






1	2	3	4	5
21	Bino tashqi fasadini "Travertin" simon qoplama bilan pardozlash	m2	198	
22	Bino fasadini "Tunukafon" dekorativ paneli bilan qoplash uchun yog'ochli karkas qilish	m3	0,4	
23	«Tunukafon» tunukasidan panelni bichib tayyorlash	m2	203	
24	Bino fasadini "Tunukafon" dekorativ paneli bilan qoplash	m2	203	
25	Tashqi inventar havoza o'rnatish va buzish <u>Elektr yoritish</u>	m2	362	
26	APPVS markali 2x1,5 mm2 elektr simini o'rnatish	m	18	
27	APPVS markali 2x2,5 mm2 elektr simini o'rnatish	m	10	
28	Quvvati 18 vtli LED chirog'ini o'rnatish	dona	8	
29	Elektr o'chirgichni /viklyuchatel/ o'rnatish	dona	2	
30	Elektr rozetkasini o'rnatish	dona	4	
31	G'isht devorlarni teshish	dona	2	
32	Beton shipda teshik teshish	dona	3	
33	Rozetka, viklyuchatel va korobka uchun uyacha o'yish	dona	6	
34	Devorda sim yotqizish uchun chuqur ariqcha o'yish	m	28	
Temir bostirma /Bostirma/				
35	Bostirma /naves/ yengil metall konstruksiyasini o'rnatish	t	1,02	
36	Bostirma tomini «Leksan» bilan qoplash	m2	62	

Hay'at a'zolari:-

О. Абдулқодиров 
 Ю. Дурманов 
 О. Ходжиабдуллаев 
 З. Хошимов 
 Х. Коболов 



Перо



Ластик



Текст



Отменить



Вернуть

Сохранить



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Андижон вилояти

Andijon viloyati 170100, Andijon Shahri, A.Navoiy shox ko'chasi 30-uy. Tel/Faks (374) 223-57-82, E-mail: ekspert-2312@mail.ru. www.ekspertiza.mc.uz www.mc.uz

Holati: Ijobiy

Direktor: MASHRAPOV AXRORBEB AKRAMOVICH

Sana: 31-08-2022 yil



Yig'ma ekspert xulosasi № 59380

Obyekt nomi «Paxtaobod tuman №25-sonli musiqa va san`at maktabini joriy ta'mirlash»

Buyurtmachi - «PROGRESS BUILDING MAX» MChJ

Bosh loyihachi - «PROGRESS BUILDING MAX» MChJ

Litsenziya AL-000308 sonli O'zbekiston Respublikasi qurilish vazirligi tomonidan 30.10.2019 yilda berilgan, cheksiz.

Moliyalashtirish manbai - Byudjet mablag'lari hisobidan

Bosh pudratchi - tender savdolari orqali

Qurilish turi joriy ta'mirlash

Murojaat raqami: № 55454

1. Loyihalash uchun asos

Paxtaobod tumani moliya bo'limi tomonidan 2022-yilda tasdiqlangan Harajatlar yoyilmasi.

Buyurtmachi hamda loyiha tashkiloti o'rtasida 09.08.2022 yilda tuzilgan №77-sonli shartnoma.

Paxtaobod tuman №25-sonli musiqa va san`at maktabi tomondan 2022 yilda tasdiqlangan nuqsonlar dalolatnomasi.

Paxtaobod tuman №25-sonli musiqa va san`at maktabi tomonidan 09.08.2022 yilda yozilgan №174-sonli aloqa xati.

2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar

Lokal resurs xujjatlar.

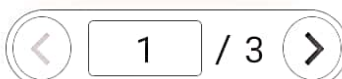
Tushuntirish xatlari.

Yig'ma lokal xujjatlar.

3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni

Peshxisob xisoblari bo'yicha: "Paxtaobod tuman №25-sonli musiqa va san`at maktabini joriy ta'mirlash", ob'ekti peshxisob xisoblari bo'yicha, tasdiqlangan nuqson dalolatnoma asosida quyidagi ish turlari bajarilishi ko'zda tutilgan: *Pol:* Quyma (nalivnoy) pol qoplamasini quyish. Ko'pirtirilgan polietilendan issiqlik qoplama qilish. Tarket turidagi parket pol qoplama qilish. Plastic plintus qilish. *Ichki pardoqlash:* Shift yuzasiga gipsokarton listini qoplash. Devor yuzasiga karkas tayorlab MDF panelni qoplash. Devor va shift yuzasini, eshik va deraza qirg'oq (otkos)larini quruq gips qorishmasi bilan tekislash. Devor yuzasini

Sahifa 1





Перо



Ластик



Текст



Отменить



Вернуть

Сохранить



cho` qilash va suvog`ini ko`chirish. Devor va shift yuzasiga gulqog`oz yopishtirish. Devor yuzasini suvli emulsiya bilan bo`yash. *Tashqi pardoqlash*: Devor yuzasini cho` qilash va suvog`ini ko`chirish. Devor yuzasini quruq gips qorishmasi bilan tekislash. Tashqi devor yuzasini fasad bo`yog`i bilan bo`yash. Tashqi devor yuzasini "Travertin" qoplama bilan pardoqlash. Devor yuzasiga yog`och karkas asosida tunukafon qoplash. Tunukafon listini kesish va tayyorlash. Shift yuzasiga tunukafon qoplash. Pardoqlash ishlarini bajarish uchun xavoza (lesa)larni o`rnatish va buzish.

Bundan tashqari, tasdiqlangan nuqson dalolatnoma asosida elektr yoritish vat emir bostirma ishlarini bajarish ko`zda tutilgan.

Xisob kitob uchun "Resurslar metodi" dan foydalanildi.

4. Loyihalanayotgan ob`ektning muhandislik ta`minoti:

5. Loyihani kelishilganligi to`g`risida hujjatlar.

6. Ekspertiza natijalari.

Tushuntirish xatining tartibga keltirilishi.

Ish xaqi xarajatlari Vaqtinchalik tartib bilan kelishilgan xolda tartib asosida aniqlangan:

- Quruvchilarning o`rtacha oylik ish xaqi xisobotlar asosida keltirilgan.

- Ijtimoiy sug`urtaga xisoblanish 2022 yil ko`rsatkichlari asosida qabul qilingan.

Pudratchi xarajatlari ShNK-4.01.16-09ga asosan keltirilgan.

Buyurtmachi xarajatlari xisobga olinmagan.

Tavakkalchilik koeffitsienti xisobga olinmagan.

Mashina va maxsulotlar qiymati tegishli me`yoriy xujjatlar asosida aniqlik kiritilgan.

Ijtimoiy sug`urtaga o`tkazmalarni aniqlash uchun O`zbekiston Respublikasi Prezidentining 04.12.2014 yildagi PFP-2270 sonli Farmoniga kiritilgan №25 sonli ilovadan foydalanish zarur.

Taqdim etilgan 15% QQS bilan hisoblangan umumiy miqdori 155088,852 ming so`mni tashkil qilgan. Ekspertiza ko`rigidan so`ng 3755,295 ming so`m qurilish materiallari narhlari hisobidan kamaytirildi.

7. Xulosalar.

Peshxisob xisoblari bo`yicha: "Paxtaobod tuman №25-sonli musiqa va san`at maktabini joriy ta`mirlash", ob`ektini quyidagi texnika-iqtisodiy ko`rsatkichlariga ko`ra keyingi kelishuv va tender savdolarini o`tkazish uchun tavsiya etiladi:

Me`yoriy mehnat sarfi - 312,17 kishi/kun.

Joriy narxdagi tavsiyaviy (boshlang`ich)

miqdori 15% QQS bilan - 151333,557 ming so`m.

O`zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 11.06.2003 yildagi 261-sonli qarori va ShNK 4.01.16-09 me`yorlariga muvofiq tanlov savdolarini o`tkazish uchun ob`ektning qiymati buyurtmachi tomondan belgilanadi. Tasdiqlash uchun tavsiya etilgan ta`mirlash va qurilish ishlari narxi boshlang`ich xisoblanib, asosiy qarorni buyurtmachi va bosh pudrat korxonasi tomonidan shartnomaviy munosabatlar orqali amalga oshiriladi.





Перо



Ластик



Текст



Отменить



Вернуть

Сохранить



ShNK 1.03.06-13da «Davlat ekspertizasiga taqdim etiladigan shaxarsozlik xujjatlarining sifati uchun javobgarlik buyurtmachiga (dastlabki ma'lumotlarni loyixalashtirish jarayonida taqdim etilgan dastlabki ma'lumotlarning ishonchiligi bo'yicha) va ishlab chiquvchiga (qabul qilingan loyixa qarorlari bo'yicha) yuklatiladi».

Bosh mutaxassis: Xaldarov Jur'at Alimdjanovich



РАСЧЕТ
СТАРТОВОЙ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ

Текущий ремонт школы искусства и музыки №25 в Пахтаабадском районе Андижанской области

(наименование объекта)

№ П/П	НАИМЕНОВАНИЕ ЗАТРАТ	СТОИМОСТЬ В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ (ТЫС. СУМ)	ПРИМЕЧАНИЕ
1	ЗАТРАТЫ НА ОСНОВНУЮ ЗАРАБОТНУЮ ПЛАТУ С УЧЕТОМ НАЧИСЛЕНИЙ НА СОЦИАЛЬНОЕ СТРАХОВАНИЕ	37 552,337	
2	ЗАТРАТЫ НА ЭКСПЛУАТАЦИЮ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ	329,979	
3	ЗАТРАТЫ НА СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ, ИЗДЕЛИЯ И КОНСТРУКЦИИ	72 971,359	
	ИТОГО ПРЯМЫХ ЗАТРАТ	110 853,675	
4	ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ ПРОИЗВОДСТВЕННОГО ХАРАКТЕРА	-	
5	ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ ПОДРЯДЧИКА	18,71%	20 740,723
	ИТОГО		131 594,398
6	ЗАТРАТЫ НА ОБОРУДОВАНИЕ, МЕБЕЛЬ И ИНВЕНТАРЯ	-	
	ИТОГО		131 594,398
7	ЗАТРАТЫ НА СТРАХОВАНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА ОБЪЕКТОВ	0,00%	-
8	КОЭФФИЦИЕНТ РИСКА	-	-
9	ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ И РАСХОДЫ ЗАКАЗЧИКА		0,000
	ВСЕГО СТОИМОСТЬ В ДОГОВОРНЫХ ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ БЕЗ НДС		131 594,398
10	НДС	15,00%	19 739,160
	ИТОГО СТОИМОСТЬ В ДОГОВОРНЫХ ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ С НДС		151 333,557
	ВСЕГО СТОИМОСТЬ В ДОГОВОРНЫХ ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ С НДС		151 333,557

Stas



СОСТАВИЛ:-

РАСЧЕТ СТАРТОВОЙ СТОИМОСТИ В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ

*Текущий ремонт школы искусства и музыки №25 в Пахтаабадском районе
Андижанской области*

Нормативная трудоемкость объекта (Т)	2497,398	чел/час
Среднегодовая заработная плата строителей по региону в расчете на месяц, определенная на основе статистических данных за предыдущие 12 месяцев, тыс.сум./месяц (Змс)	2231,993	тыс.сум /месяц
Среднемесячный фонд рабочего времени в часах по данным Министерства труда и социальной защиты населения Республики Узбекистан (Ф)	166,25	час
Коэффициент учета размера отчислений на соцстрах (Ксс)	1,12	коэфф.
Затраты на эксплуатацию машин и механизмов (Сэм)	329,979	тыс.сум
Затраты на строительные материалы, изделия (См)	72971,359	тыс.сум
Ресурсы по проекту	-	тыс.сум
Конструкции	-	тыс.сум
Затраты на оборудование, мебель и инвентарь (Со)	0,000	тыс.сум
Транспортные затраты на материалы и конструкции	5%	%
Прочие затраты производственного характера:		
1. Временные здания и сооружения	-	%
2. Зимнее удорожание	-	%
3. Затраты по данным ПОС (ШНК 4.01.16-04 п.4.16)	-	тыс.сум
Затраты на доставку оборудования 2% и отчисления в пенсионный и дорожный фонд, экологический налог (ШНК 4.01.16-04 п. 5.5.)	2	%
Кредитная линия (в соответствии с обоснованным расчетом)		тыс.сум
Коэффициент риска	-	%
Прочие затраты и расходы подрядчика (Пп)	18,71%	%
Прочие затраты заказчика (ШНК 4.01.6-04 п4.18) (Пз в денежном выражении)	-	тыс.сум
Прочие затраты заказчика (ШНК 4.01.6-04 п4.18) (Пз в % выражении)	0,00%	%
Затраты на страхование строительства объектов	0	%

СОСТАВИЛ:-

Stav

