

«27 » Oktyabr 2022 yil

Denov tuman.

“**OLMOS REAL**”, bundan buyon «Ish bajaruvchi» deb ataluvchi, raxbari **Abduvaitov Elyor Qambaraliyevich** Nizom asosida ish yurituvchi bir tomondan va **Denov SEO va JS** bulimi bundan buyon «Buyurtmachi» deb ataluvchi, raxbari **Ch.E.Boysariyev** Nizom asosida ish yurituvchi deb ataluvchi nomidan asosida ish yurituvchi ikkinchi tomondan, O'zbekiston Respublikasining 29.08.1998-yildagi 670-1-sonli xo'jalik yurutuvchi sub'ektlar faoliyatining shartnomaviy huquqiy bazasi to'g'risida"gi Qonun hamda O'zbekiston Respublikasi Prezidentining 2018-yil 27-sentyabrdagi PQ-3953-sonli Qaroriga asosan, quyidagilar tug'risida shartnomaga qo'shimcha ilova tuziladilar:

### 1. Shartnoma predmeti

1.1 «Ish bajaruvchi» «Buyurtmachi» tomonidan buyurtma kilingan ish xajmini bajarib beradi, «Buyurtmachi» esa ish xajmi buyicha bajarilgan (xizmatlar) ishlarini kabul kilib, mazkur shartnoma shartlari asosida tulozlarni amalga oshiradi.

	(xizmat)lar nomi	D'lchov birligi	Narxi	Umumiy summasi	QQS
1	Denovt SEOva JS bo'limi binosini Joriy tamirlash	1	381 548 071	381 548 071	49767139.69
		Jami			

### 2. Bajariladigan ish xajmining narxi va umumiy qiymati

2.1 Bajariladigan ish xajmining umumiy qiymati Respublikamiz milliy valyutasi sumda belgilanadi.

2.2 Shartnoma umumiy summasi 381548071(Uch yuz sakson bir million besh yuz qirq sakkiz ming yetmish bir ) summi tashkil kiladi. QQS 49767139.69(qirq to'qqiz million etti yuz oltmish etti ming bir yuz o'ttiz to'qqiz) so'm 69 t

2.3 Bajariladigan ishning qiymati, narx oshganligi natijasida uzgarganda, «Buyurtmachi»ga oldindan xabardor kilib, uzgargan narxini asoslagan xolda ish bajariladi.

2.4 «Buyurtmachi» yzrgan narxlar asosida kyschimcha tylovlarni byudjetda kysratilgan limit doirasida shartnomaga kyschimcha kelishuvlar tuzilishi asosida amalga oshiradi .

### 3. Tulov shartlari

3.1 Buyurtmachi shartnoma tulik qiymatining 30%i mikdorda 10 bank kunida «Ish bajaruvchi»ning maxsus xisob rakamiga (sumda) oldindan tulovni amalga oshiradi.

3.2 Tulik xizmatlar (ishlar) bajarilgandan sung bajarilgan ishlar dalolatnomasi (xisob faktura) asosida 10 bank kunida qolgan 70% tulov «Ish bajaruvchi»ning maxsus xisob rakamiga utkazib beriladi.

3.3 «Buyurtmachi» tomonidan mazkur shartnomaning 3.1. bandi talablari bajarilmagan takdirda «Ish bajaruvchi» shartnomada kursatilgan ish xajmini bajarmaslikga xakli buladi.

3.4 «Buyurtmachi» tulozlarni bajarilgan ish (kursatilgan xizmat, akt dalalatnomasi, xisob-faktura)ga asosan shartnomadagi umumiy summadan chikmagan xolda amalga oshiriladi.

### 4. Ishning bajarilish tartibi

4.1. Shartnomaning umumiy summasidan chikmagan xolda «Ish bajaruvchi» shartnomada kysratilgan ishlarni tylik bajarishi shart.

4.2 Shartnomaning 3.1. bandiga asosan pul mablaglari «Ish bajaruvchi» ning xisob rakamiga utkazilgandan sung 5 bank ish kunida shartnomada kursatilgan ish (xizmat)lar bajarilishi shart.



4.3 Bajariladigan ish xajmi shartnomaning umumiy summasidan oshsa «Buyurtmachi» va «Ish bajaruvchi» tomonidan Ўzbekiston Respublikasi Vazirlar Maxkamasining 2000 yil 21 noyabrdagi 456-sonli qarori talablari asosida byudjet mablaglari doirasida uzgartirish kiritishi yoki bekor qilinishi mumkin.

4.4. Shartnomada kursatilgan ish xajmini «Ish bajaruvchi» «Buyurtmachi»ga topshirgandan sung ish tulik bajarilgan xisoblanadi.

### **5. Tomonlarning majburiyatlari**

5.1 «Ish bajaruvchi» majburiyatlari:

- Oldindan tulov amalga oshirilgandan sung, shartnomada kursatilgan ish xajmini bajarishni boshlaydi.

- «Ish bajaruvchi» ishlarni sifatli va belgilangan muddatlarda bajarilishini ta'minlaydi.

- Ish jarayonida «Buyurtmachi» aniklangan kamchiliklarni uz vaktida bartaraf etib boradi.

5.2 «Buyurtmachi» majburiyatlari:

- Bajarilgan ish xajmini kabul kilib olguncha «Ish bajaruvchi» ishtirokida bajarilgan ishni obdon kuzdan kechiradi va uning sifatiga yarokliligiga e'tibor beradi;

- Agar bajarilgan ish talabga javob bermasa, ya'ni sifatsiz bulsa, «Buyurtmachi» kabul kilmaslikka va sifatsiz bajarilgan ish kismini kaytadan tulik, sifatli, bajarib berishini talab kilishga xakli buladi.

- Bajarilgan ish xajmi «Buyurtmachi» tomonidan tulik kabul kilib olingandan sung «Ish bajaruvchi»ga shartnomada kursatilgan summaning kolgan kismini tulik utkazib berishi shart.

### **6. Tomonlarning javobgarligi**

6.1. Tomonlar shartnomada kursatilgan majburiyatlarni lozim darajada bajarmagan takdirda Uzbekiston Respublikasining Fukarolik kodeks va 29.08.1998-yildagi 670-1-sonli «Xujalik yurituvchi sub'ektlar faoliyatining shartnomaviy xukukiy bazasi tugrisida»gi Konunining asosan 25-32 bandlari buyicha javobgar buladilar.

6.2. Tulovlar muddati kechiktirilganda, «Buyurtmachi» kechiktirilgan xar bir kun uchun 0.05% mikdorida, lekin shartnomaning umumiy summasini 50% dan oshmagan mikdorda penya tulaydi.

6.3. Shartnomada kursatilgan ish xajmini uz vaktida bajarilishini kechiktirganligi uchun «Ish bajaruvchi» kechiktirilgan xar bir kun uchun 0.05% mikdorida, lekin shartnomaning umumiy summasini 50% dan oshmagan mikdorda penya tulaydi.

6.4. Bajarilgan ish xajmi «Buyurtmachi» tomonidan kabul kilingandan keyin ikki tomonning kelishuviga binoan 1 oy muddatga javobgarlik «Ish bajaruvchi» tomonida koladi.

6.5 Shartnomaning amal kilish muddati tugashi taraflarni uni buzganlik uchun javobgarlikdan ozod etmaydi.

6.6 Shartnomani bajarishdan bir taraflama bosh tortishga yoki bir taraflama uzgartirish kiritishga yul kuyilmaydi.

### **7. Nizolarni xal etish tartibi**

7.1. Mazkur shartnoma buyicha tomonlar shartlarni bajarmagan takdirda, javobgar tomon keltirilgan moddiy va ma'naviy zararlarni koplaydi.

7.2. Tomonlar urtasada shartnomani tuzishda, bajarilishida, uzgartirish va bekor kilishda yetkazilgan zararlarni koplashda yuzaga keladigan nizolar ogoxlantirish va da'vo xatlari tartibida, agarda murosaga kelinmaganda Denov tumanlararo iktisodiy sudi orqali hal qilinadi.

### **8. KORRUPTSIYAGA QARSHI KURASHISH VA BOSHAQA SHARTLAR**

8.1. Taraflar shartnoma byyicha yz majburiyatlarini bajarayotganda Ўzbekiston Respublikasining Korruptsiyaga karshi kurshish tyfrisidagi konun xujjatlarining talablariga zid keladigan xar kandy xarakatlarni amalga oshirmaydilar, shu jumladan pora berishni taklif kilmaydi, tovlamachilik kilmaydi, bevosita yoki bilvosita pora olishga rozilik bermaydi yoki pora ya'ni xodimi yz xizmat majburiyatlaridan foydalangan xolda pora bergan shaxsning manfaatlarini kyzlab muayyan xarakatlarni sodir yetishi yoki sodir yetmasligi shartligi uchun moddiy kimmatliklarni yoki mulkiy naf olmaydi. Taraflar ushbu xarakatlatga yyl kyymaslik byyicha choralar kyirilishiga kafolat beradi.



8.2. Ikki tomonning uzaro yozma kelishuviga asosan mazkur shartnomaga kiritiladigan uzgarish va kushimchalar konuniy kuchga ega buladi. Uzgarish va kushimchalar shartnomaga ilova kilinishi xam mumkin . Kilingan ilova ikki tomonning muxiri va imzosi bilan tasdiklangan bulishi shart.

8.3. Bir tomonlama shartnomani bekor kilishga tulov shartlari bajarilmaganligi va maxsulot yetkazib berish tartiblari buzilganligi asos buladi.

8.4.Shartnomada k'rsatilgan mablardan ortikcha bajarilgan ish xajmining mablarini buyurtmachi t'ylab berishni y'z zimmasiga olmaydi.

### 9. Fors- major

9.1 Agar shartnoma tuzilgandan sung ikki tomon uz majburiyatlarini gayri tabiiy xolatlar , suv toshkini , yongin, yer kimirlash va boshka tabiiy ofatlar sababli bajarilmasa, xech kaysi tomon tula yoki kisman bajarilmagan majburiyatlar uchun javobgar xisoblanmaydilar.

### 10. Shartnomaning amal kilish muddati

10.1. Mazkur shartnoma Gaznachilik bulimida ruyxatga olingan kundan boshlab kuchga kiradi va «31»dekabr 2022 yilgacha amalda buladi.

10.2. Mazkur shartnoma 2 nusxada tuzilgan bulib ikki tomon uchun xam teng kuchga ega bulib bank xisob-kitoblarini amalga oshirishga asos buladi.

### 11. Tomonlarning yuridik manzili

«Ish bajaruvchi»  
NOMI «OLMOS REAL»  
NZIL Denov tuman Buyuk ipak yo'li Qiziljar maxallasi

XR 20208000105051438001

INN306315195 MFO01090

BankHamkorbank ATB Denov filiali

RAXBAR E.Q Abduvaitov  
(imzo) (f.i.o)

«Buyurtmachi»  
NOMI Denov tuman SEO va JS bo'limi  
MANZIL Denov t S.Otaboev vodiy maxallasi


Sh.X.V100022860222107074110054001

INN 200481362 MFO: 00845

Resp.Moliya vazirligi Faznachiligi INN:201122919  
Foshkent shaxar Markaziy banki XKKM  
xar: 23402000300100001010

RAXBAR Ch.E.Boysariyev  
(imzo) (f.i.o)



	Hujjat <b>elektron raqamli imzo</b> orqali imzolangan. Elektron raqamli imzoning haqiqiyiligini tekshirish uchun <b>QR Code</b> ni skanerlang.	
	Imzolovchi F.I.SH.	CHORI BOYSARIYEV ESHMATOVICH
	Imzolangan sana	27.10.2022 09:52
	Hujjat kodi	PN6654204848
	Hulosa kodi	RO1345326673

# YURIDIK AHAMIYATGA EGA HUJJATLARNING QONUN HUJJATLARIGA MUVOFIQLIGI TO‘G‘RISIDA HUQUQIY

XULOSA PN6654204848

RO1345326673

1. Loyihaning turi : Shartnoma

2. Loyihaning nomi: ish bajaruvchi “OLMOS REAL” xususiy korxonasi bilan buyurtmachi Denov tuman Sanitariya epidemiologiya osoyishtalik va jamoat salomatligi bo‘limi o‘rtasida quyidagilar to‘g‘risida 381 548 071 (uch yuz sakson bir million besh yuz qirq sakkiz ming yetmish bir) so‘mlik joriy ta‘mirlash xizmatlarini ko‘rsatilishi bo‘yicha shartnoma tuzish to‘g‘risida

3. Loyiha ishlab chiquvchisi va kiritilgan sana haqidagi ma‘lumot: Denov tumani Sanitariya-epidemiologik osoyishtalik va jamoat salomatligi bo‘limi tomonidan 26.10.2022 yilda kiritilgan.

Loyiha amaldagi qonun hujjatlariga muvofiq ishlab chiqilgan va uni qabul qilish maqsadga muvofiq.

Denov tuman yuridik  
markazi  
bosh yuristkonsulti:



A.E.MIRZAYEV

27.10.2022





Yuridik shaxs (tadbirkorlik subyektni) davlat ro'yxatidan o'tkazilganligi to'g'risida  
**GUVOHNOMA**

Ushbu bilan Tadbirkorlik subyektlari yagona davlat reyestriga

"OLMOS REAL" Xususiy korxonaga

(Yuridik shaxsning – tadbirkorlik subyektni tashkiliy-huquqiy shakli ko'rsatilgan holdagi to'liq nomi)

"OLMOS REAL" XK

(Yuridik shaxsning qisqartirilgan nomi)

Tashkil etish (qayta tashkil etish, boshqa ro'yxatdan o'tkazish ma'lumotlarini o'zgartirish)

09.04.2019

709375

ro'yxat raqamli yozuv kiritilganligi tasdiqlanadi.

(Sana, oy (so'z bilan), yil):

Soliq to'lovchining identifikatsiya raqami (STIR):

306315195

Tashkiliy-huquqiy  
shakli:

Xususiy korxonaga

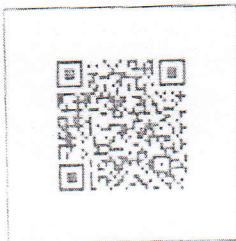
Joylashgan joyi:

Surxandaryo viloyati, Denov tumani, Qiziljar, Buyuk Ipak yoli mahalla, Obod  
O'rtao'lz. -, -, 43, -, -, -

Guvohnoma:

Surxandaryo viloyati, Denov tumani, DAVLAT XIZMATLARI tomonidan  
MARKAZI berilgan

(Ro'yxatdan o'tkazuvchi organning to'liq nomi):







# Протокол закупочной комиссии по отбору наилучшего предложения лот № 164486 на приобретение Мамурий бинони жорий таъмирлаш

Способ проведения электронный

Дата 24.10.2022

Время рассмотрения 24.10.2022 09:43

Закупочная комиссия Денов туман Санитария Эпидимология Маркази, (Далее – Комиссия) в составе:

<b>Председатель комиссии</b>	BOBOXONOV UTKIR QOSIMOVICH	RAIS	DENOV SES
<b>Секретарь комиссии</b>	MUSTAFAQULOV ODIL DJABBOROVICH	котиб	Denov SES
<b>Член комиссии</b>	QODIROV OTABEK YUSUF O'G'LI	azo	denov ses
<b>Член комиссии</b>	NARMURATOVA ULJON ISMATOVNA	azo	Denov ses
<b>Член комиссии</b>	XUJAYEVA MU'TABAR ALIJONOVNA	azo	denov ses
<b>Член комиссии</b>	SHAMAYEV SHERZOD XUSHBAKOVICH	azo	denov ses

Рассмотрев поступивших предложений со стороны участников по опубликованному объявлению на специальном информационном портале от 24.10.2022 года № лота 164486.  
 Метод оценки предложений – Бальный метод (Весовой коэф.техничко-квалификационной части: 80.00 / Весовой коэф. ценовой части: 20.00)

Мин. балл: 60

Предмет закупки:

<b>Наименование товара (работы, услуги)</b>	<b>Услуга по текущему ремонту нежилых зданий</b>
Подробное описание	жорий таъмирлаш
Количество товара	1.00
Единица измерения	
Цена товара (услуги) за единицу	381 548 071.00
Стартовая сумма	381 548 071.00
Валюта	UZS

По итогам рассмотрения поступивших предложений по технической части участникам присвоены следующие баллы:

Критерий №1 Жорий таъмирлаш ишларини сифатли ўз вақтида бажаришга кафолат бериши.

Тип: Текстовое значение

Описание: Жорий таъмирлаш ишларини сифатли ўз вақтида бажаришга кафолат бериши. рейтинги камида DDD бахоланганлиги

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ЧП OLMOS REAL	20	СИФАТЛИ БАЖАРИШГА КАФОЛАТ БЕРАМИЗ	15	Экспертная		
ЧП ХАМКОР РАС QURILISH	20	25	15	Экспертная		

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ООО DIYORBЕК IDEAL SERVIS QURILISH	20	20	15	Экспертная		

Критерий №2 инсофсиз ижрочилар ягона реестирида турмаслиги

Тип: Текстовое значение

Описание: инсофсиз ижрочилар ягона реестирида турмаслиги

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ЧП OLMOS REAL	20	ИНСОФСИЗ ИЖРОЧИЛАР ЯГОНА РЕЕСТИРИДА ТУРМАЙДИ	20	Экспертная		
ЧП ХАМКОР РАС QURILISH	20	20	15	Экспертная		
ООО DIYORBЕК IDEAL SERVIS QURILISH	20	20	10	Экспертная		

Критерий №3 Солик ва бошка мажбурий тўловлардан карзи йуқлиги

Тип: Текстовое значение

Описание: Солик ва бошка мажбурий тўловлардан карзи йуқлиги

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ЧП OLMOS REAL	20	СОЛИК ВА БОШКА МАЖБУРИЙ ТУЛОВЛАРДАН КАРЗИ МАВЖУД ЭМАС	15	Экспертная		
ЧП ХАМКОР РАС QURILISH	20	20	15	Экспертная		
ООО DIYORBЕК IDEAL SERVIS QURILISH	20	20	15	Экспертная		

Критерий №4 моддий техника базаси .малакали ишчиларга эга булганлиги

Тип: Текстовое значение

Описание: моддий техника базаси .малакали ишчиларга эга булганлиги

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ЧП OLMOS REAL	20	МОДИЙ	15	Экспертная		



Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
		ТЕХНИКАСИ ЕТАРЛИ				
ЧП ХАМКОР RAS QURILISH	20	20	15	Экспертная		
ООО ДИЙОРБЕК IDEAL SERVIS QURILISH	20	20	15	Экспертная		

Оценка участников финансовой части составила:

Наименование участника	Стартовая сумма	Предлагаемая сумма	Сумма с учетом конвертации (UZS)	Применение преференции	Общее значение (UZS)	Дата предложения	Оценка стоимости (балл)
ЧП OLMOS REAL	381 548 071.00	381 548 071.00 UZS	381 548 071.00	00.00	381 548 071.00	22.10.2022 10:38:11	20
ЧП ХАМКОР RAS QURILISH	381 548 071.00	381 548 070.00 UZS	381 548 070.00	00.00	381 548 070.00	22.10.2022 16:19:06	20

**Заказчик вправе применить преференцию в отношении отечественных производителей**

Итоговая оценка участников включая финансовой части составила:

Наименование участника	Общий балл по технической части	Общий балл по финансовой части	Итоговый балл
ООО ДИЙОРБЕК IDEAL SERVIS QURILISH	Не прошел	Не прошел	Не прошел
ЧП OLMOS REAL	65	20	85
ЧП ХАМКОР RAS QURILISH	60	20	80

Закупочная комиссия по отбору наилучшего предложения лот № 164486 от 24.10.2022 года на приобретение Мамурий бинони жорий таъмирлаш определила победителем:

ЧП OLMOS REAL  
306315195

и резервный исполнитель: ЧП ХАМКОР RAS QURILISH (301093596)

Проголосовали

Комиссия	Ф.И.О.	Голосование	Комментарии
Председатель комиссии	BOVOXONOV UTKIR QOSIMOVICH	Согласен	
Член комиссии	QODIROV OTABEK YUSUF O'G'LI	Согласен	
Член комиссии	NARMURATOVA ULJON ISMATOVNA	Согласен	
Член комиссии	XUJAYEVA MU'TABAR ALIJONOVNA	Согласен	
Член комиссии	SHAMAYEV SHERZOD XUSHBAKOVICH	Согласен	

Протокол закупочной комиссии подписан посредством ЭЦП





"ТАСДИҚЛАЙМАН"  
Денов Туман СЭО ва ЖС булими  
Рахбари Ч.Э.Бойсариев  
"26" Октябр 2022 йил

Денов туман СЭО ва ЖС булими ички танлов комиссиясининг йиғилиш

БАЁНИ № 64

" 26 "Октябр 2022 йил  
(сана)

Денов т

Раис: У.Бобохонов

Аъзолари: О.Кодиров

У.Нормуратова

Ш.Шамаев

М.Хужаева

**Кун тартибдаги масала:**

1. Денов туман СЭО ва ЖС булими Маъмурий биносини жорий таъмирлаш хизмати ишларини бажариш учун ташкилотларни танлаб олиш мақсадида ички танлов ўтказиш хақида

Эшитилди: Ушбу масала бўйича Денов туман СЭО ва ЖС булими рахбари Ч.Бойсариев сўз олди. У ўз сўзида, Денов туман СЭО ва ЖС булими Маъмурий биносини жорий таъмирлаш хизмати курсатиш учун махсус ахборот порталига энг яхши таклифларни танлаш учун ЛОТ 22110012164486 билан эълон жойлаштирилиб эълон муддати 17.10.2022 йил тугади ва 24.10.2022 йил "OLMOS REAL", ХК 381548071 сум билан қолиб бўлган электрон протокол шаклланди. ЎзРнинг №684 Қонунига асосан ушбу протокол 2 иш куни муҳокамада турди ва шу даврда ҳеч қанда шикоят келиб тушмаганлигини инобатга олиб

Йиғилиш қатнашчилари ўзаро келишиб

**ҚАРОР ҚИЛАДИ:**

1. Денов туман СЭО ва ЖС булими Маъмурий биносини жорий таъмирлаш хизмати ишларини бажариш учун "OLMOS REAL", ХК корхонаси билан шартнома тузилиб, тўловлар амалга оширилсин.

2. Мазкур топширикни бажариш бош ҳисобчи Ж.Мисиров зиммасига юклатилсин.

Раис:  У.Бобохонов

Аъзолари:  О.Кодиров

У.Нормуратова

Ш.Шамаев

М.Хужаева