

ДОГОВОР № 5999-01/03/03/01/2022
на осуществление подрядных работ

г. Бекабад

« 25 » 10 2022 г.

АО «Узметкомбинат», именуемое в дальнейшем «Заказчик» в лице первого заместителя председателя правления – исполнительного директора Ахмедова Д.Т., действующего на основании доверенности № 01-1/2827 от 22.12.2021г., с одной стороны, и ООО «ВЕКОВОД-PERFECT-GROUP», в лице директора Эгамбердиева Ш., действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем «Подрядчик», по отдельности «Сторона», вместе именуемые «Стороны» заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

I. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Заказчик поручает и оплачивает, а Подрядчик согласно условиям настоящего Договора берет на себя обязательства по выполнению подрядных работ: «По промывке фекальной и промливневой канализации АО «Узметкомбинат»».

1.2. Материалы и комплектующие запчасти, используемые для выполнения Работ по настоящему Договору предоставляются Подрядчиком.

1.3. Срок продолжительности выполняемых Работ с момента поступления предоплаты, в течение 2022 года.

II. СТОИМОСТЬ РАБОТ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Общая стоимость выполняемых Работ согласно расчету (Приложение №1) по настоящему Договору составляет **205 636 591** (двести пять миллионов шестьсот тридцать шесть тысяч пятьсот девяносто один) сум с учетом НДС.

2.2. Заказчик в течение 10 (десяти) банковских дней с даты вступления в силу настоящего Договора осуществляет предоплату в размере 30% от общей суммы Договора на расчетный счет Подрядчика.

2.3. Оплата в размере 70 % от общей суммы Договора производится после окончания всех предусмотренных настоящим Договором работ, согласно формам №2 и №3.

III. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ПОДРЯДЧИКА

3.1. Подрядчик гарантирует выполнение Работ в соответствии с Гражданским кодексом РУз, Законом Республики Узбекистан «О договорно-правовой базе деятельности хозяйствующих субъектов», Постановлением Кабинета Министров Республики Узбекистан от 12.09.2003 г. № 395 «О мерах по совершенствованию механизма хозяйственных отношений в капитальном строительстве», действующими ШНК, КМК (СНиП) и другими нормативно-правовыми документами в области капитального строительства, действующими на территории Республики Узбекистан.

3.2. Подрядчик обязуется:

3.2.1. Приступить к выполнению Работ со дня подписания настоящего Договора.

3.2.2. Обеспечить качество выполнения всех Работ в соответствии с проектно-сметной документацией, действующими нормами и техническими условиями. В соответствии с предусмотренными действующими техническими требованиями, произвести испытание и сдачу объекта по Акту рабочей комиссии с устранением всех выявленных замечаний и дефектов согласно рекламационным актам или письменным предписаниям Заказчика.

3.2.3. Обеспечить выполнение на строительной площадке необходимых мероприятий по технике безопасности, противопожарных мероприятий и охраны труда. Подрядчик обязан за свой счет возместить вред, причиненный нарушением противопожарных правил и мер по технике безопасности и охране труда.

3.2.4. Своевременно оформлять исполнительную документацию (журналы работ, акты приёмки, результаты контроля качества и т.п.) согласно нормативно-технической документации.

3.2.5. По итогам выполненных Работ предоставлять акт выполненных работ (форма-2) и справку счет-фактуру о стоимости выполненных работ (понесенных затрат) (форма-3).

3.2.6. Передать Заказчику вместе с актом выполненных работ перечень исполнительной документации, необходимой для приемки объекта.

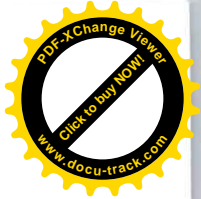
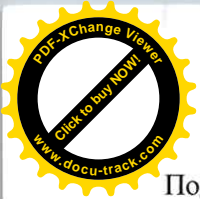
3.2.7. Гарантийный срок и устранение неполадок в течении 1 (одного) года со дня подписания акта выполненных работ.

IV. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ЗАКАЗЧИКА

4.1. Для выполнения настоящего Договора Заказчик обязуется:

4.1.1. Обеспечить Подрядчика утвержденной в установленном порядке проектно-сметной документацией.

9992302



- 4.1.2. Производить своевременное авансирование и текущее финансирование Подрядчика.
- 4.1.3. Предоставить Подрядчику допуск для выполнения Работ на объекте.
- 4.1.4. В десятидневный срок рассматривать и оформлять решения по всем обращениям

Подрядчика.

4.1.5. Выполнить в полном объеме все свои обязательства, предусмотренные в других статьях настоящего Договора.

V. ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ

5.1. Заказчик назначает на строительной площадке своего представителя, который от имени Заказчика совместно с Подрядчиком оформляет акты на выполненные работы, осуществляет технический надзор и контроль за качеством выполняемых Работ, а также производит проверку соответствия используемых Подрядчиком материалов и оборудования с условиями настоящего Договора и рабочей документации.

5.2. Процесс принятия осуществленных скрытых Работ должен быть утвержден подписанием Акта об освидетельствовании скрытых Работ обеими Сторонами – «Заказчиком» и «Подрядчиком». Если скрытые Работы выполнены без подтверждения или в случае, если «Заказчик» не был информирован об этом, или информирован с опозданием, то по требованию «Заказчика» «Подрядчик» обязан за свой счет вскрыть любую часть скрытых Работ, согласно указаниям «Заказчика» и за тем восстановить ее.

5.3. В случае если «Заказчиком» будут обнаружены некачественно выполненные Работы, «Заказчик» имеет право наложить штраф в размере 25% от суммы Договора. Подрядчик своими силами и без увеличения стоимости работ, обязан устранить некачественно выполненные Работы в течение 10 календарных дней.

5.4. Если во время выполнения Работ Подрядчик столкнется с какими-либо физическими условиями или искусственными препятствиями, не указанными или не точно указанными в Приложении № 1, для устранения которых потребуются дополнительные расходы и затраты, а также дополнительное время, Подрядчик немедленно сообщает Заказчику о выполнении дополнительных работ. Дополнительные Работы выполняются только при наличии письменного указания Заказчика по отдельному дополнительному соглашению с условием дополнительной оплаты.

VI. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. Заказчик и Подрядчик несут взаимную ответственность за неисполнение своих обязательств по Договору согласно Гражданского кодекса Республики Узбекистан, Закона Республики Узбекистан «О договорно-правовой базе деятельности хозяйствующих субъектов», Постановление Кабинета Министров РУз № 395 от 12 сентября 2003 года и других актов законодательства, действующих на момент подписания Договора.

6.2. За нарушение своих обязательств по своевременному выполнению Работ Подрядчик уплачивает Заказчику пени в размере 0,5 % от неисполненной части обязательств за каждый день просрочки при этом общая сумма пени не должна превышать 50% от общей суммы настоящего Договора.

6.3. За нарушение своих обязательств по оплате Заказчик уплачивает Подрядчику пени в размере 0,4% от неисполненной части обязательств за каждый день просрочки при этом общая сумма пени не должна превышать 10% от общей суммы настоящего Договора.

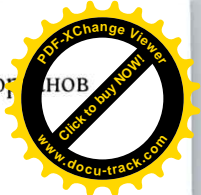
6.4. Споры по Договору решаются путем предъявления взаимных претензий, при невозможности решения в претензионном порядке. Споры передаются на рассмотрение в Бекабадский межрайонный экономический суд в установленном законодательством порядке.

VII. ФОРС-МАЖОР

7.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное невыполнение обязательств по настоящему Договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, а именно: пожара, наводнения, землетрясения, войны, забастовки, военных действий, гражданских беспорядков и т.п., если эти обязательства непосредственно повлияли на исполнение настоящего Договора. При этом, срок исполнения отодвигается соразмерно времени, в течение которого будут действовать такие обязательства.

7.2. Сторона, для которой создавалась невозможность исполнения обязательств по Договору, в связи с форс-мажором, должна в течение 10 (десяти) календарных дней известить в письменной форме другую Сторону о наступлении форс-мажорного обстоятельства, предполагаемом сроке его действия и прекращения вышеуказанных обстоятельств.

7.3. Надлежащим доказательством наличия изложенных в уведомлении форс-мажорных обстоятельств и их продолжительности будут служить справки, выдаваемые соответствующими



компетентными государственными органами или официально зарегистрированные акты от государственной власти.

VIII. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

8.1. Любая договоренность между Заказчиком и Подрядчиком, влекущая за собой новые обязательства, которые не вытекают из настоящего Договора должны быть подтверждены Сторонами в форме Дополнительного соглашения к настоящему Договору и считаются действительными, если они оформлены в письменном виде и подписаны между Сторонами.

8.2. Настоящий Договор вступает в силу со дня его подписания Сторонами и действует до 31.12.2022 г.

8.3. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу по одному для каждой Стороны.

8.4. Заказчик вправе в одностороннем порядке расторгнуть Договор письменно уведомив Подрядчика за 5 дней до даты такого расторжения.

IX. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ АНТИКОРРУПЦИОННЫЕ УСЛОВИЯ

9.1. При заключении Договора Стороны договариваются не совершать какие-либо коррупционные действия, связанные с исполнением настоящего Договором, в течение и после истечения срока его действия.

Стороны предпримут все необходимые меры и действия для реализации настоящих антикоррупционных положений Договора и обеспечат все необходимые условия для осуществления сотрудничества в этой сфере.

9.2. Каждая из Сторон гарантирует, что на момент заключения Договора, касательно любых отношений, связанных с его реализацией, непосредственно ею (Стороной) или её исполнительным органом, должностными лицами и работниками не допущено неофициальное получение денег или других материальных ценностей, не предложено, не обещано, а также не получены какие-либо материальные или иные привилегии, приоритеты (отсутствуют любые возможности, что они смогут это сделать в будущем).

Стороны примут все разумные меры к тому, чтобы лица, привлечённые в рамках исполнения Договора (субподрядчики, агенты и иные лица, находящиеся под контролем Сторон), не совершали вышеуказанные действия.

X. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

«Заказчик»

АО «Узметкомбинат»
г. Бекабад, ул. Сирдарё-1
P/C: 20210000800468183001
Бекабад. гор. ф-л АКИБ Ипотека банк
МФО: 00489, ИНН: 200460222
ОКОНХ: 12130



Ахмедов Д.Т

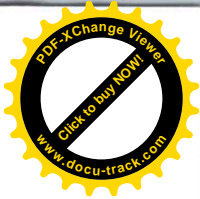
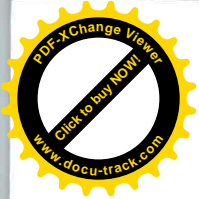
«Подрядчик»

ООО «ВЕКОВОД-PERFECT-GROUP»
Ташкентская обл. г.Бекабад ул. Обод турмуш
p/c: 2020 8000 6054 6866 1001
Бекабадский городской ф-л АКИБ Ипотека банк
МФО: 00489, ИНН: 309 104 622

Тел: (90) 126-20-12



Ш.Эгамбердиев



ВИЗОВЫЙ КОНТРОЛЬ	
Нач. структурного подразделения	<i>[Signature]</i>
Нач. отдела комплаенс-контроля	<i>[Signature]</i>
Нач. управления экономики	<i>[Signature]</i>
Главный бухгалтер	<i>[Signature]</i>
Юридический департамент	<i>[Signature]</i>

Б. Миязов
 Б. Масабиров
 Н. Ерматов
 Г. Ибрагимов
 Б. Нурматов

Миязов Б. 21

Моч. упр. экон. деп. 28.04.22.

Моч. УПБ
[Signature]

[Signature] Рудинаев Б.