

РЕСПУБЛИКА УЗБЕКИСТАН



ЛИЦЕНЗИЯ № AL- 001853

## СМЕТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

**ОБЪЕКТ: «ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЖИЛОГО ДОМА НАВРУЗОВОЙ САБОХАТ В  
МФЙ ОЛТИН БОШОК МИРИШКОРСКОГО РАЙОНА»  
№ 171/2022**

**КНИГА №1. 1.1 РАСЧЕТ СТОИМОСТИ В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ.  
1.2. ЛОКАЛЬНАЯ РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ.  
1.3. ВЕДОМОСТЬ РАСХОДА МАТЕРИАЛОВ.  
1.4 ДЕФЕКТНЫЙ АКТ.**

г.КАРШИ - 2022 г.



## СМЕТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

ОБЪЕКТ: «ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЖИЛОГО ДОМА НАВРУЗОВОЙ САБОХАТ В  
МФЙ ОЛТИН БОШОК МИРИШКОРСКОГО РАЙОНА»

№ 171/2022

КНИГА №1.

- 1.1 РАСЧЕТ СТОИМОСТИ В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ.
- 1.2. ЛОКАЛЬНАЯ РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ.
- 1.3. ВЕДОМОСТЬ РАСХОДА МАТЕРИАЛОВ.
- 1.4 ДЕФЕКТНЫЙ АКТ.

ДИРЕКТОР:

ГИП:

СОСТАВИЛ:



С.И.ЖУМАЕВ

Х.Х.ОЧИЛОВ

А.Н.ФАЗИЛОВ

РЕКОМЕНДУЕМАЯ СТАРТОВАЯ СТОИМОСТЬ ОБЪЕКТА В ДОГОВОРНЫХ ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ ПО ОБЪЕКТУ:

ОБЪЕКТ: ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЖИЛОГО ДОМА НАВРУЗОВОЙ САБОХАТ В МФЙ ОЛТИН БОШОК МИРИШКОРСКОГО РАЙОНА

112/2022

№	Наименование	Заработная плата	Эксп. машин и механизмы	Материалы	Транспортные расходы от материалов 5%	Кабельно-проводниковые материалы	Транспортные расходы от кабелей и проводов 1,5%	Всего прямых затрат	Прочие затраты подрядчика 22,16%	Итого	Оборудование и инвентарь	Транспортные расходы от оборудования 2%	Всего без НДС	Всего с НДС 15%
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	РЕМОНТНЫЕ РАБОТЫ	1158180,50	6432,96	4446440,80	222 322	-	-	5 833 376	1 292 676	7 126 052			7 126 052	8 194 960
	<b>ИТОГО:</b>	<b>1158180,50</b>	<b>6432,96</b>	<b>4446440,80</b>	<b>222 322</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>5 833 376</b>	<b>1 292 676</b>	<b>7 126 052</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>7 126 052</b>	<b>8 194 960</b>
	Прочие затраты заказчика													
	<b>ВСЕГО:</b>													<b>8 984 960</b>

СОСТАВИЛ: \_\_\_\_\_

ДИРЕКТОР: \_\_\_\_\_



наименование (объекта) стройки (предприятия, здания, сооружения)

ЛОКАЛЬНО-РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ

РЕМОНТНЫЕ РАБОТЫ  
(наименование работ)

№ п/п	Шифр номера нормативов и коды ресурсов	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования и его масса, расход ресурсов на единицу измерения	Единица измерения	Количество		Сметная стоимость	
				на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая
1	2	3	4	5	6	7	8
1	E12-01-007-02	УСТРОЙСТВО КРОВЕЛЬ ИЗ ВОЛНИСТЫХ АСБЕСТОЦЕМЕНТНЫХ ЛИСТОВ: ПО ДЕРЕВЯННОЙ ОБРЕШЕТКЕ	100 М2		0,996	3814398,58	3799140,98
1.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	47,91	47,71836	20538,48	980062,58
1.2	02509	АВТОМОБИЛЬ БОРТОВОЙ, ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-ЧАС	0,56	0,55776	10000,00	5577,60
1.3	30034	ЛИСТЫ АСБЕСТОЦЕМЕНТНЫЕ ВОЛНИСТЫЕ СРЕДНЕГО ПРОФИЛЯ 40/150 ТОЛЩИНОЙ 5.8 ММ	М2	128	127,488	21600,00	2753740,80
1.4	30383	ГВОЗДИ ПРОВОЛОЧНЫЕ ОЦИНКОВАННЫЕ ДЛЯ АСБЕСТОЦЕМЕНТНОЙ КРОВЛИ 4.5X120 ММ	ТН	0,008	0,00797	7500000,00	59760,00
2		РЕЙКИ ДЕРЕВЯННЫЕ 40X40 ММ	М		100	3850,00	385000,00
3	E10-01-002-1	УСТАНОВКА СТОПИЛ	ГМЗ		0,36	3963647,98	1426913,27
3.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	24,09	8,6724	20538,48	178117,91
3.2	01556	ПИЛЫ БЕНЗОМОТОРНЫЕ	МАШ-ЧАС	0,44	0,1584	400,00	63,36
3.3	02509	АВТОМОБИЛЬ БОРТОВОЙ, ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-ЧАС	0,22	0,0792	10000,00	792,00
3.4	30407	ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ	ТН	0,0072	0,00259	7500000,00	19440,00
3.5	36024	БРУСКИ ОБРЕЗНЫЕ ИЗ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 4-6.5М, ШИРИНОЙ 75-150ММ, ТОЛЩИНОЙ 40-75 ММ, II СОРТА	М3	0,16	0,0576	3250000,00	187200,00
3.6	36028	БРУСЬЯ ОБРЕЗНЫЕ ИЗ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 4-6.5М, ШИРИНОЙ 75-150ММ, ТОЛЩИНОЙ 100, 125ММ, II СОРТА	М3	0,06	0,0216	3250000,00	70200,00
3.7	36059	ДОСКИ ОБРЕЗНЫЕ ИЗ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 4-6,5 М, ШИРИНОЙ 75-150 ММ, ТОЛЩИНОЙ 44 ММ И БОЛЕЕ, I СОРТА	М3	0,83	0,2988	3250000,00	971100,00
						<b>ИТОГО:</b>	<b>5611054,26</b>

Составил: \_\_\_\_\_  
Проверил: \_\_\_\_\_

ОБЪЕКТ: ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЖИЛОГО ДОМА НАВРУЗОВОЙ САБОХАТ В МФЙ ОЛТИН БОШОК МИРИШКОРСКОГО РАЙОНА

наименование (объекта) стройки (предприятия, здания, сооружения)

СВОДНО-РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ

РЕМОНТНЫЕ РАБОТЫ  
(наименование работ)

№ п/п	Обоснова ние (Код ресурса)	Наименование ресурсов	Ед. изм.	Количеств о	Цена	Стоимость
1	2	3	4	5	6	7
<i>ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ</i>						
1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	56,39076	20538,48	1158180,50
<b>ИТОГО ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ:</b>						<b>1158180,50</b>
<i>СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ</i>						
1	01556	ПИЛЫ БЕНЗОМОТОРНЫЕ	МАШ-ЧАС	0,1584	400,00	63,36
2	02509	АВТОМОБИЛЬ БОРТОВОЙ, ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-ЧАС	0,63696	10000,00	6369,60
<b>ИТОГО СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ:</b>						<b>6432,96</b>
<i>СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И КОНСТРУКЦИИ</i>						
1		РЕЙКИ ДЕРЕВЯННЫЕ 40X40 ММ	М	100	3850,00	385000,00
2	30034	ЛИСТЫ АСБЕСТОЦЕМЕНТНЫЕ ВОЛНИСТЫЕ СРЕДНЕГО ПРОФИЛЯ 40/150 ТОЛЩИНОЙ 5.8 ММ	М2	127,488	21600,00	2753740,80
3	30383	ГВОЗДИ ПРОВОЛОЧНЫЕ ОЦИНКОВАННЫЕ ДЛЯ АСБЕСТОЦЕМЕНТНОЙ КРОВЛИ 4.5X120 ММ	ТН	0,00797	7500000,00	59760,00
4	30407	ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ	ТН	0,00259	7500000,00	19440,00
5	36024	БРУСКИ ОБРЕЗНЫЕ ИЗ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 4-6.5М, ШИРИНОЙ 75-150ММ, ТОЛЩИНОЙ 40-75 ММ, II СОРТА	М3	0,0576	3250000,00	187200,00
6	36028	БРУСЬЯ ОБРЕЗНЫЕ ИЗ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 4-6.5М, ШИРИНОЙ 75-150ММ, ТОЛЩИНОЙ 100, 125ММ, II СОРТА	М3	0,0216	3250000,00	70200,00
7	36059	ДОСКИ ОБРЕЗНЫЕ ИЗ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 4-6,5 М, ШИРИНОЙ 75-150 ММ, ТОЛЩИНОЙ 44 ММ И БОЛЕЕ, I СОРТА	М3	0,2988	3250000,00	971100,00
<b>ИТОГО СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И КОНСТРУКЦИИ:</b>						<b>4446440,80</b>
<b>Итого:</b>						<b>5611054,26</b>

Составил: \_\_\_\_\_

Проверил: \_\_\_\_\_



«УТВЕРЖДАЮ»  
Заместитель хокима  
Миршкорского района

А.Эшмуродов

2022 г

### ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

Мы нижеподписавшиеся, в составе комиссии: специалист Ш.Тошматов, председатель МФЙ Х.Асадов и представитель проектной организации А.Фозилов после осмотра составили настоящий акт о том что ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЖИЛОГО ДОМА НАВРУЗОВОЙ САБОХАТ В МФЙ ОЛТИН БОШОК МИРИШКОРСКОГО РАЙОНА необходимо произвести нижеследующие виды работ:

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Количество
1	УСТРОЙСТВО КРОВЕЛЬ ИЗ ВОЛНИСТЫХ АСБЕСТОЦЕМЕНТНЫХ ЛИСТОВ: ПО ДЕРЕВЯННОЙ ОБРЕШЕТКЕ	3	4
2	РЕЙКИ ДЕРЕВЯННЫЕ 40X40 ММ	100 М2	0,996
3	УСТАНОВКА СТОПИЛ	М	100
		1 М3	0,36

Составили настоящей дефектный акт в 2-х экземплярах для составлению сметных документации состав комиссии :

Специалист:



*Ш.Тошматов*  
*Х.Асадов*  
*А.Фозилов*

Ш.Тошматов

Х.Асадов

А.Фозилов

Председатель МФЙ:

Представитель проектной организации:



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI  
«SHAHARSOZLIK HUIJATLARI EKSPERTIZASI»  
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Қашқадарё вилояти

180100, Qarshi Shahri, I.Karimov shox ko'chasi 60a-uy. Tel/Faks (375) 221-06-65, 221-10-90 E-mail:  
kashdavekspertiza@mail.ru. www.ekspertiza.mc.uz [www.mc.uz](http://www.mc.uz)

Holati: Ijobiy  
Direktor: Eshbabayev Maxmud Mustafayevich  
Sana:20-10-2022 yil



**Yig'ma ekspert xulosasi № 65888**

**Obyekt nomi** «“Mirishkor tumani Oltin boshq MFY yashovchi Navruzova Saboxatni uy-joyini joriy ta'mirlash”»

**Buyurtmachi** - Mirishkor tuman xokimiyati  
**Bosh loyihachi** - Global loyiha  
**Litsenziya** AL-001853 23.06.2021  
**Moliyalashtirish manbai** - Mahalliy byudjet  
**Bosh pudratchi** - Tanlov (Tender) asosida  
**Qurilish turi** joriy ta'mir  
**Murojaat raqami:** № 59114

**1. Loyihalash uchun asos**

- 1.1. Mirishkor tuman xokimiyatining 2022yil 22 sentabrdagi 07/69/15-sonli xati.
- 1.2. Mirishkor tuman xokimining qurilish bo'yicha o'rinbosari A.Eshmurodov va komissiya tomonidan tasdiqlangan “Nuqson dalolatnomasi”

**2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar**

- 2.1. Mirishkor tuman xokimining qurilish bo'yicha o'rinbosari A.Eshmurodov va komissiya tomonidan tasdiqlangan “Nuqson dalolatnomasi”
  - Ob'ektning joriy narxlardagi umumiy smeta qiymati.
  - Joriy narxlarda talab qilinadigan resurslar qiymati
  - Fizik ish hajmlari ro'yxati (5-shakl)

**3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni**

- 3.1. Ta'mirlash ishlari nuqson dalolatnomasiga asosan bajariladi.

**Asosiy texnik-iqtisodiy ko'rsatkichlar.**

Ob'ektning taxminiy qiymati QQS bilan

buyurtmachini xarajatlari bilan - 8 984,960 ming. so'm

Qurilish ishchilarining mehnat xarajati - 56,390 kishi. soati

#### 4. Loyihalanayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:

#### 5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.

#### 6. Ekspertiza natijalari.

##### **Smeta qismi bo'yicha:**

Mutaxassis tasdiqlangan ishchi loyihaning smeta hujjatlarini ko'rib chiqdi.

Xarajatlar darajasi tekshirildi: ish xaqi, mashina va mexanizmlarning ishlashi, asosiy qurilish materiallari ShNK 4.02.00-05 normalariga muvofiq.

"Uslubiy tavsiyalar" va ShNK 4.01.16-09 asosida amalga oshirilgan ob'ekt narxi amaldagi narxlarda aniqlash xisob kitobi asosida ko'rib chiqildi. Quruvchi-ishchilarning o'rtacha

soatlik ish haqi ijtimoiy sug'urtani hisobga olgan holda 20538,48 so'mni tashkil etadi, sug'urta 12%, pudratchining boshqa harajatlari 22,16% qabul qilindi.

Qurilish materiallari va konstruksiyalarining narxlari "O'zbekiston Respublikasining qurilish sanoatida foydalanadigan moddiy-texnika resurslari uchun 2022 yil 1-chorakdagi amaldagi narxlar katalogi" bo'yicha mintaqadagi o'rtacha me'yorlarni hisobga olgan holda tekshirildi.

Buyurtmachi tomonidan amaldagi narxlarda taqdim qilingan ob'ekt qurilishining qiymati buyurtmachi xarajatlari bilan 8 984,960 ming so'm miqdorida.

Yakuniy narx buyurtmachi va pudratchi tomonidan qurilishni tugagandan so'ng, nazorat o'lchovi natijalari asosida aniqlanadi.

Buyurtmachi smeta hujjatlarini tasdiqlashdan oldin belgilangan tartibda barcha manfaatdor vakolatli organlar bilan kelishishi lozim.

#### 7. Xulosalar.

7.1. **Mirishkor tumani Oltin boshq MFY yashovchi Navruzova Saboxatni uy-joyini joriy ta'mirlash** loyiha-smeta hujjatlari ekspertiza tekshiruv natijalarini hisobga olgan holda ko'rib chiqilib, quyidagi texnik-iqtisodiy ko'rsatgichlar bilan kelishishga tavsiya etiladi.

Ob'ektning taxminiy qiymati QQS bilan

buyurtmachini xarajatlari bilan - 8 984,960 ming. so'm

Qurilish ishchilarining mehnat xarajati - 56,390 kishi. soati

7.2. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2021yil 17 sentabrdagi 579-sonli qarorining 1-ilova, 3-bob, 29-bandiga asosan, "Ekspert tashkilotiga taqdim etilgan shaharsozlik hujjatlarining sifati, dastlabki ma'lumotlarning haqqoniyligi va qabul qilingan loyiha yechimlariga buyurtmachi hamda loyiha tashkiloti javobgardir".

7.3. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2003 yil 11 iyundagi 261-sonli qarori bilan tasdiqlangan "Ob'ektlarni qurish qiymatini shartnomaviy joriy narxlarda belgilash tartibi to'g'risidagi vaqtinchalik nizom" va Vazirlar Mahkamasining 2007 yil 26 apreldagi 243-sonli qaroriga ko'ra, ob'ektning tavsiya qilinayotgan boshlang'ich qiymati tanlov savdolarini o'tkazish uchun mo'ljallangan va shartnoma tuzish uchun asos bo'lmaydi.

**Bosh mutaxassis:** Jarkix Natalya Petrovna