



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI  
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»  
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Бухоро вилояти

100011, Toshkent shahri, Abay ko'chasi, 6-uy, Tel. 244-04-85, E-mail:davexpertiza@exat.uz,  
devexpertiza@umail.uz www.mc.uz

Holati: Ijobiy  
Direktor: Fayziyev Said Aminovich  
Sana:23-09-2022 yil



**Yig'ma ekspert xulosasi № 61542**

**Obyekt nomi** «“Yomonjar” kanalidagi suv tindirgich o'rniga 850 metr yangi beton qoplamali o'zan qurish, “Bosh suv tashlama” trakti bilan “Yomonjar” kanali kesishmasida 2 m3/sek miqdorida nasos stansiya qurish” “Yomonjar” kanali PK 0+00 dan PK12+00 gacha tuproq o'zanli kanal qurish (1-bosqich)”»

**Buyurtmachi** - «Buxorosuvqurilishinvest» DUK

**Bosh loyihachi** - "Alfa projekt Buxara" MChJ

**Litsenziya** № AL-000014-sonli O'zbekiston Respublikasi Qurilish vazirligi tomonidan 2021 yil 15- noyabrda berilgan

**Moliyalashtirish manbai** - Mahaliy budjet mablag'lari hisobidan

**Bosh pudratchi** - Tanlov savdolari qarori bilan.

**Qurilish turi** Yangi qurish

**Murojaat raqami:** № 56902

**1. Loyihalash uchun asos**

Buxoro viloyati hokimining 2022 yil 10 maydagi 97-2-0-F/22-sonli farmoyishi.

Buxoro viloyat hokimi o'rinbosari A. Nazarov tomonidan tasdiqlangan loyihalash uchun topshiriq.

Buyurtmachining 2022 yil 18-avgustdagi 276-sonli xati.

Olot tumani hokimining 2019 yil 24-apreldagi 202-sonli yer ajratish to'g'risidagi qarori.

**2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar**

Tushuntirish xati.

Chizmalar.

Ish hajmini tasdiqlovchi qaydnomalar.

Loyiha-smetaning taqdim qilingan qiymati QQS bilan - 363 041,611 ming so'm, buyurtmachining boshqa xarajatlarisiz.

**3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni**

Ushbu loyihaning maqsadi - Buxoro viloyati Olot tumanida 650 gektar maydonni suv ta'minotini yaxshilash.

Kanal qurish - 1,2 km.

Ekskavatorlar yordamida II-toifali barqaror tuproqlarni avtotransport vositalariga yuklash va 2 km masofaga tashib keltirish, buldozer yordamida 10 m masofaga surish, buldozer va ekskavator yordamida o'zan ochish uchun II-toifali tuproqlarda polka kesish, buldozer yordamida trassani tekislash, ekskavator yordamida kanal o'zanini qazish, buldozer yordamida II-toifali tuproqlarni 10 metrga surish.

#### **4. Loyihalanayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:**

Ko'rib chiqish uchun taqdim etilgan taxminiy hujjatlar ShNK hisoblangan resurs me'yorlari to'plamiga muvofiq manba usuli yordamida joriy narxlarda tuzilgan. Hisob -kitob hujjatlari doirasida quyidagilar taqdim etiladi: mahalliy resurslar varaqasi, zarur resurslar ro'yxati, joriy narxlarda ob'ektning tavsiya etilgan narxini hisoblash. Ob'ektning tavsiya etilgan narxini hisoblash uchun: qurilish ishchilarining o'rtacha oylik ish haqi, pudratchining "boshqa xarajatlari" ulushi, qurilish materiallari va uskunalari narxlari, ishlaydigan mashina va mexanizmlarning narxi. 1 mash / soat qurilish yukini tashish narxi Buyurtmachining 2022 yil 18-avgustdagi 276-sonli xati asosida qabul qilingan.

#### **5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.**

Tegishli korxonalar bilan loyiha hujjatlarini kelishish talab etiladi. Buyurtmachi tomonidan loyiha -smeta hujjatlari ko'rib chiqilgan va etirozsiz qabul qilingan.

#### **6. Ekspertiza natijalari.**

Ekspertizadan o'tkazish jarayonida ekspertizaning lokal xulosalariga ko'ra smeta hujjatlariga quyidagi asosiy tuzatish va qo'shimchalar kiritildi:

- smeta hujjatlarida me'yorlar, ish hajmlari tuzatildi, qurilish materiallari va mashina-mexanizmlarning narxi asoslandi.

Buyurtmachi tomonidan taqdim qilingan loyiha-smeta qiymati QQS bilan - 363 041,610 ming so'm, ekspertizadan o'tkazish jarayonida - 4 652,561 ming so'mga kamaytirildi va tavsiya etilgan qiymati QQS bilan - **358 389,050** ming so'mni tashkil qildi, buyurtmachining boshqa xarajatlarisiz.

Xususan:

Qurilish-montaj ishlari: - 311 642,652 ming so'm.

Qo'shimcha qiymat solig'i: - 46 746,398 ming so'm.

Bundan tashqari:

Buyurtmachining boshqa xarajatlari - 24 855,0 ming so'm, shu jumladan:

- Loyiha-tadqiqot ishlari - 19 700,0 ming so'm;

- Davlat ekspertiza - 1 035,0 ming so'm;

- Shaffof qurilish - 174,0 ming so'm;

- Ekologiya - 2 250,0 ming so'm;

- DAQN - 696,0 ming so'm;

- Tender - 1 000,0 ming so'm;

Qayd etilisinki, ekspertizaga taqdim etilgan ishchi loyihaga ko'ra, loyiha -smeta hujjatlaridagi ish hajmiga muvofiqligi uchun loyiha tashkiloti javobgar bo'ladi. Loyiha mualliflari buyurtmachiga ekspert shartlari asosida tuzatilgan chizmalar va smeta hujjatlarini taqdim etishlari shart. Buyurtmachi qurilish materiallari narxini, ijtimoiy sug'urta badallarini (smeta qabul qilingan ijtimoiy sug'urta badali -12%) nazorat qilishi,

bosh pudratchiga ekspertizaning shartlariga muvofiq tuzilgan ish hujjatlari berilishini ta'minlashi kerak.

Yakuniy xarajat buyurtmachi va pudratchi tomonidan qurilish tugagandan so'ng nazorat o'lchovi natijalari asosida aniqlanadi.

Buyurtmachi loyiha hujjatlarini tasdiqlashdan oldin belgilangan tartibda barcha manfaatdor vakolatli organlar bilan kelishishi lozim.

Ekspertizadan o'tkazish uchun taqdim etilgan smeta hujjatlarining to'liqligi, ma'lumotlarning ishonchligi, yuzasidan buyurtmachi va qabul qilingan loyiha yechimlari yuzasidan ishlab chiquvchi javobgar hisoblanadi.

## **7. Xulosalar.**

“Yomonjar” kanalidagi suv tindirgich o'rniga 850 metr yangi beton qoplamali o'zan qurish, “Bosh suv tashlama” trakti bilan “Yomonjar” kanali kesishmasida 2 m<sup>3</sup>/sek miqdorida nasos stansiya qurish “Yomonjar” kanali PK 0+00 dan PK12+00 gacha tuproq o'zanli kanal qurish (1-bosqich)” ob'ektning smeta hujjatlari ekspertiza natijalarini hisobga olgan holda, O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 17.09.2021 yildagi 579-sonli “Shaharsozlik hujjatlarini ekspertizadan o'tkazish tartibotlarini takomillashtirish chora-tadbirlari to'g'risida”gi qarori va ShNK 4.01.16-09 “Qurilish bahosini shartnomaviy joriy narxlarida aniqlash qoidalari” talablariga mos ravishda tanlov savdolari uchun tavsiyaviy bo'lib, pudrat shartnomasini tuzish uchun asos bo'la olmaydi. Ko'rsatilgan qiymat tender savdolari uchun qabul qilish to'g'risidagi yakuniy qarorni buyurtmachi tomonidan qabul qilinadi.

Ekspert: V. Tursunov

**Bosh mutaxassis:** Tursunov Voxidjon Zoirovich 526206118



«Tasdiqlayman»



Buxoro viloyati  
hokimi o'rinbosari

A. Nazarov

2021 yil

“Yomonjar” kanalidagi suv tindirgich o'rniga 850 metr yangi beton qoplamali o'zan qurish, “Bosh suv tashlama” trakti bilan “Yomonjar” kanali kesishmasida 2m<sup>3</sup>/sek miqdorida nasos stansiyasi qurish

obyektini ishchi loyihasini ishlab chiqish uchun

## LOYIHA TOPSHIRIQNOMASI

№	Asosiy ma'lumotlar nomi va talablar	Asosiy ma'lumotlar tarkibi va talablar
1	Buyurtmachi	“Buxorosuvqurilishinvest” DM; Manzil: Buxoro sh, Shirbuddin ko'chasi 12uy; Tel: (65) 225-15-40; x/r: 100010860064017042412170020; Bank: ATB “Turonbank”, MFO: 00014; STIR: 203 269 804; OKONX: 69000
2	Loyixalashtirish uchun asos	O'zbekiston Respublikasi Buxoro viloyati hokimining 2022-yil maydagi 97-2-0-F/22-sonli farmoyishi.
3	Qurilish turi	qurish.
4	Moliyalashtirish manbai	Mahalliy byudjeti.
5	Taxminiy qiymati	400,0 mln.so'm.
6	Loyixa tashkilotining nomi	Tanlov savdolari orqali aniqlanadi.
7	Pudrat tashkilotining nomi	Tanlov (tender) savdolari orqali aniqlanadi.

8	Obyektning asosiy texnik-iqtisodiy ko'rsatkichlari, shu jumladan ishlab chiqarish quvvati, ishlab chiqarish dasturi, shu jumladan turar-joy binolari yoki jamoat binolari, ularning maqsadi (qavatlar soni va kvartiralarining soni, sig'imi).	I-etap tuproq o'zanli kanal qurish Umumiy uzunligi – 1,2 km; Kanalning suv o'tkazish qobilyati – 10,0 m <sup>3</sup> /sek; Bog'langan maydon – 650 gektar. II-etap beton kanal va nasos stansiya 2m <sup>3</sup> /s qurish
9	Turar-joy binolariga qurilgan kommunal xizmatlarning maqsadi va turlari, ularning hajmi, binolarning tarkibi va maydoni, qurilish hajmi.	Talab qilinmaydi.
10	Mahsulotlarning raqobatbardoshligi va ekologik parametrlari sifatiga qo'yiladigan talablar. Texnologiyaga, korxonalar rejimiga qo'yiladigan talablar	Talab qilinmaydi.
11	Arxitektura va qurilish, ishni rejalashtirish va tuzilmaviy echimlarga, blokirovka sharoitlariga, binoning oxirigacha bo'lgan talablar.	Talab qilinmaydi.
12	Obodonlashtirish va kichik me'moriy shakllarga bo'lgan talablar.	Qurish ishlari yakunlangandan so'ng obodonlashtirish ishlarini nazarda tutish.
13	Yuk ko'taruvchi va o'rab turuvchi konstruksilar uchun strukturaviy echimlar va materyallarga qo'yiladigan asosiy talablar.	Amaldagi me'yoriy xujjatlarga muvofiq.
14	Muhandislik va texnologik uskunalarga qo'yiladigan asosiy talablar, texnologik asbob-uskunalarining ro'yxati va yetkazib beruvchi kompaniyaning nomi.	Talab qilinmaydi.
15	Avtomatlashtirish, jarayonlarni boshqarish va dispetcherlik bo'yicha asosiy talablar.	Talab qilinmaydi.
16	Xavfsizlik va mehnat gigienasi bo'yicha talablar.	Ishchi loyixada xavfsizlik rejimini nazarda tutish.
17	Buyurtmachi tomonidan byeriladigan dastlabki ma'lumotlarning tarkibi.	ShNK 1.03.01-16 I-ilovasiga binoan buyurtmachi tomonidan dastlabki ma'lumotlar to'liq beriladi.
18	Loyihaning atrof-muhitga ta'siri bo'yicha talablar.	Amaldagi me'yoriy xujjatlarga muvofiq atrof muxit uchun ishchi loyixasini ishlab chiqish.
19	Smeta hujjatlarini tayyorlash usuliga qo'yiladigan talablar.	Obyektning narxini mavjud narxlarda resurs usulida aniqlanadi.
20	Loyixalashtirilayotgan ob'ektning tarkibi.	Umumiy uzunligi – 1,2 km; Kanalning suv o'tkazish qobilyati – 10,0 m <sup>3</sup> /sek; Bog'langan maydon – 650 gektar.
21	Energiya samaradorligini ta'minlash bo'yicha loyihaviy yechimlarga talab.	Talab qilinmaydi
22	Fuqaro muhofazasi va favqulodda vaziyatlarning oldini olish bo'yicha muhandislik-texnik chora-tadbirlarni ishlab chiqish talablari.	Buxoro viloyati Favqulodda vaziyatlar boshqarmasining texnik shartiga muvofiq.



23	Sanoat xavfsizligi bo'yicha muhandislik-texnik tadbirlarni ishlab chiqishga qo'yiladigan talablar.	O'zbekiston Respublikasi xududida ishlab chiqilgan muxandislik uskunalardan foydalanish uchun asosiy texnologik uskunalarning sifatini nazarda tutish.
24	Nogironlar va imkoniyati cheklangan odamlarning yashash sharoitlarini ta'minlashga qo'yiladigan talablar.	ShNK 2.07.02-07 binoan "Nogironlar va imkoniyati cheklangan odamlarning extiyojlarini hisobga olgan holda yashash muxitini loyixalash"
25	Yong'in xavfsizligi bo'limining ishlab chiqarishga qo'yiladigan talablari.	Amaldagi normativ xujjatlar talablariga muvofiq.
26	Prezentasiya materiallarini tayyorlashga bo'lgan talablari.	Talab etilmaydi.
27	Korxonalar rejimi	Ekspluatatsiya tashkilotining kelishuvi asosida.
28	Korxonalar infratuzilmasi ishlab chiqarish koopyerasiyasi.	Talab qilinmaydi.
29	Tashqi transport aloqalari va yetkazib berish sxemasi	Loyixalash davomida talab kilinadigan matyeriallarni olib kelish yoki chiqarish masofasining joylashuv joyini aniqlash va transportning borib-kelish uchun sxematik xaritasini tuzish.
30	Qurilishni foydalanishga topshirishning vaqti (yil)	2022 yil
31	Loyihalashda muhandislik tadqiqotlarini, va ilmiy-tadqiqotlar dala-qidiruv ishlarini olib borishga qo'yiladigan talablar.	Obyektida muhandislik tadqiqotlarni piketlarni 100 m dan lozim va qo'zg'almas nuqtalarni xar 3 km dan yangidan o'rnatishni nazarda tutish
32	Maxsus qurilish sharoitlari.	Seysmik zona 7-8 balli zona.
33	Qurilish obyektining murakkablik toifasi	Qurilish obyektining murakkablik toifasi – III.
34	Ekspluatatsiya tashkiloti.	"Amu-Qorako'l" irrigatsiya tizimlari boshqarmasi.
35	Qo'shimcha talablar.	Loyixa-smeta xujjatlarini buyurtmachiga ShNK1.03.01-16 2.9-bandiga muvofiq 3 nusxada va elektron shaklda taqdim qilish.
36	Qurilishni tashkillashtirish loyahasini ishlab chiqish. (QTL)	To'liq hajmda qurilishni tashkillashtirish loyahasini (QTL) ishlab chiqish.

**Buyurtmachi**  
**"Buxorosuvqurilishinvest"**  
**DM direktori:**



**O. Qodirov**

**“Yomonjar” kanalidagi suv tindirgich o’rniga 850 metr yangi beton qoplamali o’zan qurish, “Bosh suv tashlama” trakti bilan “Yomonjar” kanali kesishmasida 2m3/sek miqdorida nasos stansiyasi qurish ob’yekti uchun**

ob’yekti uchun  
**Kelishildi:**

**“Amu-Buxoro” irrigatsiya tizimlari havza boshqarmasi boshlig’i**



**E. Fayzillayev**

**“Amu-Buxoro” irrigatsiya tizimlari havza boshqarmasi boshlig’i o’rinbosari**



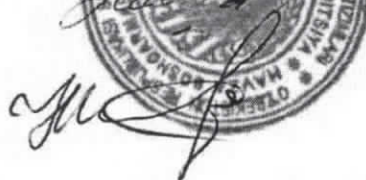
**A. Ro’ziyev**

**“Amu-Buxoro” ITHB huzuridagi meliorativ ekspeditsiyasi boshlig’i**



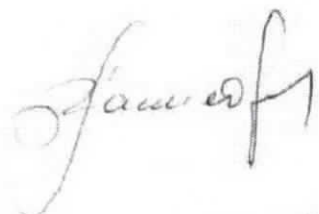
**X. Bozorov**

**Olot tumani hokimi**



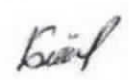
**N. Nematova**

**Olot tuman hokimining qishloq va suv xo’jaligi masalalari bo’yicha o’rinbosari:**



**T. Ismailov**

**Olot tuman melioratsiya bo’limi uchastka boshlig’i**



**Sh. Boltayev**

**Olot tuman SIU boshlig’i**



**K. Turdiyev**