



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI
«SHAHARSOZLIK Hujjatlari Ekspertizasi»
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Қашқадарё вилояти

180100, Qarshi Shahri, I.Karimov shox ko'chasi 60a-uy. Tel/Faks (375) 221-06-65, 221-10-90 E-mail:
kashdavekspertiza@mail.ru. www.ekspertiza.mc.uz www.mc.uz

Holati: Ijobiy

Direktor: Eshbabayev Maxmud Mustafayevich

Sana: 31-08-2022 yil



Yig'ma ekspert xulosasi № 59500

Obyekt nomi «Qarshi shahar markaziy kurant soatini ta'mirlash»

Buyurtmachi - « SAMO QURILISH KONSTRUKSIYA DIZAYN» MCHJ

Bosh loyihachi - « SAMO QURILISH KONSTRUKSIYA DIZAYN» MCHJ

Litsenziya AL-998. berilgan sana: 27.12.2016y.

Moliyalashtirish manbai - Mahalliy budjet

Bosh pudratchi - tanlov

Qurilish turi ta'mirlash

Murojaat raqami: № 56778

1. Loyihalash uchun asos

1.1. Buyurtmachining 2022 yil 22.08 №29 - sonli xati.

1.2. Qarshi shahar obodonlashtirish boshqarmasi boshlig'i T.Chupanov va komissiya a'zolari tomonidan tasdiqlangan "Nuqson dalolatnomasi".

2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar

2.1. Qarshi shahar obodonlashtirish boshqarmasi boshlig'i T.Chupanov va komissiya a'zolari tomonidan tasdiqlangan "Nuqson dalolatnomasi".

Ob'ektning joriy narxlardagi umumiy smeta qiymati.

- Joriy narxlarda talab qilinadigan resurslar qiymati
- Fizik ish hajmlari ro'yxati (5-shakl)

3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni

3.1. Ta'mirlash ishlari nuqson dalolatnomasiga asosan bajariladi.

Asosiy texnik-iqtisodiy ko'rsatkichlar.

Ob'ektning QQS bilan, buyurtmachi xarajatlarisiz

joriy narxlardagi smeta qiymati

- 57 000,000 ming so'm.

4. Loyihalananayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:

5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.

6. Ekspertiza natijalari.

6.1. Smeta qismi bo'yicha.

Mutaxassis tasdiqlangan ishchi loyihaning smeta hujjatlarini ko'rib chiqdi. Xarajatlar darajasi tekshirildi: ish xaqi, mashina va mexanizmlarning ishlashi, asosiy qurilish materiallari ShNK 4.02.00-05 normalariga muvofiq. "Uslubiy tavsiyalar" va ShNK 4.01.16-09 asosida amalga oshirilgan ob'ekt narxi amaldagi narxlarda aniqlash xisob kitobi asosida ko'rib chiqildi. Pudratchining boshqa harajatlari 19,54% qabul qilindi. Qurilish materiallari va konstruksiyalarining narxlari "O'zbekiston Respublikasining qurilish sanoatida foydalanadigan moddiy-texnika resurslari uchun 2022 yil 2-chorakdagi amaldagi narxlar katalogi" bo'yicha mintaqadagi o'rtacha me'yorlarni hisobga olgan holda tekshirildi.

Buyurtmachi tomonidan amaldagi narxlarda taqdim qilingan ob'ekt qurilishining **57 000,000** ming so'm miqdoridagi smeta qiymati tasdiqlash uchun tavsiya etiladi.

. Yakuniy narx buyurtmachi va pudratchi tomonidan qurilishni tugagandan so'ng, nazorat o'lchovi natijalari asosida aniqlanadi.

6.2. Buyurtmachi smeta hujjatlarini tasdiqlashdan oldin belgilangan tartibda barcha manfaatdor vakolati organlar bilan kelishishi lozim.

6.3. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2021 yil 17 sentabrdagi 579-sonli qarorining 7- ilovasiga muvofiq va ShNK 1.03.06-13 da «Shaharsozlik hujjatlari ekspertizasi»ga taqdim etiladigan shaharsozlik hujjatlarining sifati uchun javobgarlik buyurtmachiga (dastlabki ma'lumotlarni loyihalashtirish jarayonida taqdim etilgan dastlabki ma'lumotlarning ishonchiligi bo'yicha) va ishlab chiquvchiga (qabul qilingan loyiha qarorlari bo'yicha) yuklatiladi.

7. Xulosalar.

7.1. "Qarshi shaxar markaziy kurant soatini ta'mirlash", ob'ektining loyiha-smeta hujjatlari ekspertiza tekshiruv natijalarini hisobga olgan holda ko'rib chiqilib, quyidagi texnik-iqtisodiy ko'rsatgichlar bilan kelishish va tasdiqlashga tavsiya etiladi:

Ob'ektning QQS bilan, buyurtmachi xarajatsiz

joriy narxlardagi smeta qiymati

- 57 000,000 ming so'm.

7.2. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2021 yil 17 sentabrdagi 579-sonli qarorining 1- ilovasi, 3-bob, 29-bandiga asosan, «Ekspert tashkilotiga taqdim etilgan shaharsozlik hujjatlarining sifati, dastlabki ma'lumotlarning haqqoniyligi va qabul qilingan loyiha yechimlariga buyurtmachi hamda loyiha tashkiloti javobgardir».

7.3. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2003 yil 11 iyundagi 261-sonli qarori bilan tasdiqlangan "Ob'ektlarni qurish qiymatini shartnomaviy joriy narxlarda belgilash tartibi to'g'risidagi vaqtinchalik nizom" va Vazirlar Mahkamasining 2007 yil 26 apreldagi 243-sonli qaroriga ko'ra, ob'ektning tavsiya qilinayotgan boshlang'ich qiymati tanlov savdolarini o'tkazish uchun mo'ljallangan va shartnoma tuzish uchun asos bo'lmaydi.

Bosh mutaxassis: Jarkix Natalya Petrovna

Ishtirokchi ekspertlar:

Radjabov Umidjon Murodullayevich

ООО «SAMO QURILISH KONSTRUKSIYA DIZAYN»

СМЕТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

ОБЪЕКТ: **КАРШИ ШАХАР МАРКАЗИЙ КУРАНТ СОАТИНИ
ТАЪМИРЛАШ ИШЛАРИ**

КНИГАН№1: **ЛОКАЛЬНАЯ РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ, ВЕДОМОСТЬ
РЕСУРСОВ, РАСЧЕТ СТОИМОСТИ В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ.**

**Директор ООО «SAMO QURILISH
KONSTRUKSIYA DIZAYN»:**



З.ИСЛОМОВ

Г.И.П:

С. ШОДМОНОВ

КАРШИ - 2022

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

В соответствии с договором № _____ от «___» _____ 2022 года заключенного между «SAMO QURILISH KONSTRUKSIYA DIZAYN» _____ и произведен расчет стоимости «КАРШИ ШАХАР МАРКАЗИЙ КУРАНТ СОАТИНИ ТАЪМИРЛАШ ИШЛАРИ» в текущих ценах.

Источник финансирования _____

Заказчик: _____

Сроки производства работ

Начало - «___» _____ 2022г

Окончание - «___» _____ 2022г

Расчет выполнен согласно Методических рекомендаций по определению расчетной стоимости строительства объектов в текущих ценах для использования их организациями заказчиков и подрядчиков при заключении подрядных договоров, по результатам торгов и составления адресных списков строек, подготовленных во исполнение постановления Кабинета Министров Республики Узбекистан № 261 от 11.06.03 г. «О переходе на договорные текущие цены при реализации инвестиционных проектов, осуществляемых за счет централизованных капитальных вложений», утвержденных и внесенных в действие приказом № 70 от 10.12.2003 г. Госархитектстроя Республики Узбекистан.

Цены на строительные материалы и материально-технические ресурсы приняты согласно Каталога текущих цен на материально-технические ресурсы, применяемые в строительном производстве Республики Узбекистан за 2 квартал 2022г.

Стоимость «КАРШИ ШАХАР МАРКАЗИЙ КУРАНТ СОАТИНИ ТАЪМИРЛАШ ИШЛАРИ» в ценах определено в размере 57 000 000 сум в текущих ценах с НДС и без прочих затрат заказчика.

Определенная стоимость «КАРШИ ШАХАР МАРКАЗИЙ КУРАНТ СОАТИНИ ТАЪМИРЛАШ ИШЛАРИ» в текущих ценах является ориентировочной.

Решение об утверждении окончательной договорной цены строительно-монтажных работ, финансируемых за счет бюджетных средств, принимает тендерная комиссия, решение которой будет являться основанием для заключения договора (контракта) на осуществление строительно-монтажных работ.

СОСТАВИЛ:



Ш.БУТАЕВА

**СВОДНАЯ ТАБЛИЦА РАСЧЕТА РЕСУРСНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ
КАРШИ ШАХАР МАРКАЗИЙ КУРАНТ СОАТИНИ ТАЪМИРЛАШ ИШЛАРИ**

№ пл	Наименование работ	Прямые затраты							Оборудован ие	Трансп. услуги на перевозку оборудования 2%	Прочие затраты подрядчика 19,54% от ст. пр.з.	Затраты на страхов. объекта 0,0032	Всего стоимость в текущих ценах	Всего стоимость без НДС
		зарплата (с учетом ЕСП) сум	Эксплуатация машин и механизм	Строительные материалы и конструкции	Странсп. услуги на мат.кон-ции и склад. расходы 5%	Кабельно- проводнико вая продукция	трансп. услуги на перевозку кабель-прод ушки 1,5%	Всего прямых затрат						
1	2	3	4	5	6	8	9	10	12	13	14	15		
1	РЕМОНТНЫЕ РАБОТЫ	0,00	0,00	46 050 000,00	1 632 784	0	0	0	9 317 216	0	57 000 000	57 000 000		
	Итого:	0	0	46 050 000	1 632 784	0	0	0	9 317 216	0	57 000 000	57 000 000		
	Прочие затраты заказчика 3%											0		
	ВСЕГО:											57 000 000		


 Составил.

 Проверил.


КАРШИ ШАХАР МАРКАЗИЙ КУРАНТ СОАТИНИ ТАЪМИРЛАШ ИШЛАРИ
наименование (объекта) стройки (предприятия, здания, сооружения)

СВОДНО-РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ № 1

на РЕМОНТНЫЕ РАБОТЫ
(наименование работ)

№ п/п	Обоснование (Код ресурса)	Наименование ресурсов	Ед. изм.	Количество	Цена	Стоимость
1	2	3	4	5	6	7
СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И КОНСТРУКЦИИ						
1	37923	ПРОГРАММИРУЕМЫЙ ЛОГИЧЕСКИЙ КОНТРОЛЛЕР GE FANUC	ШТ	1	3150000	3150000
2	37924	СОАТ МЕХАНИЗМ (ТЕХКУРИК ВА ТАЪМИРЛАШ)	ШТ	4	500000	2000000
3	37925	ГЕРМЕТИЧНЫЙ ШКАФ ИЗ АЛЮМИНИЕВОГО ПРОФИЛЯ	ШТ	1	2000000	2000000
4	37926	ХОНА ИЧИНИ ТАЪМИРЛАШ	ШТ	1	2000000	2000000
1		КОМПЬЮТЕР НОУТБУК	ШТ	1	6800000	6800000
2		ПРОГРАММА ЛИЦЕНЗИОННАЯ БАШЕННЫЕ ЧАСЫ 2,5 РОССИЯ	ШТ	1	11000000	11000000
3		АУДИО УСИЛИТЕЛЬ	ШТ	1	2500000	2500000
4		"GLOBAL UPS/INVESTOR" 3000 KV+БАТАРЕЯ	ШТ	1	5800000	5800000
5		СТАБИЛИЗАТОР НАПРЯЖЕНИЯ AND SVC 110-250V ИНВЕРТОРНЫЙ	ШТ	1	3800000	3800000
6		КОНДИЦИОНЕР ИНВЕРТОРНЫЙ AUX+УРНАТИШ ХИЗМАТИ	ШТ	1	7000000	7000000
ИТОГО СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И КОНСТРУКЦИИ:						46 050 000
Итого:						46050000
Затраты на строительные материалы, изделия и конструкции						46050000
Итого прямые затраты						46050000

УТВЕРЖДАЮ
 Начальник Управления по
 благоустройству города Карши
 Т. Чупанов
 " " " 2022г.

ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

Мы нижеподписавшиеся комиссия в составе: _____

_____ на предмет
 определения объемов работ на "КАРШИ ШАХАР МАРКАЗИЙ КУРАНТ СОАТИНИ ТАЪМИРЛАШ" _____ установили, что
 необходимо произвести нижеследующие работы:



№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Количество
1	2	3	4
1	УСТАНОВОЧНЫЕ РАБОТЫ		0
2	КОМПЬЮТЕР НОУТБУК	ШТ	1
3	ПРОГРАММА ЛИЦЕНЗИОННАЯ БАШЕННЫЕ ЧАСЫ 2,5 РОССИЯ	ШТ	1
4	АУДИО УСИЛИТЕЛЬ	ШТ	1
5	"GLOBAL UPS/INVESTOR" 3000 KV+БАТАРЕЯ	ШТ	1
6	СТАБИЛИЗАТОР НАПРЯЖЕНИЯ AND SVC 110-250V ИНВЕРТОРНЫЙ	ШТ	1
7	ПРОГРАММИРУЕМЫЙ ЛОГИЧЕСКИЙ КОНТРОЛЛЕР GE FANUC	ШТ	1
8	СОАТ МЕХАНИЗМ (ТЕХКУРИК ВА ТАЪМИРЛАШ)	ШТ	4
9	КОНДИЦИОНЕР ИНВЕРТОРНЫЙ АУХ+УРНАТИШ ХИЗМАТИ	ШТ	1
10	ГЕРМЕТИЧНЫЙ ШКАФ ИЗ АЛЮМИНИЕВОГО ПРОФИЛЯ	ШТ	1
11	ХОНА ИЧИНИ ТАЪМИРЛАШ	ШТ	1

_____ *Или*

 В. Малаев _____
