

ПУДРАТ ШАРТНОМАСИ

21-сон

2022 йил “3 “октябрь

Кейинги ўринларда “Буюртмачи” деб юритиладиган Наманган туман Халк таълими булими номидан Низом асосида иш кўрувчи директор Н.Юлдашов бир томондан ва кейинги ўринларда “Пудратчи” деб юритиладиган MUSTAFA FIRST DESIGN МЧЖ номидан Низом асосида иш кўрувчи М.Гуламов иккинчи томондан Наманган тумани, 21-сонли мактаб ҳудудида 10 очкои хожатхона қурилиши ишларига доир мазкур пудрат шартномасини туздилар.

1. Таърифлар

1.Мазкур шартномада тарифлар кулланилади:

“ижро ҳужжатлари”: - натурада бажарилган ишлар ёки ишларни бажариш учун маъсул бўлган шахслар томонидан уларга киритолган ўзгаришларнинг ушбу ишчи чизмалар туркуми. сертификатлар, техник паспортлар ва ўрнатилган асбоб-ускуналарнинг сифатини ва ишларини бажаришда қўлланилган материаллар, конструкция ва деталларнинг сифатини тасдиқловчи бошка ҳужжатлар, беркитиладиган ишлар тасдиқланганлиги тўғрисида далолатномалар, айrim маъсулиятли конструкциялар оралиқ даврда қабул қилиниши тўғрисида далолатномалар, монтаж қилинган асбоб-ускуналарнинг якка тартибдаги синови тўғрисида далолатномалар, ишларни бажариш дафтарлари хамда қурилиш нормалари ва коидаларида назарда тутилған бошка ҳужжатлар:

“қурилиш майдони”:Мазкур шартнома (контракт) доирасида барча ишларни бажариш даврида далолатнома бўйича Буюртмачи томонидан Пудратчига берилган ер участкаси. Объектнинг қурилиш майдони чегарасини ажратиб қўйилади ёки бош режага мувофиқ белгиланган бошка белгилар билан белгилаб қўйилади.

“вактинчалик ишлар”: Пудратчи томонидан қурилиш майдонида ўрнатиладиган ва ишлар бажариш учун зарур зарур бўлган ҳар типдаги вактинчалик бинолар ва иншоотлар.

“беркитилган ишлар”:- сифати ва якунлигини кейинги ишлар бажарилгандан кейин аниклаш мумкин бўлмаган кейинчалик бажариладиган ишлар ва конструкциялар билан беркитиладиган ишлар:

шартномани нархини бўлиб чиқиши: ишларнинг ҳар бир босқичи ёки турлари кийматининг аник белгиланган ҳолдашартнома бўйича объектни умумий кийматини босқичларга таксимлаш.

II. Шартнома мавзуси

2. Пудратчи мазкур шартнома шартларига мувофиқ **Наманган тумани, 21-сонли мактаб ҳудудида 10 очкои хожатхона қурилиши ишлари** ни бажариш мажбуриятини олади, Буюртмачи эса Пудратчига қурилиш ишларини бажариш учун зарур шароитлар яратиш, уларни қабул қилиш ва тўловни амалга ошириш мажбуриятини олади.

III. Шартнома бўйича ишлар қиймати

3. Мазкур шартнома бўйича пудратчи томонидан бажарилган танлов натижасида аниклangan ва танлов комиссиясининг карори (**2022 йил “ 29,” 09 даги “ 153593” баённома**), билан тасдиқланган ишлар қиймати барча соликлар, йигимлар ва ажратмаларини ўз ичига олган ҳолда жорий нархларда 197 850 000 (Бир юз туксон етти миллион саккиз юз эллик минг) сўмни ташкил этади.

қурилиш қиймати ва кўпайтиришга енгиб бўлмайдиган куч (форс-мажор) ҳолати сабаб бўлганда;

ишлар хажми буюртмачи томонидан ўзгаририлганда;
объектнинг қурилиши бир йилдан ортикка ўзгаририлганда.

5. Курилиш муддати бир йилдан ортиқ бўлганда иккинчи йилга ва кейинги йилларга шартномавий нархларни аниқлаштириш қонун хужжатларида белгиланган тартибда амалга оширилади.

6. Тегишли асослар мавжуд бўлганда ўзгаришлар Буюртмачи билан Пудратчи ўртасидаги шартномага кўшимча битим билан расмийлаштирилади.

IV. Пудратчининг мажбуриятлари

7. Мазкур шартнома бўйича Пудратчи мазкур шартноманинг 2-бўлимида назарда тутилган ишларни бажариш учун:

- барча ишларни мазкур шартномада ҳамда унга “_____” иловага мувофиқ ишларни бажариш жадвалида назарда тутилган ҳажмда ва муддатларда иншоот нархидаги ишларни энг камида 50%ни ўзининг кучлари билан бажариш ҳамда ишни Буюртмачига мазкур шартнома шартларига мувофик топшириш;

- иловага мувофик қурилиш майдонига зарур қурилиш материаллар, буюмлар, конструкциялар ва бутловчи буюмлар, қурилиш техникаларини етказиб бериш, уларни кабул килиш тушириш омборга жойлаш ва саклаш;

- қурилиш майдони ҳудудида вактинчалик иншоотлар қуриш;

- буюртмачини Пудрат шартномалари тузилиши давомида субпудратчилар билан шартномалар тузилиши, шартнома мазмуни, субпудратчининг номи ва манзили тўғрисида хабардор килиш;

- қурилиш таваккалчилигини сугурта килиш.

Мазкур шартнома бўйича объектни фойдаланишга кабул қилиб олиш тўғрисидаги далолатномага имзо чекилгандан бошлаб бир ой муддатда қурилиш майдонини ўзига тегишли қурилиш машиналари, асбоб-ускуналари, транспорт воситалари, анжомлар, приборлар, инвентарлар, қурилиш материаллари, буюмлари, конструкциялар ҳамда вактинчалик бинолардан бўшатиш;

қурилиш майдонини қўрикланишини таъминлаш;

қурилиш жараёнида жалб қилинган ишчи ходимларни белгиланган тартибда расмийлаштириб, ижтимоий химояси ва техник хафсизлигини таъминлаш.

Мазкур шартномада назарда тутилган барча мажбуриятларни тўлиқ ҳажмда бажаришни ўз зиммасига олади.

8. Пудратчи мазкур шартнома бўйича барча ишларнинг ўз кучлари билан ва субпудратчилар томонидан (қурилиш ишларининг 50 %дан кўп бўлмаган) зарур тарзда бажарилиши ҳамда объектнинг фойдаланишга топширилиши учун Буюртмачи олдида тўлиқ мулкий жавоб беради.

V. Буюртмачининг мажбуриятлари

9. Мазкур шартномани бажариш учун буюртмачи:

- мазкур шартнома имзоланган кундан бошлаб уч кун муддатда мазкур шартномага иловага мувофик ишларни бажариш учун ярокли бўлган қурилиш майдонини объект қурилиши ва қурилиш тугаллангунча бўлган даврда далолатнома бўйича Пудратчига бериш;

- ишлар бажарилиши устидан доимий қурилишда техник назорат ва мазкур шартномада қайд этилган Пудратчи томонидан қабул қилинган мажбуриятлар ва бошка функцияларга риоя этилишини назорат қилиш, Пудратчидан тугалланган ишларни қабул қилиб олишни таъминлаш;

- молиялаштириш жадвалига биноан пудратчига З иловага мувофик аванс бериш ва жорий молиялаштиришни амалга ошириш;

- мазкур шартнома имзоланган кундан бошлаб, бир ой давомида пудратчига пудрат ишларини қабул қилиш учун зарур бўлган ижро хужжатлари рўйхатини такдим этиш;

- мазкур шартномада назарда тутилган мажбуриятларни тўлиқ ҳажмда бажариш мажбуриятини олади.

VI. Ишларни бажариш муддати

10. Шартнома миллий валюта (сўмда) ўзаро хисоб-китоб килинганда томонлар учун имзоланган пайтдан бошлаб:

кейинчалик ЭАВ га конвертация килган ҳолда миллий валютада (сўмда) ўзаро хисоб-китоб килинганда шартнома конун хужжатларга мувофиқ рўйхатдан ўтказилгандан кейин кучга киради:

11. Пудратчи мазкур шартномага илова қилинадиган молиялаштириш жадвалига мувофиқ, биринчи аванс тўлови тушган кундан бошлаб ишларни бажаришга киришади.

12. Танлов натижаси бўйича аникланган қурилишнинг давом этиш вакти ишлар бошланган кундан эътиборан **40 кун ни ташкил этади**.

13. Мазкур шартнома бўйича ишлар, ишларни бажариш жадвалига мувофиқ амалга оширилади.

VII. Тўловлар ва хисоб-китоблар

14. Буюртмачи Пудратчига шартнома бўйича ишлар умумий кийматининг **30% миқдорида, аванс ўтказади, бу 59 355 000 (эллик туккиз миллион уч юз эллик беш минг) сўм ни ташкил этади**.

15. Буюртмачи томонидан Пудратчига аванс бериш ва жорий молиялаштириш учун молиялаштириш ва ишларни бажариш жадваллари асос ҳисобланади (З-илова)

16. Жорий молиялаштириш бажарилган ишлар сифати текширилгандан кейин, берилган аванси хисобга олган ҳолда, ишларни бажариш ва молиялаштириш жадвалларига мувофиқ объектнинг умумий шартномавий жорий кийматнинг 100% гача доирасида амалга оширилади.

17. Объектнинг шартномавий жорий кийматнинг қолган кисми Буюртмачи ва Пудратчи ўртасидаги узил-кесил хисоб-китоб қурилиш тугаллангандан кейин ва объект қабул комиссияси томонидан белгиланган тартибда қабул қилингандан кейин ёки мазкур шартномада белгиланган кафолат муддати (бир йил) тамом бўлгандан кейин ишлар кийматининг 5% гача миқдорида, амалга оширилади:

18. Пудратчи объект фойдаланишга топширилгунга қадар мазкур шартнома бўйича мулк ҳукукини ўзида саклаб колади. Объектнинг Буюртмачига топширилгунга қадар, объектнинг тасодифий йўқ қилиниши ва шикастланиши хавфи Пудратчининг зиммасида бўлади.

19. Буюртмачи мазкур шартнома бўйича ўз зиммасига қабул килган мажбуриятларни шартнома кучга кирган кундан бошлаб 30 кун мобайнида бажармаган тақдирда, Пудратчи бу ҳақда конун хужжатларида белгиланган тартибда Буюртмачини ёзма равишда хабардор килган ҳолда, шартномага ўзгартиришлар киритиш ёки шартномани бир томонлама тартибда бекор килиш ҳукукига эгадир. Бундан Буюртмачи пудратчи томонидан бажарилган ишлар учун ҳақ тўлашдан озод қилинмайди.

VIII. Ишларни бажариш

20. Буюртмачи қурилиш майдонида ўз вакилини – Техник аудиторини тайинлайди, у Буюртмачининг номидан бажарилаётган ишлар сифати устидан техник назоратни амалга оширади, шунингдек Пудратчи томонидан фойдаланиладиган материаллар ва асбоб ускуналар шартномалиги ва иш хужжатларига мувофиқлигини текширади.

21. Техник аудитор ишлар бажарилишининг ва шартноманинг бутун давр мобайнида ишларнинг барча турлари билан тўсиксиз танишиш ҳукукига эгадир.

22. Пудратчи Техник аудитор ишлаш учун жой билан таъминлайди. Техник аудитор Пудратчи томонидан ўтказиладиган қурилиш майдонида ишларни амалга ошириш чоғида пайдо бўлувчи масалаларни ҳал килиш бўйича йиғилишларда мунтазам равишда катнашади.

23. Пудратчи ишларни бажариш лойихасига ва мазкур шартноманинг VI-бўлимда кўрсатилган муддатлар билан мувофиқлаштирилган ўз режаси ва жадвалига биноан объектда ишларни бажаришни мустакил равишда ташкил этади.

24. Пудратчи объектда ишларни олиб бориш тартибини қурилишда Давлат назорат инспекцияси билан келишади ва унга риоя этилиши учун конун хужжатларида белгиланган тартибда жавоб беради.

25. Қурилиш майдонида умумий тартибни таъминлаш Пудратчининг вазифаси хисобланади.

26. Буюртмачи қурилиш майдонини бериш тўғрисидаги далолатнома билан бир вактда Пудратчига ортиқча тупрок ва қурилиш ахлатини жойлаштириш ва етишмаётган тупрокни казиб олиш учун жой ажратиш тўғрисидаги хужжатларни беради.

27. Буюртмачи қурилиш майдонини бериш тўғрисидаги далолатнома имзоланган кундан бошлаб 3 кун муддатда қурилиш майдонини белгилаш бўйича ишларни бажариш ва объектни боғлаш (привязка) қилиш учун Пудратчига геодезия нукталари, уларнинг координатлари ва баландлик белгиларини тақдим этади.

28. Пудратчи геодезия нукталарига, линиялар ва даражаларга нисбатан объекtnинг тўғри ва зарур тарзда белгиланиши, шунингдек баландлик белгилари ўлчамлари бўлиши ва уларнинг мувофикалиги тўғри жойлашганлиги учун жавоб беради.

Агар ишларни бажариш жараённида амалга оширилган ва геодезия ишларида хатолар аникланса Пудратчи Буюртмачи билан келишган ҳолда тегишли тузатишларни ўз хисобидан киритади.

29. Пудратчи геодезия бўлиш ишларида ўрнатиладиган координатлар ва баландликлар, геодезия белгиларнинг жойлаши схемаларини ва жадвалларни саклайди, ишларни бажариш даврида ва улар тугаллангандан кейин уларни далолатномани бўйича Буюртмачига беради.

30. Қурилиш майдонида ишларни бажариш даврида коммуникацияларни вактинча улашни ва улаш нукталарида янгидан қурилган коммуникацияларни улашни Пудратчи амалга оширади.

31. Пудратчи ўзи томонидан қурилишда кўлланиладиган қурилиш материаллари, асбоб-ускуналари ва бутловчи буюмлар, конструкциялар ва коммуникация тизимлари сифати лойиха хужжатларида кўрсатилган спецификацияларга давлат стандартларига, техник шартларга мувофик бўлишини ҳамда уларнинг сифатини тасдиқловчи тегишли сертификатларга, техник паспортларга ёки бошка хужжатларга эга бўлишини кафолатлади.

32. Алоҳида беркитилган конструкциялар ва беркитилган ишлар тайёр бўлишига караб уларни кабул қилишни бошлашдан 2 кун олдин Пудратчи Буюртмачини ва қурилишда Давлат назорати инспекциясини ёзма равиша хабардор киласди.

33. Қабул қилинадиган конструкциялар ва ишларнинг тайёрлиги Буюртмачи ва Пудратчи томонидан маъсул конструкцияларни оралиққабул қилиш далолатномалари ҳамда уларнинг қурилишда Давлат назорати инспекцияси билан келишган шартларида беркитиладиган ишлар текшируви далолатномалари билан тасдиқланади.

34. Пудратчи Буюртмачининг ишларни бажариш дафтарига киритилган ёзма рухсатномасидан кейингина кейинги ишларни бажаришга киришади.

35. Агар беркитиладиган ишлар Буюртмачининг тасдигисиз бажарилган бўлса ёки у бухакда хабардор қилинмаган бўлса, ёки кечикиб хабардор қилинган бўлса, у ҳолда унинг талаби бўйича Пудратчи Буюртмачининг кўрсатмасига мувофик беркитиладиган ишларнинг исталган кисмини ўз хисобидан очишга, сўнгра эса уни тиклашга мажбурдир.

Пудратчи Буюртмачининг манфаатларга жиддий таъсир қилмайдиган иш хужжатларидан майда четга чиқишларни Буюртмачининг розилигисиз амалга ошираса, у агар буларнинг қурилиш сифатига таъсир этмаганлигини исоблатласа жавобгар хисобланмайди.

36. Агар Буюртмачи Пудратчи ва (ёки) унинг субпудратчилари томонидан ишларнинг сифатсиз бажарилганлигини аникласа у ҳолда Пудратчи ўз кучлари билан ва қурилиш қийматини кўпайтирмасдан ушбу ишларни уларнинг зарур сифатини таъминлаш учун келишилган муддатда кайта бажаришга мажбурдир, ушбу шартнома 35 бандининг иккинчи хат бошида кўрсатилган ҳоллар бундан мустасно.

Агар Пудратчи сифатсиз бажарилган ишларни келишилган муддатда тузата олмаса, Пудратчи уларни тузатишнинг кечикиши оқибатида етказилган заарларни Буюртмачига тўлайди.

37. Пудратчи қурилиш майдонини ва унга туташ кўча полосасини, шу жумладан йўл участкалари ва йўлакларини супуриб-сидиради ва озода саклайди, қурилиш даврида майдонда қурилиш ахлатини Буюртмачи томонидан кўрсатилган жойга чиқариб ташлайди.

38. Ишлар бошланган пайтдан бошлаб улар тугаллангунча Пудратчи ишларни бажариш дафтарини юритади. Дафтарда бутун ишларни бориши, Буюртмачи ва Пудратчининг ўзаро муносабатларида аҳамиятга эга бўлган ҳолатлар (ишларнинг бошланиши ва тамом бўлиши санаси, материаллар, асбоб-ускуналар берилиши, хизматлар кўрсатилиши санаси, ишларнинг қабул килиб олинниши ўтказилган синовлар, материаллар ўз вактида етказиб берилмасилиги билан боғлик тўхтаб колишлар, қурилиш техникасининг ишдан чикиши тўғрисидаги маълумотлар, шунингдек қурилишини тугаллашни узил-кесил муддатига таъсир килиши мумкин бўлган барча маълумотлар) акс эттирилади.

Агар Буюртмачи ишларнинг бориши ва сифатидан ёки Пудратчининг қайдларидан коникмаса, у холда ишларни бажариш дафтирида ўз фикирини баён қиласди.

Пудратчи дафтарда Буюртмачи томонидан асосли равиша кўрсатилган камчиликларни З кун муддатда бартараф этиш чора-тадбирларини ўз зиммасига олади.

IX. Ишларини кўриклаш

39. Пудратчи ишлар бошланишидан қурилиш тугаллагунча ва қурилиш тугалланган обьект Буюртмачи томонидан қабул килиб олингунга қадар четлари тўсилган қурилиш майдони ҳудудидаги материаллар, асбоб-ускуналар қурилиш техникаси ва бошқа мол-мўлк зарур даражада кўрикланишини таъминлайди.

40. Тикланган бинова иншоотлар шунингдек материаллар, асбоб-ускуналар ва бошқа мол-мулклар обьект қабул килиб олингандан кейин сакланиши учун Буюртмачи жавоб беради.

X. Енгиб бўлмайдиган куч (форс-мажор) ҳолатлари

41. Агар ушбу шартнома бўйича мажбуриятлар кисман ёки тўлиқ бажарилмаслиги табиат ходисалари ва бошқа енгиб бўлмайдиган куч ҳолатлари натижасида келиб чиқса ва агар бу ҳолатлар мазкур шартноманинг бажарилишига бевосита таъсир этса, томонлар бундай кисман ёки тўлиқ бажармаслик учун жавобгарликдан озод этиладилар.

Мазкур шартнома бўйича мажбуриятларни бажариш мўддати енгиб бўлмайдиган куч ҳолатлари амал қилган, шунингдек ушбу ҳолатлар юзага келтирган вактда мутаносиб равиша узайтирилади.

42. Агар енгиб бўлмайдиган куч ҳолатлари ёки уларнинг оқибатлари бир ойда кўп вактда чўзилса, у холда Пудратчи ва Буюртмачи ишларни давом эттириш ёки уларни консервация килиш учун қандай чоралар кўрилишини мухокама қиласдилар.

43. Агар томонлар икки ой ичida келиша олмасалар, у холда томонларнинг хар бири шартнома бекор қилинишини талаб қилишга ҳақлидир.

XI. Қурилиши тугалланган обьектни қабул килиб олиш

44. Қурилиши тугалланган обьектни қабул килиб олиш шартномани имзолаш санасида амалда бўлган белгиланган тартибга мувофиқ мазкур шартномада назарда тутилган барча мажбуриятлар томонлар тарафидан бажарилгандан кейин, шунингдек қурилиши тугалланган обьектни фойдаланишга қабул килиб олишнинг белгиланган коидалағига биноан амалга оширилади.

45. Объектни фойдаланишга тайёрлиги тўғрисида Пудратчи ёзма билдиришномасини Буюртмачи томонидан олинган кундан бошлаб _____ кун мобайнида қабул килиб олинади.

46. Пудратчи қурилиши тугалланган обьектни қабул килиб олиш бошланишидан беш кун олдин мазкур шартноманинг V бўлимига мувофиқ Буюртмачига Буюртмачи томонидан белгилаган таркибдаги икки нусха ижро хужжатларини беради. Пудратчи

Буюртмачига ушбу хужжатлар тўпламини амалда бажарилган ишларга тўлиқ мос келишини ёзма равишда тасдиқлаши керак.

47. Қабул килиб олинган пайтдан бошлаб объект Буюртмачининг мулкига айланади.

XII. Кафолатлар

48. Пудратчи:

- барча ишлар тўлиқхажмда ва мазкур шартнома шартларида белгиланган муддатларда бажаришни;

- лойиха хужжатлари хамда қурилиш меъёрлари, коидалари ва техник шартларга мувофиқ бажарилган барча ишлар сифатини;

- ўзи томонидан қурилиш учун қўлланиладиган қурилиш материаллари, асбоб-ускуналар ва бутловчи буюмлар, конструкция ва коммуникация тизимлари сифатини, уларнинг лойиха хужжатларида кўрсатилган сертификатларга, давлат стандартларига хамда техник шартларига мувофиқлигини;

- ишларни қабул килиш ва объектдан фойдаланишнинг кафолатли даврида аникланган камчиликлар ва нуксонларни ўз вақтида бартараф килинишни;

объектдан фойдаланганда мұхандислик тизимлари ва ускуналарининг фойдаланиш коидаларига мувофиқлигини кафолатлайди.

49. Объект ва унга кирадиган мұхандислик тизимлари, асбоб-ускуналар, материаллардан фойдаланиш ва ишларнинг кафолат муддати томонлар қурилиши тугалланган объектнинг қабул килиб олиш тўғрисидаги далолатномани имзолаган кундан бошлаб камида ____ ой этиб белгиланади. Объект томининг кафолат муддати камида ____ ой этиб белгиланади.

50. Агар объектдан фойдаланишнинг кафолатли даврида аникланиб, уни бартараф этилгунга қадар фойдаланишни давом эттириши имконини бермайдиган нуксонлар аникланса, у холда кафолат муддати нуксонларни бартараф этиш даврига узайтирилади. Нуксонлар Пудратчи томонидан унинг ўз хисобидан бартараф этилади.

Мавжуд нуксонлар ва уларни бартараф этиш муддатлари Пудратчи ва Буюртмачининг икки томонлама далолатномаларида қайд этилади.

Агар Пудратчи бажарилган ишларидаги нуксонлар ва чала ишларни, жумладан ускуналарнинг камчиликларини далолатномада кўрсатилган муддат ичida бартараф этмаса, у холда Буюртмачи мазкур шартноманинг VII бўлимида назарда тутилган кафолат суммасини Пудратчидан ушлаб колиш хукукига эга.

51. Пудратчи нуксонлар ва чала ишлар кўрсатилган далолатномани тузишдан ёки имзолашдан бош торган такдирда, уларни текшириб чиқиш қурилишда Давлат назорати инспекцияси томонидан амалга оширилади, бу томонларнинг ушбу масала бўйича хўжалик судига мурожаат қилишини истисно этмайди.

XIII. Шартномани бекор қилиши

52. Буюртмачи:

- шартнома кучга киргандан кейин қурилишнинг бошланиши Буюртмачига боғлик бўлмаган сабабларга кўра Пудратчи томонидан бир ойдан кўп вақтга кечикирилганда;

- ишларни тугаллашнинг мазкур шартномада белгиланган муддати Пудратчининг айби билан бир ойдан ортиқ муддатга кечикирилганолда,

- пудратчи томонидан ишларни бажариш жадвалига риоя этилмаганда;

- пудратчи томонидан шартнома шартлари қурилиш меъёрлари ва коидалари назарда тутилган ишларнинг сифати пасайишига олиб келадиган даражада бузилганда;

- конун хужжатларига мувофиқ бошқа асослар бўйича шартноманинг бекор қилинишини талаб қилиш хукукига эга.

53. Пудратчи:

- ишларнинг бажарилиши Пудратчига боғлик бўлмаган сабабларга кўра Буюртмачи томонидан бир ойдан ортиқ муддатга тўхтатиб кўйилганда;

- буюртмачи томонидан молиялаштириш шартлари бажарилмаганда;

- конун хужжатларига мувофик бошка асослар бўйича шартноманинг бекор килинишини талаб килиш ҳукукига эга.

54. Шартнома бекор килинганда Буюртмачи ва Пудратчининг кўшма қарорига кўра тугалланмаган қурилиш обьекти бир ой муддатда Буюртмачига топширилади, Буюртмачи бажарилган ишлар қийматини Пудратчига тўлайди.

55. Мазкур шартномани бекор килишга карор қилган томон мазкур бўлим коидасига мувофик иккинчи томонга ёзма билдиришнома юборади.

56. Шартнома бекор килинган тақдирда айбдор томон иккинчи томонга етказилган зарарни, шу жумладан бой берилган фойдани тўлайди.

57. Шартноманинг бир томонлама бекор килинишига йўл қўйилмайди, конун хужжатларида ёки мазкур шартномада назарда тутилган ҳоллар бундан мустасно.

XV. Томонларнинг мулкий жавобгарлиги

58. Томонлардан бири шартнома мажбуриятини бажармаса ёки зарур даражада бажарилмаган тақдирда айбдор томон:

- иккинчи томонга етказилган зарарни тўлайди;

- Ўзбекистон Республикасининг Фуқаролик кодексида, “Хўжалик юритувчи субъектлар фаолиятининг шартномавий-ҳукукий базаси тўғрисида”ги Ўзбекистон Республикаси Қонунида, бошка конун хужжатларида ҳамда мазкур шартномада назарда тутилган тартибда бошкacha жавобгарликка тортилади.

59. Мазкур шартномага тегишли иловаларда кўрсатилган ўз мажбуриятларига риоя килмаганлиги, ўз вактида молияштирганлиги ва шартномада белгиланган бошка мажбуриятларни бузганлиги учун Буюртмачи Пудратчига кечикирилган ҳар бир кун учун мажбуриятининг бажарилмаган қисмининг 0.1% микдорида пеня тўлайди, бунда пенянинг умумий суммаси бажарилмаган ишлар ёки кўрсатилмаган хизматлар қийматининг **50** фоизидан ошмаслиги лозим.

Пеня тўлашни Буюртмачини шартнома шартлари бузилиши туфайли етказилган зарарни коплашдан озод этмайди.

60. Шартномага мувофик бажарилган ишлар хажмини тасдиқлашдан асоссиз равишда бош тортилганлиги учун Буюртмачи Пудратчига ўзи тасдиқлаши рад этган ёки бош тортган сумманинг **фоизи** микдорида жарима тўлайди.

61. Пудратчи обьектни ўз вактида ишга тушириш бўйича ўз мажбуриятларини бузганлиги учун Буюртмачига муддати ўтказиб юборилган ҳар бир кун учун мажбуриятларнинг бажарилмаган қисмининг **05** фоизи микдорида пеня тўлайди, бирок бунда пенянинг умумий суммаси обьект шартномавий жорий қийматининг **50** фоизидан ошмаслиги лозим.

Буюртмачи томонидан топилган нуксонлар ва камчиликлар ўз вактида бартараф этилмагани учун Пудратчи буюртмачига муддати ўтказиб юборилган ҳар бир кун учун сифатсиз бажарилган ишлар қийматининг **04** фоиз микдорида пеня тўлайди, бунда пенянинг умумий суммаси сифатсиз бажарилган ишлар қийматининг **50** фоизидан ошмаслиги керак.

Пеня тўлаш Пудратчини ишларини бажаришнинг ёки хизматлар кўрсатишнинг кечикиши туфайли етказилган заарларни коплашдан озод этмайди

62. Агар бажарилган ишлар сифати белгиланган стандартларга, қурилиш меъёрлари ва коидаларига, ишчиҳужжатларига мувофик бўлмаса у ҳолда Буюртмачи қурилишда Давлат назорати инспекциясининг хulosаси асосида обьектни кабул килиш ва унинг учун ҳак тўлашдан бош тортиш, шунингдек Пудратчидан сифати зарур даражада бўлмаган ишлар қийматининг **фоизи** микдорида ундириш ҳукукига эга.

63. Шартнома бўйича мажбуриятлар бажарилмаганлиги учун мазкур моддада назарда тутилган жазолардан ташкари шартномани бузган томон тарафидан килинган **харжигларга матмуатиниң нуқотиниши ёки шакастланшида, шу жумладан бой берган фойданини ошмаслиги** лозим.

64. Муддат ўтказиб юборилганлиги ёки мажбуриятларнинг бошқача тарзда зарур даражада бажарилмаганлиги учун пеня тўлаш томонларни ушбу мажбуриятларни бажаришдан озод этмайди.

XV. Низоларни ҳал этиш тартиби

65. Шартномани бажаришда ва бекор килишда шунингдек етказилган заарларни коплашда пайдо буладиган низоли масалаларни томонлар ҳал этолмаса улар конун хужжатларида белгиланган тартибда иқтисодий суд томонидан кўриб чиқилади.

XVI. Алоҳида шартлар

66. Мазкур шартнома имзолангандан кейин, мазкур шартномага тегишли бўлган томонлар ўртасидаги барча олдинги ёзма ва оғзаки битимлар, ёзишмалар, томонларнинг ўзаро келишувлари ўз кучини йўқотади.

67. Пудратчи қурилиш объектига ёки унинг алоҳида қисмларига тегишли иш хужжатларини Буюртмачининг ёзма рухсатисиз, субпудратчилардан ташкари, бирон-бир учинчи томонга сотиш ёки бериш хуқуқига эга бўлмайди.

68. Мазкур шартномага барча ўзгартириш ва қўшимчалар, агар улар ёзма шаклда расмийлаштирилган ва томонлар уларни имзоланган бўлса ҳакиқий ҳисобланади.

69. Буюртмачи билан Пудратчи ўртасидаги мазкур шартномадан келиб чикмайдиган янги мажбуриятлар пайдобўлишига олиб келадиган ҳар қандай келишувни томонлар мазкур шартномага қўшимчалар ёки ўзгаришлар шаклида ёзма равиша тасдиқлаши керак.

70. Агар Пудратчи шартнома бўйича ишлар якунланганидан кейин қурилиш майдонида ўзига тегишли мол-мулкни колдирса, у холда Буюртмачи Пудратчи қурилиш майдонини озод килиш санасигача бажарган ишлари учунҳак тўлашни кечикиришга хаклидир.

71. Мазкур шартномада назарда тутилмаган бошқа барча ҳоллар учун амалдаги конун хужжатлари нормалари қўлланилиади.

72. Мазкур шартнома бир хил юридик кучга эга бўлган 2 нусхада тузилади.

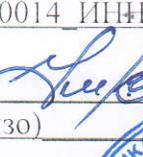
73. Ушбу шартномани амал килиш муддати 2022 йил 31 декабргача.

XVII. Томонларнинг банк реквизитлари ва юридик манзилари.

Буюртмачи:

Наманган туман Халқ таълими булими

Наманган т Катта Тошбулок МФЙ
Мустакиллик кучаси 5-үй
Банк: Марказий банк Тошкент
Х/Р: 401722860142127092100075007
МФО: 00014 ИНН: 200081909

Рахбар:  Н.Юлдашов
М.У. (ИМЗО)



Пудратчи:

“MUSTAFA FIRST DESIGN” МЧЖ

Наманган шаҳар Бог кучаси 38-үй
Банк: АТБ Турун банк Наманган ф-ли
Х/Р 2020 8000 9053 6052 4001
МФО 00446 ИНН: 308 297 416



М.Гуламов

4010955



Yuridik shaxs (tadbirkorlik subyektini) davlat ro'yxatidan o'tkazilganligi to'g'risida
GUVOHNOMA

Ushbu bilan Tadbirkorlik subyektlari yagona davlat reyestriga

"MUSTAFA FIRST DESIGN" Mas'uliyati cheklangan jamiyat

(Yuridik shaxsning – tadbirkorlik subyektlining tashkiliy-huquqiy shakli ko'rsatilgan holdagi to'liq nomi)

"MUSTAFA FIRST DESIGN" MChJ

(Yuridik shaxsning qisqartirilgan nomi)

Tashkil etish (qayta tashkil etish, boshqa ro'yxatdan o'tkazish ma'lumotlarini o'zgartirish)

16.03.2021

964887

ro'yxat raqamli yozuv kiritilganligi tasdiqlanadi.

(Sana, oy (so'z bilan), yil):

Soliq to'lovchining identifikasiya raqami (STIR):

308297416

Tashkiliy-huquqiy
shakli:

Mas'uliyati cheklangan jamiyat

Joylashgan joyi:

Namangan viloyati, Namangan shahri, SOHIL MFY, BOG' KO'CHASI, 38-uy,

Guvochnoma:

Namangan viloyati, Namangan shahri, DAVLAT
XIZMATLARI MARKAZI

tomonidan
berilgan

(Ro'yxatdan o'tkazuvchi organning to'liq nomi):



МУХОКАМА АХБОРОТИ

03 октябр 2022 йил

Наманган тумани

Наманган вилояти худудидаги Наманган туман халк таълими булими томонидан 2022 йил 29 сентябрдаги 153593-сонли лотга асосан Ўзбекистон республикасининг 2021 йил 22 апрелдаги 684-сонли «Давлат харидлари тўғриси» даги қонуни 56 ва 58 – моддалари талабларидан келиб чиқиб энг яхши таклифларни танлаш тури бўйича Наманган туман халк таълими булимига карашли 21-умум таълим мактаб худудида 10 очколи хожатхона куриш ишлари учун харидлар амалга оширилиши режалаштирилган. Шунга асосан белгиланган муддатлар асосида Ўзбекистон республикасининг 2021 йил 22 апрелдаги 684-сонли «Давлат харидлари тўғриси» даги қонуни – 60 ва 61 моддалари талабларидан келиб чиқиб танлов савдолари ўtkazildi. Мазкур танлов савдолари якуни бўйича **«MUSTAFA FIRST DESIGN»** МЧЖ томонидан берилган таклифлар комиссия иштирокидан энг мақбули деб топилди. Ушбу танлов жараёнлари бўйича расмийлаштирилган баённомалар “Давлат харидлари тўғриси”даги қонуни 62 моддасига асосан давлат буюртмачиси томонидан у расмийлаштирилган кунда давлат харидларининг электрон тизимига мухокама килиш учун икки иш кунига жойлаштирилди. Шунга асосан икки иш куни ичида танлаш иштирокчилари томонидан танлаш ўтказиш натижалари бўйича эътиrozлар келиб тушмади. Юкоридаги холатлардан келиб чиқиб, давлат буюртмачиси ва харид комиссияси томонидан ғолиб деб топилган иштирокчи ўртасида шартнома тузилиши мумкин хисобланиши белгилаб олинди. Мухокама учун белгиланган муддат тугаганидан кейин келиб тушган эътиrozлар харид комиссияси томонидан кўриб чиқилмайди.

Давлат буюртмачи

ташкилоти раҳбари:

Давлат буюртмачи

ташкилоти бош хисобчиси:



Н.Юлдашов.

К.Мурадов.

Протокол закупочной комиссии по отбору наилучшего предложения лот № 153593 на приобретение Наманган вилояти, Наманган тумани, 21-сонли мактаб ҳудудида 10 очколи хожатхона қурилиши.

Способ проведения электронный

Дата 29.09.2022

Время рассмотрения 29.09.2022 12:29

Закупочная комиссия Наманган тумани Халк таълими булими-марказлашган, (Далее – Комиссия) в составе:

Председатель комиссии	JO'RAYEV MAXAMADUMAR TOJIBAYEVICH	Директор 21 мактаб	Халк таълими булими
Секретарь комиссии	ISAKOV DONIYOR MUXTARALIYEVICH	Комиссия котиби	Наманган ХТБ
Член комиссии	BOYDEDAYEV MIRZAVALI SATTAROVICH	Комиссия аъзоси	Наманган тумани ХТБ
Член комиссии	ISAMETDINOV BAXTIYOR XAPIZBAYEVICH	21-мактаб Ҳужалик мудири	Наманган туман ҲТБ
Член комиссии	NURMATOV SOBIRJON ADASHBAYEVICH	комиссия аъзоси	Наманган туман ХТБ
Член комиссии	YULDASHOV NODIRJON NORMATJONOVICH	Наманган туман ҲТБ бошлиғи	Наманган туман ХТБ

Рассмотрев поступивших предложений со стороны участников по опубликованному объявлению на специальном информационном портале от 29.09.2022 года № лота 153593.

Метод оценки предложений – Бальный метод (Весовой коэф.технико-квалификационной части: 95.00 / Весовой коэф. ценовой части: 5.00)

Мин. балл: 70

Предмет закупки:

Наименование товара (работы, услуги)	Услуги по капитальному ремонту нежилого здания
Подробное описание	Наманган вилояти, Наманган тумани, 21-сонли мактаб ҳудудида 10 очколи хожатхона қурилиши.
Количество товара	1.00
Единица измерения	
Цена товара (услуги) за единицу	199 003 321.00
Стартовая сумма	199 003 321.00
Валюта	UZS

По итогам рассмотрения поступивших предложений по технической части участникам присвоены следующие баллы:

Критерий №1 Солиқ инспекциясидан маълумотнома

Тип: Текстовое значение

Описание: QR код билан тасдиқлангани (Эълон жойлаштирилган муддатда)

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ООО MUSTAFA FIRST DESIGN	25	ДСИ дан карздорлик мавжуд эмас	23	Экспертная		
ООО BUYUK IMORAT TA'MIR	25	карздорлик йук	21	Экспертная		
ООО MISTER DIZAYIN QURLISH 1	25	qarzdorlik yo'q bank va soliqdan	15	Экспертная		

Критерий №2 Таъмирлаш ишларини сифатли ва белгиланган муддатда тугатиши бўйича расмий кафолат хати билан қатнашмоғи лозим Корхонанинг шу даврга қадар бир йиллик пул маблаглари айланмаси тўғрисида банкдан маълумот. Танлов савдо иштирокчининг молиявий ҳолати, охирги молиявий ҳисобот натижалари иловаси билан Форма № 1, ва Форма № 2 шакллари, Малакали ишчиларнинг буйруқ асосида ишга олинганилиги тўғрисида маълумот ва буйруқ нусхаси

Тип: Текстовое значение

Описание: Хужжатлар

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ООО MUSTAFA FIRST DESIGN	25	25	23	Экспертная		
ООО BUYUK IMORAT TA'MIR	25	25	20	Экспертная		
ООО MISTER DIZAYIN QURLISH 1	25	ест	15	Экспертная		

Критерий №3 Танловда иштирок этиш истагида бўлганлар талабгорлар лойиҳа смета ҳужжатлари, экспертиза хulosаси ҳамда таъмирлаш ишлари олиб борилиши режалаштирилаётган қурилиш объекти билан тўлиқ танишиб чиқиши, ўзининг проекти (чиҳмаси)ни тегишли давлат идораларидан тасдиқлатиши. Танлов савдо иштирокчиси тўғрисидаги умумий ахборот (Устав ва Гувохномадан, Таъсисчи ва раҳбарнинг Паспорт нусхалари). Танлов иштирокчилари фақатгина ташкилот раҳбари ёки унинг ўрнини босувчи шахс (ишончнома асосида) бўлиши лозим.

Тип: Текстовое значение

Описание: Хужжатлар

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ООО MUSTAFA FIRST DESIGN	25	25	25	Экспертная		
ООО BUYUK IMORAT TA'MIR	25	25	22	Экспертная		
ООО MISTER DIZAYIN QURLISH 1	25	ест	10	Экспертная		

Критерий №4 Пудратчининг ишларни олиб бориш жараёнида фойдаланиладиган асбоб ускуналар ва механизмлар рўйхати. Пудратчининг техникалари мавжудлиги тугрисида маълумот, Корхонанинг ўзига нисбатан жорий этилган банкротлик тартиб-таомилларининг мавжуд эмаслиги тўғрисида маълумотлар. Такдим этилган кафолат хатида бажарилган ишларга кафолат, ҳамда белгиланган муддат ичida қилинган ишлардан нуқсонлар ва камчиликлар

аниқланса Пудратчи ташкилотнинг ҳисобидан алмаштирилиши ва қайта таъмирлаб берилиши инобатга олиниши шарт. Танлов қатнашчисининг пакетида талаб этилган ҳужжатлар бўлиши шарт.

Тип: Текстовое значение

Описание: Хужжатлар

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ООО MUSTAFA FIRST DESIGN	25	25	23	Экспертная		
ООО BUYUK IMORAT TA'MIR	25	25	20	Экспертная		
ООО MISTER DIZAYIN QURLISH 1	25	ест	10	Экспертная		

Оценка участников финансовой части составила:

Наименование участника	Стартовая сумма	Предлагаемая сумма	Сумма с учетом конвертации (UZS)	Применение преференции	Общее значение (UZS)	Дата предложения	Оценка стоимости (балл)
ООО BUYUK IMORAT TA'MIR	199 003 321.00	198 980 000.00 UZS	198 980 000.00	00.00	198 980 000.00	27.09.2022 17:32:32	4.97161
ООО MUSTAFA FIRST DESIGN	199 003 321.00	197 850 000.00 UZS	197 850 000.00	00.00	197 850 000.00	27.09.2022 16:18:12	5

Итоговая оценка участников включая финансовой части составила:

Наименование участника	Общий балл по технической части	Общий балл по финансовой части	Итоговый балл
ООО MISTER DIZAYIN QURLISH 1	Не прошел	Не прошел	Не прошел
ООО BUYUK IMORAT TA'MIR	78.85	4.97161	83.82161
ООО MUSTAFA FIRST DESIGN	89.3	5	94.3

Закупочная комиссия по отбору наилучшего предложения лот № 153593 от 29.09.2022 года на приобретение Наманган вилояти, Наманган тумани, 21-сонли мактаб худудида 10 очколи хожатхона қурилиши, определила победителем:

ООО MUSTAFA FIRST DESIGN
308297416

и резервный исполнитель: ООО BUYUK IMORAT TA'MIR (308641161)

Проголосовали

Комиссия	Ф.И.О.	Голосование	Комментарии

Председатель комиссии	JO'RAYEV MAXAMADUMAR TOJIBAYEVICH	Согласен	
Член комиссии	BOYDEDAYEV MIRZAVALI SATTAROVICH	Согласен	
Член комиссии	ISAMETDINOV BAXTIYOR XAPIZBAYEVICH	Согласен	
Член комиссии	NURMATOV SOBIRJON ADASHBAYEVICH	Согласен	
Член комиссии	YULDASHOV NODIRJON NORMATJONOVICH	Согласен	

Протокол закупочной комиссии подписан посредством ЭЦП

"ТАСДИКЛАЙМАН"
Наманган туман молия бўлими
мудири
Собиржонов
"___" Апрел 2022 йил

"ТАСДИКЛАЙМАН"
Наманган туман хокими
Суминов
"___" Апрел 2022 йил

Наманган туман бўйича 2022 йилда жамоатчлик фикри асосида шаклланган тадбирларни молиялаштириш бўйича
МАНЗИЛЛИ РЎЙХАТ

№	Родиб таклиф мълумотлари			Хакикатда ажратилган (минг сўмда)
	Таклиф ID раками	Квоскача мазмуни	Тўплаган овозлари сони	
Наманган туман "Фуқаролар ташаббуси жамгармаси" да шаклланган маблаг				4 978 746
		Наманган туман Ҳалқ таълими бўлими		
1	860400156	Наманган туман 21-сонли Давлат иктинослаштирилган Мактаб интернатида таъмирлаш ишларни амалга ошириш учун	1 659	999 875
2	860400301	Наманган туман Чагир МФЙ 16-умумий ўрта таълим мактабининг 250 метр масофани девор билан ўраш	1 646	160 000
3	860400120	Наманган туман 21-умумий ўрта таълим мактабга янги хожатхона куриш ва бошлангич ўкув корпусини поз кисмини жорий таъмирлаш керак	1 094	360 000
4	860400022	Наманган туман 30-умумий ўрта таълим мактабини хожатхона биносини жорий таъмирлаш	1 037	80 000
Ҳалқ таълими бўлимига жами ажратилган маблаг				1 599 875
Наманган туман Мактабгача таълим бўлими				
1	860400102	Наманган туман 12-сонли мактабгача таълим ташкилоти худуди атрофини девор билан ўраш, кўмурхона ва хожатхона куриш	2 070	220 000
2	860400099	Наманган туман 3-сонли мактабгача таълим ташкилоти худуди атрофини девор билан ўраш ва ички хожатхоналарни канализация билан таъмирлаш	1 918	180 000
3	860400117	Наманган туман 26-сонли мактабгача таълим ташкилоти биносини ташкил фасал кисмини таъмирлаш, бино ода-ва орка кисми энг ромларини янгисташ ва хожатхонани таъмирлаш	937	270 000
4	860400101	Наманган туман 8-сонли мактабгача таълим ташкилоти худуди атрофини девор билан ўраш ва бино орка кисми энг ромларини янгилаш	935	240 000
Мактабгача таълими бўлимига жами ажратилган маблаг				910 000
Наманган туман Тиббиёт бирлашмаси				
1	860400196	Наманган туман Тиббиёт Бирлашмасининг моддий техник базасини яхшилаш учун зарур ускуналар сотиб олиш учун	2 102	400 000
2	860400341	Наманган туман Тиббиёт Бирлашмасининг ички хожатхонасини замонавий тартибла таъмирлаш	1 996	140 000
Тиббиёт бирлашмасига жами ажратилган маблаг				540 000
Наманган туман Ободонлаштириш бошкармаси				
1	860400318	Коракўл МФЙ Нориц ва Норин I кўчаларига тунги ёритиш чирокларини ўрнатиш	1 809	50 000
2	860400314	Наманган туман Миришкор МФЙ Миришкор кабристони худудига Ёзги айвон ва кириш эшигига дарвоза ўрнатиш керак	1 010	200 000
3	860400293	Наманган туман Курмак МФЙга Тунги ёритиш чирокларини ўрнатиш	987	150 000
Ободонлаштириш бошкармасига жами ажратилган маблаг				400 000
Наманган туман хокимлиги				
1	860400302	Наманган туман Шамсикўл МФЙ Шамсикўл кўчасида 2-тип Спорт комплексини куриш	1 434	580 000
2	860400285	Наманган туман Паст киёт МФЙ худудига тоза ичимлик суви тармогини тортиш	1 068	185 000
3	860400305	Наманган туман Эшбод МФЙ худудига тоза ичимлик суви тармогини тортиш учун	1 015	92 000
4	860400310	Наманган туман Элатан МФЙ худудига тоза ичимлик суви тармогини тортиш учун	953	130 000
5	860400309	Наманган туман Кўргонча МФЙ худудига тоза ичимлик суви тармогини тортиш учун	836	76 000
Наманган туман хокимлигига жами ажратилган маблаг				1 063 000
Наманган туман бўйича жами голибларга ажратилсан маблаг				4 512 875
Таксимланмаган маблаг*				465 871

УЗ ТИЗИМИ ОРҚАЛИ ЭРИ ОИЛАН ТАСДИҚЛАНГАН, ҲУЖЖАТ КОДИ: УМ144/У880855

YURIDIK AHAMIYATGA EGA HUJJATLARNING QONUN HUJJATLARIGA MUVOFIQLIGI TO'G'RISIDA HUQUQIY XULOSA

№ QG11832837

1. Loyihaning turi. Shartnoma.

2. Loyihaning nomi.

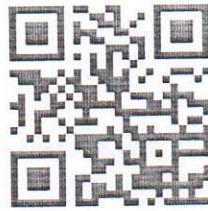
“Mustafa First Design” MChJ va Namangna tuman xalq ta'lif bo'limi
o'rtaida 197 850 000 so'mlik pudrat shartnomasi to'g'risida.

3. Loyiha ishlab chiquvchisi va kiritilgan sana haqidagi ma'lumot.

Shartnoma loyihasi Namangan tuman xalq ta'lif bo'limi tomonidan ishlab
chiqilgan va markazga huquqiy ekspertizadan o'tkazish uchun 2022-yil
3-oktabr kunida kiritilgan.

Loyiha amaldagi qonun hujjalariiga muvofiq ishlab chiqilgan va uni qabul
qilish maqsadga muvofiq.

Markaz bosh yuriskonsulti



U.Homidov

2022-yil 3-oktabr