

Пудрат шартномаси

2 -сон

2022 йил “ 25 ” 10

Кейинги ўринларда “Буюртмачи” деб юритиладиган Зангиота туман ХТБ номидан Низом асосида иш кўрувчи директор А.П.Рахматуллаев бир томондан ва кейинги ўринларда “Пудратчи” деб юритиладиган “QODIRBEK-ODILBEK SERVIS” МЧЖ номидан Низом асосида Каналбоев О.А иккинчи томондан Зангиота туман ХТБ га қарашли 40-умумтаълим мактабни жорий таъмирлашга доир мазкур пудрат шартномасини туздилар.

I. Таърифлар

1. Мазкур шартномада тарифлар кулланилади:

“ижро ҳужжатлари”: - натурада бажарилган ишлар ёки ишларни бажариш учун маъсул бўлган шахслар томонидан уларга киритилган ўзгаришларнинг ушбу ишчи чизмалар туркуми, сертификатлар, техник паспортлар ва ўрнатилган асбоб-ускуналарнинг сифатини ва ишларини бажаришда қўлланилган материаллар, конструкция ва деталларнинг сифатини тасдиқловчи бошқа ҳужжатлар, беркитиладиган ишлар тасдиқланганлиги тўғрисида далолатномалар, айрим маъсулиятли конструкциялар оралиқ даврда қабул қилиниши тўғрисида далолатномалар, монтаж қилинган асбоб-ускуналарнинг яқка тартибдаги синови тўғрисида далолатномалар, ишларни бажариш дафтарлари ҳамда қурилиш нормалари ва қоидаларида назарда тутилган бошқа ҳужжатлар:

“қурилиш майдони”: Мазкур шартнома (контракт) доирасида барча ишларни бажариш даврида далолатнома бўйича Буюртмачи томонидан Пудратчига берилган ер участкаси. Объектнинг қурилиш майдони чегарасини ажратиб қўйилади ёки бош режага мувофиқ белгиланган бошқа белгилар билан белгилаб қўйилади.

“вақтинчалик ишлар”: Пудратчи томонидан қурилиш майдонида ўрнатиладиган ва ишлар бажариш учун зарур зарур бўлган ҳар типдаги вақтинчалик бинолар ва иншоотлар.

“беркитилган ишлар”: сифати ва яқунлигини кейинги ишлар бажарилгандан кейин аниқлаш мумкин бўлмаган кейинчалик бажариладиган ишлар ва конструкциялар билан беркитиладиган ишлар:

шартномани нархини бўлиб чиқиш: ишларнинг ҳар бир босқичи ёки турлари қийматининг аниқ белгиланган ҳолда шартнома бўйича объектни умумий қийматини босқичларга тақсимлаш.

II. Шартнома мавзуси

2. Пудратчи мазкур шартнома шартларига мувофиқ Зангиота туман ХТБ га қарашли 40-умумтаълим мактабни жорий таъмирлаш ишларини бажариш мажбуриятини олади, Буюртмачи эса Пудратчига қурилиш ишларини бажариш

учун зарур шароитлар яратиш, уларни қабул қилиш ва тўловни амалга ошириш мажбуриятини олади.

III. Шартнома бўйича ишлар қиймати

3. Мазкур шартнома бўйича пудратчи томонидан бажарилган энг яхши таклифни танлаб олиш натижасида аниқланган ва энг яхши таклифни танлаб олиш комиссиясининг қарори (2022 йил “20” октябрдаги “6” сон баённома) билан тасдиқланган ишлар қиймати барча солиқлар, йиғимлар ва ажратмаларини ўз ичига олган ҳолда жорий нархларда 153 603 151 (Бир юз эллик уч миллион олти юз уч минг бир юз эллик бир) сўмни ташкил этади. Шу жумладан ҚҚҚ 20 035 193,61

4. Ишлар қиймати узил-кесил ҳисобланади ва кейинчалик қайта кўриб чиқилиши мумкин эмас, қуйидаги ҳоллар бундан мустасно:

қурилиш қиймати ва кўпайтиришга енгиб бўлмайдиган куч (форс-мажор) ҳолати сабаб бўлганда;

ишлар ҳажми буюртмачи томонидан ўзгартирилганда;

объектнинг қурилиши бир йилдан ортиққа ўзгартирилганда.

5. Қурилиш муддати бир йилдан ортиқ бўлганда иккинчи йилга ва кейинги йилларга шартномавий нархларни аниқлаштириш қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда амалга оширилади.

6 Тегишли асослар мавжуд бўлганда ўзгаришлар Буюртмачи билан Пудратчи ўртасидаги шартномага қўшимча битим билан расмийлаштирилади.

IV. Пудратчининг мажбуриятлари

7. Мазкур шартнома бўйича Пудратчи мазкур шартноманинг 2-бўлимида назарда тутилган ишларни бажариш учун:

- барча ишларни мазкур шартномага мувофиқ ишларни бажариш жадвалида назарда тутилган ҳажмда ва муддатларда иншоот нархидаги ишларни энг камида 20% ни ўзининг кучлари билан бажариш ҳамда ишни Буюртмачига мазкур шартнома шартларига мувофиқ топшириш;

- қурилиш майдонига зарур қурилиш материаллар, буюмлар, конструкциялар ва бутловчи буюмлар, қурилиш техникаларини етказиб бериш, уларни қабул қилиш тушириш оморга жойлаш ва сақлаш;

- қурилиш майдони ҳудудида вақтинчалик иншоотлар қуриш;

- буюртмачини Пудрат шартномалари тузилиши давомида субпудратчилар билан шартномалар тузилиши, шартнома мазмуни, субпудратчининг номи ва манзили тўғрисида хабардор қилиш;

- қурилиш таваккалчилигини суғурта қилиш.

Мазкур шартнома бўйича объектни фойдаланишга қабул қилиб олиш тўғрисидаги далолатномага имзо чекилгандан бошлаб бир ой муддатда қурилиш майдонини ўзига тегишли қурилиш машиналари, асбоб-ускуналари, транспорт воситалари, анжомлар, приборлар, инвентарлар, қурилиш материаллари, буюмлари, конструкциялар ҳамда вақтинчалик бинолардан бўшатиш;

қурилиш майдонини кўриқланишини таъминлаш;

қурилиш жараёнида жалб қилинган ишчи ходимларни белгиланган тартибда расмийлаштириб, ижтимоий ҳимояси ва техник хафсизлигини таъминлаш.

Мазкур шартномада назарда тутилган барча мажбуриятларни тўлиқ ҳажмда бажаришни ўз зиммасига олади.

8. Пудратчи мазкур шартнома бўйича барча ишларнинг ўз кучлари билан ва субпудратчилар томонидан (қурилиш ишларининг 50 %дан кўп бўлмаган) зарур тарзда бажарилиши ҳамда объектнинг фойдаланишга топширилиши учун Буюртмачи олдида тўлиқ мулкый жавоб беради.

V. Буюртмачининг мажбуриятлари

9. Мазкур шартномани бажариш учун буюртмачи:

- мазкур шартнома имзоланган кундан бошлаб уч кун муддатда мазкур шартномага иловага мувофиқ ишларни бажариш учун яроқли бўлган қурилиш майдонини объект қурилиши ва қурилиш тугаллангунча бўлган даврда далолатнома бўйича Пудратчига бериш;

- ишлар бажарилиши устидан доимий қурилишда техник назорат ва мазкур шартномада қайд этилган Пудратчи томонидан қабул қилинган мажбуриятлар ва бошқа функцияларга риоя этилишини назорат қилиш, Пудратчидан тугалланган ишларни қабул қилиб олишни таъминлаш;

- молиялаштириш жадвалига биноан пудратчига 3 иловага мувофиқ аванс бериш ва жорий молиялаштиришни амалга ошириш;

- мазкур шартнома имзоланган кундан бошлаб, бир ой давомида пудратчига пудрат ишларини қабул қилиш учун зарур бўлган ижро ҳужжатлари рўйхатини тақдим этиш;

- мазкур шартномада назарда тутилган мажбуриятларни тўлиқ ҳажмда бажариш мажбуриятини олади.

VI. Ишларни бажариш муддати

10. Шартнома миллий валюта (сўмда) ўзаро ҳисоб-китоб қилинганда томонлар учун имзоланган пайтдан бошлаб:

кейинчалик ЭАВ га конвертация қилган ҳолда миллий валютада (сўмда) ўзаро ҳисоб-китоб қилинганда шартнома қонун ҳужжатларга мувофиқ рўйхатдан ўтказилгандан кейин кучга киради:

11. Пудратчи мазкур шартномага илова қилинадиган молиялаштириш жадвалига мувофиқ, биринчи аванс тўлови тушган кундан бошлаб ишларни бажаришга киришади.

12. Тендер натижаси бўйича аниқланган қурилишнинг давом этиш вақти ишлар бошланган кундан эътиборан **30 ни ташкил этади.**

13. Мазкур шартнома бўйича ишлар, ишларни бажариш жадвалига мувофиқ амалга оширилади.

VII. Тўловлар ва ҳисоб-китоблар

14. Буюртмачи Пудратчига шартнома бўйича ишлар умумий қийматининг 30 % миқдоридан, аванс ўтказилади, бу 46 080 945,30 (Қирқ олти миллион саксон минг тўққиз юз қирқ беш) сўм 30- тийни ташкил этади.

15. Буюртмачи томонидан Пудратчига аванс бериш ва жорий молиялаштириш учун молиялаштириш ва ишларни бажариш жадваллари асос ҳисобланади

16. Жорий молиялаштириш бажарилган ишлар сифати текширилгандан кейин, берилган авансни ҳисобга олган ҳолда, ишларни бажариш ва молиялаштириш жадвалларига мувофиқ объектнинг умумий шартномавий жорий қийматнинг 30% гача доирасида амалга оширилади.

17. Объектнинг шартномавий жорий қийматнинг қолган қисми Буюртмачи ва Пудратчи ўртасидаги узил-кесил ҳисоб-китоб қурилиш тугаллангандан кейин ва объект қабул комиссияси томонидан белгиланган тартибда қабул қилингандан кейин ёки мазкур шартномада белгиланган кафолат муддати (бир йил) тамом бўлгандан кейин ишлар қийматининг 5% гача миқдориди, амалга оширилади:

18. Пудратчи объект фойдаланишга топширилгунга қадар мазкур шартнома бўйича мулк ҳуқуқини ўзида сақлаб қолади. Объектнинг Буюртмачига топширилгунга қадар, объектнинг тасодифий йўқ қилиниши ва шикастланиши хавфи Пудратчининг зиммасида бўлади.

19. Буюртмачи мазкур шартнома бўйича ўз зиммасига қабул қилган мажбуриятларни шартнома кучга кирган кундан бошлаб 30 кун мобайнида бажармаган тақдирда, Пудратчи бу ҳақда қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда Буюртмачини ёзма равишда хабардор қилган ҳолда, шартномага ўзгартиришлар киритиш ёки шартномани бир томонлама тартибда бекор қилиш ҳуқуқига эгадир. Бундан Буюртмачи пудратчи томонидан бажарилган ишлар учун ҳақ тўлашдан озод қилинмайди.

VIII. Ишларни бажариш

20. Буюртмачи қурилиш майдонида ўз вакилини – Техник аудиторини тайинлайди, у Буюртмачининг номидан бажарилаётган ишлар сифати устидан техник назоратни амалга оширади, шунингдек Пудратчи томонидан фойдаланиладиган материаллар ва асбоб ускуналар шартнома шартларига ва иш ҳужжатларига мувофиқлигини текширади.

21. Техник аудитор ишлар бажарилишининг ва шартноманинг бутун давр мобайнида ишларнинг барча турлари билан тўсиқсиз танишиш ҳуқуқига эгадир.

22. Пудратчи Техник аудитор ишлаш учун жой билан таъминлайди. Техник аудитор Пудратчи томонидан ўтказиладиган қурилиш майдонида ишларни амалга ошириш чоғида пайдо бўлувчи масалаларни ҳал қилиш бўйича йиғилишларда мунтазам равишда қатнашади.

23. Пудратчи ишларни бажариш лойиҳасига ва мазкур шартноманинг VI-бўлимда кўрсатилган муддатлар билан мувофиқлаштирилган ўз режаси ва жадвалига биноан объектда ишларни бажаришни мустақил равишда ташкил этади.

24. Пудратчи объектда ишларни олиб бориш тартибини қурилишда Давлат назорат инспекцияси билан келишади ва унга рўйя, этилиши учун қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда жавоб беради.

25. Қурилиш майдонида умумий тартибни таъминлаш Пудратчининг вазифаси ҳисобланади.

26. Буюртмачи қурилиш майдонини бериш тўғрисидаги далолатнома билан бир вақтда Пудратчига ортиқча тупроқ ва қурилиш ахлатини жойлаштириш ва етишмаётган тупроқни қазиб олиш учун жой ажратиш тўғрисидаги ҳужжатларни беради.

27. Буюртмачи қурилиш майдонини бериш тўғрисидаги далолатнома имзоланган кундан бошлаб 3 кун муддатда қурилиш майдонини белгилаш бўйича ишларни бажариш ва объектни боғлаш (привязка) қилиш учун Пудратчига геодезия нуқталари, уларнинг координатлари ва баландлик белгиларини тақдим этади.

28. Пудратчи геодезия нуқталарига, линиялар ва даражаларга нисбатан объектнинг тўғри ва зарур тарзда белгиланиши, шунингдек баландлик белгилари ўлчамлари бўлиши ва уларнинг мувофиқлиги тўғри жойлашганлиги учун жавоб беради.

Агар ишларни бажариш жараёнида амалга оширилган ва геодезия ишларида хатолар аниқланса Пудратчи Буюртмачи билан келишган ҳолда тегишли тузатишларни ўз ҳисобидан киритади.

29. Пудратчи геодезия бўлиш ишларида ўрнатиладиган координатлар ва баландликлар, геодезия белгиларнинг жойлаши схемаларини ва жадвалларни сақлайди, ишларни бажариш даврида ва улар тугаллангандан кейин уларни далолатномани бўйича Буюртмачига беради.

30. Қурилиш майдонида ишларни бажариш даврида коммуникацияларни вақтинча улашни ва улаш нуқталарида янгидан қурилган коммуникацияларни улашни Пудратчи амалга оширади.

31. Пудратчи ўзи томонидан қурилишда қўлланиладиган қурилиш материаллари, асбоб-ускуналари ва бутловчи буюмлар, конструкциялар ва коммуникация тизимлари сифати лойиҳа ҳужжатларида кўрсатилган спецификацияларга давлат стандартларига, техник шартларга мувофиқ бўлишини ҳамда уларнинг сифатини тасдиқловчи тегишли сертификатларга, техник паспортларга ёки бошқа ҳужжатларга эга бўлишини кафолатлайди.

32. Алоҳида беркитилган конструкциялар ва беркитилган ишлар тайёр бўлишига қараб уларни қабул қилишни бошлашдан 2 кун олдин Пудратчи Буюртмачини ва қурилишда Давлат назорати инспекциясини ёзма равишда хабардор қилади.

33. Қабул қилинадиган конструкциялар ва ишларнинг тайёрлиги Буюртмачи ва Пудратчи томонидан маъсул конструкцияларни оралиқ қабул қилиш далолатномалари ҳамда уларнинг қурилишда Давлат назорати инспекцияси билан келишган шартларида беркитиладиган ишлар текшируви далолатномалари билан тасдиқланади.

34. Пудратчи Буюртмачининг ишларни бажариш дафтарига киритилган ёзма рухсатномасидан кейингина кейинги ишларни бажаришга киришади.

35. Агар беркитиладиган ишлар Буюртмачининг тасдиғисиз бажарилган бўлса ёки у бу ҳақда хабардор қилинмаган бўлса, ёки кечикиб хабардор қилинган бўлса, у ҳолда унинг талаби бўйича Пудратчи Буюртмачининг кўрсатмасига мувофиқ беркитиладиган ишларнинг исталган қисмини ўз ҳисобидан очишга, сўнгра эса уни тиклашга мажбурдир.

Пудратчи Буюртмачининг манфаатларга жиддий таъсир қилмайдиган иш ҳужжатларидан майда четга чиқишларни Буюртмачининг розилигисиз амалга оширса, у агар буларнинг қурилиш сифатига таъсир этмаганлигини исоблатласа жавобгар ҳисобланмайди.

36. Агар Буюртмачи Пудратчи ва (ёки) унинг субпудратчилари томонидан ишларнинг сифатсиз бажарилганлигини аниқласа у ҳолда Пудратчи ўз кучлари билан ва қурилиш қийматини кўпайтирмасдан ушбу ишларни уларнинг зарур сифатини таъминлаш учун келшилган муддатда қайта бажаришга мажбурдир, ушбу шартнома 35 бандининг иккинчи хат бошида кўрсатилган ҳоллар бундан мустасно.

Агар Пудратчи сифатсиз бажарилган ишларни келишилган муддатда тузата олмаса, Пудратчи уларни тузатишнинг кечикиши оқибатида етказилган зарарларни Буюртмачига тўлайди.

37. Пудратчи қурилиш майдонини ва унга туташ кўча полосасини, шу жумладан йўл участкалари ва йўлакларини супуриб-сидиради ва озода сақлайди, қурилиш даврида майдонда қурилиш ахлатини Буюртмачи томонидан кўрсатилган жойга чиқариб ташлайди.

38. Ишлар бошланган пайдан бошлаб улар тугаллангунча Пудратчи ишларни бажариш дафтарини юритади. Дафтарда бутун ишларни бориши, Буюртмачи ва Пудратчининг ўзаро муносабатларида аҳамиятга эга бўлган ҳолатлар (ишларнинг бошланиши ва тамом бўлиши санаси, материаллар, асбоб-ускуналар берилиши, хизматлар кўрсатилиши санаси, ишларнинг қабул қилиб олинishi ўтказилган синовлар, материаллар ўз вақтида етказиб берилмасилиги билан боғлиқ тўхтаб қолишлар, қурилиш техникасининг ишдан чиқиши тўғрисидаги маълумотлар, шунингдек қурилишни тугаллашни узил-кесил муддатига таъсир қилиши мумкин бўлган барча маълумотлар) акс эттирилади.

Агар Буюртмачи ишларнинг бориши ва сифатидан ёки Пудратчининг қайдларидан қониқмаса, у ҳолда ишларни бажариш дафтарыда ўз фикирини баён қилади.

Пудратчи дафтарда Буюртмачи томонидан асосли равишда кўрсатилган камчиликларни 3 кун муддатда бартараф этиш чора-тадбирларини ўз зиммасига олади.

IX. Ишларини кўриқлаш

39. Пудратчи ишлар бошланишидан қурилиш тугаллагунча ва қурилиш тугалланган объект Буюртмачи томонидан қабул қилиб олингунга қадар четлари тўсилган қурилиш майдони ҳудудидаги материаллар, асбоб-ускуналар қурилиш техникаси ва бошқа мол-мулк зарур даражада кўриқланишини таъминлайди.

40. Тикланган бино ва иншоотлар шунингдек материаллар, асбоб-ускуналар ва бошқа мол-мулклар объект қабул қилиб олингандан кейин сақланиши учун Буюртмачи жавоб беради.

X. Енгиб бўлмайдиган куч (форс-мажор) ҳолатлари

41. Агар ушбу шартнома бўйича мажбуриятлар қисман ёки тўлиқ бажарилмаслиги табиат ҳодисалари ва бошқа енгиб бўлмайдиган куч ҳолатлари натижасида келиб чиқса ва агар бу ҳолатлар мазкур шартноманинг бажарилишига бевосита таъсир этса, томонлар бундай қисман ёки тўлиқ бажармаслик учун жавобгарликдан озод этиладилар.

Мазкур шартнома бўйича мажбуриятларни бажариш муддати енгиб бўлмайдиган куч ҳолатлари амал қилган, шунингдек ушбу ҳолатлар юзага келтирган вақтда мутаносиб равишда узайтирилади.

42. Агар енгиб бўлмайдиган куч ҳолатлари ёки уларнинг оқибатлари бир ойда кўп вақтда чўзилса, у ҳолда Пудратчи ва Буюртмачи ишларни давом эттириш ёки уларни консервация қилиш учун қандай чоралар кўрилишини муҳокама қиладилар.

43. Агар томонлар икки ой ичида келиша олмасалар, у ҳолда томонларнинг ҳар бири шартнома бекор қилинишини талаб қилишга ҳақлидир.

XI. Қурилиши тугалланган объектни қабул қилиб олиш

44. Қурилиши тугалланган объектни қабул қилиб олиш шартномани имзолаш санасида амалда бўлган белгиланган тартибга мувофиқ мазкур шартномада назарда тутилган барча мажбуриятлар томонлар тарафидан бажарилгандан кейин, шунингдек қурилиши тугалланган объектни фойдаланишга қабул қилиб олишнинг белгиланган қоидаларига биноан амалга оширилади.

45. Объектни фойдаланишга тайёрлиги тўғрисида Пудратчи ёзма билдиришномасини Буюртмачи томонидан олинган кундан бошлаб 5 иш кун мобайнида қабул қилиб олинади.

46. Пудратчи қурилиши тугалланган объектни қабул қилиб олиш бошланишидан беш кун олдин мазкур шартноманинг V бўлимига мувофиқ Буюртмачига Буюртмачи томонидан белгилаган таркибдаги икки нусха ижро ҳужжатларини беради. Пудратчи Буюртмачига ушбу ҳужжатлар тўпламини амалда бажарилган ишларга тўлиқ мос келишини ёзма равишда тасдиқлаши керак.

47. Қабул қилиб олинган пайтдан бошлаб объект Буюртмачининг мулкига айланади.

XII. Кафолатлар

48. Пудратчи:

- барча ишлар тўлиқ ҳажмда ва мазкур шартнома шартларида белгиланган муддатларда бажаришни;

- лойиҳа ҳужжатлари ҳамда қурилиш меъёрлари, қоидалари ва техник шартларга мувофиқ бажарилган барча ишлар сифатини;

- ўзи томонидан қурилиш учун қўлланиладиган қурилиш материаллари, асбоб-ускуналар ва бутловчи буюмлар, конструкция ва коммуникация тизимлари сифатини, уларнинг лойиҳа ҳужжатларида кўрсатилган сертификатларга, давлат стандартларига ҳамда техник шартларига мувофиқлигини;

- ишларни қабул қилиш ва объектдан фойдаланишнинг кафолатли даврида аниқланган камчиликлар ва нуқсонларни ўз вақтида бартараф қилинишни;

объектдан фойдаланганда муҳандислик тизимлари ва ускуналарининг фойдаланиш қоидаларига мувофиқлигини кафолатлайди.

49. Объект ва унга кирадиган муҳандислик тизимлари, асбоб-ускуналар, материаллардан фойдаланиш ва ишларнинг кафолат муддати томонлар қурилиши тугалланган объектнинг қабул қилиб олиш тўғрисидаги далолатномани имзолаган кундан бошлаб камида 12 ой этиб белгиланади. Объект томининг кафолат муддати камида 12 ой этиб белгиланади.

50. Агар объектдан фойдаланишнинг кафолатли даврида аниқланиб, уни бартарф этилгунга қадар фойдаланишни давом эттириши имконини бермайдиган нуқсонлар аниқланса, у ҳолда кафолат муддати нуқсонларни бартарф этиш даврига узайтирилади. Нуқсонлар Пудратчи томонидан унинг ўз ҳисобидан бартарф этилади.

Мавжуд нуқсонлар ва уларни бартарф этиш муддатлари Пудратчи ва Буюртмачининг икки томонлама далолатномаларида қайд этилади.

Агар Пудратчи бажарилган ишларидаги нуқсонлар ва чала ишларни, жумладан ускуналарнинг камчиликларини далолатномада кўрсатилган муддат ичида бартарф этмаса, у ҳолда Буюртмачи мазкур шартноманинг VII бўлимида назарда тутилган кафолат суммасини Пудратчидан ушлаб қолиш ҳуқуқига эга.

51. Пудратчи нуқсонлар ва чала ишлар кўрсатилган далолатномани тузишдан ёки имзолашдан бош торган тақдирда, уларни текшириб чиқиш қурилишда Давлат назорати инспекцияси томонидан амалга оширилади, бу томонларнинг ушбу масала бўйича хўжалик судига мурожаат қилишини истисно этмайди.

XIII. Шартномани бекор қилиш

52. Буюртмачи:

- шартнома кучга киргандан кейин қурилишнинг бошланиши Буюртмачига боғлиқ бўлмаган сабабларга кўра Пудратчи томонидан бир ойдан кўп вақтга кечиктирилганда;

- ишларни тугаллашнинг мазкур шартномада белгиланган муддати Пудратчининг айби билан бир ойдан ортиқ муддатга кечиктирилган ҳолда,

- пудратчи томонидан ишларни бажариш жадвалига риоя этилмаганда;

- пудратчи томонидан шартнома шартлари қурилиш меъёрлари ва қоидалари назарда тутилган ишларнинг сифати пасайишига олиб келадиган даражада бузилганда;

- қонун ҳужжатларига мувофиқ бошқа асослар бўйича шартноманинг бекор қилинишини талаб қилиш ҳуқуқига эга.

53. Пудратчи:

- ишларнинг бажарилиши Пудратчига боғлиқ бўлмаган сабабларга кўра Буюртмачи томонидан бир ойдан ортиқ муддатга тўхтатиб қўйилганда;

- буюртмачи томонидан молиялаштириш шартлари бажарилмаганда;

- қонун ҳужжатларига мувофиқ бошқа асослар бўйича шартноманинг бекор қилинишини талаб қилиш ҳуқуқига эга.

54. Шартнома бекор қилинганда Буюртмачи ва Пудратчининг қўшма қарорига кўра тугалланмаган қурилиш объекти бир ой муддатда Буюртмачига топширилади, Буюртмачи бажарилган ишлар қийматини Пудратчига тўлайди.

55. Мазкур шартномани бекор қилишга қарор қилган томон мазкур бўлим қоидасига мувофиқ иккинчи томонга ёзма билдиришнома юборади.

56. Шартнома бекор қилинган тақдирда айбдор томон иккинчи томонга етказилган зарарни, шу жумладан бой берилган фойдани тўлайди.

57. Шартноманинг бир томонлама бекор қилинишига йўл қўйилмайди, қонун ҳужжатларида ёки мазкур шартномада назарда тутилган ҳоллар бундан мустасно.

XIV. Томонларнинг мулкӣ жавобгарлиги

58. Томонлардан бири шартнома мажбуриятини бажармаса ёки зарур даражада бажарилмаган тақдирда айбдор томон:

- иккинчи томонга етказилган зарарни тўлайди;

- Ўзбекистон Республикасининг Фуқаролик кодексига, "Хўжалик юритувчи субъектлар фаолиятининг шартномавий-ҳуқуқий базаси тўғрисида"ги Ўзбекистон Республикаси Қонунида, бошқа қонун ҳужжатларида ҳамда мазкур шартномада назарда тутилган тартибда бошқача жавобгарликка тортилади.

59. Мазкур шартномага тегишли иловаларда кўрсатилган ўз мажбуриятларига риоя қилмаганлиги, ўз вақтида молияштирмаганлиги ва шартномада белгиланган бошқа мажбуриятларни бузганлиги учун Буюртмачи Пудратчига кечиктирилган ҳар бир кун учун мажбуриятининг бажарилмаган қисмининг 0.5 % миқдорига пеня тўлайди, бунда пенянинг умумий суммаси бажарилмаган ишлар ёки кўрсатилмаган хизматлар қийматининг 50 фоизидан ошмаслиги лозим.

Пеня тўлашни Буюртмачини шартнома шартлари бузилиши туфайли етказилган зарарни қоплашдан озод этмайди.

60. Шартномага мувофиқ бажарилган ишлар ҳажмини тасдиқлашдан асоссиз равишда бош тортилганлиги учун Буюртмачи Пудратчига ўзи тасдиқлаши рад этган ёки бош тортган сумманинг 50 фоизи миқдорига жарима тўлайди.

61. Пудратчи объектни ўз вақтида ишга тушириш бўйича ўз мажбуриятларини бузганлиги учун Буюртмачига муддати ўтказиб юборилган ҳар бир кун учун мажбуриятларнинг бажарилмаган қисмининг 0.5 фоизи миқдорига пеня тўлайди, бироқ бунда пенянинг умумий суммаси объект шартномавий жорий қийматининг 50 фоизидан ошмаслиги лозим.

Буюртмачи томонидан топилган нуқсонлар ва камчиликлар ўз вақтида бартараф этилмагани учун Пудратчи буюртмачига муддати ўтказиб юборилган ҳар бир кун учун сифатсиз бажарилган ишлар қийматининг 0.5 фоиз миқдорига пеня тўлайди, бунда пенянинг умумий суммаси сифатсиз бажарилган ишлар қийматининг 50 фоизидан ошмаслиги керак.

Пеня тўлаш Пудратчининг ишларини бажаришнинг ёки хизматлар кўрсатишнинг кечикиши туфайли етказилган зарарларни қоплашдан озод этмайди

62. Агар бажарилган ишлар сифати белгиланган стандартларга, қурилиш меъёрлари ва қоидаларига, ишчи ҳужжатларига мувофиқ бўлмаса у ҳолда Буюртмачи қурилишда Давлат назорати инспекциясининг ҳулосаси асосида объектни қабул қилиш ва унинг учун ҳақ тўлашдан бош тортиш, шунингдек Пудратчидан сифати зарур даражада бўлмаган ишлар қийматининг 50 фоизи миқдорига ундириш ҳуқуқига эга.

63. Шартнома бўйича мажбуриятлар бажарилмаганлиги учун мазкур моддада назарда тутилган жазолардан ташқари шартномани бузган томон тарафидан қилинган харажатларда, мол-мулкнинг йўқотилиши ёки

шикастланишида, шу жумладан бой берилган фойдада ифодаланадиган пеня билан қопланмаган зарарларни қоплайди.

64. Муддат ўтказиб юборилганлиги ёки мажбуриятларнинг бошқача тарзда зарур даражада бажарилмаганлиги учун пеня тўлаш томонларни ушбу мажбуриятларни бажаришдан озод этмайди.

XV. Низоларни ҳал этиш тартиби

65. Шартномани бажаришда ва бекор қилишда шунингдек етказилган зарарларни қоплашда пайдо буладиган низоли масалаларни томонлар ҳал этолмаса улар қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда иқтисодий суд томонидан кўриб чиқилади.

XVI. Коррупцияга қарши қўшимча шартлар

66. Тарафлар шартнома тузишда, шартноманинг амал қилиш муддатида ва ушбу муддат тугаганидан сўнг, шартнома билан боғлиқ коррупсиявий ҳаракатларни содир қилмасликка келишиб оладилар.

67. Тарафлар шартномадаги коррупсияга қарши қўшимча шартларда белгиланган коррупсиянинг олдини олиш чораларни тан олади ва уларга риоя этилиши бўйича хамкорликни таъминлайдилар.

68. Ҳар бир тараф шартнома тузилган пайтда бевосита ўзи ёки унинг ижроия органлари, мансабдор шахслари ва ходимлари томонидан шартнома билан боғлиқ муносабалар юзасидан қонунга хилоф равишида пул, моддий қийматликлар берилмаганлигини, шартнома тузилиши евазига норасмий пул ёки бошқа моддий қийматликлар олинисига йўл қўйилмаганлигини, таклиф етилмаганлигини, уларни беришга ваъда қилинмаганлигини, шунингдек моддий ёки ҳар қандай турдаги имтиёз, устунликлар олинмаганлигини (келажакда бу турдаги ҳаракатларни амалга ошириши мумкинлиги ҳақида таассурот қолдирмаганлигини) кафолатлайди. Тарафлар, улар томонидан шартнома доирасида жалб қилинган шахсларнинг (ёрдамчи пудратчи ташкилотлар, агентлар ва тарафлар назорати остидаги бошқа шахсларнинг) юқоридаги ҳаракатларни содир етмаслиги юзасидан оқилона чоралар кўради.

69. Ушбу ҳолат бўйича бир тараф иккинчи тарафни ҳамда ваколатли давлат органларини дарҳол хабардор қилиши шарт.

70. Тарафнинг талаби бўйича иккинчи тараф томонидан қоидабузарликларни бартараф қилиш бўйича оқилона муддат ичида тегишли чоралар кўрилмаган ёки кўриб чиқиш натижалари ҳақида хабардор қилмаган тақдирда, ушбу тараф шартномани бир тарафлама тўхтатиб туришга, бекор қилишга ҳамда зарарни тўлик қоплаб беришни талаб қилишга ҳақли.

XVII. Алоҳида шартлар

71. Мазкур шартнома имзолангандан кейин, мазкур шартномага тегишли бўлган томонлар ўртасидаги барча олдинги ёзма ва оғзаки битимлар, ёзишмалар, томонларнинг ўзаро келишувлари ўз кучини йўқотади.

72. Пудратчи қурилиш объектига ёки унинг алоҳида қисмларига тегишли иш ҳужжатларини Буюртмачининг ёзма рухсатисиз, субпудратчилардан ташқари, бирон-бир учинчи томонга сотиш ёки бериш ҳуқуқига эга бўлмайди.

73. Мазкур шартномага барча ўзгартириш ва қўшимчалар, агар улар ёзма шаклда расмийлаштирилган ва томонлар уларни имзоланган бўлса ҳақиқий ҳисобланади.

74. Буюртмачи билан Пудратчи ўртасидаги мазкур шартномадан келиб чиқмайдиган янги мажбуриятлар пайдо бўлишига олиб келадиган ҳар қандай келишувни томонлар мазкур шартномага қўшимчалар ёки ўзгаришлар шаклида ёзма равишда тасдиқлаши керак.

75. Агар Пудратчи шартнома бўйича ишлар якунланганидан кейин қурилиш майдонида ўзига тегишли мол-мулкни қолдирса, у ҳолда Буюртмачи Пудратчи қурилиш майдонини озод қилиш санасигача бажарган ишлари учун ҳақ тўлашни кечиктиришга ҳақлидир.

76. Мазкур шартномада назарда тутилмаган бошқа барча ҳоллар учун амалдаги қонун ҳужжатлари нормалари қўлланилади.

77. Мазкур шартнома бир хил юридик кучга эга бўлган 2 нусхада тузилади.

78. Мазкур шартнома 2022 йил 31 декабргача амал қилади.

XVIII. Томонларнинг банк реквизитлари ва юридик манзилари.

Пудратчи

“QODIRBEK-ODILBEK SERVIS” МЧЖ
Олмалиқ шаҳар Ипак йули кўчаси
Банк: Тошкент ш. ТИФ Миллий
банки АЖ бош офиси
Х/Р: 20208000100953741001
МФО: 00450 ОКЭД: 41202
ИНН: 305916263

Раҳбар: _____

М.У. (имзо)



Буюртмачи:

Зангиота туман ХТБ
Навруз МФЙ
Х/р 100022860272377092100075087
ИНН200564962 ОКЕД: 97600
Молия Вазирлиги Ғазначили
х/р: 23402000300100001010
Банк: Марказий банк ХККМ
ИНН201122919 . МФО:00014

Раҳбар: _____

М.У. (имзо)



[QR]]	Hujjat elektron raqamli imzo orqali imzolangan. Elektron raqamli imzoning haqiqiyiligini tekshirish uchun QR Code ni skanerlang.	
	Imzolovchi F.I.SH.	ABDULLA RAXMATULLAYEV PAXRITDINOVICH
	Imzolangan sana	25.10.2022 14:38
	Hujjat kodi	OG0550045447

**YURIDIK AHAMIYATGA EGA HUJJATLARNING QONUN
HUJJATLARIGA MUVOFIQLIGI TO'G'RISIDA HUQUQIY
XULOSA**

VU7367081557

1. Loyihaning turi : Shartnoma
2. Loyihaning nomi: **Zangiota tuman XTB 40 maktab joriy ta'mir**
3. Loyiha ishlab chiquvchisi va kiritilgan sana haqidagi ma'lumot: Zangiota tumani xalq ta'limi bo'limi tomonidan 24.10.2022 yilda kiritilgan.

Loyiha amaldagi qonun hujjatlariga muvofiq ishlab chiqilgan va uni qabul qilish maqsadga muvofiq.

**Zangiota tuman
yuridik markaz
bosh yuristkonsulti:**



A.A.AKRAMOV

25.10.2022

Протокол закупочной комиссии по отбору наилучшего предложения лот № 159945 на приобретение ЕНГ ЯХШИ ТАКЛИФНИ ТАНЛАШ

Способ проведения электронный

Дата 17.10.2022

Время рассмотрения 17.10.2022 18:20

Закупочная комиссия Зангиота тумани Халк таълими булими (таксимловчи), (Далее – Комиссия) в составе:

Председатель комиссии	SAPARBEOVA ZUBAYRA TULYAGANOVNA	Мудир уринбосари	ХТБ
Секретарь комиссии	MAMAJANOVA INOYAT BAHTIYAROVNA	Давлат харидлари буйича хисобчи	ХТБ
Член комиссии	ADASHEVA MASUDA ASADOVNA	Бош хисобчи	ХТБ
Член комиссии	EGAMBERDIYEVA MEHRINISO SALIMOVNA	ХТБ касаба уюшма раиси	ХТБ
Член комиссии	MALILOV XABIBULLA ASADOVICH	ХТБ махсус эксплуатация булими бошлиги	ХТБ
Член комиссии	TAIROVA XAYOTXON AKRAMJONOVNA	Таълим муассасаларини фаолиятини мувофиқлаштириш булими методисти	ХТБ

Рассмотрев поступивших предложений со стороны участников по опубликованному объявлению на специальном информационном портале от 17.10.2022 года № лота 159945.

Метод оценки предложений – Бальный метод (Весовой коэф.технико-квалификационной части: 80.00 / Весовой коэф. ценовой части: 20.00)

Мин. балл: 30

Предмет закупки:

Наименование товара (работы, услуги)	Услуга по текущему ремонту кабинетов, коридоров, лестничных маршей, столовой и стадиона
Подробное описание	Зангиота туман ХТБ га карашли 40-умумтаълим мактаб биносини коридорини жорий таъмирлаш
Количество товара	1.00
Единица измерения	
Цена товара (услуги) за единицу	155 190 842.00
Стартовая сумма	155 190 842.00
Валюта	UZS

По итогам рассмотрения поступивших предложений по технической части участникам присвоены следующие баллы:

Критерий №1 Корхонанинг тулик юридик манзил банк ва солик реквизити камида 2 та телефон раками, гувоҳнома, Иштирокчининг асосий бенифициарлари (таъсисчилари) мулкдорлари тугрисида маълумотнома

Тип: Текстовое значение

Описание: Корхонанинг тулик юридик манзил банк ва солик реквизити камида 2 та телефон раками, гувоҳнома, Иштирокчининг асосий бенифициарлари (таъсисчилари) мулкдорлари тугрисида маълумотнома

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
QODIRBEK ODILBEK SERVIS	10	10	10	Экспертная		
OOO FAYZLI QURUVCHI	10	10	5	Экспертная		

Критерий №2 ишларини бажариш учун зарурий техника ва малакали ишчи ходимларнинг мавжудлиги ва уларнинг сони тугрисида маълумот

Тип: Текстовое значение

Описание: ишларини бажариш учун зарурий техника ва малакали ишчи ходимларнинг мавжудлиги ва уларнинг сони тугрисида маълумот

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
QODIRBEK ODILBEK SERVIS	10	10	10	Экспертная		
OOO FAYZLI QURUVCHI	10	10	10	Экспертная		

Критерий №3 Солик ва бошка мажбурий туловлардан карздорлиги мавжуд эмаслиги тугрисида солик идорасини маълумотномаси хамда бажариладиган ишларига кафолат

Тип: Текстовое значение

Описание: Солик ва бошка мажбурий туловлардан карздорлиги мавжуд эмаслиги тугрисида солик идорасини маълумотномаси хамда бажариладиган ишларига кафолат

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
QODIRBEK ODILBEK SERVIS	10	10	10	Экспертная		
OOO FAYZLI QURUVCHI	10	10	10	Экспертная		

Критерий №4 Бажариладиган ишлар муддати, сифатига кафолат хати, фаолият тугрисидаги 1-2 шакллар (Бухгалтерия баланси ва молиявий холати тугримида) маълумот, хисоб ракамдаги маблагнинг мавжудлиги

Тип: Текстовое значение

Описание: Бажариладиган ишлар муддати, сифатига кафолат хати, фаолият тугрисидаги 1-2 шакллар (Бухгалтерия баланси ва молиявий холати тугримида) маълумот, хисоб ракамдаги маблагнинг мавжудлиги

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
QODIRBEK ODILBEK SERVIS	10	10	10	Экспертная		
OOO FAYZLI QURUVCHI	10	10	10	Экспертная		

Критерий №5 Тижорат таклифи (Локал ресурс ведомост ОФЕРТА)

Тип: Текстовое значение

Описание: Тижорат таклифи (Локал ресурс ведомост ОФЕРТА)

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
QODIRBEK ODILBEK SERVIS	10	10	10	Экспертная		
ООО FAYZLI QURUVCHI	10	10	1	Экспертная		

Оценка участников финансовой части составила:

Наименование участника	Стартовая сумма	Предлагаемая сумма	Сумма с учетом конвертации (UZS)	Применение преференции	Общее значение (UZS)	Дата предложения	Оценка стоимости (балл)
ООО FAYZLI QURUVCHI	155 190 842.00	153 638 933.58 UZS	153 638 933.58	00.00	153 638 933.58	13.10.2022 09:48:43	19.99534
QODIRBEK ODILBEK SERVIS	155 190 842.00	153 603 151.00 UZS	153 603 151.00	00.00	153 603 151.00	12.10.2022 19:49:37	20

Итоговая оценка участников включая финансовой части составила:

Наименование участника	Общий балл по технической части	Общий балл по финансовой части	Итоговый балл
ООО FAYZLI QURUVCHI	57.6	19.99534	77.59534
QODIRBEK ODILBEK SERVIS	80	20	100

Закупочная комиссия по отбору наилучшего предложения лот № 159945 от 17.10.2022 года на приобретение ЕНГ ЯХШИ ТАКЛИФНИ ТАНЛАШ определила победителем:

QODIRBEK ODILBEK SERVIS
305916263

и резервный исполнитель: ООО FAYZLI QURUVCHI (302767468)

Проголосовали

Комиссия	Ф.И.О.	Голосование	Комментарии
Председатель комиссии	SAPARBEKOVA ZUBAYRA TULYAGANOVNA	Согласен	
Член комиссии	ADASHEVA MASUDA ASADOVNA	Согласен	
Член комиссии	EGAMBERDIYEVA MEHRINISO SALIMOVNA	Согласен	
Член комиссии	MALILOV XABIBULLA ASADOVICH	Согласен	
Член комиссии	TAIROVA XAYOTXON AKRAMJONOVNA	Согласен	



Tasdiqlayman

Zangiota tuman XTB mudiri

A.P.Raxmatullayev

Zangiota tumani xalq talim bo'limiga qarashli 40 –maktabni joriy ta'mirlash bo'yicha 17.10.2022 yil kuni o'tkazilgan 159945-sonli lot natijalarini muxokama qilish yuzasidan o'tkazilgan

YIG'ILISH BAYONI № 6

17.10.2022

Zangiota tumani

Yig'ilishni komissiya raisi Z.Saparbekova ochib berib, 159945 -sonli lot bo'yicha 2 nafar ishtirokchilar ishtirok etganini aytdi va ushbu ishtirokchilarni xujjatlari ko'rib chiqilganini aytib, so'zni komissiya azosi M.Adashevaga berdi va M.Adasheva o'z so'zi davomida quydagilar xaqida ma'lumot berdi

Ushbu 159945 -sonli lot 5 ta talabdan iborat bo'lib, har bir lot bo'yicha eng yuqori bal 10 ballni tashkil etgan. Ushbu talablar quydagicha:

1. Korxonaning to'liq yuridik manzili bank va soliq rekviziti kamida 2 ta telefon raqami, guvoxnoma, ishtirokchining asosiy ta'sischilari to'g'risida ma'lumotnoma ;
2. Tijorat taklifi (Lokal resurs vedomost OFERTA);
3. Ishlarni bajarish uchun zaruriy texnika va malakali ishchi xodimlarning mavjudligi va ularning soni to'g'risida ma'lumot ;
4. Soliq va majburiy to'lovlardan qarzdorligi mavjud emasligi to'g'risida soliq idorasini ma'lumotnomasi xamda bajariladigan ishlariga kafolat xati ;
5. Bajariladigan ishlar muddati, sifatiga kafolat xati, faoliyat to'g'risida 1-2 shakllar (Buxgalteriya balansi va moliyaviy xolati to'g'risida) ma'lumot , xisob raqamdagi mablag'ning mavjudligi ;

Ushbu tanlovda 2 nafar pudratchi korxonalar ishtirok etgan bo'lib, ular quyidagilar va quydagicha baholangan.

MCHJ "FAYZLI QURUVCH" ushbu korxonaning baxolash natijalari. 1-sonli talab bo'yicha korxonaning to'liq yuridik manzili bank va soliq rekviziti kamida 2 ta telefon rakami, guvoxnoma, ishtirokchining asosiy benefitsiarlari (ta'sischilari) mulkdorlari to'g'risida ma'lumotnoma taqdim qilgan lekin bu ma'lumot to'liq emas 5 ball baxolangan. 2-sonli talab bo'yicha tijorat taklifi (Lokal resurs vedomost OFERTA) ma'lumot taqdim qilinmagan 1 ball baholangan. 3-sonli talab bo'yicha ishtirokchi korxonaning ishlarni bajarish uchun zaruriy texnika va malakali ishchi xodimlarning mavjudligi va ularning soni to'g'risida ma'lumot taqdim qilingan va 10 ball baholangan. 4-sonli talab bo'yicha

ishtirokchi korxonaning soliq va majburiy to'lovlardan qarzdorligi mavjud emasligi to'g'risida soliq idorasini ma'lumotnomasi xamda bajariladigan ishlariga kafolat xati 10 ball baholangan. 5-sonli talab bo'yicha bajariladigan ishlar muddati, sifatiga kafolat xati, faoliyat to'g'risida 1-2 shakllar (Buxgalteriya balansi va moliyaviy xolati to'g'risida) ma'lumot, xisob raqamdagi mablag'ning mavjudligi to'g'risida ma'lumotnoma taqdim qilingan 10 ball baholangan. Ushbu korxonaga jami texnik qismdan 57.6 ball va narx qismdan 19.99534 ball baholangan. Jami bal 77.59534 ball baholangan.

«QODIRBEK ODILBEK SERVIS» MCHJ ushbu korxonaning baxolash natijalari. 1-sonli talab bo'yicha korxonaning to'liq yuridik manzili bank va soliq rekviziti kamida 2 ta telefon rakami, guvoxnoma, ishtirokchining asosiy ta'sischilari to'g'risida ma'lumotnoma taqdim qilgan 10 ball baholangan. 2-sonli talab bo'yicha tijorat taklifi (Lokal resurs vedomost OFERTA) ma'lumot taqdim qilingan 10 ball baholangan. 3-sonli talab bo'yicha ishtirokchi korxonaning ishlarni bajarish uchun zaruriy texnikalar va malakali ishchi xodimlarning mavjudligi va ularning soni to'g'risida ma'lumot taqdim qilingan va 10 ball baholangan. 4-sonli talab bo'yicha ishtirokchi korxonaning soliq va majburiy to'lovlardan qarzdorligi mavjud emasligi to'g'risida soliq idorasini ma'lumotnomasi taqdim qilgan 10 ball baholangan. 5-sonli talab bo'yicha bajariladigan ishlar muddati, sifatiga kafolat xati, faoliyat to'g'risida 1-2 shakllar (Buxgalteriya balansi va moliyaviy xolati to'g'risida) ma'lumot, xisob raqamdagi mablag'ning mavjudligi to'g'risida ma'lumotnoma taqdim qilingan 10 ball baholangan. Ushbu korxonaga jami texnik qismdan 80 ball va narx qismdan 20 ball baholangan. Jami bal 100 ball baholangan.

2022 - yilning 17 - oktyabr kungi tanlov natijalari yuzasidan o'tkazilgan muxokama natijasida, «QODIRBEK ODILBEK SERVIS» MCHJ tanlov g'olibi deb topildi va komissiya a'zolari bir ovozdan tanlov natijasini maqqulashdi va shartnoma tuzish maqsadga muvofiq deb topildi.

Komissiya raisi

Z.Saparbekova

Komissiya azosi

M.Adasheva

Komissiya azosi

M.Egamberdiyeva

Komissiya azosi

X.Malilov

Komissiya azosi

X.Tairova

Komissiya kotibi

I.Mamajonova

1533314



Yuridik shaxs (tadbirkorlik subyektini) davlat ro'yxatidan o'tkazilganligi to'g'risida
GUVOHNOMA

Ushbu bilan Tadbirkorlik subyektlari yagona davlat reyestriga

"QODIRBEK-ODILBEK SERVIS" Mas'uliyati cheklangan jamiyat

(Yuridik shaxsning – tadbirkorlik subyektining tasdiqliy-huquqiy shakli ko'rsatilgan holdagi to'liq nomi)

"QODIRBEK-ODILBEK SERVIS" MChJ

(Yuridik shaxsning qisqartirilgan nomi)

Tashkil etish (qayta tashkil etish, boshqa ro'yxatdan o'tkazish ma'lumotlarini o'zgartirish)

21.12.2018

658149

ro'yxat raqamli yozuv kiritilganligi tasdiqlanadi.

(Sana, oy (so'z bilan), yil):

Soliq to'lovchining identifikatsiya raqami (STIR):

305916263

Tashkiliy-huquqiy
shakli:

Mas'uliyati cheklangan jamiyat

Joylashgan joyi:

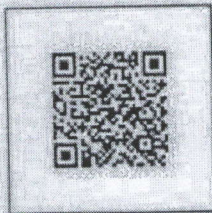
Toshkent viloyati, Olmaliq shahri, IPAK YO'LI, 47, 1 QAVATI,

Guvohnoma:

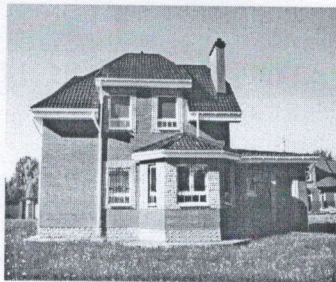
Toshkent viloyati, Olmaliq shahri, DAVLAT XIZMATLARI
MARKAZI

tomonidan
berilgan

(Ro'yxatdan o'tkazuvchi organing to'liq nomi):



**O'ZBEKISTON
RESPUBLIKASI
"PARDOZ"
XUSUSIY FIRMASI**



**ЎЗБЕКИСТОН
РЕСПУБЛИКАСИ
"ПАРДОЗ"
ХУСУСИЙ ФИРМАСИ**

Лицензия на проектно – сметные работы № АЛ-000786 от 07.06.2020 год.

**ПРЕДВАРИТЕЛЬНАЯ РАСЧЕТНАЯ СТАРТОВАЯ
СТОИМОСТЬ В ДОГОВОРНЫХ ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ
ПО ЗАМЕЧАНИЯМ ЭКСПЕРТИЗЫ**

**ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ СРЕДНЕЙ ШКОЛЫ №40 ПО УЛ. МАТОНАТЛИ,
МФЙ КАХРАМОН, ЗАНГИОТИНСКОГО РАЙОНА ТАШКЕНТСКОЙ
ОБЛАСТИ**

**СТОИМОСТЬ
В ТЕКУЩИХ ДОГОВОРНЫХ ЦЕНАХ**

155 190 842 СУМ С НДС

ДИРЕКТОР Ч.Ф. «ПАРДОЗ»:

СОСТАВИЛА :



А.ХАЛИКОВ.

КИМ А.

Ташкент – сентябрь 2022г

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к сметно-ресурсному расчету в договорных текущих ценах

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ СРЕДНЕЙ ШКОЛЫ №40 ПО УЛ.МАТОНАТЛИ, МФЙ КАХРАМОН, ЗАНГИОТИНСКОГО РАЙОНА ТАШКЕНТСКОЙ ОБЛАСТИ

Договорная стоимость объекта определена в текущих ценах, согласно Постановлению Кабинета Министров РУз от 11 июня 2003 г. № 261 «О переходе на договорные текущие цены при реализации инвестиционных проектов, осуществляемых за счет централизованных капитальных вложений», а также Методических рекомендаций по составлению ресурсных расчетов (смет) на строительные и монтажные работы, ШНК4.01.16-09.

При расчете заработной платы принята среднестатистическая 33060,13 сум за чел/час, с учетом отчисления на социальное страхование-12% по Ташкентской области

Цены на строительные материалы и материально-технические ресурсы за 2 квартал 2022 г., применяемые в строительном производстве РУз «Центра по экономическому реформированию и ценообразованию в капитальном строительстве Госархитектстроя РУз» а также сложившихся средних оптовых рыночных цен.

Определенная настоящей ресурсной сметой стоимость прямых затрат в текущих ценах носит рекомендательный характер и не может служить ориентиром и основанием при взаиморасчетах между заказчиком и подрядной организацией.

На основании Постановления Кабинета Министров РУз от 15.08.95 г. За №16/19- денежная единица в сметной документации принята- Сум.

Транспортные расходы на строительные материалы приняты -3%, на оборудование в размере -2%, на кабельно-проводниковую продукцию -1,5%.

Затраты на эксплуатацию строительных машин и механизмов приняты по данным калькуляций строительных организаций и управлений механизацией.

Прочие затраты подрядчика определены в пределах 19% от суммы прямых затрат.

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
ОПРЕДЕЛЕНИЕ СТАРТОВОЙ СТОИМОСТИ ОБЪЕКТА В
ДОГОВОРНЫХ ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ

Стартовая стоимость строительства объекта определена в соответствии с Постановлением Кабинета Министров от 11.06.2003 года N 261 « О переходе на договорные текущие цены при реализации инвестиционных проектов», Постановлением Кабинета Министров от 12.05.2009 года N 226 « О внесении изменений в некоторые решения Правительства Республики Узбекистан» и Правилами определения стоимости строительства в договорных текущих ценах ШНК 4.01.16-09.

Стоимость объекта определена по "ресурсному методу" на основании разработанной документации:

номенклатуре и количеству оборудования;

нормативной трудоемкости;

затратам на эксплуатацию машин и механизмов;

номенклатуре и количеству строительных материалов, изделий и конструкций;

прочим затратам и расходам.

Стоимость объекта в текущих ценах определена по формуле:

$$C = (C_0 + C_m + C_{зп} + C_{эм} + C_{п} + C_{з} + C_{р}) \times K_r,$$

где:

C_0 - затраты на оборудование, мебель и инвентарь;

C_m - затраты на строительные материалы, изделия и конструкции;

$C_{зп}$ - затраты на основную заработную плату с учетом начислений на социальное страхование;

$C_{эм}$ - затраты на эксплуатацию машин и механизмов;

$C_{п}$ - прочие затраты производственного характера

$C_{р}$ - прочие затраты и расходы подрядчика;

$C_{з}$ - прочие затраты и расходы заказчика;

$C_{р}$ - затраты на страхование строительства объектов;

K_r - коэффициент риска, определяемый исходя из прогнозируемого индекса роста цен на строительстве на очередной год.

Затраты на оборудование, мебель и инвентарь определяются на основании спецификаций с применением цен предприятий-производителей (поставщиков) или по базисным данным, формируемому на основе мониторинга цен с учетом транспортных, заготовительно-складских расходов, отчислений в пенсионный и дорожный фонды, экологический и школьный налог.

Затраты на строительные материалы, изделия и конструкции определены на основании фактических показателей согласно сводного ресурсного расчета, разработанного в составе проектной документации с применением средних цен на единицу, сложившихся в данном регионе, по формуле:

$$C_m = C_{m1} + C_{m2} + C_{m3} + \dots + C_{mn},$$

где:

C_{m1} , C_{m2} , C_{m3} , C_{mn} - стоимость отдельных видов строительных материалов и конструкций;

$$C_{mn} = N \times Ц_{ср},$$

где:

N - количество отдельного вида строительного материала (изделия, конструкции), требуемого для строительства объекта;

$Ц_{ср}$ - средняя цена на единицу строительного материала (изделия, конструкции).

Цены на строительные материалы (изделия, конструкции), определенные в соответствии с законодательными нормами, включают в себя оптовые цены заводов-изготовителей, затраты на тару, транспортные расходы, наценки снабженческо-сбытовых организаций.

Расчет транспортных расходов определен в % от стоимости материалов, конструкций и оборудования по данным заказчика.

Затраты на заработную плату определены путем умножения нормативной трудоемкости объекта на текущую стоимость одного человека-часа (в сумах) и коэффициента, учитывающий размер отчисления на социальное страхование, по формуле:

$$Сзп = Т \times Сч \times Ксс,$$

где:

Т - нормативная трудоемкость строительства объекта, определяемая в составе документации в чел.-часах;

Сч - среднечасовая заработная плата рабочих, исчислена исходя из уровня среднестатистической месячной заработной платы строителей по региону;

Ксс - коэффициент, учитывающий размер отчислений на социальное страхование 1,15.

Исчисление среднечасовой заработной платы произведено по формуле:

$$Сч = Зме : \Phi,$$

где:

Зме - среднегодовая заработная плата строителей по региону в расчете на месяц определенная на основе статистических данных за предыдущие 12 месяцев, сум./месяц;

Φ - среднемесячный фонд рабочего времени в часах по данным Министерства труда и социальной защиты населения Республики Узбекистан, на 20_год = _____ часа.

Согласно каталога текущих цен за 11 квартал 20_г., сложившаяся среднемесячная зарплата рабочих-строителей по г. Ташкенту составила : _____ сум.

Количество рабочих часов в месяц на 20_г.- _____ часов;

Часовая ставка- Сч= _____ сум/час;

Трудозатраты по ресурсной смете – Траб= _____ чел-час;

Основная заработная плата рабочих-строителей :

Сзп= _____ тыс.сум

Отчисление на соц.страхование 12% от основной заработной платы:

_____ тыс.сум

Основная заработная плата рабочих-строителей с отчислением на социальное страхование составила – _____ тыс.сум

Стоимость затрат на эксплуатацию машин и механизмов при определении стоимости строительства объекта принимается по текущим ценам по формуле:

$$Сэм = ЭМ \times Цпр,$$

где:

ЭМ - объем эксплуатации машин и механизмов в часах;

Цпр - текущие цены на эксплуатацию машин и механизмов в час/сум.

Текущие цены на эксплуатацию машин и механизмов определены по данным заказчика.

Прочие затраты производственного характера (Сп) определяются в соответствии с фактическими затратами подрядчика (ШНК4.01.16-09).

Прочие затраты подрядчика (Пп) состоят из необходимой прибыли, включаемых обязательных платежей и отчисления, складывающейся исходя из конъюнктуры рынка подрядных работ (услуг).

Прочие затраты и расходы заказчика (Пз) состоят из затрат на проектные изыскательские работы, экспертизу, проведение конкурсных торгов (тендеры), осуществление технического надзора, других расходов, связанных со строительством объекта.

Прочие затраты заказчика включаются в договорную стоимость объекта по данным заказчика.

Расчитанная стоимость строительства объекта является рекомендуемой.



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Тошкент вилояти

Toshkent viloyati Toshkent sh., 100011, Abay ko'ch., 6-uy Tel: +998 71 244-43-56, Faks: +998 71 244-26-05, e-mail: vilekspertiza@mail.ru www.mc.uz

Holati: Ijobiy

Direktor: NORBAYEV DUSMUROT ELOMONOVICH

Sana: 19-09-2022 yil



Yig'ma ekspert xulosasi № 61723

Obyekt nomi «Текущий ремонт средней школы №40 по ул.Матонатли, МФЙ Кахрамон, Зангиатинского района Ташкентской области»»

Buyurtmachi - Тошкент вилояти Зангиота тумани Халқ таълими булими

Bosh loyihachi - «PARDOZ» ХФ

Litsenziya Узбекистон Республикаси курилиш вазирлиги АЛ-000786
07-06-2020й.

Moliyalashtirish manbai - Республика бюджети маблағлари ҳисобидан.

Bosh pudratchi - Танлов савдолари асосида аниқланади.

Qurilish turi Жорий таъмирлаш

Murojaat raqami: № 59272

1. Loyihalash uchun asos

- 1.1. Лойиха учун бошланғич харажатларни ҳисоблаш учун лойиха топшириғи буюртмачи Тошкент вилояти Зангиота тумани Халқ таълими булими томонидан тасдиқланган ва лойиха ташкилоти «PARDOZ» ХФ томонидан 2022 йилда келишилган.

2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar

- 2.1. Лойиха ва ижро схемаси бўйича нуқсонли далолатнома, Тошкент вилояти Зангиота тумани 40- умумий ўрта таълим мактаби директори томонидан тасдиқланган ва лойиха ташкилоти «PARDOZ» ХФ томонидан 2022 йилда келишилган.
- 2.2. Такдим этилган смета хужжатлари жорий нархларда ҚҚС билан ва буюртмачи харажатларисиз 181 163,637 минг сўм миқдориди.
- 2.3. Локал манбалар рўйхати ва зарурий манбалар рўйхати.

3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni

- 3.1. Такдим этилган смета хужжатлари ва тасдиқланган нуқсонли далолатномада куйидаги ишлар кўзда тутилган:
 - Керамик плитали полни демонтаж қилиш;
 - Керамик плитали пол ётқизиш;
 - Ташқи деворни бўёқ ишлари;
 - Иситиш тизими қувурларини ва котёлини урнатиш;
 - Бетон фундамент қуйиш;

- -Ғиштли девор кутариш;
- -Ойна ва эшик ромларини урнатиш ва бошқалар.
- 3.3. Ҳисоб – китоб смета харажатлари ВМ қарорларига мувофиқ жорий нархларда тузилган 11.06.2003 йилнинг №261 сонли "инвестиция лойиҳаларини амалга ошириш учун шартномавий жорий нархларга ўтиш тўғрисида"ги қарори, 12.05.2004 йил №226-сонли "Ўзбекистон ҳукуматининг айрим қарорларига ўзгартиришлар киритиш тўғрисида"ги ва ШНҚ 4.01.16-09-сон "қурилиш харажатларини шартномавий жорий нархларда аниқлаш ҳоидалари".
- Ҳисоблаш ресурс усулига асосланган.
- Асосий қурилиш материаллари, конструкциялар, маҳсулотлар ва асбоб-ускуналар қиймати ҳар чоракда ишлаб чиқилган жорий нархлар каталогига, қурилиш материаллари биржалари ва ярмаркаларидаги нархлар, заводларнинг улгуржи ва сотиш нархларига мувофиқ белгиланади.

4. Loyihalana yotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:

5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.

- Лойиҳа учун бошланғич харажатларни ҳисоблаш учун топшириғи, объектдаги нуқсонли далолатнома буюртмачи Тошкент вилояти Зангиота тумани Халқ таълими бўлими томонидан 2022 йилда тасдиқланди.

6. Ekspertiza natijalari.

- 5.1. Тақдим этилган ҳужжатларни локал хулосалар бўйича экспертизадан ўтказиш жараёнида ўзгартириш, қўшимча ва тузатишлар киритилди.
- 5.2. Экспертиза текшируви натижаларига кўра, смета ҳужжатларининг ҚҚС билан ва буюртмачи харажатларисиз 181,163,637 минг сўм жорий нархларда тақдим қилинган қиймати 25 972,795 минг сўмга камайтирилди ва ҚҚС билан буюртмачи харажатларисиз 155 190,842 минг сўмни ташкил этди, шу жумладан:
 - -асбоб ускуналар нархи 264,654 минг сум.
 - Камайтишга ишчи лойиҳа асосида қурилиш-монтаж ишлари ҳажмини сошлаш, элементар ресурс стандартлари, стандартларини аниқлаштириш, қиммат пардозлаш материалларини йўқ қилиш, ишлайдиган машиналар ва механизмларнинг нархи, асосий қурилиш материалларининг нархи, қурилиш ишчиларининг меҳнат харажатлари ва бошқалар орқали эришилди.
 - Пудратчининг бошқа харажатлари даражаси 19,0% миқдорида қабул қилинди.
- 5.3. Демонтаж ишлари давомида материалларни қайтариш нархи буюртмачи ва пудратчи билан биргаликда аниқланиши керак.
- 5.4. Ҳужжатлар эксперт текшируви учун буюртмачининг шарҳларисиз тақдим этилган.
- 5.5. Тасдиқлашдан олдин буюртмачи ҳужжатларни барча манфаатдор ташкилотлар билан белгиланган тартибда мувофиқлаштириши керак.

7. Xulosalar.

- 6.1. Объект учун жорий нархларда тахмин ҳужжатлар қиймати ҳисоблаш кўра **«Текущий ремонт средней школы №40 по ул.Матонатли, МФЙ Кахрамон, Зангиатинского района Ташкентской области»** экспертиза натижаларини ҳисобга олган ҳолда ҚҚС билан ва буюртмачи харажатларисиз 155 190,842 минг сўм миқдорида харажат

билан келгусида кўриб чиқиш ва тасдиқлаш учун тавсия этилади, жумладан:

- асбоб ускиналар нархи 264,654 минг сум.
- Экспертиза натижалари билан белгиладиган тавсия этилган харажат шартнома тузиш учун асос эмас.
- 6.2. Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамасининг 11.06.2003 йил 261-сонли қарори билан тасдиқланган «Объектларни қуриш қийматини шартномавий жорий нархларда белгилаш тартиби туғрисидаги вақтинчалик низом»га мувофиқ ва Вазирлар Маҳкамасининг 31.01.2022 йилдаги №46-сонли қарорига асосан танлов савдо натижаларига кўра ишларнинг қиймати амалдаги меъёрий ҳужжатлар талабларини ҳисобга олган ҳолда буюртмачи томонидан қабул қилинади ва ҳоказо.

Bosh mutaxassis: ABIDUVALIYEV NA RGI Z A NA RBAYEV NA

1.1. Инженерлик ҳисоби объектнинг	№ 46-сонли қарор билан
1.2. Инженерлик ҳисоби объектнинг	6.1. Ҳар бир объект бўлимига йиғилган объектнинг ҳисоби бўлимига йиғилган объектнинг ҳисоби (РСР) ва тақрибий ҳисоб
1.3. Инженерлик ҳисоби объектнинг	6.2. 3 объектни ҳисоблашнинг йиғилган объектнинг ҳисоби бўлимига йиғилган объектнинг ҳисоби
1.4. Инженерлик ҳисоби объектнинг	6.3. Ҳар бир объект бўлимига йиғилган объектнинг ҳисоби бўлимига йиғилган объектнинг ҳисоби
1.5. Инженерлик ҳисоби объектнинг	6.4. Ҳар бир объект бўлимига йиғилган объектнинг ҳисоби бўлимига йиғилган объектнинг ҳисоби
1.6. Инженерлик ҳисоби объектнинг	6.5. Ҳар бир объект бўлимига йиғилган объектнинг ҳисоби бўлимига йиғилган объектнинг ҳисоби
1.7. Инженерлик ҳисоби объектнинг	6.6. Ҳар бир объект бўлимига йиғилган объектнинг ҳисоби бўлимига йиғилган объектнинг ҳисоби
1.8. Инженерлик ҳисоби объектнинг	6.7. Ҳар бир объект бўлимига йиғилган объектнинг ҳисоби бўлимига йиғилган объектнинг ҳисоби
1.9. Инженерлик ҳисоби объектнинг	6.8. Ҳар бир объект бўлимига йиғилган объектнинг ҳисоби бўлимига йиғилган объектнинг ҳисоби
1.10. Инженерлик ҳисоби объектнинг	6.9. Ҳар бир объект бўлимига йиғилган объектнинг ҳисоби бўлимига йиғилган объектнинг ҳисоби
1.11. Инженерлик ҳисоби объектнинг	7.1. Инженерлик ҳисоби объектнинг ҳисоби бўлимига йиғилган объектнинг ҳисоби
1.12. Инженерлик ҳисоби объектнинг	7.2. Инженерлик ҳисоби объектнинг ҳисоби бўлимига йиғилган объектнинг ҳисоби
1.13. Инженерлик ҳисоби объектнинг	7.3. Инженерлик ҳисоби объектнинг ҳисоби бўлимига йиғилган объектнинг ҳисоби
1.14. Инженерлик ҳисоби объектнинг	7.4. Инженерлик ҳисоби объектнинг ҳисоби бўлимига йиғилган объектнинг ҳисоби
1.15. Инженерлик ҳисоби объектнинг	7.5. Инженерлик ҳисоби объектнинг ҳисоби бўлимига йиғилган объектнинг ҳисоби
1.16. Инженерлик ҳисоби объектнинг	7.6. Инженерлик ҳисоби объектнинг ҳисоби бўлимига йиғилган объектнинг ҳисоби
1.17. Инженерлик ҳисоби объектнинг	7.7. Инженерлик ҳисоби объектнинг ҳисоби бўлимига йиғилган объектнинг ҳисоби
1.18. Инженерлик ҳисоби объектнинг	7.8. Инженерлик ҳисоби объектнинг ҳисоби бўлимига йиғилган объектнинг ҳисоби
1.19. Инженерлик ҳисоби объектнинг	7.9. Инженерлик ҳисоби объектнинг ҳисоби бўлимига йиғилган объектнинг ҳисоби
1.20. Инженерлик ҳисоби объектнинг	7.10. Инженерлик ҳисоби объектнинг ҳисоби бўлимига йиғилган объектнинг ҳисоби
1.21. Инженерлик ҳисоби объектнинг	7.11. Инженерлик ҳисоби объектнинг ҳисоби бўлимига йиғилган объектнинг ҳисоби
1.22. Инженерлик ҳисоби объектнинг	7.12. Инженерлик ҳисоби объектнинг ҳисоби бўлимига йиғилган объектнинг ҳисоби
1.23. Инженерлик ҳисоби объектнинг	7.13. Инженерлик ҳисоби объектнинг ҳисоби бўлимига йиғилган объектнинг ҳисоби
1.24. Инженерлик ҳисоби объектнинг	7.14. Инженерлик ҳисоби объектнинг ҳисоби бўлимига йиғилган объектнинг ҳисоби
1.25. Инженерлик ҳисоби объектнинг	7.15. Инженерлик ҳисоби объектнинг ҳисоби бўлимига йиғилган объектнинг ҳисоби
1.26. Инженерлик ҳисоби объектнинг	7.16. Инженерлик ҳисоби объектнинг ҳисоби бўлимига йиғилган объектнинг ҳисоби
1.27. Инженерлик ҳисоби объектнинг	7.17. Инженерлик ҳисоби объектнинг ҳисоби бўлимига йиғилган объектнинг ҳисоби
1.28. Инженерлик ҳисоби объектнинг	7.18. Инженерлик ҳисоби объектнинг ҳисоби бўлимига йиғилган объектнинг ҳисоби
1.29. Инженерлик ҳисоби объектнинг	7.19. Инженерлик ҳисоби объектнинг ҳисоби бўлимига йиғилган объектнинг ҳисоби
1.30. Инженерлик ҳисоби объектнинг	7.20. Инженерлик ҳисоби объектнинг ҳисоби бўлимига йиғилган объектнинг ҳисоби



«УТВЕРЖДАЮ»

Зафедуйлов ра. ОМО Зах. р-н
А.П. Доджамуллаев

«26» *сентября* 2022Г

ЗАДАНИЕ НА РАСЧЕТ СТАРТОВЫХ СТОИМОСТЕЙ В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ

№	Основные данные и требования	Содержание основных данных и требований
1	Наименование работ	ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ СРЕДНЕЙ ШКОЛЫ №40 ПО УЛ.МАТОНАТЛИ, МФЙ КАХРАМОН, ЗАНГИОТИНСКОГО РАЙОНА ТАШКЕНТСКОЙ ОБЛАСТИ
2	Местонахождение объектов ремонта	Зангиотинский район
3	Заказчик	РАЙОНО
4	Ген.проектировщик	ЧФ «ПАРДОЗ»
5	Основные объемы работ	5.1. В процессе расчетов Исполнитель выполняет: * Расчеты стартовых стоимостей ремонтно-строительных работ (РСР) в текущих ценах. 5.2. В объеме документации Исполнителем предоставляются: * Локально ресурсная ведомость * Ведомость расхода материалов * Расчет стоимости ремонта в текущих ценах
6	Исходные данные для расчетов	6.1. дефектный акт или ведомость объемов, утвержденные и предоставленные Заказчиком. 6.2. Стоимость единиц материалов, конструкций и оборудования для определения прямых затрат принимаются по каталогам Госархитектстроя Республики Узбекистан, аналогам, данным товарной биржи, указания Заказчика. 6.3. Заработная плата- по статическим данным 6.4. Стоимость эксплуатации машин и механизмов (машинозатрат)- по аналогам, рекомендациям экспертных органов и иным источникам информации. 6.5. Прочие затраты подрядчика – в соответствии с статическими данными. 6.6. Прочие затраты Заказчика – в соответствии с текущим согласованиями с Заказчиком. 6.7. Коэффициент риска не учитывается. 6.8. Затраты на страхование объекта не учитываются 6.9
7	Особые условия	7.1. Исполнитель – Генпроектировщик обеспечивает защиту расчетов в процессе их экспертизы, при необходимости. 7.2. Оплату услуг по выполнению экспертизы расчетов обеспечивает Заказчик по отдельному договору с органами экспертизы.
8	Объем документации, сдаваемой заказчику	Расчеты стоимостей строительства в текущих ценах в составе п. 5.2. данного задания в 2-х экземплярах
9	Источник финансирования	бюджетные средства
10	Генподрядчик	Определяется на конкурсной основе

«ЗАКАЗЧИК»

[Подпись]



«ИСПОЛНИТЕЛЬ»



ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ СРЕДНЕЙ ШКОЛЫ №40 ПО УЛ.МАТОНАТЛИ, МФЙ КАХРАМОН, ЗАНГИОТИНСКОГО РАЙОНА ТАШКЕНТСКОЙ (наименование стройки)

ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

(локальная ресурсная смета)

Мы, нижеподписавшиеся, комиссия в количестве 3 человек М. Суломова, Д. Ахмедов, М. Ибрагимов составили настоящий акт о том, что для текущий ремонта необходимо произвести нижеперечисленные виды работ

Основание:

№ п.п.	№ п.п.	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	
				на ед. измерения	по проектным данным
1	2	3	4	5	6
ГЛАВНЫЙ КОРПУС. Фойе					
1		РАЗБОРКА ПОКРЫТИЙ ПОЛОВ: ИЗ КЕРАМИЧЕСКИХ ПЛИТОК	100М2		0,7000
2		УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЙ НА ЦЕМЕНТНОМ РАСТВОРЕ ИЗ ПЛИТОК КЕРАМИЧЕСКИХ ДЛЯ ПОЛОВ ОДНОЦВЕТНЫХ С КРАСИТЕЛЕМ	100М2		0,7000
3		РАЗБОРКА ПЛИНТУСОВ: ЦЕМЕНТНЫХ И ИЗ КЕРАМИЧЕСКОЙ ПЛИТКИ	100М		0,2400
4		УСТРОЙСТВО ПЛИНТУСОВ ИЗ ПЛИТОК КЕРАМИЧЕСКИХ	100М		0,2400
АКТОВЫЙ ЗАЛ					
5		ОЧИСТКА ВРУЧНУЮ ПОВЕРХНОСТИ ФАСАДОВ ОТ ПЕРХЛОРВИНИЛОВЫХ И МАСЛЯНЫХ КРАСОК: С ЗЕМЛИ И ЛЕСОВ	100М2		2,1000
6		ОКРАСКА ФАСАДОВ АКРИЛОВЫМИ СОСТАВАМИ С ЛЕСОВ ВРУЧНУЮ С ПОДГОТОВКОЙ ПОВЕРХНОСТИ	100 М2		2,1000
7		УСТАНОВКА И РАЗБОРКА НАРУЖНЫХ ИНВЕНТАРНЫХ ЛЕСОВ ВЫСОТОЙ ДО 16 М ТРУБЧАТЫХ ДЛЯ ПРОЧИХ ОТДЕЛОЧНЫХ РАБОТ	100М2		0,9000
ЗДАНИЕ "БАРКАМОЛ АВЛУД"					
10		ОКРАСКА ВОДНО-ДИСПЕРСИОННЫМИ АКРИЛОВЫМИ СОСТАВАМИ УЛУЧШЕННАЯ ПО ШТУКАТУРКЕ СТЕН	100 М2		2,0000
11		ОКРАСКА ВОДНО-ДИСПЕРСИОННЫМИ АКРИЛОВЫМИ СОСТАВАМИ УЛУЧШЕННАЯ ПО ШТУКАТУРКЕ ПОТОЛКОВ	100 М2		4,2000
ОТОПЛЕНИЕ					
25		УСТАНОВКА КОТЛОВ СТАЛЬНЫХ ЖАРОТРУБНЫХ ПАРОВОДНЫХ НА ЖИДКОМ ТОПЛИВЕ ИЛИ ГАЗЕ ТЕПЛОПРОИЗВОДИТЕЛЬНОСТЬЮ, МВт [ГКАЛ/Ч], ДО 0.46 [0,4]	КОТЕЛ		1,0000
26		УСТАНОВКА БАКОВ РАСШИРИТЕЛЬНЫХ КРУГЛЫХ И ПРЯМОУГОЛЬНЫХ ВМЕСТИМОСТЬЮ 0.1 М3	БАК		1,0000
27		РАЗБОРКА ТРУБОПРОВОДОВ ИЗ ВОДОГАЗОПРОВОДНЫХ ТРУБ В ЗДАНИЯХ И СООРУЖЕНИЯХ: НА СВАРКЕ ДИАМЕТРОМ ДО 100 ММ	100М		0,2200
28		ПРОКЛАДКА ТРУБОПРОВОДОВ ОТОПЛЕНИЯ ИЗ СТАЛЬНЫХ ВОДОГАЗОПРОВОДНЫХ НЕОЦИНКОВАННЫХ ТРУБ ДИАМЕТРОМ 50 ММ	100М		0,6000
29		ТРУБЫ СТАЛЬНЫЕ Д 50ММ	М		60,0000
30		ВЕНТИЛЬ Д 50ММ	ШТ		2,0000
31		ИЗОЛЯЦИЯ ТРУБОПРОВОДОВ КОНСТРУКЦИЯМИ ТЕПЛОИЗОЛЯЦИОННЫМИ КОМПЛЕКТНЫМИ НА ОСНОВЕ ЦИЛИНДРОВ МИНЕРАЛОВАТНЫХ НА СИНТЕТИЧЕСКОМ СВЯЗУЮЩЕМ	1 М3		0,4000
32		УСТАНОВКА НАСОСОВ ЦЕНТРОБЕЖНЫХ С ЭЛЕКТРОДВИГАТЕЛЕМ МАССОЙ АГРЕГАТА, ДО 0.1 Т	НАСОС		1,0000
33		ПРОКЛАДКА ТРУБОПРОВОДОВ ОТОПЛЕНИЯ ИЗ СТАЛЬНЫХ ВОДОГАЗОПРОВОДНЫХ НЕОЦИНКОВАННЫХ ТРУБ ДИАМЕТРОМ 40 ММ	100М		0,0600
34		ТРУБЫ СТАЛЬНЫЕ Д 40ММ	М		6,0000
35		ВЕНТИЛЬ Д 40ММ	ШТ		1,0000
36		ПРОКЛАДКА ТРУБОПРОВОДОВ ОТОПЛЕНИЯ ИЗ СТАЛЬНЫХ ВОДОГАЗОПРОВОДНЫХ НЕОЦИНКОВАННЫХ ТРУБ ДИАМЕТРОМ 32 ММ	100М		0,0800
37		ТРУБЫ СТАЛЬНЫЕ Д 32ММ	М		8,0000
38		ВЕНТИЛЬ Д 32ММ	ШТ		1,0000
39		ПРОКЛАДКА ТРУБОПРОВОДОВ ОТОПЛЕНИЯ ИЗ СТАЛЬНЫХ ВОДОГАЗОПРОВОДНЫХ НЕОЦИНКОВАННЫХ ТРУБ ДИАМЕТРОМ 25 ММ	100М		0,2000
40		ТРУБЫ СТАЛЬНЫЕ Д 25ММ	М		20,0000
41		ВЕНТИЛЬ Д 25ММ	ШТ		2,0000
МИНИ-КОТЕЛЬНАЯ*					
42		УСТРОЙСТВО ЛЕНТОЧНЫХ ФУНДАМЕНТОВ БЕТОННЫХ В10	100М3		0,0070
43		КЛАДКА СТЕН ИЗ ЛЕГКОБЕТОННЫХ КАМНЕЙ БЕЗ ОБЛИЦОВКИ ПРИ ВЫСОТЕ ЭТАЖА ДО 4 М	М3		2,7000
44		ОШТУКАТУРИВАНИЕ ПОВЕРХНОСТЕЙ ЦЕМЕНТНО-ИЗВЕСТКОВЫМ РАСТВОРОМ ПО КАМНЮ И БЕТОНУ УЛУЧШЕННОЕ СТЕН	100М2		0,1640
45		ОКРАСКА ВОДНО-ДИСПЕРСИОННЫМИ АКРИЛОВЫМИ СОСТАВАМИ УЛУЧШЕННАЯ ПО ШТУКАТУРКЕ СТЕН	100 М2		0,1640
46		УСТАНОВКА МЕТАЛЛИЧЕСКИХ ДВЕРЕЙ С ПОДГОТОВКОЙ ПРОЕМА И УСТАНОВКОЙ НАКЛАДНЫХ И ЗАКЛАДНЫХ ДЕТАЛЕЙ ПЛОЩАДЬЮ ДВЕРНОГО ПРОЕМА: ДО 2,5 М2	М2		1,6000

1	2	3	4	5	6
47		УСТАНОВКА В ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЯХ ОКОННЫХ БЛОКОВ ИЗ ДЕРЕВО АЛЮМИНИЯ, АЛЮМИНИЯ, МЕТАЛЛОПЛАСТИКА В КАМЕННЫХ СТЕНАХ, ОТКРЫВАЮЩИМИСЯ (ПОВОРОТНЫХ, ОТКИДНЫХ, ПОВОРОТНО-ОТКИДНЫХ): С ПЛОЩАДЬЮ ПРОЕМА ДО 2 М2	100 М2		0,0040
48		УСТРОЙСТВО КРОВЛИ ИЗ МЕТАЛЛОЧЕРЕПИЦЫ, ПРОФНАСТИЛА ТРАПЕЦИЕВИДНОГО И СИНУСОВИДНОГО ПРОФИЛЯ, С ПОКРЫТИЕМ ПО ГОТОВЫМ ПРОГОНАМ: ПРОСТОЙ	100 М2 КРОВЛИ		0,0696
49		МОНТАЖ СТРОПИЛЬНЫХ И ПОДСТРОПИЛЬНЫХ ФЕРМ НА ВЫСОТЕ ДО 25 М ПРОЛОТОМ ДО 24 М МАССОЙ ДО 3,0 Т	Т		0,0795
50		ПРОФИЛЬ 80X60X4	Т		0,0795
51		МОНТАЖ ВЕРТИКАЛЬНЫХ СВЯЗЕЙ В ВИДЕ ФЕРМ ДЛЯ ПРОЛОТОВ ДО 24 М ПРИ ВЫСОТЕ ЗДАНИЯ ДО 25 М	Т		0,0195
52		ПРОФИЛЬ 40X20X2	Т		0,0195
53		УСТРОЙСТВО ПОДСТИЛАЮЩИХ СЛОЕВ ЩЕБЕНОЧНЫХ	М3		0,1250
54		УСТРОЙСТВО СТЯЖЕК БЕТОННЫХ ТОЛЩИНОЙ 20 ММ В7,5	100М2		0,0250
55		УСТРОЙСТВО СТЯЖЕК БЕТОННЫХ НА КАЖДЫЕ 5 ММ ИЗМЕНЕНИЯ ТОЛЩИНЫ СТЯЖКИ ДОБАВЛЯТЬ К НОРМЕ 11-01-011-03 В7,5	100М2		0,0250
56		ВЫКЛЮЧАТЕЛИ, ПЕРЕКЛЮЧАТЕЛИ И ШТЕПСЕЛЬНЫЕ РОЗЕТКИ. ВЫКЛЮЧАТЕЛЬ ОДНОКЛАВИШНЫЙ УТОПЛЕННОГО ТИПА ПРИ СКРЫТОЙ ПРОВОДКЕ	100ШТ		0,0200
57		ВЫКЛЮЧАТЕЛЬ	ШТ		2,0000
58		ВЫКЛЮЧАТЕЛИ, ПЕРЕКЛЮЧАТЕЛИ И ШТЕПСЕЛЬНЫЕ РОЗЕТКИ. РОЗЕТКА ШТЕПСЕЛЬНАЯ УТОПЛЕННОГО ТИПА ПРИ СКРЫТОЙ ПРОВОДКЕ	100ШТ		0,0100
59		РОЗЕТКА	ШТ		1,0000
60		ПРОВОД В ЗАЩИТНОЙ ОБОЛОЧКЕ ИЛИ КАБЕЛЬ ДВУХ-ТРЕХЖИЛЬНЫЕ ПОД ШТУКАТУРКУ ПО СТЕНАМ ИЛИ В БОРОЗДАХ	100М		0,6000
61		ПРОВОДА АППВ СЕЧ.2X2,5ММ2	М		60,0000
62		СВЕТИЛЬНИК СВЕТОДИОДНЫЙ ПОТОЛОЧНЫЙ	100 ШТ		0,0200
ОГРАЖДЕНИЕ					
63		РАЗБОРКА СТЕН КИРПИЧНЫХ	М3		6,0000
64		МОНТАЖ ОПОРНЫХ СТОЕК ДЛЯ ПРОЛОТОВ ДО 24 М	Т		0,0969
65		ПРОФИЛЬ 150X150X3	Т		0,0969
66		УСТАНОВКА ВОРОТ С РАЗДВИЖНЫМИ ИЛИ РАСПАХИВАЮЩИМИ ПОЛОТНАМИ И КАЛИТКАМИ В ПОДГОТОВЛЕННЫЕ ПРОЕМЫ	100М2		0,1800
67		ОГРУНТОВКА МЕТАЛЛИЧЕСКИХ ПОВЕРХНОСТЕЙ ЗА ОДИН РАЗ ГРУНТОВКОЙ ГФ-021	100М2		0,3600
68		ОКРАСКА МЕТАЛЛИЧЕСКИХ ОГРУНТОВАННЫХ ПОВЕРХНОСТЕЙ ЭМАЛЬЮ ПФ-115	100М2		0,3600
69		УСТРОЙСТВО ЛЕНТОЧНЫХ ФУНДАМЕНТОВ БЕТОННЫХ В15	100М3		0,0080
70		УСТАНОВКА ПАНЕЛЕЙ НАРУЖНЫХ СТЕН ОДНОЭТАЖНЫХ ЗДАНИЙ ДЛИНОЙ ДО 7 М, ПЛОЩАДЬЮ ДО 10 М2 ПРИ ВЫСОТЕ ЗДАНИЯ ДО 25 М	100ШТ.		0,7300
71		СТЕНОВЫЕ БЛОКИ ТИПА "ЕВРОЗАБОР"	КОМПЛ		73,0000
72		УСТРОЙСТВО БЕТОННЫХ ФУНДАМЕНТОВ ОБЩЕГО НАЗНАЧЕНИЯ ПОД КОЛОННЫ ОБЪЕМОМ ДО 3 М3 В15	100М3		0,1620
73		ОКРАСКА ФАСАДОВ АКРИЛОВЫМИ СОСТАВАМИ С ЛЕСОВ ВРУЧНУЮ С ПОДГОТОВКОЙ ПОВЕРХНОСТИ	100 М2		2,9000

ПОДПИСАЛИ :

А.А.А.
В.В.В.
Г.Г.Г.

Д. Азимова
М. Юнгерова
М. Фулмова

РЕКОМЕНДУЕМАЯ СТОИМОСТЬ ОБЪЕКТА В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ.

**ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ СРЕДНЕЙ ШКОЛЫ №40 ПО УЛ.МАТОНАТЛИ, МФЙ КАХРАМОН,
ЗАНГИОТИНСКОГО РАЙОНА ТАШКЕНТСКОЙ ОБЛАСТИ**

№№ ПП	НАИМЕНОВАНИЕ ЗАТРАТ	Цена
1	2	3
1	ЗАТРАТЫ НА ОБОРУДОВАНИЕ, МЕБЕЛЬ И ИНВЕНТАРЬ	13 232 700,00
2	ТРАНСПОРТНЫЕ РАСХОДЫ НА ОБОРУДОВАНИЕ	264 654,00
3	ЗАТРАТЫ НА СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ, ИЗДЕЛИЯ И КОНСТРУКЦИИ	59 610 740,76
4	ТРАНСПОРТНЫЕ РАСХОДЫ НА МАТЕРИАЛЫ	1 788 322,22
5	КАБЕЛЬНО-ПРОВОДНИКОВАЯ ПРОДУКЦИЯ	102 240,00
6	ТРАНСПОРТНЫЕ РАСХОДЫ 1,5%	1 533,60
7	ЗАТРАТЫ НА ОСНОВНУЮ ЗАРАБОТНУЮ ПЛАТУ С УЧЕТОМ НАЧИСЛЕНИЙ НА СОЦИАЛЬНОЕ СТРАХОВАНИЕ	39 965 632,46
8	ЗАТРАТЫ НА ЭКСПЛУАТАЦИЮ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ	591 366,16
9	ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ И РАСХОДЫ ПОДРЯДЧИКА	19 391 368,69
10	ИТОГО	134 948 557,89
11	НАЛОГ НА НДС	20 242 283,68
12	ЗА СОСТАВЛЕНИЕ ПСД И ЭКСПЕРТИЗУ	
13	И Т О Г О С Т О И М О С Т Ъ С Т Р О И Т Е Л Ъ С Т В А В Т Е К У Щ И Х Ц Е Н А Х	155 190 841,57

ЗАКАЗЧИК
МП 

ИСПОЛНИТЕЛЬ
МП 