

«Тасдиқлайман»

Олмалик шаҳар

Ахборот-Кутубхона маркази танлов комиссияси раиси

Г.К.Абдухаликова

« 25 » Октябрь 2022 йил



Энг яхши таклифларни танлаш буйича

Харид килиш ҳужжатлари

(Жорий таъмирлаш ишларни назоратини олиб бориш учун утказилаётган танлов учун)

1.Танлов утказиш услуги	Бал услуги (энг яхши таклифни танлови) учун иштирокчилар томонидан электрон тарзда https://etender.uzex.uz/ портали орқали тақдим қилинган ҳужжатларнинг техник ва нарх қисмлари комиссия аъзолари томонидан сифат ва ишончилиги урганилиб баҳоланади,энг юқори бал туплаган иштирокчи қолиб бўлади.
2.Иштирокчилар томонидан таклифларни қабул қилиш муддати	Ушбу эълон порталга жойлаштирилган кундан бошлаб,порталда тугаши белгиланган сана ва вақтгача.
3.Танлаш ҳужжатларини тайёрлаш тили.	Ўзбек тили ва рус тилларида.
4.Богланиш учун алоқа маълумотлари	Тошкент вилояти Олмалик шаҳар Улугбек кучаси 13 уй Увфйсий МФЙ тел : 94 419 0035
5.Бюртмачи манзили	Тошкент вилояти Олмалик шаҳар Улугбек кучаси 13 уй Увфйсий МФЙ тел : 94 419 0035

№	Талаб номи	Тасдиқловчи ҳужжат
1	Ташкилотнинг давлат идоралари руйхатидан утказилганлиги хақидаги гувоҳнома мавжудлиги	Гувоҳнома нусхаси
2	Ташкилотда фаолият юритувчи ходимлар сони (ф.и.ш. лавозими ҳамда иш тажрибаси хақида тулик маълумот, QR коди билан)	Маълумотнома QR коди билан
3	Танлов иштирокчисининг иш хақи жамгармаси ва ходимлар уртача сони буйича курсакичлари(солик кумитасидан маълумотнома)	солик кумитасидан маълумотном
4	Махсулотни етказиб бериш учун захираси мавжудлиги	Маълумотнома тасдиқланган холда такдим этилсин
5	Махсулотни уз вақтида етказиш тугрисида кафолат хати	кафолат хати
6	Солик органидан солик ва бошқа мажбурий туловлардан қарздорлиги мавжуд эмаслиги тугрисида маълумотнома мавжудлиги	Маълумотнома
7	Банкдан картатекадан турмаслиги тугрисида маълумот асл нусхаси такдим этилиши керак	Маълумотнома
8	Танлов иштирокчилари томонидан коррупсия куринишларига йул қуймаслиги буйича кафолат хатининг мавжудлиги	кафолат хати

Таклифни расмийлаштиришга доир талаблар

Иштирокчилар уз таклифларини электрон куришида <https://etender.uzex.uz/> порталига электрон таиловлар утказиш учун жойлаштириш лозим.

Таклифларни бахолаш мезонлар на курнб чикиш тартиби

Иштирокчилар куйилган талаблар учу и такдим килган хужжатларига яъни техник кимминг микдорий курсаткичларига ва нарх кисмининг микдорий курсаткичлари учун умумий 100 балл туллашлари мумкин.

Эслатма: Техник кисмдаги бирорта талабга жавоб бера олмаса иштирокчлар танловдан дисквалификация килинади.

Иштирокчилар билан хисоб китоб тартиби.

Голиб билан хисоб-китоб миллий валюта (сум)да амалга оширилади. Танлов голибига шартнома киймати бир миллиард сумгача булса 30% ундан юкори булган такдирда 15% (Узбекистан республикаси Вазирлар махкамасининг 2021 йил 16 мартдаги 139- сонли карорига асосан) микдорда олдиндан тулов утказиб берилади. Колган маблаг голиб ташкилоти томонидан танловга куйилган асосий воситаларни уз вактида етказиб бергандан кейин счёт фактура асосида утказиб берилади.



MCHJ "TASHGOREKSPERT"

Guvohnoma raqami : КЛЭ-00124, berilgan sana : 30-03-2021 yil, СТИР - 307514984

Sh. Toshkent

2022 yil «14» oktyabr

EKSPERT XULOSASI № 177 (ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ)

ПО РАСЧЕТУ СЛИЧИТЕЛЬНОЙ ВЕДОМОСТИ В ДОГОВОРНЫХ ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ
ОБЪЕКТА «ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЗДАНИЯ ИНФОРМАЦИОННО-БИБЛИОТЕЧНОГО ЦЕНТРА В
Г. АЛМАЛЫК В ТАШКЕНТСКОЙ ОБЛАСТИ»

Mijoz (Заказчик) :	Ахборот Кутубхона Маркази
Moliyalashtirish manbai (Источник финансирования) :	Бюджетные средства
Bosh dizayner (Генпроектировщик) :	«KENG KO'LAMLI QURILISH» МЧЖ 02.03.2022 yildagi 00689 sonli litsenziya.
Bosh Pudratchi (Генподрядчик) :	ООО «MONUMENT STROY»
Qurilish turi (Вид строительства) :	Текущий ремонт.

1. Основание для проведения экспертизы расчета сличительной ведомости объекта в договорных текущих ценах.

- Договор на проведение экспертизы расчета сличительной ведомости в договорных текущих ценах объекта «Текущий ремонт здания информационно-библиотечного центра в г. Алмалык в Ташкентской области».
- Письмо-заказ от Заказчика на проведение экспертизы расчета сличительной ведомости объекта в договорных текущих ценах.

2. Материалы, предоставленные на рассмотрение экспертизы

- Копия договора на составление расчета сличительной ведомости объекта в договорных текущих ценах с проектной организацией.
- Дефектный акт 2022 г. или (и) рабочий проект, утвержденный и подписанный Заказчиком.
- Техническое задание и протокол согласования цен на некоторые виды строительных материалов на составление расчета сличительной ведомости объекта в договорных текущих ценах.
- Оферта Генподрядчика по объекту «Текущий ремонт здания информационно-библиотечного центра в г. Алмалык в Ташкентской области» на сумму **623 762, 237 тыс. сум, с учетом НДС**, без прочих затрат Заказчика.
- Расчет сличительной ведомости объекта (Текущий ремонт здания информационно-библиотечного центра в г. Алмалык в Ташкентской области) в договорных текущих ценах на сумму **698 344, 319 тыс. сум, с учетом НДС**, без прочих затрат Заказчика.

В т.ч. затраты на основную заработную плату	– 189 526, 573 тыс. сум
Эксплуатация машин и механизмов	– 3 553, 174 тыс. сум
Затраты на строительные материалы, с учетом транспортных расходов	– 301 347, 813 тыс. сум
Затраты на оборудование, мебель и инвентарь с учетом транспортных и заготовительно- складских расходов	– 0,0 тыс. сум
Прочие производственные затраты	– 0,0 тыс. сум
Прочие затраты Подрядчика	– 112 828, 369 тыс. сум
Страхование объекта	– 0,0 тыс. сум
Коэффициент риска	– 0,0 тыс. сум
НДС	– 91 088, 389 тыс. сум
Прочие затраты Заказчика	– 0,0 тыс. сум
Нормативная трудоемкость объекта	– 7 581,06 ч/час

3. Краткая характеристика рассматриваемых материалов.

- Стоимость объекта определена в договорных текущих ценах в соответствии с «Временным положением о порядке определения стоимости строительства (ремонта) объектов в договорных текущих ценах», утвержденным Постановлением Кабинета Министров Республики Узбекистан от 11.06.2003 г. № 261 и по ШНК4.01.16-09, утвержденным приказом Государственным комитетом по архитектуре и строительству РУз от 30.07.2009г. за № 83.
- Расчет разработан по ресурсному методу на базе программного комплекса «ABC-4UZ», утвержденного и лицензированного Государственным комитетом по архитектуре и строительству РУз. (п. 3 общих положений методических рекомендаций по составлению ресурсной сметной документации - «Наиболее эффективное применение метода может быть обеспечено при использовании компьютерной техники и утвержденных программных средств»).
- Среднечасовая зарплата рабочих-строителей в оферте принята по 25 000 сум с учетом нормативных начислений на социальное страхование в размере 12%, для региона Ташкентская область. Данные предоставлены Генподрядчиком.
- Стоимость материалов и конструкций принята по Каталогу текущих цен за 1-й квартал 2022 г., применяемые в строительном производстве Республики Узбекистан, опросам текущих цен и предоставленным прайс-листам Изготовителей.
- Стоимость эксплуатации строительных машин и механизмов определены по предоставленным данным калькуляций строительных организаций и управлений механизаций, собранных на основе опроса текущих ценовых показателей в данной области предоставления услуг.
- Транспортные расходы на все виды строительных материалов и металлоконструкций определены в размере 5%, на кабельную продукцию в размере 1,5%, на оборудование в размере 2%.
- Заготовительно-складские расходы не учтены.
- Прочие производственные затраты не учтены.
- Прочие затраты Подрядчика приняты в размере 22,82% для региона Ташкентская область.
- Затраты на страхование объекта не учтены.
- Ставка НДС принята в размере 15%.
- Прочие затраты Заказчика не учтены.

4. Результаты рассмотрения экспертизы.

В процессе экспертного рассмотрения расчета сличительной ведомости объекта в договорных текущих ценах, в рабочем порядке, было рекомендовано внести следующие изменения и дополнения:

- Стоимость болтов строительных в разделе ДОП. РАБОТЫ принять по 20 000 000 сум. Указано 200 000 сум.
- Стоимость трудозатрат в последнем пункте раздела ДОП. РАБОТЫ (Е9-3-14-1) принять по 25 000 сум за ч/час. Указано 21 323 сум.

Общие замечания:

- Локальную ресурсную ведомость привести в соответствие с дефектным актом (рабочим проектом). Согласно ПМК РУз. № 15 от 22.01.2016 г. за качество принятых проектно-сметных решений ответственность несет Заказчик (в части достоверности исходных данных, предоставленных в процессе проектирования) и Исполнитель (проектная организация).

5. Выводы (на основе откорректированного расчета по замечаниям экспертизы).

- Расчет сличительной ведомости приведен в соответствие с внесенными изменениями и оформлен согласно методическим рекомендациям по составлению ресурсной сметной документации;
- Стоимость строительных материалов и конструкций, а также машин и механизмов, согласована с Заказчиком или откорректирована, согласно предложенным рекомендациям;
- Расчет сличительной ведомости в договорных текущих ценах объекта «Текущий ремонт здания информационно-библиотечного центра в г. Алмалык в Ташкентской области», с учетом результатов экспертного рассмотрения, рекомендуется для дальнейшего согласования и утверждения с ориентировочной стоимостью **698 695, 024 тыс. сум с учетом НДС, без прочих затрат Заказчика**;

№	Ish turi nomi (Наименование работ)	Tekshiruvdan oldingi summa, shu jumladan QQS (Сумма до экспертизы с учетом НДС)	Tekshiruvdan keyingi summa, shu jumladan QQS (Сумма после экспертизы с учетом НДС)	Farq (Разница)
	Текущий ремонт здания информационно-библиотечного центра в г. Алмалык в Ташкентской области	<u>698 344, 319</u>	<u>698 695, 024</u>	<u>-350, 705</u>

- В соответствии с «Временным положением о порядке определения стоимости строительства объектов в договорных текущих ценах», утвержденным Постановлением КМ Р.Уз. № 261 от 11.06.2003 г., рекомендуемая стоимость строительства является ориентиром при проведении конкурсных торгов и не может служить основанием для заключения договоров подряда. Также она подлежит уточнению по фактически выполненным затратам и объемам работ, в том числе и пусконаладочных. Окончательное решение принимает Заказчик и подрядная организация, с учетом результатов контрольного обмера.

Boshliq (Директор)

Хамдамова Л.



СЛИЧИТЕЛЬНАЯ ВЕДОМОСТЬ

Заказчик : Ахборот Кутубхона Маркази

Подрядчик : ООО «MONUMENT STROY»

Наименование объекта: Тошкент вилояти,Олмалик шаҳри, Олмалик ахборот кутубхона маркази биносини жорий таъмирлаш

Договор подряда № 25 от 18.07.2022г.

Договорная стоимость : 623 762 178(Шестьсот двадцать три миллиона семьсот шестьдесят две тысячи сто семьдесят восемь) сум. В том числе НДС-81360284 сум.

№№	ОСНОВАНИЕ	НАИМЕНОВАНИЕ РАБОТ И РЕСУРСОВ	ЕД.ИЗ	КОП-ВО		ОФЕРТА		ФАКТИЧЕСКИ				РАЗНИЦА			
				НА ЕДИНИЦУ	ПО ПРОЕКТУ	ЦЕНА	СУММА	ЦЕНА	СУММА	ЦЕНА	СУММА				
ДЕМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ															
1	E46-4-1-4	РАЗБОРКА СТЕН КИРПИЧНЫХ	M3	2,268				19,5		17,232					
1.1	000001	затраты труда рабочих-строителей	чел-ч	8,24	18,6853	25 000	467 208	8,24	160,6800	25 000	4 017 000	8,24	141,9917	25 000	3 549 792
1.2	000660	компрессоры передвижные с двигателем внутреннего сгорания давлением до 686 кпа (7 атм.) 5 м³/мин	маш-ч	1,15	2,6082	50 000	130 410	1,15	22,4250	50 000	1 121 250	1,15	19,8168	50 000	990 840
1.3	001159	молотки отбойные пневматические при работе от передвижных компрессорных станций	маш-ч	2,3	5,2164	2 000	10 433	2,3	44,8500	2 000	89 700	2,3	39,6336	2 000	79 267
2	E62-41-1	ОЧИСТКА ВРУЧНУЮ ПОВЕРХНОСТИ ПОТОЛКОВ ОТ ПЕРХЛОРВИНИЛОВЫХ И МАСЛЯНЫХ КРАСОК	100M2	4,3985				4,3985		0					
2.1	000001	затраты труда рабочих-строителей	чел-ч	20,8	91,4888	25 000	2 287 220	20,8	91,4888	25 000	2 287 220	20,8	0,0000	25 000	-
3	E53-27-1 ШНК доп.8	РАЗБОРКА ОБШИВКИ СТЕН ИЗ ГИПСОКАРТОННЫХ ЛИСТОВ НА МЕТАЛЛИЧЕСКОМ И ДЕРЕВЯННОМ КАРКАСЕ	100M2	0,2856				0,4998		0,2142					
3.1	000001	затраты труда рабочих-строителей	чел-ч	118,542	33,8556	25 000	846 390	118,542	59,2473	25 000	1 481 182	118,542	25,3917	25 000	634 792
3.2	001523	пила дисковая электрическая	маш-ч	1,8	0,5141	1 000	514	1,8	0,8996	1 000	900	1,8	0,3856	1 000	386
3.3	002209	шуруповерты строительно-монтажные	маш-ч	6	1,7136	1 000	1 714	6	2,9988	1 000	2 999	6	1,2852	1 000	1 285
4	E46-2-9-2	ОТБИВКА ШТУКАТУРКИ С ПОВЕРХНОСТЕЙ СТЕН	100M2	4,87984				7,81		2,73016					
4.1	000001	затраты труда рабочих-строителей	чел-ч	22,82	111,3579	25 000	2 783 949	22,82	173,6602	25 000	4 341 505	22,82	62,3023	25 000	1 557 556
5	E63-7-10 ШНК доп.6	РАЗБОРКА ОБЛИЦОВКИ СТЕН ИЗ ПЛИТ И ПЛИТОК: КЕРАМИЧЕСКИХ ГЛАЗУРОВАННЫХ ПЛИТОК	100M2	0,198				0,396		0,198					
5.1	000001	затраты труда рабочих-строителей	чел-ч	78,1	15,4638	25 000	386 595	78,1	30,9276	25 000	773 190	78,1	15,4638	25 000	386 595
5.2	002831	молотки отбойные электрические	маш-ч	3,94	0,7801	5 000	3 901	3,94	1,5602	5 000	7 801	3,94	0,7801	5 000	3 901
6	E57-3-1	РАЗБОРКА ПЛИНТУСОВ: ДЕРЕВЯННЫХ И ИЗ ПЛАСТМАССОВЫХ МАТЕРИАЛОВ	100м	2,952				4,362		1,4					
6.1	000001	затраты труда рабочих-строителей	чел-ч	3,77	11,1290	25 000	278 226	3,77	16,4070	25 000	410 176	3,77	5,2780	25 000	131 950
7	E57-3-2	РАЗБОРКА ПЛИНТУСОВ: ЦЕМЕНТНЫХ И ИЗ КЕРАМИЧЕСКОЙ ПЛИТКИ	100м	0,118				0,118		0					
7.1	000001	затраты труда рабочих-строителей	чел-ч	14,28	1,6850	25 000	42 126	14,28	1,6850	25 000	42 126	14,28	0,0000	25 000	-
8	E57-2-1	РАЗБОРКА ПОКРЫТИЙ ПОЛОВ: ИЗ ЛИНОЛЕУМА И РЕЛИНА	100M2	4,3387				4,3387		0					
8.1	000001	затраты труда рабочих-строителей	чел-ч	11,39	49,4178	25 000	1 235 445	11,39	49,4178	25 000	1 235 445	11,39	0,0000	25 000	-
9	E57-2-3	РАЗБОРКА ПОКРЫТИЙ ПОЛОВ: ИЗ КЕРАМИЧЕСКИХ ПЛИТОК	100M2	0,0598				0,0598		0					
9.1	000001	затраты труда рабочих-строителей	чел-ч	69,87	4,1782	25 000	104 456	69,87	4,1782	25 000	104 456	69,87	0,0000	25 000	-
10	E46-4-12-3	РАЗБОРКА ДЕРЕВЯННЫХ ЗАПОЛНЕНИЙ ПРОЕМОВ ДВЕРНЫХ	100M2	0,3591				0,3591		0					
10.1	000001	затраты труда рабочих-строителей	чел-ч	103,91	37,3141	25 000	932 852	103,91	37,3141	25 000	932 852	103,91	0,0000	25 000	-
11	E46-4-12-1	РАЗБОРКА ДЕРЕВЯННЫХ ЗАПОЛНЕНИЙ ПРОЕМОВ ОКОННЫХ С ПОДОКОННЫМИ ДОСКАМИ	100M2	0,747				1,176		0,429					
11.1	000001	затраты труда рабочих-строителей	чел-ч	188,54	140,8394	25 000	3 520 985	188,54	221,7230	25 000	5 543 076	188,54	80,8837	25 000	2 022 092
12	E65-2-2	РАЗБОРКА ТРУБОПРОВОДОВ ИЗ ЧУГУННЫХ КАНАЛИЗАЦИОННЫХ ТРУБ ДИАМЕТРОМ: 100 ММ	100м	0,12				0,84		0,72					
12.1	000001	затраты труда рабочих-строителей	чел-ч	85,3	10,2360	25 000	255 900	85,3	71,6520	25 000	1 791 300	85,3	61,4160	25 000	1 535 400
13	E46-6-12-1 ШНК доп.1	ДЕМОНТАЖ МЕТАЛЛИЧЕСКИХ РЕШЕТОК	100M2	0,28				0,28		0					
13.1	000001	затраты труда рабочих-строителей	чел-ч	14,28	3,9984	25 000	99 980	14,28	3,9984	25 000	99 960	14,28	0,0000	25 000	-
13.2	002509	автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш-ч	1,17	0,3276	65 000	21 294	1,17	0,0000	65 000	-	1,17	0,0000	65 000	21 294
МОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ															
14	E10-1-12-1	ОБШИВКА КАРКАСНЫХ СТЕН ДОСКАМИ ОБШИВКИ	100M2	0,4				0,476		0,076					
14.1	000001	затраты труда рабочих-строителей	чел-ч	36,3	14,5200	25 000	363 000	36,3	17,2425	25 000	431 063	36,3	2,7226	25 000	68 062
14.2	001523	пила дисковая электрическая	маш-ч	0,36	0,1440	1 000	144	0,36	0,1710	1 000	171	0,36	0,0270	1 000	27
1 М.3	002509	автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш-ч	0,56	0,2240	65 000	14 560	0,56	0,0000	65 000	-	0,56	0,0420	65 000	14 560

036023	ПИЛОМАТЕРИАЛЫ ХВОШКИ ПОРЯДОК ТРУСКИ ОБРЕЗНЫЕ ДЛИНОЙ 4 6 В М, ШИРИНОЙ 75-100 ММ, ТОЛЩИНОЙ 40-75 ММ (СОРТА	М3			0,001	0,0004	3 400 000	1 299	0,001	0,0004	3 400 000	1 299
046077	ПРЕДАВАТЕЛЬСКИЕ СМЕЛЫ ТЕХНИЧЕСКАЯ	КГ			0,360	0,1336	4 000	534	0,360	0,1336	4 000	534
	УГЛЕВОК 78 78 А	1000КГ										
						0,3710	9 500 000	3 524 500		0,3710	9 500 000	3 524 500
								480 273 598			50 000 414	50 000 414
	ВАРШАТА (В Т.Ч. СОЦСТРАХ)	СУМ						188 526 573			50 592 534	50 592 534
	ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН	СУМ						3 553 174			406 077	406 077
	СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ	СУМ						281 315 851			10 943 803	10 943 803
	ТРАНСПОРТНЫЕ РАСХОДЫ СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ			0,0500				14 065 793			547 190	547 190
	КАБЕЛЬНАЯ ПРОДУКЦИЯ	СУМ						5 878 000			1 258 000	1 258 000
	ТРАНСПОРТНЫЕ РАСХОДЫ КАБЕЛЬНАЯ ПРОДУКЦИЯ	СУМ		0,0150				88 170			18 870	18 870
	ВСЕГО	СУМ						484 427 560			63 786 474	63 786 474
	ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ ПОДРЯЧИКА 22,82%	СУМ		0,2282				112 828 369			14 551 509	14 551 509
	ОБОРУДОВАНИЕ	СУМ						0			-13 200 000	-13 200 000
	ТРАНСПОРТНЫЕ РАСХОДЫ ОБОРУДОВАНИЕ	СУМ		0,0200				0			-264 000	-264 000
	ВСЕГО без НДС	СУМ						607 255 929			64 853 984	64 853 984
	НДС 15%	СУМ		0,1500				91 088 389			9 728 098	9 728 098
	ВСЕГО с НДС	СУМ						698 344 319			74 682 081	74 682 081

Итого 698 344 319 - 623 762 237 =
Семьдесят четыре миллиона пятьсот восемьдесят две тысячи восемьдесят один сум.

74 582 081 сум

Подрядчик ООО «MONUMENT STROY»

Заказчик: Ахборот Кутубхона Маркази

ООО «МОНУМЕНТ СТРОЙ»
Абдуназаров Ч. Р.

