



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI  
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»  
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Бухоро вилояти

100011, Toshkent shahri, Abay ko'chasi, 6-uy, Tel. 244-04-85, E-mail:davexpertiza@exat.uz,  
devexpertiza@umail.uz www.mc.uz

Holati: Ijobiy

Direktor: Fayziyev Said Aminovich

Sana:06-10-2022 yil



**Yig'ma ekspert xulosasi № 64077**

**Obyekt nomi** «Buxoro viloyati Jondor tumani "Nurafshon" MFY tibbiyot birlashmasiga qarashli Mahalla vrachlik punktini mukammal ta'mirlash»

**Buyurtmachi** - Jondor tuman tibbiyot birlashmasi.

**Bosh loyihachi** - "BUXARA-ARXPROEKT" X.K.

**Litsenziya** O'zbekiston Respublikasi Qurilish vazirligi tomonidan 2021- yil 7-avgustda berilgan. AL-001884.

**Moliyalashtirish manbai** - byudjet mablag'lari.

**Bosh pudratchi** - tanlov savdolari natijalariga asosan.

**Qurilish turi** mukammal ta'mirlash.

**Murojaat raqami:** № 60922

**1. Loyihalash uchun asos**

1.1 Buyurtmachi tomonidan berilgan loyiha topshirig'i.

1.2 Belgilangan tartibda tasdiqlangan nuqson dalolatnomasi.

**2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar**

2.1 Smeta hujjatlari.

**3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni**

I toifa - xavfilik omili past ob'ektlar.

Loyihada loyiha topshirig'iga, belgilangan tartibda tasdiqlangan nuqsonli dalolatnomaga muvofiq ishlarning tarkibi va turlari ko'zda tutilgan.

**Tibbiyot birlashmasi.** Yog'ochdan yasalgan tom konstruksiyalarini o'rnatish, taxtalarni yotqizish, profnastil qoplamasini o'rnatish, ramka moslamasi bilan plastik panel shift qoplamasini o'rnatish, izolyatsiyalash, metall yuzalarni 2 marta moyli bo'yash, 2x2,5 mm elektr kabelini yotqizish, lampalar o'rnatish.

**4. Loyihalanayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:**

**Smeta hujjatlari.** Ko'rib chiqish uchun taqdim etilgan smeta hujjatlari "SHNK" smeta resurs normalari to'plamlari bo'yicha resurs usuli yordamida joriy narxlarda tuzilgan. Smeta hujjatlari doirasida quyidagilar taqdim etiladi: lokal resurslar qaydnomasi, zarur resurslar ro'yxati, joriy narxlarda ob'ektning tavsiya etilgan narxini hisobkitobi. Ob'ektning tavsiya etilgan narxi, qurilish ishchilarining o'rtacha oylik ish haqi, pudratchining "boshqa xarajatlari" ulushi, qurilish materiallari va uskunalari narxlar, mashinalarni va

mexanizmlarini ekspluatatsiyasi, qurilish mahsulotlari uchun transport xarajatlari miqdori buyurtmachi tomonidan 2022-yil 24-sentabrda tasdiqlangan 01/821 sonli ma'lumotlarga asosan qabul qilindi. Tavakkalchlik koeffitsiyenti qabul qilinmasin.

## 5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.

Loyiha ko'rib chiqildi va tasdiqlandi: Izohlarsiz buyurtmachi bilan:

## 6. Ekspertiza natijalari.

6.1 Ekspertiza jarayonida mahalliy ekspert xulosalari bo'yicha ish tartibida loyiha hujjatlariga quyidagi asosiy tuzatishlar va qo'shimchalar kiritildi:

- qurilish materiallarining narxi tuzatildi.

6.2. Ekspert tekshiruvi natijalariga ko'ra **buyurtmachining boshqa xarajatlarisiz qo'shimcha qiymat solig'i bilan 19 252,291 ming so'm** miqdorida taqdim etilgan smeta qiymati 1 255,848 ming so'mga kamaytirilib, **17 996,443 ming so'm** qilib belgilandi.

### Shu jumladan:

Qurilish montaj ishlari - 15 649,080 ming so'm.

Qo'shimcha qiymat solig'i - 2 347,363 ming so'm.

6.3 Yakuniy narx buyurtmachi va pudratchi tomonidan qurilishni tugagandan so'ng, nazorat o'lchovi natijalari asosida aniqlanadi.

6.4. Buyurtmachi loyiha-smeta hujjatlarini tasdiqlashdan oldin belgilangan tartibda barcha manfaatdor vakolatli organlar bilan kelishishi lozim.

6.5. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2021 yil 17 sentabrdagi 579-sonli qarorining 7-ilovasiga, 2022 yil 31 yanvardagi 46-sonli qaroriga, ShNK 1.03.06-13ga muvofiq «Shaharsozlik hujjatlari ekspertizasi»ga taqdim etiladigan shaharsozlik hujjatlarining sifati uchun javobgarlik buyurtmachiga (dastlabki ma'lumotlarni loyihalashtirish jarayonida taqdim etilgan dastlabki ma'lumotlarning ishonchligi bo'yicha) va ishlab chiquvchi loyiha tashkilotlariga (qabul qilingan loyiha qarorlari bo'yicha) yuklatiladi.

## 7. Xulosalar.

Ekspertiza natijalarini hisobga olgan holda «Buxoro viloyati Jondor tumani "Nurafshon" MFY tibbiyot birlashmasiga qarashli Mahalla vrachlik punktini mukammal ta'mirlash» ishchi loyihasi kelgusida ko'rib chiqib tasdiqlashga tavsiya etiladi.

**Arxitektura va qurilish qismi bo'yicha:** Z.Viryaskina.

**Smeta qismi bo'yicha:** B.Karimov.

**Bosh mutaxassis:** Viryaskina Zoya Petrovna 438354628

Расчетная стартовая стоимость в текущих ценах объекта:

**Текущий ремонт махаллинского медицинского пункта при медицинском объединении в МСГ Нурафшон  
Жондорского района Бухарской области**

№ п.п.	Наименование затрат	Стоимость в текущих ценах (тыс. сум)
1	Основная заработная плата рабочих-строителей	2687,572
	Отчисление на социальное страхование	322,509
2	Эксплуатация машин и механизмов	254,502
3	Строительные материалы, изделия и конструкции с учетом транспортных услуг	9734,719
4	Оборудование	0,000
	Итого:	12999,303
5	Прочие затраты подрядчика	2599,861
6	Затраты на страхования объекта	49,917
Итого стоимость в договорных текущих ценах без НДС		15649,080
Всего стоимость в договорных текущих ценах с НДС		17996,443