

Общество с ограниченной ответственностью



РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

Пристройка учебного блока к школе №13
в ССГ "Тинчлик" Берунийского района

КНИГА-1

ОБЩАЯ ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
И ИСХОДНО-РАЗРЕШИТЕЛЬНАЯ
ДОКУМЕНТАЦИЯ

Директор:

Жанабаев А.

ГИП:

Давлетияров Ж.

г. Нукус-2022 г.

СОДЕРЖАНИЕ ПОЯСНИТЕЛЬНОЙ ЗАПИСКИ

1. Состав рабочего проекта
2. Состав авторского коллектива
3. Основание для проектирования
4. Исходные данные для проектирования
5. Генеральный план
6. Архитектурно-планировочные решения
7. Конструктивная часть
8. Объемно-планировочные показатели
9. Антикоррозийная защита строительных конструкций
10. Антисейсмические мероприятия
11. Противопожарные мероприятия
12. Охрана окружающей природной среды
13. Решения по обеспечению доступа и условий жизнедеятельности инвалидов
14. Продолжительность строительства
15. Сантехническая часть
16. Электротехническая часть







Прилагаемые документы

1. Разрешение отдел строительства Берунийского района № 1735207-57936 от 17.06 .2022г.
Акт выбор земельного участка от
2. Утвержденное задание на проектирования
3. АПЗ № 1735-1735207-45008 от 22.06.2022г
4. Электроснабжения - Техническая справка за №
5. Водоснабжения - Техническая условия №
6. Газоснабжения - Техническая условия №
7. ОПБ ГОВД - Согласно тех. условия
8. ЦГСЭН РК - Заключения за №

1. Состав рабочего проекта

- Том-1. Книга-1. Общая пояснительная записка и исходно-разрешительная документация.
Том-2. Альбом. Архитектурно-строительные, сантехнические и электротехнические решения.
Том-3. Книга-1. Расчет стартовой стоимости строительства

2. Состав авторского коллектива

- Гл. инженер проекта:  Давлетияров Ж.
- Архитектурно-строительные решения:
Главный архитектор проекта:  Лепесбаев Р.
- Инженер-строитель:  Бегжанов Б.
- Сантехнические устройства:
Инженер - сантехник:  Абдуллаев С.
- Электрослаботочные устройства:
Инженер -электрик:  Карамов Р.
- Сметчик:  Жаксимова Ф.

3. Основание для проектирования

1. Письмо заказ от заказчика № _____ РайОНО Берунийского района
2. АПЗ № 1735-1735207-45008 от 22.06.2022г
3. Утвержденное задание на проектирования

4. Исходные данные для проектирования

№ п.п.	Наименование	Принятые данные
1	2	3
1	Климатический район	IV А
2	Сейсмичность района	7 баллов
3	Скоростной напор ветра по КМК 2.01.07-97	38 кг/м ²
4	Снеговая нагрузка по КМК 2.01.07-97	50 кг/м ²
5	Категория грунтов по сейсмическим свойствам	III
6	Степень огнестойкости здания	II
7	Расчетная температура наружного воздуха зимняя летняя	-27,0°С +43,0°С
8	Грунтовые условия площадки	непросадочные
9	Основные виды грунтов слагающих площадку	Суглинки, пески
10	Уровень грунтовых вод от поверхности земли	1,4 - 1,6 м
11	Глубина промерзания	1,17 м

Пояснительная записка

По объекту: Пристройка учебного блока к школе №13
в ССГ "Тинчлик" Берунийского района

5. Генеральный план

Отведенный участок капитальный ремонт здании школы в ССГ "Тинчлик" Берунийского района

Генплан. Пристройка учебного блока к школе №13 с размерами в осях

Блок-1 (учебный корпус) - 9,0х9,0 м

Блок-2 (учебный корпус) - 9,0х9,0 м разработан на топографической основе в масштабе 1: 1000.
Проектируемый участок площадью - 1,4481 га.

Схемы размещения объектов на генплане предусмотрены в строгом соответствии с требованиями оптимальной ориентации, направления господствующих ветров и рельефа местности. Для создания комфортных условий предусмотрено:

-максимальное озеленение территории участка.

-благоустройство подъездных и внутриплощадочных проездов и площадок.

Баланс территории

№ п. п	Наименование	Ед. изм.	Кол-во
1	Общая площадь участка		
2	Площадь застройки	м ²	14481,0
3	Площадь твердых покрытий	м ²	176,72
4	Площадь озеленения	м ²	520,9
			449,28

Благоустройство и ирригация

Предусмотреть озеленение участка согласно нормы.

Покрытие запроектировано:

- проезды и тротуары с бетонными покрытиями на щебеночном основании;

6. Архитектурно-планировочные решения

Данный проект выполнен на основании, письмо - заказа на разработку ПСД. Заказчиком является Рай ОНО Берунийского района

Блок-1 (учебный корпус) – 2-х этажное имеет в плане прямоугольную форму с размерами в осях 9,0х9,0 м. Высота этажа 3,30 м. Согласно проектом планировки предусмотрены: коридор, учебные классы.

Внутренняя отделка

Стены - улучшенная штукатурка цементно-известковым раствором с последующей водоземлюсионной, клеевой и масляной окраской. Облицовка глазурованными керамическими плитками.

Потолок – улучшенная водоземлюсионная, клеевая и масляная окраска

Наружная отделка

Стена - Улучшенная штукатурка фасада с последующей фасадной краской с базальтовым утеплением.

Цоколь –Улучшенная штукатурка цементно-песчаным раствором по сетке "Рабица" с последующей отделкой фасадной окраской.

7. Конструктивная часть

№	Наименование	Конструктивное решение
1	Фундаментные подушки	Монолитные
2	Цоколь	Монолитные и сборные блоки
3	Стены	Стеновые панели
4	Перекрытия	Сборные ж/б по серии 1.038.1-1 вып.1
5	Перекрытия	Сборные ж/б по серии 1.141.1-40 с
6	Покрытие	Сборные ж/б по ГОСТ 22701.1-77*
7	Перегородки	Армокирпичные толщиной 120 мм
8	Кровля	Профнастил по деревянному каркасу
9	Утеплитель	Керамзит
10	Окна	из ПВХ профилей со спаренными перелетами
11	Витражи	Алюминиевые со спаренными переплетами усиленные
12	Двери	МДФ и металлические
13	Полы	Дощатые, линолеум (Релин), крупноразмерные керамические плитки и бетонные

8. Объемно-планировочные показатели

№ п.п.	Наименование	Ед. изм.	Блок-1 (учебный корпус)	Блок-2 (учебный корпус)
			98,16	98,16
1	Площадь застройки	м ²	145,0	145,0
2	Общая площадь	м ²	145,0	145,0
3	Полезная площадь	м ²	706,88	706,88
4	Строительный объем	м ³		

9. Антикоррозийная защита строительных конструкций

№	Наименование	Принятые решения
	2	3
1	Основание фундаментов	Щебеночная основания с пропиткой битумом
2	Фундаменты	Обмазка стен фундаментов горячим битумом за 2 раза
3	Подготовка под полы	Бетонная подготовка
4	Монолитный пояс	Горизонтальная гидроизоляция из 2 слоев рубероида
5	Металлические и деревянные конструкции	Окраска металлических конструкций масляной краской. Обработка деревянных элементов кровли антисептиками.
6	Отмостка	Бетонная отмостка по щебеночному основанию

Защиту строительных конструкции от коррозии производить в соответствии с КМК 2.03.11-96 г

10. Антисейсмические мероприятия

Здание запроектировано в соответствии с требованием КМК 2.01.03-96 «Строительство в сейсмических районах». Здание решено в жесткой конструктивной схеме со стенами из стеновых панели. На уровне перекрытия и покрытия по всем продольным и поперечным стенам устраиваются антисейсмические пояса из монолитного железобетона.

11. Противопожарные мероприятия

Объемно-планировочные и конструктивные решения, принятые в проекте удовлетворяет требованиям противопожарной безопасности предъявляемые главами СНиП 2.01.02-85, КМК 2.04.13-99 и ШНК 2.01.02-04 «Противопожарные нормы» и «Пожарная безопасность зданий и сооружений». Застройка участка состоит из двухэтажных зданий. Здание II-степени огнестойкости. Здания оборудуются противопожарной сигнализацией. При проектировании проездов и пешеходных путей была учтена возможность проездов пожарных машин к зданиям и сооружениям. Проектом предусматривается устройство сетей пожарной сигнализации в помещениях. Приемные приборы пожарной сигнализации Гамма-4 устанавливаются в помещении. Монтаж произвести в соответствии с ПУЭ и ПТБ.

12. Охрана окружающей природной среды

На территории строящегося объекта не допускаются не предусмотренной проектной документацией вырубка деревьев и кустарников. При выполнении планировочных работ, почвенный слой, пригодной для последующего использования, должно предварительно снимается и временное плодородного слоя, почвы с последующими его использованием на благоустраиваемый территории. Отвод поверхностных вод производится по рельефу с уклонами, исключая возможность эрозийных процессов.

При строительстве объекта для уменьшения загрязнения атмосферы, необходимо применять закрытое тарное и контейнерное хранение сыпучих пылящих материалов,

герметические емкости для перевозки и подачи растворов и бетона. В соответствии с действующими нормами и правилами предусматриваются мероприятия, обеспечивающие взрывобезопасность и пожара безопасность при эксплуатации здания. Мероприятия по охране атмосферы предусматривается снижение концентрации вредных веществ, приземном слое путем полного сгорания газа, что достигается автоматизацией газогорелочных устройств. Проект ЗВОС выдается отдельно с расчетами количество выбросов загрязняющих вещества в атмосферу книга-2.

13. Решения по обеспечению доступа и условий жизнедеятельности инвалидов

Проект здания, выполнен в соответствии требованиями КМК 2.01.02-96 «Проектирование среды жизнедеятельности инвалидов и маломобильных групп населения» В главном входе здании предусмотрен: пандусам с поручнями. Покрытия дорожек и тротуаров, ступеней и пандусов имеют шероховатую поверхность.

14. Продолжительность строительства

Реконструкция здания школы №13 в Берунийском районе определяется по нормам продолжительности строительства СНиП 1.04.03-85. Согласно п.9 «Общих положений». Исходя из нормы «Здание 2-х этажное» при максимальной общей площади 353,4м² с продолжительность строительства 12 месяцев, в том числе подготовительный период 1,0 месяцев. Определяется продолжительность строительства общей площадью - 353,4м².

$$353,4 \times 12 / 1000 = 5,0 \text{ месяц}$$

15. Сантехническая часть

Отопление и вентиляция

Рабочий проект отопления разработан на основании задания на проектирование. Проект здания разработан расчетной температурой наружного воздуха $t = -190 \text{ C}$. Расчетные внутренние температуры и кратности воздуха в помещениях приняты согласно КМК 2.04.05-97, КМК 2.08.02.-98. Теплоноситель вода с максимальной температурой T1- 900 C, T2 -700 C, Теплоснабжение принято от твердого котла "КВа 30 Г/Т" работает и с природным газом и твердой топливе. Система отопления запроектирована двухтрубная с нижней разводкой. Трубопроводы предусмотрены с учетом расхода воды на отопление, запроектирована из полипропиленовых труб. В качестве нагревательных приборов устанавливаются биметаллический радиаторы.

Вентиляция

Вентиляция запроектирована вытяжная с естественным побуждением воздуха. Вытяжка осуществляется через воздухопроводы в кирпичной кладке с установкой регулируемых щелевых решеток, так же через оконные и дверные проемы.

16. Электрическая часть

Силовое электрооборудование.

Данный проект рассматривать совместно с проектом внутриплощадочных электрических сетей. Напряжение сети -380/220В с глухо-заземленной нейтралью.

Электроснабжение здания решается в проекте внутриплощадочных электрических сетей.

Установленная мощность составляет 240,0 кВт, расчетная 204,4 кВт.

Распределительные сети выполнены проводом АППВ скрыто под штукатуркой и силовые кабели АВВГ прокладывается в ПВХ трубах на отм. -0,100.

Основными потребителями электроэнергии являются электроосвещение и кондиционирование воздуха и холодильники. При производстве электромонтажных работ строго соблюдать требования ПУЭ, КМК 3.05.06-97 с выполнением мер безопасности согласно КМК 3.01.02-2000.

Электроосвещение.

Проектом предусмотрено общее рабочее освещение. Напряжение сети -220В
Проектом предусмотрено возможность подключения кондиционеров к розеткам с заземляющим контактом, провод питания к ним выполнить

трехжильным проводом и установит розетки с заземляющим контактом.
Сеть розеток выполняются проводом марки АППВ-3х4мм².
Высота расположение розеток h-0,4м от уровня пола.
Высота расположение выключателей h-0,9м розеток для кондиционера
h-1,8 м от уровня пола.
Для светильников предусмотрено проводы марки АППВ 2х2,5мм².

Пожарное сигнализация.

Данный проект разработан в соответствие с КМК 2.04.17.98.ШНК.08.01-05. и СНИП 2.04.09-84.
Проектам предусматривается устройства следующих сетей пожарной сигнализаций. Приемные
приборы пожарной сигнализации "Алтай-8" устанавливаются в холле. Автоматические дымовые
пожарные извещатели устанавливаются в помещениях на потолке из расчета площади
контролируемой одним извещателем SD-2012 не более 70м². Извещатели ручной действия "ИПР"
устанавливаются на стене на высоте 1,5м от уровня пола. Абонентская сеть выполняется проводом
ПУГНП-1х2х 0,4мм² открыто по стенам. Проектом предусмотрена трансляция сигнал тревоги с
приборов пожарной сигнализации "СУЗ", на центральный пульт "Алтай-8". Монтаж датчиков
пожарной сигнализации произвести открытым способом. Помещения, подлежащие оборудовани
пожарной сигнализации
определяются в соответствии с КМК 2.04.17.98.



Ўзбекистон Республикаси
Қурилиш вазирлиги

№ 9979-2962-b2b1-1a13-d997-7800-1842
Ҳужжат яратилинган сана: 2022-06-22
Ариза рақами: 54193385

Ҳужжат берилган: N 13 УРТА МАКТАБ
ЖШ ШИР: 203269163

**АРХИТЕКТУРА-РЕЖАЛАШТИРИШ
ТОПШИРИҒИ**

22.06.2022 11:05 й.
1735-1735207-45008 -сон

Лойиҳавий бино (иншоот) тури:	№13- Umumiy o`rta ta`lim maktabi hududiga qo`shimcha sinf-xonalari qurish loyihasi uchun
Лойиҳавий бино (иншоот)нинг манзили:	Beruniy tumani "Tinchlik" OFY
Лойиҳавий бино (иншоот)нинг буюртмачиси:	№ 13- O`rta maktab

Ушбу архитектура-режалаштириш топшириғи фақат лойиҳалаштириш ишларини амалга ошириш учун ҳуқуқий ҳужжат ҳисобланиб, қурилиш-монтаж ишларини бошлашга асос бўла олмайди. Қурилиш бош бошқармасининг манзили ва телефон рақамлари: Қорақалпоғистон Республикаси Нукус шаҳри Гарезсизлик кучаси 59а тел 61-222-74-50

#	Архитектура-режалаштириш топшириқларининг қисмлари	Қисмларнинг мазмуни
1	Архитектура-режалаштириш топшириқларини ишлаб чиқиш учун асос бўлган ҳужжатлар	Қорақалпоғ'истон Республикаси Қурилиш Вазирлиги ҳузуридagi Архитектура-режалаштириш byuroси DUKning 2022-yil 17-iyundagi № 01-986 -sonli xati. Beruniy tuman Davlat xizmatlari markazining 2022-yil 17-iyundagi № 54193385 - sonli xati. Beruniy tuman Qurilish bo'limi tomonidan "ob'ektni qayta ixtisoslashtirish va rekonstruksiya qilish"ga 2022-yil 17-iyun kungi № 1735207- 57936 - sonli ruxsatnomasiga asosan Ob'ektning kadastr raqami: 23:02:05:01:04:0537
2	Лойиҳалаштириладиган бино ва иншоот (кейинги ўринларда объект деб аталади) ер участкасининг жойлашиши ва бош режада тутган ўрни	а) obyekt manzili (manzili bo'lmagan holatda obyekt hududiga tutashgan yoki yaqin masofada joylashgan bino yoki inshoot) Beruniy tuman "Tinchlik" OFY xududida joylashgan bo'lib umumiy yer maydoni 1.44 ga ni tashkil etadi; b) obyekt joylashgan hudud qaysi zonaga mansubligi (aholi punktining amaldagi yoki avvalgi bosh rejasiga asosan) Sanoat korxonalari, sklad va bazalar (промышленные предприятия, склады и базы) zonasi; v) obyekt joylashgan hudud muhandislik tarmoqlari bilan ta'minlanganligi / ta'minlanmaganligi Ta'minlangan.

3	Лойиҳалаштириладиган объект худудининг табиий-иклим кўрсаткичлари	Loyihalashtirilayotgan obyektning yer uchastkasi o'zgaruvchan iqlim (klimat) iqlim hududida joylashgan. Havo harorati: o'rtacha yillik +13 gradus C eng baland harorat +43 gradus C eng past harorat -27 gradus C iyun — avgust oylarida +35,+37 gradus C dekabr — fevral oylarida o'rtacha -10,2 gradus C
4	Лойиҳалаштириладиган объект ер участкасининг геологик ва топографик жиҳатдан ўрганилганлиги	Holatni o'rganish uchun tegishli litsenziyaga ega tashkilotga 1:500 nisbatdagi topoxarita ishlab chiqish uchun buyurtma berish.
5	Лойиҳалаштириладиган объект ер участкасининг чегаралари ҳамда унга туташ объектлар ёки ер участкалари тўғрисида маълумот	Loyihalashtirish uchun tanlangan yer maydoni quyidagicha chegaralangan: Shimol tomondan — Avtomobil yo'li bilan chegaralangan; Janub tomondan — Turar joylar hududi bilan chegaralangan; Sharq tomondan — Turar joylar hududi bilan chegaralangan; G'arb tomondan — Avtomobil yo'li bilan chegaralangan.
6	«Қизил чизиклар ва белгилар»	Obyekt yer uchastkasining tasdiqlangan chegaradan chiqmasdan, qurilish chiziqclariga amal qilgan holda loyiha ishlarini olib borilishi ta'minlash.
7	Архитектура талаблари	Loyihani ishlab chiqishda: a) shaharsozlik normalari va qoidalariga amal qilish; b) aholi punktining tasdiqlangan bosh rejasiga va uning tegishli qismining batafsil rejalashtirish loyihasiga qat'iy rioya etib, obyekt atrofidagi mavjud binolarga bog'langan holda yagona arxitektura ko'rinishini tashkil etish lozimligini inobatga olish; v) obyektни rekonstruksiya qilish loyihalarini ishlab chiqishni boshlashdan oldin ayrim holatlarda (buyurtmachining talabiga binoan yoki tashqi ko'rinishidan avariya holatining alomatlari mavjud bo'lganda) tegishli litsenziyaga ega bo'lgan loyiha va boshqa tashkilotlarning obyektning holati bo'yicha xulosasini olish; g) ushbu ARTga muvofiq buyurtmachi tomonidan ishlab chiqilgan va tasdiqlangan, alohida muhim obyektlar bo'yicha viloyat qurilish bosh boshqarmasi bilan kelishilgan loyiha topshiriqlariga, 1:500 nisbatdagi topoxaritada tasdiqlangan chegaralarga amal qilish; d) obyektning 1:500 nisbatdagi bosh rejasini loyihalashtirishda loyiha tashkiloti tomonidan ixtisosi o'zgarayotgan va rekonstruksiya qilinayotgan bino joylashtirilgan hamda obyekt atrofida obodonlashtirish va ko'kalamzorlashtirish ishlari aks ettirilgan, obyektga kirish-chiqish yo'llari va avtomobillar to'xtash joylari tashkil etilishi nazarda tutish; e) obyektning balandligi 1 qavatdan kam bo'lmasin yoki 2 qavatdan oshmasin (aholi punkti bo'yicha shaharsozlik hujjatlari hamda qurilish loyihalari mavjud hollarda to'ldiriladi); j) obyektда quyidagi kichik arxitektura shakllari o'rnatilishi nazarda tutiladi: "Shahar va qishloq aholi punktlari hududlarining rivojlanishini rejalashtirish" ShNK 2.07.01-03*, "Jamoat bino va inshootlari" ShNK 2.08.02-09* talablariga qat'iy rioya qilish.
8	Лойиҳалаштириладиган объект ер участкасида mavjud бино ва инshootларни бузиш ёки фойдаланиш бўйича таклифлар	Loyihachining loyiha topshirig'iga muvofiq: a) qurilish uchun ajratilgan yer uchastkasida buzilishga tushadigan bino va inshootlarga aniqlik kiritish; b) qurilish uchun ajratilgan yer uchastkasida mavjud bino va inshootlardan foydalanish bo'yicha takliflar ishlab chiqish.
9	Объектни bosqichma-bosqich куриш	Qurilishning murakkabligiga va buyurtmachi tomonidan beriladigan loyiha topshirig'iga muvofiq qurilishni bosqichma-bosqich olib borish va foydalanishga topshirish jarayonlari nazarda tutish.

10	Ер майдонини ободонлаштириш ва кўкаламзорлаштириш	Loyihaning obodonlashtirish va ko'kalamzorlashtirish qismida quyidagilar inobatga olinadi: a) obyekt joylashadigan hududda iqlim sharoitlarini inobatga olgan holda manzarali daraxtlar, butalar va gullar ekish; b) tegishli hududlari ko'kalamzorlashtirilganligi; v) landshaft arxitekturasining yechimlaridan foydalangan holda daraxtlarning qanday shakllarda bo'lishi; g) mavjud ko'p yillik daraxtlarning saqlanib qolishi.
11	Санитария-гигиена талаблари	a) loyihalashtirishda sanitariya-gigiyena talablariga rioya etish; b) loyihalashtirish jarayonida qurilish materiallari turlarini belgilashda Sog'liqni saqlash vazirligi tomonidan taqiqlanmagan va sanitariya-gigiyena talablariga javob beradigan qurilish materiallaridan foydalanilishi shartligi ko'zda tutish; v) obyekt qurilishi uchun tanlangan yer maydonidan oqib o'tuvchi kanal yoki ariq mavjud bo'lgan taqdirda, loyihadagi suv yo'nalishi hamda suvning muhofaza zonalarini saqlash va qirg'oqlarni obodonlashtirish va mustahkamlash ishlari loyihalashtirish jarayonida inobatga olish.
12	Ёнғиндан сақлавиш талаблари	Obyekt "Binolar va inshootlarning yong'in xavfsizligi" ShNQ 2.01.02-04 ga asosan loyihalashtirish.
13	Экология талаблари	Loyihalashtirishda ekologiya va atrof muhitni muhofaza qilish me'yorlariga amal qilish.
14	Лойиҳани келишиш	Loyihani ARTga muvofiqligi yuzasidan YIDXP yoki Davlat xizmatlari markazi orqali quyidagi idoralar bilan kelishiladi: a) Qoraqalpog'iston Respublikasi Qurilish vazirligi, viloyatlar va Toshkent shahar qurilish bosh boshqarmalari huzuridagi hududiy arxitektura-shaharsozlik kengashi bilan — tarixiy zonalarda, shu jumladan, madaniy yodgorliklarning qo'riqlash zonalarida quriladigan obyektlarning hamda davlat obyektlarining loyihalari; b) Qoraqalpog'iston Respublikasi Qurilish vazirligi, viloyatlar va Toshkent shahar qurilish bosh boshqarmalari tomonidan — ikki qavatdan yuqori (tsokolni hisobga olmagan holda), balandligi yer yuzasidan 12 metr dan va (yoki) umumiy maydoni 500 kvadrat metr dan ortiq bo'lgan bino va inshootlarning loyiha-smeta hujjatlari; v) tuman (shahar) qurilish bo'limlari tomonidan — ikki qavatgacha (tsokolni hisobga olmagan holda), balandligi yer yuzasidan 12 metr dan past va (yoki) umumiy maydoni 500 kvadrat metr dan kam bo'lgan bino va inshootlarni hamda yakka tartibdagi uy-joylarning loyiha-smeta hujjatlari; Kelishish uchun loyiha-smeta hujjatlarining elektron ko'rinishdagi eskiz loyihasi ilova qilinadi. Ilova qilinadigan hujjatlar PDF yoki JPEG formatda bo'lishi kerak.
15	Қўшимча талаблар	Loyihani kelishish davomida Qoraqalpog'iston Respublikasi Qurilish vazirligi, viloyatlar va Toshkent shahar qurilish bosh boshqarmalari yoki ular huzuridagi hududiy arxitektura-shaharsozlik Kengashlari yoki tuman (shahar) qurilish bo'limlari tomonidan berilgan tavsiyalar va ekspertiza xulosasida ko'rsatilgan kamchiliklarni bartaraf etish. Qonunchilik hujjatlari talablariga muvofiq: qurilish jarayonida belgilangan tartibda loyiha tashkiloti tomonidan obyekt mualliflik nazoratini olib borishni ta'minlash; loyiha-smeta hujjatlarini ekspertizadan o'tkazish; davlat qurilish nazorati amalga oshirilishi shart bo'lgan obyektlarda qurilish-montaj ishlarini boshlash uchun obyektning ro'yxatdan o'tkazish.

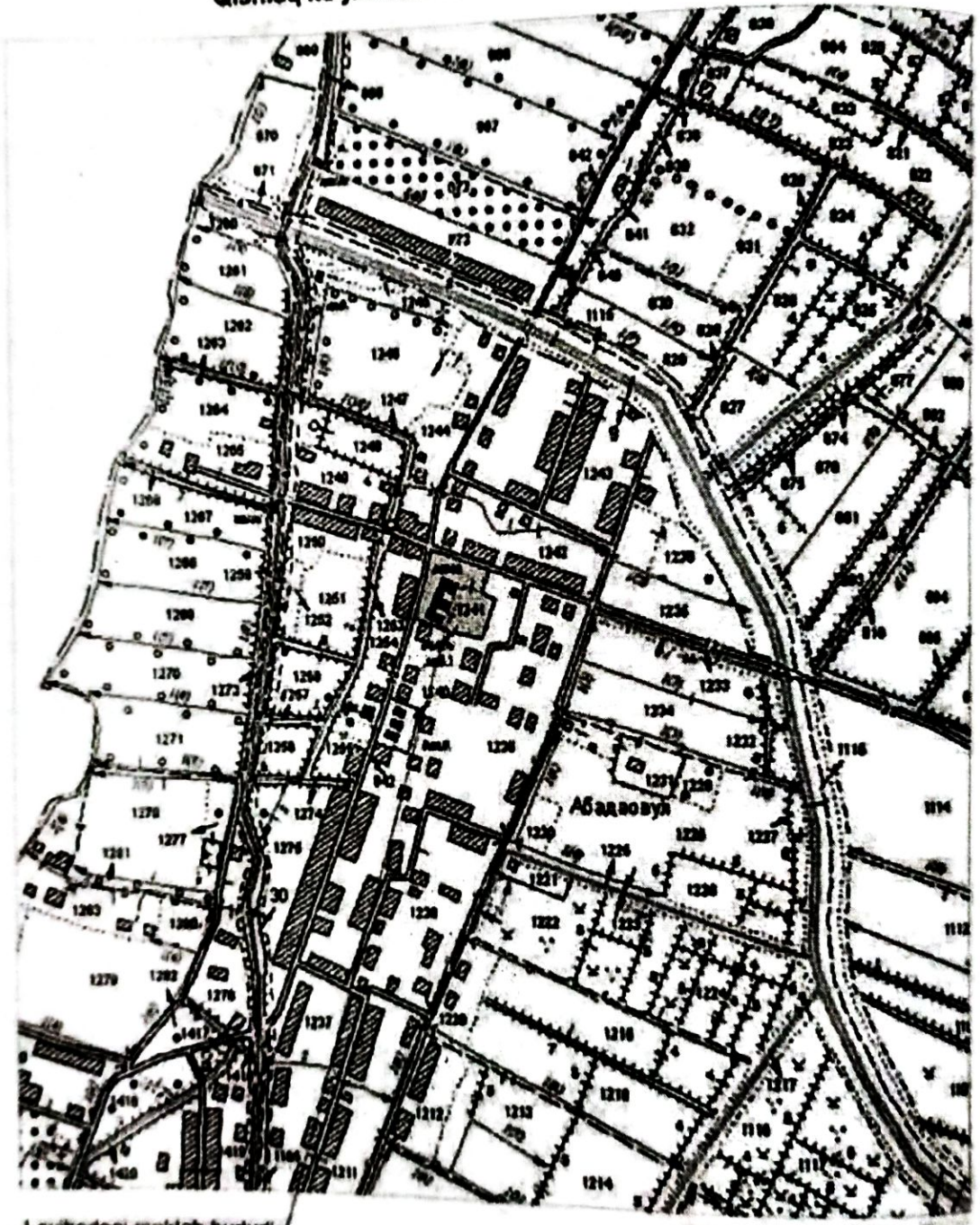
Муҳандислик тармоқларига уланиш шартлари:

16	Ичимлик сув тармоғи	Talablar- _____ Вп _____ (texnik shartda ko'rsatilgan talablardan kelib chiqib to'ldiriladi)
----	---------------------	--

17	Оқава сув тармоғи (канализация)	Talablar- _____ Кп _____ (texnik shartda ko'rsatilgan talablardan kelib chiqib to'ldiriladi)
18	Электр тармоғи	Talablar- _____ Wп _____ (texnik shartda ko'rsatilgan talablardan kelib chiqib to'ldiriladi)
19	Газ тармоғи	Talablar- _____ Гп _____ (texnik shartda ko'rsatilgan talablardan kelib chiqib to'ldiriladi)
20	Телефон алоқа тармоғи	Talablar- _____ Vп _____ (texnik shartda ko'rsatilgan talablardan kelib chiqib to'ldiriladi)
21	Иссиқлик ва иссиқ сув тармоғи	Talablar- _____ (texnik shartda ko'rsatilgan talablardan kelib chiqib to'ldiriladi)
22	Дренаж тармоғи	Talablar- _____ (texnik shartda ko'rsatilgan talablardan kelib chiqib to'ldiriladi)
23	Объектни муҳандислик тармоқларига уланиш бўйича буюртмачига ва лойиҳа ташкилотига кўйилмаётган талаблар	Obyektни muhandislik tarmoqlariga ulash tartib-taomillarini belgilovchi amaldagi qonunchilik hujjatlari talablariga rioya etilishini ta'minlash. Obyektga ulanadigan yer osti va yer usti muhandislik tarmoqlari unga chegaradosh o'zga yer uchastkasidan o'tkaziladigan holatlarda muhandislik tarmoqlarining trassalari ushbu yer uchastkalari egalari bilan kelishish. Obyektga tegishli yer uchastkasi hududidan o'tgan yer osti va yer usti muhandislik tarmoqlari ko'chirilishi (zarurat bo'lganda) loyihada inobatga olish. Obyektga ulanadigan yer osti muhandislik tarmoqlarini yotqizishda ko'chalarni kesib o'tishni mutasaddi tashkilotlar bilan kelishish.
24	Архитектура-режалаштириш топширигининг амал қилиш муддати	Ushbu ART berilgan sanadan boshlab ikki yil davomida amal qiladi.

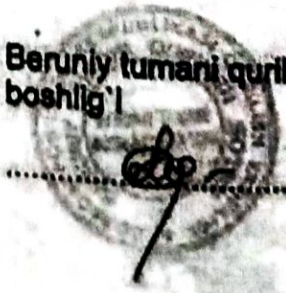
Beruniy tuman "Tinchlik" OFY xududida joylashgan № 13- Umumiy o'rtta ta'lim maktabi hududiga qo'shimcha sinf xonalari qurish uchun ruxsat qilingan yer maydoni to'g'risida

Qishloq xo'jalik xaritasidan ko'chirma M1: 10000



Loyihadagi maktab hududi

Beruniy tumani qurilish bo'limi boshlig'i



A. Sabirov

АРХИТЕКТУРА-РЕЖАЛАШТИРИШ ТОПШИРИҒИНИ ИШЛАБ ЧИҚДИ:

Архитектура-режалаштириш топшириғини ишлаб чиқиш бўлими раҳбари:	A.Sabirov
Архитектура-режалаштириш топшириғини тайёрлаган мутахассис:	G` Aytbayev

АРТ лойиҳаолди ҳужжат бўлиб, ер участкаси ёки бино ва иншоотга мулк ҳуқуқини тасдиқламайди ҳамда қурилиш-монтаж ишларини бошлаш учун асос ҳисобланмайди.

КУРБАНБАЕВ АЗИМЖОН САПАРБАЕВИЧ

Мазкур ҳужжат Вазирлар Маҳкамасининг 2017 йил 15 сентябрдаги 728-сон қарорига мувофиқ Ягона интерактив давлат хизматлари порталида шакллантирилган электрон ҳужжатнинг нусхаси бўлиб, давлат органлари томонидан ушбу ҳужжатни қабул қилишни рад этишлари қатъиян тақиқланади. Ҳужжат ҳақиқийлигини gero.gov.uz веб-сайтида ҳужжатнинг ноёб рақамини киритиб ёки мобил телефон ёрдамида QR- кодни сканер қилиш орқали текшириш мумкин.

3396



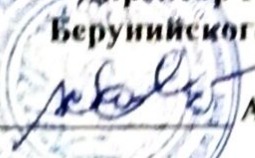
«СОГЛАСОВАНО»

Зам Хаким Берунийского района


К. Кошанов
« _____ » 2022г.

«УТВЕРЖДАЮ»

**Директор РайОНО
Берунийского района**


А. Худойберганов
« _____ » 2022г.

ЗАДАНИЕ

на разработку рабочего проекта:

**Пристройка учебного блока к школе №13
в ССГ "Тинчлик" Берунийского района**

Стадия

РП (рабочий проект)

Нукус- 2022 год

	Основные данные и требования	Содержание основных данных и требований.
1	Наименование объекта	Пристройка учебного блока к школе №13 в ССГ "Тинчлик" Берунийского района
2	Местонахождение объекта	ССГ "Тинчлик" Берунийского района Республики Каракалпакстан
3	Основание для проектирования.	Разрешение отдел строительства Берунийского района № 1735207-57936 от 17.06 .2022г. АПЗ № 1735-1735207-45008 от 22.06.2022г
4	Заказчик	РайОНО Берунийского района
5	Ген проектировщик	Определяется по итогам конкурсных торгов
6	Генподрядная строительная организация	Определяется по итогам тендерных торгов
7	Ориентировочные сроки строительства и реконструкции.	2022 г.2022 г
8	Стадийность проектирования	Рабочий проект в одну стадию.
9	Вид строительства.	Перестройка
10	Источник финансирования.	Госбюджет
11	Характеристика площадки строительства: Сведения об участке и планировочных ограничениях. Особые геологические и гидрогеологические условия (характеристика участка)	Согласно заключения инженерно- изыскательских работ.
12	Основные показатели объекта и требования к функциональному назначению здания.	<p>В связи с недостатком учебных классов требуется предусмотреть строительство дополнительного нового учебного корпуса на 120 мест.</p> <p>Проектом предусмотреть школа 2-х этажное, прямоугольной конфигурации.</p> <p>Все помещения должны удовлетворять существующим стандартным нормам и требованиям, наполняемость классов на 30 чел.</p> <p>Размещение помещений, их состав, мощность и площади запроектировать в соответствии с действующими строительными нормами и правилами, санитарно-гигиеническими и противопожарными нормами, а также обеспечивать доступную среду для маломобильных групп населения.</p> <p>Общая площадь здания определить проектом.</p> <p>Помещения административно-общественной группы:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Коридоры - учебные классы;
3	Основные требования к проектным решениям	Содержание основных данных и требований
3.1	Требования к архитектурно-строительным, объемно-планировочным и конструктивным решениям, условиям блокировки, отделки здания	Планировочные решения принять с учетом технологии учебного процесса и функционального зонирования, в соответствии с назначением помещений, а также с учетом инсоляции, системы проветривания и естественного освещения.

	<p>Наружная отделка: Фасады: разработать в современном стиле и запроектировать из качественных материалов: - стены - теплоизоляция базальтовой плитой, толщина которой получена теплотехническими расчетами, с последующей окраской фасадной краской. - Цоколь : улуч. штукатурка по сетка «Рабица» с последующей фасадной окраски - Перед входами в здание –крыльца с навесами - Окна из ПВХ с двухкамерным остеклением сложного механизм открывания окон или с форточками для вентиляции; - Наружные подоконники из оцинкованной стали; - Наружные двери утепленные по назначению.</p> <p>Внутренняя отделка: - Потолок - окраска водоземлюльсионными составами; - Стены - улучшенная окраска водоземлюльсионными составами светлых тонов для помещений учебных классов. - Двери – в учебных классах из материала МДФ с остекленным. - дверные замки принимать современные, прочные, качественные. - Внутренний подоконник- из ПВХ - Полы - покрытия полов в учебных классах дощатые , кабинеты тоже с плинтусом; - Полы - покрытия полов коридоры и переход керамогранит.; - Полы 2-го этажа в учебных классах релин с плинтусом.;</p>
<p>13.2 Основные требования к конструктивным решениям и материалам несущих и ограждающих конструкций</p>	<p>- Проектные и конструктивные решения должны учитывать современный опыт проектирования и строительства. - Все конструкции и материалы должны соответствовать существующим стандартам и техническим условиям и должны быть выполнены из экологически чистых материалов. - При разработке проекта следует применять технологические решения с учетом минимального воздействия на материалы. - При выборе ориентироваться на применение архитектурно-выразительных, технологических и энергосберегающих современных конструкций, и технологий. - При выполнении проектных решений использовать альтернативные источники энергии местного производства. - Предусмотреть обеспечение защиты конструкций зданий от прогрессирующего обрушения при чрезвычайных ситуациях, в том числе при пожаре и землетрясении. Проектом предусмотреть:</p>

- фундаменты - монолитные ж/бетонные;
- конструктивная схема - продольная несущая стена из кирпича и с наружным утеплением из базальтовых плит;
- толщину наружных стен принять 380мм, внутренних – 380мм;
- перекрытия – сборные кругло-пустотные плиты;
- лестницы – сборные железобетонные;
- перегородки – в помещениях армокирпичные, толщ. 120мм.
- кровля – покрытие из окрашенного металлочерепица толщиной не менее 0,51 мм.
- утеплитель кровли – керамзит толщиной 150 мм;
- пароизоляция - 1слоя руберойда;
- водосток – наружный организованный по водоотводным лоткам и водосточным трубам из металлических оцинкованных труб с полимерным покрытием.

- Проектные решения по подводящим сетям должны быть ориентированы на применение современных прогрессивных технологий и оборудования, местных производителей.

Проектом следует предусмотреть:

Электроснабжения:

- по степени надежности электроснабжения – II категория;

- мероприятия по энергосбережению;

- электроосвещение здания проектировать с использованием 3-жильного медного провода, согласно КМК 2.01.05-98 и КМК 2.04.17-98, а также действующими правилами устройства электроустановок (ПУЭ), предусмотреть дежурное освещение. Предусмотреть заземление и зануление.

Для учета электроэнергии предусмотреть автоматизированную систему контроля и учета электроэнергии (АСКУЭ);

- выключатели в помещениях установить на высоте $h = 0,90$ м, розетки $h = 0,40$ м и от уровня пола.

- установить в классах освещение (светильник) размерами 60x60 см и светильник над доской.

Отопление и вентиляция:

Отопление здания запроектировать от собственной котельной. Двухтрубная система с установкой насоса.

Предусмотреть тепловую изоляцию трубопроводов для предотвращения охлаждения воды в трубопроводе.

Прокладку трубопроводов выполнить на основе полипропилена армированные стекловолокном (PPR). Радиаторы принимать - биметаллические

Температуру воздуха в помещениях принять в соответствии с требованиями действующих

14 Основные требования к инженерному и технологическому оборудованию, проектированию сетей инженерно-технического обеспечения

		<p>нормативных документов. Вентиляция естественное с открыванием окон. и механическая вентиляция. При проектировании соблюсти требования КМК 2.04.05-97 и Пособие по проектированию зданий с учётом новых нормативов расхода энергии к КМК 2.01.18-2000*. 1. Наружные водостоки выполнить из труб, изготовленных из оцинкованной стали толщиной не менее 0,5мм и диаметром 100мм. Система комплексной безопасности: В соответствии с действующими нормами и требованиями предусмотреть проектом оборудование здания система пожарной сигнализацией и видеонаблюдение. Пожаротушение: Выполнить проектирование в соответствии с действующими нормативами "Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические" в соответствии с требованиями ШНК 2.04.09-07 Слаботочная система: Выполнить пожарная сигнализация. Противопожарные требования выполнить согласно ШНК 2.01-04</p>
15	Энергоэффективность	<p>Предусмотреть современные инновационные решения по энергоэффективности объекта согласно постановления КМ РУз № 161 от 02.06.2011г. предусмотреть применение светильников с энергосберегающими лампами, современными теплоизоляционными материалами и Окна из ПВХ с двух камерным остеклением.</p>
16	Благоустройство территории школы.	<p>Выполнить проект благоустройства участка школы, свободного от застройки и предусмотренного под благоустройство. На территории предусмотреть нижеперечисленные виды работ по благоустройству. - транспортные проезды с бетонным покрытием, в том числе для пожарной техники; - пешеходные бетонные дорожки; - наружное освещение территории с применением светодиодных фонарей типа торшер.</p>
17	Охрана окружающей среды	<p>Разработать Проект ЗВОС</p>
18	Требования по обеспечению условий жизнедеятельности маломобильных групп населения	<p>Предусмотреть мероприятия для обеспечения удобного доступа маломобильных (инвалиды и др.) групп населения с учетом ШНК 2.07.02-07 Проектирование среды жизнедеятельности с учетом потребностей инвалидов и маломобильных групп населения.</p>
19	Указания о необходимости согласования с министерствами и ведомствами	<p>Проектную документацию согласовать в установленном порядке со всеми заинтересованными организациями</p>

20	Подготовка демонстрационных материалов	Разработать альбом дизайна отделки помещений (классов, коридоров) с использованием современных дизайнерских элементов, а также генплан и фасады здания
21	Требования к выполнению проектных работ	<p>- Состав разделов проектной документации и их содержание должны соответствовать действующей нормативной базе;</p> <p>- Сметную документацию разработать в соответствии с действующим порядком ценообразования в ценах, соответствующих планируемому периоду строительства согласно утвержденных нормативов;</p> <p>- Рабочая документация в 1-экземпляре выдаётся Заказчику для предоставления в экспертизу. Исполнитель обеспечивает защиту проектных решений при проведении экспертизы.</p> <p>Рабочий проект, согласно ШНК 1.03.01-2016 «Состав, порядок разработки, согласования и утверждения проектно-сметной документации на капитальное строительство предприятий, зданий и сооружения» п.2.8, выдается заказчику в 5-ти экземплярах и в электронном версии.</p> <p>Заказчик производит оплату услуг согласующих организаций и экспертизы.</p>

ЗАКАЗЧИК :

Директор школы №13
Берунийского района:



[Handwritten signature]

К. Нурманов

СОГЛАСОВАНО:

Главный архитектор
Берунийского района:



А. Сабуров



Ўзбекистон Республикаси
Қурилиш вазирлиги

№ 2924-8063-5116-12ef-b7f6-6749-5787
Ҳужжат яратилинган сана: 2022-10-20
Ариза рақами: 62203649

Ҳужжат берилган: "AMU PROEKT" MAS'ULIYATI
SHEKLANGAN JAMIYAT
СТИР: 307892911

ЎЗБЕКИСТОН РЕСПУБЛИКАСИ ҚУРИЛИШ ВАЗИРЛИГИ

Министерство строительства Республики Каракалпакстан

Лойиҳа-смета ҳужжатларини келишиш бўйича Архитектура ва шаҳарсозлик кенгаши ишчи
органининг

20.10.2022 даги 57156 -сонли

ХУЛОСАСИ

т/р	Тақдим этиладиган маълумотлар	
1.	Ариза рақами:	62203649
2.	Мурожаат этувчи Лойиҳа ташкилотининг номи:	ООО "AMU PROEKT"
3.	Лойиҳа-смета ҳужжатларининг буюртмачиси номи:	№13 Умумий урта таълим мактаби
4.	Объект манзили:	Берунийский рн., ССГ Тинчлик
5.	Лойиҳа-смета ҳужжатларининг номланиши:	ПРИСТРОЙКА УЧЕБНОГО БЛОКА К ШКОЛЕ №13 В ССГ ТИНИШЛИК БЕРУНИЙСКОГО РАЙОНА
6.	Архитектура-режалаштириш топшириғининг рекузитлари:	1735-1735207-45008

Лойиҳани кўриб чиқиш натижаси

т/р	Категория	Натижа	Изоҳ
1.	Сўровноманинг тўғри тўлдирилганлиги:	Ижобий	
2.	Объект бош режасининг ечими тўғри топилганлиги:	Ижобий	
3.	Объектнинг меъморий ечими тўғри топилганлиги:	Ижобий	
4.	Лойиҳада автотураргоҳ масаласи ҳал этилганлиги:	Ижобий	
5.	Қурилиш чизиғига амал қилинганлиги:	Ижобий	
6.	Ситуацион планда аниқ кўрсатилганлиги:	Ижобий	
7.	Ёнғин хавфсизлиги ва санитария талабларига амал қилинганлиги:	Ижобий	

8.	Лойиҳада имконияти чекланган шахсларнинг манфаатлари ҳисобга олинганлиги:	Ижобий	
9.	Лойиҳада энергиясамарадорлик талабларига амал қилинганлиги:	Ижобий	
10.	Лойиҳа ташкилоти лицензия орқали рухсат берилган соҳа доирасидан ташқари объектнинг лойиҳаси ишлаб чиқилганлиги:	Ижобий	
11.	АРТ талабларидан четга чиқиш:	Ижобий	

Алоқадор ташкилотларнинг хулосалари:

Ҳудудий ёнғинга қарши назорат хизмати: Келишилган;

Қўшимча маълумотлар: - лойиҳа ҳужжатлари тўлиқ ишлаб чиқилишини; - иситиш қозонини ҚМҚ 2.04.13-99 "Қозонхона қурилмалари"нинг 1.7 бандига асосан оралиқ масофалар сақланган ҳолда қурилишини; - лойиҳа ҳужжатларида эвакуация чиқиш йўллари киритилишини ва тегишли тартибда ўрнатилишини, чиқиш эшикларига махсус ёритувчан "ВЫХОД" ёки "ЧИҚИШ" ёзувли кўрсаткич (табло)лар ҳамда ўз-ўзидан ёпилувчи қурилмалар билан таъминланишини; - бинода ёнғин ўчириш учун сарфланадиган сув миқдоридан келиб чиққан ҳолда, Қ М Қ 2.04.01-98 "Бинолар ички водопроводи ва канализацияси" асосида ички ёнғинга қарши жумраклар (ПК) назарда тутилишини ҳамда ташқи ёнғин ўчириши учун Қ М Қ 2.04.02-97 "Сув таъминоти. Ташқи тармоқлар ва иншоотлар" қурилиш меъёрлари ва қоидалари талабларидан келиб чиқ қан ҳолда сув манбаалари, иккитадан кам бўлмаган сув ҳовузлари ёки ер ости сув олиш гидрантлари (ПГ) ва уларга ёнғин ўчириш автомобиллари бориши учун қаттиқ қопламали йўллар қурилишини; - ушбу объектларнинг қолган лойиҳа қисмларини (ички ва ташқи сув таъминоти, ёнғин ;

Ҳудудий санитария-эпидемиология хизмати: Келишилган;

Қўшимча маълумотлар: № 159 14 октябрь 2022 йил Беруний тумани Тинчлик ОФЙ ҳудудида жойлашган ХТБ га қарашли № 13 мактабга қўшимча ўқув корпуси қурилиши лойиҳаси объекти Сан пин талабига жавоб беради;

Бош архитектор: Бекмуратов Рустем Бахтиярович;

**BEKMURATOV RUSTEM BAKHTIYAROVICH**

Мазкур ҳужжат Вазирлар Маҳкамасининг 2017 йил 15 сентябрдаги 728-сон қарорига мувофиқ Ягона интерактив давлат хизматлари порталида шакллантирилган электрон ҳужжатнинг нусхаси бўлиб, давлат органлари томонидан ушбу ҳужжатни қабул қилишни рад этишлари қатъиян тақиқланади. Ҳужжат ҳақиқийлигини gero.gov.uz веб-сайтида ҳужжатнинг ноёб рақамини киритиб ёки мобил телефон ёрдамида QR- кодни сканер қилиш орқали текшириш мумкин.

7012



QORAQALPOG'ISTON
RESPUBLIKASI
EKOLOGIYA VA
ATROF-MUHITNI
MUHOFAZA QILISH
QO'MITASI



QARAQALPAQSTAN
RESPUBLIKASI
EKOLOGIYA HÁM
QORSHAĞAN
ORTALÍQTÍ QORĞAW
KOMITETI

230100 Nókis qalası, Tań nuri №181-úy Tel: (361) 224-08-77, Faks: 224-19-51
el pochta: nukus@uznature.uz; rktabiati@exat.uz

2022-jil "28" - 07

№ 4-649/01

Nókis qalası

Беруний району 13-санлы орта
мектеп директоры Қ.Нурмановқа
Көшірмесі: Беруний району Экология хәм
қоршаған орталықты қорғау бөліміне

Мәмлекетлик экологиялык экспертиза

Ж У Ў М А Ғ Ы

Объект: Қарақалпақстан Республикасы Беруний району «Тинчлик»
АПЖ аймағында жайласқан 13-санлы мектеп аймағынан
қосымша оқыу ханалары қурылыс жұмысларының, қоршаған
орталыққа тийгизетуғын тәсири хаккында баянат жойбары

Буйыртпашы: Беруний району 13-санлы орта мектеп
ИНН: 203 269 163

Категориясы: Өз.Рес.МК 2020 ж. 7-сентябрьдеги 541 санлы Режеси
IV-категориясы, 7-бәнти.

Жойбарлаушы: Беруний району 13-санлы орта мектеп
Эксперт: Бектемиров А.

Қарақалпақстан Республикасы Экология хәм қоршаған орталықты қорғау
комитети мәмлекетлик экологиялык экспертизасы орайы, Беруний району
«Тинчлик» АПЖ аймағында жайласқан 13-санлы мектеп аймағынан қосымша оқыу
ханалары қурылыс жұмысларының, қоршаған орталыққа тийгизетуғын тәсири
хаккында баянат жойбарын көрип шығып төмендегилерди мәлимлейди.

Объекттин жайласуы орны, майданы қосымша объектлер менен аралығы,
коммуникациясы, қорықлау зонасы:

Жойбарланып атырған 13-санлы мектеп оқыу ханалары имараты жер
участкасы, Беруний району «Тинчлик» МПЖ аймағында жайласқан. Улыўма жер
майданы 14481,0 м² қосымша қурылыс майданы 201,16 м².

Объект айланасы: арқа хәм шығыс тәрептерден – ашық майданлар менен;
қубла тәрептен – турак-жай имараты менен; батыс тәрептерден – автомобиль жолы
менен шегараласады. Қурылыс исленетуғын орынларда өсип турған тереклер жоқ
екенлиги анықланған. Объекттин жайласқан жеринин географиялык
координаталары: АК-41°46'7,64"; ШУ-60°44'16,19".

Объектти жайластыруудың альтернативалық варианты жоқ. Улыўма
хожалық жүргизиу бағдары – оқыушыларға орта билим беріу хәм тәлим
жұмыслары.

Объект имаратларының хэм инженерлик тармакларының курамы: Ажыратылған майданында жойбар бойынша төртмүйешлик формада объект имараты, жергиликли курылыс материалларынан шығыс архитектурасы стилинде курыў жобаластырылған.

Тутыныў тармаклары (суў, электр энергиясынан хэм табиий ресурслардан пайдаланыўы), шығындылары, акаба шығынды суўлар хэм олардың зарерсизлендирилиўи: Жойбар бойынша объект Беруний районы «Тинчлик» АПЖ аймағынан өтип турған электр энергиясы, ишимлик суў хэм табиий газ тармағына жалғанады.

Объекттен шығатуғын шығынды суўлар, бетонланған қудықта жыйналады хэм соңынан тураклы түрде шығынды суўлар районлық санитариялық-эпидемиологиялық хызмет пенен келисилген орынға шығарылады.

Курылыс дәўиринде объект территориясынан хэм объект курылысына катнасыўшы механизмлер хэм ускенелерден, хаўа атмосферасына төмендеги шығындылар шығарылады: бенз(а)пирен; еритиўши суйыктықлар (ацетон) пуўлары; азот диоксиди; углерод оксиди; бояўлар аэрозоли; марганец оксиди; органикалық емес шаңлар; углеводородлар; сера ангидриди; ағаш шаңы; металл шаңы; кепсерлеў аэрозоли; куйе.

Курылыс дәўириндеги курылыс материаллары қалдықлары хэм объектти пайдаланыў барысындағы күнделикли шығындылар арнаўлы темир ящикке жыйналып, ҚР «Тоza hudud» МУК-сы менен 2022-жыл 12-май дүзилген 2022-241-13-182-ХТ-санлы шәртнама тийкарында шығынды жыйнаў орынларына тураклы алып кетиледи.

Қоршаған орталықты қорғаў бойынша жойбарда көрилген шара-тадбирлер: Ажыратылған территория максимал абаданластырылыўы, көклемзарластырылыўы тийис.

Авариялық жағдайлардың болыў итималлығы, ақыбети хэмде олардың алдын алыў ис илажлары: Объектте авариялық жағдай «өрт» қаўиплиги болыўы итимал. Сонлықтан өртке қарсы қолланылатуғын қурал сайманлар хэм өрт өшириўши инвентарлар барқулла таяр болып турыўы зәрур.

Кемшиликлер хэм усыныслар

- Объекттен шығатуғын курылыс хэм турмыс шығындылары тураклы районлық шығынды жыйнаў орынларына (мусорасвалкаға) санитар тазалаў кәрханалары менен дүзилген шәртнама тийкарында тураклы алып кетилсин;
- Объектти таңланған орынға жайластырыўдан алдын оның этирапынан өтип турған инженерлик тармаклары (газ, суў хэм электр тармаклары, жоллар, байланыс линиялары хэм басқалар) қорғаў зоналарын сақлап қалынсын;
- Курылыс исленетуғын орынлар этирапында өсип турған тереклер бар болған жағдайда, оларды кесип кадаған етиледи. Буган тийкар Өзбекстан Республикасы Президентинин 2021-жыл 30-декабрдеги ПП-46 санлы пәрманы;
- Курылыс астына тусетуғын жер майданында топырақ қатламының өнимдарлы қабаты 30 см тереңликте қыркып алынып қайта егислик майданларында пайдаланылсын;
- Объект айналасы максимал абаданластырылсын хэм көгалландырылсын;

- Егерде жуўмақта көрсетилген шартлер орынланбаса яки объект искерлиги баска хәрекет турлеринде әмелге асырылса, қоршаған орталыққа тийгизетуғын тәсири ҳаққындағы берилген мәмлекетлик экологиялық экспертизасының жуўмағы өз күшин жоғалтады.

Жойбарды әмелге асырыўда мәмлекетлик экологиялық экспертиза жуўмағы, нызамшылық тәрәпинен бекитип берилген басқада тийисли рухсатнамаларды алыўды өзгертпейди яки бийкарламайды.

Қарақалпақстан Республикасы экология хәм қоршаған орталықты қорғау комитети мәмлекетлик экологиялық экспертизасы орайы, Беруний районы «Тинчлик» АПЖ аймағында жайласқан 13-санлы мектеп аймағынан қосымша оқыў ханалары қурылыс жұмысларының, қоршаған орталыққа тийгизетуғын тәсири ҳаққында баянат жойбарын көрип шығып әмелге асырыўға **келисим береди**.

«Буйыртпашыға» - усы мәмлекетлик экологиялық экспертизаның жуўмағының көширмесин Қарақалпақстан Республикасы Министрлер Кеңесине қурылыс ушын жер участкасын таңлаў бойынша шешим қабыл етиў ушын тапсырылсын.

Мәмлекетлик экологиялық экспертизасы объектиниң экологиялық талапларына муўапықлығы ҳаққындағы мәмлекетлик экологиялық экспертизасының жуўмағы берилген күннен баслап үш жыл мүддетте юридикалық күшке ийе (25.05.2000ж 73-II-санлы «Экологиялық экспертиза ҳаққындағы нызам»ның 22-ст, хәм Өзбекстан Республикасы Министрлер Кабинетиниң 7.09.2020ж 541-санлы «Қоршаған орталыққа тәсири бахалаў механизмин раўажландырыў туўрысында»ғы қарарының 53-бәнти).

Жойбарда көрсетилген қоршаған орталықты қорғау бойынша исленетуғын ис илажларды қадағалап барыў, Беруний районы Экология хәм қоршаған орталықты қорғау бөлимине жүклетилсин.

**Комитет баслығының
биринши орынбасары**



М. Жоллыбеков