

ДОГОВОР № 57
НА ПРОИЗВОДСТВО ТЕХНИЧЕСКОГО НАДЗОРА ЗА ЛИФТАМИ

г. Ташкент

Мы, _____, именуемый в

дальнейшем «Заказчик», в лице _____ действующего на основании _____ одной стороны и частное предприятие «Radils», именуемый в дальнейшем «Подрядчик» в лице директора Нурмухамедова Р.С., действующего на основании Устава с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет и сумма договора

1.1 Заказчик сдаёт, а Подрядчик принимает на себя организацию производство технического надзора за лифтами Заказчика.

1.2. Стоимость работ по техническому надзору за лифтами определяется на основании ШНК 4.17.41-07 дополнение к ШНК 4.17.41-07, сборник № 1 Месячная сумма договора определяется Приложением №1 и является его неотъемлемой частью.

1.3. Работа на объектах, не предусмотренных Приложением к настоящему договору, оформляется сторонами дополнительным соглашением, по письменному заказу Заказчика с корректировкой Приложения договора при взаимном согласии сторон.

1.4. Договором предусматривается возможное изменения условий и суммы в течение всего срока договора в соответствии с изменением стоимости материалов, а также с Указами Президента Р Уз. Постановлениями Кабинета Министров Р Уз., либо на основании других нормативных актов и документов, регулирующих взаимоотношения сторон Заказчик извещается о изменении суммы договора. в случае несогласия Заказчика с предоставленной суммой действие договора приостанавливается и обслуживающий персонал снимается с объекта.

1.5. Настоящий договор заключается на срок: с « _____ » _____ 2022г. по « _____ » _____ 2022г.

1.6. Общая сумма договора за _____ составляет: 118 918 625 сум.

2. Обязательства сторон

2.1. Заказчик обязан обеспечить паспорта лифтов, электроэнергией приводы лифтов, согласно требованиями завода-изготовителя и содержание в соответствии с ПУЭ и ПТЭ электропроводки и предохранительных устройств до главного рубильника в машинном помещении лифтов.

2.2. Обеспечить удобные подходы к машинным помещениям лифтов и монтажным люкам, находящимся в машинном помещении, согласно СНиП, и не допускать их загромождения. Обеспечить машинные помещения надежными запирающимися устройствами, производит своевременный ремонт кровли над машинными помещениями лифтов.

2.3. Обеспечить нормальное освещение в любое время суток этажных площадок перед каждой входной дверью .

2.4. Ежемесячно производить оплату стоимости услуг по техническому надзору за лифтами, согласно предоставляемых ежемесячных актов выполненных работ и счет-фактур.

2.5. Участвовать в работе по ежегодному техническому освидетельствованию лифтов в соответствии с уведомлением Подрядчика.

2.6. Обеспечить сохранность всего лифтового хозяйства, его конструктивных элементов, машинных залов находящихся на балансе Заказчика.

2.7. Подрядчик обязуется производить технический надзор за лифтами в соответствии с действующими Правилами устройств и безопасной эксплуатации лифтов Гостехнадзора Р Уз., Положением по организации технического надзора за лифтами в Р Уз. МЖКХ Р Уз., инструкциями завода изготовителя СНиП и другими нормативно-техническими документами.

2.8. Подрядчик обязуется устранять мелкие неполадки в работе лифтов, возникшие в процессе эксплуатации лифта, своими силами и не допускать сверхнормативного простоя лифтов (свыше 2-х суток в месяц).

2.9. Обеспечить техническое освидетельствование лифтов, участвовать в проверках, производимых инспекцией Санатгеоконтехназорат, вносить необходимые записи в паспорта лифтов. Хранить паспорта лифтов полученные от Заказчика.

2.10. Оказывать консультационные услуги по вопросам эксплуатации лифтов, заказу новых лифтов, размещению заказов на монтаж, либо модернизацию лифтов и других вопросов касающихся лифтов и их содержание.

2.11. Своевременно уведомлять Заказчика об отсутствии электроэнергии, порчи и хищении комплектующего кабеля диспетчерской связи и т.д.

3. Порядок приемки и сдачи работ, рассмотрения и оформления претензии.

3.1. Документом, подтверждающим выполнение, приемку и сдачу работ является акт-справка.

3.2. Лифт считается активным (находящимся в эксплуатации) и оплачивается 100%, если простой его, по техническим причинам, не превысил 2-х дней в месяц.

3.3. Оплата в полном объеме производится, если лифт простоял не по вине Подрядчика в случаях: а) отсутствии электроэнергии;

б) при затоплении приемков шахт, машинных помещении, кабеля диспетчерской связи, строительных конструкции лифтов;

в) порчи кровли в машинных помещении, кабеля диспетчерской связи, строительных конструкции лифтов;

г) в наличии пара в шахте;

д) хищение электрооборудования;

3.4. Подрядчик в праве считать работы по техническому надзору выполненными и засчитать их в объем работ,

если до 25 числа каждого месяца Заказчик не предъявит обоснованных претензий, оформленных двухсторонним актом.

3.5. Обоснованные претензии, направленные Подрядчику после 25 числа текущего месяца учитываются после при предъявлении акта справки выполненных работ за следующий м-ц.

3.6. Срок рассмотрения и подписания актов-справок не более 3-х суток с момента получения их Заказчиком.

3.7. Подрядчик осуществляет ремонт и восстановление работы лифтов, оставленных из-за порчи и хищения комплектующих, после оформления договора на восстановительный ремонт.

4. Порядок расчетов

4.1. Расчеты между Заказчиком и Подрядчиком за оказанные услуги производится по мере их выполнения, в виде предоплаты 30% от месячного объема заключенного настоящим договором суммы. Остальные 70 % оплачивается согласно счет фактуре и акта выполненных работ

4.2. При простое лифта свыше 2-х суток по вине Подрядчика, объем оплаты за месяц уменьшается на 0,5% за каждый день простоя.

4.3. В случае досрочного расторжения настоящего договора, стороны обязуется все взаиморасчеты по исполненным обязательствам на день расторжения не позднее за 15 дней.

5. Имущественная ответственность

5.1. В случае нарушения своих договорных обязательств, стороны обязуются нести имущественную ответственность в соответствии с действующим законодательством Р Уз. В случае не поступления денег на расчетный счет Подрядчика до 20 числа следующего месяца, эксплуатация лифтов прекращается до погашения за должности.

5.2. Заказчик обязуется соблюдать сроки платежей согласно положения 4.1. При просрочек платежей Заказчик уплачивает Подрядчику пеню в размере 0,4% от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки, но не более 50% суммы просроченного платежа. За необоснованный полный или частичный отказ, а также за уклонения оплаты, Заказчик уплачивает Подрядчику штраф в размере 15% от суммы, от уплаты которой он отказался или уклонился согласно ст.32 Закона Р Уз. «договорно-правовой базе деятельности хозяйствующих субъектов» от 29 августа 1998г. В случае не поступления денег на расчетный счет Подрядчика до 15 числа следующего месяца, эксплуатация лифтов прекращается до погашения за должности.

6. Антикоррупционные условия

6.1 Стороны,- взяточничество, в том числе (но не ограничиваясь) подкуп сторон, их аффилированных (взаимосвязанных) лиц и работников, которые в ходе исполнения своих обязательств по настоящему договору нарушают требования действующего законодательства РУз. в части сфере противодействия коррупции или не совершать действия/бездействия по обещанию дачи, вымогательству, прямо или косвенно соглашаясь на получении взятки. Стороны, их аффилированных и связанные лица и сотрудники никоим образом не поощряют сотрудников или уполномоченных представителей другой стороны, в том числе предоставление денежных средств ,подарков,безоговорочное оказание услуг в их адрес или какие-либо действия со стороны этого сотрудника или уполномоченных представителей в пользу Стороны заявляют об отказе от совершения действий,направленных на обеспечения совершения действий/бездействий,

6.2 В случае возникновения подозрений в том,что Стороны нарушили или могут нарушить требования пункта 6.1 настоящего Соглашения,соответствующая Сторона уведомляет об этом другую Сторону при наличии неопровержимых доказательств нарушения законодательства РУз. в области противодействия коррупции, обязуется уведомить компетентные органы в установленном законодательством порядке

7. Разрешение споров

7.1. Любые споры, разногласие вызванные настоящим договором, решаются путем переговоров между договаривающимися сторонами. В случае, когда разногласие не удастся решить путем переговоров, спор решается в Ташкентском Экономическом межрайонном Суде.

7.2. В случае не выполнения настоящего договора или ненадлежащего его выполнения каждая из сторон вправе возбудить вопрос о досрочном расторжении договора в установленном законом порядке.

7.3. Каждая из сторон, в случае изменения наименования организации, юридического адреса или банковских реквизитов, должна сообщить об изменениях в течении 10 дней.

7.4. Условия настоящего договора не могут быть изменены, исправлены или добавлены другими предложениями до тех пор, пока они не сделаны письменно и подписаны сторонами.

7.5. Данный договор составлен на русском языке в двух экземплярах, один у Заказчика, второй у Подрядчика. Договор действителен до 31 декабря 2022 года.

TOSHKENT TIBBIYOT AKADEMIYASINING
KOP TARMUQLI KLINIKASI
Toshkent sh., G'aznaviy t., Shifokorlar ko'chasi 2-uy
Tel/faks: 0100 2340 2000 0000 1016

8. Юридические адреса сторон
Заказчик: _____
Юридический адрес _____
P/c _____
ИНН _____
Директор _____
Гл.бухгалтер _____

SHG'H 400310860262807073101054002
STIR 306 583 877 IFUT 86102
Bank kodi 0001
MKB

Подпись: _____
Подпись: _____

Подрядчик: ЧАСТНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ «RADILS»
Юридический адрес: г. Ташкент, ул. А. Каххара 19
P/c 20208000904037099001 Банк АТИБ Яккасарайский филиал «Ипотека банк»
ИНН 203180276 МФО 01017 ОКОНХ 14912 ОКЭД 28220 Пер.№ НДС: 326090027453
Директор _____ Нурмухамедов Р.С.
Гл. бухгалтер не предусмотрен



Handwritten signature: _____
Handwritten signature: _____

если до 25 числа каждого месяца Заказчик не предъявит обоснованных претензий, оформленных двухсторонним актом.

3.5. Обоснованные претензии, направленные Подрядчику после 25 числа текущего месяца учитываются после при предъявлении акта справки выполненных работ за следующий м-ц.

3.6. Срок рассмотрения и подписания актов-справок не более 3-х суток с момента получения их Заказчиком.

3.7. Подрядчик осуществляет ремонт и восстановление работы лифтов, оставленных из-за порчи и хищения комплектующих, после оформления договора на восстановительный ремонт.

4. Порядок расчетов

4.1. Расчеты между Заказчиком и Подрядчиком за оказанные услуги производится по мере их выполнения, в виде предоплаты 30% от месячного объема заключенного настоящим договором суммы. Остальные 70 % оплачивается согласно счет фактуре и акта выполненных работ

4.2. При простое лифта свыше 2-х суток по вине Подрядчика, объем оплаты за месяц уменьшается на 0,5% за каждый день простоя.

4.3. В случае досрочного расторжения настоящего договора, стороны обязуется все взаиморасчеты по исполненным обязательствам на день расторжения не позднее за 15 дней.

5. Имущественная ответственность

5.1. В случае нарушения своих договорных обязательств, стороны обязуются нести имущественную ответственность в соответствии с действующим законодательством Р Уз. В случае не поступления денег на расчетный счет Подрядчика до 20 числа следующего месяца, эксплуатация лифтов прекращается до погашения за должности.

5.2. Заказчик обязуется соблюдать сроки платежей согласно положения 4.1. При просрочек платежей Заказчик уплачивает Подрядчику пеню в размере 0,4% от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки, но не более 50% суммы просроченного платежа. За необоснованный полный или частичный отказ, а также за уклонения оплаты, Заказчик уплачивает Подрядчику штраф в размере 15% от суммы, от уплаты которой он отказался или уклонился согласно ст.32 Закона Р Уз. «договорно-правовой базе деятельности хозяйствующих субъектов» от 29 августа 1998г. В случаи не поступления денег на расчетный счет Подрядчика до 15 числа следующего месяца, эксплуатация лифтов прекращается до погашения за должности.

6. Антикоррупционные условия

6.1 Стороны, - взяточничество, в том числе (но не ограничиваясь) подкуп сторон, их аффилированных (взаимосвязанных) лиц и работников, которые в ходе исполнения своих обязательств по настоящему договору нарушают требования действующего законодательства РУз. в части сфере противодействия коррупции или не совершать действия/бездействия по обещанию дачи, вымогательству, прямо или косвенно соглашаясь на получении взятки. Стороны, их аффилированных и связанные лица и сотрудники никоим образом не поощряют сотрудников или уполномоченных представителей другой стороны, в том числе предоставление денежных средств ,подарков,безоговорочное оказание услуг в их адрес или какие-либо действия со стороны этого сотрудника или уполномоченных представителей в пользу Стороны заявляют об отказе от совершения действий,направленных на обеспечения совершения действий/бездействий,

6.2 В случае возникновения подозрений в том,что Стороны нарушили или могут нарушить требования пункта 6.1 настоящего Соглашения,соответствующая Сторона уведомляет об этом другую Сторону при наличии неопровержимых доказательств нарушения законодательства РУз. в области противодействия коррупции, обязуется уведомить компетентные органы в установленном законодательством порядке

7. Разрешение споров

7.1. Любые споры, разногласие вызванные настоящим договором, решаются путем переговоров между договаривающими сторонами. В случае, когда разногласие не удастся решить путем переговоров, спор решается в Ташкентском Экономическом межрайонном Суде.

7.2. В случае не выполнения настоящего договора или ненадлежащего его выполнения каждая из сторон вправе возбудить вопрос о досрочном расторжении договора в установленном законом порядке.

7.3. Каждая из сторон, в случае изменения наименования организации, юридического адреса или банковских реквизитов, должна сообщить об изменениях в течении 10 дней.

7.4. Условия настоящего договора не могут быть изменены, исправлены или добавлены другими предложениями до тех пор, пока они не сделаны письменно и подписаны сторонами.

7.5. Данный договор составлен на русском языке в двух экземплярах, один у Заказчика, второй у Подрядчика. Договор действителен до 31 декабря 2022 года.

Заказчик:

Юридический адрес

Р/с

ИНН

Директор

Гл.бухгалтер

TOSHKENT TIBBIYOT AKADEMIYASINING

KO'P TARMOQLI KLINIKASI

Toshkent sh. Olimazor ko'chasi, Shifokorlar ko'chasi 2-uy

Tel/fax: 8150-96-87

SHG'H 400310860262807073101054002

STIR 306 583 877 IFUT 86102

O'zbekiston Respublikasi Moliya vazirligi, Gaznachilik boshqarmasi

№ 2340 2000 3001 0000 1010

HKKM Markaziy Bank Bosh Boshqarmasi

STIR 201 122 919 Bank kodi 0000

МТБ

Подрядчик: ЧАСТНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ «RADILS»

Юридический адрес: г. Ташкент, ул. А. Каххара 19

Р/с 20208000904037099001 Банк АТИБ Яккасарайский филиал «Ипотека банк»

ИНН 203180276 МФО 01017 ОКОНХ 14912 ОКЭД 28220 Пер.№ НДС: 326090027453

Директор Нурмухамедов Р.С.

Гл. бухгалтер не предусмотрен



МП

Handwritten signature and stamp of the contractor, including the name 'Азизова'.

Заказчик: ТТАКК
 Подрядчик: ЧП «RADIS»

Приложение № 1
 к договору № 57
 от 25.10 2022г.
 вводится с 25.10 2022г.

№№ п/п	Адрес лифта объекта	Тип, назн.	Гр. подъем	Скорость м/с	Кол-во остан-к	Тех.надзор кол-во ч/час	Стоимость чел/час сум	Сумма	Сумма в месяц с учетом соц. страхования 12%
1	ул. Шифокорлар 2	Б	500	0,5	133				
	Электромеханики				6	758,25	10700	8113275	9086868
	Лифтеров проводников				74	13320,00	5301	70617975	79092132
	Итого:								88179000
	Прочие затраты подрядчика 17,27%								15228500
	НДС 15%								15511125
	Всего:								118918625

Основание: ШНК 4.17.41-07, дополнение к ШНК 4.17.41-07, сборник № 1
 Оплата за технический надзор производится ежемесячно.



Согласовано:

«25» 10



Утверждаю:
 Директор ЧП «Radils»
 Нурмухамедов Р.С.
 «25» 10 2022г.

Расчет

Ресурсных сметных норм на производство технического обслуживания электромеханиками лифтерами-проводниками больничных лифтов г/п-500кг на 133 остановок в количестве 21 единицы.

№№ пп	Наименование работ и затрат	основание	Ед.измер.	Количество на единицу	Количество на объем
I. ТО-1 Проводится 1 раз в месяц					
1	Осмотр и ремонт тормозного уст-ва	41-03-019-03	шт		21
	Затраты труда		Чел/час	0,882	18,53
2	Осмотр и регулировка замков и дверного контакта дверей шахты	41-03-030-03	шт		133
	Затраты труда		Чел/час	0,218	29,00
3	Регулировка движения кареток дверей шахты	41-03-030-02	дверь		133
	Затраты труда		Чел/час	0,285	37,91
4	Ревизия электропроводки	41-03-008-02	лифт		21
	Затраты труда		Чел/час	0,044	0,93
	Итого:				86,37
II. ТО-2 Проводится 1 раз в месяц					
1	Ревизия магнитных пускателей	41-03-038-01	шт		84
	Затраты труда		Чел/час	0,21	17,64
2	Ревизия автоматики программирования	41-03-035-01,02	шт		4
	Затраты труда		Чел/час	2,44	9,76
3	Ревизия концевого выключателя	41-03-036-01	шт		21
	Затраты труда		Чел/час	1,012	21,25
4	Ревизия этажных датчиков	41-03-033-01	шт		133
	Затраты труда		Чел/час	0,092	12,24
5	Ревизия натяжного устройства	41-03-029-01	шт		21
	Затраты труда		Чел/час	0,924	19,41
6	Осмотр и устранения искривления направляющих	41-03-031-01	М		504
	Затраты труда		Чел/час	0,395	199,8
7	Очистка шахты	41-03-032-01	этаж		21
	Затраты труда		Чел/час	0,143	3,01
8	Ревизия поста управления кабины	41-03-037-02	шт		21
	Затраты труда		Чел/час	0,412	8,66
9	Регулировка дверей кабины	41-03-023-01	шт		21
	Затраты труда		Чел/час	0,722	15,17
10	Осмотр и ревизия вызывного аппарата	41-03-037-01	шт		133
	Затраты труда		Чел/час	0,748	99,49
11	Регулировка дверей шахты	41-03-030-02	шт		133
	Затраты труда		Чел/час	0,288	38,31
12	Ревизия башмаков кабины	41-03-021-01	шт		84
	Затраты труда		Чел/час	0,311	26,13
13	Ревизия противовеса	41-03-026-01	шт		21
	Затраты труда		Чел/час	0,924	19,41
	Итого:				490,28
III. ТО-3 Проводится 1 раз в 6 месяцев					

1	Ревизия блоков	41-03-028-01			21
	Затраты труда		Чел/час	0,403	8,47
2	Осмотр и выявление дефектов лебедки	41-03-020-01	шт		21
	Затраты труда		Чел/час	2,554	53,64
3	Ревизия вводного рубильника	41-03-004-01	шт		21
	Затраты труда		Чел/час	0,403	8,47
4	Ревизия ограничителя скорости	41-03-027-01	шт		21
	Затраты труда		Чел/час	1,176	24,7
	Итого:				95,28
	Итого за месяц				15,88
IV. Электро-измерительные и наладочные работы на лифте, проводятся 1 раз в год					
1	Электро-измерительные работы на 2 остановки	41-05-007-02	лифт		21
	Затраты труда		Чел/час	52,59	1104,39
2	За каждую остановку добавлять	41-05-007-03	Ост.		91
	Затраты труда		Чел/час	1,93	175,63
	Итого на 133 остановок				1280,02
	Итого за 1 месяц				106,67
V. Техническое освидетельствование проводится 1 раз в год					
1	Периодическое освидетельствование лифта на 2 остановки	41-05-002-01	лифт		21
	Затраты труда		Чел/час	24,64	517,44
2	За каждую остановку больше добавлять	41-05-002-02	Ост.		91
	Затраты труда		Чел/час	2,1	191,1
	Итого на 133 остановок:				708,54
	Итого за месяц:				59,05
	Всего за месяц:				758,25
VI. Производство круглосуточного и дневного дежурства лифтерами-проводниками					
1	Лифтеры-проводники	41-10-002-01			74
	Затраты труда		Чел/час	180,00	13320,00
	Итого за месяц				13320,00

Составил инженер ПТО  Гафуров А.О.



YURIDIK SHAXSNI DAVLAT RO'YXATIGA O'TKAZISH TO'G'RISIDA

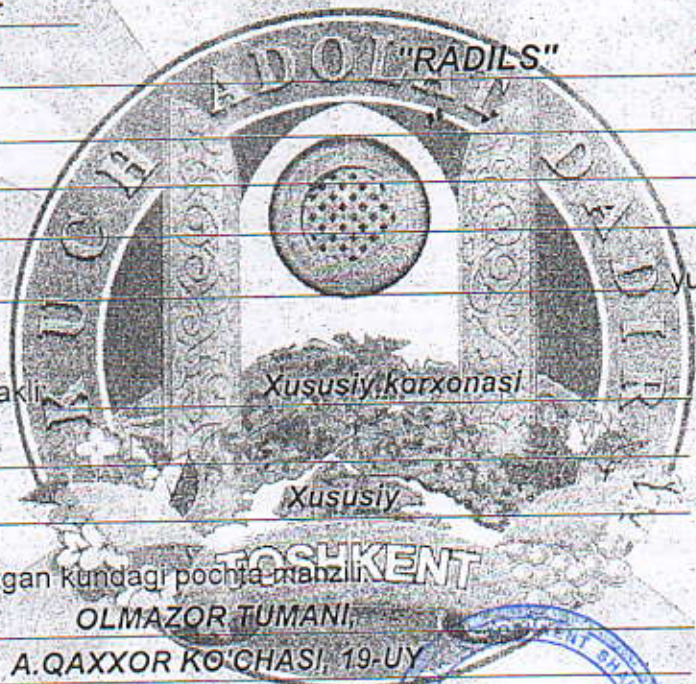
GUVOHNOAMA

Reestr № **05-2943**

№ 006686

2012 yil "12" yanvar

Mazkur guvohnoma



yuridik shaxsga berildi.

Tashkiliy-huquqiy shakli:

Xususiy korxonasi

THSHT (ОПФ)

1010

Mulkchilik shakli:

Xususiy

MSHT (ФС)

114

Davlat ro'yxatidan o'tgan kundagi pochta manzili:

TOSHKENT
OLMAZOR TUMANI,

MHBT (COATO)

1726280

A.QAXXOR KO'CHASI, 19-UY

Yuridik shaxs kodi:

KTUT (OKPO)

17636073

Asosiy faoliyat turi:

*Sanoatning boshqa uskuna
va priborlarini ta'mirlash*

XXTUT (OKOHX)

14912

Soliq to'lovchining identifikatsiya raqami:

STIR (IHH)

203180276

Qo'shimcha ma'lumotlar: *AVVAL, SOBIR RAHIMOV TUMANI HOKIMINING QARORI**QARORI BILAN RO'YHATGA OLINGAN "RADILS"**XUSUSIY FIRMASINING XUQUQIY VORISI*Vakolatli organ boshlig'i:  **S.N.UMAROV**



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI
SANOAT XAVFSIZLIGI DAVLAT QO'MITASI

RUXSAT ETISH XUSUSIYATIGA EGA HUJJAT

РАЗРЕШЕНИЕ

(наименование вида документа разрешительного характера (согласование, заключение, разрешение))

На основании заявления ЧП «RADILS»

(наименование (Ф.И.О.) заявителя, ведомственная принадлежность)

город Ташкент, Алмазарский район, ул. А.Кахара, дом 19.

(месторасположения)

В соответствии с Положением о порядке прохождения разрешительных процедур в Государственном комитете промышленной безопасности Республики Узбекистан, утвержденным постановлением Кабинета Министров Республики Узбекистан от 06 июня 2017 года № 360, заявителю выдано

Разрешение на монтаж, ремонт, пуско-наладку и эксплуатацию технических устройств, применяемых на опасном производственном объекте.

(наименование документа разрешительного характера)

для осуществления работ по монтажу, ремонту лифтов и эскалаторов.

(наименование действия (вида деятельности))

на территории Республики Узбекистан.

(наименование объекта, участка и его месторасположение)

Особые условия: При проведении работ строго соблюдать обязательные требования нормативно-правовых актов и нормативных документов в области технического регулирования в сфере промышленной безопасности.

Регистрационный № 06/20-0050-БГ

Дата выдачи 14.01.2022 г.

Срок действия 14.01.2023 г.



/Председатель

М.П.

Б.В.Гулямов