**ShARTNOMA № \_\_\_\_\_**

(Joriy ta’mirlash ishlarini amalga oshirish xakida)

Qo‘shtepa tuman Xalq ta’limi bo‘limi keyingi urinlarda «Buyurtmachi» deb yuritiluvchi nomidan raxbari N.Madaliev bir tomondan va \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ keyingi urinlarda «Pudratchi» deb yuritiluvchi nomidan raxbari **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** ikkinchi tomondan kuyidagilar tugrisida ushbu shartnomani tuzdilar:

**Shartnoma predmeti**

1.1. Pudratchi uz zimmasiga buyurtmachining topshirigiga asosan Qo‘shtepa tuman Xalq ta’limi bo‘limiga qarashli \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ joriy ta’mirlash ishlarini bajarishni uz zimmasiga oladi xamda amaldagi kurilish me’yor va koidalari buyicha sifatli ish bajaradi.

1. **Shartnoma baxosi**

2.1. Shartnoma baxosi \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) sumni tashkil kiladi.

1. **Tulov shartlari**

3.1. Bajariladigan ishlar kiymatini 30 % mikdorida Buyurtmachi tomonidan oldindan Pudratchi xisob rakamiga xak utkazib beriladi.

3.2. Bajarilgan ta’mirlash ishlari Buyurtmachi tomonidan belgilangan tartibda tegishli kurilish me’yorlariga rioya kilgan xolda F-2 dalolatnomasi asosida kabul kilib olinadi

3.3. Shartnoma buyicha bajarilgan ish uchun xisob-kitob xar oyning yakunida amalga oshiriladi va yakuniy xisob kitob ishi tulik tamomlangandan keyin, (bunga ishni kabul kilib olish jarayonida aniklangan kamchiliklarni bartaraf kilishni xam kushib) Buyurtmachi tomonidan amalga oshiriladi.

3.4. Bajarilgan ishni maxsus komissiya tomonidan kabul kilib olinmasa, bajarilgan ishga xak to‘lash ishlari amalga oshirilmaydi.

1. **Majburiyatlarni bajarish muddatlari**

4.1. Pudratchi ushbu shartnomaning 1 bulimida nazarda tutilgan ishlarni belgilangan kalendar ish rejasida nazarda tutilgan muddatlarda bajaradi.

4.2 Buyurtmachi Pudratchi tomonidan bajarilgan ishga belgilangan muddatda xak tulashi maxalliy byudjetdan muntazam ravishda mablag ajratib berishga boglik ekanligini, shu sababdan bajarilgan ishlar uchun xak tulab berish muddati 1-yilgacha chuzilishi mumkin. Bu muddat bajarilgan pudrat ishi yakunini maxsus komissiya (davlat komissiyasi) tomonidan kabul kilib olingan sanadan xisobga olinadi.

4.3 Pudratchi tomonidan loyixa-smeta xujjatlaridan chetga chikgan xolda bajarilib, ish sifati yomonlashtirilgan takdirda, taraflar kelishuviga muvofik belgilangan muddat davomida mavjud kamchiliklarni Pudratchi o‘z xisobidan bepul bartaraf etish.

**5. Taraflarning majburiyatlari**

5.1. Pudratchi:

5.1.1 Pudratchi Shartnomaning 3.1 bandida ko‘rsatilgan mablag‘ o‘tkazilgandan so‘ng 2 ish kuni ichida joriy ta’mirlash ishlarini boshlaydi va 15 kalendar kun ichida yakunlaydi.

5.1.2. Ta’mirlash ishlarni tula xajmda va muddatida bajarilishi va tegishli loyixa xujjatlaridagi xolatida ishlarni Buyurtmachiga belgilangan muddatda topshirilishi;

5.1.3. Ob’ektga loyixaga binoan zarur bulgan materiallarni konstruksiyalarni butlovchi ashyolar yetkazib berish va ularni kabul kilish, tushirish taxlash xamda saklashni amalga oshirish.

5.1.4. Ushbu shartnoma buyicha ishlarni bajarish uchun jalb kilinadigan maxsus tashkilotlar bilan subpudrat shartnomalarini tuzgani tugrisida buyurtmachiga axborot berish va u tomonidan ishlarni bajarilishi yuzasidan nazoratni ta’minlash:

5.1.5. Texnika xavfsizligi, yongin xavfsizligi va ob’ektni kuriklash buyicha zaruriy chora tadbirlarni bajarilishini ta’minlashi kerak.

5.1.6 Pudratchi ob’ektda kurilish ishlarini boshlashdan avval ob’ekt bo‘yicha o‘zining mas’ul xodimini (javobgar shaxsni) buyruk asosida tayinlash.

5.2. Buyurtmachi:

5.2.1. Kalendar ish rejasida belgilangan xajmda va muddatda ob’ektni Pudratchiga topshirishi.

5.2.2. Ushbu shartnomaning birinchi bulimida nazarda tutilgan ishlarga shartnomada belgilangan mikdorda va muddatda Pudratchiga xak tulashi shart.

5.2.3. Pudratchidan yozma xabarnoma olgan sanadan boshlab 2 xafta ichida ob’ektni kabul kilishi shart.

5.2.4. Ob’ekt binoning ichkari kismida joylashgan bulsa kuriklash uchun buyurtmachi tomonidan ob’ektni kuriklash uchun mas’ul xodim biriktirilishi lozim.

1. **Taraflarning javobgarligi**

6.1. Pudratchi shartnoma shartlarini buzsa belgilangan muddatda pudrat ishlarini tugatmasa kechiktirilgan xar bir kun uchun 0,5% penya tulaydi.

6.2. Jamitomonlardanundirilgan penya summasinizolisummaning 50% oshmasligi lozim.

6.3 Ob’ekt davlat kabul komissiyasiga topshirilganidan so‘ng buyurtmachi xamda boshka xukukni muxofaza kiluv organlar tomonidan nazorat-o‘lchov tekshirish ishlari o‘tkazilganda, tekshirish ishlari yakunlanguniga kadar tekshirish joyida bo‘lish, Pudratchi tomonidan bajarilgan kurilish ishlari bo‘yicha kamchiliklar aniklansa, javobgarlikni Pudratchi o‘z zimmasiga olgan xolda, aniklangan kamchiliklarni o‘z xisobidan bartarf kilish, shuningdek konun xujjatlarida nazarda tutilgan boshka xukuk va majburiyatlarni bajarishni o‘z zimmasiga oladi.

6.4 Pudratchi pudrat shartnomasi tuzilgan vaktda yagona solik to‘lovchisi bo‘lib, joriy ta’mirlash ishlari yakunlaguniga kadar solik turini o‘zgartirmaslikni va umumiy solik to‘lash tizimiga o‘tmaslikni o‘z zimmasiga oladi, agar Pudratchi umumiy solik to‘lovchi ekanligini yashirsa yoki ushbu solik turida faoliyat olib borsa, Byurmachi tomonidan ushbu solik turi bilan boglik ko‘shimcha to‘lovlar amalga oshirilmaydi.

6.5 Pudratchi mazkur shartnoma bo‘yicha barcha ishlarning bajarilishi xamda ob’ektda bajarilgan ishlarini topshirilishi uchun Buyurtmachi oldida to‘lik mulkiy javob beradi.

6.6 Nazorat qiluvchi organlar tomonidan tuzilgan shartnoma bo‘yicha o‘rganilganda bajarilgan ish xizmatlar (tovar maxsulotlari) narxlari balandligi yoki olib kelingan tovar maxsulotlar (bajarilgan ish xizmatlar) xajmida kamomad aniqlangan taqdirda ushbu kamomad va tovar maxsulotlari (bajarilgan ish xizmatlar) narxlaridagi ortiqcha xisoblangan mablag‘ farqi «Pudratchi» tomonidan undiriladi.

.

1. **Fors-mojorxolatlari**
   1. 7.1. Taraflarning birortasi xam boshka tarafning oldida ushbu shartnoma buyicha olingan majburiyatlarni taraflarning erki va istagidan tashkari paydo bulgan va ularni oldindan kura bilishi yoki bartaraf etishi mumkin bulmagan va xatolar unga kushilib urish e’lon kilinishi yoki amalda boshlanganligi fukarolik tartibsizligi, vabo tarkalishi, blokada, embargo, yer yemirilishi, suv bosishi, yongin va boshka tabiiy ofatlar bilan boglik xolda shartnoma shartlarini bajarmaganliklari uchun javobgar bulmaydi.

7.2. Bartaraf kilib bulmaydigan kuchlarni mavjudligi yoki amalda davom etayotganligi Uzbekiston Respublikasi Xukumatining shunga oid karorlari yoki boshka vakolatli organlar tomonidan berilgan guvoxnomalarning yetarli darajadagi tasdigi bulib xisoblanadi.

7.3. Uz majburiyatini bajarmagan taraf shartnoma buyicha majburiyatni bajarishga uni ta’sir kursatishi yoki moneylik kilishi tugrisida boshka tarafga imkon kadar tezda xabar berishi lozim.

7.4. Agar bartaraf kilib bulmaydigan kuchlar 3 oy davomida muntazam ta’sir etayotgan bulsa va tugash belgilarianiklanmasa, buyurtmachi va pudratchi boshka tarafga xabar yuborish yuli bilan ushbu shartnoma bekor kilinish mumkin.

1. **Nizolarni xal kilishtartibi**

8.1. Taraflar urtasida ushbu shartnoma buyicha yoki u bilan boglik paydo buladigan barcha nizolar yoki kelishmovchiliklar taraflar urtasida muzokara yuli bilan xal kilinadi.

8.2. Agar kelishmovchiliklarni muzokara yuli bilan xal kilib bulmasa ular konun xujjatlarida belgilangan tartibda iqtisodiy sudida kurilishiga tegishli buladi.

**9. Shartnomaga kushimcha va uzgartirishlar kiritish tartibi**

9.1. Ushbu shartnomaga xar kanday kiritilgan kushimcha va uzgartirishlar yozma ravishda rasmiylashtirilib xar ikkala taraf imzolagan xollarda xakikiy kuchga ega buladi.

9.2. Shartnomani muddatidan oldin bekor kilish taraflarning kelishuvi buyicha yoxud Uzbekiston Respublikasining amaldagi Fukarolik kodeksi va konun xujjatlarida nazarda tutilgan asoslar buyicha yetkazilgan zararlarni koplash yuli bilan amalga oshirilishi mumkin.

9.3. Buyurtmachi kuyidagi xollarda shartnomani bekor kilishga xakli:

Pudratchining aybi bilan ishlarni borishini sustkashlik bilan tuxtatib turilishi, ya’ni ushbu shartnomadagi ishlarni tamom bulish muddati 1 oydan kupga oshib ketganda: Pudratchining shartnoma shartlarini buzishi natijasida loyixada kursatilgan ishlarni sifati pasayganda;

9.4. Pudratchi kuyidagi xollarda shartnomani bekor kilishga xakli:

Buyurtmachi tomonidan Pudratchiga boglik bulmagan sabablar buyicha kurilish montaj ishlarini borishini 1 oydan oshadigan muddatda tuxtatib turganda: Buyurtmachi tomonidan keyinchalik kurishni moliyalash imkoniyati yukolganda.

9.5. Buyurtmachi va Pudratchining birgalikdagi karori buyicha shartnoma bekor kilinganda Buyurtmachiga tugatilmagan kurilish topshiriladi. Buyurtmachi esa pudratchiga ular tomonidan aniklangan bajarilgan ishlarning xajmi kiymatini tulaydi.

9.6. Shartnomani bekor kilishga karor kilgan taraf boshka tarafga yozma xabarnoma yuboradi.

**10. Boshka shartlar**

10.1. Ob’ektlar va unga kiruvchi injinerlik tizimlari jixozlar materiallar xamda ishlarning me’yorida ishlashiga kafolatlangan muddati uning uchinchi shaxslar tarafidan kuzlangan niyatda shikast yetkazgan xollari bundan istisno kilinadi. Ob’ektni kabul kilish tugrisidagi dalolatnomani taraflar imzolagan vaktdan boshlab 2 oy davomida belgilanadi.

10.2. Pudratchi tomonidan bajarilgan ishlarga 3 yil kafolat muddati belgilangan.

10.3. Kamchiliklarning mavjudligi va ularning bartaraf kilish muddatlari pudratchi va buyurtmachining ikki tomonlama dalolatnomasi aks ettiriladi.

10.4. Agar pudratchi aniklangan kamchiliklar dalolatnomasi kursatilgan muddat ichida bajarilgan ishlarning bunga jixozlarni xam kushib kamchiliklarni bartaraf kilmasa ularni buyurtmachi boshka bajaruvchining kuchi bilan xarajatlarni pudratchi tulashi orqali bartaraf kilishiga xaqli.

10.5. Pudratchi aniklangan kamchiliklar tasdiklash dalolatnomasini tuzish yoki imzolashdan bosh tortganda buyurtmachi malaka ekspertizasini tayinlaydi. Ekspertiza kamchiliklar va ularning tuslarini aks ettirish buyicha tegishli dalolatnoma tuzadi xamda tarafning mazkur masala buyicha iqtisodiy sudiga murojaat kilish xukukini istisno kilmaydi

10.6. Pudratchi kurilish ob’ektini loyixa xujjatlarini yoki uning ayrim kismlarini buyurtmachining yozma ruxsatisiz birorta uchunchi shaxslarga sotish yoki berish xukukiga ega emas.

10.7. Ushbu shartnoma bir xil yuridik kuchga ega bulgan ikki nusxada tuzildi va xar bir tomonda bir nusxadan saklanadi.

10.8. Taraflarning xoxishlari buyicha boshka shartlar.

10.9.Shartnoma ikki tomonlama imzolanib, Gaznachilik bulinmasi tomonidan belgilangan tartibda ruyxatdan utkazilgandan sung konuniy kuchga kiradi va “\_\_\_\_\_” \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2022 yil kunidan “\_\_\_\_\_\_”\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022 yilgacha amalda bo‘ladi

**11. KORRUPSIYaGA QARShI KURAShISh TUGRISIDA**.

 11.1. Tomonlar ularning afillangan (o‘zaro bog‘langan) shaxslari va xodimlari ushbu shartnoma buyicha uz majburiyatlarini bajarishlari davomida korupsiyaga qarshi kurashish soxasidagi O‘zbekiston Respublikasining amaldagi qonun xujjatlari talablarining buzilishiga olib keladigan yoki korrupsiya xarakteriga ega bo‘lgan, shu jumladan (ammo bu bilan cheklanmay) pora berish yoki berishni vada qilish, ta’magirlik, pora olishga bevosita yoki bilvosita rozi bulish xatti xarakatlari va xarakatsizliklarini sodir etmaydilar.

-Tomonlar, ularning afillangan (o‘zaro bog‘langan) shaxslari va xodimlari boshqa tomoning xodimlari yoki vakolatlangan vakillarini qandaydir tarzda rag‘batlantirishdan shu jumladan pul summalari, sovg‘alarni taqdim etish, ularning manziliga xizmatlarning beg‘araz ko‘rsatish yoki bu xodim yoki vakolatlangan vakil tomonidan uni rag‘batlantiruvchi tomon foydasiga kandaydir xatti xarakatlarni\xarakatsizliklarni bajarilishini ta’minlashga qaratilgan ishlarni bajarishdan voz kechadilar deb ma’lum qiladilar.

11.2. Tomonlar ushbu shartnomaning 11.1-bandidagi talablarni buzish sodir etilganligi yoki sodir etilishi mumkinligi tug‘risidagi shubxalar yuzaga kelgan takdirda, tegishli tomon bu xaqida ikkinchi tomonni xabardor qilish, korrupsiya bilan kurashish soxasidagi O‘zbekiston Respublikasi qonun xujjatlarining normalari buzilganligi faktini rad etib bo‘lmaydigan dalillari mavjud bo‘lgan xolda esa-amaldagi qonun xujjatlarida belgilangan tartibda vakolatli organlarni xam xabardor qilish majburiyatini o‘z zimmasiga oladi.

**12. Tomonlarning yuridik manzili va bank rekvizitlari:**

«Pudratchi» «Buyurtmachi»

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | Ko‘shtepa tuman Xalq ta’limi bo‘limi |
| (tashkilot nomi) |  | (byudjetdan mablag‘ oluvchining nomi) |
|  |  |  |
| Manzil:Kushtepatumani, |  | Manzil:Qo‘shtepa tuman Qiyqi MFY Sardoba ko‘chasi 31 uy |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Tel./faks |  | Tel./faks +998916692755 |
| h/r |  | * sh/h\* \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Bank nomi. |  | STIR 200178073 OKONX |
| MFO |  | MoliyaVazirligiG‘aznachiligi |
| OKONX |  | G‘azna h/v 23402000300100001010 |
|  |  | Bankning nomiMarkaziy bank XKMM |
|  |  | MFO 00014 STIR 201122919 |
| Rahbar  (F.I.Sh) |  | Rahbar N.Madaliev  (F.I.Sh) |
| (imzo) |  | (imzo) |
| M.O‘. |  | M.O‘. |