

«Tasdiqlayman»



Buxoro viloyati
hokimi o'rinbosari

A. Nazarov

2022 yil

Qorako'l tumani markazida yer osti sizot suvlari satxini pasaytirish maqsadida
2 dona tik quduq qurish.

obyektini ishchi loyihasini ishlab chiqish uchun
LOYIHA TOPSHIRIQNOMASI

№	Asosiy ma'lumotlar nomi va talablar	Asosiy ma'lumotlar tarkibi va talablar
1	Buyurtmachi	“Buxorosuvqurilishinvest” DM; Manzil: Buxoro sh, Shirbuddin ko'chasi 12uy; Tel: (65) 225-15-40; x/r: 100010860064017042412170020; Bank: ATB “Turonbank”, MFO: 00014; STIR: 203 269 804; OKONX: 69000
2	Loyixalashtirish uchun asos	O'zbekiston Respublikasi Buxoro viloyati hokimining 2022-yil 22-apreldagi №78-2-0-F/22 sonli farmoyishi.
3	Qurilish turi	rekonstruksiya.
4	Moliyalashtirish manbai	Mahalliy byudjeti.
5	Taxminiy qiymati	200,0 mln.so'm.
6	Loyixa tashkilotining nomi	Tanlov savdolari orqali aniqlanadi.
7	Pudrat tashkilotining nomi	Tanlov (tender) savdolari orqali aniqlanadi.

8	Obyektning asosiy texnik-iqtisodiy ko'rsatkichlari, shu jumladan ishlab chiqarish quvvati, ishlab chiqarish dasturi, shu jumladan turar-joy binolari yoki jamoat binolari, ularning maqsadi (qavatlar soni va kvartiralarining soni, sig'imi).	Umumiy quvvati 1 dona tik quduqni rekonstruksiya qilish; Bog'langan maydon - 25 gektar.
9	Turar-joy binolariga qurilgan kommunal xizmatlarning maqsadi va turlari, ularning hajmi, binolarning tarkibi va maydoni, qurilish hajmi.	Talab qilinmaydi.
10	Mahsulotlarning raqobatbardoshligi va ekologik parametrlari sifatiga qo'yiladigan talablar. Texnologiyaga, korxonalar rejimiga qo'yiladigan talablar	Talab qilinmaydi.
11	Arxitektura va qurilish, ishni rejalashtirish va tuzilmaviy echimlarga, blokirovka sharoitlariga, binoning oxirigacha bo'lgan talablar.	Talab qilinmaydi.
12	Obodonlashtirish va kichik me'moriy shakllarga bo'lgan talablar.	Qurish ishlari yakunlangandan so'ng obodonlashtirish ishlarini nazarda tutish.
13	Yuk ko'taruvchi va o'rab turuvchi konstruksiyalar uchun strukturaviy echimlar va materyallarga qo'yiladigan asosiy talablar.	Amaldagi me'yoriy xujjatlarga muvofiq.
14	Muhandislik va texnologik uskunalarga qo'yiladigan asosiy talablar, texnologik asbob-uskunalarining ro'yxati va yetkazib beruvchi kompaniyaning nomi.	Talab qilinmaydi.
15	Avtomatlashtirish, jarayonlarni boshqarish va dispetcherlik bo'yicha asosiy talablar.	Talab qilinmaydi.
16	Xavfsizlik va mehnat gigienasi bo'yicha talablar.	Ishchi loyixada xavfsizlik rejimini nazarda tutish.
17	Buyurtmachi tomonidan byeriladigan dastlabki ma'lumotlarning tarkibi.	ShNK 1.03.01-16 I-ilovasiga binoan buyurtmachi tomonidan dastlabki ma'lumotlar to'liq beriladi.
18	Loyihaning atrof-muhitga ta'siri bo'yicha talablar.	Amaldagi me'yoriy xujjatlarga muvofiq atrof muxit uchun ishchi loyixasini ishlab chiqish.
19	Smeta hujjatlarini tayyorlash usuliga qo'yiladigan talablar.	Obyektning narxini mavjud narxlarda resurs usulida aniqlanadi.
20	Loyixalashtirilayotgan ob'ektning tarkibi.	Umumiy quvvati - 2 dona; Bog'langan maydon - 25 gektar.
21	Energiya samaradorligini ta'minlash bo'yicha loyihaviy yechimlarga talab.	Talab qilinmaydi
22	Fuqaro muhofazasi va favqulodda vaziyatlarning oldini olish bo'yicha muhandislik-texnik chora-tadbirlarni ishlab chiqish talablari.	Buxoro viloyati Favqulodda vaziyatlar boshqarmasining texnik shartiga muvofiq.
23	Sanoat xavfsizligi bo'yicha muhandislik-texnik tadbirlarni ishlab chiqishga qo'yiladigan talablar.	O'zbekiston Respublikasi xududida ishlab chiqilgan muhandislik uskunalardan foydalanish uchun asosiy texnologik uskunalarning sifatini nazarda tutish.

24	Nogironlar va imkoniyati cheklangan odamlarning yashash sharoitlarini ta'minlashga qo'yiladigan talablar.	ShNK 2.07.02-07 binoan "Nogironlar va imkoniyati cheklangan odamlarning extiyojlarini hisobga olgan holda yashash muxitini loyixalash"
25	Yong'in xavfsizligi bo'limining ishlab chiqarishga qo'yiladigan talablari.	Amaldagi normativ xujjatlar talablariga muvofiq.
26	Prezentasiya materiallarini tayyorlashga bo'lgan talablari.	Talab etiladi.
27	Korxonalar rejimi	Ekspluatatsiya tashkilotining kelishuvi asosida.
28	Korxonalar infratuzilmasi ishlab chiqarish koopyerasiyasi.	Talab qilinmaydi.
29	Tashqi transport aloqalari va yetkazib berish sxemasi	Loyixalash davomida talab kelinadigan materyallarni olib kelish yoki chiqarish masofasining joylashuv joyini aniqlash va transportning borib-kelish uchun sxematik xaritasini tuzish.
30	Qurilishni foydalanishga topshirishning vaqti (yil)	2022 yil
31	Loyihalashda muhandislik tadqiqotlarini, va ilmiy-tadqiqotlar dala-qidiruv ishlarini olib borishga qo'yiladigan talablar.	Obyektda muhandislik tadqiqotlarni piketlarni 100 m dan lozim va qo'zg'almas nuqtalarni xar 3 km dan yangidan o'rnatishni nazarda tutish
32	Maxsus qurilish sharoitlari.	Seysmik zona 7-8 balli zona.
33	Qurilish obyektining murakkablik toifasi	Qurilish obyektining murakkablik toifasi – III.
34	Ekspluatatsiya tashkiloti.	"Amu-Buxoro" ITHB huzuridagi nasos stansiyalari va energetika boshqarmasi
35	Qo'shimcha talablar.	Loyixa-smeta xujjatlarini buyurtmachiga ShNK1.03.01-16 2.9-bandiga muvofiq 3 nusxada va elektron shaklda taqdim qilish.
36	Qurilishni tashkillashtirish loyihasini ishlab chiqish. (QTL)	To'liq hajmda qurilishni tashkillashtirish loyihasini (QTL) ishlab chiqish.

Buyurtmachi
"Buxorosuvqurilishinvest"
DM direktori:



O. Qodirov

**Qorako'l tumani markazida yer osti sizot suvlari satxini pasaytirish maqsadida
2 dona tik quduq qurish**

ob'yekti uchun

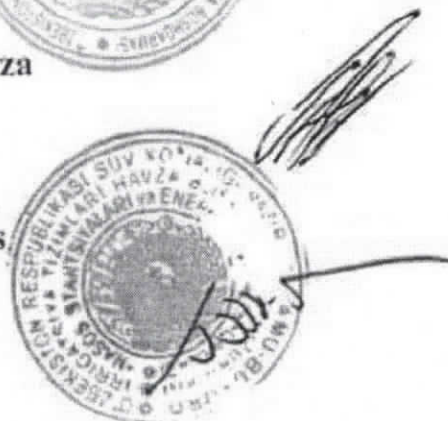
Kelishildi:

**“Amu-Buxoro” irrigatsiya tizimlari havza
boshqarmasi boshlig'i:**



E. Fayzillayev

**“Amu-Buxoro” irrigatsiya tizimlari havza
boshqarmasi boshlig'i o'rinbosari:**



A. Ro'ziyev

**“Amu-Buxoro” ITHB huzuridagi nasos
stansiyalari va energetika boshqarmasi
boshlig'i:**



V. Nosirov

**“Amu-Buxoro” ITHB huzuridagi nasos
stansiyalari va energetika boshqarmasi tik
quduqlar bo'limi boshlig'i:**

A handwritten signature in black ink.

R. Raxmonov



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Бухоро вилояти

100011, Toshkent shahri, Abay ko'chasi, 6-uy, Tel. 244-04-85, E-mail:davexpertiza@exat.uz,
devexpertiza@umail.uz www.mc.uz

Holati: Ijobiy

Direktor: Fayziyev Said Aminovich

Sana:12-09-2022 yil



Yig'ma ekspert xulosasi № 62526

Obyekt nomi «“Qorako'l tuman markazida yer osti suvlari sathini pasaytirish maqsadida 2 dona tik-drenaj qudug'larini rekonstruksiya qilish”, “Buyurtmachining 2022 yil 12 sentyabrdagi 414-sonli xatiga asosan 1 dona tik quduq rekonstruksiya qilish”»

Buyurtmachi - «Buxorosuvqurilishinvest» DUK

Bosh loyihachi - "Alfa projekt Buxara" MChJ

Litsenziya O'zbekiston Respublikasi Qurilish vazirligi tomonidan 2021 yil 15-noyabrda berilgan

Moliyalashtirish manbai - Byudjet mablag'lari.

Bosh pudratchi - Tanlov savdolari qarori bilan.

Qurilish turi Rekonstruksiya.

Murojaat raqami: № 55585

1. Loyihalash uchun asos

Buxoro viloyati hokimining 2022 yil 10 maydagi 78-2-0-F/22-sonli farmoyishi.

Buxoro viloyat hokimi o'rinbosari A. Nazarov tomonidan tasdiqlangan loyihalash uchun topshiriq.

Buyurtmachining 2022 yil 12-sentyabrdagi 414-sonli xati.

2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar

Tushuntirish xati.

Chizmalar.

Ish hajmini tasdiqlovchi qaydnomalar.

Loyiha-smetaning taqdim qilingan qiymati QQS bilan - 198 839,2191 ming so'm, buyurtmachining boshqa xarajatlarisiz.

3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni

Ushbu loyihaning maqsadi - Buxoro viloyati Qorako'l tumanida 25 gektar maydonni suv ta'minotini yaxshilash.

Tik quduq rekonstruksiya qilish - 1 dona.

Tuproq ishlarini bajarish, burg'ulash 30 m, montaj ishlari, ESV 6-150-054-04 rusumli nasos agregatini va

"Kaskad" 22 kVt elektr shitini o'rnatish, elektr ta'minoti, VPP-16 va AVVG 4x16 turdagi kabel mahsulotlarini yotqazish, tik quduq uychasini ta'mirlash, suv chiqarish quvurlarini yuvish va yaroqsiz qismini almashtirish, obodonlashtirish.

4. Loyihalana yotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:

Ko'rib chiqish uchun taqdim etilgan taxminiy hujjatlar ShNK hisoblangan resurs me'yorlari to'plamiga muvofiq manba usuli yordamida joriy narxlarda tuzilgan. Hisob -kitob hujjatlari doirasida quyidagilar taqdim etiladi: mahalliy resurslar varaqasi, zarur resurslar ro'yxati, joriy narxlarda ob'ektning tavsiya etilgan narxini hisoblash. Ob'ektning tavsiya etilgan narxini hisoblash uchun: qurilish ishchilarining o'rtacha oylik ish haqi, pudratchining "boshqa xarajatlari" ulushi, qurilish materiallari va uskunalari narxlari, ishlaydigan mashina va mexanizmlarning narxi. 1 mash / soat qurilish yukini tashish narxi Buyurtmachining 2022 yil 22-sentyabrdagi 414-sonli xati asosida qabul qilingan.

5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.

Tegishli korxonalar bilan loyiha hujjatlarini kelishish talab etiladi. Buyurtmachi tomonidan loyiha -smeta hujjatlari ko'rib chiqilgan va etirozsiz qabul qilingan.

6. Ekspertiza natijalari.

Ekspertizadan o'tkazish jarayonida ekspertizaning lokal xulosalariga ko'ra smeta hujjatlariga quyidagi asosiy tuzatish va qo'shimchalar kiritildi:

- smeta hujjatlarida me'yorlar, ish hajmlari tuzatildi, qurilish materiallari va mashina-mexanizmlarning narxi asoslandi.

Buyurtmachi tomonidan taqdim qilingan loyiha-smeta qiymati QQS bilan - 198 839,219 ming so'm, ekspertizadan o'tkazish jarayonida - 22 209,455 ming so'mga kamaytirildi va tavsiya etilgan qiymati QQS bilan - **176 629,764** ming so'mni tashkil qildi, buyurtmachining boshqa xarajatlarisiz.

Xususan:

Qurilish-montaj ishlari: - 134 447,113 ming so'm.

Uskuna va jihozlar: - 19 143,986 ming so'm.

Qo'shimcha qiymat solig'i: - 23 038,0 ming so'm.

Bundan tashqari:

Buyurtmachining boshqa xarajatlari - 14 896,600 ming so'm, shu jumladan:

- Loyiha-tadqiqot ishlari - 9 900,0 ming so'm;

- Davlat ekspertiza - 1 035,0 ming so'm;

- Shaffof qurilish - 88,315,0 ming so'm;

- Ekologiya - 2 250,0 ming so'm;

- DAQN - 623,285 ming so'm;

- Tender - 1 000,0 ming so'm.

Qayd etilisinki, ekspertizaga taqdim etilgan ishchi loyihaga ko'ra, loyiha -smeta hujjatlaridagi ish hajmiga muvofiqligi uchun loyiha tashkiloti javobgar bo'ladi. Loyiha mualliflari buyurtmachiga ekspert shartlari asosida tuzatilgan chizmalar va smeta hujjatlarini taqdim etishlari shart. Buyurtmachi qurilish materiallari

narxini, ijtimoiy sug'urta badallarini (smeta qabul qilingan ijtimoiy sug'urta badali -12%) nazorat qilishi, bosh pudratchiga ekspertizaning shartlariga muvofiq tuzilgan ish hujjatlari berilishini ta'minlashi kerak.

Yakuniy xarajat buyurtmachi va pudratchi tomonidan qurilish tugagandan so'ng nazorat o'lchovi natijalari asosida aniqlanadi.

Buyurtmachi loyiha hujjatlarini tasdiqlashdan oldin belgilangan tartibda barcha manfaatdor vakolatli organlar bilan kelishishi lozim.

Ekspertizadan o'tkazish uchun taqdim etilgan smeta hujjatlarining to'liqligi, ma'lumotlarning ishonchligi, yuzasidan buyurtmachi va qabul qilingan loyiha yechimlari yuzasidan ishlab chiquvchi javobgar hisoblanadi.

7. Xulosalar.

"Qorako'l tuman markazida yer osti suvlari sathini pasaytirish maqsadida 2 dona tik-drenaj qudug'larini rekonstruksiya qilish", "Buyurtmachining 2022 yil 12 sentyabrdagi 414-sonli xatiga asosan 1 dona tik quduq rekonstruksiya qilish" ob'ektning smeta hujjatlari ekspertiza natijalarini hisobga olgan holda, O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 17.09.2021 yildagi 579-sonli "Shaharsozlik hujjatlarini ekspertizadan o'tkazish tartibotlarini takomillashtirish chora-tadbirlari to'g'risida"gi qarori va ShNK 4.01.16-09 "Qurilish bahosini shartnomaviy joriy narxlarda aniqlash qoidalari" talablariga mos ravishda tanlov savdolari uchun tavsiyaviy bo'lib, pudrat shartnomasini tuzish uchun asos bo'la olmaydi. Ko'rsatilgan qiymat tender savdolari uchun qabul qilish to'g'risidagi yakuniy qarorni buyurtmachi tomonidan qabul qilinadi.

Ekspert: V. Tursunov

Bosh mutaxassis: Tursunov Voxidjon Zoirovich 526206118