PUDRAT SHARTNOMASI № 14

Paxtaobod tuman «18» oktyabr 2022 yil

Ushbu pudrat shartnomasi «Buyurtmachi» deb ataluvchi **Paxtaobod tuman XTB** uning nomidan Nizom asosida ish olib boruvchi rahbari A.O'smanov bir tomondan va «Pudratchi» deb ataluvchi **«ZUBAYR LYUKS INVEST»** MCHJ uning nomidan Nizom asosida ish olib boruvchi rahbari Sh.Ko'ldashev ikkinchi tomondan maktab binosini isitish tizimini va kozonxonasini joriy ta'mirlash ishlariga doir pudrat shartnomasini tuzdilar:

1.Shartnomaning mavzusi

1.1. «Pudratchi» mazkur shartnoma shartlariga muvofiq «Buyurtmachi»ning 45-maktab binosini isitish tizimini va kozonxonasini joriy ta'mirlashni nuqson dalolatnomasi va smeta xujjatlariga hamda **"08" oktyabr 2022 yil "14" oktyabr 2022 yil kungi № 22110012160724**-lotga asosan maktab binosini isitish tizimini va kozonxonasini joriy ta'mirlash ishlarini bajarib beradi.

2. Shartnomaning baxosi va hisob-kitob tartibi.

2.1. Bajarilishi lozim bo'lgan ishlar «Buyurtmachi» tomonidan tasdiqlangan loyiha smetaga asosida to'liq bajaradi va pudrat ishlarining umumiy qiymati 120.500.000 (bir yuz yigirma million besh yuz ming) so'm to'lab beriladi. Ta'mirlash ishlarini 20 kun mobaynida sifatli kilib bajarib beradi.

2.2. Bajariladigan ishlar qiymati uzil kesil hisoblanib, fakatgina ishlar xajmi buyurtmachi tomonidan o'zgartirilganidan va fors major xolatlari sabab bo'lganida qayta ko'rib chikilib, tomonlar o'rtasida qo'shimcha bitim bilan rasmiylashtiriladi.

2.3. Shartnoma tomonlar o'rtasida imzolanib, tegishli G'aznachilik bo'limida ro'yxatga olingandan so'ng 5 bank ish kunida «Buyurtmachi» bajariladigan ishlar umumiy qiymatining 30% foizini ya'ni 36.150.000 (o'ttiz olti million bir yuz ellik ming) so'm oldindan avans tariqasida «Pudratchi»ning hisob raqamiga o'tkazib beradi.

2.4. Bajarilgan ishlar uchun to'lovlarning qolgan 70% foizi, ya'ni 84.350.000 (sakson to'rt million uch yuz ellik ming) so'm «Pudratchi» tomonidan bajarilgan ishlar dalolatnomasi (F-3) asosida o'tkazib beradi.

2.5. «Buyurtmachi» oxirgi to'lovni «Pudratchi» tomonidan ish to'liq bajarib topshirilib, qabul qilish – topshirish dalolatnomasi (F-3) va bajarilgan ishlar qiymatlari to'g'risidagi ma'lumotnomalar asosida o'tkazib beradi.

2.6. Bajarilgan ishlar uchun to'lovlar «Buyurtmachi» tomonidan pul o'tkazish yo'li bilan amalga oshiriladi.

3. Tomonlarning huquq va majburiyatlari.

3.1. «Pudratchi» ning majburiyatlari

Shartnoma imzolangandan so'ng ish bajarilgan ob'ektni «Buyurtmachi» dan dalolatnomaga (F-2) asosan qabul qilib oladi.

Mazkur shartnomada ilova qilinadigan loyiha smeta xujjatiga muvofiq birinchi avans to'lovi amalga oshirilgandan boshlab 5 kun muddat ichida ishlarni bajarishga kirishadi.

Barcha ishlarni tasdiqlangan smeta xujjatlariga muvofiq, mazkur shartnomada nazarda tutilgan hajmda va muddatlarda o'zining kuchlari bilan bajarish hamda «Buyurtmachi»ga mazkur shartnoma shartlariga muvofiq topshiradi.

3.2. «Pudratchi»ning huquqlari

Bajarib berilgan ish uchun oldindan avans haq to'lanishi va ishni bajarib topshirgandan so'ng to'la hajmda hisob-kitob qilinishini talab qilish;

Bajarib berilgan ishni qabul kilib olish asossiz ravishda rad etilishini natijasida yetkazilgan zararni qoplashini talab qilish;

3.3. «Buyurtmachi» ning majburiyatlari

Tasdiqlangan smeta bo'yicha bajarilgan ishlarni qabul qilib olish;

Bajarilgan ishlar uchun o'z vaqtida haq to'lash;

3.4. «Buyurtmachi»ning huquqlari

«Pudratchi»dan amaldagi davlat standartlariga va boshqa me'yoriy xujjatlar bilan ta'minlashni talab qilish;

Kamchiliklarni bepul bartaraf etilishi yoki kamchiliklarni boshqa shahs tomonidan to'g'rilanishi harajatlarini qoplanishini talab qilish;

«Pudratchi»dan shartnomada ko'rsatilgan ishlarni qabul qilish kommisiyasi ishtirokida smeta xujjatlari asosida ishni sifatli bajargan xolda qabul qilib olish;

«Pudratchi» tomonidan ishlatiladigan materiallar va asbob uskunalarni shartnoma shartlariga va ish xujjatlariga muvofiqligini nazorat kilish:

4. Tomonlarning javobgarligi.

4.1. Tomonlardan biri shartnoma majburiyatini bajarmasa yoki zarur darajada bajarmasa majburiyatni bajarmagan tomon ikkinchi tomonga yetkazilgan zararni to'laydi;

4.2. «Pudratchi» ob'ektni o'z vaqtida toprishmaganligi uchun «Buyurtmachi»ga har bir kechiktirilgan kun uchun shartnoma majburiyatlari bajarilmagan qismining 0.5% miqdorida penya to'laydi. To'lanadigan jarima summasi bajarilmagan majburiyatlar bahosining 50% idan oshmasligi kerak.

4.3. Aniqlangan nuqson va kamchiliklar «Pudratchi» tomonidan o'z vaqtida bartaraf qilinmasa «Buyurtmachi» to'lovlar to'xtatiladi. Lozim darajada bajarilmagan ishlarning 20%i miqdorida «Pudratchi» jarima to'laydi.

4.4. Bajarilgan ishlar uchun «Buyurtmachi» tomonidan o'z vaqtida haq to'lanmasa, har bir kechiktirilgan kun uchun kechiktirilgan to'lov summasining 0.4%i miqdorida penya to'laydi. To'lanadigan jarimani umumiy summasi kechiktirilgan to'lovlarning 50%i miqdorida ortmasligi kerak.

4.5. To'lanadigan jarimalar shartnoma majburiyatlarini buzgan tarafni ikkinchi tarafga ana shu majburiyatlarini bajarmaslik oqibatida etkazilgan zararni qoplash javobgarligidan ozod etmaydi.

5. Fors major xolatlar.

5.1. Ushbu shartnoma bo'yicha majburiyatlarni to'liq yoki qisman bajarilmasligi tabiat xodisalari va boshqa engib bo'lmaydigan kuch xolatlari natijasida kelib chiqsa va bu xolatlar shartnoma shartlarini bajarilishiga bevosita ta'sir etsa tomonlarning javobgarlikdan ozod etilishi Qonun xujjatlarida belgilangan tartibda ko'rib chiqiladi.

6. Shartnomani o‘zgartirish, bekor qilish va nizolarni xal qilish tartibi

6.1. Mazkur shartnoma belgilangan shaklda tomonlarning o‘zaro kelishuviga muvofiq o‘zgartirilishi va bekor qilinishi mumkin.

6.2. Mazkur shartnoma bo‘yicha yuzaga kelishi mumkin bo‘lgan nizo va kelishmovchiliklar o‘zaro muxokama yo‘li bilan hal etiladi. Agarda o‘zaro muxokama yo‘li bilan hal etish imkoni bo‘lmasa Qonun hujjatlarida belgilangan tartibda iqtisodiy sud orqali hal etiladi.

7. Shartnomaning amal qilish muddati

7.1. Shartnoma tomonlar imzolab, xududiy G‘aznachilik bo‘limida ro‘yxatga olingan kundan kuchga kirib, «31» dekabr 2022 yilgacha amal qiladi.

7.2. Shartnoma 2 nusxada tuzilib, ikkala nusxasi ham huquqiy jixatdan teng kuchli hisoblanadi.

8. Tomonlarning rekvizitlari.

«PUDRATCHI»

Nomi: **«ZUBAYR LYUKS INVEST»** MCHJ

Manzili: Paxtaobod tumani Navro’z MFY

Bank nomi: Mikrokredit bank Paxtaobod filiali
X/r: 2020 8000 6050 4156 1001

MFO: 00078

STIR (INN): 306 199 207

XXTK (OKONX): __________

Raxbar: ____________ Sh.Ko’ldashev

M.O‘.

«BUYURTMACHI»

Nomi: **Paxtaobod tumani Xalq ta’limi bo‘limi**

Manzili: Paxtaobod tumani Kelajak ovozi ko‘chasi

SHXR: 100022860032327092100075062
STIR (INN): 200294928

XXTK (OKONX): 97600

G‘aznachilik O‘zbekiston Respublikasi Moliya vazirligi G‘aznachiligi
X/R:23402000300100001010
INN:201122919 MFO:00014
Banki: Markaziy bank XKKM Toshkent shahri

Raxbar: ____________ A.O‘smanov

M.O‘.

YURIDIK AHAMIYATGA EGA HUJJATLARNING QONUN HUJJATLARIGA MUVOFIQLIGI TO'G'RISIDA HUQUQIY XULOSA

FQ1157061130

1. Loyihaning turi : Shartnoma

2. Loyihaning nomi: **45-maktab isitish tizimi shartnomasi.**

3. Loyiha ishlab chiquvchisi va kiritilgan sana haqidagi ma'lumot: Paxtaobod tumani xalq ta'limi tomonidan 17.10.2022 yilda kiritilgan.

Loyiha amaldagi qonun hujjatlariga muvofiq ishlab chiqilgan va uni qabul qilish maqsadga muvofiq.

Paxtaobod tumani yuridik markazi bosh yuristkonsulti:

L.A.MIRDOSOVA

18.10.2022

O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Андижон вилояти

Andijon viloyati 170100, Andijon Shahri, A.Navoiy shox ko'chasi 30-uy. Tel/Faks (374) 223-57-82, E-mail: ekspert-2312@mail.ru. www.ekspertiza.mc.uz www.mc.uz

Holati: Ijobiy
Direktor: MASHRAPOV AXRORBEK AKRAMOVICH
Sana:22-08-2022 yil

Yig'ma ekspert xulosasi № 40763

Obyekt nomi «Paxtaobod tuman XTBga qarashli №45 umumta'lim maktabini isitish tizimi va qozonxonasini joriy ta'mirlash»

Buyurtmachi - «PROGRESS BUILDING MAX» MChJ
Bosh loyihachi - «PROGRESS BUILDING MAX» MChJ
Litsenziya AL-000308 sonli 30.10.2019 yil cheksiz. O`zbekiston Respublikasi qurilish vazirligi
Moliyalashtirish manbai - Maxalliy byudjeti mablag'lari xisobidan
Bosh pudratchi - tender savdolari orqali
Qurilish turi joriy ta`mirlash
Murojaat raqami: № 32252

1. Loyihalash uchun asos

Paxtaobod tumani Xalq ta`limi bo`limi tomonidan tasdiqlangan harajatlar smetasi.

Paxtaobod tumani Xalq ta`limi bo`limi tomonidan 2022-yilda tasdiqlangan nuqsonlar dalolatnomasi.

Buyurtmachi va loyiha tashkiloti tomonidan 14.02.2022-yildagi №6-sonli tuzilgan shartnoma.

2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar

Lokal resurs xujjatlar.

Tushuntirish xatlari.

Yig'ma lokal xujjatlar.

3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni

Peshxisob xisoblari bo'yicha: "Paxtaobod tuman XTBga qarashli №45 umumta'lim maktabini isitish tizimi va qozonxonasini joriy ta'mirlash" ob'ektning peshxisob xisoblari bo'yicha, tasdiqlangan nuqson dalolatnoma asosida quyidagi ish turlari bajarilishi ko'zda tutilgan: *Issiqlik tizimi:* Diametri 50mmli po'lat quvurlarni tayyorlash va yotqizish. Cho`yan ventillarni o`rnatish. Isitish qurilmalarini tozalash va yuvish. Radiator seksiyalarini qayta terish. Alyumin radiatorlarni o`rnatish. Isitish asboblariga havi chiqargich o`rnatish. Isitish tizimini suv bilan to`ldirishda isitish asboblarini kuzatish. Isitish asboblarini isitichini tekshirish. 9isitish tizimini gidravlik sinovdan o`tkazish. Beton shiftdan teshik ochish. G`isht devorlarni teshish. Devorlardan quvurlar o`tgan teshiklarni yamash. Shiftdan quvurlar o`tgan teshiklarni yamash.

Metal yuzalarini moyli bo`yoq bilan bo`yash. *Qozonoxona:* Diametri 50mmli po'lat quvurlarni tayyorlash va yotqizish. Cho`yan ventillarni o`rnatish. Quvvati 100 Kvt bo'lgan isitish qozonini o'rnatish. Diametri 200mmli po'lat trubali tutun mo'risini o'rnatish. Portlashga qarshi klapanli o`lchov priborini o`rnatish. Isitish tizimiga suv nasosini o`rnatish. Monometr va temometr o'rnatish. Po'lat quvurlarni va isitish asboblarini moyli bo'yoq bilan bo'yash. Elektr kabel yotqizish.

Xisob kitob uchun "Resurslar metodi"dan foydalanildi.

4. Loyihalanayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:

5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.

6. Ekspertiza natijalari.

Tushuntirish xatining tartibga keltirilishi.

Ish xaqi xarajatlari Vaqtinchalik tartib bilan kelishilgan xolda tartib asosida aniqlangan:

- Quruvchilarning o'rtacha oylik ish xaqi xisobotlar asosida keltirilgan.

- Ijtimoiy sug'urtaga xisoblanish 2021 yil ko'rsatkichlari asosida qabul qilingan.

Pudratchi xarajatlari ShNK-4.01.16-09ga asosan keltirilgan.

Buyurtmachi xarajatlari xisobga olinmagan.

Tavakkalchilik kooeffitsienti xisobga olinmagan.

Mashina va maxsulotlar qiymati tegishli me`yoriy xujjatlar asosida aniqlik kiritilgan.

Ijtimoiy sug'urtaga o'tkazmalarni aniqlash uchun O'zbekiston Respublikasi Prezidentining 04.12.2014 yildagi PFP-2270 sonli Farmoniga kiritilgan №25 sonli ilovadan foydalanish zarur.

Taqdim etilgan 15% QQS bilan hisoblangan umumiy miqdori 128863,131 ming so'mni tashkil qilgan. Ekspertiza ko'rigidan so'ng 8289,102 ming so'm qurilish materiallari narhi hamda jixozlar harajatlari hisobidan kamaytirildi.

7. Xulosalar.

Peshhisob xisoblari bo'yicha: "Paxtaobod tuman XTBga qarashli №45 umumta'lim maktabini isitish tizimi va qozonxonasini joriy ta'mirlash", ob'ektini quyidagi texnika-iqtisodiy ko'rsatkichlariga ko'ra keyingi kelishuv va tender savdolarini o'tkazish uchun tavsiya etiladi:

Me'yoriy mehnat sarfi	- 193,473 kishi/kun.
Joriy narxdagi tavsiyaviy (boshlang'ich) miqdori 15% QQS bilan	- 120574,029 ming so'm.

O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 11.06.2003 yildagi 261-sonli qarori va ShNK 4.01.16-09 me'yorlariga muvofiq tanlov savdolarini o`tkazish uchun ob'ektning qiymati buyurtmachi tomondan belgilanadi. Tasdiqlash uchun tavsiya etilgan ta'mirlash va qurilish ishlari narxi boshlang`ich xisoblanib, asosiy qarorni buyurtmachi va bosh pudrat korhonasi tomonidan shartnomaviy munosabatlar orqali amalga oshiriladi.

ShNK 1.03.06-13da «Davlat ekspertizasiga taqdim etiladigan shaxarsozlik xujjatlarining sifati uchun javobgarlik buyurtmachiga (dastlabki ma'lumotlarni loyixalashtirish jarayonida taqdim etilgan dastlabki ma'lumotlarning ishonchliligi bo`yicha) va ishlab chiquvchiga (qabul qilingan loyixa qarorlari bo'yicha)

yuklatiladi».

Bosh mutaxassis: Xaldarov Jur'at Alimdjanovich

"Tasdiqlayman"

___А. Чоманов.___

"___" ___февраль___ 2022 yil.

N U Q S O N D A L O L A T N O M A S I

"16" февраль 2022 г. Paxtaobod tumani

Bizlarkim, quyidagi imzo chekuvchi hay'at a'zolari:

ХТБ бош мухандиси С. Казимов

45-мактаб хўжалик мудири У. Маматалиев

45-мактаб директори А. Таджибоева

ushbu dalolatnomani shu haqda tuzdikkim Paxtaobod tuman XTBga qarashli №45 umumta'lim maktabini isitish tizimi va qozonxonasini ta'mirlashda quyidagi ishlarni bajarish kerakligi aniqlandi:

T/r	Bajariladigan ishlar nomi	O'lchov birligi	Soni	Izoh
1	2	3	4	5
	Bino			
	Issiqlik tizimi			
1	**Diametri 50 mm bo'lgan po'lat quvurlar uzellarini tayyorlash**	**m**	**80**	
2	**Diametri 50 mmli po'lat burchaklik /otvod/ o'rnatish**	**dona**	**18**	
3	**Diametri 50 mm bo'lgan po'lat quvurlarni yotqizish**	**m**	**80**	
4	**Diametri 25 mmli ventilni o'rnatish**	**dona**	**6**	
5	**Diametri 40 mmli ventilni o'rnatish**	**dona**	**27**	
6	**Istitish asboblarini tozalash va yuvish**	**dona**	**236**	
7	**Radiatorlar sektsiyalarini qayta terish**	**рад**	**0,65**	
8	**Alyumin radiatorlarni o'rnatish**	**seks.**	**98**	
9	**Isitish asboblariga havo chiqargich o'rnatish**	**dona**	**6**	
10	**Isitish tizimini suv bilan to'ldirishda Isitish asboblarini kuzatish**	**dona**	**96**	
11	**Isitish asboblarini isitishini tekshirish**	**dona**	**96**	
12	**Isitish isitishini gidravlik sinov qilish**	**m**	**6,35**	
13	**Beton shipni teshik ochish**	**dona**	**18**	
14	**G'isht devorlarni teshish**	**dona**	**48**	
15	**Devorlardan quvurlar o'tgan teshiklarni yamash**	**dona**	**48**	
16	**SHiplardan quvurlar o'tgan teshiklarni yamash**	**dona**	**18**	
17	**Po'lat quvurlarni moybo'yoq bilan bo'yash**	**m2**	**156**	
	Qozonxona			
18	**Diametri 50 mm bo'lgan po'lat quvurlar uzellarini tayyorlash**	**m**	**20**	

1	2	3	4	5
19	**Diametri 50 mmli po'lat burchaklik /otvod/ o'rnatish**	**dona**	**16**	
20	**Diametri 50 mm bo'lgan po'lat quvurlarni yotqizish**	**m**	**20**	
21	**Diametri 50 mmli ventilni o'rnatish**	**dona**	**8**	
22	**Quvvati 100 kvt bo'lgan isitish qozonini o'rnatish**	**dona**	**2**	
23	**Diametri 200 mmli po'lat trubali tutun mo'risini o'rnatish**	**m**	**8**	
24	**Portlashga qarshi klapanli o'lchov priborini o'rnatish**	**kompl.**	**3**	
25	**Istish tizimiga suv nasosi o'rnatish**	**dona**	**3**	
26	**Manometrni o'rnatish**	**kompl.**	**2**	
27	**Termometrni o'rnatish**	**kompl.**	**2**	
28	**Po'lat quvurlarni va isitish aboblarini moybo'yoq bilan bo'yash**	**m2**	**2**	
29	**APPV 3X10+1X6 mm2 markali elektr kabelni yotqizish**	**м**	**101**	

Hay'at a'zolari:-

Х.Т.Б. бош мухандиси С. Казимов [signature]

45-мактаб ХИБДЧ Ў. Мамадалиева [signature]

45-мактаб директори Я. Таджибоева [signature]

Р А С Ч Е Т

СТАРТОВОЙ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ

Текущий ремонт отопительной системы и котельной общеобразовательной школы №45 Пахтаабадское РайОНО в Пахтаабадском районе, Андижанской области

(наименование объекта)

№ П/П	НАИМЕНОВАНИЕ ЗАТРАТ		СТОИМОСТЬ В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ (ТЫС. СУМ)	ПРИМЕЧАНИЕ
1	ЗАТРАТЫ НА ОСНОВНУЮ ЗАРАБОТНУЮ ПЛАТУ С УЧЕТОМ НАЧИСЛЕНИЙ НА СОЦИАЛЬНОЕ СТРАХОВАНИЕ		21 640,208	
2	ЗАТРАТЫ НА ЭКСПЛУАТАЦИЮ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ		452,463	
3	ЗАТРАТЫ НА СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ, ИЗДЕЛИЯ И КОНСТРУКЦИИ		19 823,184	
	ИТОГО ПРЯМЫХ ЗАТРАТ		**41 915,855**	
4	ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ ПРОИЗВОДСТВЕННОГО ХАРАКТЕРА	-	-	
5	ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ ПОДРЯДЧИКА	18,71%	**7 842,456**	
	ИТОГО		**49 758,312**	
6	ЗАТРАТЫ НА ОБОРУДОВАНИЕ, МЕБЕЛЬ И ИНВЕНТАРЯ		**55 088,67**	
	ИТОГО		**104 846,982**	
7	ЗАТРАТЫ НА СТРАХОВАНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА ОБЪЕКТОВ	0,00%	-	
8	КОЭФФИЦИЕНТ РИСКА	-	-	
9	ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ И РАСХОДЫ ЗАКАЗЧИКА		0,000	
	ВСЕГО СТОИМОСТЬ В ДОГОВОРНЫХ ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ БЕЗ НДС		**104 846,982**	
10	НДС	15,00%	15 727,047	
	ИТОГО СТОИМОСТЬ В ДОГОВОРНЫХ ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ С НДС		**120 574,029**	
	ВСЕГО СТОИМОСТЬ В ДОГОВОРНЫХ ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ С НДС		**120 574,029**	

СОСТАВИЛ:-

O'ZBEKISTON RESP. ANDIJON VILOYATI IZBOSKAN TUMANI MCHJ PROGRESS BUILDING MAX