta hujjatlari va qiymatlari buyurtmachi bilan kelishilgan hamda tasdiqlangan.

6. Ekspertiza natijalari.

6.1. Smeta hujjatlarini ko'rib chiqish jarayonida ekspert tomonidan aniqlangan xato va kamchiliklar, loyiha tashkiloti tomonidan o'zgartirish va tuzatishlar kiritilishi natijasida to'g'irlanib qayta to'ldirildi:

6.2. Taqdim etilgan smeta hujjatlariga ko'ra, qurilish qiymati QQS (qo'shimcha qiymat solig'i) bilan 23 353,845 ming so'mni tashkil etgan bo'lib, ekspertiza natijasiga ko'ra, elon qilingan qiymati 5 091 ,117 ming so'm miqdorida kamaytirilib, 18 262,727 ming so'm qiymatda belgilandi, shu jumladan:

Qurilish-montaj ishlari - 15 880,632 ming so'm;

QQS - 2 382,095 ming so'm;

Ob'ekt qiymati pasayishi quyidagi aniqlashtirish natijasida yuzaga kelgan, jumladan: ish xajmlarini ko'rib chiqish, resurs va normalarni aniqlashtirish, pudratchining boshqa xarajatlari, qurilish materiallari, mashina mexanizimlar va boshqa xarajatlari.

6.3. Buyurtmachi loyihaviy hujjatlarni tasdiqlashdan oldin belgilangan tartibda barcha manfaatdor vakolatli organlar bilan kelishishi lozim.

6.4. Smeta hujjatlarida ko'rsatilgan pudratchining boshqa harajatlari miqdori bo'yicha "shaharsozlik hujjatlari ekspertizasi" DUK majburiyatini o'z zimmasiga olmaydi.

6.5. Buyurtmachiga qayta ko'rib chiqish tavsiya etiladi:

- ShNK 4.01.16-09 6-bobidagi "Qurilishning bahosini shartnomaviy joriy narxlarda aniqlash qoidalari" asosida qurilish materiallari (buyumlar, konstruksiylar) va uskunalarining ishlab chiqaruvchilarning narxlarini o'z ichiga olgan hududiy bozorda haqiqatda shakllangan narxlari, shuningdek bevosita ishlab chiqaruvchilardan (yetkazib beruvchi), qurilish materiallari birja va yarmarkalarining byulletenlari, qurilish materiallari va uskunalar yetkazib beruvchi tashkilotlarning narxlaridan olinishi;

6.6. Yakuniy qurilish qiymati buyurtmachi va pudratchi tomonidan qurilish tugagandan so'ng, haqiqatda (po faktu) bajarilgan ishlari va nazorat o'chovlari natijalari asosida aniqlanadi.

6.7. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2021 yil 17 sentabrdagi 579-soni qarorining III bob 29-bandida ekspert tashkilotiga taqdim etilgan shaharsozlik hujjatlarining sifati, dastlabki ma'lumotlarning haqqoniyligi va qabul qilingan loyiha yechimlariga buyurtmachi hamda loyiha tashkiloti javobgarligi belgilangan.

7. Xulosalar.

7.1. Ekspertiza natijalarini hisobga olgan holda "Toshkent shahar Chilonzor tumani, Bunyodkor ko'chasi 27-uy manzilida joylashgan, Nizomiy nomidagi Toshkent davlat pedagogika universiteti, Axborot-resurs markazi binosi tom qismini joriy ta'mirlash" ob'ektining smeta hujjatlari keyingi ko'rib chiqish va tasdiqlashga tavsiya etiladi.

7.2. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 11.06.2003 yildagi 261-soni qarori va ShNQ 4.01.16-09 me'yorlariga muyofiq tanlov savdolarini o'tkazish uchun ob'ektning qiymati buyurtmachi tomonidan belgilanadi.

Bosh mutaxassis: XUDAYBERDIYEV SHOKIR ABDIRAXMANOVICH