



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI  
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»  
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Фарғона вилояти

150115 Farg'ona shahri, Al-Farg'oniy 36-uy tel 73)-244-68-81 244-68-82 mail: fergexp@rambler.ru  
[www.mc.uz](http://www.mc.uz)

Holati: Ijobiy

Direktor: MADMAROV KUDRAT YAXIYADJANOVICH

Sana:15-10-2022 yil



**Yig'ma ekspert xulosasi № 65453**

**Obyekt nomi** «Farg'ona viloyati Qo'shtepa tumani Oqtepa MFY Nayman ko'chasini 89ta aholi xonadonlarini gaz ta'minotini yaxshilash maqsadida, rekonstruksiya yo'li bilan ulanish nuqtasini o'zgartirish.»

**Buyurtmachi** - Obodonlashtirish boshqarmasi

**Bosh loyihachi** - "Vodiy kommunal servis" MChJ

**Litsenziya** byudjent

**Moliyalashtirish manbai** - byudjent

**Bosh pudratchi** - Tender savdolari asosida (agar qaror qabul qiluvchi organ tomonidan belgilangan bo'lsa)

**Qurilish turi** Qayta qurish.

**Murojaat raqami:** № 57013

**1. Loyihalash uchun asos**

1.1 O'zbekiston Respublikasi Prezidentining 2021-yil 13-apreldagi "Byudjet jarayonida fuqarolarning faol ishtirokini ta'minlash bo'yicha qo'shimcha chora tadbirlar to'g'risida"gi PQ-5072-sonli qarori.

1.2. Farg'ona viloyati hokimining 2022-y 8avgustdagi 314-11-0-Q/22 sonli farmoyishi

1.3. Xalq deputatlari Farg'ona viloyati Qo'shtepa tumani kengashining 2022-yil 15-aprel VI-53-38-11-157-K/22 sonli qarori.

1.3. Arxitektura va qurilish boshqarmasi tomonidan 13.10.2022 yilda berilgan 1730-1730206-52323-sonli arxitektura va rejalashtirish topshirig'i.

1.4. Farg'ona viloyat Qo'shtepa tumani obodonlashtirish boshqarmasi boshlig'i M.Ro`ziboyev tomonidan tasdiqlangan, loyiha topshirig'i.

1.5. Nuqson dalolatnomasi.xulosasi

1.6. Muhandislik tarmoqlariga ulanishning texnik shartlari, muhandislik tarmoqlarini nazorat qiluvchi va foydalanuvchi manfaatdor tashkilotlar bilan kelishilgan.

**2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar**

2.1. Loyiha tarkibiga ko'ra elektron yo'nalishda taqdim qilingan loyiha smeta hujjatlari.

**3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni**

### 3.1. Ishchi loyihaga doir ma'lumotlar.

Ushbu loyihada Qo'shtepa tumani Oqtepa MFY Nayman ko'chasini 89 ta axoli xonadonlarini gaz ta'minotini yaxshilash maksadida, rekonstruksiya yo'li bilan ulanish nuqtasini o'zgartirish uchun yuqori va o'rta bosimli gaz tarmoqlarini qurish kuzda tutildi. Gaz ta'minoti manbai kilib texnik shartlarga kura qurilish buladigan xududidan utgan mavjud yer usti yuqori bosimli D-273x6,0 diametrli gaz quvuriga qabul kilindi. Loyixalanayotgan yuqori bosimli gaz quvuri ulanish nuqtasidan tortilib, GRP RDUR 100 V yuqori bosimli gaz rostlagich punktiga keladi. GRP dan chikkan o'rta bosimli gaz quvuri 1.1 km D-114x3,5 diametrda yer usti metall tayanchlarda tortildi. Gaz quvurlarini avtomobil yullarini kesib utgan kislmlari Davlat belgisi 20295-85 bulgan diametri 219 x 5.0 bulgan ximoya g'loflari bilan ximoyalandi. Mavjud gaz quvuriga ulanish joyiga, yuldan utish joyidan oldin berkituvchi zadvijskalar o'rnatildi. Bundan tashkari gaz quvurlarini kucha va mexanizmlar o'tish joylarida h-5,0 metr balandlikga kutarildi. Gaz quvurlarining xavo xaroratidan buylama uzayishi (zurikishi) kuchalarni utish kismidagi „П,, simon kutarilishlar va tabiiy burilishlarda sundiriladi. Yer usti gaz quvuri 2 marta moyli bo'yoq bilan bo'yalishi shart. Yer osti gaz kuvuri kuchaytirilgan koplama bilan koplanadi. Loyihalash ishlarini bajarish davomida barcha tegishli tashkilotlar bilan kelishuvlar amalga oshirildi. Loyihalash paytida KMKda ko'rsatilgan qoidalarga muvofiq aholi xonadonlarining devor qismlaridan kerakli masofalar saqlandi. Zilzilalanish sharti bo'yicha loyixalanayotgan noxiya 8 balli zilzilalar mintaqasiga kiradi. Xisoblangan kerakli po'lat quvurlar va moslamalar davlat namunasi / GOST/ va turlari ko'rsatilgan xolda tasnifda berildi. Loyixalanayotgan tarmoqni qurishda tegishli tashkilotlar bilan kelishuvlar olishni buyurtmachi uz zimmasiga oladi.

### 4. Loyixalanayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:

4.1. Muhandislik tizimlari loyiha topshirig'iga muvofiq jixozlangan. (Elektron taqdim etilgan albomlarda batafsil ko'rsatilgan).

### 5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.

5.1. Arxitektura va qurilish boshqarmasi tomonidan 13.10.2022 yilda berilgan 1730-1730206-52323-sonli arxitektura va rejalashtirish topshirig'i.

5.2. Davlat ekologiya ekspertizasining 11.10.2022 yildagi 1297-sonli xulosasi.

### 6. Ekspertiza natijalari.

6.1. Ekspertiza jarayonida mutaxasislarning izohlariga muvofiq loyiha hujjatlariga quyidagi asosiy tuzatishlar va qo'shimchalar kiritildi.

6.2. Ishchi loyiha ekspertiza ko'rigiga buyurtmachining texnologik, ichki muhandislik, energiya tejamkorlik va boshqa yechimlari izoxlarsiz taqdim etilgan.

6.3. Ekspertiza jarayonida mahalliy (lokal) ekspert xulosalarining izoxlariga muvofiq kiritilgan kamchiliklar va tuzatishlar loyixachi tomonidan ko'rib chiqildi va tuzatildi. (Biriktirilgan lokal ekspertiza xulosalaridagi faylda batafsil ko'rsatib o'tilgan).

6.4. Buyurtmachi jami xarajati, obyektning materiallar qiymati, ish xaqqi 12114,89 so'm/chelchas (ijtimoiy sug'urta siz) va pudratchining boshqa xarajatlari 19,39% buyurtmachi xatiga asosan qabul qilindi.

Buyurtmachi tomonidan quydagi obyekt jami bo'lib 287 176,730 ming so'm taqdim etilgan.

Tekshiruv natijasiga ko'ra quydagi ko'rsatgichlar tavsiya etiladi:

Qurilish qiymati QQS siz - 237 846,964 ming so'm

QQS 15% - 35 677,045 ming so'm

Qurilish qiymati QQS bilan	- 273 524,008 ming so'm
Buyurtmachining xarajatlari	- 13 652,721 ming so'm
Jami obyekt qiymati QQS va buyurtmachi xarajatlari bilan	- 287 176,730 ming so'm

Kamayish qurilish mashinalarini va mexanizm va ba'zi materiallar qiymati sozlash xisobiga amalga oshirildi.

6.5. Jixozlar qiymati buyurtmachi kompetensiyasiga kiradi

6.6. Import qilingan uskunalar va materiallarning narxi ekspertiza tomonidan ko'rib chiqilmagan.

6.7. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 17-sentabrdagi 579-sonli qarori 1-ilova, III-bob, 29-bandiga asosan ekspert tashkilotiga taqdim etilgan shaharsozlik hujjatlarining sifati, dastlabki ma'lumotlarining haqqoniyliigi va qabul qilingan loyiha yechimlariga buyurtmachi va loyiha tashkilotlari javobgardir.

6.8. Loyihani qurilishdan oldin tegishli tashkilotlar bilan kelishilsin.

## **7. Xulosalar.**

7.1. Farg'ona viloyati Qo'shtepa tumani Oqtepa MFY Nayman ko'chasini 89ta aholi xonadonlarini gaz ta'minotini yaxshilash maqsadida, rekonstruksiya yo'li bilan ulanish nuqtasini ozgartirish, loyiha-smeta hujjatlari ekspertiza tekshiruv natijalarini hisobga olgan holda ko'rib chiqib, tasdiqlashga tavsiya etiladi.

7.2. Vazirlar mahkamasining 11.06.2003 yildagi 261-sonli qarori va SHNK 4.01.16-09 ga muvofiq, tanlov savdolarini o'tkazish uchun obyektning qiymati buyurtmachi tomonidan belgilanadi.

7.3. Ko'rsatilgan narxni tanlov savdolari uchun qabul qilish to'g'risida buyurtmachi qaror qabul qiladi.

**Bosh mutaxassis:** TASHTEMIROVA SHOXISTA MAXAMATJONOVNA



«ТАСДИҚЛАЙМАН»  
Фаргона туман ободонлаштириш  
бошқармаси бошлиғи

М.Рўзиев

Техник таъмин

Фаргона вилояти Қўштепа тумани Октепа МФЙ Найман кўчасини 89 та аҳоли хонадонларини газ таъминотини яхшилаш мақсадида реконструкция қилиш йўли билан уланиш нуктасини ўзгартириш лойиҳа смета хужжатларига асосан ишларини бажариш

№	Наименование раздела	Пояснения к разделам
1	Объект номи	Фаргона вилояти Қўштепа тумани Октепа МФЙ Найман кўчасини 89 та аҳоли хонадонларини газ таъминотини яхшилаш мақсадида реконструкция қилиш йўли билан уланиш нуктасини ўзгартириш лойиҳа смета хужжатларига асосан ишларини бажариш
2	Объектни жойлашуви	Фаргона вилояти Қўштепа тумани Октепа МФЙ Найман кўчаси
3	Лойиҳалаш учун асос	Ўзбекистон Республикаси Президентининг 2021 йил 13 апрелдаги «Бюджет жараёнида фуқароларнинг фаол иштирокини таъминлаш бўйича қўшимча чора-тадбирлар тўғрисида»ги ПҚ-5072-сонли қарори
4	Бюртмачи	Фаргона вилояти Қўштепа тумани ободонлаштириш бошқармаси
5	Бюртмачи манзили	Фаргона вилояти Қўштепа тумани Шодлик МФЙ Нуробод кўчаси №47 уй
6	Иштирокчилар учун талаблар	Фаргона вилояти Қўштепа тумани Октепа МФЙ Найман кўчасини 89 та аҳоли хонадонларини газ таъминотини яхшилаш мақсадида реконструкция қилиш йўли билан уланиш нуктасини ўзгартириш лойиҳа смета хужжатларига асосан ишларини бажариш
7	Харид режа жадвали	2022 й йиллик
8	Танлов ўтказиш оyi	2022 йил Октябр ойида
9	Танловнинг энг юкори киймати (ККС билан)	273 524 008 сўм ушбу кийматдан ортиқ кийматдаги таклифлар кўриб чиқилмайди
10	Молиялаштириш манбаси	Бюджет хисобидан
11	Товар ва хизматлар етказиб бериш манзили шакли	Фаргона вилояти Қўштепа тумани
12	Товар хизматларни бажариш муддати	20 иш куни
13	Таклифларни тақдим қилиш тартиби ва шакли	Ўзбекистон Республикаси қонунида кўрсатилган тартибга асосан
14	Таклифларни тақдим қилиш муддати	5 иш кунидан кам бўлмаган муддатда