

РЕСПУБЛИКА УЗБЕКИСТАН
ООО «NEW DAY PROJECTS»

Лицензия на проектно-сметные работы №АЛ-000434

NEW DAY PROJECTS

СМЕТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ
(по замечаниям экспертизы)

«Тошкент шаҳар Яшнобод тумани, Фаргона йўли кўчаси, 101-
А уй манзилида жойлашган, “Бошланғич таълим” факультети,
мажлислар залининг том қисми жорий таъмирланди»

Сметная документация

Рекомендуемый расчет стартовой стоимости, ведомости
потребных ресурсов в текущих ценах и локальные ресурсные
ведомости

Директор:

Ногманов Б.Х.



**СТАРТОВАЯ СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА
В ДОГОВОРНЫХ ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ ПО ОБЪЕКТУ :**

Текущий ремонт кровли конференс-зала факультета "Начальное образование" по адресу :
: Яшнабадский район, улица Фергана йоли, дом 101-А.

№№	НАИМЕНОВАНИЕ ЗАТРАТ	СТОИМОСТЬ (сум)
1	Затраты на оборудование, мебель и инвентарь, с учетом транспортных и заготовительно-складских расходов	0,000
2	Затраты на строительные материалы, изделия и конструкции, с учетом транспортных и заготовительно-складских расходов	97 348 998,830
3	Затраты на основную заработную плату с учетом начислений на социальное страхование	10 443 502,000
4	Затраты на эксплуатацию машин и механизмов (с учетом зарплаты машинистов), перевозку грузов	486 039,000
5	Итого прямых затрат	108 278 539,830
6	Прочие затраты производственного характера 0%	0,000
7	Прочие затраты и расходы Подрядчика 17,27%	18 699 703,829
8	Затраты на страхование строительства объектов 0,4% с K=0,8	0,000
9	Затраты для учета коэффициента риска, определяемого исходя из прогнозируемого индекса роста цен в строительстве 0%	0,000
10	ИТОГО стоимость строительства в текущих ценах без НДС	126 978 243,659
	НДС 15%	19 046 736,549
11	ИТОГО стоимость строительства в текущих ценах с НДС 15%	146 024 980,207
	Прочие затраты Заказчика	0
12	ВСЕГО стоимость строительства в текущих ценах с НДС и прочими затратами Заказчика	146 024 980,207

В соответствии с Постановлением Кабинета Министров от 11.06.03г. № 261 "О переходе на договорные текущие цены при реализации инвестиционных проектов, осуществляемых за счет централизованных капитальных вложений", стоимость строительства объекта является рекомендуемой для заключения договоров между Заказчиком и Подрядчиком, и уточняются по договорной стоимости производства работ по результатам тендерных опросов

Дарёким
наименование организации

подпись

Ножманов Б.
Ф.И.О. руководителя

наименование организации

подпись

Бобиров
Ф.И.О. руководителя



Алиев д. н. о.

ЛОКАЛЬНАЯ РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ №

(локальная ресурсная смета)

..., НИЗОМЙ КУЙЛЮК

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:

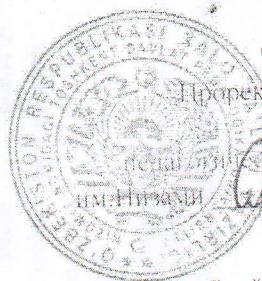
Н п.п.	Шифр номера нормативов и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	
				на ед. измерения	по проектным данным
1	2	3	4	5	6

РАЗДЕЛ 1. КРИПА

1	E1002-036-01	УСТАНОВКА СТРОПИЛ	М3	9,7000	
1.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	12,86	124,742
1.2	3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ.-Ч	0,37	3,589
1.3	762	КРАНЫ НА АВТОМОБИЛЬНОМ ХОДУ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА 10 Т	МАШ.-Ч	0,15	1,455
1.4	2509	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	0,22	2,134
1.5	30407	ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ	Т	0,0072	0,06984
1.6	31929	ТОЛЬ С КРУПНОЗЕРНИСТЫЙ ПОСЫПКА ГИДРОИЗОЛЯЦИОННЫЙ МАРКИ ТГ-350	М2	3,38	32,786
1.7	32524	КАТАНКА ГОРЯЧЕКАТАНАЯ В МОТКАХ ДИАМЕТРОМ 6,3-6,5 ММ	Т	0,00438	0,042486
1.8	45089	ПАСТА АНТИСЕПТИЧЕСКАЯ	Т	0,00196	0,019012
2	СЦЕНА-1	РЕЙКА 4Х4СМ	М3	1,4760	
3	СЦЕНА-2	БРУС 10Х10СМ	М3	2,7300	
4	СЦЕНА-3	СТРОПИЛА 5Х14СМ	М3	5,7700	
5	E1001-003-01	УСТРОЙСТВО СЛУХОВЫХ ОКОН	СЛУХОВОЕ	3,0000	
5.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	6,63	19,89
5.2	3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ.-Ч	0,22	0,66
5.3	762	КРАНЫ НА АВТОМОБИЛЬНОМ ХОДУ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА 10 Т	МАШ.-Ч	0,11	0,33
5.4	1523	ПИЛЫ ДИСКОВЫЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ.-Ч	0,16	0,48
5.5	2509	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	0,11	0,33
5.6	30407	ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ	Т	0,0014	0,0042
5.7	36010	ЛЕСОМАТЕРИАЛЫ КРУГЛЫЕ ХВОЙНЫХ ПОРОД ЛЕСОМАТЕРИАЛЫ ДЛЯ ВЫРАБОТКИ ПИЛОМАТЕРИАЛОВ И ЗАГОТОВОК (ПЛАСТИНЫ) ТОЛЩИНЫ 20-24 СМ II СОРТА	М3	0,06	0,18
5.8	36049	ПИЛОМАТЕРИАЛЫ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДОСКИ ОБРЕЗНЫЕ ДЛИНОЙ 4-6,5 М, ШИРИНОЙ 75-150 ММ, ТОЛЩИНОЙ 19-22 ММ III СОРТА	М3	0,06	0,18
5.9	36061	ДОСКИ ОБРЕЗНЫЕ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 4-6,5 М, ШИРИНОЙ 75-150 ММ, ТОЛЩИНОЙ 44 ММ И БОЛЕЕ, III СОРТА	М3	0,1	0,3
5.10	44330	ПЕРЕГЛЕТЫ ОКОННЫЕ ДЛЯ ЖИЛЫХ ЗДАНИЙ	М2	0,5	1,5
6	E1203-004-01 МИНСТРОЙ РУЗ 05.01.21 N 3	УСТРОЙСТВО КРОВЛИ ИЗ МЕТАЛЛОЧЕРЕПИЦЫ, ПРОФНАСТИЛА ТРАПЕЦИЕВИДНОГО И СИНУСОВИДНОГО ПРОФИЛЯ, С ПОКРЫТИЕМ ПО ГОТОВЫМ ПРОГОНАМ: ПРОСТОЙ	100 М2 КРОВЛИ	3,5000	
6.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	38,53	134,855
6.2	3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ.-Ч	1,19	4,165
6.3	521	ДРЕЛИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ.-Ч	2,41	8,435
6.4	698	КРАНЫ БАШЕННЫЕ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА (КРОМЕ МОНТАЖА ТЕХНОЛОГИЧЕСКОГО ОБОРУДОВАНИЯ) 8 Т	МАШ.-Ч	0,5	1,75
6.5	762	КРАНЫ НА АВТОМОБИЛЬНОМ ХОДУ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА 10 Т	МАШ.-Ч	0,29	1,015
6.6	30818	ВИНТЫ САМОНАРЕЗАЮЩИЕ С УГЛОВОЙ ПРОКЛАДКОЙ 4,8Х35	ШТ	645	2257,5
6.7	30819	ВИНТЫ САМОНАРЕЗАЮЩИЕ С УГЛОВОЙ ПРОКЛАДКОЙ 4,8Х80	ШТ	81	283,5
6.8	30823	ПРОКЛАДКИ УПЛОТНИТЕЛЬНЫЕ ПЕНОПОЛИУРЕТАНОВЫЕ ДЛЯ МЕТАЛЛОЧЕРЕПИЦЫ	М	16	56
7	СЦЕНА-4	ПРОФНАСТИЛ ТОЛЩ. 0,5ММ	М2	600,0000	
8	E1501-061-02 ДОП. 4	НАРУЖНАЯ ОБЛИЦОВКА ПОВЕРХНОСТИ СТЕН В ВЕРТИКАЛЬНОМ ИСПОЛНЕНИИ ПО МЕТАЛЛИЧЕСКОМУ КАРКАСУ (С ЕГО УСТРОЙСТВОМ) ФАСАДНЫМИ ПАНЕЛЯМИ ИЗ ОЦИНКОВАННОЙ СТАЛИ С ПОЛИМЕРНЫМ ПОКРЫТИЕМ "ПОЛИЭСТЕР" БЕЗ ПАРОИЗОЛЯЦИОННОГО СЛОЯ	100 М2	0,3240	
8.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	115,01	37,2632
8.2	3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ.-Ч	0,69	0,22356
8.3	521	ДРЕЛИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ.-Ч	11,5	3,726
8.4	762	КРАНЫ НА АВТОМОБИЛЬНОМ ХОДУ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА 10 Т	МАШ.-Ч	0,29	0,09396
8.5	1523	ПИЛЫ ДИСКОВЫЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ.-Ч	4,34	1,4062
8.6	2209	ШУРУПОВЕРТЫ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫЕ	МАШ.-Ч	32,97	10,6823
8.7	2509	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	0,4	0,1296
8.8	30827	НАЧАЛЬНИК СТАЛЬНОЙ ОЦИНКОВАННЫЙ С ПОКРЫТИЕМ "АЛЮКОБОНД"	М	12	3,888
8.9	30828	УГОЛ НАРУЖНЫЙ, ВНУТРЕННИЙ ИЗ ОЦИНКОВАННОЙ СТАЛИ С ПОЛИМЕРНЫМ ПОКРЫТИЕМ	М	55	17,82
8.10	30829	НАЧАЛЬНАЯ ПЛАНКА ИЗ ОЦИНКОВАННОЙ СТАЛИ С ПОЛИМЕРНЫМ ПОКРЫТИЕМ	М	42	13,608
8.11	30830	КРОНШТЕЙН ВЫРАВНИВАЮЩИЙ СТАЛЬНОЙ ОЦИНКОВАННЫЙ, ВЫСОТОЙ ПРОФИЛЯ (Н) 200 ММ, ТОЛЩИНОЙ МЕТАЛЛА (Т) 1,2 ММ	ШТ	400	129,6
8.12	30868	ПРОФИЛЬ МЕТАЛЛИЧЕСКИЙ НАПРАВЛЯЮЩИЙ ПН-4	М	400	129,6
8.13	76849	ШУРУПЫ-САМОРЕЗЫ 4,2Х16 ММ	ШТ	4000	1296
8.14	76850	ДЮБЕЛЬ-ГВОЗДЬ 8Х100 ММ	ШТ	1000	324
9	СЦЕНА-5	ЛИСТ ИЗ АЛЮКОБОНДА	М2	32,4000	
10	E1201-008-03 МИНСТРОЙ РУЗ 05.01.21 N 3	НАВЕСКА ВОДОСТОЧНЫХ ТРУБ ПО СТЕНАМ ИЗ КИРПИЧА ИЛИ ЛЕГКОГО БЕТОНА, ДИАМЕТРОМ ДО: 140 ММ	100М ТРУБ	0,5000	
10.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	38,4	19,2
10.2	3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ.-Ч	0,43	0,215
10.3	2509	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	0,43	0,215
10.4	32507	ПОКОВКИ ОЦИНКОВАННЫЕ МАССОЙ 2,825 КГ	Т	0,095	0,0475

10.5	32522	ПРОВОЛОКА КАНАТНАЯ ОЦИНКОВАННАЯ ДИАМЕТРОМ 3 ММ	Т	0,0003	0,00015
11	СЦЕНА-6	КРОНШТЕЙН ДЛЯ ВОДОСТОК	ШТ	100,0000	
12	СЦЕНА-7	ОТВОД ДЛЯ ВОДОСТОЧНЫХ ТРУБ	ШТ	15,0000	
13	СЦЕНА-8	СНЕГОДЕРЖАТЕЛ	М	35,0000	
ИТОГО ПО ЛОКАЛЬНОЙ РЕСУРСНОЙ ВЕДОМОСТИ:					
ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ					
1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	335,9502	
2	3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ-Ч	8,8526	
СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ					
3	521	ДРЕЛИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ-Ч	12,161	
4	698	КРАНЫ БАШЕННЫЕ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА (КРОМЕ МОНТАЖА ТЕХНОЛОГИЧЕСКОГО ОБОРУДОВАНИЯ) 8 Т	МАШ-Ч	1,75	
5	762	КРАНЫ НА АВТОМОБИЛЬНОМ ХОДУ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА 10 Т	МАШ-Ч	2,894	
6	1523	ПИЛЫ ДИСКОВЫЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ-Ч	1,8862	
7	2209	ШУРУПОВЕРТЫ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫЕ	МАШ-Ч	10,6823	
8	2509	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-Ч	2,8086	
МАТЕРИАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ					
9	30407	ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ	Т	0,07404	
10	30818	ВИНТЫ САМОНАРЕЗАЮЩИЕ С УПЛОТНИТЕЛЬНОЙ ПРОКЛАДКОЙ 4,8Х35	ШТ	2257,5	
11	30819	ВИНТЫ САМОНАРЕЗАЮЩИЕ С УПЛОТНИТЕЛЬНОЙ ПРОКЛАДКОЙ 4,8Х80	ШТ	283,5	
12	30823	ПРОКЛАДКИ УПЛОТНИТЕЛЬНЫЕ ПЕНОГИПОУРЕТАНОВЫЕ ДЛЯ МЕТАЛЛОЧЕРЕПИЦЫ	М	56	
13	30827	НАШЕЛЬНИК СТАЛЬНОЙ ОЦИНКОВАННЫЙ С ПОКРЫТИЕМ "АЛОКОБОНД"	М	3,888	
14	30828	УГОЛ НАРУЖНЫЙ ВНУТРЕННИЙ ИЗ ОЦИНКОВАННОЙ СТАЛИ С ПОЛИМЕРНЫМ ПОКРЫТИЕМ	М	17,82	
15	30829	НАЧАЛЬНАЯ ПЛАНКА ИЗ ОЦИНКОВАННОЙ СТАЛИ С ПОЛИМЕРНЫМ ПОКРЫТИЕМ	М	13,608	
16	30830	КРОНШТЕЙН ВЫРАВНИВАЮЩИЙ СТАЛЬНОЙ ОЦИНКОВАННЫЙ, ВЫСОТОЙ ПРОФИЛЯ (Н) 200 ММ, ТОЛЩИНОЙ МЕТАЛЛА (Т) 1,2 ММ	ШТ	129,6	
17	30868	ПРОФИЛЬ МЕТАЛЛИЧЕСКИЙ НАПРАВЛЯЮЩИЙ ПН-4	М	129,6	
18	31929	ТОЛЬ С КРУПНОЗЕРНИСТОЙ ПОСЫПКОЙ ГИДРОИЗОЛЯЦИОННЫЙ МАРКИ ТТ-350	М2	32,786	
19	32507	ПОКОВКИ ОЦИНКОВАННЫЕ МАССОЙ 2,825 КГ	Т	0,00015	
20	32522	ПРОВОЛОКА КАНАТНАЯ ОЦИНКОВАННАЯ ДИАМЕТРОМ 3 ММ	Т	0,042486	
21	32524	КАТАНКА ГОРЯЧЕКАТАННАЯ В МОТКАХ ДИАМЕТРОМ 6,3-6,5 ММ	Т	0,18	
22	36008	ЛЕСОМАТЕРИАЛЫ КРУГЛЫЕ ХВОЙНЫХ ПОРОД ЛЕСОМАТЕРИАЛЫ ДЛЯ ВЫРАБОТКИ ПИЛОМАТЕРИАЛОВ И ЗАГОТОВОК (ПЛАСТИНЫ) ТОЛЩИНОЙ 20-24 СМ II СОРТА	М3	0,18	
23	36049	ПИЛОМАТЕРИАЛЫ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДОСКИ ОБРЕЗНЫЕ ДЛИНОЙ 4-6,5 М, ШИРИНОЙ 75-150 ММ, ТОЛЩИНОЙ 19-22 ММ III СОРТА	М3	0,3	
24	36061	ДОСКИ ОБРЕЗНЫЕ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 4-6,5 М, ШИРИНОЙ 75-150 ММ, ТОЛЩИНОЙ 44 ММ И БОЛЕЕ, III СОРТА	М3	1,5	
25	44330	ПЕРЕГЛЯТЫ ОКОННЫЕ ДЛЯ ЖИЛЫХ ЗДАНИЙ	Т	0,019012	
26	45089	ПЛАСТА АНТИСЕПТИЧЕСКАЯ	ШТ	1296	
27	76849	ШУРУПЫ-САМОРЕЗЫ 4,2Х16 ММ	ШТ	324	
28	76850	ДОБЕЛЬ-ГВОЗДЬ 8Х100 ММ	ШТ		
СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И КОНСТРУКЦИИ					
29	СЦЕНА-1	РЕЙКА 4Х4СМ	М3	1,476	
30	СЦЕНА-8	СНЕГОДЕРЖАТЕЛ	М	35	
31	СЦЕНА-7	ОТВОД ДЛЯ ВОДОСТОЧНЫХ ТРУБ	ШТ	15	
32	СЦЕНА-6	КРОНШТЕЙН ДЛЯ ВОДОСТОК	ШТ	100	
33	СЦЕНА-5	ЛИСТ ИЗ АЛОКОБОНДА	М2	32,4	
34	СЦЕНА-4	ПРОФНАСТИЛ ТОЛЩ 0,5ММ	М2	600	
35	СЦЕНА-3	СТРОГИЛЬ 5Х14СМ	М3	5,77	
36	СЦЕНА-2	БРУС ИХХ08М	М3	2,73	

СОСТАВИЛ



"УТВЕРЖДАЮ"

Директор Ташкентского
государственного
педагогического университета
имени Измайлова

Б.Собиров

от " " 2022 г.

г. Ташкента

ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

Текущий ремонт кровли конференц-зала факультета «Начальное образование» по адресу:
Яшиабадский район, улица Фергана Йоли, дом 101-А

Составление:		Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество		
№ п/п	2	3	4	5		
1						

РАЗДЕЛ 1. КРИША

1	УСТАНОВКА СТРОПИЛ	M3	9,7000
2	РЕЙКА 4Х4СМ	M3	1,4760
3	БРУС 10Х10СМ	M3	2,7300
4	СТРОПИЛА 5Х14СМ	M3	5,7700
5	УСТРОЙСТВО СЛУХОВЫХ ОКОН	СЛУХОВОЕ	3,0000
6	УСТРОЙСТВО КРОВЛИ ИЗ МЕТАЛЛОЧЕРПЕНИЦЫ, ПРОФНАСТИЛА ТРАПЕЦИЕВИДНОГО И СИНУСОВИДНОГО ПРОФИЛЯ, С ПОКРЫТИЕМ ПО ГOTOVYMI PРОГОНАМ: ПРОСТОЙ	100 М2 КРОВЛЫ	3,5000
7	ПРОФНАСТИЛ ТОЛЩ. 0,5ММ	M2	600,0000
8	НАРУЖНАЯ ОБЛИЦОВКА ПОВЕРХНОСТИ СТЕН В ВЕРТИКАЛЬНОМ ИСПОЛНЕНИИ ПО МЕТАЛЛИЧЕСКОМУ КАРКАСУ (С ЕГО УСТРОЙСТВОМ) ФАСАДНЫМИ ПАНЕЛЯМИ ИЗ ОЦИНКОВАННОЙ СТАЛИ С ПОЛИМЕРНЫМ ПОКРЫТИЕМ "ПОЛИЭСТЕР" БЕЗ ПАРОИЗОЛЯЦИОННОГО СЛОЯ	100 М2	0,3240
9	ЛИСТ ИЗ АЛЮКОБОНДА	M2	32,4000
10	НАВЕСКА ВОДОСТОЧНЫХ ТРУБ ПО СТЕНАМ ИЗ КИРПИЧА ИЛИ ЛЕГКОГО БЕТОНА, ДИАМЕТРОМ ДО: 140 ММ	100М ТРУБ	0,5000
11	КРОНШТЕЙН ДЛЯ ВОДОСТОКОВ	ШТ	100,0000
12	ОТВОД ДЛЯ ВОДОСТОЧНЫХ ТРУБ	ШТ	15,0000
13	СНЕГОДЕРЖАТЕЛ	M	35,0000

Главный инженер

Х.Ириыметов

Инженер

Ш.Шеров



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Республика Шахарсозлик экспертизаси

100011, Toshkent shahri, Abay ko'chasi, 6-uy, Tel. 244-04-85, E-mail:davexpertiza@exat.uz,
devexpertiza@umail.uz www.mc.uz

Holati: Ijobiy

Direktor: INOYATOV MIRABBOS MIRKOMILOVICH

Sana:10-10-2022 yil



Yig'ma ekspert xulosasi № 64506

Obyekt nomi «Toshkent shahar Yashnobod tumani, Farg'ona yo'li ko'chasi, 101-A uy manzilida joylashgan, "Boshlang'ich ta'lif" fakulteti, majlislar zalining tom qismi joriy ta'mirlash»

Buyurtmachi - Nizomiy nomidagi Toshkent davlat pedagogika universiteti

Bosh loyihachi - «NEW DAY PROJECTS» MChJ.

Litsenziya - 21.12.2019 yildagi №АЛ-000434-sonli.

Moliyalashtirish manbai - Budjetdan tashqari mablag'lar.

Bosh pudratchi - Tender savdolari orqali aniqlanadi.

Qurilish turi - Joriy ta'mirlash.

Murojaat raqami: № 62035.

1. Loyihalash uchun asos

1.1. O'zbekiston Respublikasi Oliy va o'rta maxsus ta'lim vazirligining 24.09.2022 yildagi №318- sonli buyrug'i.

1.2. Buyurtmachi tomonidan ob'ektining 2022-yilda belgilangan tartibda tasdiqlangan loyihalash topshirig'i.

1.3. Buyurtmachi tomonidan ob'ektining belgilangan tartibda tasdiqlangan nuqson dalolatnomasi.

2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar

2.1. Loyiha tarkibiy bayoniga ko'ra «ishchi loyiha» ning elektron yo'nalishda taqdim qilingan smeta hujjatlari.

3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni

3.1. Asosiy ko'zda tutilgan ishlari.

Joriy ta'mirlash ishlari bo'yicha nuqson dalolatnomasiga asosan quyidagi ishlari ko'zda tutilgan:

- stropila, reyka, bruslarni o'rnatish;

- profnastil o'rnatish ishlari;

- alukabondni yangilash ishlari va boshqalar;

4. Loyihalanayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:

Xonalar barcha muhandislik ta'minoti bilan ta'minlangan.

5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.

5.1. Smeta hujjatlari va qiymatlari buyurtmachi bilan kelishilgan hamda tasdiqlangan.

6. Ekspertiza natijalari.

6.1. Smeta hujjatlarini ko'rib chiqish jarayonida ekspert tomonidan aniqlangan xato va kamchiliklar, loyiha tashkiloti tomonidan o'zgartirish va tuzatishlar kiritilishi natijasida to'g'irlanib qayta to'ldirildi:

6.2. Taqdim etilgan smeta hujjatlariga ko'ra, qurilish qiymati QQS (qo'shimcha qiymat solig'i) bilan 155 361,221 ming so'mni tashkil etgan bo'lib, ekspertiza natijasiga ko'ra, elon qilingan qiymati 9 336 ,241 ming so'm miqdorida kamaytirilib, 146 024,980 ming so'm qiymatda belgilandi, shu jumladan:

Qurilish-montaj ishlari - 126 978, 244 ming so'm;

QQS - 19 046,736 ming so'm;

Ob'ekt qiymati pasayishi quyidagi aniqlashtirish natijasida yuzaga kelgan, jumladan: ish xajmlarini ko'rib chiqish, resurs va normalarni aniqlashtirish, pudratchining boshqa xarajatlari, qurilish materiallari, mashina mexanizimlar va boshqa xarajatlar.

6.3. Buyurtmachi loyihaviy hujjatlarni tasdiqlashdan oldin belgilangan tartibda barcha manfaatdor vakolatli organlar bilan kelishishi lozim.

6.4. Smeta hujjatlarida ko'rsatilgan pudratchining boshqa harajatlari miqdori bo'yicha "shaharsozlik hujjatlari ekspertizasi" DUK majburiyatini o'z zimmasiga olmaydi.

6.5. Buyurtmachiga qayta ko'rib chiqish tavsiya etiladi:

- ShNK 4.01.16-09 6-bobidagi "Qurilishning bahosini shartnomaviy joriy narxlarda aniqlash qoidalari" asosida qurilish materiallari (buyumlar, konstruksiyalar) va uskunalarining ishlab chiqaruvchilarining narxlarini o'z ichiga olgan hududiy bozorda haqiqatda shakllangan narxlari, shuningdek bevosita ishlab chiqaruvchilardan (yetkazib beruvchi), qurilish materiallari birja va yarmarkalarining byulletenlari, qurilish materiallari va uskunalar yetkazib beruvchi tashkilotlarning narxlaridan olinishi;

6.6. Yakuniy qurilish qiymati buyurtmachi va pudratchi tomonidan qurilish tugagandan so'ng, haqiqatda (po faktu) bajarilgan ishlari va nazorat o'chovlari natijalari asosida aniqlanadi.

6.7. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2021 yil 17 sentabrdagi 579-sonli qarorining III bob 29-bandida ekspert tashkilotiga taqdim etilgan shaharsozlik hujjatlarining sifati, dastlabki ma'lumotlarning haqqoniyligi va qabul qilingan loyiha yechimlariga buyurtmachi hamda loyiha tashkiloti javobgarligi belgilangan.

7. Xulosalar.

7.1. Ekspertiza natijalarini hisobga olgan holda "Toshkent shahar Yashnobod tumani, Farg'ona yo'lli ko'chasi, 101-A uy manzilida joylashgan, "Boshlang'ich ta'lif" fakulteti, majlislar zalining tom qismi joriy ta'mirlash" ob'ektining smeta hujjatlari keyingi ko'rib chiqish va tasdiqlashga tavsiya etiladi.

7.2. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 11.06.2003 yildagi 261-sonli qarori va ShNQ 4.01.16-09 me'yorlariga muvofiq tanlov savdolarini o'tkazish uchun ob'ektning qiymati buyurtmachi tomonidan belgilanadi.

Bosh mutaxassis: XUDAYBERDIYEV SHOKIR ABDIRAXMANOVICH