

МУЎДАРИЖА

“ТАСДИҚЛАЙМАН”

Андижон давлат чет тиллари
институтининг ректори в.в.б
Д.А.Рустамов



2022 йил “14” октябр

- 1. Курснинг таълим маъмуриятининг хусусиятлари
- 2. Мурағатчиларга қўйиладиган талаб
- 3. Ўқув соҳа билан боғлиқ жорий таъмирлаш ишлари
- 4. Иш жойи ва вақти
- 5. Бошқа шартлар

Андижон вилояти Андижон шаҳар Бобур шоҳ кўчаси
20-уйда жойлашган Андижон давлат чет
тиллари институтининг 2-талабалар тузар
жойининг жорий таъмирлаш

ТЕХНИК ТОПШИРИҚ

Мундарижа

Подрядчик боғани

5.1. Выполнить свои обязательства и предоставить всю работу с надлежащим качеством, в объеме и в сроки, предусмотренные в настоящем договоре, в адрес объекта «Заказчик» в состоянии, определенном спецификацией объекта (ссылка на все соответствующие документы).

1.Кўрсатилаётган хизматларнинг хусусиятлари ва кўлами.....	3
2.Пудратчиларга қўйиладиган талаблар	3
3.Ётоқхона биносини жорий таъмирлаш ишлари.....	4
4.Иш жойи ва вақти.....	5
5.Бошқа шартлар.....	5
илова.....	5

5.2. Составлять «Заказчиком» стоимость и качество поставляемых специализированных материалов, оборудования и мебели.

5.6. Информировать «Заказчика» о заключении договоров подряда (контракта) и подрядными организациями по мере их заключения. В информации должны излагаться предмет договора (контракта), наименование и адрес подрядных организаций.

5.7. Обеспечить выполнение на строительной площадке необходимых мероприятий по технике безопасности, охране окружающей среды, зеленым насаждений и земельного участка в период текущего ремонта объекта, а так же установить освещение.

5.8. Осуществить страхование строительных рисков

5.9. В месячный срок со дня подписания «Актов» о приемке и эксплуатацию объекта по настоящему договору освободить строительную площадку от принадлежащих ему строительных машин, оборудования, транспортных средств, инструментов, приборов, инвентаря, строительных материалов, изделий, конструкций и временных сооружений.

5.10. Предоставлять «Заказчику» на рассмотрение справки счета-фактуры выполненных работ не позднее 25 числа текущего года.

5.11. Осуществить сдачу выполненных работ «Заказчику» в соответствии с ШПК в полном объеме, согласно настоящего договора.

5.12. «Подрядчик» несет полную имущественную ответственность перед «Заказчиком» за надлежащее выполнение всех видов работ собственными силами и субподрядными организациями и сдачи объекта в установленному сроку указанному настоящим договором.

5.13. В течение 30 дней произвести устранение дефектов по выполненным ремонтным работам, выявленным в период гарантийного срока, в соответствии с регламентными актами, составленными при его участии.

Обязательства «Заказчика».

6.1. Обеспечивает осуществление авторского и технического надзора за ходом строительства в соответствии с ШПК.

6.2. «Заказчик» в 3-х дневной срок со дня получения справки о выполненных работах проверяет их, производит оплату за выполненные «Подрядчиком» работы согласно условиям договора, пункт 4.2

Обязательства «Подрядчика».

Подрядчик обязан:

5.1. Выполнить своими силами и средствами все работы с надлежащим качеством, в объеме и в сроки, предусмотренные в настоящем договоре, и сдать объект «Заказчику» в состоянии, позволяющем эксплуатацию объекта (с приложением всех соответствующих документов).

5.2. Поставить все необходимые для работ материалы, оборудование, механизмы, конструкции, комплектующие изделия и строительную технику для выполнения договорных обязательств, соответствующие проекту, ГОСТ и техническим условиям, осуществит их разгрузку, складирование и хранение.

5.3. Обеспечит поставку необходимого оборудования, столов, стульев и другой мебели согласно проектной документации.

5.4. Обеспечивает своевременное и качественное выполнение ремонтных работ, специальных и пуско-наладочных работ с соблюдением проектных решений и строительных норм и правил.

5.5. Согласовать с «Заказчиком» стоимость и качество поставляемых специализированных материалов, оборудования и мебели.

5.6. Информировать «Заказчика» о заключении договоров подряда (контракта) с подрядными организациями по мере их заключения. В информации должны излагаться предмет договора (контракта), наименование и адрес подрядных организаций.

5.7. Обеспечить выполнение на строительной площадке необходимых мероприятий по технике безопасности, охране окружающей среды, зеленых насаждений и земельного участка в период текущего ремонта объекта, а так же установить освещение.

5.8. Осуществить страхование строительных рисков

5.9. В месячный срок со дня подписания «акта» о приемке в эксплуатацию объекта по настоящему договору освободить строительную площадку от принадлежащих ему строительных машин, оборудования, транспортных средств, инструментов, приборов, инвентаря, строительных материалов, изделий, конструкций и временных сооружений.

5.10. Предоставлять «Заказчику» на рассмотрение справки счета-фактуры выполненных работ не позднее 25 числа текущего года.

5.11. Осуществить сдачу выполненных работ «Заказчику» в соответствии с ШНК в полном объеме, согласно настоящего договора.

5.12. «Подрядчик» несет полную имущественную ответственность перед «Заказчиком» за надлежащее исполнение всех видов работ собственными силами и субподрядными организациями и сдачи объекта к установленному сроку указанному настоящим договором.

5.13. В течении 30 дней произвести устранение дефектов по выполненным ремонтным работам, выявленным в период гарантийного срока, в соответствии с рекламационными актами, составленными при его участии.

Обязательства «Заказчика».

6.1. Обеспечивает осуществление авторского и технического надзора за ходом строительства в соответствии с ШНК.

6.2. «Заказчик» в 3-х дневной срок со дня получения справки о выполненных работах проверяет их, производит оплату за выполненные «Подрядчиком» работы согласно условиям договора, пункт 4.2

6.3. В течении 10 дней после письменного уведомления «Подрядчика» об окончании работ на объекте и готовности его к приемке обеспечивает приемку выполненных «Подрядчиком» работ по акту. Окончательную оплату за выполненные ремонтных работ «Заказчик» производит в течении 10 дней с момента подписания акта приемки выполненных работ, объекта к эксплуатации согласно пункта 4.1.

6.4. «Заказчик» передает «Подрядчику» в 10-дневный срок с момента подписания договора проектную документацию в 2-х экземплярах.

Производство работ.

7.1. «Заказчик» назначает на строительной площадке своего представителя, который от имени «Заказчика» совместно с «Подрядчиком» оформляет справки, счета-фактуры на выполненные работы, осуществляет технический надзор и контроль над выполнением работ, а также производит проверку соответствия используемых «Подрядчиком» материалов и оборудования условиям договора и проектной документации.

7.2. Обеспечение общего порядка на строительной площадке является обязанностью «Подрядчика».

7.3. Временные подсоединения коммуникаций на период выполнения работ на строительной площадке и вновь построенных коммуникаций в точках подключения осуществляет «Подрядчик».

7.4. «Подрядчик» письменно информирует «Заказчика», за два дня до начала приемки отдельных ответственных конструкций и скрытых работ по мере готовности.

Готовность принимаемых конструкций и работ подтверждается подписанием «Заказчиком» и «Подрядчиком» актов промежуточной приемки ответственных конструкций и актов освидетельствования скрытых работ.

«Подрядчик» приступает к выполнению последующих работ только после письменного разрешения «Заказчика», внесенного в журнал производства работ.

Если закрытие работ выполнено без подтверждения «Заказчика» или он не был информирован об этом, или информирован с опозданием, то по его требованию «Подрядчик» обязан за свой счет вскрыть любую часть скрытых работ, согласно указанию «Заказчика», а затем восстановить её.

7.5. В случае, если «Заказчиком» будут обнаружены некачественно выполненные работы, «Заказчик» принимает меры согласно требований законодательства Республики Узбекистан.

Форс-мажорные обстоятельства.

11.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение своих обязательств по договору, если оно явилось следствием природных явлений, военных действий и прочих обязательств непреодолимой силы и если эти обязательства непосредственно повлияли на выполнение настоящего договора.

11.2. Срок исполнения обязательств по настоящему договору отодвигается соразмерно времени, в течении которого действовали обстоятельства непреодолимой силы, а также последствия, вызванные этими обстоятельствами.

11.3. Если обстоятельства непреодолимой силы или их последствия будут длиться более трёх месяцев, то «Подрядчик» и «Заказчик» обсудят, какие меры следует принять для продолжения текущего ремонта.

Если стороны не смогут договориться в течении двух месяцев, тогда каждая из сторон вправе потребовать расторжения договора.

11.4. Спорные вопросы, возникающие в процессе исполнения настоящего договора, стороны решают путём переговоров, при не достижении согласия вопросы передаются для рассмотрения в хозяйственный суд.

11.5. Договор вступает в действие после подписания сторонами и действует до исполнения сторонами договорных обязательств.

Особые условия.

14.1. После подписания договора все предыдущие письменные и устные соглашения и переписка, переговоры, между сторонами, теряют свою силу, если они противоречат настоящему договору.

14.2. «Подрядчик» не имеет права продать или передать документацию выполнения текущего ремонта или отдельные его части какой-либо стороне без письменного разрешения «Заказчика».

14.3. Все изменения в дополнение к настоящему договору считаются действительными, если они оформлены в письменном виде и подписаны сторонами.

14.4. Любая договоренность между «Заказчиком» и «Подрядчиком», влекущая за собой новые обстоятельства, которые не вытекают из настоящего договора, должны быть письменно подтверждены сторонами в форме дополнений или изменений к настоящему договору.

14.6. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим договором, применяются нормы предусмотренные Законодательством РУ.

№ п.п.	шифр номера нормативов и коды ресурсов	наименование работ и затрат	единица измерения	количество
1	2	3	4	5
		разборка и демонтаж		
1	E54-003-04 ДОП. 8	разборка подшивки карниза из декоративных пластиковых панелей	100м2 подшивки	2,5000
2	E1502-31-8	насечка поверхности стен	100м2	1,4600
3	E63-007-10 ДОП. 6	разборка облицовки стен из плит и плиток: керамических глазурованных плиток	100м2	7,2450
4	E57-2-3	разборка покрытий полов: из керамических плиток	100м2	3,1510
5	E54-003-04 ДОП. 8	разборка подшивки потолков из декоративных пластиковых панелей	100м2 подшивки	3,1510
6	E65-004-04	демонтаж санитарных приборов: душевых поддонов	100приб	0,3900
7	E65-003-06	снятие: смесителя душевых	100шт	0,3900
8	E65-003-07	снятие: смесителя умывальников	100шт	0,4100
9	E65-004-02	демонтаж санитарных приборов: чаша генов	100приб	0,1800
10	E65-01-06МИНСТРОЙ РУЗ 05.01.21 N 2	разборка трубопроводов из пластиковых труб диаметром до: 150 мм	100м	2,9000
11	E65-006-01	смена санитарных приборов: трапов диаметром до 50 мм	100шт	0,3000
		внутренняя отделка		

12	Е1502-19-7 ДОП. 12 МИНСТРОЙ РУЗ N 519 ОТ 18.11.2019 Г.	сплошное выравнивание поверхностей (однослойная штукатурка) гипсовыми сухими смесями: толщиной до 10 мм стен	100м2	2,4600
13	Е1502-19-11 ДОП. 12 МИНСТРОЙ РУЗ N 519 ОТ 18.11.2019 Г. К=8	на каждый мм изменения толщины добавляется или исключается стен (исключается 8мм)	100м2	2,4600
14	Е1504-5-5 ДОП. 4	окраска поливинилацетатными вододисперсионными составами улучшенная по сборным конструкциям, подготовленным под окраску стен	100м2	1,9700
15	Е1504-25-10 ДОП. 4	улучшенная окраска масляными составами по сборным конструкциям, подготовленным под окраску стен	100м2	0,4900
16	Е1501-19-5	гладкая облицовка стен, столбов, пилястр и откосов [без карнизных, плитусных и угловых плиток] без установки плиток туалетного гарнитура на клею из сухих смесей по кирпичу и бетону	100м2	7,2450
17	Е1507-17-4 ДОП. 12 МИНСТРОЙ РУЗ N 519 ОТ 18.11.2019 Г.	облицовка потолка декоративными пластиковыми панелями с устройством с каркаса без откоса от потолка	100м2	3,1510
18	Е1101-27-3 МИНСТРОЙ РУЗ 05.01.21 N 9	устройство покрытий на цементном растворе из плиток керамических для полов одноцветных с красителем	100м2	3,1510
		наружная отделка		
19	Е61-10-3	ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов: цементно-известковым раствором площадью отдельных мест более 5 м2 толщиной слоя до 20 мм	100м2	9,4000
20	Е1501-064-01 ДОП. 4	облицовка фасада из бетонных облицовочных плит на металлическом каркасе с устройством	100 м2	4,2000
21	111-30717	фасадная облицовочная плитка "клинкер" (567x166x20 мм)	м2	420,0000
22	111-30715	шуруп саморез	кг	25,2000
23	Е1201-10-1 МИНСТРОЙ РУЗ 05.01.21 N 3	устройство мелких покрытий [брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.] из листовой оцинкованной стали	100м2	0,3600
24	Е1001-10-1	установка элементов каркаса из брусьев для обшивки карниза	м3	1,3650
25	Е1001-022-06	обшивка карниза декоративный сталью оцинкованной (туникафон) по дереву	100м2	3,4000
26	111-317	декоративный облицовочный оцинкованный сталь типа "туникафон"	м2	357,0000
27	Е1504-14-3	окраска фасадов с лесов по подготовленной поверхности поливинилацетатная	100м2	35,4000

28	E1201-008-03 МИНСТРОЙ РУЗ 05.01.21 N 3	навеска водосточных труб по стенам из кирпича или легкого бетона, диаметром до: 140 мм	100м труб	0,5600
29	E807-1-2	установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м трубчатых для прочих отделочных работ	100м2	35,4000
		вентиляция		
30	E2003-2-2 ДОП. 3	установка вентиляторов осевых массой до 0,05 т	шт	12,0000
31	2308-1086	вентилятор аиси	шт	12,0000
32	E2003-002-02 ДОП. 3	установка вентиляторов осевых массой до 0,05 т	шт	24,0000
33	130-134	вентилятор wents m150	шт	24,0000
		внутренний водопровод		
34	E1604-005-02 ДОП. 12 МИНСТРОЙ РУЗ N 519 ОТ 18.11.2019 Г.	прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения из напорных полипропиленовых или полиэтиленовых труб на сварке наружным диаметром до: 25 мм	100 м трубопровода	2,9700
35	E1604-005-03 ДОП. 12 МИНСТРОЙ РУЗ N 519 ОТ 18.11.2019 Г.	прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения из напорных полипропиленовых или полиэтиленовых труб на сварке наружным диаметром до: 32 мм	100 м трубопровода	1,8000
36	1532-1002	отводы полипропиленовые 90 град. диаметром 25 мм	шт	34,0000
37	1532-1003	отводы полипропиленовые 90 град. диаметром 32 мм	шт	22,0000
38	1532-1031	тройники полипропиленовые переходные д. 32x25x32 мм	шт	40,0000
39	1532-1086	муфты полипропиленовые д. 25 мм	шт	10,0000
40	1532-1087	муфты полипропиленовые д. 32 мм	шт	30,0000
41	1532-2070	клипсы полипропиленовые д.25 мм	шт	140,0000
42	1532-2071	клипсы полипропиленовые д.32 мм	шт	320,0000
43	Ц803-602-2	установка электроводонагревателей	шт	8,0000
44	100-0100	электрический водонагреватель (100 л)	шт	8,0000
		внутренняя канализация		
45	E1604-3-1 ДОП. 9	прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб с установкой фасонных частей диаметром: 50 мм	100 м трубопровода	0,8400
46	E1604-3-2 ДОП. 9	прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб с установкой фасонных частей диаметром: 110 мм	100 м трубопровода	1,2000
47	E1604-3-3 ДОП. 9	прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб с установкой фасонных частей диаметром: 160 мм	100 м трубопровода	1,5400
48	1532-2029	тройники канализационные полипропиленовые 90 градусов, д. 100/100 мм без манжетов	шт	60,0000

49	1532-2027	тройники канализационные полипропиленовые 90 градусов, д. 100/50 мм без манжетов	шт	50,0000
50	1532-2032	тройники канализационные полипропиленовые 90 градусов, д. 150/100 мм без манжетов	шт	15,0000
51	1532-2031	тройники канализационные полипропиленовые 90 градусов, д. 150/150 мм без манжетов	шт	5,0000
52	1532-2046	муфты полипропиленовые канализационные д. 150 мм	шт	28,0000
53	1532-2045	муфты полипропиленовые канализационные д. 100 мм	шт	30,0000
54	1532-2043	муфты полипропиленовые канализационные д. 50 мм	шт	11,0000
55	1532-2050	ревизия полипропиленовая канализационная д. 150 мм	шт	9,0000
56	1532-2049	ревизия полипропиленовая канализационная д. 110 мм	шт	6,0000
57	1532-2008	отводы канализационные полипропиленовые 90 градусов, д. 100 мм без манжетов	шт	8,0000
58	1532-2009	отводы канализационные полипропиленовые 90 градусов, д. 150 мм без манжетов	шт	12,0000
59	1532-2067	клипсы канализационные д. 110 мм	шт	56,0000
60	1532-2168	клипсы канализационные д. 150 мм	шт	84,0000
61	E1701-009-04МИНСТРОЙ РУЗ 05.01.21 N 2	установка поддонов прямых пластиковых	10компл.	3,9000
62	E1701-002-03	установка смесителей для душа	10шт	3,9000
63	E1701-010-04МИНСТРОЙ РУЗ 05.01.21 N 2	установка чаш [унитазов напольных] с бачком высокорасполагаемым	10компл.	1,8000
64	E1701-002-03	установка смесителей для умывальников	10шт	4,1000
		электроосвещение		
65	Ц802-403-3	провод в защитной оболочке или кабель двух-трехжильные под штукатурку по стенам или в бороздах (ппв сеч.2х4мм2)	100м	2,6400
66	Ц0803-593-21МИНСТРОЙ РУЗ 05.01.21 N 2	светильник светодиодный потолочный	100 шт	0,5600
67	1545-6044	светильники светодиодные герметичные, 18вт	шт	56,0000
68	Ц803-591-5	выключатели, переключатели и штепсельные розетки. выключатель двухклавишный утопленного типа при скрытой проводке	100шт	0,2000
69	Ц803-591-9	выключатели, переключатели и штепсельные розетки. розетка штепсельная утопленного типа при скрытой проводке	100шт	0,4800

И. А. Оумалев