



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI  
«SHAHARSOZLIK HUIJATLARI EKSPERTIZASI»  
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Тошкент вилояти

Toshkent viloyati Toshkent sh., 100011, Abay ko'ch., 6-uy Tel: +998 71 244-43-56, Faks: +998 71 244-26-05, e-mail: vilekspertiza@mail.ru [www.mc.uz](http://www.mc.uz)

Holati: Ijobiy

Direktor: NORBAYEV DUSMUROT ELOMONOVICH

Sana: 21-10-2022 yil



**Yig'ma ekspert xulosasi № 66438**

**Obyekt nomi** «Тошкент шаҳар Мирзо Улуғбек туманидаги Оққўрғон кўчаси “Дархон” МСҒ 24 ва 26-сонли кўп қаватли уйлар олдидаги манзилда жойлашган ички йўлларни жорий таъмирлаш, бордюрлар, металл панжаралар, металл дарвозалар, айвонлар ўрнатиш»

**Buyurtmachi** - "DIO ARX PROJECT" МЧЖ (Мирзо Улуғбек тумани ободонлаштириш бошқармаси учун )

**Bosh loyihachi** - "DIO ARX PROJECT" МЧЖ

**Litsenziya** №АЛ-001710 сонли 24.03.2021 йил

**Moliyalashtirish manbai** - Бюджет хисобидан.

**Bosh pudratchi** - Танлов савдолари натижалари билан белгиланади.

**Qurilish turi** Жорий таъмирлаш

**Murojaat raqami:** № 63565

**1. Loyihalash uchun asos**

1.1. Лойиха учун бошланғич харажатларни ҳисоблаш учун лойиха топшириғи буюртмачи Мирзо Улуғбек тумани ободонлаштириш бошқармаси учун, Тошкент вилояти 2022 йилда тасдиқланган, лойиха ташкилоти "DIO ARX PROJECT" МЧЖ томонидан келишилган.

1.2. Буюртмачи Мирзо Улуғбек тумани ободонлаштириш учун, Тошкент вилояти 2022 йил 06 октябр 01-03/1-369 -сонли хати.

**2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar**

2.1. Нуқсонли далолатнома Мирзо Улуғбек тумани ободонлаштириш учун, Тошкент вилояти томонидан 2022 йил тасдиқланган.

2.2. Тақдим этилган смета ҳужжатлари жорий нархларда ҚҚС билан ва буюртмачи харажатларисиз 558539,171 минг сўм миқдорда.

2.3. Локал манбалар рўйхати ва зарурий манбалар рўйхати.

**3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni**

3.1. Тақдим этилган смета ҳужжатлари ва тасдиқланган нуқсонли далолатномада қуйидаги ишлар кўзда тутилган:

Мавжуд йўл қопламасини 5 см қалинликда совуқ фреза ёрдамида кесиб олиш;

Қурилиш чиқиндиларини отвалга олиб чиқиш ;

Мавжуд йўлнинг нотекис жойларини механизм ёрдамида текислаш;

ҚША билан йўлнинг профилини тўғирлаш;

Чақиқ тошдан текисловчи қатлам ётқизиш;

Темирбетон тўсиқларни остига  $h = 5$  см чақиқтош ётқазиш;

Темирбетон тўсиқларни ўрнатиш (БР 100.30.18) -85 метр;

Қайноқ майда заррала а/б дан текисловчи қатлам ётқизиш;

Битум эмульцияси билан юзаки ишлов бериш  $0,3$  л/м<sup>2</sup>, 3639,90 м<sup>2</sup>;

Қайноқ майда заррала асфальтобетондан 5 см қалинликда қоплама ётқизиш;

Метал панжара узунлиги-32,0 пм;

Метал дарвоза -2,90 м;

Метал айвонча (беседка) 2,960 м x 3,10 м;

Асфальтобетонни ташиб келиш, ҚШАни ташиб келиш, чақиқ тошни ташиб келиш, битум эмульсиясини ташиб келиш ва бошқалар.

3.2. Хисоб – китоб смета харажатлари ВМ қарорларига мувофиқ жорий нархларда тузилган 11.06.2003 йилнинг №261 сонли "инвестиция лойиҳаларини амалга ошириш учун шартномавий жорий нархларга ўтиш тўғрисида"ги қарори, 12.05.2004 йил №226-сонли "Ўзбекистон ҳукуматининг айрим қарорларига ўзгартиришлар киритиш тўғрисида"ги ва ШНҚ 4.01.16-09-сон "қурилиш харажатларини шартномавий жорий нархларда аниқлаш қоидалари".

Ҳисоблаш ресурс усулига асосланган.

Асосий қурилиш материаллари, конструкциялар, маҳсулотлар ва қиймати ҳар чоракда ишлаб чиқилган жорий нархлар каталогига, қурилиш материаллари биржалари ва ярмаркаларидаги нархлар, заводларнинг улгуржи ва сотиш нархларига мувофиқ белгиланади.

#### **4. Loyihalana yotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:**

-

#### **5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.**

4.1. Буюртмачи – Мирзо Улугбек тумани ободонлаштириш учун 2022 й.

4.2. Лойиҳа ташкилоти - "DIO ARX PROJECT" МЧЖ 2022 й.

#### **6. Ekspertiza natijalari.**

5.1. Тақдим этилган ҳужжатларни локал хулосалар бўйича экспертизадан ўтказиш жараёнида ўзгартириш, қўшимча ва тузатишлар киритилди.

5.2. Экспертиза текшируви натижаларига кўра, смета ҳужжатларининг ҚҚС билан ва буюртмачи харажатларисиз 558539,171 минг сўм жорий нархларда тақдим қилинган қиймати 28350,238 минг сўмга камайтирилди ва ҚҚС билан ва буюртмачи харажатларисиз 530188,933 минг сўмни ташкил этди:

Камайишга ишчи лойиҳа асосида қурилиш-монтаж ишлари ҳажмини сошлаш, элементар ресурс

стандартлари, ишлайдиган машиналар ва механизмларнинг нархи, асосий қурилиш материалларининг нархи, қурилиш ишчиларининг меҳнат харажатлари ва бошқалар орқали эришилди.

Пудратчининг бошқа харажатлари даражаси 17,27% миқдорида қабул қилинди.

5.3. Демонтаж ишлари давомида материалларни қайтариш нархи буюртмачи ва пудратчи билан биргаликда аниқланиши керак.

5.4. Ҳужжатлар эксперт текшируви учун буюртмачининг шарҳларисиз тақдим этилган.

5.5. Тасдиқлашдан олдин буюртмачи ҳужжатларни барча манфаатдор ташкилотлар билан белгиланган тартибда мувофиқлаштириши керак.

## **7. Xulosalar.**

6.1. Объект учун жорий нархларда тахмин ҳужжатлар қиймати ҳисобига кўра **«Тошкент шаҳар Мирзо Улуғбек туманидаги Оққўрғон кўчаси “Дархон” МСГ 24 ва 26-сонли кўп қаватли уйлар олдидаги манзилда жойлашган ички йўлларни жорий таъмирлаш, бордюрлар, металл панжаралар, металл дарвозалар, айвонлар ўрнатиш»**, экспертиза натижаларини ҳисобга олган ҳолда ҚҚС билан ва буюртмачи харажатларисиз 530188,933минг сўмни ташкил этди:

Экспертиза натижалари билан белгиланадиган тавсия этилган харажат шартнома тузиш учун асос эмас.

6.2. Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамасининг 11.06.2003 йил 261-сонли қарори билан тасдиқланган «Объектларни қуриш қийматини шартномавий жорий нархларда белгилаш тартиби тўғрисидаги вақтинчалик низом»га мувофиқ ва Вазирлар Маҳкамасининг 31.01.2022 йилдаги №46-сонли қарорига асосан танлов савдо натижаларига кўра ишларнинг қиймати амалдаги меъёрий ҳужжатлар талабларини ҳисобга олган ҳолда буюртмачи томонидан қабул қилинади ва ҳоказо.

**Bosh mutaxassis:** KARABAEVA DILFUZA XUDAYBERGENOVNA