

# ПУДРАТ ШАРТНОМАСИ № 1

« 24 » 10 2022 йил.

Учкўприк тумани

Шартнома тузишнинг умумий қоидалари асосида ҳаракат қилувчи бундан буён «Буюртмачи» деб аталувчи, Учкўприк тумани Тиббиёт бирлашмаси номидан раҳбари Б.Орипов шартнома тузишнинг умумий қоидалари асосида ҳаракат қилувчи бундан буён «Пудратчи» деб аталувчи «ЗИЁ КЎЗГУСИ 2022» МЧЖ номидан корхона раҳбари Р.Мираҳмедов бўлиб тузадилар.

## 1. ШАРТНОМАНИНГ МАЗМУНИ.

1.1 «Пудратчи» шахсий ва жалб этилган кучлар билан шартномадаги «Буюртмачи»га Учкўприк тумани Тиббиёт бирлашмасига қарашли Чорбоғ ҚВП биносини жорий тамирлаш ишларини смета-лойиха ҳужжатларига асосан тўлиқ таъмирдан чиқаради.

## 2. «БУЮРТМАЧИ»НИНГ МАЖБУРИЯТЛАРИ

«Буюртмачи» кўрсатиб ўтилган таъмирлаш учун мўлжалланган бинони лойиха смета ҳужжатларини «Пудратчи»га топширади ва таъмирланиши керак бўлган бино ва иншоотларни таъмир учун бўшатиб беради.

2.2 «Пудратчи»га ўз вақтида аванс тўловлари ва жорий тўловларни келишилган график асосида тўлаб боради.

2.3 «Пудратчи» томонидан бажарилган жорий таъмирлаш ишларини назорат қилиб боради ва тугалланган ишларни қабул қилиниб борилишини таъминлайди, Пудратчи ҳаражатларини Фарғона вилоят Статистика Бошқармасининг 2009 йил 20 мартдаги №425/11 даги хатига ва вилоят бўйича тўланаётган йиллик ўртача иш ҳақлари кўрсаткичларидан келиб чиқиб тўлайди. Материал ҳаражатлар сотиб олинган материаллар ҳисоб-фактураларига асосланади.

## 3. «ПУДРАТЧИ»НИНГ МАЖБУРИЯТЛАРИ

3.1 «Пудратчи»ўз кучи, асбоблари, механизмлари билан шартномага илова қилинувчи смета ва жорий таъмир лойихаларига мувофиқ амалдаги техник шартларга риоя қилган ҳолда таъмирлаш мажбуриятини ўз зиммасига олади.

3.2 «Пудратчи» таъмирлаш майдончасида таъмир-қурилиш ишларини техника хавфсизлиги, меҳнат хавфсизлиги, атроф муҳитни муҳофазалаш қоидалари асосида ташкил қилади.

3.3 «Пудратчи» объектда таъмирлаш ишларини аванс тўловлар амалга оширилгандан сўнг 3 кун ичида бошлайди ва танлов шартлари ва баённомасига мувофиқ белгиланган муддат ичида яъни « 31 » декабр 2022 йилгача тугаллайди ва ф-2, ф-3 далолатномаларга асосан «Буюртмачи» ва Пудратчи мутахассисларига топширади.

## 4. ШАРТНОМА ҚИЙМАТИ

4.1 «Пудратчи» бажариши керак бўлган Жорий таъмирлаш ишлари қиймати жорий нархларда 205 000 000 (икки юз беш миллион) сўмга келишилди. ҚҚС сиз

## 5. ТУЛОВ ШАРТЛАРИ

5.1 Ушбу шартнома бўйича «Буюртмачи» томонидан «Пудратчи» ҳисоб рақамига 30 % бўнак (аванс) тўловини ўтказиб беради.

5.2 Тўлов шакли «Пудратчи» томонидан ф-2, ф-3 ҳужжатларини тасдиқлатгандан сўнг солиштирма далолатномаси ва ҳисоб фактурага асосан «Пудратчи»ни ҳисоб рақамига тўғридан-тўғри пул ўтказиб берилади.

5.3 Шартнома бўйича охириги ҳисоб-китоб таъмирлаш ишлари тўлиқ тамомлангандан сўнг 2022 йилни декабр ойидан кечиктирмай «Буюртмачи» томонидан амалга оширилади.

## **6. МАЖБУРИЯТЛАРНИ БАЖАРИШ МУДДАТЛАРИ.**

- 6.1 «Пудратчи» ушбу шартномани 1-бўлимида назарда тутилган ишларни 30 кун муддатда бажаради.
- 6.2 «Буюртмачи» «Пудратчи» томонидан бажарилган ишга бажарилган ишлар далолатномалари тўла тасдиқлангандан сўнг ҳақ тўлайди, ёки ёрдамчи пудратчининг розилик хатига асосан «Буюртмачи»да мавжуд бўлган қурилиш материаллари билан ҳисоб-китоб қилинади.
- 6.3 Шартнома муддати 2022 йил 31 декабргача бўлиб, шартномага киритиладиган барча кейинги ўзгартиришлар кўшимча келишув баённомаси асосида амалга оширилади.
- 6.4 Шартнома туман молия бўлими газначилик бўлинимасидан рўйхатдан ўтказилгандан сўнг қонуний кучга киради.

## **7. ТАРАФЛАРНИНГ ЖАВОБГАРЛИГИ.**

- 7.1 «Пудратчи» олган мажбуриятини бузганлиги учун (мазкур шартнома 2.3-моддасига асосан қурилишни бошлаш ва якунлаш муддати, Буюртмачи томонидан топилган камчиликлар ва чала ишларни бартараф этиш муддати каби мажбуриятлар) у «Буюртмачи»га ўтказиб юборилган ҳар бир кун учун мажбуриятнинг ижро этилмай қолган қисмининг 0,5 % ҳажмида жарима тўлайди. Аммо бунда умумий сумма бажарилмаган иш ёки кўрсатилмаган хизматнинг 50 % дан ортиб кетмаслиги керак. Пеня тўлаш шартнома мажбуриятини бузган томонни иш бажариш ёки хизмат кўрсатиш муддатини ўтказиб юбориши оқибатида келтирилган зарарни қоплашдан озод этмайди.
- 7.2 Муддатини ўтказиб юборганлик ёки мажбуриятини етарли даражада уйдаламаганлиги учун пеня тўлаш, томонларни табиий равишда ушбу шартнома мажбуриятини бажаришдан озод этмайди.
- 7.3 Шартнома ижроэтмаганлиги ёки етарли даражада бажармаганлиги учун жавобгарлик агар шартномада ўзгача кўзда тутилмаган бўлса, Ўзбекистон Республикасининг «Хўжалик юритувчи субъектлар фаолиятининг шартномавий ҳуқуқий базаси тўғрисида»ги қонунига, ҳамда: Ўзбекистон Республикаси фуқаролик кодексига асосан жавобгарлик чоралари қўлланилади.

## **8. ФОРС-МАЖОР ХОЛАТЛАРИ**

- 8.1 Агар томонлар мажбуриятларининг қисман ёки тўла ижро этилмай қолиши табиий ҳодисалар ҳарбий ҳаракатлар ва бошқа бартараф этиб булмайдиган бошқа кучлар сабабли содир булган булса ҳамда бу ҳолат мазкур шартнома ижросига бевосита таъсир қурсатган булса, томонлар мазкур шартнома бўйича мажбуриятларининг қисман ёки тўла ижро этилмай қолгани учун жавобгарликдан озод буладилар.
- 8.2 Мазкур шартнома бўйича мажбуриятларнинг ижро муддати бартараф этиб булмайдиган вазият, шунингдек шу вазият келтириб чиқарган оқибат ҳукм сурган вақтга мос равишда орқага сурилади.
- 8.3 Бартараф этилиши мумкин булмаган вазиятлар содир бўлгани еки улар бартараф этилгани ҳақида уз вақтида 15 кундан булган муддатда хабар бермаган томон кейинчалик шартнома шартлари бажарилмаган тақдирда бу вазиятларни сабаб қилиб қурсата олмайди.

## **9. НИЗОЛАРНИ ХАЛ ҚИЛИШ ТАРТИБИ.**

- 9.1 Томонлар ўртасида келиб чиққан ҳар қандай келишмовчиликлар, муаммо ва низолар ушбу шартнома шартлари ҳамда амалдаги қонун талаблари асосида, ўзаро келишув асосида одилона хал қилинади.
- 9.2 Ўзаро келишув йўли билан хал қилишликнинг имконияти булмаган келишмовчиликлар давлат суди орқали хал қилинишига эришилади.

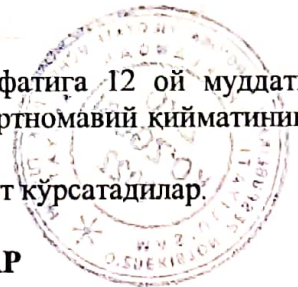
## **10. ШАРТНОМАГА ҚЎШИМЧА ВА ЎЗГАРТИРИШЛАР КИРИТИШ ТАРТИБИ.**

- 10.1 Ушбу шартнома ҳар қандай киритиладиган қўшимча ва ўзгартиришлар ёзма равишда расмийлаштирилиб ҳар иккала томон имзоланган ҳоллардагина ҳақиқий кучга эга бўлади.

- 10.2 «Буюртмачи» куйидаги холларда шартномани бекор қилишга ҳақли
- 10.2.1 «Пудратчи»нинг айби билан ишларни бориши суствашлик билан 1 ой 10 кунга ошиб кетганда.
- 10.2.2 «Пудратчи»нинг шартнома шартларини бузиш натижасида лойихада кўрсатилган ишларни сифати пасайганда.
- 10.3 «Пудратчи» куйидаги холларда шартномани бекор қилишга ҳақли.
- 10.3.1 «Буюртмачи» томонидан «Пудратчи»га боғлиқ бўлмаган сабаблар бўйича тамирлаш ишларининг боришини 1 ойдан ошадиган муддатга тўхтатиб турганда.
- 10.3.2 «Буюртмачи» томонидан лойиха ҳужжатларга ўзгартириш киритиш билан боғлиқ холда ишларни бахоси 50% фоизга камайганда.
- 10.3.3 «Буюртмачи» томонидан кейинчалик қурилиш, молиялаш имконияти йўқотилганда.
- 10.4 «Буюртмачи» «Пудратчи»нинг биргаликдаги қарори бўйича шартнома бекор қилинади. «Буюртмачи» эса «Пудратчи»га улар томонидан аниқланган бажарилган ишлар ҳажми қийматини тўлайди.
- 10.5 Шартномани бекор қилишга қарор қилган тараф бошқа тарафга ёзма хабарнома юборилади.

## 11. БОШҚА ШАРТЛАР.

- 11.1 «Пудратчи» амалдаги тартиб қоидалар бўйича бажарилган ишлар сифатига 12 ой муддатга кафолат беради. Ушбу бандга риоя қилмаган холларда бажарилган ишлар шартномавий қийматининг 5% миқдорида жарима тўлайди.
- 11.2 Хар иккала томон Ўзбекистон Республикаси қонунлари доирасида фаолият кўрсатадилар.



## 12. КОРРУПСИЯГА ҚАРШИ ҚЎШИМЧА ШАРТЛАР

- 12.1 Харидор билан Сотувчи мазкур шартнома иловасига мувофиқ коррупсияга қарши қоидаларнинг асосий шартларига риоя қилишга келишиб олдилар.

## 13. КОРРУПСИЯГА ҚАРШИ ҚОИДАЛАРНИНГ АСОСИЙ ШАРТЛАР

13.1. Харидор ва Сотувчи ушбу шартнома бўйича ўз хизмат вазифаларини бажараётганда коррупсиявий хатти-ҳаракатларда қатнашмаслик, шу жумладан, ғайриқонуний имтиёзларни олиш ёки бошқача тарзда ғайриқонуний мақсадларда ўзининг ёки бошқа шахсларнинг ҳаракатлари ёки қарорларига таъсир қилиш учун пул маблағлари ёки бошқа қимматликлар кўринишида:

Пора таклиф қилмаслик; ваъда бермаслик;

Пул тўламаслик; товламачилик қилмаслик;

Бевосита ёки билвосита пора олишга розилик бермаслик;

пора олмаслик;

бирон-бир шахс фойдасига ёки бирон бир шахс хизматларидан фойдаланмаслик;

мол-мулк ёки мулкый ҳуқуқларни олмаслик;

ўз ваколатларини суиистеъмол қилмаслик мажбуриятини олади

13.2. Харидор ва Сотувчи атрафдаги шахслар томонидан коррупсияга оид ҳуқуқбузарликни содир этиш ёки унда қатнашишга тайёргарлик кўриш сифатида баҳоланиши мумкин бўлган хулқ-атвордан ўзини тийиши шарт

13.3. Харидор ва Сотувчи Ўзбекистон Республикаси қонун ҳужжатлари ва (Давлат органи ёки ташкилотининг номи) ички ҳужжатларига мувофиқ манфаатлар тўқнашуви келиб чиқишини олдини олиш чораларини кўриши ва манфаатлар тўқнашуви ёки унинг келиб чиқиш эҳтимоли ҳақида ўзига маълум бўлиши билан дарҳол шартнома бўйича ўзидан бошқа тарафни хабардор қилиши шарт.

## 12. ТОМОНЛАРИНИГ ЮРИДИК МАНЗИЛЛАРИ

«ПУДРАТЧИ»

«БУЮРТМАЧИ»

“ЗИЁ КЎЗГУСИ 2022” МЧЖ

Учкўприк тумани Тиббиёт бирлашмаси

Манзил: Учкўприк тумани Учкўприк 111

Манзил: Учкўприк тумани Соғлом авлод кўчаси

х/р: 2020 8000 2054 9249 5001

123 уй

Банк: Универсал банк Учкўприк филиали

Банк: Марказий банк Тошкент ХККМ

МФО: 00973

МФО: 00014

ИНН 309 289 234 ОКОНХ: 61110

ИНН: 200 193 111

ШХР: 400322860302217073101054001

ОКОНХ: 91511



**YURIDIK AHAMIYATGA EGA HUJJATLARNING QONUN  
HUJJATLARIGA MUVOFIQLIGI TO‘G‘RISIDA HUQUQIY  
XULOSA**

**GI4134350783**

1. **Loyihaning turi** : Shartnoma
2. **Loyihaning nomi**: **Pudrat shartnomasi**
3. **Loyiha ishlab chiquvchisi va kiritilgan sana haqidagi ma’lumot**: Uchko‘prik tumani tibbiyot birlashmasi tomonidan 21.10.2022 yilda kiritilgan.

Loyiha amaldagi qonun hujjatlariga muvofiq ishlab chiqilgan va uni qabul qilish maqsadga muvofiq.

**Uchko‘prik tumani  
yuridik markazi  
bosh yuristkonsulti:**



**O.V.ABDIJALILOV**

**21.10.2022**

**Протокол закупочной комиссии по отбору наилучшего предложения лот № 162720 на приобретение Жорий тамирлаш ишлари**

Способ проведения электронный

Дата 19.10.2022

Время рассмотрения 19.10.2022 15:20

Закупочная комиссия Учкуприк тумани Тиббиёт бирлашмаси, (Далее – Комиссия) в составе:

<b>Председатель комиссии</b>	ORIPOV BAXODIRJON XASANOVICH	Рахбар	Учкуприк тумани Марказий Шифохонаси
<b>Секретарь комиссии</b>	IMOMOV BAXODIR YULDASHEVICH	Котиб	Учкуприк тумани Марказий Шифохонаси
<b>Член комиссии</b>	RAXMONOV SHAXBOZJON SHAVKATOVICH	Комиссия аъзоси	Учкуприк тумани Марказий Шифохонаси
<b>Член комиссии</b>	DEXQONOVA FOTIMA MIRAXMEDOVNA	Комиссия аъзоси	Учкуприк тумани Марказий Шифохонаси
<b>Член комиссии</b>	XOJIMATOV ALISHER ERGASHEVICH	Комиссия аъзоси	Учкуприк тумани Марказий Шифохонаси
<b>Член комиссии</b>	XOLMATOV TO'LAGAN QODIROVICH	Комиссия аъзоси	Учкуприк тумани Марказий Шифохонаси

Рассмотрев поступивших предложений со стороны участников по опубликованному объявлению на специальном информационном портале от 19.10.2022 года № лота 162720.

Метод оценки предложений – Бальный метод (Весовой коэф.техничко-квалификационной части: 80.00 / Весовой коэф. ценовой части: 20.00)

Мин. балл: 10

Предмет закупки:

<b>Наименование товара (работы, услуги)</b>	<b>Услуга по текущему ремонту нежилых зданий</b>
Подробное описание	Учкуприк ТТБ га карашли Чорбог КВП биносини жорий тамирлаш ишлари
Количество товара	1.00
Единица измерения	
Цена товара (услуги) за единицу	217 407 919.00
Стартовая сумма	217 407 919.00
Валюта	UZS

По итогам рассмотрения поступивших предложений по технической части участникам присвоены следующие баллы:

Критерий №1 1 талаб

Тип: Текстовое значение

Описание: Танлов иштирокчиси хакида умумий ма'лумотнома Низом ва гувохномадан, тасисчи ва рахбарнинг паспорт нусхалари

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
МММ GARANT 777 МСНД	10	10	9	Экспертная		
ЗГУО КО'ЗГУСИ 2022 МСНД	10	10	10	Экспертная		

Критерий №2 5 талаб

Тип: Текстовое значение

Описание: Танлов буюртмачиси таъминлаш кафолат хати Жорий таъмирлаш ишларини муддатда тугатиши буйича расмий кафолот хати тақдим этиш

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
МММ GARANT 777 МСНД	10	10	9	Экспертная		
ЗГУО КО'ЗГУСИ 2022 МСНД	10	10	9	Экспертная		

Критерий №3 3 талаб

Тип: Текстовое значение

Описание: Солик ва банк туловлардан қарздорлиги мавжуд эмаслиги

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
МММ GARANT 777 МСНД	10	10	9	Экспертная		
ЗГУО КО'ЗГУСИ 2022 МСНД	10	10	10	Экспертная		

Критерий №4 2 талаб

Тип: Текстовое значение

Описание: Ишларни бажаришда фойдаланадиган танлов иштирокчисининг машина ва механизмлар руйхати (ижара асосида фойдаланилса ижара шартномаси ва бошка хужжатлар)

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
МММ GARANT 777 МСНД	10	10	9	Экспертная		
ЗГУО КО'ЗГУСИ 2022 МСНД	10	10	10	Экспертная		

Критерий №5 4 талаб

Тип: Текстовое значение

Описание: ТТБ билан биргаликда жорий таъмирлаш ишлари билан танишганлиги тугрисида маълумотнома

имзоланган холда

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
MMM GARANT 777 МСНҲ	10	10	8	Экспертная		
ZIYO KO'ZGUSI 2022 МСНҲ	10	10	10	Экспертная		

Оценка участников финансовой части составила:

Наименование участника	Стартовая сумма	Предлагаемая сумма	Сумма с учетом конвертации (UZS)	Применение преференции	Общее значение (UZS)	Дата предложения	Оценка стоимости (балл)
MMM GARANT 777 МСНҲ	217 407 919.00	217 000 000.00 UZS	217 000 000.00	00.00	217 000 000.00	18.10.2022 11:22:10	18.89401
ZIYO KO'ZGUSI 2022 МСНҲ	217 407 919.00	205 000 000.00 UZS	205 000 000.00	00.00	205 000 000.00	18.10.2022 11:30:05	20

Итоговая оценка участников включая финансовой части составила:

Наименование участника	Общий балл по технической части	Общий балл по финансовой части	Итоговый балл
MMM GARANT 777 МСНҲ	70.4	18.89401	89.29401
ZIYO KO'ZGUSI 2022 МСНҲ	78.4	20	98.4

Закупочная комиссия по отбору наилучшего предложения лот № 162720 от 19.10.2022 года на приобретение Жорий тамирлаш ишлари определила победителем:

ZIYO KO'ZGUSI 2022 МСНҲ  
309289234

и резервный исполнитель: MMM GARANT 777 МСНҲ (309368627)

Проголосовали

Комиссия	Ф.И.О.	Голосование	Комментарии
<b>Председатель комиссии</b>	ORIPOV BAXODIRJON XASANOVICH	Согласен	
<b>Член комиссии</b>	RAXMONOV SHAXBOZJON SHAVKATOVICH	Согласен	
<b>Член комиссии</b>	DEXQONOVA FOTIMA MIRAXMEDOVNA	Согласен	
<b>Член комиссии</b>	XOJIMATOV ALISHER ERGASHIEVICH	Согласен	
<b>Член комиссии</b>	XOLMATOV TO'LAGAN QODIROVICH	Согласен	

Протокол закупочной комиссии подписан посредством ЭЦП





**ДЕФЕКТНЫЙ АКТ**

29.07.2022 г.

Мы нижеподписавшиеся от заказчика \_\_\_\_\_ от подрядчика \_\_\_\_\_ произвели осмотр на предмет определения объемов работ на и установили, что необходимо произвести нижеследующие работы: "Фаргона вылолт Учкуприк тумани согликини саклаш буилинга карашли "Чорвоок" кап билюшшоотларини жорий тамирлаш"

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Количество
<b>ДЕМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ</b>			
1	СНЯТИЕ ОКОННЫХ ПЕРЕПЛЕТОВ, ОСТЕКЛЕННЫХ	100 М2	0.323
2	ДЕМОНТАЖ ОКОННЫХ КОРОБОК В КАМЕННЫХ СТЕНАХ С ОТБИВКОЙ ШТУКАТУРКИ В ОТКОСАХ	100 КОРОБОК	0.16
3	СНЯТИЕ ДВЕРНЫХ ПОЛОТЕН	100 М2	0.41
4	ДЕМОНТАЖ ДВЕРНЫХ КОРОБОК В КАМЕННЫХ СТЕНАХ С ОТБИВКОЙ ШТУКАТУРКИ В ОТКОСАХ	100 КОРОБОК	0.18
5	РАЗБОРКА ОБЛИЦОВКИ СТЕН ИЗ ПЛИТ И ПЛИТОК КЕРАМИЧЕСКИХ ГЛАЗУРОВАННЫХ ПЛИТОК	100 М2	0.41
6	РАЗБОРКА КЛАДКИ СТЕН ИЗ КИРПИЧА	10 М3 КЛАДКИ	0.8
<b>ПРОЕМЫ</b>			
7	УСТАНОВКА В ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЯХ ОКОННЫХ БЛОКОВ ИЗ ДЕРЕВО АЛЮМИНИЯ, АЛЮМИНИЯ, МЕТАЛЛОПЛАСТИКА В КАМЕННЫХ СТЕНАХ, ОТКРЫВАЮЩИМИСЯ (ПОВОРОТНЫХ, ОТКРЫТЫХ, ПОВОРОТНО-ОТКРЫТЫХ): С ПЛОЩАДЬЮ ПРОЕМА ДО 2 М2	100 М2 ПРОЕМОВ	0.3233
8	УСТАНОВКА БЛОКОВ ДЕРЕВО АЛЮМИНОВЫХ В НАРУЖНЫХ И ВНУТРЕННИХ ДВЕРНЫХ ПРОЕМАХ В КАМЕННЫХ СТЕНАХ ПЛОЩАДЬЮ ПРОЕМА ДО 3 М2	100 М2 ПРОЕМОВ	0.077
9	УСТАНОВКА БЛОКОВ В НАРУЖНЫХ И ВНУТРЕННИХ ДВЕРНЫХ ПРОЕМАХ В КАМЕННЫХ СТЕНАХ ПЛОЩАДЬЮ ПРОЕМА ДО 3 М2	100 М2	0.331
10	МОНТАЖ ВИТРАЖЕЙ, ВИТРИН: МОНТАЖ НАВЕСНЫХ ПАНЕЛЕЙ ИЗ ГЕРМЕТИЧНЫХ СТЕКЛОПАКЕТОВ В ПЛАСТИКОВОЙ ИЛИ АЛЮМИНОВОЙ ОБВЯЗКЕ	100 М2	0.21
<b>ВНУТРИШНЯЯ ОТДЕЛКА</b>			
11	ОБЛИЦОВКА ПОТОЛКОВ ГИПСОКАРТОННЫМИ ИЛИ ГИПСОВОЛОКНИСТЫМИ ЛИСТАМИ: ПО ДЕРЕВЯННОМУ КАРКАСУ С ОТКОСОМ 5 СМ, С УСТАНОВКОЙ ПАНДЕЛЬНИКОВ	100 М2	0.61
12	СПЛОШНОЕ ВЫРАВНИВАНИЕ ШТУКАТУРКИ ВНУТРИ ЗДАНИЯ (ОДНОСЛОЙНАЯ ШТУКАТУРКА) СУХОЙ РАСТВОРНОЙ СМЕСЬЮ (ТИПА «ВЕТОНИТ») ТОЛЩИНОЙ ДО 3 ММ ДЛЯ ПОСЛЕДУЮЩЕЙ ОКРАСКИ ИЛИ ОКЛЕЙКИ ОБОЯМИ: ПОТОЛКОВ	100 М2 ПОВЕРХНОСТИ	2.453
13	ОКРАШИВАНИЕ РАНЕЕ ОКРАШЕННЫХ ПОТОЛКОВ ВОДОЭМУЛЬСИОННОЙ КРАСКОЙ С РАСЧИСТКОЙ СТАРОЙ КРАСКИ БОЛЕЕ 35 %	100 М2	1.959
14	УЛУЧШЕННАЯ МАСЛЯНАЯ ОКРАСКА РАНЕЕ ОКРАШЕННЫХ ПОТОЛКОВ ЗА ДВА РАЗА С РАСЧИСТКОЙ СТАРОЙ КРАСКИ БОЛЕЕ 35 %	100 М2	0.493
15	СПЛОШНОЕ ВЫРАВНИВАНИЕ ШТУКАТУРКИ ВНУТРИ ЗДАНИЯ (ОДНОСЛОЙНАЯ ШТУКАТУРКА) СУХОЙ РАСТВОРНОЙ СМЕСЬЮ (ТИПА «ВЕТОНИТ») ТОЛЩИНОЙ ДО 3 ММ ДЛЯ ПОСЛЕДУЮЩЕЙ ОКРАСКИ ИЛИ ОКЛЕЙКИ ОБОЯМИ: СТЕН	100 М2 ПОВЕРХНОСТИ	6.627
16	РАНЕЕ ОКРАШЕННЫХ ВОДОЭМУЛЬСИОННОЙ КРАСКОЙ С РАСЧИСТКОЙ СТАРОЙ КРАСКИ БОЛЕЕ 35 %	100 М2	5.703
17	УЛУЧШЕННАЯ МАСЛЯНАЯ ОКРАСКА РАНЕЕ ОКРАШЕННЫХ СТЕН ЗА ДВА РАЗА С РАСЧИСТКОЙ СТАРОЙ КРАСКИ БОЛЕЕ 35 %	100 М2	0.924
<b>ПОЛЫ</b>			
18	УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЙ ИЗ ЛИНОЛЕУМА НА КЛЕЕ: БУСТИЛАТ	100 М2 ПОКРЫТИЯ	1.257
19	УКЛАДКА ЛАМИНИРОВАННОГО ПАРОЗАЩИТНОГО ПОКРЫТИЯ, "ПЛАВАЮЩИМ" СПОСОБОМ, ТИПА РЕБЕ С ПРОКЛЕИВАНИЕМ СТЫКОВ	100 М2 ПОКРЫТИЯ	0.148
20	УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЙ НА ЦЕМЕНТНОМ РАСТВОРЕ ИЗ ПЛИТОК, КЕРАМИЧЕСКИХ ДЛЯ ПОЛОВ ОДНОЦВЕТНЫХ С КРАСИТЕЛЕМ	100 М2 ПОКРЫТИЯ	0.5
21	УСТРОЙСТВО ПЛИНТУСОВ ПОЛИВИНИЛХЛОРИДНЫХ: УСТРОЙСТВО ПЛИНТУСОВ ПЛАСТИКОВЫХ НА ВИНТАХ САМОНАРЕЗАЮЩИХ	100 М ПЛИНТУСОВ	1
<b>ПАВЕС</b>			
22	УЛУЧШЕННАЯ МАСЛЯНАЯ ОКРАСКА РАНЕЕ ОКРАШЕННЫХ ПОТОЛКОВ ЗА ДВА РАЗА С РАСЧИСТКОЙ СТАРОЙ КРАСКИ БОЛЕЕ 35 %	100 М2	
23	ОБЛИЦОВКА ГИПСОВЫМИ ИЛИ ГИПСОВОЛОКНИСТЫМИ ЛИСТАМИ СТЕН ПРИ ОТДЕЛКЕ ПОД ОКРАСКУ И ОКЛЕЙКУ ОБОЯМИ С КРЕПЛЕНИЕМ НА ПРИСТЕННЫЙ МЕТАЛЛИЧЕСКИЙ КАРКАС С ЕГО УСТРОЙСТВОМ	100 М2	0.024
24	ОТДЕЛКА НАРУЖНЫХ СТЕН ПО ПОЛУСЛОЖНЫМ ПОВЕРХНОСТЯМ ДЕКОРАТИВНЫМИ ПОКРЫТИЯМИ ПОД ИМИТАЦИЮ НАТУРАЛЬНОГО КАМНЯ «ТРАПЕРТИН» СПЛОШНОЕ ПАНЕЛИРОВАНИЕ С ПОЛИЭФИРНОЙ ПОВЕРХНОСТИ (БЕЗ РИСУНКА) С РАСХОДОМ 330 КГ РУЧНЫМ СПОСОБОМ	100 М2	0.63
25	УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЙ ИЗ БРУСЧАТКИ НА ЦЕМЕНТНОМ РАСТВОРЕ С ЗАПОЛНЕНИЕМ ШПОВ	100 М2 ПОКРЫТИЯ	0.04

ПАРУЖИЯ ОТДЕЛКА			
32	ОКРАСКА МАСЛЯНЫМИ СОСТАВАМИ РАПБЕ ОКРАШЕННЫХ МЕТАЛЛИЧЕСКИХ РЕШЕТОК И ОГРАД. БЕЗ РЕЛЬЕФА ЗА 2 РАЗА	100 М2	2.2536
33	ОКРАСКА ПЕРХЛОРВИНИЛОВЫМИ КРАСКАМИ ПО ПОДГОТОВЛЕННОЙ ПОВЕРХНОСТИ ФАСАДОВ ПРОСТЫХ ЗА 2 РАЗА С ЗЕМЛИ И ЛЕСОВ	100 М2	2.75
34	УСТРОЙСТВО СТЯЖЕК БЕТОННЫХ ТОЛЩИНОЙ 20 ММ	100 М2 СТЯЖКИ	0.7837
35	УСТРОЙСТВО СТЯЖЕК БЕТОННЫХ НА КАЖДЫЕ 3 ММ ИЗМЕНЕНИЯ ТОЛЩИНЫ СТЯЖКИ ДОБАВЛЯТЬ ИЛИ ИСКЛЮЧАТЬ К НОРМЕ 11-01-011-03 ВСЕГО ТОЛЩ 30ММ/ ЗА 6 РАЗ	100 М2 СТЯЖКИ	0.7837
ОГРАЖДЕНИЯ			
37	КЛАДКА СТЕН ИЗ ЛЕГКОБЕТОННЫХ БЛОКОВ БЕЗ ОБЛИЦОВКИ ПРИ ВЫСОТЕ ЭТАЖА ДО 4 М	М3	3.6
38	БЛОКИ БЕТОННЫЕ (ШЛАКБЛОК) РАЗМ. 40X20X20СМ	ШТ	225
39	УЛУЧШЕННАЯ ШТУКАТУРКА ЦЕМЕНТНО-ИЗВЕСТКОВЫМ РАСТВОРОМ ПО КАМНЮ СТЕН	100 М2	0.46
40	ОКРАСКА ФАСАДОВ SAND-TEX С ПОДГОТОВКОЙ ПОВЕРХНОСТИ С ЛЕСОВ	100 М2	0.46
ОТОПЛЕНИЕ			
42	ПРОЧИНКА И ПРОМЫВКА ОТОПИТЕЛЬНЫХ ПРИБОРОВ, РАДИАТОРОВ ВЕСОМ ДО 80 КГ ВНУТРИ ЗДАНИЯ	100 ПРИБОРОВ	0.16
КОТЕЛЫНЯ НА 2ШТ			
41	КЛАДКА СТЕН ИЗ ЛЕГКОБЕТОННЫХ БЛОКОВ БЕЗ ОБЛИЦОВКИ ПРИ ВЫСОТЕ ЭТАЖА ДО 4 М	М3	9.6
43	БЛОКИ БЕТОННЫЕ (ШЛАКБЛОК) РАЗМ. 40X20X20СМ	ШТ	600
44	УСТРОЙСТВО ПЕРЕКРЫТИЯ С УКЛАДКОЙ БАЛОК ПО СТЕНАМ КАМЕННЫМ С НАКАТОМ ИЗ ДОСОК	100 М2	0.231
47	УСТРОЙСТВО КРОВЕЛЬ ИЗ ВОЛНИСТЫХ АСБЕСТОЦЕМЕНТНЫХ ЛИСТОВ ОБЫКНОВЕННОГО ПРОФИЛЯ ПО ДЕРЕВЯННОЙ ОБРЕШЕТКЕ С ЕЕ УСТРОЙСТВОМ	100 М2 КРОВЛИ	0.231
48	УСТАНОВКА МЕТАЛЛИЧЕСКИХ ДВЕРЕЙ С ПОДГОТОВКОЙ ПРОЕМА И УСТАНОВКОЙ НАКЛАДНЫХ И ЗАКЛАДНЫХ ДЕТАЛЕЙ ПЛОЩАДЬЮ ДО 2.5 М2	М2	3.78
49	УСТАНОВКА КОТЛОВ СТАЛЬНЫХ ЖАРОТРУБНЫХ ПАРОВОДНЫХ НА ЖИДКОМ ТОПЛИВЕ ИЛИ ГАЗЕ ТЕПЛОПРОИЗВОДИТЕЛЬНОСТЬЮ МВт (ГКАЛМ) ДО 0.71 (0.18)	1 КОТЕЛ	2
50	Котлы комбинированные водогрейные с автоматической горелкой-автоматом под твердое топливо и природный газ "ТермоЛаб-40 кВт ТТ+ГАЗ", мощность 30 кВт, сталь, площ. до 300 м2	ШТ	2
51	УСТАНОВКА БАКОВ РАСШИРИТЕЛЬНЫХ КРУГЛЫХ И ПРЯМОУГОЛЬНЫХ ВМЕСТИМОСТЬЮ: 0,1 М3	1 БАК	2
52	УСТАНОВКА НАСОСОВ ЦЕНТРОБЕЖНЫХ С ЭЛЕКТРОДВИГАТЕЛЕМ МАССОЙ АГРЕГАТА: ДО 0,1 Т	1 НАСОС	2
53	НАСОС ЦИРКУЛЯЦИОННЫЙ	ШТ	2
54	ДЫМОХОД 4-МЕТР ИЗ АСБЕСТОЦЕМЕНТНЫХ ТРУБ Д=100ММ	М	8
ЭЛЕКТРООСВЕЩЕНИЕ			
56	СВЕТИЛЬНИК ПОТОЛОЧНЫЙ ИЛИ НАСТЕННЫЙ С КРЕПЛЕНИЕМ ВШТАМИ ДЛЯ ПОМЕЩЕНИИ С НОРМАЛЬНЫМИ УСЛОВИЯМИ СРЕДЫ ОДНОЛАМПОВЫЙ	100 ШТ	0.3
57	СВЕТИЛЬНИК ТИПА "СДО" 24W	ШТ	30
58	ВЫКЛЮЧАТЕЛЬ ДВУХКЛАВИШНЫЙ УТОПЛЕННОГО ТИПА ПРИ СКРЫТОЙ ПРОВОДКЕ	100 ШТ	0.24
59	РОЗЕТКА ШТЕПСЕЛЫЯ УТОПЛЕННОГО ТИПА ПРИ СКРЫТОЙ ПРОВОДКЕ	100 ШТ	0.2

Инженер И.В. Хавобин  
 Руководитель Ошбори  
 М. Умаров  
 М. Шеркушев  
 А. Логинов  
 Ф. Докторов



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI  
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»  
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Фарғона вилояти

150115 Farg'ona shahri, Al-Farg'oniy 36-uy tel 73)-244-68-81 244-68-82 mail: fergexp@rambler.ru

www.mtc.uz

Holati: Ijobiy

Direktor: MADMAROV KUDRAT YAXIYADJANOVICH

Sana: 06-09-2022 yil



**Ylg'ma ekspert xulosasi № 59653**

**Obyekt nomi** «Farg'ona viloyati Uchko'prik tuman Boboshbek MFY Boboshbek qishlog'ida joylashgan Chorbog' shifokorlar uyi binosini joriy ta'mirlash.»

**Buyurtmachi** - "Farg'ona Komunal Loyiha" MCHJ  
**Bosh loyihachi** - "Farg'ona Komunal Loyiha" MCHJ  
**Litsenziya** 28.07.2020y/ №: AL-001300-sonli  
**Moliyalashtirish manbai** - Byudjet mablag'lari  
**Bosh pudratchi** - Tender savdolari asosida (agar qaror qabul qiluvchi organ tomonidan belgilangan bo'lsa)  
**Qurilish turi** joriy ta'mirlash  
**Murojaat raqami**: № 56952

**1. Loyihalash uchun asos**

- 1.1. Farg'ona viloyati Uchko'prik tuman Tibbiyot birlashmasining 27.07.2022yil kungi ylg'ilish bayoni.
- 1.2. Farg'ona viloyati Uchko'prik tuman Tibbiyot birlashma bo'lim bosh vrachi B.Oripov tomonidan tasdiqlangan Loyiha topshirig'i.
- 1.3. Nuqson dalolatnomasi.

**2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar**

- 2.1. Elektron yo'nalishda taqdim qilingan smeta xujjatlari.

**3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni**

- 3.1. Farg'ona viloyati Uchko'prik tuman Boboshbek MFY Boboshbek qishlog'ida joylashgan Chorbog' shifokorlar uyi binosini joriy ta'mirlash. (Bajariladigan ishlar nuqson dalolatnomasi va Loyiha topshirig'ida keltirilgan).

**4. Loyihalashayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:**

- 4.1. Nuqson dalolatnomasiga ko'ra bajarilgan.

**5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.**

- 5.1. Farg'ona viloyati Uchko'prik tuman Tibbiyot birlashma bo'lim bosh vrachi B.Oripov tomonidan

tasdiqlangan Loyiha topshirig'i.

## 6. Ekspertiza natijalari.

6.1. Smeta xujjatlari ekspertiza ko'rigiga buyurtmachining texnologik, ichki muxandislik, energiya tejamkorlik va boshqa yechimlari izoxlarsiz taqdim etilgan.

6.2. Ekspertiza jarayonida mahalliy (lokal) ekspert xulosalarining izoxlariga muvofiq smeta xujjatlari kiritilgan kamchiliklar va tuzatishlar loyixachi tomonidan ko'rib chiqildi va tuzatildi. (Biriktirilgan lokal ekspertiza xulosalaridagi faylda batafsil ko'rsatib o'tilgan).

6.3. Buyurtmachi jami xarajati, materiallar qiymati, ish xaqqi 12114,89 sum/chelchas (ijtimoiy sug'urta siz) va pudratchining boshqa xarajatlari 19,39% buyurtmachi xatiga asosan qabul qilindi.

Buyurtmachi tomonidan quydagi obyekt jami bo'lib 230 755,930 ming so'm taqdim etilgan.

Tekshiruv natijasiga ko'ra quydagi ko'rsatgichlar tavsiya etiladi:

Qurilish qiymati QQS siz	- 189 050,364 ming so'm
QQS 15%	- 28 357,555 ming so'm
Qurilish qiymati QQS bilan	- 217 407,919 ming so'm ✓
Buyurtmachining xarajatlari	- 7 690,869 ming so'm
Jami obyekt qiymati QQS va buyurtmachi xarajatlari bilan	- 225 098,788 ming so'm
Iqtisod qilingan mablag'	- 5 657,142 ming so'm

6.4. Kamayish qurilish mashinalarini va mexanizm va ba'zi materiallar qiymati sozlash xisobiga amalga oshirildi.

6.5. Jixozlar qiymati buyurtmachi kompetensiyasiga kiradi

6.6. Import qilingan uskunalar va materiallarning narxi ekspertiza tomonidan ko'rib chiqilmagan.

6.7. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Maxkamasining 17-sentabrdagi 579-sonli qarori 1-ilova, III-bob, 29-bandiga asosan ekspert tashkilotiga taqdim etilgan shaharsozlik xujjatlarining sifat, dastlabki ma'lumotlarining haqqoniyligi va qabul qilingan Loyiha yechimlariga buyurtmachi va Loyiha tashkilotlari javobgardir.

## 7. Xulosalar.

7.1. Farg'ona viloyati Uchko'prik tuman Boboshbek MFY Boboshbek qishlog'ida joylashgan Chorbog' shifokorlar uyi binosini joriy ta'mirlash, smeta xujjatlari ekspertiza tekshiruv natijalarini hisobga o'lgan holda ko'rib chiqib, tasdiqlashga tavsiya etiladi.

7.2. Vazirlar Mahkamasining 11.06.2003 yildagi 261-sonli qarori va SHNK 4.01.16-09 ga muvofiq, tanlov savdolarini o'tkazish uchun ob'jektning qiymati buyurtmachi tomonidan belgilanadi.

7.3. Ko'rsatilgan narxni tanlov savdolari uchun qabul qilish to'g'risida buyurtmachi qaror qabul qiladi.

**Bosh mutaxassis: TASHTEMIROVA SHOXISTA MAXAMATJONOVNA**