



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Наманган вилояти

Namangan viloyati 160100, Namangan shahri, A.Temur ko'chasi, 105-uy, Tel. (69)-233-02-50, E-mail:
namexpert@umail.uz www.mc.uz www.mc.uz

Holati: Ijobiy

Direktor: Isakdjanov Avazbek Ismondjonovich

Sana:26-09-2022 yil



Yig'ma ekspert xulosasi № 62849

Obyekt nomi «Namangan viloyati Namangan tumani Xalq ta'limi bo'limiga qarashli Xo'jaqishloq MFY hududida joylashgan 20-sonli umumta'lim maktabi binosini joriy ta'mirlash»

Buyurtmachi - Namangan tumani Xalq ta'limi bo'limi

Bosh loyihachi - "THE EAGLES PROJECT" MCHJ

Litsenziya AL-001581 9.01.2021 yilda O'zbekiston Respublikasi Qurilish vazirligi tomonidan berilgan

Moliyalashtirish manbai - Budget

Bosh pudratchi - Tanlov asosida

Qurilish turi Joriy ta'mirlash

Murojaat raqami: № 60657

1. Loyihalash uchun asos

- 1.1. Namangan tumani Moliya bo'limi tuomonidan tasdiqlangan, Namangan tumani hokimligi va Xalq ta'limi bo'limi bilan kelishilgan Manzilli ro'yxat.
- 1.2. Buyurtmachi tomonidan tasdiqlangan loyiha topshirig'i.
- 1.3. Loyiha va tadqiqot ishlari uchun tuzilgan 25.08.2022 yildagi 572565-sonli shartnoma.
- 1.4. Belgilangan tartibda buyurtmachi tomonidan tasdiqlangan ob'ektning nuqson dalolatnomasi.

2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar

- 2.1. Tushuntirish yozuvi.
- 2.2. Ta'mirlash ishlari qiymati.
- 2.3. Hisoblar.
- 2.4. Lokal resurs qaydnoma va yig'ma resurs qaydnoma.
- 2.5. Nuqson dalolatnoma.

3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni

4. Loyihalanayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:

5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.

6. Ekspertiza natijalari.

6.1. Ekspertiza natijalariga ko'ra buyurtmachining boshqa xarajatlarisiz va qo'shimcha qiymat solig'i (QQS) bilan loyiha qiymati **6792,583 ming so'm** qilib belgilandi. Xususan:

Qurilish-montaj ishlari:	5906,593	ming so'm
QQS:	885,989	ming so'm
- Bundan tashqari		
Buyurtmachining boshqa xarajatlari:	710,000	ming so'm

6.2. Yakuniy xarajat buyurtmachi va pudratchi tomonidan qurilish tugagandan so'ng nazorat o'lchovi natijalari asosida aniqlanadi.

6.3. Ekspertizadan o'tkazish uchun taqdim etilgan loyiha hujjatlarining to'liqligi, ma'lumotlarning ishonchiligi yuzasidan buyurtmachi va qabul qilingan loyiha yechimlari yuzasidan ishlab chiquvchi javobgar hisoblanadi.

7. Xulosalar.

7.1. Ekspertiza natijalarini hisobga olgan holda "Namangan viloyati Namangan tumani Xalq ta'limi bo'limiga qarashli Xo'jaqishloq MFY hududida joylashgan 20-sonli umumta'lim maktabi binosini joriy ta'mirlash" loyiha qiymati kelgusida ko'rib chiqish va tasdiqlashga tavsiya etiladi.

Bosh mutaxassis: MIRZAYEVA MUYASSARXON QODIRJONOVNA

Республика Узбекистан
ООО «THE EAGLES PROJECT»



Локальная ресурсная ведомость

РЕКОМЕНДУЕМАЯ СТАРТОВАЯ СТОИМОСТЬ
В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ

Наманган вилояти Наманган туман халк таълим бўлимига қаршли
Хужакишлок МФЙ худудида жойлашган 20-сонли умумтаълим мактаби
биносида жорий тамирлаш ишлари

г. Наманган 2022 г

Республика Узбекистан
ООО «THE EAGLES PROJECT»



Локальная ресурсная ведомость

РЕКОМЕНДУЕМАЯ СТАРТОВАЯ СТОИМОСТЬ
В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ

Наманган вилояти Наманган туман халк таълим бўлимига қаршли
Хужакишлок МФЙ худудида жойлашган 20-сонли умумтаълим мактаби
биносида жорий тамирлаш ишлари

Директор

ГИП



Ш. Ахмаджонов

М. Уринов

г. Наманган 2022 г

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

РЕКОМЕНДУЕМАЯ СТАРТОВАЯ СТОИМОСТЬ В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ

Наманган вилояти Наманган туман халк таълим бўлимига қаршли
Хужакишлок МФЙ худудида жойлашган 20-сонли умумтаълим мактаби
биносида жорий тамирлаш ишлари

Согласно положение №1 Постановления КМ Руз от 11.06.2003 г. за №261 «О переходе на договорные текущие цены при реализации инвестиционных проектов осуществляемых за счёт централизованных капитальных вложений», договорная стоимость работ и услуг в строительстве в текущих ценах формируется по результатам тендерных торгов.

Стоимость строительства объекта рассчитывается по ресурсному методу применительно к условиям строительства для Наманганской области, согласно- объёмов.

Стоимость строительных материалов, конструкций, оборудования и инвентаря определены на основании Каталога текущих цен на материально-технические ресурсы, применяемых в строительном производстве Республики Узбекистан

Согласно расчёт стартовая стоимость строительства объекта с учёта затраты на оборудования и с НДС ом составляет (без затратами заказчика):

6 792 583 сум

г. Наманган 2022 г

РЕКОМЕНДУЕМАЯ СТАРТОВАЯ СТОИМОСТЬ В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ

**Наманган вилояти Наманган туман халк таълим бўлимига қарашли
Хужакишлок МФЙ худудида жойлашган 20-сонли умумтаълим мактаби
биносиди жорий тамирлаш ишлари**

№ П/П	НАИМЕНОВАНИЕ ЗАТРАТ	СТ-ТЬ В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ	ПРИМЕЧАНИЕ
1	ОСНОВНАЯ З/ПЛАТА	2148663	Расчет 1
	ОТЧИСЛЕНИЯ В СОЦ.СТРАХ 12%	257840	
2	ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШ. И МЕХАНИЗ.	138	
3	СТРОИТЕЛЬН. МАТЕР. И КОНСТРУКЦИИ	2423413	
4	ЗАТРАТЫ НА АВТОТРАНСП. УСЛУГИ 4%	96937	Расчет 2
ИТОГО ПРЯМЫХ ЗАТРАТ		4926990	
5	ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ ПОДРЯДЧИКА 19,5%	960763	Расчет 3
ИТОГО		5887753	
6	ОБОРУДОВАНИЕ С ТРАНСПОРТНЫХ РАСХОДОВ 2 %	0	
ИТОГО		5887753	
7	КОЭФФИЦИЕНТ РИСКА 3%	0	Расчет 4
8	СТРАХОВАНИЕ ОБЪЕКТА 80%х0,4 %	18841	Расчет 5
ВСЕГО СТОИМОСТЬ В ДОГОВОРНЫХ ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ БЕЗ НДС		5906593	
НАЛОГ НДС 15%		885989	
ИТОГО СТОИМОСТЬ В ДОГОВОРНЫХ ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ С НДС :		6792583	
ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ ЗАКАЗЧИКА: ПСД		710 000	Расчет 6
ВСЕГО СТОИМОСТЬ В ДОГОВОРНЫХ ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ С НДС :		7502583	

ГИП

М. Уринов

СОСТАВИЛ:

У. Абдулхакимов



**Наманган вилояти Наманган туман халк таълим бўлимига қарашли Хужакишлок МФЙ
худудида жойлашган 20-сонли умумтаълим мактаби биносида жорий тамирлаш ишлари**

наименование (объекта) стройки (предприятия, здания, сооружения)

ЛОКАЛЬНО-РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ

на 20 мактаб 96_8
(наименование работ)

№ п/п	Шифр номера нормативов и	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования и его масса, расход ресурсов на единицу измерения	Единица измерения	Количество	
				на единицу	по.
1	2	3	4	5	6
НАРУЖНАЯ ОТДЕЛКА					
1	E62-41-1	ПРОЧИСТКА СТЕН И ОТКОСОВ ОТ СТАРОГО ОКРАСКА	100 M2		1,04
1.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	20,8	21,632
2	E15-02-019-7	СПЛОШНОЕ ВЫРАВНИВАНИЕ ПОВЕРХНОСТЕЙ (ОДНОСЛОЙНАЯ ШТУКАТУРКА) ГИПСОВЫМИ СУХИМИ СМЕСЯМИ ТОЛЩИНОЙ ДО 10 ММ: СТЕН И ОТКОСОВ(К=0,2)	100 M2 ПОВЕРХНОСТИ		0,62
2.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	7,84	4,8608
2.2	00521	ДРЕЛИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ-ЧАС	0,2338	0,14496
2.3	12373	СМЕСЬ СУХАЯ ГИПСОВАЯ	T	0,1155	0,07161
2.4	31434	ГРУНТОВКА	ТН	0,00252	0,00156
3	E15-04-012-1	ПЕРХЛОРВИНИЛОВАЯ ОКРАСКА ФАСАДОВ (СТЕН И ОТКОСОВ) С ЛЕСОВ С ПОДГОТОВКОЙ ПОВЕРХНОСТИ	100 M2		3,259
3.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	14,39	46,89701
3.2	31053	КРАСКА ПЕРХЛОРВИНИЛОВАЯ ФАСАДНАЯ ХВ-161 МАРОК А, Б	ТН	0,059	0,19228
3.3	31430	ГРУНТОВКА ХС-04 КОРИЧНЕВАЯ	ТН	0,015	0,04888
3.4	31708	ШПАТЛЕВКА ХВ-005 СЕРАЯ	ТН	0,012	0,03911
4	E15-04-025-8	УЛУЧШЕННАЯ ОКРАСКА МАСЛЯНЫМИ СОСТАВАМИ ПО ШТУКАТУРКЕ:ЦОКОЛЬ	100 M2		0,72
4.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	51,01	36,7272
4.2	00003	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ-ЧАС	0,12	0,0864
4.3	31066	КРАСКИ МАСЛЯНЫЕ ЦВЕТНЫЕ ДЛЯ ВНУТРЕННИХ РАБОТ МА-011	ТН	0,01837	0,01323
4.4	31440	ГРУНТОВКИ МАСЛЯНЫЕ, ГОТОВЫЕ К ПРИМЕНЕНИЮ	ТН	0,0075	0,0054
4.5	31655	ОЛИФА ДЛЯ УЛУЧШЕННОЙ ОКРАСКИ 10% НАТУРАЛЬНОЙ, 90% КОМБИНИРОВАННОЙ	ТН	0,0113	0,00814
4.6	31710	ШПАТЛЕВКА МАСЛЯНО-КЛЕЕВАЯ	ТН	0,051	0,03672
4.7	35538	ШКУРКА ШЛИФОВАЛЬНАЯ ДВУХСЛОЙНАЯ С ЗЕРНИСТОСТЬЮ 40/25	M2	0,84	0,6048

Составил: У.Абдулхакимов

**Наманган вилояти Наманган туман халк таълим бўлимига қарашли Хужакишлок МФЙ
худудида жойлашган 20-сонли умумтаълим мактаби биносида жорий тамирлаш ишлари**

наименование (объекта) стройки (предприятия, здания, сооружения)

СВОДНО-РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ

на 20 мактаб 96_8
(наименование работ)

№ п/п	Обоснование (Код ресурса)	Наименование ресурсов	Ед. изм.	Количество	Цена	Стоимость
1	2	3	4	5	6	7
ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ						
1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	110,11701	19512,54	2148662,56
2	00003	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ-ЧАС	0,0864	0,00	0,00
ИТОГО ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ:						2148662,56
СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ						
1	00521	ДРЕЛИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ-ЧАС	0,14496	950,00	137,71
ИТОГО СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ:						137,71
СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И КОНСТРУКЦИИ						
1	12373	СМЕСЬ СУХАЯ ГИПСОВАЯ	Т	0,07161	944000,00	67599,84
2	31053	КРАСКА ПЕРХЛОРВИНИЛОВАЯ ФАСАДНАЯ ХВ-161 МАРОК А, Б	ТН	0,19228	6000000,00	1153686,00
3	31066	КРАСКИ МАСЛЯНЫЕ ЦВЕТНЫЕ ДЛЯ ВНУТРЕННИХ РАБОТ МА-011	ТН	0,01323	22000000,00	290980,80
4	31430	ГРУНТОВКА ХС-04 КОРИЧНЕВАЯ	ТН	0,04888	13500000,00	659947,50
5	31434	ГРУНТОВКА	ТН	0,00156	13500000,00	21092,40
6	31440	ГРУНТОВКИ МАСЛЯНЫЕ, ГОТОВЫЕ К ПРИМЕНЕНИЮ	ТН	0,0054	13500000,00	72900,00
7	31655	ОЛИФА ДЛЯ УЛУЧШЕННОЙ ОКРАСКИ /10% НАТУРАЛЬНОЙ, 90% КОМБИНИРОВАННОЙ/	ТН	0,00814	10000000,00	81360,00
8	31708	ШПАТЛЕВКА ХВ-005 СЕРАЯ	ТН	0,03911	950000,00	37152,60
9	31710	ШПАТЛЕВКА МАСЛЯНО-КЛЕЕВАЯ	ТН	0,03672	950000,00	34884,00
10	35538	ШКУРКА ШЛИФОВАЛЬНАЯ ДВУХСЛОЙНАЯ С ЗЕРНИСТОСТЬЮ 40/25	М2	0,6048	6300,00	3810,24
ИТОГО СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И КОНСТРУКЦИИ:						2423413,38
Итого:						4572213,65

Составил:  У.Абдулхакимов



Наманган тумани
ФББ раҳбари

Н. Раҳимов

"12" сентябрь 2022 г.

ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

Наманган вилояти Наманган туман халк таълим бўлимига қарашли Хужақишлок МФЙ худудида жойлашган 20-сонли умумтаълим мактаби биносида жорий тамирлаш ишлари

" " 2022 г.

г. _____

Мы нижеподписавшиеся от заказчика _____ от подрядчика _____ произвели осмотр на предмет определения объемов работ на _____ и установили, что необходимо произвести нижеследующие работы:

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Количество
1	2	3	4
1	НАРУЖНАЯ ОТДЕЛКА		
2	ПРОЧИСТКА СТЕН И ОТКОСОВ ОТ СТАРОГО ОКРАСКА	100 М2	1,04
3	СПЛОШНОЕ ВЫРАВНИВАНИЕ ПОВЕРХНОСТЕЙ (ОДНОСЛОЙНАЯ ШТУКАТУРКА) ГИПСОВЫМИ СУХИМИ СМЕСЯМИ ТОЛЩИНОЙ ДО 10 ММ; СТЕН И ОТКОСОВ (К=0,2)	100 М2	0,62
4	ПЕРХЛОРВИНИЛОВАЯ ОКРАСКА ФАСАДОВ (СТЕН И ОТКОСОВ) С ЛЕСОВ С ПОДГОТОВКОЙ ПОВЕРХНОСТИ	100 М2	3,259
5	УЛУЧШЕННАЯ ОКРАСКА МАСЛЯНЫМИ СОСТАВАМИ ПО ШТУКАТУРКЕ:ЦОКОЛЬ	100 М2	0,72

Боши раҳбар
муҳтарам
муҳтарам
Директор
ФББ МФЙ

М. Байрақов
М. Байрақов
У. Худайберг
Н. Раҳимов