

**Бинони жорий таъмирлаш бўйича
ШАРТНОМАСИ № 25**

« 20 » октябрь 2022 йил

Марғилон шаҳар

Икки томонлама хўжалик муносабатларини ифодаловчи мазкур шартнома уз Низоми асосида иш юритувчи "Фарғона Холис Савдо" Хусусий корхонаси (кейинги ўринларда «Пудратчи» деб аталади) номидан раҳбар О.Тожибоева биринчи томондан ва Ўзбекистон Республикаси Конунчилиги ҳамда куйидаги ишларни бажариш учун тузилдилар: **Марғилон шаҳар Тиббиёт бирлашмаси номидан раҳбари Н.Х.Рахимов** (келгусида «Буюртмачи» деб аталади) иккинчи томондан мазкур шартномани куйидаги ишларни бажариш учун тузилдилар :

1. ШАРТНОМА ПРЕДМЕТИ.

1.1 «Пудратчи» мазкур шартнома шартларига асосан : **Марғилон шаҳар Тиббиёт Бирлашмаси ХИРУРГИЯ бўлими** биносини жорий таъмирлаш ишлари учун лойиха-смета экспертиза ҳужжатларида назарда тутилган тартибда бажариш мажбуриятини олади. «Буюртмачи» эса бажарилган ишларни белгиланган тартибда қабул қилиб олиб, тўловларни амалга оширади

2. ШАРТНОМА БАХОСИ.

2.1. Мазкур шартнома бўйича «Пудратчи» томонидан бажариладиган жорий таъмирлаш ишлари қиймати лойиха-смета ҳужжатларига асосан барча солиқлар, ҚҚС йиғимлар ва ажратмаларни ўз ичига олган ҳолда **186 500 000 (Бир юз саксон олти миллион беш юз минг) сўми** ташкил этади, шундан ҚҚС йиғими **24 326 086,96 (Йигирма тўрт миллион уч юз йигирма олти минг саксон олти сўм 96 тийин)**

2.2. Зарурий асослар мавжуд бўлганда «Буюртмачи» ва «Пудратчининг» келишувига асосан мазкур шартномага қўшимча битим расмийлаштирилиши мумкин

3. ХИСОБ-КИТОБ ҚИЛИШ ТАРТИБИ.

3.1. «Пудратчи» томонидан таъмирлаш ишлари тўлиқ бажарилгандан сўнг, ўзаро солиштирув далолатномаларига асосан, бажарилган ишлари қиймати учун «Буюртмачи» пул ўтказиш йули билан тўловни амалга оширади.

3.2. «Буюртмачи» олдиндан шартнома умумий суммасини 30 % миқдорда аванс туловини «Пудратчи» ҳисоб рақамига ўтказиб беради. Кейинги 70% ҳисоб-китоблар ҳақиқатда бажарилган ишлар ҳажмига қараб, аванс маблағларини ҳисобга олган ҳолда амалга оширилади.

4. ИШЛАРНИ БАЖАРИШ ТАРТИБИ ВА МУДДАТЛАРИ.

4.1. «Буюртмачи» томонидан олдиндан, тўлов амалга оширилган кундан бошлаб 10 кун муддат ичида «Пудратчи» томонидан жорий таъмирлаш ишлари бошланиши шарт. Бажарилиши лозим бўлган ишлар 2022 йил «31» декабр кунига қадар тўлиқ яқунланиши керак.

4.2. «Пудратчи» бажариладиган ишларни амалдаги қурилиш қоидалари ва меъёрлари талабларига мувофиқ бўлишини ва сифатли бажарилишини таъминлайди.

4.3. «Пудратчи» ишларнинг бажарилишини техника хавфсизлиги, меҳнат муҳофазаси ва ёнгин хавфсизлиги талабларига риоя қилган ҳолда амалга оширади.

5. ТОМОНЛАРНИ ХУКУК ВА МАЖБУРИЯТЛАРИ.

5.1. «Пудратчи» мазкур шартномада назарда тутилган жорий таъмирлаш ишларини тўлиқ ҳажмда ва белгиланган муддатларда бажариш мажбуриятини олади.

5.2. «Буюртмачи» жорий таъмирлаш ишлари жараёнида бажарилаётган ишларни лойиха-смета ҳужжатларига мослигини ва сифатини назорат қилиб боради.

5.3. «Буюртмачи» томонидан «Пудратчи»га жорий таъмирлаш ишларини бажариш учун зарур шароитлар яратиб берилди ва бажарилган ишлар бўйича тузилган Шакл-2 далолатномаларини қабул қилиб олади.

5.4. Бажарилган ишларда камчилик ва нуқсонлар аниқланган тақдирда, «Буюртмачи» томонидан далолатнома расмийлаштирилади ва 10 кун муддатда «Пудратчи»га хабар юборилади. «Пудратчи» томонидан ушбу аниқланган камчилик ва нуқсонлар ўз маблағи ва ўз қучи билан 10 кун давомида бартараф этилади.

5.2.3. Пудратчидан ёзма хабарнома олган санадан бошлаб 2 ҳафта ичида объектни қабул қилиши шарт.

5.2.4. Объект бинонинг ичкари қисмида жойлашган бўлса қўриқлаш учун буюртмачи томонидан объектни қўриқлаш учун масъул ходим бириктирилиши лозим.

6. ТОМОНЛАРНИНГ ЖАВОБГАРЛИГИ

6.1. Буюртмачи бажарилган пудрат ишлари махсус комиссия томонидан қабул қилингандан бошлаб 6 ойгача ҳакни тўлаб бермаска кечиктирилган ҳар бир кун учун 0, 4% пеня тўлайди.

6.2. Пудратчи шартнома шартларини бузса белгиланган муддатда пудрат ишларини тугатмаса кечиктирилган хар бир кун учун 0,5 % пеня тўлайди.

6.3. Жами томонлардан ундирилган пеня суммаси низоли сумманинг 50% ошмаслиги лозим.

7. ФОРС-МОЖОР ХОЛАТЛАРИ

7.1. Тарафларнинг бирортаси хам бошка тарафнинг олдида ушбу шартнома буйича олинган мажбуриятларни тарафларнинг эрки ва истагидан ташқари пайдо булган ва уларни олдида кўра билиши ёки бартараф этиши мумкин бўлмаган ва хатолар унга кўшиб уриш эълон килиниши ёки амалда бошланганлиги фукаролик тартибсизлиги, вабо таркалиши, блокада, эмбарго, ер кемирилиши, сув босиши, ёнгин ва бошка табиий офатлар билан боглик холда бажармаганликлари учун жавобгар булмайди.

7.2. Бартараф килиб булмайдиган кучларни мавжудлиги ёки амалда давом этаётганлиги Ўзбекистон Республикаси Хукуматининг шунга оид қарорлари ёки ва бошка ваколатли органлар томонидан берилган гувоҳномалари унинг етарли даражадаги тасдиғи бўлиб хисобланади.

7.3. Ўз мажбуриятини бажармаган тараф шартнома буйича мажбуриятни бажаришга уни таъсир кўрсатиши ёки монейлик килиши тўғрисида бошка тарафга имкон қадар тезда хабар бериши лозим.

7.4. Агар бартараф килиб булмайдиган кучлар 3 ой давомида мунтазам таъсир этаётган булса ва тугаш белгилари аниқланмаса, ижарага берувчи ва ижарага олувчилар бошка тарафга хабар юбориш йўли билан ушбу шартнома бекор килиниш мумкин.

8. НИЗОЛАРНИ ХАЛ ҚИЛИШ ТАРТИБИ

8.1. Тарафлар ўртасида ушбу шартнома буйича ёки у билан боглик пайдо бўладиган барча низолар ёки келишмовчиликлар тарафлар ўртасида музокара йўли билан хал қилинади.

8.2. Агар келишмовчиликларни музокара йўли билан хал қилиб бўлмаса улар қонун ҳужжатларида белгиланган қонун дораси тартибда қўрилишига тегишли бўлади.

9. ШАРТНОМАГА ҚЎШИМЧА ВА ЎЗГАРТИРИШЛАР КИРИТИШ ТАРТИБИ

9.1. Ушбу шартномага хар қандай киритилган қўшимча ва ўзгартиришлар ёзма равишда расмийлаштирилиб хар иккала тараф имзолаган ҳолларда ҳақиқий кучга эга бўлади.

9.2. Шартномани муддатидан олдин бекор қилиш тарафларнинг келишуви буйича ёхуд Ўзбекистон Республикасининг амалдаги Фукаролик кодекс ива қонун ҳужжатларида назарда тутилган асослар буйича етказилган зарарларни қоплаш йўли билан амалга оширилиши мумкин.

9.3. Буюртмачи қуйидаги ҳолларда шартномани бекор қилишга ҳақли:

Пудратчининг айби билан ишларни боришини сустқашлик билан тўхтатиб турилиши яъни ушбу шартномадаги ишларни тамом булиш муддати 1 ойдан кўпга ошиб кетганда: Пудратчининг шартнома шартларини бузиши натижасида лойиҳада қўрсатилган ишларни сифати пасайганда;

9.4. Пудратчи қуйидаги ҳолларда шартномани бекор қилишга ҳақли:

Буюртмачи томонидан Пудратчига боглик бўлмаган сабаблар буйича қурилиш монтаж ишларини боришини 1 ойдан ошадиган муддатда тўхтатиб турганда: Буюртмачи томонидан кейинчалик қурилишни молиялаш имконияти йуқолганда.

9.5. Буюртмачи ва Пудратчининг биргаликдаги қарори буйича шартнома бекор қилинганда Буюртмачига тугатилмаган қурилиш топширилади. Буюртмачи эса пудратчига улар томонидан аниқланган бажарилган ишларнинг ҳажми қийматини тўлайди.

9.6. Шартномани бекор қилишга қарор қилган тараф бошка тарафга ёзма хабарнома юборади.

10. ТОМОНЛАРНИНГ КОРРУПЦИЯГА ҚАРШИ ҚУРАШИШ БЎЙИЧА МАЖБУРИЯТЛАРИ

10.1. Шартнома буйича ўз мажбуриятларини бажаришда Томонлар коррупцияга қарши қурашиш буйича қоидаларга, шу жумладан амалдаги қонунларга риоя этишини таъминлайди; яъни томонлар бир-бирларига ёки давлат иштирокидаги ташкилот ходимига пора бериш ёки пора беришда воситачилик қилиш, моддий ёки номоддий наф олишдан тийилиши лозим. Томонлар ушбу ҳаракатларнинг олдини олиш буйича чора-тадбирлар қабул қилинишини қафолатлайди.

10.2. Томонлар коррупцияга қарши қоидалар бузилганда ёки асосли гумонлар юзага келганда дарҳол ёзма равишда (электрон почта орқали) ёки ишонч телефони орқали бир-бирини хабардор қилиш мажбуриятини олади. Бунда томонлар юзага келган ҳолатга оидинлик киритиш мақсадида ёзма изох талаб қилиш ҳуқуқига эга ва муружаатни олган томон 10 (ун) иш қуни мобайнида тушунтириш бериши ёки ўз фикрини билдириши мумкин.

10.3. Мазкур бобнинг талаблари бажарилмаганда, шу жумладан белгиланган муддатда коррупцион ҳавф-хатар бартараф этилмаса, томонлар амалга оширган чоралар коррупцион ҳолатни пасайишига олиб келмаса, бошка томон шартномани бекор қилиш ҳуқуқига эга ёки унинг ижросини тўхтатиб қўйиши мумкин.

Шартноманинг тарафи ва у томонидан жалб қилинган шахслар (ёрдамчи пудратчи ташкилотлар, агентлар ва тарафлар назорати остидаги бошқа шахслар) томонидан коррупцияга қарши қўшимча шартларга риоя этилмаганда, иккинчи тараф шартномани бир тарафлама тўхтатиб туришга, бекор қилишга ҳамда зарарни қоплаб беришни талаб қилишга ҳақли бўлади.

11. Қўшимча шартлар

11.1 Ушбу шартнома 2022 йил 20/11 дан 2022 йил 31 декабргача тузилди. Шартнома икки томонлама имзонланиб Ғазначилик бошқармаси (бўлими) дан рўйхатдан ўтказилганидан сўнг қонуний қучга қиради

12. ТОМОНЛАРНИ ХУКУКИЙ МАНЗИЛИ ВА РЕКВИЗИТЛАРИ

“ Бажарувчи “

"Фаргона Холис Савдо" Х/К

(Пудратчи номи)

Манзил: Фаргона ш. Қурувчилар №34

Тел./факс: 33 975 33 23

х/в: 20208000404509549001

Банк: "Универсал Банк" Фаргона филиали

МФО: 01131 СТИР : 206566931

НДС : 330050016339

ОКОНХ: 61110

ОКЭД :

Рахбар:  О.Тожибоева

М.У



“ Буюртмачи”

Маргилон шаҳар Тиббиёт бирлашмаси

Манзил:Маргилон ш.Туркистон кўчаси №171

Тел./факс: 253-71-15, 253-20-04

Шхр: 400322860304127073101054009

бюджетдан маблаг олувчи ИНН : 200138669

ОКОНХ: 91511

Молия вазирлиги газначилиги

Газна х/в: 23402000300100001010

МФО : 00014 СТИР: 201122919

Рахбар :  Н. Рахимов



**YURIDIK AHAMIYATGA EGA HUIJATLARNING QONUN
HUIJATLARIGA MUVOFIQLIGI TO'G'RISIDA HUQUQIY
XULOSA**

VT8065350412

1. Loyihaning turi : Shartnoma
2. Loyihaning nomi: **Xaq evaziga xizmat ko`rsatish (e-tender)**
3. Loyiha ishlab chiquvchisi va kiritilgan sana haqidagi ma'lumot: MARG'ILON SHAHAR TIBBIYOT BIRLASHMASI tomonidan 24.10.2022. yilda kiritilgan.

Loyiha amaldagi qonun hujjatlariga muvofiq ishlab chiqilgan va uni qabul qilish maqsadga muvofiq.

**Marg'ilon shahar
yuridik markazi
bosh yuristkonsulti:**



SH.X.TOLIBOV

24.10.2022