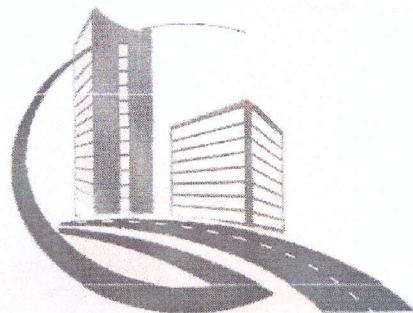


РЕСПУБЛИКА УЗБЕКИСТАН



**GLOBAL LOYIHA**

ЛИЦЕНЗИЯ № АЛ - 901883

## **СМЕТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ**

**ОБЪЕКТ: «ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЖИЛОГО ДОМА ЭШБОЕВА ГУЛСАНАМ В  
МФЙ АЙЗОБОД МИРШКОРСКОГО РАЙОНА»  
№ 170/2022**

**КНИГА №1. 1.1 РАСЧЕТ СТОИМОСТИ В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ.  
1.2. ЛОКАЛЬНАЯ РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ.  
1.3. ВЕДОМОСТЬ РАСХОДА МАТЕРИАЛОВ.  
1.4 ДЕФЕКТНЫЙ АКТ.**

г.КАРШИ - 2022 г.



## СМЕТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

ОБЪЕКТ: «ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЖИЛОГО ДОМА БЕШИБОВОЙ ГУЛСАНАМ В  
МФЙ АЙЗОБОД МИРИШКОРСКОГО РАЙОНА»  
№ 170/2022

КНИГА №1.

- 1.1 РАСЧЕТ СТОИМОСТИ В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ.
- 1.2. ЛОКАЛЬНАЯ РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ.
- 1.3. ВЕДОМОСТЬ РАСХОДА МАТЕРИАЛОВ.
- 1.4 ДЕФЕКТНЫЙ АКТ.

ДИРЕКТОР:

С.И.ЖУМАЕВ

ГИП:

Х.Х.ОЧИЛОВ

СОСТАВИЛ:

А.Н.ФАЗИЛОВ





## РЕКОМЕНДУЕМАЯ СТАРТОВАЯ СТОИМОСТЬ ОБЪЕКТА В ДОГОВОРНЫХ ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ ПО ОБЪЕКТУ:

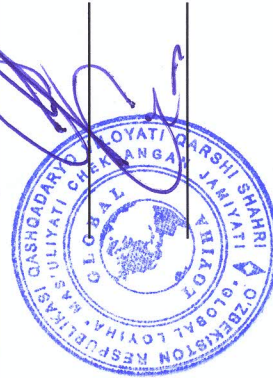
ОБЪЕКТ: ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЖИЛОГО ДОМА БЕШИБОЕВОЙ ГУЛСАНАМ В МФЙ АЙЗОБОД МИРИШКОРСКОГО РАЙОНА

112/2022

№	Наименование	Заработная плата	Эксп машин и механизм	Материалы	Транспортные расходы от материалов 5%	Кабельно-проводниковые материалы	Транспортные расходы от кабелей и проводов 1,5%	Всего прямых затрат	Прочие затраты подрядчика 22,16%	Итого	Оборудование и инвентарь	Транспортные расходы от оборудования 2%	Всего без НДС	Всего с НДС 15%
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	РЕМОНТНЫЕ РАБОТЫ	1453365,90	8271,20	4172229,60	208 611			5 842 478	1 294 693	7 137 171			7 137 171	8 207 747
	<b>ИТОГО:</b>	<b>1453365,90</b>	<b>8271,20</b>	<b>4172229,60</b>	<b>208 611</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>5 842 478</b>	<b>1 294 693</b>	<b>7 137 171</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>7 137 171</b>	<b>8 207 747</b>
	Прочие затраты заказчика													790 000
	<b>ВСЕГО:</b>													<b>8 997 747</b>

СОСТАВИЛ:

ДИРЕКТОР:



ОБЪЕКТ: ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЖИЛОГО ДОМА БЕШИБОВОЙ ГУЛСАНАМ В МФЙ АЙЗОБОД МИРИШКОРСКОГО РАЙОНА

наименование (объекта) стройки (предприятия, здания, сооружения)

ЛОКАЛЬНО-РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ

РЕМОНТНЫЕ РАБОТЫ  
(наименование работ)

№ п/п	Шифр номера нормативов и коды ресурсов	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования и его масса, расход ресурсов на единицу измерения	Единица измерения	Количество		Сметная стоимость	
				на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая
1	2	3	4	5	6	7	8
1	E12-01-007-02	УСТРОЙСТВО КРОВЕЛЬ ИЗ ВОЛНИСТЫХ АСБЕСТОЦЕМЕНТНЫХ ЛИСТОВ: ПО ДЕРЕВЯННОЙ ОБРЕШЕТКЕ	100 М2		1,477	3814398,58	5633866,70
1.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	47,91	70,76307	20538,48	1453365,90
1.2	02509	АВТОМОБИЛЬ БОРТОВОЙ, ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-ЧАС	0,56	0,82712	10000,00	8271,20
1.3	30034	ЛИСТЫ АСБЕСТОЦЕМЕНТНЫЕ ВОЛНИСТЫЕ СРЕДНЕГО ПРОФИЛЯ 40/150, ТОЛЩИНОЙ 5.8 ММ	М2	128	189,056	21600,00	4083609,60
1.4	30383	ГВОЗДИ ПРОВОЛОКОВЫЕ ОЦИНКОВАННЫЕ ДЛЯ АСБЕСТОЦЕМЕНТНОЙ КРОВЛИ 4.5Х20 ММ	ТН	0,008	0,01182	7500000,00	88620,00
						<b>ИТОГО:</b>	<b>5633866,70</b>

Составил: \_\_\_\_\_  
Проверил: \_\_\_\_\_

ОБЪЕКТ: ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЖИЛОГО ДОМА БЕШИБОЕВОЙ ГУЛСАНАМ В МФЙ АЙЗОБОД МИРИШКОРСКОГО РАЙОНА

наименование (объекта) стройки (предприятия, здания, сооружения)

СВОДНО-РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ

РЕМОНТНЫЕ РАБОТЫ  
(наименование работ)

№ п/п	Обоснова ние (Код ресурса)	Наименование ресурсов	Ед. изм.	Количеств о	Цена	Стоимость
1	2	3	4	5	6	7
<i>ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ</i>						
1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	70,76307	20538,48	1453365,90
<i>ИТОГО ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ:</i>						<i>1453365,90</i>
<i>СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ</i>						
1	02509	АВТОМОБИЛЬ БОРТОВОЙ, ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-ЧАС	0,82712	10000,00	8271,20
<i>ИТОГО СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ:</i>						<i>8271,20</i>
<i>СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И КОНСТРУКЦИИ</i>						
1	30034	ЛИСТЫ АСБЕСТОЦЕМЕНТНЫЕ ВОЛНИСТЫЕ СРЕДНЕГО ПРОФИЛЯ 40/150 ТОЛЩИНОЙ 5,8 ММ	М2	189,056	21600,00	4083609,60
2	30383	ГВОЗДИ ПРОВОЛОЧНЫЕ ОЦИНКОВАННЫЕ ДЛЯ АСБЕСТОЦЕМЕНТНОЙ КРОВЛИ 4,5X120 ММ	ТН	0,01182	7500000,00	88620,00
<i>ИТОГО СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И КОНСТРУКЦИИ:</i>						<i>4172229,60</i>
<b>Итого:</b>						<b>5633866,70</b>

Составил: \_\_\_\_\_

Проверил: \_\_\_\_\_





**«УТВЕРЖДАЮ»**  
Заместитель хокима  
Миришкорского района

А.Эшмуродов

» \_\_\_\_\_ 2022 г

### ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

Мы нижеподписавшиеся, в составе комиссии: специалист Ш.Тошматов, председатель МФЙ Н.Аминов и представитель проектной организации А.Фозилов после осмотра составили настоящий акт о том что ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЖИЛОГО ДОМА БЕШИБОЕВОЙ ГУЛСАНАМ В МФЙ АЙЗОБОД МИРИШКОРСКОГО РАЙОНА необходимо произвести нижеследующие виды работ:

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Количество
1	2	3	4
1	УСТРОЙСТВО КРОВЕЛЬ ИЗ ВОЛНИСТЫХ АСБЕСТОЦЕМЕНТНЫХ ЛИСТОВ: ПО ДЕРЕВЯННОЙ ОБРЕШЕТКЕ	100 М2	1,47

Составили настоящей дефектный акт в 2-х экземплярах для составлению сметных документации  
состав комиссии :

Специалист:

Председатель МФЙ:

Представитель проектной организации:



Ш.Тошматов

Н.Аминов

А.Фозилов



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI  
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»  
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Қашқадарё вилояти

180100, Qarshi Shahri, I.Karimov shox ko'chasi 60a-uy. Tel/Faks (375) 221-06-65, 221-10-90 E-mail:  
kashdavekspertiza@mail.ru. www.ekspertiza.mc.uz [www.mc.uz](http://www.mc.uz)

Holati: Ijobiy  
Direktor: Eshbabayev Maxmud Mustafayevich  
Sana:20-10-2022 yil



**Yig'ma ekspert xulosasi № 65881**

**Obyekt nomi** «“Mirishkor tumani Ayzaobod MFY yashovchi Eshboeva Gulsanamni uy-joyini joriy ta'mirlash”»

**Buyurtmachi** - Mirishkor tuman xokimiyati  
**Bosh loyihachi** - Global loyiha  
**Litsenziya** AL-001853 23.06.2021  
**Moliyalashtirish manbai** - Mahalliy byudjet  
**Bosh pudratchi** - Tanlov (Tender) asosida  
**Qurilish turi** joriy ta'mir  
**Murojaat raqami:** № 59104

**1. Loyihalash uchun asos**

- 1.1. Mirishkor tuman xokimiyatining 2022yil 22 sentabrdagi 07/69/15-sonli xati.
- 1.2. Mirishkor tuman xokimining qurilish bo'yicha o'rinbosari A.Eshmurodov va komissiya tomonidan tasdiqlangan “Nuqson dalolatnomasi”

**2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar**

2.1. Mirishkor tuman xokimining qurilish bo'yicha o'rinbosari A.Eshmurodov va komissiya tomonidan tasdiqlangan “Nuqson dalolatnomasi”

- Ob'ektning joriy narxlardagi umumiy smeta qiymati.
- Joriy narxlarda talab qilinadigan resurslar qiymati
- Fizik ish hajmlari ro'yxati (5-shakl)

**3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni**

3.1. *Ta'mirlash ishlari nuqson dalolatnomasiga asosan bajariladi.*

**Asosiy texnik-iqtisodiy ko'rsatkichlar.**

Ob'ektning taxminiy qiymati QQS bilan

buyurtmachini xarajati bilan - 8 997,747 ming. so'm

Qurilish ishchilarining mehnat xarajati - 70,763kishi. soati

#### 4. Loyihalanayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:

#### 5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.

#### 6. Ekspertiza natijalari.

##### **Smeta qismi bo'yicha:**

Mutaxassis tasdiqlangan ishchi loyihaning smeta hujjatlarini ko'rib chiqdi.

Xarajatlar darajasi tekshirildi: ish xaqi, mashina va mexanizmlarning ishlashi, asosiy qurilish materiallari ShNK 4.02.00-05 normalariga muvofiq.

"Uslubiy tavsiyalar" va ShNK 4.01.16-09 asosida amalga oshirilgan ob'ekt narxi amaldagi narxlarda aniqlash xisob kitobi asosida ko'rib chiqildi. Quruvchi-ishchilarning o'rtacha

soatlik ish haqi ijtimoiy sug'urtani hisobga olgan holda 20538,48 so'mni tashkil etadi, sug'urta 12%, pudratchining boshqa harajatlari 22,16% qabul qilindi.

Qurilish materiallari va konstruksiyalarining narxlari "O'zbekiston Respublikasining qurilish sanoatida foydalanadigan moddiy-texnika resurslari uchun 2022 yil 1-chorakdagi amaldagi narxlar katalogi" bo'yicha mintaqadagi o'rtacha me'yorlarni hisobga olgan holda tekshirildi.

Buyurtmachi tomonidan amaldagi narxlarda taqdim qilingan ob'ekt qurilishining qiymati buyurtmach xarajatlari bilan **8 997,747** ming so'm miqdorida.

Yakuniy narx buyurtmachi va pudratchi tomonidan qurilishni tugagandan so'ng, nazorat o'lchovi natijalari asosida aniqlanadi.

Buyurtmachi smeta hujjatlarini tasdiqlashdan oldin belgilangan tartibda barcha manfaatdor vakolatli organlar bilan kelishishi lozim.

#### 7. Xulosalar.

7.1 " **Mirishkor tumani Ayzaobod MFY yashovchi Eshboeva Gulsanamni uy-joyini joriy ta'mirlash**" loyiha-smeta hujjatlari ekspertiza tekshiruv natijalarini hisobga olgan holda ko'rib chiqilib, quyidagi texnik-iqtisodiy ko'rsatgichlar bilan kelishishga tavsiya etiladi.

Ob'ektning taxminiy qiymati QQS bilan

buyurtmachini xarajati bilan - 8 997,747ming. so'm

Qurilish ishchilarining mehnat xarajati - 70,763kishi. soati

7.2. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2021yil 17 sentabrdagi 579-sonli qarorining 1-ilova, 3-bob, 29-bandiga asosan, "Ekspert tashkilotiga taqdim etilgan shaharsozlik hujjatlarining sifati, dastlabki ma'lumotlarning haqqoniyligi va qabul qilingan loyiha yechimlariga buyurtmachi hamda loyiha tashkiloti javobgardir".

7.3. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2003 yil 11 iyundagi 261-sonli qarori bilan tasdiqlangan "Ob'ektlarni qurish qiymatini shartnomaviy joriy narxlarda belgilash tartibi to'g'risidagi vaqtinchalik nizom" va Vazirlar Mahkamasining 2007 yil 26 apreldagi 243-sonli qaroriga ko'ra, ob'ektning tavsiya qilinayotgan boshlang'ich qiymati tanlov savdolarini o'tkazish uchun mo'ljallangan va shartnoma tuzish uchun asos bo'lmaydi.

**Bosh mutaxassis:** Jarkix Natalya Petrovna