ПУДРАТ ШАРТНОМАСИ № 04

Карши шахар **“28”10. 2022 йил**

Бундан буён **«БУЮРТМАЧИ»** деб юритилувчи амалдаги уставга асосан **«Қашқадарё вилоят Принатал маркази»** директори **М.А.Норкулова** бир тарафдан ва бундан буён матнда «ПУДРАТЧИ» деб юритилувчи амалдаги уставига асосан **«Кукабулоқ тоғи» хусусий корхонаси** директори **Ғ.Очилов**, иккинчи тарафдан куйидагилар тўғрисида туздилар:

1.1. Пудратчи уз зиммасига Буюртмачининг топширигига кура **«Қашқадарё вилоят Принатал маркази»** иситиш тизмини ва монтаж ишларини яхшилаш учун

Марказ биносини иситиш тизимини таъмирлаш ва монтаж ишларини сифатли амалга ошириш, Буюртмачи эса бу ишларни кабул килиб олиш ва уларга хак тулаш мажбуриятини олади.

1.2. Шартномада иситиш тизмини ва монтаж ишлари бахоси 139 000 000 сум (Бир юз уттиз туккиз миллион) сум.

1.3. Шартноманинг охирги бахоси Пудратчи такдим киладиган лойиха-смета хужжатлари буйича белгиланади.

1.4. Ушбу шартнома буйича тулов олдиндан таъмирлаш-синов ишларининг 30 фоизи микдорида тулов амалга оширилади. Колган сумма таъмирлаш ишларини бажариб, қолган суммани иш давомида пул кучириш йули билан тулаб борилади.

1.5. Шартнома буйича охирги хисоб-китоб иш тулик тамомлангандан кейин 10 банк кундан кечиктирмай тулаб берилади.

2. МАЖБУРИЯТЛАРНИ БАЖАРИШ МУДДАТИ

2.1. Пудратчи ушбу шартномани 1-булимида назарда тутилган ишларни белгиланган 31 декабрь 2022 йилгача назарда тутилган муддатда бажаради.

Буюртмачи Пудратчи томонидан бажарилган ишга куйидаги муддатда шартноманинг 1.2. кўрсатилган бандига асосан белгиланган муддатда хақ тулайди.

2.2. Шартнома 28 октябрь 2022 йилдан, 31 декабрь 2022 йилгача амалда булади.

3. ТАРАФЛАРНИНГ МАЖБУРИЯТЛАРИ:

Пудратчи:

3.1. Уз кучи ва воситаси билан келишилган муддатида назарда тутилган барча ишларни лойихада белгиланган тартибда тула хажмда ва муддатида бажаришни ва тегишли лойиха хужжатларидаги холатда ишларни Буюртмачига таъмирлаб-синаб топширади.

3.2. Техника хавфсизлиги ёнгин хавфсизлиги ва объектни куриклаш буйича зарурий чора тадбирларнинг бажарилишини таъминлаши,

3.3. Объект сугуртасини амалга ошириши шарт.

Буюртмачи:

3.4. 1 Календар иш режасида белгиланган хажмда на муддатда объектда иш юритишига Пудратчига рухсат этиш:

3.5. Ушбу шартноманинг 1-булимида назарда тутилган ишларга шартномада белгиланган микдорда ва муддатда Пудратчига хак тулаши;

3.6. Пудратчидан ёзма хабарнома олган санадан бошлаб икки хафта ичида объектни кабул-килиши шарт.

3.7. Тарафлар шартнома буйича мажбурнятларини бажариш муддатларини бузганлиги учун айбдор тараф бошка тарафга кечиктирилган хар бир кун учун шартнома бахосининг 0,5 фоизи микдорида устойка тулайди.

3.8. Тарафлардан бири ушбу шартнома буйича бошка мажбуриятларини бажармаган ёки лозим даражада бажармаган холларда айбдор тарафга бой берилган фойдани коплайди.

3.9. Неустойка тулаш тарафларнинг мажбурнятларини бажариш ёки бузилган хукукини бартараф этишдан озод этмайди.

4. ФОРС-МАЖОР ХОЛАТЛЛРИ:

4.1. Тарафларнинг бирортаси хам бошка тарафнинг олдида шартнома буйича олган мажбуриятлари тарафларнинг эрки ва истагидан ташкари пайдо булган ва уларни олдиндан кура билиш ёки бартараф этиши мумкун булмаган холатлар билан боглик холда бажармаганликлари учун жавобгар булмайди.

5. НИЗОМЛАРНИ ХАЛ КИЛИШ ТАРТИБИ:

5.1. Агар келишмовчиликларини музокара йули билан хал килиб булмаса улар конун хужжатларида белгиланган тартибда хужалик судида курилишига тегишли булади.

6. ШАРТНОМАГА КУШИМЧА ВА УЗГАРИШЛАР КИРИТИШ ТАРТИБИ:

6.1.Ушбу шартномага киритилган кушимча ва ўзгартиришлар ёзма равишда расмийлаштирилиб иккала тараф имзолаган, холлардагина хакикий кучга эга булади.

6.2. Шартномани муддатидан олдин бекор килиш тарафларнинг келишуви буйича ёхуд Узбекистон Республикасининг амалдаги фукаролик кодекси ва конун хужжатларида назарда тутилган асослар буйича етказилган зарарларни коплаш билан амалга оширилиши мумкин.

7. БОШКА ШАРТЛАР:

7.1. Объектлар ва унга кирувчи инженерлик тизимлари жихозлари материя:ишларнинг меъёрида ишларга кафолатланган муддати объектни кабул килиш тугрисида далолатномаси тарафлар имзоланган вактдан бошлаб бир ой давомиа белгиланади.

7.2 Объектдан фойдаланишга кафолатланган муддат 1 ой.

7.3. Агар объектнинг кафолатланган фойдаланиш давомида унинг меъёрида фойдаланган йул бермайдиган камчиликлари айникса кафолат муддати улар бартараф килгунга кадар кафолат муддати улар бартараф килгунга кадар булган вактгача узайтирилади.

Камчиликларни бартараф килиш Пудратчи хисобидан амалга оширилади.

7.4. Камчиликларни бартараф килиш муддатлари Пудратчи ва Буюртмачининг икки томон далолатномасида акс эттрилади.

Агар пудратчи аникланган камчиликлар далолатномасида курсатилган муддат ичида бажарилган ишларнинг бунга жихозларини хам кушиб, камчиликларини бартараф килмаса уларни Буюртмачи бошка бажарувчини кучи билан харажатларни пудратчи тулаши оркали бартараф килишга хакли.

7.5. Пудратчи аникланган камчиликларни тасдиклаш иш далолатномасини тузиш ёки имзолашдан бош тортганда Буюртмачи малака экспертизасини тайинлайди. Экспертиза камчиликлари ва уларнинг тусларини акс эттириш буйича тегишли далолатнома тузади хамда тарафни мазкур масала буйича хужалик судига мурожаат килиш хукукини истисно килмайди.

7.6. Пудратчи курилиш объектининг лойиха хужжатларини ёки унинг айрим кисмларини Буюртмачининг ёзма рухсатисиз бирорта учинчи шахсларга сотиш ёки бериш хукукига эга эмас. Пудратчининг айби билан объектни куриш натижасида учинчи шахсларга етказилган зарар. Пудратчи томонидан товон туланади. Пудратчи барча холларда хато тегишли харажатларни етказилган зарарни тугатиш учун тезкор чораларни куради.

7.7. Ушбу шартнома бир хил юридик кучга эга булган 2 нусхада тузилган.

8. ТАРАФЛАРНИНГ ЮРИДИК МАНЗИЛЛАРИ НА ТУЛОВ РЕКВИЗИТ ПАРИ (МАЪЛУМОТЛАРИ)

БУЮРТМАЧИ:

Кашкадарё вилоят Перинатал марказы

Манзил: А.Темур 90 уй

Х/р: 404223860904017073310054001

МФО: 00014 ИНН: 200666542

Банк: Ғазначилик марказий банк

ОКОНХ: 91516

Рахбар: М.А. Норкулова

ПУДРАТЧИ:

«Кукабулоктоги» хусусий корхонаси

Манзил: Карши туман Богобод массев 2/175

Х/р: 20208000104334395001

МФО: 00150 ИНН: 205074445

Банк: Миллий банк Карши шахар

ОКОНХ: 61134

Рахбар: __________ **Ғ.Очилов**