

“Tasdiqlayman”

Samarqand viloyat hokimligi

Injiniring kompaniyasi

direktori  **A. Ilmuratov**

“ ” _____ 2022y

Ob’ekt nomi: “Ishtixon tuman Qoraqishloq MFY xududidagi 48-umumta’lim maktabida "BESH TASHABBUS MARKAZI" (90 o‘rinli faollar zali, 30 o‘rinli qizlarni faol xayotga tayyorlash xonasi, 30 o‘rinli AKM xonasi) qurish” ob’yekti bo‘yicha loyiha oldi va ishchi loyiha- smeta hujjatlarini tayyorlash uchun

LOYIHA TOPSHIRIG‘I

Samarqand-2022 y.

№	Asosiy ma'lumotlar va talablar	Asosiy ma'lumotlar va talablarning mazmuni.
1	Ob'ekt nomi.	“Ishtixon tuman Qoraqishloq MFY xududidagi 48-umumta'lim maktabida "BESH TASHABBUS MARKAZI" (90 o‘rinli faollar zali, 30 o‘rinli qizlarni faol xayotga tayyorlash xonasi, 30 o‘rinli AKM xonasi) qurish
2	Ob'ekt manzili	Ishtixon tuman “Qoraqishloq” MFY
3	Buyurtmachi	Viloyat hokimligi Injining kompaniyasi
4	Loyihalashtirish uchun asos	O‘zbekiston Respublikasi Oliy Majlis Senati Kengashining 2022 yil 20 sentyabrdagi “Tuman (shahar) byudjetlari mablag‘larini jamoatchilik fikri asosida shakllantirilgan tadbirlarga yo‘naltirish tartibi to‘g‘risidagi namunaviy nizomga o‘zgartirish va qo‘shimchalar kiritish haqida” gi KQ-406-IV-sonli Qarori
5	Bosh loyihachi.	Tender asosida
6	Bosh pudratchi qurilish tashkiloti	Tender asosida
7	Qurilish va rekonstruktsiya qilishning taxminiy muddatlari.	2022 yil
8	Loyihalashtirish bosqichi	1 bosqichli loyihalashtirish
9	Qurilish turi.	Rekonstruktsiya qilish
10	Moliyalashtirish manbai.	Byudjet mablag‘lari hisobidan
11	Qurilish maydoni haqida ma'lumot va rejalashtirish cheklovlari. Maxsus geologik va gidrogeologik sharoitlar (қурилиш майдони характеристикаси)	Muhandislik-qidiruv ishlari xulosasiga binoan.
12	Arxitektura-qurilish, rejalashtirish va konstruktiv yechimlar, blokirovka qilish shartlari, binoni pardoqlashga qo'yiladigan talablar	<p>Re`jalashtirish bo'yicha qarorlar binolarning maqsadlariga muvofiq, shuningdek, insolatsiya, shamollatish tizimlari va tabiiy yoritishni hisobga olgan davolash jarayonini hisobga olgan holda qabul qilinishi kerak.</p> <p>Joylashtirishda xonalarning quyidagi tarkibi bo'lishi kerak:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Guruh xonalari, kiyim almashtirish xonalari, qabulxona, direktor kabineti, kiyinish xonasi, oshxona, bufet, tarqatish xonasi, tibbiy punkt, zal va hammom. <p>Bino asosiy kirish va nogiron rampa bilan ta'minlanishi kerak.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Loyihalash va konstrukturaviy yechimlarda zamonaviy loyihalash va qurilish tajribasini hisobga olinishi kerak. - Barcha konstruksiya va materiallar mavjud standartlar va texnik shartlarga mos kelishi va ekologik toza materiallardan tayyorlanishi kerak. - Loyihani ishlab chiqishda materiallarga minimal ta'sirni hisobga olgan holda texnologik echimlarni qo'llash kerak. - Loyiha qarorlarini amalga oshirishda mahalliy ishlab chiqarishning muqobil energiya manbalaridan foydalanish kerak. -Binolar konstruksiyalarini favqulodda vaziyatlarda, shu jumladan yong'in va zilzilalarda seysmik himoyasini ta'minlashni ko'zda tutish.

13	Muhandislik va texnologik jihozlar, muhandislik tarmoqlari bilan ta'minlashni loyihalashga qo'yiladigan asosiy talablar.	<p>- Ta'minot tarmoqlari uchun loyihaviy yechimlar mahalliy ishlab chiqaruvchilarning zamonaviy ilg'or texnologiyalari va uskunalaridan foydalanishga yo'naltirilgan bo'lishi kerak.</p> <p>Isitish va shamollatish: Uskunalar, butlovchi qismlar va materiallar ishlab chiqaruvchilari "Buyurtmachi" bilan kelishilgan bo'lishi kerak. Xonadagi havo haroratini hisobini amaldagi me'yoriy hujjatlar talablariga muvofiq belgilash. Loyihalashda QMQ 2.01.18-2000 * ga energiya iste'mol qilishning yangi standartlarini hisobga olgan holda KMK 2.04.05-97 va binolarni loyihalash qo'llanmasining talablariga rioya qiling.</p> <p>Suv ta'minoti va kanalizatsiya: Suv ta'minoti QMQ 2.04.01-98 va QMQ 2.04.02-97 bo'yicha bajarilishi kerak. Kanalizatsiya tizimi KMK 2.04.01-98 va KMK 2.04.03-97 ga muvofiq amalga oshirilishi kerak.</p>
14	Energiya samaradorligi	O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 02.06.2011 yildagi 161-sonli qaroriga muvofiq ob'ektning energiya samaradorligini oshirish bo'yicha zamonaviy innovatsion yechimlarni taqdim etish.
15	Atrof muhitni muhofaza qilish	Atrof muhitga ta'sir bayonotlari (AMT) loyahasini ishlab chiqish (buyurtmachi tomonidan bajariladi)
16	Harakati cheklangan shaxslar uchun yashash sharoitlarini ta'minlash bo'yicha talablar	SHNK 2.07.02-07 ni hisobga olgan holda, harakatlanish imkoniyati cheklangan shaxslar (nogironlar va boshqalar) aholi guruhlari uchun qulay kirishni ta'minlash choralarini ko'rish, nogironlar va harakatlanishi cheklangan shaxslarning ehtiyojlarini hisobga olgan holda loyihalash.
17	Vazirliklar va idoralar bilan muvofiqlashtirish zarurligi to'g'risida ko'rsatma	Loyiha hujjatlarini belgilangan tartibda barcha manfaatdor tashkilotlar bilan kelishish.
18	Namoyish materiallarini tayyorlash	Binoning bosh rejasi va fasadi shuningdek ichki bezak dizayni albomini zamonaviy dizayn elementlaridan foydalangan holda ishlab chiqish.
19	Qurilishni tashkil etish loyahasini ishlab chiqish (POS)	O'zbekiston Respublikasida amalda bo'lgan qoidalar va qoidalarga muvofiq ishlab chiqiladi.

**Izoh: Tanlov savdolari natijasiga ko'ra aniqlangan loyixa tashkiloti tomonidan joyiga chiqqan xolda o'rganishlar natijasiga asosan loyixalash topshirig'iga o'zgartirish mumkin..*

Samarqand viloyat hokimligi Injiniring kompaniyasi
"Birlamchi ruxsat beruvchi, loyiha va tanlov
hujjatlarini tayyorlash bo'limi" boshlig'i



A. Qodirov