

РЕСПУБЛИКА УЗБЕКИСТАН ГОРОДА ФЕРГАНА,
ЧП «PROARCH»
Лицензия: № АЛ-002028 от 05.01.2022 года. Госкомархитекстрой Республики
Узбекистан.

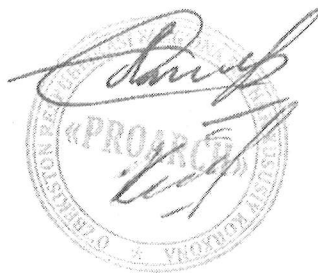
РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

АСФАЛЬТИРОВАНИЕ ТЕРРИТОРИИ АКБ "АГРОБАНК"
БАГДАСКОГО ФИЛИАЛА БАГДАДСКОГО РАЙОНА
ФЕРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ

Сметная часть

Директор
ЧП «PROARCH»

ГИП:



А.Хамитов

О.Каримов

2022 год.

ЛОКАЛЬНАЯ РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ

НА АСФАЛЬТИРОВАНИЕ ТЕРРИТОРИИ АКБ "АГРОБАНК" БАГДАСКОГО ФИЛИАЛА БАГДАДСКОГО РАЙОНА ФЕРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ОСНОВАНИЕ: ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

№№	ОБОСНОВАНИЕ	НАИМЕНОВАНИЕ РАБОТ И РЕСУРСОВ	ЕД.ИЗМ	КОЛ-ВО	
				НА ЕДИНИЦУ	ПО ПРОЕКТУ
1	2	3	4	5	6
1	E11-1-3-2	УСТРОЙСТВО УПЛОТНЯЕМЫХ САМОХОДНЫМИ КАТКАМИ ПОДСТИЛАЮЩИХ СЛОЕВ ГРАВИЙНЫХ	МЗ	36	
1.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	2,4	86,4
1.2	00620	КАТКИ ДОРОЖНЫЕ САМОХОДНЫЕ ГЛАДКИЕ 5 Т	МАШ-Ч	0,2	7,2
1.3	09219	ВОДА	МЗ	0,15	5,4
1.4	45056	ГРАВИЙ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ ФРАКЦИИ 20-40 ММ	МЗ	1,28	46,08
2	E27-6-20-1	УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЯ ТОЛЩИНОЙ 4 СМ ИЗ ГОРЯЧИХ АСФАЛЬТОБЕТОННЫХ СМЕСЕЙ ПЛОТНЫХ МЕЛКОЗЕРНИСТЫХ	1000М2	0,45	
2.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	33,6	15,12
2.2	00621	КАТКИ ДОРОЖНЫЕ САМОХОДНЫЕ ГЛАДКИЕ 8 Т	МАШ-Ч	3,47	1,5615
2.3	00623	КАТКИ ДОРОЖНЫЕ САМОХОДНЫЕ ГЛАДКИЕ 13 Т	МАШ-Ч	10,1	4,545
2.4	01955	УКЛАДЧИКИ АСФАЛЬТОБЕТОНА	МАШ-Ч	2,8	1,26
2.5	02509	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-Ч	0,04	0,018
2.6	30135	БИТУМ	Т	0,0108	0,00486
2.7	36025	ПИЛОМАТЕРИАЛЫ ХВОЙНЫХ ПОРОД. БРУСКИ ОБРЕЗНЫЕ ДЛИНОЙ 4-6,5 М, ШИРИНОЙ 75-150 ММ, ТОЛЩИНОЙ 40-75 ММ III СОРТА	МЗ	0,15	0,0675
2.8	45059	СМЕСЬ АСФАЛЬТОБЕТОННАЯ	Т	96,6	43,47
3	E27-6-21-1	ПРИ ИЗМЕНЕНИИ ТОЛЩИНЫ ПОКРЫТИЯ НА 0,5 СМ ДОБАВЛЯТЬ ИЛИ ИСКЛЮЧАТЬ К НОРМЕ 27-06-020-1	1000М2	0,9	
3.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	0,09	0,081
3.2	30135	БИТУМ	Т	0,0014	0,00126
3.3	45059	СМЕСЬ АСФАЛЬТОБЕТОННАЯ	Т	12,1	10,89

Составил:



Проверил:



"УТВЕРЖДАЮ"

ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

АСФАЛЬТИРОВАНИЕ ТЕРРИТОРИИ АКБ "АГРОБАНК" БАГДАСКОГО ФИЛИАЛА БАГДАДСКОГО РАЙОНА ФЕРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ

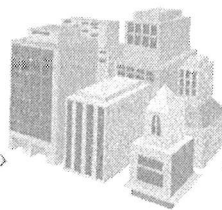
№	НАИМЕНОВАНИЕ РАБОТ И РЕСУРСОВ	ЕД.ИЗМ	КОЛ-ВО
1	УСТРОЙСТВО УПЛОТНЯЕМЫХ САМОХОДНЫМИ КАТКАМИ ПОДСТИЛАЮЩИХ СЛОЕВ ГРАВИЙНЫХ	М3	36
2	УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЯ ТОЛЩИНОЙ 5 СМ ИЗ ГОРЯЧИХ АСФАЛЬТОБЕТОННЫХ СМЕСЕЙ ПЛОТНЫХ МЕЛКОЗЕРНИСТЫХ	1000М2	0,45

ПОДПИСИ:

Представитель ИМ "ПРОАРСМ" 



УЗБЕКИСТОН RESPUBLIKASI
FARG'ONA VILOYATI
OLTIARIQ TUMANI



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI
FARG'ONA VILOYATI
OLTIARIQ TUMANI

«КУРИЛИШ ЛОЙИХА ЭКСПЕРТИЗА СИНОВ»
MAS'ULIYATI CHEKLANGAN JAMIYATI

«QURILISH LOYIHA EKSPERTIZA SINOV»
MAS'ULIYATI CHEKLANGAN JAMIYATI

MANZIL: 716634 Oltiariq tumani, Qarqubug'ay qishlog'i, Sharq tongi ko'chasi H/R: 20208 00060 44272 50001
MFO 00544 ATIB "Ipoteka Bank" Fargona shahar bo'limi, INN: 205 745 947

«УТВЕРЖДАЮ»

Директор ООО «Курилиш
лойиха экспертиза синов»



А. Мирзарахимов,
20 сентября 2022 года.

Номер лицензии: №КЛЭ-000109

от 28.12.2020 года

ЭКСПЕРТИЗА ХУЛОСАСИ №54-9/22 (ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ)

ПО РАССМОТРЕНИЮ СМЕТНОЙ ЧАСТИ РАБОЧЕГО ПРОЕКТА: «АСФАЛЬТИРОВАНИЕ
ТЕРРИТОРИИ АКБ «АГРОБАНК» БАГДАДСКОГО ФИЛИАЛА В БАГДАДСКОМ
РАЙОНЕ ФЕРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ»

Заказчик на экспертизу:	ЧП «PROARCH»
Источник финансирования	Собственные средства
Проектная организация:	ЧП «PROARCH»
Номер лицензии:	№ АЛ-002028 от 05.01.2022 г. выданное Министерством по строительству Республики Узбекистан.
Главный инженер проекта:	О. Каримов.
Год разработки:	2022 год.

1. ОСНОВАНИЕ ДЛЯ РАЗРАБОТКИ РАБОЧЕГО ПРОЕКТА:

- 1.1 Письмо-заказ.
- 1.2 Действующая на территории Республики Узбекистан сметно-нормативная база.
- 1.3 Дефектный акт.

2. МАТЕРИАЛЫ, ПРЕДСТАВЛЕННЫЕ НА РАССМОТРЕНИЕ:

- 2.1. Книга 1. Сметная документация:
 - Структура прямых и прочих затрат.
 - Локальные ресурсные ведомости и ведомости потребных ресурсов.
 - Дефектный акт.

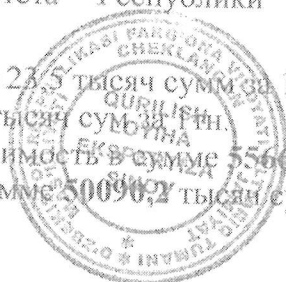
3. СМЕТНАЯ ЧАСТЬ.

Расчетная стоимость объекта «Асфальтирование территории АКБ «Агробанк» Багдадского филиала в Багдадском районе Ферганской области» определена в соответствии с постановлением Кабинета Министров Республики Узбекистан за № 261 от 11 июня 2003 года «О переходе на договорные текущие цены при реализации инвестиционных проектов, осуществляемых за счет централизованных капитальных вложений», постановлением Кабинетом Министров от 12 мая 2004 года №226 «О внесении изменения в некоторые решения Правительства Республики Узбекистан» и правилами определения стоимости строительства в договорных текущих ценах – ШНК 4.01.16-09. В основе расчета использован «Ресурсный метод».

Прямые затраты подрядчика	38848,2	тысяч сум
Прочие расходы и затраты подрядчика	7532,7	тысяч сум
Прочие затраты и расходы заказчика	2330,9	тысяч сум
Транспортно-заготовительные расходы	7	%
Коэффициент риска	0	%

4. ЗАМЕЧАНИЯ И ПРЕДЛОЖЕНИЯ ЭКСПЕРТИЗЫ:

- 4.1. В прочих затратах подрядчика удельный вес «Прочих затрат» определен в размере 19,39 %, согласно письма ИК «Служба единого заказчика» Ферганской области.
- 4.2. Заработная плата рабочих-строителей составляет 13568,68 сум чел/час с учетом соц.страха, согласно письма ИК «Служба единого заказчика» Ферганской области.
- 4.3. Исключены заготовительно-складские расходы.
- 4.4. По статье «затраты на эксплуатацию машин и механизмов» исключены затраты на автомобили бортовые.
- 4.5. Заявленные затраты на строительные материалы, изделия и конструкции уточнены согласно «Каталога текущих цен на строительные материально-технические ресурсы, применяемые в строительном производстве Республики Узбекистан» за 2-й квартал 2022 года, выпускаемый Центром по экономическому реформированию и ценообразованию в строительстве Госкомитета Республики Узбекистан по архитектуре и строительству:
 - гравий для строительных работ принять по цене 23,5 тысяч сумм за 1м³,
 - смесь асфальтобетонная принять по цене 540,0 тысяч сумм за 1тн.
- 4.6. В результате экспертизы заявленная расчетная стоимость в сумме 55669,0 тысяч сумм снизилась на 5578,8 тысяч сумм и определена в сумме 50090,2 тысяч сумм с НДС, в том числе затраты заказчика 2097,3 тысяч сумм.



5. В Ы В О Д Ы:

ООО «Қурилиш лойиҳа экспертиза синов» рассматрив представленный расчет стартовой стоимости строительства в текущих ценах по объекту: «Асфальтирование территории АКБ «Агробанк» Багдадского филиала в Багдадском районе Ферганской области» *Рекомендует к утверждению* со следующими показателями в текущих ценах:

(тысяч сум)

<i>Наименование статей затрат</i>	<i>Заявленная стоимость</i>	<i>Рекомендуемая стоимость</i>
Строительные материалы и изделия с учетом транспортно-заготовительных расходов	36132,7	32240,6
Строительные машины и механизмы	1336,9	1336,0
Кабельно-проводниковая продукция	0	0
Оборудование, мебель и инвентарь	0	0
Затраты на основную зарплату с учетом начислений на социальное страхование	1378,6	1378,6
Итого прямых затрат	38848,2	34955,2
Прочие затраты подрядчика	7532,7	6777,8
Страхование объекта	0	0
Коэффициент риска	0	0
Всего стоимость строительства без НДС без затрат заказчика	46380,9	41733,0
Всего стоимость строительства с НДС без затрат заказчика	53338,1	47992,9
Затраты заказчика	2330,9	2097,3
Всего стоимость строительства с НДС и с затратами заказчика	55669,0	50090,2

Примечание: В условиях рыночных отношений «Экспертное заключение...» имеет рекомендательный характер и используется для предварительных переговоров или для использования при проведении конкурсных торгов и не является основанием для договора подряда или взаиморасчетов между сторонами. Окончательное решение принимает заказчик по согласованию с подрядчиком.

Эксперт:




Структура прямых и прочих затрат

по объекту: АСФАЛЬТИРОВАНИЕ ТЕРРИТОРИИ АКБ "АГРОБАНК" БАГДАСКОГО ФИЛИАЛА
БАГДАДСКОГО РАЙОНА ФЕРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ

№№ П/П	Наименование затрат	Стоимость (сум)
1	Затраты на эксплуатацию строительных машин и механизмов	1 039 831
2	Затраты на строительные материалы, изделия и детали с учетом заготовительно-складских расходов и транспортных - 7 %	28 103 236
3	Затраты на кабельно-проводниковую продукцию с учетом заготовительно-складских расходов и транспортных-3,5%	
4	Затраты на оборудование, мебель и инвентарь с учетом заготовительно-складских расходов и транспортных- 2%	
5	Основная заработная плата рабочих-строителей :	957 355
5.1	Количество рабочих часов в месяц на 201__г-168,83 час (по данным Госстат)	
5.2	Среднегодовая заработная плата рабочих-строителей в расчете на месяц по Ферганской области- _____ (Госстат Республики Узбекистан)	
5.3	Среднечасовая ставка оплаты труда (_____ сум/ч)	
5.4	Затраты труда рабочих-строителей- 49,77 чел/ч	
5.5	Расчетные данные (12 114,89 сум/ч x 49,77 чел/ч)	
6	Отчисление на социальное страхование (12 % от основной зар. платы)	114 883
7	Итого прямых затрат:	30 215 305
8	Прочие затраты и расходы подрядчика 19,39 % от суммы прямых затрат согласно	5 858 748
9	Прочие затраты и расходы заказчика	
9.1	Затраты на разработку проектно-сметной документации	906 459
	Итого затрат с п.1 по п.8	36 074 053
10	Затраты на страхование строительных объектов (0,4% от страховой суммы- 80% от полной стоимости объекта-Постановление КМР. Узб. От 20.12.1999г. За №532	0
11	Коэффициент риска (1% от стоимости строительства объекта, без учета страхования строительных рисков в соответствии с приложением №1 к Постановлению КМР Узб.от 15.12.2003г за №547 "Об основных параметрах макроэкономических показателей на 2004г. и мерах по усилению контроля за их исполнением (.....x1:100)	0
12	Итого стоимость строительства в текущих ценах без НДС	36 074 053
13	НДС -15%	5 411 108
14	Итого стоимость строительства в текущих ценах с НДС	41 485 161
15	Итого прочие затраты заказчика	906 459
16	Итого стоимость строительства в текущих ценах с НДС и прочими затратами заказчика	42 391 620

СОСТАВИЛ _____