

ООО «SAMO QURILISH KONSTRUKSIYA DIZAYN»

СМЕТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

ОБЪЕКТ: ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЗДАНИЯ КОЖЕННОЙ БОЛЬНИЦЫ НА
ТЕРРИТОРИИ ШАХРИСЛАЗКОГО РАЙОНА
КАШКАДАРЬИНСКОЙ ОБЛАСТИ

КНИГАН№1: ЛОКАЛЬНАЯ РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ, ВЕДОМОСТЬ
РЕСУРСОВ, РАСЧЕТ СТОИМОСТИ В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ.

Директор ООО «SAMO QURILISH
KONSTRUKSIYA DIZAYN»:



З.ИСЛОМОВ

Г.И.П:

Б. ЭРГАШЕВ

КАРШИ - 2022

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

В соответствии с договором № ____ от « ____ » _____ 2022 года заключенного между «SAMO QURILISH KONSTRUKSIYA DIZAYN» _____ и произведен расчет стоимости «ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЗДАНИЯ КОЖЕННОЙ БОЛЬНИЦЫ НА ТЕРРИТОРИИ ШАХРИСАБЗКОГО РАЙОНА КАШКАДАРЬИНСКОЙ ОБЛАСТИ» в текущих ценах.

Источник финансирования _____

Заказчик: _____

Сроки производства работ

Начало - « ____ » _____ 2022г

Окончание - « ____ » _____ 2022г

Расчет выполнен согласно Методических рекомендаций по определению расчетной стоимости строительства объектов в текущих ценах для использования их организациями заказчиков и подрядчиков при заключении подрядных договоров, по результатам торгов и составления адресных списков строек, подготовленных во исполнение постановления Кабинета Министров Республики Узбекистан № 261 от 11.06.03 г. «О переходе на договорные текущие цены при реализации инвестиционных проектов, осуществляемых за счет централизованных капитальных вложений», утвержденных и внесенных в действие приказом № 70 от 10.12.2003 г. Госархитектстроя Республики Узбекистан.

Цены на строительные материалы и материально-технические ресурсы приняты согласно Каталога текущих цен на материально-технические ресурсы, применяемые в строительном производстве Республики Узбекистан за 2 квартал 2022г.

Стоимость «ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЗДАНИЯ КОЖЕННОЙ БОЛЬНИЦЫ НА ТЕРРИТОРИИ ШАХРИСАБЗКОГО РАЙОНА КАШКАДАРЬИНСКОЙ ОБЛАСТИ» в ценах определено в размере 235 000 000 сум в текущих ценах с НДС и без прочих затрат заказчика.

Определенная стоимость «ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЗДАНИЯ КОЖЕННОЙ БОЛЬНИЦЫ НА ТЕРРИТОРИИ ШАХРИСАБЗКОГО РАЙОНА КАШКАДАРЬИНСКОЙ ОБЛАСТИ» в текущих ценах является ориентировочной.

Решение об утверждении окончательной договорной цены строительно-монтажных работ, финансируемых за счет бюджетных средств, принимает тендерная комиссия, решение которой будет являться основанием для заключения договора (контракта) на осуществление строительно-монтажных работ.

СОСТАВИЛ:



Ш.БУТАЕВА

**СВОДНАЯ ТАБЛИЦА РАСЧЕТА РЕСУРСНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ
ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЗДАНИЯ КОЖЕВНОЙ БОЛЬНИЦЫ НА ТЕРРИТОРИИ ШАХРИСАБЗКОГО РАЙОНА**

№ п.п.	Наименование работ	Прямые затраты						[сум]						
		зарплата (с учетом ЕСП) сум	Эксплуатация машин и механизм	Строительные материалы и конструкции	трансп. услуги на материалы и склад. расходы 5%	Кабельно- проводников я продукция	трансп. услуги на перевозку кабель.прод укции 1,5%	Всего прямых затрат	Оборудован ие	трансп. услуги на перевозку оборудования 2%	Прочие затраты подв.ч.к.к 22,16% от ст. гр.д.	Затраты на страхов. объекта 0,0032	Всего стоимость без НДС	Всего стоимость С НДС
1	2	3	4	5	6	8	9	10	12	13	14	15		
1	РЕМОНТНЫЕ РАБОТЫ	51 772 497,25	556 471,90	109 476 063,53	5 473 803	0	0	167 278 036	0	0	37 068 990	0	204 347 826	235 000 000
	Итого:	51 772 497	556 472	109 476 064	5 473 803	0	0	167 278 036	0	0	37 068 990	0	204 347 826	235 000 000
	Прочие затраты заказчика 3%													0
	ВСЕГО:													235 000 000



ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЗДАНИЯ КОЖЕННОЙ БОЛЬНИЦЫ НА ТЕРРИТОРИИ ШАХРИСАБЗКОГО РАЙОНА

(наименование (объекта) стройки (предприятия, здания, сооружения))

СВОДНО-РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ № 1

на РЕМОНТНЫЕ РАБОТЫ
(наименование работ)

№ п/п	Обоснование (Код ресурса)	Наименование ресурсов	Ед. изм.	Количество	Цена	Стоимость
1	2	3	4	5	6	7
ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ						
1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	2341,3385	22112,35	51772497,25
2	3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ-ЧАС	14,14128	0	0
ИТОГО ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ:						51 772 497
СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ						
1	521	ДРЕЛИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ-ЧАС	16,0654	2500	40163,5
2	659	КОМПРЕССОРЫ ПЕРЕДВИЖНЫЕ С ДВИГАТЕЛЕМ ВНУТРЕННЕГО СГОРАНИЯ ДАВЛЕНИЕМ ДО 686 КПА /7 АТ/ 2,2 МЭАНН	МАШ-ЧАС	2,9484	55000	162162
3	1199	МОЛОТКИ ОТБОЙНЫЕ ПНЕВМАТИЧЕСКИЕ	МАШ-ЧАС	5,8916	5100	31225,48
4	1914	РАСТВОРСМЕСИТЕЛИ ПЕРЕДВИЖНЫЕ 65 Л	МАШ-ЧАС	1,456	7500	10920
5	2209	ШУРУПОВЕРТ	МАШ-ЧАС	8,75123	2500	21878,07
6	2499	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-ЧАС	2,2366	58000	129722,8
7	2509	АВТОМОБИЛЬ БОРТОВОЙ, ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-ЧАС	2,1844	58000	126694,98
8	2875	ПЕРФОРАТОРЫ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ-ЧАС	13,48203	2500	33705,07
ИТОГО СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ:						556 472
СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И КОНСТРУКЦИИ						
1	81864	КЛИНЬЯ ДЕРЕВЯННЫЕ	ШТ	411,25	200	82250
2	9219	ВОДА	М3	1,0416	2000	2083,2
3	12373	СМЕСЬ СУХАЯ ГИПСОВАЯ	Т	12,70802	1500000	19062030
4	30858	ЛЕНТА БУТИЛОВАЯ	М	180,27437	1974,41	355936,12
5	30884	БЛОКИ ОКОННЫЕ ПЛАСТИКОВЫЕ	М2	55,8125	910000	50789375
6	31054	КРАСКИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫЕ	ТН	0,9483	15000000	14224500
7	31434	ГРУНТОВКА	ТН	0,27236	14000000	3813040
8	31478	ДЮБЕЛЬ-ПРОБКИ ДЛИНОЙ 65 ММ	ШТ	329,99362	300	98998,09
9	31719	КЛЕЙ ДЛЯ ОБЛИЦОВОЧНЫХ РАБОТ (СУХАЯ СМЕСЬ)	ТН	0,42	3500000	1470000
10	35538	ШКУРКА ШЛИФОВАЛЬНАЯ ДВУХСЛОЙНАЯ С ЗЕРНИСТОСТЬЮ 40/25	М2	12,2472	15500	189831,6
11	43328	БЛОКИ ДВЕРНЫЕ ИЗ ДЕРЕВО АЛЮМИНИЯ, АЛЮМИНИЯ, МЕТАЛЛОПЛАСТИКА	М2	6,1	850000	5185000
12	44356	ПЛИТКИ РЯДОВЫЕ	М2	112	85000	9520000
13	45037	СМЕСЬ СУХАЯ ДЛЯ ЗАДЕЛКИ ШВОВ	ТН	0,056	1500000	84000
14	51420	ПЕРФОУГОЛ АЛЮМИНИЕВЫЙ	М	610	2500	1525000
15	76853	ШУРУПЫ-САМОРЕЗЫ 35 ММ	КГ	1,18872	16000	19019,52
16	85343	ДОСКИ ПОДОКООННЫЕ ПВХ (ПО ПРОЕКТУ)	М	47	65000	3055000
17	99999	МУСОР СТРОИТЕЛЬНЫЙ	ТН	5,508	0	0
ИТОГО СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И КОНСТРУКЦИИ:						109 476 064
Итого:						161805032,7
Затраты на строительные материалы, изделия и конструкции						109476063,5
Затраты на основную заработную плату с учетом начислений на социальное страхование						51772497,25
Нормативная трудоемкость строительства объекта, определяемая по ресурсной смете, в чел.-часах						2341,34
Затраты на эксплуатацию машин и механизмов						556471,9
Итого прямые затраты						161805032,7



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Қашқадарё вилояти

180100, Qarshi Shahri, I.Karimov shox ko'chasi 60a-uy. Tel/Faks (375) 221-06-65, 221-10-90 E-mail:
kashdavekspertiza@mail.ru. www.ekspertiza.mc.uz www.mc.uz



Yig'ma ekspert xulosasi № 54365

Obyekt nomi « Shaxrisabz shaxridagi viloyat teri-tanosil kasalliklari shifoxonasini joriy ta'mirlash»

Buyurtmachi - Shaxrisabz shaxridagi viloyat teri-tanosil kasalliklari shifoxonasi

Bosh loyihachi - "Samo qurilish loyiha" MChJ

Litsenziya AL-998

Moliyalashtirish manbai - Mahalliy byudjet

Bosh pudratchi – Tanlov (Tender) asosida

Qurilish turi joriy ta'mir

Murojaat raqami: № 60374

1. Loyihalash uchun asos

1.1. Shaxrisabz shaxridagi viloyat teri-tanosil kasalliklari shifoxonasining 2022 yil 7-iyuldagi 25-sonli xati t

1.2. Shaxrisabz shaxridagi viloyat teri-tanosil kasalliklari shifoxonasi va bosh vrachi D. G`aniyev va komissiya a`zolari tomonidan tasdiqlangan "Nuxson dalolatnomasi"

2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar

3. Shaxrisabz shaxridagi viloyat teri-tanosil kasalliklari shifoxonasi va bosh vrachi D. G`aniyev va komissiya a`zolari tomonidan tasdiqlangan "Nuxson dalolatnomasi"

Ob'ektning joriy narxlardagi umumiy smeta qiymati.

- Joriy narxlarda talab qilinadigan resurslar qiymati
- Fizik ish hajmlari ro'yxati (5-shakl)

4. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni

Ta'mirlash ishlari nuqson dalolatnomasiga asosan bajariladi.

Asosiy texnik-iqtisodiy ko'rsatkichlar.

Ob'ektning taxminiy qiymati QQS bilan

buyurtmachini xarajatsiz 235 000,0 ming. so'm

Qurilish ishchilarining mehnat xarajati 2341,3385 kishi. soati

5. Loyihalanayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:

6. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.

Loyixa tegishli tashkilotlar bilan kelishilsin.

7. Ekspertiza natijalari.

Smeta qismi bo'yicha:

Mutaxassis tasdiqlangan ishchi loyihaning smeta hujjatlarini ko'rib chiqdi.

Xarajatlar darajasi tekshirildi: ish xaqi, mashina va mexanizmlarning ishlashi, asosiy qurilish materiallari ShNK 4.02.00-05 normalariga muvofiq.

"Uslubiy tavsiyalar" va ShNK 4.01.16-09 asosida amalga oshirilgan ob'ekt narxi amaldagi narxlarda aniqlash xisob kitobi asosida ko'rib chiqildi. Quruvchi-ishchilarning o'rtacha

soatlik ish haqi ijtimoiy sug'urtani hisobga olgan holda 2341,3385 so'mni tashkil etadi, sug'urta 12%, pudratchining boshqa harajatlari 22,16% qabul qilindi.

Qurilish materiallari va konstruksiyalarining narxlari "O'zbekiston Respublikasining qurilish sanoatida foydalanadigan moddiy-texnika resurslari uchun 2022 yil 2-chorakdagi amaldagi narxlar katalogi" bo'yicha mintaqadagi o'rtacha me'yorlarni hisobga olgan holda tekshirildi.

Buyurtmachi tomonidan amaldagi narxlarda taqdim qilingan ob'ekt qurilishining qiymati 235 000,0 ming so'm miqdorida.

Yakuniy narx buyurtmachi va pudratchi tomonidan qurilishni tugagandan so'ng, nazorat o'lchovi natijalari asosida aniqlanadi.

Buyurtmachi smeta hujjatlarini tasdiqlashdan oldin belgilangan tartibda barcha manfaatdor vakolatli organlar bilan kelishishi lozim.

O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2021 yil 17 sentabrdagi 579-sonli qarorining 7- ilovasiga muvofiq va ShNK 1.03.06-13 da «Shaharsozlik hujjatlari ekspertizasi»ga taqdim etiladigan shaharsozlik hujjatlarining sifati uchun javobgarlik buyurtmachiga (dastlabki ma'lumotlarni loyihalashtirish jarayonida taqdim etilgan dastlabki ma'lumotlarning ishonchliligi bo'yicha) va ishlab chiquvchiga (qabul qilingan loyiha qarorlari bo'yicha) yuklatiladi

8. Xulosalar.

Shaxrisabz shaxridagi viloyat teri-tanosil kasalliklari shifoxonasi joriy ta'mirlash loyiha-smeta hujjatlari ekspertiza tekshiruv natijalarini hisobga olgan holda ko'rib chiqilib, quyidagi texnik-iqtisodiy ko'rsatgichlar bilan kelishishga tavsiya etiladi.

Ob'ektning taxminiy qiymati QQS bilan

buyurtmachini xarajatisiz 235 000,0 ming. so'm

Qurilish ishchilarining mehnat xarajati 2341,3385 kishi. soati

O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2021 yil 17 sentabrdagi 579-sonli qarorining 1-ilova, 3-bob, 29-bandiga asosan, "Ekspert tashkilotiga taqdim etilgan shaharsozlik hujjatlarining sifati, dastlabki ma'lumotlarning haqqoniyligi va qabul qilingan loyiha yechimlariga buyurtmachi hamda loyiha tashkiloti javobgardir".

O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2003 yil 11 iyundagi 261-sonli qarori bilan tasdiqlangan "Ob'ektlarni qurish qiymatini shartnomaviy joriy narxlarda belgilash tartibi to'g'risidagi vaqtinchalik nizom" va Vazirlar Mahkamasining 2007 yil 26 apreldagi 243-sonli qaroriga ko'ra, ob'ektning tavsiya qilinayotgan boshlang'ich qiymati tanlov savdolarini o'tkazish uchun mo'ljallangan va shartnoma tuzish uchun asos bo'lmaydi.

Ishtirokchi ekspertlar:

Bosh mutaxassis: Jarkix Natalya Petrovna

