

ПУДРАТ ШАРТНОМАСИ (КОНТРАКТ)

Янгибозор тумани

2022 йил « 31 » октябр

Кейинги уринларда «Буюртмачи» деб юритиладиган «Янгибозор туман Мактабгача таълим ташкилоти» номидан **Низом** асосида иш кўрувчи мудир Г.Абдиримова бир томондан, кейинги ўринларда «Пудратчи» деб юритиладиган «**Дилмурод Хумоюн қурилиш**» х/к номидан **Устав** асосида иш қурувчи Б.Жуманиёзов иккинчи томондан

«Янгибозор туманида жойлашган 9-сон давлат мактабгача таълим ташкилоти» объекти бўйича мазкур пудрат шартномасини туздилар.

I. ТАЪРИФЛАР

1. Мазкур шартномада куйидаги таърифлар кулланилади;

-ижро хужжатлари – натурада бажарилган ишлар ёки ишларни бажариш учун масъул булган шахслар томонидан уларга киритилган узгаришларнинг ушбу ишчи чизмаларга мувофиқлиги тугрисидаги ёзувлар билан биргаликда объект таъмирлашига ишчи чизмалар туркуми, сертификатлар, техник паспортлар ва урнатилган асбоб-ускуналарнинг сифатини ва ишларини бажаришда кулланиладиган материаллар, конструкциялар ва деталларнинг сифатини тасдиқловчи бошқа хужжатлар, беркитиладиган ишлар тасдиқланганлиги тугрисидаги далолатномалар, айрим масъулиятли конструкциялар оралик даврда қабул қилиниши тугрисидаги далолатномалар, монтаж қилинган асбоб-ускуналарнинг яқка тартибдаги синови тугрисидаги далолатномалар, ишларни бажариш дафтарлари ҳамда таъмирлаш нормалари ва қоидаларида назарда тутилган бошқа хужжатлар;

-таъмирлаш майдони – мазкур шартнома (контракт) доирасида барча ишларни бажариш даврида далолатнома бўйича Буюртмачи томонидан Пудратчига берилган ер участкаси. Объектнинг таъмирлаш майдони чегараси ажратиб қуйилади ёки бош режага мувофиқ белгиланадиган бошқа белгилар билан белгилаб қуйилади;

-вакцинчалик иншоотлар – Пудратчи томонидан таъмирлаш майдонида урнатиладиган ва ишларни бажариш учун зарур булган ҳар қандай типдаги вакцинчалик бинолар ва иншоотлар;

-беркитиладиган ишлар – сифати ва аниқлигини кейинги ишлар бажарилгандан кейин аниқлаш мумкин булмаган кейинчалик бажариладиган ишлар ва конструкциялар билан беркитиладиган ишлар;

-шартнома нархини бўлиб чиқиш – ишларнинг ҳар бир босқичи ва ёки турлари қийматини аниқ белгилаган ҳолда шартнома бўйича объектнинг умумий қийматини босқичларга тақсимлаш.

II. ШАРТНОМА МАВЗУСИ.

2. Пудратчи мазкур шартнома шартларига мувофиқ Янгибозор туманида жойлашган 9-сон давлат мактабгача таълим ташкилоти кузда тутилган лойиха бўйича жорий таъмирлаш ишларини бажариш мажбуриятини олади, Буюртмачи эса Пудратчига жорий таъмирлаш ишларини бажариш учун зарур шароитлар яратиш, уларни қабул қилиш ва туловни амалга ошириш мажбуриятини олади.

III. ШАРТНОМА БУЙИЧА ИШЛАР ҚИЙМАТИ.

3. Мазкур шартнома бўйича Пудратчи томонидан бажариладиган, ишлар қиймати барча солиқлар, йигимлар, ажратмалар ва пудратчининг бошқа харажатларини уз ичига олган ҳолда жорий нархларда **105 461 207 (бир юз беш миллион тўрт юз олти бир минг икки юз етти) сўми** ташкил этади.

4. Ишлар қиймати узил-кесил ҳисобланади ва кейинчалик қайта қуриб чиқилиши мумкин эмас, куйидаги ҳоллар бундан мустасно:

- таъмирлаш қийматини қупайтиришга енгиб булмайдиган қуч (форс-мажор) ҳолатлари сабаб булганда;

- ишлар қиймати Буюртмачи томонидан узгартирилганда;

- объектнинг таъмирлаши бир йилдан ортиқ муддатга узгартирилганда.

5. Таъмирлаш муддати бир йилдан ортиқ булганда иккинчи йилга ва кейинги йилларга шартномавий нархларни аниқлаштириш қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда амалга оширилади.

6. Тегишли асослар мавжуд булганда, санабутилган узгаришлар Буюртмачи билан Пудратчи уртасидаги шартномага қушимча битим билан расмийлаштирилади.

IV. ПУДРАТЧИНИНГ МАЖБУРИЯТЛАРИ.

7. Мазкур шартнома буйича Пудратчи мазкур шартноманинг II булимида назарда тутилган ишларни бажариш учун:

- барча ишларни мазкур шартномада ҳамда унга 2-иловага мувофиқ ишларни бажариш жадвалида назарда тутилган хажмда ва муддатларда узининг кучлари ёки жалб килинган кучлар билан бажариш ҳамда ишни Буюртмачига мазкур шартнома шартларига мувофиқ топшириш;
- таъмирлаш майдонига зарур таъмирлаш материаллари, буюмлар, конструкциялар, асбоб-ускуналар ва бутловчи буюмлар, таъмирлаш техникасини етказиб бериш, уларни қабул қилиш, тушириш, омборга жойлаш ва сақлашни таъминлайди;
- таъмирлаш майдони худудида вақтинчалик иншоотлар қуриш;
- Буюртмачини субпудратчилар билан шартномалар тузилиши, шартнома мавзуси, субпудратчининг номи ва манзили тугрисида хабардор қилиш;
- таъмирлаш майдонида техника хавфсизлиги, ишларни бажариш вақтида атроф муҳитни, утқазилган дарахтларни ва ер участкасини муҳофаза қилиш буйича зарур тадбирлар бажарилишини таъминлаш, шуниингдек ёритиш чироклари урнатиш;
- таъмирлаш таваккалчиликларини сугурта қилиш;
- мазкур шартнома буйича объектни фойдаланишга қабул қилиб олиш тугрисидаги далолатнома имзоланган кундан бошлаб бир ой муддатда таъмирлаш майдонини узига тегишли таъмирлаш машиналари ва асбоб – ускуналари, транспорт воситалари, анжомлар, приборлар, инвентарлар, таъмирлаш материаллари, буюмлар конструкциялар ҳамда вақтинчалик бинолардан бушатиш;
- таъмирлаш майдони қуриқлигини таъминлаш;
- таъмирлашда таваккалчилик сугуртаси учун белгиланган суммага сугурта ташкилотларидан бири билан таваккалчилик сугуртаси тугрисида шартнома тузади ва сугурта шартномаси билан сугурта полисини буюртмачига тақдим қилади.
- мазкур шартномада назарда тутилган барча мажбуриятларни тулик хажмда бажариш мажбуриятини уз зиммасига олади.

8. Пудратчи мавжудлигини қафолатлаган узининг 20% га тенг булган ва унга хизмат курсатувчи банк тамонидан берилиши қафолатланган 20% айланма маблағларини мазкур шартномада қузда тутилган объект харажатлари учун унумли ишлатиш мажбуриятини олади.

9. Пудратчи объектни фойдаланишга топшириш учун Буюртмачига барча ишлар бажарилганини исботловчи ҳужжатларни (исполнительная документация) тулик хажмда тақдим қилади.

10. Пудратчи мазкур шартнома буйича барча ишларнинг уз кучлари билан ва субпудратчилар томонидан зарур тарзда бажарилиши ҳамда объектнинг фойдаланишга тайёр ҳолда топширилиши учун Буюртмачи олдида тулик мулкый жавоб беради.

V. БУЮРТМАЧИНИНГ МАЖБУРИЯТЛАРИ

11. Мазкур шартномани бажариш учун Буюртмачи:

- мазкур шартномага мувофиқ ишларни бажариш учун ярокли булган таъмирлаш майдонини объект таъмирлаши ва таъмирлаш тугаллангунгача булган даврга далолатнома буйича Пудратчига бериш;
- ишлар бажарилиши устидан доимий архитектура-таъмирлаш назоратини ва мазкур шартномада қайд этилган Пудратчи томонидан қабул қилинган мажбуриятлар ва бошқа функцияларга риоя этилишини назорат қилиш, Пудратчидан тугалланган ишларни қабул қилиб олишни таъминлаш;
- Пудратчининг барча мурожаатларини ун кун муддатда қуриб чиқиш ва қарор қабул қилиш;
- молиялаштириш жадвалига биноан Пудратчига 1-иловага мувофиқ аванс бериш ва жорий молиялаштиришни амалга ошириш;
- Пудратчига ишларни қабул қилиш учун зарур булган ижро ҳужжатлари руйхатини тақдим этиш;
- мазкур шартномада назарда тутилган мажбуриятларни тулик хажмда бажариш мажбуриятларини олади;

12. Буюртмачи мазкур шартномада қузда тутилган уз мажбуриятларини бажармаса ёки етарли тарзда бажармаса пудратчи олдида тулик мулкый жавоб беради.

VI. ИШЛАРНИ БАЖАРИШ МУДДАТЛАРИ.

13. Шартнома томонлар уни имзолаб Газначилик булинмаларида руйхатга олинган кундан бошлаб қонуний қучга қиради.

14. Пудратчи мазкур шартномага илова килинган ишларни бажариш жадвалига мувофик ишларни бажаради.

15. Объектни **15 кун ичида** фойдаланишга топширилиши белгиланади.

VII. ТУЛОВЛАР ВА ХИСОБ – КИТОБЛАР

16. Шартнома буйича узаро хисоб-китоблар миллий валюта - «сумда» килинади.

17. Буюртмачи мазкур шартнома буйича ишлар умумий жорий кийматининг 30% микдорида аванс утказади, бу **31 638 362.10 (ўттиз бир миллион оли юз уттиз саккиз минг уч юз олтмиш икки сум 10 тийин)** сумни ташкил этади.

18. Буюртмачи томонидан Пудратчига аванс бериш ва жорий молиялаштириш учун бюджетдан мақсадли берилган маблаглар уч банка кунда молиялаштириш ва ишларни бажариш жадвали асосида амалга оширилади.

19. Буюртмачи томонидан жорий молиялаштириш бажарилган ишлар ҳажми ва сифати текширилиб қабул килингандан кейин ҳақиқий бажарилган ишлар кийматидан берилган аванс суммасини пропорционал ушлаб қолган ҳолда молиялаштириш жадвали буйича амалга оширади.

20. Пудратчининг хисоб рақамига тушадиган маблаглар ушбу объект таъмирлаши харажатларига, шунингдек таъминотчиларга, объект таъмирлашига зарур булган материаллар, техника ресурслари, меҳнатга ҳақ тулаш, объект таъмирлашида иштирок этаётган ёрдамчи ташкилотларга тулаш учун ва Ушбу объект таъмирлашининг бошқа харажатларига қатъий сарфланади.

21. Пудратчи жорий молиялаштириш учун хисобот ойнинг охиригача ва якуний молиялаштириш учун хисоб китоб учун таъмирлаш монтаж ишлари микдори, харажатлари туғрисидаги «Бажарилган ишлар киймати туғрисидаги маълумотнома хисоб-варақ-фактурани» ўзи тузиб тақдим қилади. Буюртмачи бажарилган таъмирлаш-монтаж ишларининг микдори, сифати ва харажатларини текшириб қабул қилиб имзолайди.

22. Буюртмачига жорий молиялаштириш ва якуний хисоб-китоб учун, бажарилган таъмирлаш-монтаж ишларини микдори, сифати ва харажатлари текширувидан сунг Пудратчи томонидан тузиладиган ва Буюртмачи томонидан қабул қилиб имзо чекиладиган «Бажарилган ишлар киймати туғрисидаги маълумотнома-хисоб-варақ-фактура» асос булади.

23. Пудратчи объект фойдаланишга топширилгунга қадар мазкур шартнома буйича объектга мулк ҳуқуқини ўзида сақлайди. Объект Буюртмачига топширилгунга қадар объектнинг тасодифий йўқ қилиниши ва шикастланиши ҳавфи Пудратчининг зиммасида булади.

VIII. ИШЛАРНИ БАЖАРИШ.

24. Буюртмачи таъмирлаш майдонида ўз вақилини – техник аудиторни тайинлайди, у Буюртмачининг номидан бажарилаётган ишлар сифати ўстидан техник назоратни амалга оширади, шунингдек Пудратчи томонидан фойдаланиладиган материаллар ва асбоб-ускуналарнинг шартнома шартларига ва иш ҳужжатларига мувофиқлигини текширади.

25. Техник аудитор ишлар бажарилишининг ва шартноманинг бутун даври мобайнида ишларнинг барча турлари билан тусиксиз танишиш ҳуқуқига эгадир.

26. Пудратчи техник аудиторни ишлаш учун жой билан таъминлайди. Техник аудитор пудратчи томонидан утказиладиган таъмирлаш майдонида ишларни амалга ошириш чоғида пайдо булувчи масалаларни ҳал қилиш буйича йигилишларда мунтазам равишда катнашади.

27. Пудратчи ишларни бажариш лойиҳасига ва мазкур шартноманинг VI-булимида курсатилган муддатлар билан мувофиқлаштирилган ўз режаси ва иш жадвалига биноан объектда ишларни бажаришни мустақил равишда ташкил этади.

28. Пудратчи Буюртмачининг манфаатларига жиддий таъсир қилмайдиган иш ҳужжатларидан майда четга чиқишларни Буюртмачининг розилигисиз амалга оширса, у агар буларнинг таъмирлаш сифатига таъсир этмаганлигини исботласа жавобгар хисобланмайди.

29. Агар Буюртмачи Пудратчи ва (ёки) унинг субпудратчилари томонидан ишларнинг сифатсиз бажарилганлигини аниқласа, у ҳолда Пудратчи ўз қучлари билан ва таъмирлаш кийматини қупайтирмасдан ушбу ишларни уларни зарур сифатини таъминлаш учун қелишилган муддатда қайта бажаришга мажбурдир.

Агар Пудратчи сифатсиз бажарилган ишларни қелишилган муддатларда тузата олмаसा, Пудратчи уларни тузатишнинг кечииқиши оқибатида етказилган зарарларни Буюртмачига тулайди.

30. Ишлар бошланган пайтдан бошлаб улар тугаллангунгача Пудратчи ишларни бажариш дафтари юритади. Дафтарда бутун ишларни бориши, Буюртмачи ва Пудратчининг узаро муносабатларида аҳамиятга эга булган ҳоллар ва ҳолатлар (ишларни бошланиши ва тамом булиши санаси, материаллар, асбоб-ускуналар берилиши, хизматлар курсатилиши санаси, ишларни қабул

килиб олиними, утказилган синовлар, материаллар уз вақтида етказиб берилмаслиги билан боглик тухтаб қолишлар, таъмирлаш техникасининг ишдан чиқиши тугрисидаги маълумотлар, шунингдек таъмирлашни тугаллашнинг узил-кесил муддатига таъсир қилиши мумкин булган барча маълумотлар) акс эттирилади.

Агар Буюртмачи ишларнинг бориши ва сифатидан ёки Пудратчининг қайдларидан қоникмаса, у холда ишларни бажариш дафтарида уз фикрини баён қилади.

Пудратчи дафтарда Буюртмачи томонидан асосли равишда курсатилган қамчиликларни 3 кун муддатда бартараф этиш чора-тадбирларини қуриш мажбуриятини уз зиммасига олади.

IX. ЕНГИБ БУЛМАЙДИГАН КУЧ (ФОРС МАЖОР) ХОЛАТЛАРИ.

31. Агар ушбу шартнома буйича мажбуриятлар қисман ёки тулик бажарилмаслиги табиат ходисалари ва бошка енгиб булмайдиган қуч ҳолатлари натижасида қелиб қикса ва агар бу ҳолатлар мазкур шартноманинг бажарилишига бевосита таъсир этса, томонлар бундай қисман ёки тулик бажармаслик учун жавобгарликдан озод этиладилар.

Мазкур шартнома буйича мажбуриятларни бажариш муддати енгиб булмайдиган қуч ҳолатлари амал қилган, шунингдек ушбу ҳолатлар юзага қелтирган вақтга мутаносиб равишда узайтирилади.

32. Агар енгиб булмайдиган қуч ҳолатлари ёки уларнинг оқибатлари бир ойдан қуп вақтга қузилса, у холда Пудратчи ва Буюртмачи ишларни давом эттириш ёки уларни қонсервация қилиш учун қандай қоралар таъмирлашини муқоама қиладилар.

33. Агар томонлар икки ой ичида қелиша олмасалар, у холда томонларнинг ҳар бири шартнома бекор қилинишини талаб қилишга ҳақлидир.

XI. ҚАҒОЛАТЛАР.

34. Пудратчи:

- барча ишларни тулик ҳажмда ва мазкур шартнома шартларида белгиланган муддатларда бажарилишини;

- лойиха ҳужжатларига ҳамда таъмирлаш меъёрлари, қоидалари ва техник шартларига мувофиқ барча ишларни бажариш сифатини;

- узи томонидан таъмирлаш учун қулланиладиган таъмирлаш материаллари, асбоб-усқуналар ва бутловчи буюмлар, қонструкция ва тизимлар сифатини, уларнинг лойиха ҳужжатларида курсатилган сертификацияларга, давлат стандартларига ҳамда техник шартларга мувофиқлигини;

- ишларни қабул қилиш ва объектдан қойдаланишнинг қағолатли даврида аниқланган қамчиликлар ва нуксонларни уз вақтида бартараф қилишни;

- объектдан қойдаланилганда муқандислик тизимлари ва усқуналарнинг қойдаланиш қоидаларига мувофиқлигини қағолатлайди.

Мавжуд нуксонлар ва уларнинг бартараф этиш муддатлари Пудратчи ва Буюртмачининг икки томонлама қололатномасида қайд этилади.

Агар Пудратчи бажарилган ишлардаги нуксонлар ва қала ишларни, жумладан усқуналарнинг қамчиликларини қололатномада курсатилган муддат ичида бартараф этмаса, у холда Буюртмачи мазкур шартноманинг умумий суммасини 5% микдорида жарима солиш ҳуқуқига эга.

XII. ШАРТНОМАНИ БЕКОР ҚИЛИШ.

35. Буюртмачи:

- шартнома қучга қиргандан қейин жорий таъмирлаш бошланиши Буюртмачига боглик булмаган сабабларга қура Пудратчи томонидан бир ойдан қуп вақтга қечиктирилганда;

- ишларни тугатишнинг мазкур шартномада белгиланган муддати Пудратчининг айби билан бир ойдан ортик муддатга қупайган холда, Пудратчи томонидан ишларни бажариш қадвалига қурия этилмаганда;

- Пудратчи томонидан шартнома шартлари таъмирлаш меъёрлари ва қоидаларида назарда қутилган ишларнинг сифати қасайишига олиб қеладиган қаражада бузилганда;

қонун ҳужжатларига мувофиқ бошка асослар буйича шартноманинг бекор қилинишини талаб қилиш ҳуқуқига эга.

36. Пудратчи:

- ишларнинг бажарилиши Пудратчига боглик булмаган сабабларга қура Буюртмачи томонидан икки ойдан ортик муддатга тухтатиб қуйилганда;

- Буюртмачи томонидан молиялаштириш шартлари умуман бажарилмаганда; қонун ҳужжатларига мувофиқ бошка асослар буйича шартноманинг бекор қилинишини талаб қилиш ҳуқуқига эга.

37. Шартнома бекор қилинганда Буюртмачи ва Пудратчининг қўшма қарорига қўра тугалланмаган таъмирлаш бир ой муддатда Буюртмачига берилади, Буюртмачи бажарилган ишлар қийматини Пудратчига тулайди.

38. Мазкур шартномани бекор қилишга қарор қилган томон мазкур бўлим қондасига мувофиқ иккинчи томонга ёзма билдиришнома юборади.

39. Шартнома бекор қилинган тақдирда айбдор томон иккинчи томонга етказилган зарарни, шу жумладан бой берилган фойдани тулайди.

40. Шартноманинг бир томонлама бекор қилинишига йўл қўйилмайди, қонун ҳужжатларида ёки мазкур шартномада назарда тутилган ҳоллар бундан мустасно.

ХIII . ТОМОНЛАРНИНГ МУЛҚИЙ ЖАВОБГАРЛИГИ.

41. Томонлардан бири шартнома мажбуриятларини бажармаган ёки зарур даражада бажармаган тақдирда айбдор томон: Ўзбекистон Республикаси Фуқаролик кодексида, Ўзбекистон Республикаси «Хужалик юритувчи субъектлар фаолиятининг шартномавий-ҳуқуқий базаси тугрисида» ги қонунида, Ўзбекистон Республикаси Президентининг 6 май 2003 йилдаги ПФ-3240 сонли қарори, Ўзбекистон Республикаси Вазирлар маҳкамасининг 395 сонли қарори билан, бошқа қонун ҳужжатларида ҳамда мазкур шартномада назарда тутилган тартибда жавобгарликка тортилади ва иккинчи томонга етказилган зарарларни қоплайди.

42. Мазкур шартномада қўзда тутилган ва тегишли иловаларда қўрсатилган мажбуриятларини бажармаганлиги ёки зарур даражада бажармаган тақдирда Буюртмачи Пудратчи олдида қўйдаги ҳолларда жавобгар бўлади ва:

- белгиланган муддатда объектни иш бошлаш учун пудратчига топширмаса қўлатнома бўйича қўнинг оқибатида ишларни бажариш қўдвалида бажариш қўзда тутилган ишларнинг бажарилмаган қисмининг 5% микдорида қўрима тулайди;

- буюртмачининг қўсб қўрамага мақсадли қўлиялаштириш учун тушган қўл маблагларини уч қўнка қўнида сабабсиз пудратчининг қўсб қўрамага утқазиб бермаса ушлаб қўрилган сумманинг 5% микдорида қўрима тулайди;

- шартномага муофик ишларни бажариш қўдвали бўйича бажарилган ишлар қўжмини ақоссиз қўвишда қўбул қўлиб тасдиқлашдан бош қўртгани учун ушбу қўбул қўлиш, тасдиқлашдан бош қўртган сумманинг 5% микдорида қўрима тулайди;

- шартнома шартларига муофик қўйёр қўлда қўбул қўлиш учун тақдим қўлинган объектни ақоссиз қўвишда қўбул қўлишдан бош қўртса шартнома қўйматининг 5% микдорида қўрима тулайди;

43. Мазкур шартномада қўзда тутилган ва тегишли иловаларда қўрсатилган мажбуриятларини бажармаган ёки зарур даражада бажармаган тақдирда Пудратчи Буюртмачи олдида қўйдаги ҳолларда мулқий жавобгар бўлади ва:

- Ишларни бажариш қўдвалида белгилангандан қўма қўжмада ишларни бажарса , мажбуриятларнинг бажарилмаган қўсидан қўр кечиктирилган қўн учун 0.5% микдорда қўня тулайди.

- Ишларни «ишларни бажариш қўдвалида» белгиланган микдорда бажариб тегишли тартибдаги маълумотлар билан қўсбот ойининг оқирги қўнига қўдар тасдиқлатмаса «ишларни бажариш қўдвалида» белгиланган ишлар қўйматининг 5% микдорида қўрима тулайди;

- Ишларни «ишларни бажариш қўдвалида» белгиланган микдордан қўма бажарса, бажарилмаган қўсмининг 5% микдорида қўрима тулайди;

- объектни шартномада белгиланган муддатда қўйёр қўлда қўйдаланишга топширмаса шартнома қўйматининг 5% микдорида қўрима тулайди;

- Буюртмачи, назоратчи, қўйдаланувчи ташқилотлар ва ишчи қўмиссияси тамонидан аниқланган қўмчилиқлар, нуксонлар ва сифатсиз бажарилган ишларни белгиланган (ун қўндан ортик бўлмаган) муддатда қўртараф қўлмаса ушбу аниқланган қўмчилиқлар, нуксонлар ва сифатсиз бажарилган ишлар қўйматининг 5% микдорида қўрима тулайди.

44. Ақарда томонлардан бири уз релқивитларини шу жумладан қўридик ва қўчта манзилларини, телелфон қўрақларини, қўрқона атамаси ёки мақомини нотугри берса ва узгарганлиги тугрисидаги маълумотни уч қўлендар қўнда иккинчи тамонга ёзма қўбар бермаса айбдор тамон иккинчи томонга шартнома бақосининг 0,1% микдорида қўрима тулайди.

45. Бир тамоннинг айби билан шартномани бекор қўлишга тугри қўлса, айбдор тамон иккинчи тамонга барча зарарларни қўплайди, амалдаги қўнунларда белгиланган тартибда.

46. Тамонларнинг мулқий жавобгарликка қўртилиб тулайдиган неустойка, штраф ва қўнялари шартнома қўйматининг 50% ошмаслиги қўрак.

47. Тамонлар неустойка, жарима, пеня каби мулкый талабларини далолатнома асосида талабномаси буйича акцептсиз амалга оширишга ҳақлидир.

XIV. НИЗОЛАРНИ ХАЛ ЭТИШ ТАРТИБИ.

48. Шартномаги бажаришда ва бекор қилишда ёки узгартиришда шунингдек етказилган зарарларни қоплашда пайдаланилган барча низоли масалаларни томонлар муҳокама билан қелишувга эришмасалар, у ҳолда улар қону ҳужжатларида белгиланган тартибда судга мурозат қилишлари мумкин.

XV. АЛОХИДА ШАРТЛАР

49. Мазкур шартнома имзолангандан кейин, мазкур шартномага тегишли бўлган томонлар уртасидаги барча олдинги ёзма ва оғзаки битимлар, ёзишмалар, томонларнинг узаро қелишувлар уз қучини йўқотади.

50. Пудратчи таъмирлаш объектига ёки унинг алоҳида қисмларига тегишли иш ҳужжатларини Буюртмачининг ёзма руҳсатисиз, субпудратчилардан ташқари, бирон-бир учинчи томонга соти ёки бериш ҳуқуқига эга бўлмайди.

51. Мазкур шартномага киритилган барча узгартириш ва қўшимчалар, агар улар ёзма шаклда расмийлаштирилган ва томонлар уларни имзоланган бўлса, ҳақиқий ҳисобланади.

52. Буюртмачи билан Пудратчи уртасидаги мазкур шартномадан қелиб чиқмайдиган янги мажбуриятлар пайдо бўлишига олиб келадиган ҳар қандай аҳдлашувни томонлар мазкур шартномага қўшимчалар ёки узгартиришлар шаклида ёзма равишда тасдиқлаши керак.

53. Агар Пудратчи шартнома буйича ишлар якунлангандан кейин таъмирлаш майдонида узига тегишли мол-мулкни қолдирса, у ҳолда Буюртмачи Пудратчи таъмирлаш майдонини озод қилиш саноатига бажаришга ишлар учун унга ҳақ тулашни қечиктиришга ҳақлидир.

54. Мазкур шартноманинги жорий нархлардаги қелишилган суммаси меъёрий-қонун ҳужжатларига К.К.С. тугрисида узгартиришлар киритилса қайта қуриб чиқилади.

55. Мазкур шартномада назарда тутилмаган бошқа барча ҳоллар учун амалдаги қонун ҳужжатлари қўлланилади.

56. Мазкур шартнома Газначилик бўлинималарида руйхатга олинган қундан бошлаб қучга қиради ва 2022 йил 31 декабр гача амал қилади.

57. Мазкур шартнома бир хил юридик қучга эга бўлган 2 нуسخада тузилди.

XVI. Коррупцияга қарши шартлашув

58. Ушбу шартноманинги ҳар бир томони узига нисбатан қўлланиладиган барча, шу жумладан Ўзбекистон Республикаси амалдаги қонунчилик ва норматив ҳужжатлардаги Коррупцияга қарши тегишли шартлар ва талабларни тушуниши ҳақида бир-бирини ишонтиради ва уларга амал қилишини қарор қилади. Истеъмолчи ушбу шартнома амалда бўлган бутун давр мобайнида у (шунингдек унинг мансабдор шахслари, директори, ходимлари, агентлари ва бошқа вакиллари) Таъминотчи қорхонанинги манфаатларида унинг агенти ёки вакили сифатида ҳар қандай қилиб, Таъминотчи қорхонанинги ҳамда Ўзбекистон Республикаси амалдаги қонунчилик ва норматив ҳужжатларининги Коррупцияга қарши тегишли шартлари ва талабларига қатъий риоя этиш мажбуриятини олади.

XVII. ТОМОНЛАРНИНГ БАНК РЕКВИЗИТЛАРИ ВА ЮРИДИК МАНЗИЛЛАРИ.

БУЮРТМАЧИ:

ПУДРАТЧИ:

Янгибозор туман мактабгача таълим бўлими “Дилмурод Хумоюн қурилиш” х/к

Манзили: Янгибозор ш-а Фидокор 28 уй	Манзили: Янгибозор туман
Тел/факс: 41-92-632 +998974597212	Тел/факс: 99 579 70 30
шх/р: 100022860332367091100251019	х/р: 20208000500904137001
Банк: Марказий банк Тошкент шаҳар ХККМ	Банк: Аграбанк
МФО: 00014	МФО: 00548
ИНН: 305154113	ИНН: 305671554
ОКДН: 10200030000001010	ОКДН: 10200030000001010
Ўқув-таълим бўлимига газна ҳисоб варағи	Ўқув-таълим бўлимига газна ҳисоб варағи



Г. Абдиримова



Б. Жуманиёзов

**YURIDIK AHAMIYATGA EGA HUJJATLARNING QONUN
HUJJATLARIGA MUVOFIQLIGI TO‘G‘RISIDA HUQUQIY
XULOSA**

PH8505286683

1. Loyihaning turi : Shartnoma

2. Loyihaning nomi: **Xo‘jalik munosabatlari “Dilmurod Xumoyun qurilish” x/k bilan «Yangibozor tumanida joylashgan 9-son davlat maktabgacha ta'lim tashkiloti» ob'ekti buyicha mazkur pudrat shartnomasini tuzdilar shartnomaning umumiy summasi joriy narxlarda 105 461 207 (bir yuz besh million turt yuz oltmish bir ming ikki yuz yetti) sumni tashkil etadi.**

3. Loyiha ishlab chiquvchisi va kiritilgan sana haqidagi ma'lumot: Yangibozor tumani maktabgacha ta'lim bo'limi tomonidan 31.10.2022 yilda kiritilgan.

Loyiha amaldagi qonun hujjatlariga muvofiq ishlab chiqilgan va uni qabul qilish maqsadga muvofiq.

**Yangibozor tuman
yuridik markazi
bosh yuristkonsulti:**



D.M.OTABAYEV

31.10.2022