ШАРТНОМА № 3

«25» 10 2022 г.

«LABZAK BINOKOR» директорнинг шахсида Хакимов Ж.Ж, бундан кейин **Пудратчи"** деб аталади, **Низом** асосида ҳаракат қилувчи, бир томондан
ва Мирзо Улуғбек туман хокимлиги
директор шахсида А Абдукахор бундан буён матнда **"Буюртмачи"** деб юритилади, низоми
асосида бажарувчи __________, бошқа томондан, биз ушбу шартномани қуйидагича туздик.

1. ШАРТНОМА МАВЗУСИ

1.1. **«Буюртмачи»** топширади ва **«Пудратчи»** қуйидаги ишларни бажариш мажбуриятини олади. Объект номи: Тошкент шахар Мирзо Улугбек тумани "Сайрам "махалласи Равнак кучаси 71 уйни таъмирлаш.

2. БАЖАРИЛГАН ИШНИНГ ТАННАРХИ ВА ҲИСОБ-КИТОБЛАРИ

2.1. Шартнома бўйича ишлар бўйича ҳисоб-китоблар икки томонлама келишилган смета хужжатларга асосланган ҳолда амалга оширилди.
2.3. Шартнома баҳоси шартнома тузиш босқичида белгиланади ва ўзгартирилмайди, шартномага қўшимча шартнома тузилган ҳоллар бундан мустасно.
2.4. Ушбу шартнома миқдори: **8 500 000 (Саккиз миллион беш юз минг)** сўм ҚҚС солиғи билан

2.5. Шартнома тузилган пайтдан бошлаб «Буюртмачи» «Пудратчи»нинг ҳисоб-ракамига 30% миқдорида олдиндан тўловни тулайди ва иш учун зарур тадбирларни амалга ошириш мажбуриятини олади.
2.6. Бажарилган ишлар учун ҳақ тўлаш, бажарилган ишлар далолатномаси ва пудратчи томонидан тақдим этилган ҳисоб варақ-фактурага асосан, ушбу ҳужжатлар имзоланган кундан бошлаб 5 кун ичида, илгари берилган авансни айирган ҳолда амалга оширилади.
2.7. Шартнома бўйича 70% якуний ҳисоб-китоб буюртмачи томонидан 10 банк кунидан кечиктирмай амалга оширилади, буюртмачи томонидан амалга оширилган тўловга бўйсунади, иш кўлами тугаган пайтдан бошлаб томонлар тегишли равишда бажарилган ишлар хакидаги далолатномларни имзолайдилар.

3. ИШЛАРНИ БАЖАРИШ МУДДАТЛАРИ

3.1. Барча фойдаланишга топширилган қурилиш ишлари иш жадвалида назарда тутилган муддатда амалга оширилади
3.3. Агар иш жараёнида иш муддатларига мувофиқ ўзгартиришлар киритиш зарур бўлиб қолса, бундай ўзгаришлар тарафларнинг келишуви билан амалга оширилиши ва ушбу шартномага қўшимча келишув билан расмийлаштирилади.
3.4. Шартноманинг амал килиш муддати «_31_» декабрь 2022 йилгача.

4. ПУДРАТЧИНИНГ ХУҚУҚ ВА МАЖБУРИЯТЛАРИ

4.1. **«Пудратчи»** шартнома бўйича тайинланган ишларини бажаришда куйидаги мажбуриятларини уз зиммасига олади.
4.2. Ишни бажаришда **ОТ, ТБ, ПБ** талабларига риоя қилиш;
4.3. Қурилиш-монтаж ишларининг юқори сифатли бажарилиши жараёнида қўшимча ва ўзгартиришлар бўйича иш жадвали ва қўшимча муддатларни назарда тутиш;
4.4. Ишлар ишлаб чиқариш учун ўтказилган моддий ресурслар ва механизмлар хавфсизлиги учун мулкий жавобгарликни ўз зиммасига олиш;

4.5. Қурилиш стандартларига, сифат даражасидаги ва дизайнга мос келадиган қурилиш материалларини етказиб бериш;
4.6. Иш жараёнида ёки объектнинг кафолат муддати давомида, ўз маблағлари ҳисобидан аниқланган нуқсонлар ва кам бажарилган ишларни бартараф этилишини таъминлаш.

5. БУЮРТМАЧИНИНГ ХУҚУҚ ВА МАЖБУРИЯТЛАРИ

5.1. **Буюртмачи пудратчи**га белгиланган тартибда тасдиқланган лойиҳалаш-смета ҳужжатларини топширади.
5.2. **Буюртмачи пудратчи**га ишларни ишлаб чиқариш учун келишилган қурилиш майдонини тақдим етади.
5.3. **Буюртмачи** ўз вакилининг қурилиш участкасида, **пудратчи** билан буюртмачи номидан бажарилган ишлар учун актлар ва счёт-фактуралар тайёрлайди, ишнинг бажарилиши устидан техник назоратни амалга оширади, шунингдек, дизайн ҳужжатларига мувофиқ материаллар ва асбоб-ускуналарнинг мувофиқлигини текширади.
5.4. **Буюртмачи** жорий ойнинг 28-санасига келиб бажарилган ишларнинг қабул қилинишини таъминлайди.
5.5. **Буюртмачи** 1.1-бандда кўрсатилган ишларни ўз вақтида қабул қилиш ва тўлаш мажбуриятини олади.

6. ИШЛАРНИ ҚАБУЛ ҚИЛИШ ВА ЕТКАЗИБ БЕРИШ ТАРТИБИ

6.1. Иш якунлангач, **пудратчи буюртмачи**га бажарилган ишлар далолатномасини беради.
6.2. **Буюртмачи** далолатнома ва унга илова қилинган ҳужжатлар олинган кундан бошлаб 3 кун ичида имзоланган далолатномани **пудратчи**га кўриб чиқиш ва жўнатиш мажбуриятини олади.
6.3. Агар тарафлар далолатномани имзолашдан бош торсалар, уларни бартараф етиш учун зарур такомиллаштиришлар ва муддатлар рўйхати билан икки томонлама далолатнома тузилади.

7. ТОМОНЛАРНИНГ ЖАВОБГАРЛИГИ

7.1. Ушбу шартнома бўйича мажбуриятлар бажарилмаган ёки нотўғри бажарилган тақдирда томонлар Ўзбекистон Республикасининг Фуқаролик кодекси, Ўзбекистон Республикасининг "Хўжалик юритувчи субъектлар фаолиятининг шартномавий-ҳуқуқий базаси тўғрисида" ги Қонуни ва бошқа қонун ҳужжатларига мувофиқ мулкий жавобгарликка тортиладилар.
7.2 Бажарилган иш учун кечиктирилган ҳар бир кун учун "Буюртмачи" "Пудратчи"га 0,4% миқдорида жарима тўлайди, лекин туланмаган сумманинг ёки бажарилмаган ишларнинг 50% дан ошиб кетмаслиги керак.
7.3. Ишларни кечиктирилган ҳолда "Пудратчи" "Буюртмачи"га кечиктирилган ҳар бир кун учун 0,5% миқдорида жарима тўлайди, лекин жарима микдори умумий бажарилмаган иш хажимининг 50% дан ошиб кетмаслиги керак.
7.4. Шартнома бўйича томонлар томонидан келтирилган талабномалар ёки даъволар тарафлар томонидан қабул қилиб олинган кундан бошлаб узоғи билан 10 кун муддат ичида кўриб чиқилиб, манафаатдор томонга жавоб қайтарилиши керак.

8. КОРРУПЦИЯГА ҚАРШИ ҚЎШИМЧА ШАРТЛАР

8.1.Тарафлар шартнома тузишда, шартноманинг амал қилиш муддатида ва ушбу муддат тугаганидан сўнг, шартнома билан боғлиқ коррупциявий ҳаракатларни содир қилмасликка келишиб оладилар.

8.2. Тарафлар шартномадаги коррупцияга қарши қўшимча шартларда белгиланган коррупциянинг олдини олиш чораларини тан олади ва уларга риоя этилиши бўйича ҳамкорликни таъминлайдилар.

8.3. Ҳарбир тараф шартнома тузилган пайтида бевосита ўзи ёки унинг ижроия органлари, мансабдор шахслари ва ходимлари томонидан шартнома билан боғлиқ ҳолда қонунга хилоф равишда пул, моддий қимматликлар берилмаганлигини, таклиф этилмаганлигини, уларни беришга ваъда қилинмаганлигини, шунингдек моддий ёки ҳар қандай турдаги имтиёз, устунликлар

олинмаганлигини (келажакда бу турдаги ҳаракатларни амалга ошириши ёки қилиши мумкинлиги ҳақида таассурот қолдирилмаганлигини) кафолатлайди.

Тарафлар, улар томонидан шартнома доирасида жалб қилинган шахсларнинг ушбу ҳаракатларни содир этмаслиги юзасидан оқилона чоралар кўради.

8.4. Тарафлар уларнинг назорати остида бўлган ва улар номидан ҳаракат қиладиган шахслар томонидан коррупцияга қарши қўшимча шартларда белгиланган мажбуриятлар бузилганлиги фактлари ҳақида хабар берилганлиги учун уларга тазйиқ ўтказмаслигини ва бошқа салбий оқибатлар келтирмаслигини кафолатлайдилар.

8.5. Агар бир тарафга бошқа тарафнинг коррупцияга қарши қўшимча шартларда белгиланган мажбуриятларни бузилишига йўл қўйганлиги маълум бўлиб қолса, иккинчи тарафни бу ҳақда зудлик билан хабардор қилиши ва ушбу тарафдан оқилона муддат ичида тегишли чоралар кўрилишини ва амалга оширилган ишлар юзасидан унга хабардор қилишини талаб қилиши шарт.

Тарафнинг талаби бўйича иккинчи тараф томонидан қоида бузарликларни бартараф қилиш бўйича оқилона муддат ичида тегишли чоралар кўрилмаганда, ушбу тараф шартномани бир тарафлама тўхтатиб туришга, бекор қилишга ҳамда зарарни тўлиқ қоплаб беришни талаб қилишга ҳақли.

9. ФОРС – МАЖОР

9.1. Томонлар ўз хуқуқ ва мажбуриятларини бажариши жараёнида кўзда тутилмаган табиий офатлар, жумладан, яъни уруш, фуқаролик тартибсизликлар, епидемиялар, блокада, зилзилалар, сув тошқинлари, ёнғин ва бошқа табиий офатлар юз берганда бир томон иккинчи томон олдида моддий жавобгар бўлиб ҳисобланмайди.

9.3. Ўз мажбуриятларини таббий офатлар сабабли бажармаган томон, ушбу тўсиқ ва унинг шартнома бўйича мажбуриятларни бажаришга таъсири ҳақида бошқа томонни дархол хабардор қилиши керак.

10. ШАРТНОМАНИ БЕКОР ҚИЛИШ

10.1. Шартнома икки томонла келишувга кўра бекор қилиниши мумкин, яъни:
- томонларнинг келишувига кўра;
- тарафлар ўз мажбуриятларни мунтазам равишда бузган тақдирда.

10.2. Шартномани бекор қилиш учун ташаббусчи томонидан 10 кун олдин ёзма хабарнома олингандан сўнг томонлар масалаларни музокаралар йўли билан ҳал қиладилар.

10.3. Шартнома бекор қилинган тақдирда томонлар юзага келган келишмовчиликларни адолатли ва оқилона ҳал етишга еришиш учун барча чораларни кўришлари лозим.

11. НИЗОЛАРНИ ҲАЛ ЭТИШ ТАРТИБИ

11.1. Шартномани бажариш чоғида келиб чиқадиган барча низолар музокаралар йўли билан ҳал этилади.

11.2. Низолар ўзаро ҳал этилмаган тақдирида ва зиддиятларга барҳам бериш имкони бўлмаган тақдирида ушбу келишмовчиликлар ва низолар манфаатдор томоннинг даъво аризасига асосан Тошкент туманлараро иқтисодий судига мурожаат этиш йўли билан ҳал этилади.

12. ҚЎШИМЧА ШАРТЛАР

12.1. Шартномага киритилган барча ўзгартиш ва қўшимчалар ҳар икки томон томонидан имзоланган ҳолдагина амал қилади.

12.2. Зарурат туғилганида мазкур шаратномага томонларининг келишувига кўра қўшимчалар киритилиши мумкин.

12.3. Шартномани бажаришда тарафлар капитал қурилиш ва таъмирлаш бўйича амалдаги қонун ва қоидаларга амал қиладилар.

12.5. Бу шартнома ҳар бири бир хил юридик кучга ега бўлган икки нусхада тузилади.

13. ТОМОНЛАРНИНГ ЮРИДИК МАНЗИЛЛАРИ:

“ПУДРАТЧИ”	**“БУЮРТМАЧИ”**
ООО "LABZAK BINOKOR"	
г.Ташкент Шайхонтохур тумани ул.Лабзак,97	
Тел: 99 553 08 20	MIRZO ULUG'BEK TUMAN HOKIMIYATI L/r: 305122860762699409602 01X001 MFO: 00014 H/r: 2348200030010000101 0 MFO: 00014 OKONX: 97600 INN: 201122919 Toshkent shahar Markaziy bank XKKM
2020 8000 7053 8086 8001 ХАБ Трастбанк бош офиси МФО ОО491	
ИНН 308 430 345	
ОКЭД 41202	
Директор ________ Ж. Хакимов O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI TOSHKENT SHAHAR MAS'ULIYATI CHEKLANGAN JAMIYATI LABZAK BINOKOR	***Директор*** ________ А. Абдулхаков O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI TOSHKENT SHAHAR MIRZO ULUG'BEK TUMANI HOKIMLIGI

Ю. Назаров

4111338

Yuridik shaxs (tadbirkorlik subyektini) davlat ro'yxatidan o'tkazilganligi to'g'risida

GUVOHNOMA

Ushbu bilan Tadbirkorlik subyektlari yagona davlat reyestriga

"LABZAK BINOKOR" Mas'uliyati cheklangan jamiyat

(Yuridik shaxsning – tadbirkorlik subyektining tashkiliy-huquqiy shakli ko'rsatilgan holdagi to'liq nomi)

"LABZAK BINOKOR" MChJ

(Yuridik shaxsning qisqartirilgan nomi)

Tashkil etish (qayta tashkil etish, boshqa ro'yxatdan o'tkazish ma'lumotlarini o'zgartirish)

25.04.2021 982344 ro'yxat raqamli yozuv kiritilganligi tasdiqlanadi.

(Sana, oy (so'z bilan), yil):

Soliq to'lovchining identifikasiya raqami (STIR): 308430345

Tashkiliy-huquqiy shakli: Mas'uliyati cheklangan jamiyat

Joylashgan joyi: Toshkent shahri, Shayxontoxur tumani, Лабзак, 97,

Guvohnoma: Toshkent shahri, Shayxontoxur tumani, DAVLAT XIZMATLARI MARKAZI tomonidan berilgan

(Ro'yxatdan o'tkazuvchi organning to'liq nomi):

O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI

FAMILIYASI
XAKIMOV

ISMI
JAXONGIR

JINSI
ERKAK

OTASINING ISMI
JURABEKOVICH

TUG'ILGAN SANASI
04 09 1986

TUG'ILGAN JOYI
FORISH TUMANI

MILLATI
O'ZBEK

KIM TOMONIDAN BERILGAN
JIZZAX VILOYATI FORISH
TUMANI IIB

SHAXSIY IMZO / HOLDER'S SIGNATURE

O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI / REPUBLIC OF UZBEKISTAN

PASPORT PASSPORT

TURI / TYPE	DAVLAT KODI / COUNTRY CODE	PASPORT RAQAMI / PASSPORT No.
P	UZB	AB9079305

FAMILIYASI / SURNAME
KHAKIMOV

ISMI / GIVEN NAMES
JAKHONGIR

FUQAROLIGI / NATIONALITY
UZBEKISTAN

TUG'ILGAN SANASI / DATE OF BIRTH
04 09 1986

JINSI / SEX
M

TUG'ILGAN JOYI / PLACE OF BIRTH
DJIZAK REGION

BERILGAN SANASI / DATE OF ISSUE
14 03 2018

PERSONALLASHTIRISH ORGANI / AUTHORITY
STATE PERSONALIZATION CENTRE

AMAL QILISH MUDDATI / DATE OF EXPIRY
13 03 2028

UZB

P<UZBKHAKIMOV<<JAKHONGIR<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<
AB90793058UZB8609041M2803135304098616600278O

AB9079305

MA'LUMOTLAR / OBSERVATIONS

YASHASH JOYI / ADDRESS

Jizzax viloyati
Forish tuman IIB
RO'YXATGA QO'YILGAN
E. CAMOLOV MFY
ko'cha ANKORLI
uy ___ xonadon ___
___ 04 . 07 2003
Imzo ___

AB9079305

Протокол закупочной комиссии по отбору наилучшего предложения лот № 158801 на приобретение "Мирзо Улугбек тумани "Сайрам "махалласи Равнак кучаси 71 уйни таъмирлаш"

Способ проведения электронный

Дата 17.10.2022

Время рассмотрения 17.10.2022 10:32

Закупочная комиссия Мирзо Улугбек т Аеллар дафтари, (Далее – Комиссия) в составе:

Председатель комиссии	SAIDALIYEV ABRORXO'JA RUSTAMXO'JA O'G'LI	I-ый заместитель хокима Мирзо-Улугбекского района	Мирзо Улугбек туман хокимят
Секретарь комиссии	RIXSIYEVA DILORAM XAMIDULLAYEVNA	Бош хисобчи	Мирзо Улугбек туман хокимяти
Член комиссии	NAZAROV YUSUF BOZOROVICH	Юрист	Мирзо Улугбек туман хокимяти
Член комиссии	BEKNAZAROV ALISHER NORMURATOVICH	хужалик ишлари мудири	Мирзо Улугбек туман хокимят
Член комиссии	ABDULXAKOV ABDULAZIZ AXATOVICH	Туман хокими уринбосари	Мирзо Улугбек туман хокими
Член комиссии	ODILOV ILHOM ISOQ O'G'LI	ахборот технология бош мутахасиси	Мирзо Улугбек туман хокимяти

Рассмотрев поступивших предложений со стороны участников по опубликованному объявлению на специальном информационном портале от 17.10.2022 года № лота 158801.
Метод оценки предложений – Метод наименьшей цены

Мин. балл: 119

Предмет закупки:

Наименование товара (работы, услуги)	**Услуга текущему ремонту жилых зданий**
Подробное описание	"Мирзо Улугбек тумани "Сайрам "махалласи Равнак кучаси 71 уйни таъмирлаш"(1)
Количество товара	1.00
Единица измерения	
Цена товара (услуги) за единицу	9 000 000.00
Стартовая сумма	9 000 000.00
Валюта	UZS

По итогам рассмотрения поступивших предложений по технической части участникам присвоены следующие баллы:

Критерий №1 Соликдан карздорлик мавжуд эмаслиги хакида маълумот

Тип: Текстовое значение

Описание: "Мирзо Улугбек тумани "Сайрам "махалласи Равнак кучаси 71 уйни таъмирлаш"

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
LABZAK BINOKOR MCHJ	40	40	39.2	Экспертная		
ООО TANDEM QURILISH	40	40	39.2	Экспертная		

Критерий №2 курилиш сохасида 3 йилдан кам булмаган тажрибага эга булиши керак .

Тип: Текстовое значение

Описание: "Мирзо Улугбек тумани "Сайрам "махалласи Равнак кучаси 71 уйни таъмирлаш"

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
LABZAK BINOKOR MCHJ	40	40	39.9	Экспертная		
ООО TANDEM QURILISH	40	40	39.9	Экспертная		

Критерий №3 Гувохнма ва лицензия булиши керак

Тип: Текстовое значение

Описание: "Мирзо Улугбек тумани "Сайрам "махалласи Равнак кучаси 71 уйни таъмирлаш"

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
LABZAK BINOKOR MCHJ	40	40	40	Экспертная		
ООО TANDEM QURILISH	40	40	39.9	Экспертная		

Оценка участников финансовой части составила:

Наименование участника	Стартовая сумма	Предлагаемая сумма	Сумма с учетом конвертации (UZS)	Применение преференции	Общее значение (UZS)	Дата предложения	Оценка стоимости (балл)
ООО TANDEM QURILISH	9 000 000.00	8 700 000.00 UZS	8 700 000.00	00.00	8 700 000.00	11.10.2022 07:59:47	97.70115
LABZAK BINOKOR MCHJ	9 000 000.00	8 500 000.00 UZS	8 500 000.00	00.00	8 500 000.00	10.10.2022 22:02:52	100

Итоговая оценка участников включая финансовой части составила:

Наименование участника	Общий балл по технической части	Общий балл по финансовой части	Итоговый балл
ООО TANDEM QURILISH	Прошел	97.70115	97.70115

LABZAK BINOKOR MCHJ	Прошел	100	100

Закупочная комиссия по отбору наилучшего предложения лот № 158801 от 17.10.2022 года на приобретение "Мирзо Улугбек тумани "Сайрам "махалласи Равнак кучаси 71 уйни таъмирлаш" определила победителем:

LABZAK BINOKOR MCHJ
308430345

и резервный исполнитель: ООО TANDEM QURILISH (204178846)

Проголосовали

Комиссия	Ф.И.О.	Голосование	Комментарии
Председатель комиссии	SAIDALIYEV ABRORXO‘JA RUSTAMXO‘JA O‘G‘LI	Согласен	
Член комиссии	NAZAROV YUSUF BOZOROVICH	Согласен	
Член комиссии	BEKNAZAROV ALISHER NORMURATOVICH	Согласен	
Член комиссии	ABDULXAKOV ABDULAZIZ AXATOVICH	Согласен	
Член комиссии	ODILOV ILHOM ISOQ O‘G‘LI	Согласен	

Протокол закупочной комиссии подписан посредством ЭЦП

158801 лот юзасидан шаклланган дастлабки баённоманинг муҳокамаси натижаси бўйича расмийлаштирилган электрон баённомаси

Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамасининг 2022 йил 20 майдаги 276-сонли қарорига асосан дастлабки электрон баённома у расмийлаштирилган кундан бошлаб давлат харидларининг электрон тизимида муҳокама қилиш учун икки иш кунига жойлаштирилди.

Икки иш куни ичида иштирокчилар томонидан танлаш (тендер) ўтказиш натижалари бўйича эътирозлар тушмаганлиги тўғрисида харид комиссияси аъзолари тегишли қарор қабул қилди.

Муҳокама тугаган сана: 25.10.2022 17:12

Комиссия раиси: SAIDALIYEV ABRORXO‘JA RUSTAMXO‘JA O‘G‘LI