

«T A S D I Q L A Y M A N» Toshkent  
shahar Shayxontohur tuman Xalq  
ta'limi bo'limi mudiri:

A.Sultonov

“ ” Oktabr 2022 y

**“Toshkent shahar Shayxontohur tuman Xalq ta'limi bo'limi tasarrufidagi  
254- sonli umumta'lim maktabni joriy ta'mirlash ishlari” bo'yicha**

**TANLASH HUJJATLARI file:**

**Eng yaxshi takliflarni tanlash - 2021 yil 22 apreldagi №684-sonli O'zbekiston Respublikasi  
“Davlat xaridlari to'g'risida”gi Qonunga asosan xamda O'zbekiston Respublikasi Adliya  
vazirligida 2018 yil 26 mayda №3016-son bilan ro'yxatdan o'tkazilgan O'zbekiston  
Respublikasi Prezidenti xuzuridagi Loyiha Boshqaruv Milliy Agentligining “Xarid qilish  
tartib-taomillarini tashkil etish va o'tkazish tartibi to'g'risida”gi nizomga asosan o'tkaziladi.**

**Toshkent-2022 yil**

«TASDIQLAYMAN»  
Toshkent shahar Shayxontohur tuman  
Xalq ta'limi bo'limi mudiri:  
A.Sultonov  
2022 y



### Texnik topshiriq

“Toshkent shahar Shayxontohur tuman Xalq ta'limi bo'limi tasarrufidagi  
254-sonli umumta'lim maktabni joriy ta'mirlash ishlari” bo'yicha

Eng yaxshi takliflarni tanlashda ma'lumot jadvali

Bu bo'limda Eng yaxshi takliflarni tanlash (keying o'rinlarda tanlash deb yuritiladi) mavzusi bo'yicha  
aniq qoidalar, shuningdek, tanlash hujjatlarining boshqa bo'limlarida keltirilgan ma'lumotlar yoki  
talablar mavjud

№	Bo'lim nomi	Izox
1	Buyurtmachi:	Toshkent shahar Shayxontohur tuman Xalq ta'limi bo'limi tasarrufidagi 254-umumta'lim maktabi
2	TANLASH PREDMETI:	Toshkent shahar Shayxontohur tuman Xalq ta'limi bo'limi tasarrufidagi 254-umumta'lim maktabi
3	Tanlash tartib raqami:	№
4	Buyurtmachining manzili va bog'lanish uchun kontaktlar:	Toshkent shahar, Shayxontohur tumani, +99871 244 65 03
5	Mas'ul shaxs bilan bog'lanish tel:	+998 99 6006430
6	Tanlov e'lon qilinadigan portal	Maxsus axborot portali: www. xarid.uzex.uz
7	Ishtirokchilar tanlashda ishtirok etishi	Yuridik shaxslar uyushmalari (konsorsiumlari) tanlovida ishtirok etishga yo'l qo'yilmaydi Ishtirokchi va uning afillangan shaxsi tanlash bo'yicha ayni bitta lotda ishtirok etish huquqiga ega emas
8	Litsenziyalangan ish turlari	Ushbu turdagi obektlar bo'yicha litsenziya talab etilmaydi
9	Tanlash taklifining amal qilish muddati:	Takliflarni qabul qilish tugagan kundan boshlab kamida 10 ish kuni
10	Takliflarni qabul qilish	Takliflar xarid.uzex.uz saytida e'lon qilingan paytdan boshlab elektron tartibda elektron tizim operatori tomonidan qabul qilinadi
12	Tanlash va takliflarni ochish, amalga oshirish shakli	Elektron ko'rinishda
13	Takliflarni baholash muddati	Tanlov taklifini baholash muddati takliflar qabul qilish tugagan kundan boshlab 10 ish kunidan oshmaydi
14	Tanlash tili:	O'zbek tili
15	Moliyalashtirish manbai	Budjet mablug'lari
16	Avans	30 %
17	Kafolat summasi	3%
18	Pul birligi	O'zbek so'mi

Bajardi:

A.Tursunov

## ENG YAXSHI TAKLIFLARNI TANLASHDA ISHTIROK ETISH UCHUN TAKLIFNOMA

“Korxonasi nomi” nomidan eng yaxshi takliflarni tanlashda ishtirok etishga ishtirokchilarini taklif etamiz va quyidagi ob’ekt bo’yicha tanlash taklifini taqdim etilishini so’raymiz.

*Ob’ekt nomi:* « Tashkent shahar Shayxontohur tuman Xalq ta’limi bo’limi tasarrufidagi 254-umumta’lim maktabi »

*Ob’ektning boshlang’ich narxi (QQS bilan) 60 411 863 so’m.*

*Ishlarni tugallash muddati -20 kun.*

♦ Buyurtmachi: “Tashkent shahar Shayxontohur tuman Xalq ta’limi bo’limi tasarrufidagi 254 -umumta’lim maktablari”: Tashkent shahar, Shayxontohur tuman, tel raqam +99871 244 65 03:

Loyihani moliyalashtirish manbasi: Davlat byudjeti.

Taklif etilgan shartlar bo’yicha tanlashda murojaat bilan mahalliy tashkilotlari ishtirok etishlari mumkin.

Tanlashda ishtirok etishi uchun ishtirokchilarga quyidagi talablar qo’yiladi:

fuqarolik-muomala layoqati va shartnoma tuzish vakolati;

Litsenziyaga ega bo’lishi;

doimiy xodimlari, jumladan muhandis-texnik xodimlariga ega bo’lishi;

ishlab turgan asosiy vositalari, shu jumladan, ofis texnikalariga ega bolishi;

tanlashda ob’ektiga o’xshash ob’ektlarda ishlaganlik tajribasi mavjudligi;

bajarilgan ishlar, shu jumladan o’z kuchi bilan oldin bajarilgan ishlar hajmi haqidagi ma’lumotlarni taqdim etish; ustav fondi miqdori to’g’risidagi ma’lumotlar.

Agar tanlash predmeti bo’lgan ish (xizmat) larni bajarish bilan bog’liq faoliyat qonun hujjatlariga muvofiq litsenziyalanishi zarur bo’lsa, tanlashda ishtirok etish uchun belgilangan tartibga asosan tegishli litsenziyaga ega bo’lgan tanlash ishtirokchilarga ruxsat etiladi.

Quyidagi xollarda ishtirokchilariga tanlash jarayonlarida ishtirok etishga ruxsat berilmaydi:

qayta tashkil etilish (bolinish, qo’shilish), tugatish yoki bankrotlik arafasida turganlar; mol-mulki musodaraga olinganlar hamda muassislik kelishuv, moliyaviy ishtirok, xolding, konsorsium va boshqa shaklda ifodalangan bevosita tashkiliy-huquqiy yoki bir- biriga moliyaviy qaramligi mavjud tashkilotlar.

Buyurtmachi tashkilot rahbari:



A.Sultonov

## ISHTIROKCHILAR UCHUN YO'RIQNOMA

Ushbu yo'riqnoma 2021 yil 22 apreldagi №684-sonli O'zbekiston Respublikasi "Davlat xaridlari to'g'risida"gi Qonunga asosan xamda O'zbekiston Respublikasi Adliya vazirligida 2018 yil 26 mayda №3016-son bilan ro'yxatdan o'tkazilgan O'zbekiston Respublikasi Prezidenti xuzuridagi Loyixa Boshqaruv Milliy Agentligining "Xarid qilish tartib-taomillarini tashkil etish va o'tkazish tartibi to'g'risida"gi nizomga asosan ishlab chiqildi.

### ENG YAXSHI TAKLIFLARNI TANLASHDA HUJJATLARINING MUNDARIJASI

Texnik qism:

- 1 - shakl. Tanlash ishtirokchisi haqida umumiy ma'lumotlar.
- 2 - shakl. Tanlash ishtirokchisining moliyaviy ko'rsatkichlari (ilovalari bilan).
- 3 - shakl. Tanlashdagi ob'ektga o'xshash ob'ektlarda oxirgi uch yillik ish tajribasi.
- 4 - shakl. Tanlash ishtirokchisining ish haqi jamg'armasi va hodimlar o'rtacha soni bo'yicha ko'rsatkichlari.
- 5 - shakl. Tanlash ishtirokchisining ishlarni bajarishda mashina - mexanizmlarining ro'yxati.
- 6 - shakl. Qurilish maydonchasini ko'zdan kechirganligi to'g'risida ma'lumotnoma.
- 7 - shakl. ishlarini bajarish grafigi.

Tijorat qismi:

Loyiha smeta xujjatlarini ishlab chiqishning boshlang'ich narxi (elektron tizim orqali);

Loyiha smeta xujjatlarini ishlab chiqishning muddati (elektron tizim orqali);  
moliyalashtirish manbasi, shartlari hamda shartnoma loyihasidan iborat.

### ISHTIROKCHILARNING TANLASHDA ISHTIROK ETISH SHARTLARI

1. Tanlashda mulkchilik shaklidan qat'iy nazar shu mazmunda ish va xizmatlar ko'rsatishga ixtisoslashgan, kamida 5 yil tajribaga ega bo'lgan barcha yuridik maqomga ega bo'lgan tashkilotlar ishtirok etishi mumkin.

Xarid qilish tartib-taomillari ishtirokchisi (bundan buyon matnda ishtirokchi deb yuritiladi) xarid qilish tartib-taomilida davlat xaridlarini bajarish uchun talabgor sifatida ishtirok etayotgan, O'zbekiston Respublikasining rezidenti yoki norezidenti bo'lgan yuridik shaxsdir.

## **Ishtirokchi:**

**davlat xaridlari to'g'risidagi axborotdan qonunchilikda nazarda tutilgan hajmda foydalanish;**

**xarid komissiyasi tomonidan takliflar ochilayotganda belgilangan tartibda ishtirok etish;**

**Davlat xaridlari sohasidagi shikoyatlarni ko'rib chiqish bo'yicha komissiyaga xarid qilish tartib-taomillari natijalari yuzasidan shikoyat qilish;**

**qonunchilikka muvofiq takliflarga o'zgartirishlar kiritish yoki ularni qaytarib olish huquqiga ega.**

## **Ishtirokchi:**

**davlat xaridlari to'g'risidagi qonunchilik talablariga rioya etishi;**

**xarid qilish hujjatlari talablariga muvofiq bo'lgan takliflar va hujjatlarni taqdim etishi hamda taqdim etilgan axborotning ishonchiligi uchun javobgar bo'lishi;**

**asosiy benefitsiar mulkdor to'g'risidagi ma'lumotlarni oshkor etishi;**

**g'olib deb topilgan taqdirda, davlat buyurtmachisi bilan qonunchilikda nazarda tutilgan tartibda va muddatlarda shartnoma tuzishi shart.**

**Ishtirokchi va uning affillangan shaxsi eng yaxshi takliflarni tanlash bo'yicha ayni bitirish lotda ishtirok etish huquqiga ega emas.**

**Elektron tanlashda quyidagi mezonlarga muvofiq bo'lgan ishtirokchilar qatnasha oladigan shartnomani bajarish uchun zarur texnikaviy, moliyaviy, moddiy, kadrlar resurslariniir hamda boshqa resurslarning mavjudligi;**

**shartnoma tuzish uchun qonuniy huquqqa egalik;**

**soliqlar va yig'imlar bo'yicha qarzdorlikning mavjud emasligi;**

**o'ziga nisbatan joriy etilgan bankrotlik tartib-taomillarining mavjud emasligi;**

**insofsiz ijrochilarning yagona reestrda qayd etilmaganligi.**

**2. Tanlashda ishtirok etishi uchun talabgorlarga quyidagi malakaviy talablar talab etiladi:**

**ishlar (xizmatlar)ni bajarish uchun zarur bo'lgan mexnat resurslari va mutaxassislarining mavjudligi hamda moddiy texnik bazaga ega bo'lishi;**

**shartnomalar tuzish yuzasidan fuqarolik, xukukiy layokat va vakolatlar; tanlash obektiga o'xshash ob'ektlarda ishlash tajribasining mavjudligi; o'z kuchlari bilan ilgari bajarilgan ish xajmlari to'g'risidagi ma'lumotlar; loyixalashtiriladigan ob'ektning murakkablik toifasiga ko'ra belgilangan tartibga muvofiq tegishli toifali, litsenziyasi bo'lishi shunga o'xshash ob'ektlarda ishlagan bo'lishi lozim.**

3. Quyidagi talabgorlarga tanlash jarayonlarida ishtrok etishga ruxsat etilmaydi: qayta tashkil etilish (ajratilish, qo'shilish), tugatish yoki bankrotlik arafasida turganlar; mol mulki musodara qilinganlar hamda molyaviy ishtirok, xolding va boshqa shaklda ifodalangan bevosita tashkiliy-xuquqiy yoki bir biriga molyaviy qaramliligi mavjudlar.

4. Tanlash ishtirokchilari tanlash predmetining loyixa xujjatlari, xususan, loyixani grafik qismi (chizmalari) bilan tanishib chiqish va tanlash taklifini tuzish uchun buyurtmachiga (tanlash tashkilotchisiga) taqdim etilishi xaqida murojat qilishga xaqlidir.

5. Elektron tanlashda quyidagi mezonlarga muvofiq bo'lgan ishtirokchilar qatnasha oladi: shartnomani bajarish uchun zarur texnikaviy, molyaviy, moddiy, kadrlar resurslarning hamda boshqa resurslarning mavjudligi;

shartnoma tuzish uchun qonuniy xuquqqa egalik;

solliqlar va yig'imlar bo'yicha qarzdorlikning mavjud emasligi;

o'ziga nisbatan joriy etilgan bankrotlik tartib-taomillarining mavjud emasligi;

insofsiz ijrochilarning yagona restrda qayd etilmaganligi.

## XARID KOMISSIYASI

Xarid komissiyasi xarid qilish tartib-taomillarini tashkil etish va o'tkazish chog'ida davlat buyurtmachisi tomonidan shakllantiriladigan, ushbu tartib-taomillarni o'tkazish tartibida shakllantirilishi talab etiladigan kollegial organdir.

Xarid komissiyasi ishining asosiy maqsadi xarid qilish tartib-taomillari ishtirokchilarining takliflarini buyurtmaga muvofiqlik darajasi bo'yicha xolis baholashdan va tartibga solishdan hamda davlat xaridlari raqobatlashuv usullari orqali amalga oshirilganda g'olibni (g'oliblarni) tanlashdan iborat.

Xarid komissiyasining ishiga rais rahbarlik qiladi, u xarid komissiyasi majlislarini chaqiradi va olib boradi, ovozga qo'yishni va xarid komissiyasi tomonidan qabul qilingan qarorlarni e'lon qiladi, shuningdek xarid komissiyasi majlislarining bayonnomalarini imzolaydi. Xarid komissiyasi raisi yo'qligida uning vazifalarini o'rinbosari bajaradi.

Xarid komissiyasining tezkor faoliyatini uning ovoz berish huquqiga ega bo'lmagan mas'u kotibi tashkil etadi.

Xarid komissiyasi quyidagi vazifalarni bajaradi:

xarid qilish hujjatlarini kelishadi;

takliflar qabul qilish muddatlarini belgilaydi;

takliflarni ochish tartib-taomillarini belgilaydi;

takliflarni baholash mezonlarini va usullarini belgilaydi;

zarur bo'lganda taklif kiritish tartibini, hajmini va uni ta'minlash shaklini belgilaydi;

xarid qilish tartib-taomili ishtirokchilarining takliflarini ochishni amalga oshiradi;

dastlabki malaka tanlashini o'tkazadi, agar xarid qilish hujjatlari shartlarida bu nazarda tutilgan bo'lsa;

zarur bo'lganda dastlabki malaka tanlashi natijalarini hisobga olgan holda qaror qabul qiladi;

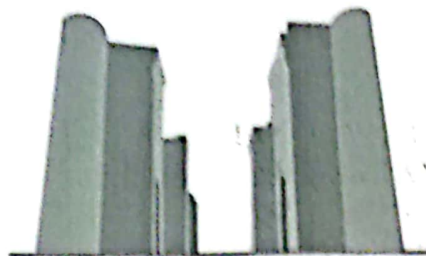
zarur bo'lganda baholash guruhini tashkil etish to'g'risida qaror qabul qiladi;

xarid qilish tartib-taomillarini ushbu Qonunga muvofiq amalga oshiradi;

xarid qilish tartib-taomillarining raqobatlashuv turlari g'olibini va zarur bo'lganda zaxiradagi g'olibni belgilaydi yoki savdoni amalga oshmagan deb topadi.



ЎЗБЕКИСТОН  
RESPUBLIKASI  
TOSHKENT SHAHAR  
CHILONZOR TUMANI  
“AK-SARAY  
CONSTRUCTION  
PROJECT”  
MA’SULIYATI  
CHEKLANGAN  
JAMIYATI



Ak-saray  
construction project

РЕСПУБЛИКА  
УЗБЕКИСТАН  
ГОРОД ТАШКЕНТ  
ЧИЛАНЗАРСКИЙ РАЙОН  
ОБЩЕСТВО С  
ОГРАНИЧЕННОЙ  
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
“AK-SARAY  
CONSTRUCTION  
PROJECT”

Ўзбекистон Республикаси, Тошкент шаҳар, Чилонзор тумани, Арнасой кўчаси, № 3А уй. ХПР 2020 8000 9052 3216 4001, МФО 00825,  
АТ «Халқ банк» Тошкент шаҳар Чилонзор филиали, Тел: +998 90 916-36-34; +998 98 000-36-34, СТИР 307 405 454, ОКЭД- 41100

# AK-SARAY CONSTRUCTION PROJECT

**СМЕТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ОБЪЕКТУ:  
ПОСЛЕ ЗАМЕЧАНИЯ ЭКСПЕРТИЗЫ**

**РАСЧЕТ СТОИМОСТИ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ХОЛА ШКОЛЫ 254  
ШАЙХАНТАХУРСКОГО РАЙОНА Г. ТАШКЕНТА.**

**КНИГА  
ВЕДОМОСТЬ ФИЗИЧЕСКИХ ОБЪЕМОВ И ЛОКАЛЬНО РЕСУРСНЫЙ РАСЧЕТ**

Директор

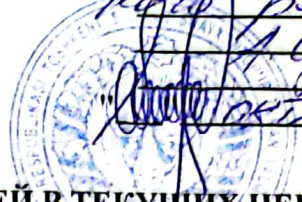


Холиков М.Х.

г. Ташкент 2022 г.

"УТВЕРЖДАЮ"

Руководитель  
Шайхантахурского рай. ИО  
А. Султанов  
10 октября 2022г.



**ЗАДАНИЕ НА РАСЧЕТ СТАРТОВЫХ СТОИМОСТЕЙ В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ.**

Основанные данные и требования.	Содержания основных данных и требований
1.Наименование работ	Текущий ремонт.
2.Местонохождения объектов	Шайхантахурского района г. ташкента.
3.Заказчик	Дошкольное образовательное учреждение
4.Генпроектировщик	Шайхонточурского района.
5.Основные объемы работ	ООО «АК – SARAY CONSTRUCTION PROJECT»
	лиц. № АЛ-001254 11.07.2020 г.
	5.1 В процессе расчетов Исполнитель выполняет:
	*Расчеты стартовых стоимостей ремонтно-
	строительных работ (РСР) в текущих ценах.
	5.2.В объеме документации Исполнителем
	предоставляются:
	*Локально ресурсная ведомость
	*Ведомость расхода материалов
	*Расчет стоимости ремонта в текущих ценах.
6.Исходные данные для расчетов	6.1 Дефектный АКТ, утвержденный и
	предоставленный Заказчиком.
	6.2 Стоимость единиц материалов, конструкций и
	оборудования для определения прямых затрат
	принимаются по каталогом Госархитектростроя
	Республика.
	6.3 Зароботная плата – по статическим данным
	6.4 Стоимость эксплуатации машин и механизмов
	(машин затрат) – по аналогам, рекомендациям
	экспертных органов и иным источникам
	информации.
	6.5 Прочи затраты подрядчика – в соответствии со
	стотическом данными.
	6.6 Прочи затраты Заказчика - в соответствии
	текущими согласованиями с Заказчиком.
	6.7 Коэффициент риска не учитывается.
	6.8 Затраты на страхование объекта не учитываются.
7.Состав рассчитываемого объекта	7.1 Работы по текущему ремонту
8.Особые условия	8.1 Исполнитель – Генпроектировщик обеспечивает
	защиту расчетов в процессе их экспертизы, при
	необходимости.
	8.2 Оплату услуг по выполнению экспертизы
	расчетов обеспечивает Заказчик по отдельному
	договору с органами экспертизы.
9.Объем докуметации, сдаваемой заказчику	Расчет стоимостей строительства в текущих ценах в
10.Источник финансирования	составе п.5.2. данного задания в трех экземплярах.
11.Генподрядчик	Бюджетная средства
	Конкурсный отбор

Директор  
ООО «АК-SARAY CONSTRUCTION  
PROJECT»

Холиков М.Х.

*Ишметов*



*А. Турсун*

"УТВЕРЖДАЮ"  
 Руководитель  
 Шайхантахурского рай. ОМТР  
 А. Сухотин  
 " 01 " 2022г.

## ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

Мы, нижеподсавшиеся, комиссия в составе:

\_\_\_\_\_ провели осмотр на предмет  
 определения объемов работ по объекту: РАСЧЕТ СТОИМОСТИ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ХОЛА ШКОЛЫ 254  
 ШАЙХАНТАХУРСКОГО РАЙОНА Г. ТАШКЕНТА.

N п.п.	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество
			на ед. измерения
1	3	4	5

### РАЗДЕЛ 1. ОБШИВКА

1	ОБШИВКА ФАСАДА ДЕКОРАТИВНЫМИ ПАНЕЛЯМИ ТИПА "ТУНИКАБОНТ" БЕЗ УСТРОЙСТВА КАРКАСА. РАЗБОРКА (ДЕМОНТАЖ) КОНСТРУКЦИЙ, ПРИМЕНЕН КОЭФФИЦИЕНТ К НОРМАМ ЗАТРАТ ТРУДА - 0,8, К НОРМАМ ЭКСПЛУАТАЦИИ МАШИН - 0,8 И К НОРМАМ РАСХОДА МАТЕРИАЛОВ - 0	100М2	1,5000
2	РАСКРОЙ И ИЗГОТОВЛЕНИЕ ПАНЕЛЕЙ ИЗ ЛИСТОВ "ТУНИКАБОНТ"	100М2 РАЗВЕРНУТОЙ ПРОЕКЦИИ И ПОВЕРХНОСТИ ОБЛИЦОВКИ	1,5000
3	ОБШИВКА ФАСАДА ДЕКОРАТИВНЫМИ ПАНЕЛЯМИ ТИПА "ТУНИКАБОНТ" БЕЗ УСТРОЙСТВА КАРКАСА	100М2 РАЗВЕРНУТОЙ ПРОЕКЦИИ И ПОВЕРХНОСТИ ОБЛИЦОВКИ	1,5000
4	ПРОФИЛЬ НАПРАВЛЯЮЩИЙ 60X30ММ	П.М.	315,0000
5	КОНСТРУКЦИИ, ОТДЕЛЬНО УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ НА СТАЛЬНОЙ КОНСТРУКЦИИ НА КРЫШЕ ЗДАНИЯ, С ОСВЕЩЕНИЕМ	100ШТ	0,0800
6	ОБЪЕМНЫЕ БУКВЫ И ЦИФРЫ ИЗ АКРИЛА С ПОДСВЕТКОЙ	ШТ	8,0000

ПОДПИСИ:

  
 Специалист  
 Руководитель шк. 254  
 Завхоз шк.  
 А. Курбанов  
 О. Султанов  
 А. Ахмеджанов

## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

### РАСЧЕТ СТОИМОСТИ ОБЪЕКТА:

#### РАСЧЕТ СТОИМОСТИ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ХОЛА ШКОЛЫ 254 ШАЙХАНТАХУРСКОГО РАЙОНА Г. ТАШКЕНТА.

Составлен согласно Постановления Кабинета Министров РУз от 11.06.2003г. «О переходе на договорные текущие цены при реализации инвестиционных проектов, осуществляемых за счет централизованных капитальных вложений» и в соответствии с требованиями по определению стоимости строительства в договорных текущих ценах ШНК 4.01.16-09 «Правила по определению стоимости строительства в договорных текущих ценах».

Среднегодовая заработная плата принята **4556,6648** тыс. сумм согласно «Каталогу текущих цен на материально-технические ресурсы» за II-квартал 2022г. утвержденный Госархитектстроём РУз.

Стоимость материалов и конструкций принята согласно «Каталогу текущих цен на материально-технические ресурсы» за II-квартал 2022г. утвержденный Госархитектстроём РУз.

Стоимость эксплуатации строительных машин и механизмов принята согласно по прогнозным ценам.

Транспортные расходы на материалы - 3% приняты утвержденный Госархитектстроёя Р.Уз.

Транспортные расходы на оборудование – 2% приняты утвержденный Госархитектстроёя Р.Уз.

Транспортные расходы на кабелью – 1,5% приняты утвержденный Госархитектстроёя Р.Уз.

Размеры отчислений на соц. страх (Ксс) – 12%.

Прочие затраты подрядной организации – 17,27% приняты согласно утвержденный Госархитектстроём РУз.

Расчет рекомендуемая стоимость, на основании ШНК 4.01.16-09.

РЕКОМЕНДУЕМАЯ СТАРТОВАЯ СТОИМОСТЬ ОБЪЕКТА В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ ПОСЛЕ  
ЗАМЕЧАНИЯ ЭКСПЕРТИЗЫ

РАСЧЕТ СТОИМОСТИ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ХОЛА ШКОЛЫ 254  
ШАЙХАНТАХУРСКОГО РАЙОНА Г. ТАШКЕНТА.

РЕМОНТНЫЙ РАБОТЫ, ШКОЛА №254

№	НАИМЕНОВАНИЕ ЗАТРАТ	Цена (тыс.сум)
1	2	3
1	ЗАТРАТЫ НА ОБОРУДОВАНИЕ, МЕБЕЛЬ И ИНВЕНТАРЬ	4 080,000
2	ЗАТРАТЫ НА СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ, ИЗДЕЛИЯ И КОНСТРУКЦИИ	14 577,075
3	ЗАТРАТЫ НА ОСНОВНУЮ ЗАРАБОТНУЮ ПЛАТУ С УЧЕТОМ НАЧИСЛЕНИЙ НА СОЦИАЛЬНОЕ СТРАХОВАНИЕ	25 119,739
4	ЗАТРАТЫ НА ЭКСПЛУАТАЦИЮ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ	1619,852
5	ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ ПРОИЗВОДСТВЕННОГО ХАРАКТЕРА	0,000
6	ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ И РАСХОДЫ ПОДРЯДЧИКА	7 135,388
7	ЗАТРАТЫ НА СТРАХОВАНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА ОБЪЕКТОВ	0,000
8	ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ И РАСХОДЫ ЗАКАЗЧИКА	0,000
9	ЗАТРАТЫ НА ПОКРЫТИЕ РИСКА, ОПРЕДЕЛЯЕМОГО ИСХОДЯ ИЗ ПРОГНОЗИРУЕМОГО ИНДЕКСА РОСТА ЦЕН В СТРОИТЕЛЬСТВЕ НА ОЧЕРЕДНОЙ ГОД	0,00
10	ИТОГО СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ БЕЗ НДС	52 532,055
11	НДС15%	7 879,808
12	ИТОГО СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ С НДС	60 411,863

ЗАКАЗЧИК

Переводчик  
МП



ИСПОЛНИТЕЛЬ



Учитель  
МП

## РАСЧЕТ СТОИМОСТИ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ХОЛА ШКОЛЫ 254 ШАЙХАНТАХУРСКОГО РАЙОНА Г. ТАШКЕНТА.

### РЕМОНТНЫЙ РАБОТЫ, ШКОЛА №254

Нормативная трудоемкость объекта (Т)	808,0604	чел/час
Среднегодовая заработная плата строителей по региону в расчете на месяц, определенная на основе статистических данных за предыдущие 12 месяцев, тыс.сум./месяц (Змс)	4 556,6648	тыс.сум /месяц
Среднемесячный фонд рабочего времени в часах по данным Министерства труда и социальной защиты населения Республики Узбекистан (Ф)	164,17	час
Коэффициент учета размера отчислений на соцстрах (Ксс)	1,12	коэфф.
Затраты на эксплуатацию машин и механизмов (Сэм)	1 619,852	тыс.сум
Затраты на строительные материалы, изделия (См)	14 152,500	тыс.сум
ресурсы по проекту	0,000	тыс.сум
Конструкции	0,000	тыс.сум
кабельно-проводниковые продукции	0,000	тыс.сум
Затраты на оборудование, мебель и инвентарь (Со)	4 000,000	тыс.сум
Заготовительно-складские расходы на строительные материалы, изделия и конст.	0,0	%
Заготовительно-складские расходы на оборудование	0,0	%
Транспортные и др. расходы на материалы (ШНК 4.01.16-09 п.4.6 И 5.4)	3	%
Транспортные и др. расходы на конструкции (ШНК 4.01.16-09 п.4.6 И 5.4)	3	%
Транспортные и др. расходы кабельно-проводниковые продукции	1,5	%
Прочие затраты производственного характера:	0	%
1. Временные здания и сооружения	0	%
2. Зимнее удорожание	0	%
3. Затраты по данным ПОС (ШНК 4.01.16-09 п.4.12)	0	тыс.сум
Затраты на доставку оборудования и отчисления в пенсионный и дорожный фонд, экологический налог (ШНК 4.01.16-09 п. 5.5.)	2	%
Кредитная линия (в соответствии с обоснованным расчетом)	0	тыс.сум
Коэффициент риска (в процентах)	0	%
Прочие затраты и расходы подрядчика (Пп)	17,27	%
Прочие затраты заказчика (ШНК 4.01.6-09 п4.14) (Пз в денежном выражении)	0	тыс.сум
Прочие затраты заказчика (ШНК 4.01.6-09 п4.14) (Пз в % выражении)	0	%
Затраты на страхование строительства объектов	0	%

РАСЧЕТ СТОИМОСТИ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ХОЛА ШКОЛЫ 254 ШАЙХАНТАХУРСКОГО РАЙОНА Г. ТАШКЕНТА.  
(наименование стройки)

**ЛОКАЛЬНЫЙ РЕСУРСНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ** №  
(локальная ресурсная смета)

на **РЕМОНТНЫЕ РАБОТЫ, ШКОЛА №254**  
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание

В базисных ценах  
46577,479 ТЫС.СУМ.

Сметная стоимость

Составлен В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ

№ п.п.	Шифр номера нормативов и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Сметная стоимость в базисном уровне	
					на ед. изм.	общая
1	2	3	4	5	6	7
<b>ИТОГО ПО ЛОКАЛЬНОМУ РЕСУРСНОМУ РАСЧЕТУ, СОСТАВЛЕННОМУ НА ОСНОВЕ ЛОКАЛЬНОЙ РЕСУРСНОЙ ВЕДОМОСТИ И</b>						
<b>ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ</b>						
1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	808,0604	31 086,46	25 119 739
2	3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ.-Ч	2,2954	--	--
<b>ИТОГО ПО ТРУДОВЫМ РЕСУРСАМ:</b>				СУМ		25 119 739
<b>СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ</b>						
3	521	ДРЕЛИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ.-Ч	29,775	950	28 286
4	766	КРАНЫ НА АВТОМОБИЛЬНОМ ХОДУ ПРИ РАБОТЕ НА МОНТАЖЕ ТЕХНОЛОГИЧЕСКОГО ОБОРУДОВАНИЯ 10 Т	МАШ.-Ч	0,0002	97 994	20
5	1522	ПОДЪЕМНИКИ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,5 Т	МАШ.-Ч	0,972	0	0
6	1523	ПИЛЫ ДИСКОВЫЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ.-Ч	39,675	916	36 342
7	2209	ШУРУПОВЕРТЫ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫЕ	МАШ.-Ч	58,32	851	49 630
8	2509	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	1,323	0	0
9	2510	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 8 Т	МАШ.-Ч	0,0002	0	0
10	2667	СТАНКИ ФРЕЗЕРНЫЕ	МАШ.-Ч	73,8	18 390	1 357 182
11	2875	ПЕРФОРАТОРЫ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ.-Ч	162	916	148 392
<b>ИТОГО ПО СТРОИТЕЛЬНЫМ МАШИНАМ:</b>				СУМ		1 619 852
<b>В Т.Ч. ЗАРАБОТНАЯ ПЛАТА МАШИНИСТОВ:</b>				СУМ		--
<b>МАТЕРИАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ</b>						
12	29128	ЛИСТЫ КОМПОЗИТНЫЕ ДЕКОРАТИВНЫЕ ОБЛИЦОВОЧНЫЕ ТИПА "ТУНИКАБОНД"	М2	157,5	70 000	11 025 000
13	29160	ВИНТЫ САМОНАРЕЗАЮЩИЕ	ШТ	3600	75	270 000
14	29161	БОЛТЫ АНКЕРНЫЕ	ШТ	300	1 500	450 000
15	30625	ВЫТЯЖНЫЕ КЛЕПКИ	ШТ	1800	200	360 000
16	СЦЕНА	ПРОФИЛЬ НАПРАВЛЯЮЩИЙ 60X30ММ	П.М.	315	6 500	2 047 500
<b>ИТОГО ПО СТРОИТЕЛЬНЫМ МАТЕРИАЛАМ:</b>				СУМ		14 152 500
<b>ОБОРУДОВАНИЕ</b>						
17	СЦЕНА	ОБЪЕМНЫЕ БУКВЫ И ЦЫФРЫ ИЗ АКРИЛА С ПОДСВЕТКОЙ	ШТ	8	500 000	4 000 000
<b>ИТОГО ОБОРУДОВАНИЕ:</b>				СУМ		4 000 000

РАСЧЕТ СТОИМОСТИ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ХОЛА ШКОЛЫ 254 ШАЙХАНТАХУРСКОГО РАЙОНА Г. ТАШКЕНТА.  
(наименование стройки)

**ЛОКАЛЬНАЯ РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ №**  
(локальная ресурсная смета)

РЕМОНТНЫХ РАБОТ, ШКОЛА №254  
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание			Единица измерения	Количество	
№ п.п.	Шифр номера нормативов и коды ресурсов	Наименование работ и затрат		на ед. измерения	по проектным данным
1	2	3	4	5	6
<b>РАЗДЕЛ 1. ОБШИВКА</b>					
1	E1501-091-03 ДОП. 9 ШНК4.02.00-04 П.3.3А,Б КЗТР=0,8, КЭМ=0,8, КМР=0	ОБЛИЦОВКА ФАСАДА ДЕКОРАТИВНЫМИ ПАНЕЛЯМИ ТИПА "АЛЮПАН" БЕЗ УСТРОЙСТВА КАРКАСА. РАЗБОРКА (ДЕМОНТАЖ) КОНСТРУКЦИЙ, ПРИМЕНЕН КОЭФФИЦИЕНТ К НОРМАМ ЗАТРАТ ТРУДА - 0,8, К НОРМАМ ЭКСПЛУАТАЦИИ МАШИИ - 0,8 И К НОРМАМ РАСХОДА МАТЕРИАЛОВ - 0	100М2	1,5000	
			ЧЕЛ.-Ч	154,272	231,408
1.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	0,68	1,02
1.2	3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	МАШ.-Ч	4,72	7,68
1.3	521	ДРЕЛИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ.-Ч	0,288	0,432
1.4	1522	ПОДЪЕМНИКИ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,5 Т	МАШ.-Ч	17,28	25,92
1.5	2209	ШУРУПОВЕРТЫ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫЕ	МАШ.-Ч	0,392	0,588
1.6	2509	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	48	72
1.7	2875	ПЕРФОРАТОРЫ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ			
2	E1501-092-01 ДОП. 9	РАСКРОЙ И ИЗГОТОВЛЕНИЕ ПАНЕЛЕЙ ИЗ ЛИСТОВ "ТУНИКАБОНД"	100М2	1,5000	
			РАЗВЕРНУТОЙ ПРОЕКЦИИ И ПОВЕРХНОСТИ ОБЛИЦОВКИ		
			ЧЕЛ.-Ч	191,14	286,71
2.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	МАШ.-Ч	9,23	13,845
2.2	521	ДРЕЛИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ.-Ч	26,45	39,675
2.3	1523	ПИЛЫ ДИСКОВЫЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ.-Ч	49,2	73,8
2.4	2667	СТАНКИ ФРЕЗЕРНЫЕ	М2	105	157,5
2.5	29128	ЛИСТЫ КОМПОЗИТНЫЕ ДЕКОРАТИВНЫЕ ОБЛИЦОВОЧНЫЕ ТИПА "ТУНИКАБОНД"	ШТ	1200	1800
2.6	30625	ВЫТЯЖНЫЕ КЛЕПКИ			
3	E1501-091-03 ДОП. 9	ОБЛИЦОВКА ФАСАДА ДЕКОРАТИВНЫМИ ПАНЕЛЯМИ ТИПА "ТУНИКАБОНТ" БЕЗ УСТРОЙСТВА КАРКАСА	100М2	1,5000	
			РАЗВЕРНУТОЙ ПРОЕКЦИИ И ПОВЕРХНОСТИ ОБЛИЦОВКИ		
			ЧЕЛ.-Ч	192,84	289,26
3.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	0,85	1,275
3.2	3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	МАШ.-Ч	5,9	8,85
3.3	521	ДРЕЛИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ.-Ч	0,36	0,54
3.4	1522	ПОДЪЕМНИКИ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,5 Т	МАШ.-Ч	21,6	32,4
3.5	2209	ШУРУПОВЕРТЫ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫЕ	МАШ.-Ч	0,49	0,735
3.6	2509	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	60	90
3.7	2875	ПЕРФОРАТОРЫ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	ШТ	2400	3600
3.8	29160	ВИНТЫ САМОНАРЕЗАЮЩИЕ	ШТ	200	300
3.9	29161	БОЛТЫ АНКЕРНЫЕ	П.М.	315,0000	
4	СЦЕНА	ПРОФИЛЬ НАПРАВЛЯЮЩИЙ 60X30ММ	100 ШТ	0,0100	
5	Ц0803-593-20 МИНСТРОЙ РУЗ 05.01.21 N 2	СВЕТИЛЬНИК СВЕТОДИОДНЫЙ НАСТЕННЫЙ			
			ЧЕЛ.-Ч	68,24	0,6824
5.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	0,04	0,0004
5.2	3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	МАШ.-Ч	0,02	0,0002
5.3	766	КРАНЫ НА АВТОМОБИЛЬНОМ ХОДУ ПРИ РАБОТЕ НА МОНТАЖЕ ТЕХНОЛОГИЧЕСКОГО ОБОРУДОВАНИЯ 10 Т	МАШ.-Ч	0,02	0,0002
5.4	2510	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 8 Т	ШТ	8,0000	
6	СЦЕНА	ОБЪЕМНЫЕ БУКВЫ И ЦИФРЫ ИЗ АКРИЛА С ПОДСВЕТКОЙ			
<b>ИТОГО ПО ЛОКАЛЬНОЙ РЕСУРСНОЙ ВЕДОМОСТИ:</b>					
<b>ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ</b>			ЧЕЛ.-Ч		808,0604
1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ			





№ 3557-215(-09)7-7a72-2c19-9351-9730  
Ҳужжат яратилган сана: 2020-07-11  
Ариза рақами: 20239211

Ҳужжат берилган: "AK-SARAY CONSTRUCTION PROJECT"  
MChJ  
Қабул қилувчининг идентификация рақами: 307405454

### Архитектура-шаҳарсозлик ҳужжатларини ишлаб чиқиш фаолиятини амалга ошириш учун ЛИЦЕНЗИЯ

"AK-SARAY CONSTRUCTION PROJECT" MChJ га объектларнинг мураккаблик тоифалари классификатори бўйича II тоифадаги объектлар учун қуйдагилар:  
Тўлиқ комплексда лойиҳалаш бўйича фаолият турлари. А гуруҳи Саноат қурилиши учун объектлар ва комплекслар лойиҳа-смета ҳужжатларини яратиш, шу жумладан уларнинг муҳандислик тармоқлари ва тизимларини лойиҳалаштириш, Уй-жой-хўжалик қурилиши учун объектлар ва комплекслар лойиҳа-смета ҳужжатларини яратиш, шу жумладан уларнинг муҳандислик тармоқлари ва тизимларини лойиҳалаштириш фаолият тур(-лари) билан шуғулланишга лицензия берилди.

Лицензия берилган сана: 11-07-2020 йил

Лицензия рақами: АЛ-001254

Солиқ тўловчининг идентификация рақами (СТИР): 307405454

Юридик шахснинг почта манзили: Toshkent shahar Chilonzor tumani, Qozirobod 85-uy, 15-xonadon

Лицензия амал қилиш муддати чекланмаган.

ТУРСУНОВ АСКАР ШЕРАЛИЕВИЧ

Маъқур ҳужжат Вазирлар Маҳкамасининг 2017 йил 15 сентябрдаги 728-сон қарори билан тасдиқланган Ўзбекистон Республикаси Ягона интерактив давлат хизматлари портали тўғрисидаги нидомга мувофиқ шакллантирилган электрон ҳужжатнинг мўҳраси ҳисобланади. Электрон ҳужжатнинг мўҳрасида кўрсатилган маълумотлар тўғрилığında текшириш учун ёро ёро.uz веб-сайтига ўтиш ва электрон ҳужжатнинг мўҳра кўригини текшириш ёки мўҳра телефон ёрдамида QR-кодни сканер қилиш. Давлат Вазирлар Маҳкамасининг 2017 йил 15 сентябрдаги 728-сон қарорига мувофиқ электрон ҳужжатлардаги маълумотларни қонуний ҳисоблашди. Давлат органларига Ягона порталда шакллантирилган электрон ҳужжатларнинг нусхаларини қабул қилишни рад этишлари қатъиян таъқиқланган.



7754

## Yuridik shaxs (tadbirkorlik subyekтини) davlat ro'yxatidan o'tkazilganligi to'g'risida GUVOHNOMA

Ushbu bilan Tadbirkorlik subyektlari yagona davlat reyestriga

"AK-SARAY CONSTRUCTION PROJECT" Mas'uliyati cheklangan jamiyat  
(Yuridik shaxsning – tadbirkorlik subyektinинг tashkiliy-huquqiy shakli ko'rsatilgan holdagi to'liq nomi)

"AK-SARAY CONSTRUCTION PROJECT" MChJ  
(Yuridik shaxsning qisqartirilgan nomi)

Tashkil etish (qayta tashkil etish, boshqa ro'yxatdan o'tkazish ma'lumotlarini o'zgartirish)  
26.05.2020 850869 ro'yxat raqamli yozuv kintilganligi tasdiqlanadi.

(Sana, oy (so'z bilan), yil):

Soliq to'lovchining identifikatsiya raqami (STIR): 307405454

Tashkiliy-huquqiy  
shakli: Mas'uliyati cheklangan jamiyat

Joylashgan joyi: Toshkent shahri, Chilonzor tumani, Qozirobod 85-uy, 15-xonadon,  
Toshkent shahri, Chilonzor tumani, DAVLAT tomonidan  
XIZMATLARI MARKAZI berilgan

Guvohnoma.

(Ro'yxatdan o'tkazuvchi organning to'liq nomi):





O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI  
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»  
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Тошкент шаҳри

Toshkent shahar, 100011, Abay ko'ch., 6-uy Tel: +998 71 244-25-67, Faks: +998 71 244-25-66, e-mail:  
dav\_ekspertiza@mail.ru www.mc.uz [www.mc.uz](http://www.mc.uz)

Holati: Ijobiy  
Direktor: SHOBUTAEV BOBIR A  
Sana: 21-10-2022 yil



**Yig'ma ekspert xulosasi № 65957**

**Obyekt nomi** «Toshkent shahar, Shayxontohur tumanida joylashgan 254-maktabning xollini joriy ta'mirlash»

**Buyurtmachi** - Toshkent shahar Shayxontohur tuman Xalq ta'lim bo'limi

**Bosh loyihachi** - AK-SARAY CONSTRUCTION PROJECT» MChJ

**Litsenziya** Qurilish Vazirligi tomonidan berilgan 11.07.2020 yildagi AL-001254-son

**Moliyalashtirish manbai** - Byudjet mablag'lar hisobidan

**Bosh pudratchi** - Tanlov savdolari asosida aniqlanadi

**Qurilish turi** Joriy ta'mirlash

**Murojaat raqami:** № 59600

**1. Loyihalash uchun asos**

Shayxontohur tumanining Hokim o'rinbosari tomonidan tasdiqlangan 2022-2023 yillar kuz-qish mavsumiga tayyorlash uchun joriy ta'mirlanadigan ta'lim muassasalarning manzili ro'yxati

Toshkent shahar Shayxontohur tumaninig xalq ta'lim bo'limi tomonidan sentabr 2022-yilda tasdiqlangan nuqson dalolatnomasi.

Buyurtmachi va bosh loyihachi o'rtasida 10.09.2022-yilda imzolangan 609828-son shartnoma.

**2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar**

Ekspertiza ko'rigiga qadar obyektlarning joriy ta'mirlash ishlarining loyiha tashkiloti tomonidan nuqsonli dalolatnomaga asosan tayyorlangan smeta hujjatlari. Umumiy qiymati 15% QQS bilan hisoblanganda 63 740,070 ming so'mni, me'yoriy mehnat sarfi resurs smetasi bo'yicha - 836,018 kishi/soatni tashkil etadi.

Obyekt yig'ma lokal resurslarining ro'yxati (ishlatiladigan mashina va mexanizmlar hamda qurilish materiallar ro'yxati).

**3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni**

254-maktabning xolldagi bo'lib o'tilayotgan joriy ta'mirlash Toshkent shahar, Shayxontohur tumanida joylashgan.

Buyurtmachi tomonidan tasdiqlangan nuqsonlar dalolatnomasiga asosan smeta hujjatlarida buzish ishlari,

“Tunikabond” panellarini demontaj-montaj qilish, hajmli harflarni oʻrnatish va boshqa joriy taʼmirlash ishlarini oʻz ichiga oladi.

Ishchilarning bir soat uchun oʻrtacha ish haqi, obyektning dastlabki bahosini aniqlashda hudud boʻyicha quruvchilarning oʻrtacha oylik ish haqining miqdori asosida hisoblanib, normativ mehnat sarfini 1 kishi-soat koʻrsatkichining joriy narxiga (soʻm) ijtimoiy sugʻurta toʻlovlari (12%) bilan qoʻshib hisoblanganda asosiy ish haqi uchun xarajat qiymati - 31 086,46 soat/soʻm belgilangan.

Qurilish materiallari va mahsulotlari, konstruksiyalar uchun sarflanadigan transport harajatlari miqdori - 3,0%, kabel va el.sim mahsulotlariga - 1,5%, hamda jihoz-uskunalar uchun sarflanadigan transport harajatlari miqdori - 2,0%.

Pudratchining boshqa harajatlari - 17,27 %.

Qoʻshimcha qiymat soligʻi - 15%.

Binoning yakuniy harajatlari Oʻzbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 11.06.2003 yildagi 261-sonli qarori hamda ShNQ 4.01.16-09 meʼyorlariga asosan ishlab chiqilgan.

#### **4. Loyihalananayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:**

Buyurtmachi tomonidan tasdiqlangan loyihalash topshirigʻi va nuqsonlar dalolatnomasiga asosan smeta hujjatlarida muhandislik taʼminoti koʻzda tutilmagan.

#### **5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.**

Smeta hujjatlari buyurtmachi bilan kelishilgan. Buyurtmachi tomonidan qoʻshimcha va eʼtirozlar mavjud emas.

#### **6. Ekspertiza natijalari.**

Smeta hujjatlarini koʻrib chiqish jarayonida ekspert tomonidan aniqlangan xato va kamchiliklar loyiha tashkiloti tomonidan oʻzgartirish va tuzatishlar kiritilishi natijasida toʻgʻrilanib qayta toʻldirildi:

- ekspertiza tekshiruvini hamda smetadagi tuzatishlar boʻyicha smeta xarajatlarini qayta hisoblash natijasida joriy narxlarda 15 % QQS bilan hisoblanganda 3 328,207 ming soʻmga kamaytirildi;

- dastlabki smeta hujjatlari hisob-kitobini kamayishi yoki pasayganligi resurs smeta meʼyorlari, qurilish jarayonida foydalanilmaydigan qurilish mashina-mexanizmlar narxlari olib tashlangani, qurilish materiallarga narxlar boʻyicha aniqlik kiritilishi, rastsenkarni oʻzgarishi natijasida oʻzgartirildi.

Ishchi loyihaning asosiy qurilish montaj ishlarining yakuniy xarajatlari buyurtmachi va pudratchi tomonidan qurilish tugagandan soʻng, haqiqiy (ijro hujjatlari) nazorat natijalari asosida hamda Oʻzbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2021-yil 20-maydagi 321-son qarorida belgilangan tartibga koʻra “Nazorat oʻlchovi” natijalari boʻyicha aniqlanadi.

Buyurtmachi loyihaviy hujjatlarni tasdiqlashdan oldin belgilangan tartibda barcha manfaatdor vakolatli organlar bilan kelishishi lozim. Shuningdek, Oʻzbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2018-yil 31-martdagi 256-son qarori talablariga rioya qilinsin.

Oʻzbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2021-yil 17-sentabrdagi 579-son qarorining 29-bandiga asosan ekspertiza tashkilotiga taqdim etilgan shaharsozlik hujjatlarining sifati, dastlabki maʼlumotlarning haqqoniyligi va qabul qilingan loyiha yechimlariga buyurtmachi hamda loyiha tashkiloti javobgardir.

Oʻzbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2021-yil 20-maydagi 321-son qaroriga asosan Buyurtmachi qurilishi markazlashtirilgan manbalar hisobiga moliyalashtiriladigan obyektlar boshlangʻich

qiymati Davlat statistika qo'mitasining rasmiy saytiga (stat.uz) qo'yib boriladigan qurilish materiallarining joriy narxlari, mashina va mexanizmlar xizmati uchun o'rtacha narxlar hamda o'rtacha ish haqidan foydalangan holda shakllantiradi. Bundan tashqari, Buyurtmachi pudrat ishlari va qurilish materiallari bozorida marketing tadqiqotlarini o'tkazish, resurslarning davriy o'rtacha narxlarini tasdiqlash huquqiga egaligi belgilangan. Ushbu qarorning 3-ilovasiga muvofiq shaharsozlik hujjatini ishlab chiqaruvchi tashkilot tomonidan qurilish ishlari butun davri davomida "Mualliflik nazorati"ni amalga oshirilishini ta'minlaydi.

## **7. Xulosalar.**

Ekspertiza natijalarini hisobga olgan holda "Toshkent shahar, Shayxontohur tumanida joylashgan 254-maktabning xollini joriy ta'mirlash ishlari" ishlarini amalga oshirish bo'yicha tayyorlangan smeta hujjatlari kelgusida kelishish hamda tasdiqlash uchun tavsiya etilayotgan cheklangan qiymat miqdori, buyurtmachning boshqa xarajatlarisiz 15% QQS bilan hisoblanganda 60 411,863 ming so'mni tashkil etadi. Jumladan:

- qurilish materiallari va mahsulotlari, konstruksiyalar hamda uskunalar uchun sarflanadigan transport xarajatlari bilan birgalikdagi xarajatlar - 18 657,075 ming so'mni;
- asosiy oylik uchun ijtimoiy sug'urta to'lovlari xarajatlari bilan hisoblanganda - 25 119,739 ming so'mni;
- mashina va mexanizmlar uchun sarflanadigan xarajatlar - 1 619,852 ming so'mni;
- pudratchining boshqa xarajatlari (17,27%) - 7 135,388 ming so'mni;
- qo'shimcha qiymat solig'i (15%) - 7 879,808 ming so'mni tashkil etadi.

Tavsiya etilayotgan cheklangan qiymat miqdori buyurtmachi va pudratchi o'rtasida shartnoma tuzishga asos bo'la olmaydi.

O'zbekiston Respublikasining 22.04.2021 yildagi 684-son Qonuni va O'zbekiston Respublkasi Vazirlar Mahkamasining 31.01.2022 yildagi 46-son qarori va ShNQ 4.01.16-09 me'yorlariga muvofiq obyektning qiymati buyurtmachi tomonidan belgilanadi. Tasdiqlash uchun tavsiya etilgan yangi qurilish ishlari narxi cheklangan qiymat hisoblanib, asosiy qarorni buyurtmachi va bosh pudrat korxonasi tomonidan shartnomaviy munosabatlar orqali amalga oshiriladi.

**Bosh mutaxassis: TASHMUXAMEDOVA IRODA IBRATOVNA**